கவனிக்க.- 2025.11.07ஆந் திகதிய 2462 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2463 - 2025 නොවැම්බර් මස 14 වැනි සිකුරාදා - 2025.11.14

2463 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	2278
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2297
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	2298
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2025, திசெம்பர் மாதம் 05ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, நவெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம் , மொரவெவ
பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2025.12.08

மொரவெவ சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் மொரவெவ சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து 2025.12.08 ஆந் திகதி மாலை 2.00 மணியளவில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1.இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருந்தால் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் எவரும் இந்த நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏலவிற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்கள் மீளப்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமை உண்டு.

4.வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினைச் செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து உடனடியாக அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலைகோரி வாங்குபவர்கள் தங்களது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

ஏ.டபிள்யூ. அர்ஜுன்,
மேலதிக நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2025, நவெம்பர் 04.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்- மொரவெவ
உரிமை கோரப்படாத மற்றும் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2025.12.08

தொடர் இல.	*வாகன இலக்கம்*	*வழக்கிலக்கம்*	*வாகனத்தின் வகை*
1.	MU 0943	MCG/ 432/ MT/ 24	TVS Bike
2.	BBW 0385	MCG/ 681/ MT/ 25	Demak Bike
3.	ML 4886	Unidentified	Bajaj Bike
4.	UY 0196	Unidentified	Bajaj Bike

11-193

மேல் நீதிமன்றம் - திருகோணமலை

நீதிமன்றில் முற்படுத்தப்பட்ட சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை செய்தல்

திருகோணமலை மேல் நீதிமன்றினால் விளக்கம் முடிவுறுத்தப்பட்ட அரசுடமையாக்கப்பட்ட / உரிமை கோரப்படாத கீழே பட்டியலில் குறிப்பிடப்படுகின்ற மோட்டார் வான் எதிர்வரும் 2025.11.27 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு திருகோணமலை மேல் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

Case No.	*Model*	*Registration No.*
HCT/1130/ 2022	Toyota Hiace Dual Purpose Vehicle	58- 1089

1.மேல் நீதிமன்றின் பதிவாளரின் அனுமதிக்கமைய ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு 30 நிமிடத்திற்கு முன்னர் குறித்த மோட்டார் வானை பார்வையிடலாம்.

2. மோட்டார் வான் பதிவு செய்து பாவிக்க முடியும்.

3. நீதிமன்றினால் பிறப்பிக்கப்படும் குறைந்த விலையை ஏற்றுக்கொள்ளாத சந்தர்ப்பத்தில் குறித்த பொருளை ஏல விற்பனையிலிருந்து அகற்றிக்கொள்ளும் பூரணமான அதிகாரம் நீதிமன்றிற்கு உண்டு.

4.ஏல விற்பனையில் வாங்கப்படும் பொருட்கள் அவ்விடத்தில் பணம் செலுத்தி நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும் என்பதுடன் அனைத்துக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும்.

5. ஏல விற்பனையில் கலந்து கொள்வோர் பொருட்கள் வாங்கும் போது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது வேறு ஏற்கக்கூடிய அடையாள அட்டையினை முற்படுத்தல் வேண்டும்

நீதிவான்.
மேல் நீதிமன்ற நீதிபதி.

கிழக்கு மாகாண மேல் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை.

11-194

நீதிவான் நீதிமன்றம் - களுவாஞ்சிக்குடி

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், அரசுடமையாக்கப்பட்டதுமான பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2025.11.22 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

த. பிரதீபன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
களுவாஞ்சிக்குடி.
2025, ஒற்றோபர் 28.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*பதிவு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
1	MC/4029/E/24	EP-HA-4579	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2	MC/23923/MT/19	EP-MT-4962	மோட்டார் சைக்கிள்	01

தொடர் இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*பதிவு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
3	MC/5089/E/25	EP-BFC-6427	மோட்டார் சைக்கிள்	01
4	MC/2043/E/23	EP-BXH-9416	மோட்டார் சைக்கிள்	01
5	MC/2275/E/23	EP-TJ-3470	மோட்டார் சைக்கிள்	01
6	MC/2215/E/23	EP-BCB-1922	மோட்டார் சைக்கிள்	01
7	MC/2787/E/24	EP-BGK-5597	மோட்டார் சைக்கிள்	01
8	MC/1493/E/23	EP-BJA-4782	மோட்டார் சைக்கிள்	01
9	AR/354/24	EP-BDV-1377	மோட்டார் சைக்கிள்	01
10	MC/22562/PC/18	EP-BEE-8156	மோட்டார் சைக்கிள்	01
11	MC/5194/E/25	EP-BFR-7014	மோட்டார் சைக்கிள்	01
12	MC/4192/E/25	EP-BHF-2577	மோட்டார் சைக்கிள்	01
13	MC/2012/E/23	EP-HX-8609	மோட்டார் சைக்கிள்	01
14	MC/4497/E/24	EP-BIG-5426	மோட்டார் சைக்கிள்	01
15	MC/850/E/22	EP-MQ-9934	மோட்டார் சைக்கிள்	01
16	MC/4457/PC/24	EP-XZ-6364	மோட்டார் சைக்கிள்	01
17	MC/25800/PC/21	49CC	மோட்டார் சைக்கிள்	01
18	No Number		துவிச்சக்கர வண்டி	08
19	B/92/25		துவிச்சக்கர வண்டி	02
20	B/93/25		துவிச்சக்கர வண்டி	03
21	MC/5341/MM/25		ஆற்று மண்	3/4 கியூப்
22	MC/3200/MM/24		ஆற்று மண்	3/4 கியூப்

தொடர் இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
23	MC/2311/MM/23		ஆற்று மண்	3/4 கியூப்
24	MC/6525/MM/25		வயல் மண்	3 கியூப்
25	MC/6299/MM/25		வயல் மண்	3/4 கியூப்
26	MC/2313/MM/23		வயல் மண்	1/2 கியூப்

11-117

நீதிவான் நீதிமன்றம் - களுவாஞ்சிக்குடி

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், அரசுடமையாக்கப்பட்டதுமான பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2025.11.29 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு களுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம்மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்படமாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

த. பிரதீபன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
களுவாஞ்சிக்குடி.
2025, நவெம்பர் 04.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	5180/E/25	BIF-1523	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2	4952/E/25	BBQ-7558	மோட்டார் சைக்கிள்	01

தொடர் இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
3	5124/E/25	BDM-7285	மோட்டார் சைக்கிள்	01
4	3836/E/25	BHD-1037	மோட்டார் சைக்கிள்	01
5	23918/MT/19	BFC-9762	மோட்டார் சைக்கிள்	01
6	AR/540/25	MG-7048	மோட்டார் சைக்கிள்	01
7	AR/539/25	BAJ-8048	மோட்டார் சைக்கிள்	01
8	AR/630/25	UO-8366	மோட்டார் சைக்கிள்	01
9	10852/13	GH-7670	மோட்டார் சைக்கிள்	01
10	25222/PC/22	BCB-9839	மோட்டார் சைக்கிள்	01
11	22709/MT/19	UG-2157	மோட்டார் சைக்கிள்	01
12	No Number	BGW/3228	மோட்டார் சைக்கிள்	01
13	No Number	BCM-0314	மோட்டார் சைக்கிள்	01
14	MC/6205/E/25	BCN-0095	மோட்டார் சைக்கிள்	01
15	B/16/19	BGC/0329	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
16	23989/PC	JL-8933	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
17	B/309/18	GM-6742	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
18	14829/E/15	133-4812	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
19	26369/MT/21	MK-5070	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
20	No Number	UJ-3491	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01

தொடர் இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
21	2992/MT/24	125-0057	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
22	10744/MT/13	JZ-7883	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
23	25462/PC/22	VP-8512	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
24	No Number	GS/8105	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
25	No Number	No Number	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
26	No Number	ABT-3805	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
27	No Number	QI-4309	முச்சக்கர வண்டி (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
28	No Number	No Number	இழுவைக் பெட்டி (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
29	No Number	No Number	கை உழவு இயந்திரம் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01

11- 164

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்

சான்றுப் பொருட்களின் ஏல விற்பனை

1. மல்லாகம் நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழக்காணும் பொருட்கள் 2025.11.29 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு மல்லாகம் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

2. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமான உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்திலயாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

3. பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் ஏலவிற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.

4. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றின் விருப்பு உரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரிமையை மன்று கொண்டுள்ளது.

5. ஏலவிற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தமது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது செல்லுபடியான கடவுச்சீட்டு அல்லது சாரதி அனுமதிப்பத்திரத்துடன் வருகை தரவேண்டும் எனவும் அறியத்தருகிறேன்.

(திருமதி) தஸ்னீம் மொஹமட் பௌசான்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மல்லாகம்.

மல்லாகம் மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றம் சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் இலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் வகை*
01	B/847/PC/20 60205/H/20	PR/361/20	69893279 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி - 01
02	AR/2547/25	PR/725/24 PR/960/24 PR/206/25 PR/652/24 PR/759/2	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டிகள் - 05
03	AR/1438/25	PR/507/25	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
04	B/1169/PC/24 87261/24	PR/639/24	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
05	B/460/MT/21 71546	PR/560/21	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
06	AR/1389/25	PR/845/25 PR/844/25 PR/841/25 PR/840/25 PR/836/25	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 05
07	AR/2784/25	PR/284/25	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
08	B/1894/PC/23 81615	PR/1217/23	இலக்கமற்ற ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
09	B/1904/PC/23 82853	PR/1227/23	70062045 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
10	AR/2533/24	PR/139/24	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
11	B/59/PC/23 75559	PR/44/23	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் இலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் வகை*
12	B/1701/21 72744	PR/463/21	69220394 இலக்க ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
13	B/1729/PC/22 74815	PR/320/22	55769366 இலக்க ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
14	B/1018/MT/23 83583	PR/598/23	JK 00511086 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
15	B/771/PC/21 71177	PR/403/21	57139655 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி - 01
16	B/1242/20 67384	PR/962/20	69748730 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி - 01
17	B/935/PC/21 67669	PR/443/21	69631501 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
18	B/591/PC/23 77738	PR/73/23	இலக்கமற்ற ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
19	85432	PR/23/24	69844675 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
20	B/2025/24 94980	PR/1004/24	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
21	B/1949/PC/24 88654	PR/609/24	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
22	57016	PR/663/19	69935878 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி - 01
23	B/280/19	PR/122/19	69971987 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
24	65649	PR/114/21	55647357 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
25	B/1789/PC/20	PR/818/20	UL 780345 இலக்க ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
26	B/907/MT/22	PR/706/22	55952862 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
27	B/1609/20 64794	PR/851/20	69970383 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி - 01
28	B/753/14 MC/250/PC/15	PR/61/14	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
29	B/553/14 MC/2912/PC/14	PR/138/14	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
30	B/853/PC/14 MC/3156/PC/14	PR/180/14	இலக்கமற்ற ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
31	B/1016/13 MC/3087/PC/14	PR/20/13	இலக்கமற்ற ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
32	B/217/PC/14 MC/57/PC/25	PR/38/14	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் இலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் வகை*
33	AR/3108/25	PR/1027/25	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டிகள் - 04
34	71146 B/231/PC/22	PR/241/22	70015287 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி- 01
35	B/643/MT/13	PR/153/13	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி- 01
36	AR/3315/25	PR/1025/25	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி - 01
37	AR/3318/25	PR/976/24	71139384 இலக்க பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
38	95338	PR/1022/25	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
39	AR/3322/25	PR/1038/25	இலக்கமற்ற பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி - 01
40	95162/EX/25	PR/986/25	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
41	81518	PR/786/25	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
42	93268 B/758/EX/25	PR/1307/25	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
43	B/751/EX/25	PR/1275/25	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
44	B/277/F/25 90609		1. பற்றரி - 04 2. காஸ் குக்கர் - 01 3. காஸ் சிலிண்டர் - 01 4. ஜக்கட் 5. சோலர் பனல்- 01 6. பிளாஸ்திக் பெட்டி - 38
45	77865 B/373/PC/23	PR/40/23	பைபரினால் தயாரிக்கப்பட்ட பெட்டி- 01
46	AR/2547/25	PR/502/25	தண்ணீர் மோட்டர் (நீலம்) - 01
		PR/342/25	சிறிய DVD பிளேயர் - 01
		PR/341/25	12.5 Kg நிறைகொண்ட மஞ்சள் நிற சிலிண்டர் - 01
47	89084/EX/25	PR/43/25	1. 12.5 Kg நிறைகொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
48	AR/225/25	PR/453/25	தண்ணீர் மோட்டர்- 01
49	65670 B/1729/EX/20	PR/452/20	1. தண்ணீர் மோட்டர் - 01 2. 12.5 Kg நிறைகொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 3. காஸ் அடுப்பு - 01

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் இலக்கம்*	*சான்றுப்பொருள் வகை*
50	57946	PR/501/19	12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற
51	70422 B/1540/PC/21	PR/588/21	1. Lorry Rim 2. 10 Kg இரும்பு
52	B/129/12	PR/140/12	மோட்டர் - 02
53	64974	PR/170/21	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு -01
54	B3427	PR/268/24	காஸ் அடுப்பு - 01
55	93629/EX/25	PR/743/25	1. 12.5 Kg நிறை கொண்ட மஞ்சள் நிற சிலிண்டர் - 01 2. காஸ் அடுப்பு - 01
56	56964/EX/19	PR/550/19	1. நீல நிற சிலிண்டர் - 01 2.காஸ் அடுப்பு - 01

11- 256

நீதிவான் நீதிமன்றம் - கல்முனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பொருட்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

கல்முனை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2025.11.29 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருப்பின் அன்றைய தினம் ஏலவிற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக்கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இப் பொருட்களில் எவற்றையேனும் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறுவதற்கு இந்நீதிமன்றிற்கு உரிமையுண்டு.

4. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக கொடுப்பனவைப் பணமாகவோ அல்லது வங்கி அட்டை மூலமாகவோ செலுத்துவதுடன் உரிய பொருட்களை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தி விட வேண்டும்.

5. பொருட்களை விலைவைத்து வாங்குவோர் தமது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டுவருதல் வேண்டும்.

கே.எல்.எம். சாஜித்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
கல்முனை,
2025.11.06.

கல்முனை நீதிவான் நீதிமன்றில் 2025.11.29 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களின் விபரம்

இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*பொருள் விபரம்*	*வகை*	*பொருட்களின் எண்ணிக்கை*
01	9768/21	EP BIX - 0766	மோட்டார் சைக்கிள்	1
02	B/8841/17	EP BDW-9417	மோட்டார் சைக்கிள்	1
03	B/8062/17	EP TU-7667	மோட்டார் சைக்கிள்	1
04	99782/ODD/23	EP BGD- 0524	மோட்டார் சைக்கிள்	1
05	97585/PC/20	EP TO-8717	மோட்டார் சைக்கிள்	1
06	3221/ODD/24	EP JE-5625	மோட்டார் சைக்கிள்	1
07	97036/MT/20	EP GP-2496	மோட்டார் சைக்கிள்	1
08	B/64/21	EP MH-9661	மோட்டார் சைக்கிள்	1
09	1158/ODD/23	EP JX-3503	மோட்டார் சைக்கிள்	1
10	603/22	EP BAJ-9654	மோட்டார் சைக்கிள்	1
11	B/955/22	EP MX-7452	மோட்டார் சைக்கிள்	1
12	B/398/23	EP BDR-8709	மோட்டார் சைக்கிள்	1
13	B/50/22	EP JN-5984	மோட்டார் சைக்கிள்	1
14	B/914/22	EP UT-4290	மோட்டார் சைக்கிள்	1
15	96368/20	EP UL-5276	மோட்டார் சைக்கிள்	1
16	97602/MT/21	WP UX-6556	மோட்டார் சைக்கிள்	1
17	B/1062/22	EP BDI-9989	மோட்டார் சைக்கிள்	1
18	B/426/20	EP GU-7999	மோட்டார் சைக்கிள்	1
19	B/811/22	EP ME-0908	மோட்டார் சைக்கிள்	1
20	427/22	EP MM-6624	மோட்டார் சைக்கிள்	1
21	B/1082/23	EP XF-1443	மோட்டார் சைக்கிள்	1
22	97990/NT/	EP MR-3536	மோட்டார் சைக்கிள்	1
23	1764/23	EP BFB-5471	மோட்டார் சைக்கிள்	1
24	B/898/22	EP BAG-2508	மோட்டார் சைக்கிள்	1
25	2283/MT/23	EP GU-8228	மோட்டார் சைக்கிள்	1

11- 186

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்- குச்சவெளி

பகிரங்க ஏல விற்பனை -2025.12.04

குச்சவெளி சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் திருகோணமலை, நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து 2025.12.04ஆந் திகதி காலை 9.00 மணியளவில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1.இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருந்தால் , ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன்வைத்தல் வேண்டும்.

2. பொது மக்கள் எவரும் இந்த நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏலவிற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்கள் மீளப்பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமை உண்டு.

4.வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினைச் செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து உடனடியாக அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலைகோரி வாங்குபவர்கள் தங்களது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டுவருதல் வேண்டும்.

ஏ.டபிள்யூ. அர்ஜுன்,
நீதிவான்.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
குச்சவெளி,
2025.11.07.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்- குச்சவெளி
உரிமைகோரப்படாத வாகனங்கள் மற்றும் இரும்புக் கழிவுகள்

தொ. இல.	*வாகன இல.*	*வழக்கு இல.*	*வாகன வகை*	*வகை*	*பொருட்களின் எண்ணிக்கை / குறிப்பு*
1	BEA 0994	MC/989/23	Bajaj Bike	வாகனம்	1
2	BJO 8224	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	Bajaj Bike	வாகனம்	1
3	VM 9023	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	Honda Bike	வாகனம்	1
4	JN 2752	MC/590/24	Bajaj Bike	இரும்புக் கழிவு	1
5	BFEF 5454	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	Suzuki Bike	வாகனம்	1
6	BIZ 9204	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	KTM Bike	வாகனம்	1
7	TD 1155	MC/195/24	Bajaj Bike	இரும்புக் கழிவு	1

தொ. இல.	வாகன இல.	வழக்கு இல.	வாகன வகை	வகை	பொருட்களின் எண்ணிக்கை / குறிப்பு
8	BFE 2139	MC/1104/25	Honda Bike	இரும்புக் கழிவு	1
9	BCR 4125	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	TVS Bike	இரும்புக் கழிவு	1
10	YH 7190	BR/193/20	TVS Tricycle	இரும்புக் கழிவு	1
11	SK 8287	வழக்கு இலக்கம் இனங் காணப்படவில்லை	Vikyno Hand Tractor	வாகனம்	1
12	PH 4430	MC/267/18	Nissan Dual Purpose	வாகனம்	1
13	QC 2398	MC/459/22	Bajaj Tricycle	இரும்புக் கழிவு	1

11- 184

நீதிவான் நீதிமன்றம்- அக்கரைப்பற்று

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை -2025

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமைகோரப்படாததுமான கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் 2025.11.22 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1.இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

2. பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

3. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்குரிய விலை கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

4. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

5. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வர வேண்டும்.

ஏ.சி.ரிஸ்வான்,
மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
அக்கரைப்பற்று.

தொ.இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப் பொருள்*
1	60653/Misc	சவள் - 01
2	69493/Misc	சவள் - 04
3	49068/Misc	சவள்- 01
4	65124/Misc	சவள் - 01
5	58415/Misc	சவள்- 01
6	58766/Misc	சவள் - 01
7	B/5952	சவள் - 01
8	71320/Misc	கத்தி - 01
9	B/6070	சவள் - 01,மண்வெட்டி - 01,கடப்பாரை- 01
10	53809	கத்தி- 01
11	68643/Misc	கடப்பாரை - 01
12	71571/Misc	சவள் - 01
13	69641/Misc	சவள் - 01
14	55869/Misc	சவள் - 01
15	69542/Misc	சவள்- 03
16	51459/Misc	கத்தி - 01
17	B/5079(68546/ODD/24)	துவிச்சக்கர வண்டி - 02
18	AR/3622/25	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
19	B/522	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
20	AR/3231/24	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
21	AR/2546/23	துவிச்சக்கர வண்டி - 02
22	67840/PC/23	துவிச்சக்கர வண்டி - 03
23	67640/PC/23	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
24	69223/MT	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
25	No Number	துவிச்சக்கர வண்டி - 13
26	45584/PC	கோடரி - 01
27	No Number	கோடரி - 01
28	B/1116	கோடரி - 01
29	AR/3199	கோடரி - 01

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருள்
30	B/543	கோடரி - 01
31	B/3459	கோடரி - 01
32	B/8452	கோடரி - 01
33	B/1420	கோடரி - 01
34	B/9986	கோடரி - 01
35	B/5215	கோடரி - 01
36	33349	கோடரி - 01
37	B/690	கோடரி - 01
38	B/572	கோடரி- 01
39	B/1086	கத்தி - 01
40	B/736	கத்தி - 01
41	No Number	கத்தி - 01
42	B/5585	கத்தி - 01
43	B/850	கத்தி - 01
44	18491	கத்தி - 01
45	B/1016	சமையல் கத்தி - 01
46	B/329	சமயைல் கத்தி - 01
47	B/6380	சமயைல் கத்தி - 01
48	B/5390	சமயைல் கத்தி - 01
49	No Number	கத்தி - 01
50	B/10377	கத்தி - 01
51	No Number	கத்தி - 01
52	B/7479	கத்தி- 01
53	B/4111	கத்தி - 01
54	B/1653	கத்தி - 01
55	B/790	கத்தி - 01
56	B/1047	கத்தி - 01
57	B/50827	கத்தி - 01
58	AR/2708	கத்தி - 01
59	66038	கத்தி- 01

தொ.இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*சான்றுப் பொருள்*
60	No Number	கத்தி - 01
61	B/4466	கத்தி - 01
62	B/3226	சமையல் கத்தி - 01
63	No Number	சமையல் கத்தி- 02
64	49861	சமையல் கத்தி - 01
65	B/6617	சமையல் கத்தி- 01
66	No Number	அலவாங்கு - 01
67	25159/PC	சமையல் கத்தி- 01
68	AR/2941	சமையல் கத்தி - 01
69	B/1688	சமையல் கத்தி - 01
70	14422	சமையல் கத்தி - 01
71	33349	சமையல் கத்தி - 05
72	20190	சமையல் கத்தி - 01
73	B/739	சமையல் கத்தி - 01
74	B/213	சமையல் கத்தி - 01
75	B/5044	சமையல் கத்தி - 01
76	B/3820	சமையல் கத்தி- 01
77	B/7479	சமையல் கத்தி - 01
78	B/5979	சமையல் கத்தி - 01
79	26456	சமையல் கத்தி- 01
90	B/4152	சமையல் கத்தி - 01
81	B/3872	சமையல் கத்தி - 01
82	30716	கை வாள் - 01
83	33321	கை வாள்- 01
84	No Number	கை கலப்பை - 01
85	No Number	சமையல் கத்தி - 01
86	B/5272	அரிவாள் - 01
87	No Number	சமையல் கத்தி - 01
88	B/806	புல் வெட்டும் கத்தி - 01
89	AR/1169	இரும்புக் குழாய் - 01

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருள்
90	No Number	அலவாங்கு - 01
91	No Number	இரும்புக் குழாய் - 01
92	No Number	இரும்புக் குழாய் - 02
93	B/4765/23	இரும்புக் குழாய் - 03
94	48149	பானை - 01
95	33217	மூலை மட்டம் - 02
96	No Number	இரும்பு சங்கிலி -01, மணி - 01
97	No Number	Telesonic Receiver - 04
98	B/4215/23	கோடரி - 01
99	B/3140/22	சமையல் கத்தி - 01
100	63164	சமையல் கத்தி - 01
101	No Number	அலவாங்குr - 01
102	B/4550/23	அலவாங்கு - 01
103	B/4420/23	இரும்புக் குழாய் - 01
104	No Number	வெட்டு கத்தி - 01
105	71746/S/25	01 கியூப் ஆற்று மண்
106	71720/S/25	01 கியூப் ஆற்று மண்
107	71749/S/25	03 கியூப் வயல் மண்
108	71711/S/25	03 கியூப் வயல் மண்
109	71719/S/25	03 கியூப் வயல் மண்

11- 118

நீதிவான் நீதிமன்றம்- பருத்தித்துறை
சான்றுப்பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2025.11.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன

நிபந்தனைகள்-

1.குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையைச் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

2. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.

3. ஏல விற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டுவருதல் வேண்டும்

4. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

5. ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்களை உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது..

இந்துஜா சிவலிங்கம்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பருத்தித்துறை,
2025.11.04.

சான்றுப் பொருட்கள்

தொ. இல.	*வழக்கு இல.*	*துவிச்சக்கர வண்டி ஏனைய பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*மதிப்பீட்டு விலை*
01	36432(B/379/19)	1.69930190 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500.00
		2. HU4399 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000.00
		3. 69965929 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,200.00
		4. இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000.00
02	1418/21(635/21)	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,200.00
03	948/22 (B/403/22)	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100.00
04	AR/110/24	57169696 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000.00
05		1. இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,300.00
		2. கோடரி	01	350.00
06	AR/251/25	1306279 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,200.00
07	AR/252/25	69575836 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,400.00
08	AR/253/25	71160821 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	3,000.00
09	AR/256/25	LA00625 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	2,000.00
10	AR/257/25	L9003 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500.00
11	AR/318/25	69313996 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,200.00
12	AR/608/25	60973890 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100.00
13	AR/612/25	1. இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500.00
		2. இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500.00
14	513/21	சவள்	01	200.00
15	AR/655/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	3,000.00
16	AR/657/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	1,000.00
17	AR/658/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	2,000.00

தொ. இல.	*வழக்கு இல.*	*துவிச்சக்கர வண்டி ஏனைய பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*மதிப்பீட்டு விலை*
18	AR/659/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	2,000.00
19	AR/660/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	1,500.00
20	AR/656/23	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	1,500.00
21	1480/23	சவள்	01	250.00
22	AR/866/24	தண்ணீர் மோட்டர்	01	1,500.00
23	AR/609/25	கையடக்கத் தொலைபேசி	01	500.00
24	AR/615/25	சவள்	01	200.00
25	1243/23	1. கோடரி	01	350.00
		2. 69920432 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000.00
26	B/562/23	1. கோடரி	01	300.00
		2. இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000.00
27		காஸ் சிலிண்டர்	01	5,000.00
28	624/24	சவள்	02	350.00
29	B/382/19	சவள்	01	200.00
30	1216/23(B/92/23)	தொலைக்காட்சிப் பெட்டி	01	3,000.00
31	24819	ஜெனரேட்டர்	01	10,000.00
32	AR/611/22	57136509 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900.00
33	271/23(B/214/22)	சவள்	01	250.00
34	173/23(B/577/21)	சவள்	01	200.00
35	b/205/21	PR/182/21 - 6994468 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100.00

தொ. இல.	*வழக்கு இல.*	*துவிச்சக்கர வண்டி ஏனைய பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*	*மதிப்பீட்டு விலை*
		PR/183/21- (1) JD0206 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	800.00
		(2) 70010793 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100.00
		PR/184/21- 6927419 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	700.00
		PR/185/21 - 17700869 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	800.00
36	1246/21	028511 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100.00

11- 265

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவிற்கமைய 2025.10.10 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும் கம்பனி பெயர் மாற்றப்பட்டது தொடர்பான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பழைய பெயர் : ஃபிப்பொக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பதிவு இல. : PV 124830
பதிவு அலுவலக முகவரி : லெவல் 5, "மிலேனியம் ஹவுஸ்", இல. 46/58, நவம் மாவத்தை கொழும்பு 02
கம்பனியின் புதிய பெயர் : கெல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

எஸ் எஸ் பி கோர்ப்பரேட்
சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

11- 160

கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடமிருந்து உரிமம் ஒன்றைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான விண்ணப்பம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 34 ஆம் பிரிவிற்கு இணங்க ' பட்டஸ் ஹோப் பௌடெஷன் " என்னும் பெயரில் "வரையறுக்கப்பட்ட " என்னும் பதத்தைத் தாங்காத வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புகளைக் கொண்ட நிறுவனம் ஒன்றைத் தாபிக்கும் நோக்கில் அதனை எடுத்துக்கூறி கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடம் உரிமம் ஒன்றைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக விண்ணப்பம் ஒன்று மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இந் நிறுவனம் தாபிக்கப்படுவதன் நோக்கங்களாக,

(அ) பொருளாதாரத்தில் பின்தங்கியுள்ள மாணவர்களுக்கு நிதி உதவி, கல்வி உதவுத்தொகைகள், கற்பித் திறன்கள் மற்றும் பிற வகையான ஆதரவுகளை வழங்குவது;

(ஆ) வறுமையை ஒழிக்கவும், வாழ்வாதார நலன்களை மேம்படுத்தவும், மருத்துவ உதவியை வழங்கவும், சமூக நலனை ஊக்குவிக்கவும் நோக்கமுடைய தானங்கள், நலத்திட்டங்கள் மற்றும் பிற முயற்சிகள் வழியாக பின்தங்கிய குடும்பங்களுக்கு உதவுவது;

(இ) விலங்குகளின் பாதுகாப்பு, பராமரிப்பு மற்றும் நலன்களை மேம்படுத்துவது, இதில் தெருவில் உலவும், கைவிடப்பட்ட அல்லது காயமடைந்த விலக்குகளை மீட்பது, தங்குமிடம் வழங்குவது, சிகிச்சை செய்வது மற்றும் புனர்வாழ்வு செய்வது உள்ளிட்ட நடவடிக்கைகள் உள்ளடங்குவதோடி மேலும் விலங்குகளுக்கு கொடுமை செய்வதைத் தடுக்கும் முயற்சிகளுக்கு ஆதரவு வழங்குவது;

(ஈ)மேற்கண்ட நோக்கங்களை அடைவதற்காக அவற்றுடன் தொடர்புடைய அல்லது அவற்றுக்கு உகந்த அனைத்து சட்டபூர்வ மற்றும் தர்மநல செயற்பாடுகளையும் மேற்கொள்வது.

எமது நிறுவனம் ஆரம்ப நிலை மற்றும் இடைநிலைக் கல்வி நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட மாட்டாது.

நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி இல. 8/4, ஸ்ரேஷன் ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல, நுகேகொடை ஆகும்.

இவ்வறிவித்தலுக்கு மறுப்புத் தெரிவிக்க விரும்புகின்ற ஆள் எவரும் அல்லது நிறுவனம் அல்லது கூட்டுத்தாபனம் ஏதேனும் இவ்வறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று வாரங்கள் கடப்பதற்கு முன்னர் அல்லது அன்றைய நாளில் அத்தகைய மறுப்புகளை கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகம், இல. 400, டி.ஆர். விஜயவர்தன மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரிக்கு கடிதங்கள் மூலம் தெரிவிக்கவும்.

சரவணன் நீலகண்டன்,
பணிப்பாளர்.

எஸ்என் லொ கோபறேட்
செக்ரட்டறீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
(கம்பனியின் கம்பனிச் செயலாளர்கள்).

எச்கியு கொழும்பு (4 ஆம் மாடி),
இல. 464,ஏ,
டி.பி.ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு 10.

11- 159

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

க்ரவுன் மொனார்க் தியமன்கட நேச்சர் ரிசோட்
(பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0021 1001 1000

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.09ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பது ரூபா ஐம்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 45,092,630.59) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 18,456,443.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (13.50%) மேலும் ஒரு கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 16,198,193.05) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு சைபர் வீதம் (5.80%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1336 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.12.19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம், பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாக்கொல வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் மாக்கொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3204B எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 07; கிழக்கு:லொட் Y; தெற்கு: வீதி (10 அடிகள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: வயல் வெளி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ.15பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0379 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3204B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் 1094/37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட மாக்கொல வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3204 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 08R (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 08D, 08E, 08F, 08G, 08H மற்றும் 08B; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: இல. 9968 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 08 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு:லொட் 08D, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.30பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0387 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3204 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 1094/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11-196

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ டீ ஞானரத்ன
கணக்கு இல.: 1138 5264 6048

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.15ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எண்பத்து மூன்று ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 36,210,083.20) 2025, ஓகத்து 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பி-டப்பட்ட இலங்கையில்ச ட்டபூர்வமாக செல்லுப-டியாகும் ரூபாவில் மூன்று கோடியே பதினெட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 31,800,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR+1.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவு-கள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்த பட்டி ருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக உப அட்டவணை 01 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2025.12.24ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல், உப அட்டவணை 02 குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2025.12.24ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல், உப அட்டவணை 03 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2025.12.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல், உப அட்டவணை 04 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை 2025.12.24 ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவர கம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 254 - கட்டம் 2 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவு அநுராதபுரம் நகரத்தின் கட்டம் 2 இல் அமைந்த வோட் இல. 10 புத்தகயா மாவத்தை இடது பக்கம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/13 ஐ ஏற்ற " கொம்பிச்சிகுளமமூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஏ. ஏ. முனசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 20 ஆனால் மிகத் திருத்தமாக 2022, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1 864 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FUP A3 இன் லொட் 1301; கிழக்கு: FUP A3 இன் லொட் 1319; தெற்கு: FUP A3 இன் லொட் 1298 மற்றும் மேற்கு: FUP A3 இன் லொட் 1304, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.10பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0559 விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1864 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் நகரத்தில் கட்டம் 2 இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமமூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட FUP A3 காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1305 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1301; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1319; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1298 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1304, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.10பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0559 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FUP A3 இற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D52/24 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மத்திய மாகாணம் அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கனதர கோரளே அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 251 - கட்டம் 2 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவு அநுராதபுரம் நகரத்தில் அமைந்த வோட் இல. 09 புலத்குலம திசா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 8 ஐ ஏற்ற "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூலை 23 ஆந் திகதி மிகத் திருத்தமாக 2022, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3844 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: FUP A3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 998, 1009 மற்றும் 1008; கிழக்கு: FUP A3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 1008 மற்றும்

1000; தெற்கு: FUP A3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 1000 மற்றும் 996 மற்றும் மேற்கு: FUP A3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 996 மற்றும் 998, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.37பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0566 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3844 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் நகரத்தில் கட்டம் 2 இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட FUP A3 காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 999 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 998, 1009 மற்றும் 1008; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1008 மற்றும் 1000; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1000 மற்றும் 996 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 996 மற்றும் 998 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து ஆறு ஆறு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0566) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FUP A3 இற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D48/121 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. வட மத்திய மாகாணம் அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 254 - கட்டம் 2 பகுதி 4 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவு அநுராதபுரம் நகரத்தில் அமைந்த வோட் இல. 10 புத்தகயா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 33/1, 33/1A ஐ ஏற்ற "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, மாச்சு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3870 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FUP A3 இன் லொட் 1301; கிழக்கு: FUP A3 இன் லொட் 1308; தெற்கு: FUP A3 இன் லொட் 1307 மற்றும் மேற்கு: FUP A3 இன் லொட் 1319 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.76பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0601 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3870 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் நகரத்தில் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளம மூகலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட FUP A3 காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1306 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு:லொட் 1301; கிழக்கு: லொட் 1308; தெற்கு:லொட் 1307 மற்றும் மேற்கு:லொட் 1319, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு சைபர் ஒன்று ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0601) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன், அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. FUP A3 இற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D52/25 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கனதர கோரளே அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 251 - கட்டம் 2 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவு அநுராதபுரம் புதிய நகரத்தின் கட்டம் 2 இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3866 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FUP A3 இன் லொட் 709 (மா நகர சபை வீதி); கிழக்கு: FUP A3 இன் லொட் 710; தெற்கு: இல. 662 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: FUP A3 இன் லொட் 701 (மா நகர சபை வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றூ.13.7பே.) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0346 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3866 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் புதிய நகரத்தில் கட்டம் 2 இல் அமைந்த "கொம்பிச்சிகுளமஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சனத் குமாரகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 662 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FUP A3 இன் லொட் 709; கிழக்கு: FUP A3 இன் லொட் 710; தெற்கு: இல. 662 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: FUP A3 ன் லொட் 701 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 13.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 662 இற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 51/71 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-195

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சி.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல. 29 A , சங்கமித்தா மாவத்தை, கொழும்பு 13 என்னும் முகவரியில் தனது பதிவு அலுவலகத்தை அமைந்துள்ள பதிவு இல. W 9525 இன்கீழ் வியாபார பெயர் பதிவாளரிடம் பதிவு செய்யப்பட்ட "மெடோ ஸ்டீல்ஸ்" எனும் பெயர் மகுடத்தின் மற்றும் கூட்டுத்தாபன பெயரின் கீழ் பங்கு வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் ஐசெக் ராஜமனி (1 ஆம் கடனாளி) மற்றும் தயா பத்மா ராஜமனி (2 ஆம் கடனாளி) ஆகியோர் கடனாளிகள் / ஈட்டாளர்களாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.M.G.G.சாமனி குணவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.10.13 ஆந் திகதிய 637 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவருத்தி வங்கி PLC (வங்கி) இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2025.12.09 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு கொழும்பு 02, நவம் மாவத்தை, இல. 40 இல் அமைந்துள்ள தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC வளாகத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.
சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க மோட்டார் வாகனம்.

விபரம்	*டோயோடா மோட்டார் வாகனம்*
வகை மற்றும் மாதிரி	டோயோடா DEA-NZT260 பிரிமியோ
அடிச்சட்ட இல.	NZT260-3148412
இயந்திர இல.	INZ - E699190
உற்பத்தி ஆண்டு	2014
நிறம்	பர்ல் வைட்
பதவு இல.	WP CAA - 6346

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.10.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.09.26ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி 011 - 2448448.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11- 107

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சி.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பென்சில் கலிந்த கந்தே கமகே எனும் பென்சில் கலிந்த கந்தெகமகே கடப்பாடுடையவராக ஹொரனயைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு J.M.U.K. ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.28 ஆந் திகதிய 1370 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC (வங்கி) இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2025.12.09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை. பல்லேபத்துவ, இல. 527 நாவின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹரகம பிரதெச செயலாளர் பிரிவு, மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடஹமுல்லயில் அமைந்துள்ள "கொட்டனுவ ஓவிட" எனும் காணி உரிமம்

பெற்ற நில அளவையாளர் H.K. மஹிந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.21 ஆந் திகதிய 2764 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாமிடப்பட்ட முழு காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 15.23 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. B 416/62 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.K. மஹிந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட கூறப்பட்ட 2764 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் மீதும் ஊடாகவும் பாத ஒதுக்கீட்டை உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

இவ்வாதனம் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. B 170/8 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள்,பொருத்திகள் மற்றும் சேவைளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பிலிருந்து ஹைலெவர் பாதையில் சுமார் 13 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று நாவின்ன சந்தி வரை வந்து அதிலுருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பு ஸ்ரீ தேவானந்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று களனிவெலி புகையிரத பாதைக்கு முன்னர் இடது பக்கமாகத் திரும்பி குறுகிய கொங்கிறீட் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாகவுள்ள வளைவு வரை வந்தால் வலதுபக்கத்தில் இரும்பு சறுக்கும் கேட் அமைந்துள்ளது. அதிலுருந்து மேலும் சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இறுதியில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.09.04ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.08.22ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி 011 - 2448448.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11- 108

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சி.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஏறாவூர் 2 இல் வசிக்கும் முஹம்மது தம்பி முஹம்மது ரசூன் (கடனாளி) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு V. கனகரத்னம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.04 ஆந் திகதிய 12438 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவருத்தி வங்கி PLC (வங்கி) இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2025.12.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஏறாவூர் பற்று பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மிச்நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவு, மிச்நகர் கிராமத்தில் ஆலையடிவேம்பு பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.11.16 ஆந் திகதிய KK/BT/ 2017/6261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல உரிமைகளும் உள்ளடங்கும். இது. 02 றூட், 32.35பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், இயந்திர/இயந்திரசாலைகள் உட்படஅதற்குவரையறையற்ற

மேல் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு மற்றும்/அல்லது கட்டிடங்களுக்கு தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஏறாவூர் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து மட்டக்களப்பு பாதையில் சுமார் 1.25 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி கலைமகள் பாடசாலை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்று அதிலிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி ஆலையடி பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் (பள்ளிக்கு முன்னால்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. பொதுவான சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேசம் தெளிவாக காணப்படுகின்றது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.08.22ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.07.25ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு) தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி 011 - 2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏலவிற்பனையை இடைநிறுத்த/ இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11- 157

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் P.L.C.

கடுகஸ்தோட்டை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கொமர்ஷல்பேங்க்ஒப்சிலோன்PLCபணிப்பாளர்சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பொபி இன்டஸ்ட்ரீஸ்(பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் அனைவரும் இல. 12, 1 ஆம் ஒழுங்கை, மாவில்மட, கண்டி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் அப்துல் ரசாக் பாத்திமா ஸப்னா ரசாக் மற்றும் ஹுசைன் பே ரசாக் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.V.A.D.C.K. விபுலசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.28 ஆந் திகதிய 1926 மற்றும் 2017.08.16 ந் திகதிய 2156 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் PLC இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2025.12.17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம். கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நித்தவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இல. 9 இல் அமைந்துள்ள வெதகுருன்னெஹெலாவத்த எனும் காலேதென்ன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C. பாலமகும்புர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.05.07 ஆந் திகதிய 4245 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வரிப்பண இல. 14 எனும் தொழிற்சாலை, மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட். 21.47பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. A 590/ 61 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம். கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி கங்கவட்ட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நித்தவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இல. 9 இல் அமைந்துள்ள வெதகுருன்னெஹெலாவத்த எனும் காலேதென்ன எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C. பாலமகும்புர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.05.07 ஆந் திகதிய 4245 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20.07பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. A 590/ 60 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுர சுற்றுவட்டத்திலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை பாதையூடாக சுமார் 3.5 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று மாவில்மட சந்தி வரை வந்து அதிலிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி மாவில்மட பாதையூடாக சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் சென்று அதிலிருந்து

வலதுபக்கமாக திரும்பி மாவில்மட 1 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.10.10ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.10.10ஆந் திகதிய மவ்பிம, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் PLC, இல. 172, மடவல பாதை, கட்டுகஸ்தோட்டை .

தொலைபேசி 081 - 2499836,081- 22498341.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏலவிற்பனையை இடைநிறுத்த/ இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.
E- mail: wijeratnejayasuriya@ gmail.com

11- 156

அமானா வங்கி PLC- நிந்தவூர் கிளை பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மொஹமட் அலியார் மொஹமட் தாஹிர், சேகு இஸ்மாயில் மொஹமட் ரியாஸ் மற்றும் மொஹமட் அலியார் தௌசீர் ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக கல்முனையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.M. பதுர்தீன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021. 04.29 ஆந் திகதிய 8250 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அதே திகதியிடப்பட்ட 8248 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறிகளின் மூலம் அமானா வங்கி P.L.C. இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் அமானா வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்

முதலாம் விற்பனை; 2025.12.23 ஆந் திகதி பி.ப. 2.15மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நிந்தவூர்பற்று இல. 10, நிந்தவூர் அட்டப்பள்ளம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டப்பள்ளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (இல. PPAM 422 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 இன் ஒரு பகுதி 2020.12.16 ஆந் திகதிய 1415 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 இன் மீளளவை) "வெளவால் ஓடை" எனும் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.M. இப்ராஹீம் என்பவரினால் 2021.01.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1446 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் சகலதுமாகும் . இது 06 ஏக்கர், 0றூட் , 37.00 பேர்ச் (2.52170 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகம் பகுதி / இருமடி இல. L 136/141 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- நிந்தவூர் வைத்தியசாலை பாதை பிரதான சந்தியிலிருந்து அக்கரைப்பற்று பாதையில் அக்கரைப்பற்றை நோக்கி சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அட்டப்பள்ளம் மத்திய பாதையில் (பிரதான பாதை) பள்ளி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி மத்திய பாதையில் சுமார் 1.8 கிலோமீற்றர் தூரம் பிள்ளையார் கோவில் வரை வந்து அங்கிருந்து "L" வளைவு வரை வந்து அதிலிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி கடற்கரை பாதையூடாக 400 மீற்றர் தூரம் சென்று "ஹாப் மூன் பீச் ரொசொர்ட்" அருகிற்கு வந்தால் இவ்வாதனம் முன்னால் மோட்டார் வாகனம் செல்லக்கூடிய மணற் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை; 2025.10.23 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 05, நிந்தவூர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் நிந்தவூர் கிராமத்தில், 3 ஆம் குறுக்குத் தெருவில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் அஹமட் M. மஹரூப் என்பவரினால் மீளளவை செய்யப்பட்டு 2021.01.21 ஆந் திகதிய 3742/ 21 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 0.111 ஹெக்டயார் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. LDO/ LO 8/66 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பிரதான பாதையில் நிந்தவூர் வைத்தியசாலை சந்தியில் மக்கள் வங்கிக்கு அருகிலிருந்து வைத்தியசாலை பாதையில் வைத்தியசாலையை நோக்கி சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மாந்தோட்டம் சந்தியில் சிறிய கடைத்தெரு வரை வந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி 3 ஆம் குறுக்குத் தெருவினூடாக சுமார் 800 மீற்றர் சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கத்தில் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.08.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.08.22 ஆந் திகதிய தினமின, டேலி மிரர் மற்றும் வீரகேசரி ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06.நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- கடன் அறவிடுதல் பிரதான முகாமையாளர், அமானா வங்கி பி.எல்.சி. இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 3.
தொலைபேசி 0112 - 7756000,Ext: 2112.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

11-158

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ்
விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரங்களில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹொரகொல்ல தெற்கு- இல. 216 கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹொரகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்மபெரும மாவத்தை, வரிப்பண இல. 18PPM0015/01 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "கெட்டகெலகஹவத்த" எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P.N. சந்தகிரி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.09.16 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3803 இல் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்; 00ஏ.00றூ. 20.00 பே.)
2025.12.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கணேமுல்ல நகரிலிருந்து கணேமுல்ல கிரிந்திவிட்ட பாதையினூடாக 350 மீற்றர் வந்து கந்தான பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். சுமார் 350 மீற்றர் வந்து நிவந்தகம பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பவும், மேலும் 300 மீற்றர் வந்து Dr. பத்மபெரும மாவத்தை என்று அறியப்படும் பிரதேச சபை பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வந்து 12 அடி அகல பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். 25 மீற்றர் தொடர்ந்து செல்லும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை இடது பக்கத்தில் வந்தடையலாம்.

"கடப்பாடுடைய கம்பனியான" M/s சென்சர் லங்கா டிரேடிங் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் "ஈடுவைத்தவரான" சூரிய ஆரச்சிகே பிரியந்த சஞ்ஜீவ சூரியஆரச்சி (கடப்பாடுடைய கம்பனியின் பணிப்பாளர்) என்பவர் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு T.L.M.T. விஜேசிங்ஹ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.05 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 834, 2023.01.04 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி இல. 1080,2023.03.03 ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 1090 மற்றும் 2024.11.21 ஆந் திகதிய நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி இல. 1417 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.10.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2025.09.23ஆந் திகதிய மற்றும் 2025.09.24 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
(2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5 % ;
(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
(5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
(6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்தல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் பிற ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்து பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பி.எல்.சி. தலைமை அலுவலகம். 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3 எனும் பிரதான கடன் அறவீட்டுப் பிரிவிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

தொலைபேசி இல. :011- 4667229/ 011- 4667412 மற்றும் 011-4667245.

துசித கருணாரத்ன ,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 50/3,, விஹார மாவத்தை, கொலென்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185.

11- 227

அமானா வங்கி PLC

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் , கருங்கொடித்தீவு -09 இல் அமைந்துள்ள "கண்டக்குளி முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் வடகிழக்கு பகுதியென பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்; (2ஏ.0றூ.0பே.)
விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள மண்,கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

கல்முனை காணிப்ப பதிவு அலுவலகத்தில் P01/ 62 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

2 ஆவது காணி

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் , கருங்கொடித்தீவு -08 இல் அமைந்துள்ள "கண்டக்குளி முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் வடகிழக்கு பகுதியென பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்; (0ஏ.3றூ.0பே.)
விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண்,கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

கல்முனை காணிப்ப பதிவு அலுவலகத்தில் M198/ 95 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

3 ஆவது காணி

T.P 6112 என்ற வரைபடத்தின் படி விஸ்தீரணம் (01ஏ. 0றூ.0பே.) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சி. எம். தையூப் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015.05.06 ஆந் திகதியுடைய இல. 368 என்ற வரைபடத்தில் அளந்து நீண்ட அளவையோடும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள படி விஸ்தீரணம் (01ஏ. 0றூ.19.7பே.) , 833 கண்டம், கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று, ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஆலையடிவேம்பு பிரதேச சபை எல்லையில், கருங்கொடித்தீவு0-9 இல் அமைந்துள்ள "கண்டால் கலது முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி, கல்முனை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் P05/129 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி மற்றும் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

விஸ்தீரணம்; (1ஏ.0றூ.19.7பே.)

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சின்னலெப்பை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015.07.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இல. 425 என்ற அளந்த நீண்ட அளவையோடு மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள படி மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஆலையடிவேம்பு பிரதேச சபை எல்லையினுள் கருங்கொடித்தீவு -09 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அல்லது வர்த்தமானிய அக்கரைப்பற்று -09 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "கண்டகுளி முன்மாரி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி லொட் 01 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்; (3ஏ.3றூ.20பே.) அல்லது 1.5679 ஹெக்டயார்
விசாலமுடைய காணித்துண்டோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண்,கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 486, காலிவீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவு

செய்யப்பட்டுள்ள அலுவலக மற்றும் பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான பதிவு செய்யும் இல. PB3618PQ அமானா பாங்க் பிஎல்சி நிறுவனத்திற்காக அம்பாறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.ரோசான் அக்கார் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 317 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு "கடனாளியாக' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட எம்.ஐ. எம். ஸ்டோர்ஸ் என்ற பெயர் தலைப்பின் கீழ் பரம்பரை உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாததிச் செல்லும் முஹம்மட் இஸ்மாயில் முபீஸ் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் அமானா வங்கி பிஎல்சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1ஆவது,2ஆவது மற்றும் 3 அவது காணி 2025, திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு தூணில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக விடயமுடைய காணி வழியை காண்பிக்கும் ஒழுங்கை வரை 1.4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்ப 75 மீற்றர் வரை ஒழுங்கை ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள ஒழுங்கை முன்னே அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

01. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
02. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
03. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
04. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
05. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
06.இலிகிதர் கட்டணம் ரூ. 2,000.00;
07.நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.4,000.00.

ஏனைய தகவல்களுக்காக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலுவலகரை தொடர்பு கொள்ளவும் .- அறவீட்டு முகாமைத்துவ பிரதானி, - அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பிஎல்சி, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி 011 - 5238370,Ext: 2112.

எல்.பிசேனாநாயக்க ,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி - 011-2396520.

11-139

அமானா வங்கி PLC

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று ஆலையடிவேம்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஆலையடிவேம்பு பிரதேசசபை எல்லையினுள் கருங் கொடித்தீவு -09 இல் அமைந்துள்ள "கண்டகுளி" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக கல்முனை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் முறையாக M/208/164 மற்றும் M133/79 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் 03 றூட் 05பேர்ச் (0ஏ.3றூ.05பே.) மற்றும் 01 ஏக்கர் 02 றூட் 0பே. (1ஏ2றூ.0பே.) காணியை ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டாக வர்த்தமானியில் காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்.

விஸ்தீரணம்; (2ஏ.0றூ.37.7பே.)
விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண்,கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 486, காலிவீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான பதிவு செய்யும் இல. PB3618PQ அமானா பாங்க் பிஎல்சி நிறுவனத்திற்காக கல்முனை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம். ரகீப் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.10.03ஆந் திகதியுடைய இல. 1013 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு "கடனாளியாக' என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட எம்.ஐ. எம். ஸ்டோர்ஸ் என்ற பெயர் தலைப்பின் கீழ் பரம்பரை உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் முஹம்மட் இஸ்மாயில் முபீஸ் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் அமானா வங்கி பிஎல்சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2025, திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகரத்தில் மணிக்கூடு தூணில் இருந்து பொத்துவில் வீதியூடாக 1.2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வங்கைத் தாண்டுவதோடு, பெரிய வீதியில் வலது பக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

01. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
02. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பேங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
03. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
04. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

05. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
06.இலிகிதர் கட்டணம் ரூ. 2,000.00;
07.நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ.4,000.00;

ஏனைய தகவல்களுக்காக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அலுவலகரை தொடர்பு கொள்ளவும் .- அறவீட்டு முகாமைத்துவ பிரதானி, - அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பிஎல்சி, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி 011 - 5238370,Ext: 2112.

எல்.பிசேனாநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
மதிப்பீட்டாளர்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி - 011-2396520.

11-140

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பி எல் சி -உடுகம கிளை

பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.டீ.சி. கே. பெரேரா என்பவரினால் 2018, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப்பத்திர இல. 278 , இல. 445C , வக்வெல றோட். காலியைச் சேர்ந்த அன்டன் பத்மிந்த உடலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒப்பதா கனகானம்ஹே சுவர்ணலதா என்பவர்களுக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கு சிலோன் பி எல் சீ க்கு மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C , வக்வெல வீதியில் "கும்புக்கஹாகும்புர, மெடவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல.5140 இல் துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.27.95பே.) அல்லது 0.07069 ஹெக்டயார் விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 5140 இல் துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறை அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் பற்றிய காணிகளின் விபரம் பின்வருமாறு.-

(1) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள "மெடவத்த துண்டு 3 அல்லது வல்பிட்டியவத்த 2/3 பங்கு" என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B அல்லது பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.37பே.) விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 453 இல் துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு Q 198/61 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்அவெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவிட்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள "கும்புக்கஹகும்புர துண்டு A" என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991,யூலை 28 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.25பே.) விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 445 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு Q 198/62 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பிஎல்சி யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2025, திசெம்பர் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- காலி பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கொழும்பு வீதி (A2) மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி 850மீ. தூரத்திலுள்ள கலுவெல சந்திவரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள தஹநாயக்க வீதி/ றிச்மன்ட் ஹில் வீதியால் 5 கி.மீ. தூரம் பயணம் செய்து ஜுல்கஹா சந்திவரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள வக்வெல்ல வீதியால் (B130) 600 மீ. தூரம் உள்ள கலஹன சந்தி நோக்கி செல்லும் போது வரும் சுசெக்ஸ் கொலேஜ் கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.10ஆந் திகதிய டெய்லி மிரர், லங்காதீப மற்றும் 2023.05.11 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
02. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
04.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூ. 2,000.00;
06.விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

07.கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களிக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேல் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் PLC, உடுகம கிளை, இல. 132/A, காலி றோட், உடுகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி 091-2285460, 091- 2285461.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி - 011-3068185,2572940.

11- 175

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பி.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு ஈ.எம். எம்.எம். ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 298 திரும்ப செலுத்தத் தவறியதற்காக பன்னிபிட்டிய பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 91112 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஷமத்கர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்துக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ எவ் சீ சீ வங்கி பிஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலவத்துகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 29 , ரோஹன பெடேசவில் நுஹகஹாலந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். தந்தநாராயன என்பவரினால் 2009.07.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என். ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2004.09.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1660 துண்டு A2 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படும் கட்டடங்களுடன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.01றூ.07பே.) அல்லது 0.11888 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலவத்துகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள நுஹகஹாலந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். தந்தநாராயன என்பவரினால் 2009.07.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 2 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என். ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2004.09.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1660 துண்டு A3 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படும் கட்டடங்களுடன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3பே.) அல்லது 0.00759 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தலவத்துகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவத்துகொடவில் அமைந்துள்ள நுஹகஹாலந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். தந்தநாராயன என்பவரினால் 2009.07.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 3 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். தந்தநாராயன என்பவரினால் 2009.07.17ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 849 துண்டு A1B மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படும் கட்டடங்களுடன் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2பே.) அல்லது 0.00506 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 850 துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2025, திசெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: தலவத்துகொட சந்தியில் இருந்து பன்னிபிட்டிய நோக்கி சுமார் 350 மீ. பயணம் செய்து இடது பக்கமாக உள்ள சாலிந்த திஸநாயக்க மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 350 மீற்றர் சென்று வலதுபக்கமாகத் திரும்பி 25 மீ. சென்று பின் இடது பக்கமாக திரும்பி சுமார் சிறிது தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.08.28 ஆந் திகதிய டெய்லி திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%);

3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

4.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;

6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறா வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள் , கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC , இல.73, டபிள்யூ ஏ.டீ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ.பே. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

11 -177

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது

பாணந்துறைக் கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

கொழும்பு மேற்கு மாகாணத்தில் உள்ள இரத்மலானை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள விஹார கிராம அலுவலர் பிரிவில் இந்திரஜோதி வீதியில் அமைந்துள்ள பதினைந்து தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றூ.15.65பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் எழுதப்பட்ட சான்றிலக்கம் 00042529679 கொண்ட பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வி.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.10 ஆந் திகதியிட்ட TR344 அடகுப்பிணை மற்றும் 2021.07.15 ஆந் திகதியிட்ட TR458 அடகுப்பிணை இரண்டும், ஆம் இலக்க முறிகளின் கீழ் கொழும்பு பிளான்டேஷன் மேனேஜ்மெண்ட் எஸ்டேட் லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் வலிமுனி பிரசன்ன மெண்டிஸ் அபேசேகர அடமானம் வைப்பவராகவும் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத் துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2025, திசெம்பர் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு எல்லையில் கொழும்பு மேற்கு மாகாணத்தில் உள்ள இரத்மலானையில், இரத்மலானை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் உள்ள விஹார கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள காணி வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள பிலொக் இலக்கம் 03 இல் உள்ள 209 என்ற இலக்கம் கொண்டு நிலத்துண்டின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட அனைத்து ஒதுக்கீடுகளும்- வடக்கு:207 இலக்கமிட்ட காணித்துண்டு (டி சில்வா பிளேஸ்); கிழக்கு: 210 இலக்கமிட்ட காணித்துண்டு; தெற்கு : 210 இலக்கமிட்ட காணித்துண்டு மற்றும் ஸ்ரீ இந்திரஜோதி வீதி; மேற்கு : 208 இலக்கமிட்ட காணித்துண்டு .பதினைந்து தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15.65பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.10.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.11.02 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட ''மவ்பிம '', '' டெய்லி மிரர்'' மற்றும் ''தினக்குரல்'' ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பாணந்துறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு சாலையில் சுமார் 15 கி.மீ. தூரம் பயணித்து சம்பத் வங்கி ரத்மலானை வரை சென்று இடதுபுறம் திரும்பி இந்திர ஜோதி மாவத்தைக்குச் செல்லவும். பின்னர் சுமார் 80 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபுறம் திரும்பிசுமார் 85 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது. டி சில்வா பிளேஸ் சாலை வழியாக வந்தால், சொத்து இடது புறத்தில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏல தாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
(4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,000.00;
(6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும், வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் , ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், ''சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.'' தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2661833, 011-2661836, 011-2661826 .

கே.பீ.என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,பொரளை,
கொழும்பு 08,
தொலைபேசி இல.: 011-4329335, 077- 8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@ gmail.com.

11- 209

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

கடவத்தைக் கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

காணித்துண்டம்; மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் இல. 269 இஹல பியன்வில கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் சியனே கோரளேயின் அதிகாரி பற்றுவில் , பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் வருகின்ற இஹல பியன்விலயில் அமைந்துள்ளதும், கட்டிங்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து "கொஸ்கஹவத்த" எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து காணித்துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டம்.

காணியின் விஸ்தீரணம்; இருபத்து மூன்று தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.23.65பே.).

மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணியானது கடப்பாட்டாளர் என்ற வகையில் கப்தா டிஸடரிபியூட்டர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட நிறுவனத்தினாலும் ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் கெட்டகொடகே டொன் சரத்குமார மற்றும் முத்துக்குட்டி ஆராச்சிகே அமித்த சந்தனி ஜயதிலக்க என்போரினாலும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என். ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.04.07 ஆந் திகதிய 8566 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும், பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எல்.ஏ.டி. குணதிலக என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013. 05.15 ஆந் திகதிய 2916 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினதும், அத்துடன் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.என்.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.17 ஆந் திகதிய 11391 ஆம் இலக்க 2016.04.11 ஆந் திகதிய 12364 ஆம் இலக்க , 2018.09.03 ஆந் திகதிய 13852 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.11.12 ஆந் திகதிய 13990 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினதும் பயனைக்கொண்டு இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்டதாகும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் 2025, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2024.02.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அத்துடன் 2024. 03.11 ஆந் திகதிய மவ்பிம, டெய்லி மிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குக்கான அணுகு வழி.- கொழும்பிலிருந்து கண்டி வீதி வழியாக கடவத்த நெடுஞ்சாலை நிலையம் வரை பயணித்து CWE உடன் இணைந்துள்ள வீதிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பி அங்கிருந்து 100 மீற்றர்கள் பயணிக்கவும். உரிய ஆதனமானது பொது வீதிக்கு முகப்பாக மேல்மாடி கட்டிடத்துடன் சுனேத்ராராம வீதியில் 153/ 09 ஆம் இலக்கத்தில் இடதுபுறமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.-ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:
(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூரதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை விலையின் 01%;
(3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000;
(5) விற்பனைக்கான செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும் எவையேனுமிருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
(6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிரதம பொது முகாமையாளர், ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி; 011 2661866, 011 2661828.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விபரிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங் களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்காக உரிமையை வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ்.ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்) .

11/ 55, போகஹவத்த ,
குடாபுத்கமுவ, அங்கொட.

தொலைபேசி இல.: 011-2053286, 072- 3207533, 076- 9217329.

11-143

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி.

நாராஹேன்பிட்டி கிளை

பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன் மீட்பு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. (பதிவு இல. பி.கிவ் 116) எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குள், கண்டி கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் கண்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில் திருகோணமலை வீதி (தற்போது டி.எஸ். சேனநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படுகின்றது) இல. 371, 371A மற்றும் 371 B இல் அமைந்துள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜே. ஆர். ஏ. த ஜே. செனவிரத்ன அவர்களினால் 2011.04.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1048 கொண்ட பிபுரில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் "1" என்று குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

அளவு

ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.01றூ.05பே.) அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டிய கோரளே. பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகப் பிரிவில். ஜாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 40, திம்பிரிகஸ்யாய, டி,எஸ்.பொன்சேகா வீதி, வரிப்பண இல. 73/6 (பகுதி) என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ண பிள்ளை அவர்களினால் 2023.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் "X" என்று குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

அளவு

ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6பே.) அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கும்.

2. மேலே குறிப்பிட்ட வெளிப்புறம் டி,எஸ்.பொன்சேகா வீதி, வரிப்பண இல. 73/6 (பகுதி) என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ண பிள்ளை அவர்களினால் 2023.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் "X" என்று குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

அளவு

பதினேழு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.17.65பே.) அந்தப் பெரிய நிலத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கும்.

பின்வரும் சாலையின் வழியாகச் செல்லும் உரிமை, மேலே குறிப்பிட்ட கொழும்பு மாவட்ட மாநகர சபை எல்லைக்குள் ,திம்பிரிகஸ்யாய அமைந்துள்ள திம்பிரிகஸ்யாய டி.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பண இல. 31 கொண்ட இடத்தில் உள்ள காணியின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும் மேலே குறிப்பிட்ட இல. 9/ 1976 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் "C" என்று குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

அளவு

ஐந்து தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.5.20பே.)

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பதிவு இல. PV 73897 கொண்ட பவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் (தற்போது இறந்துவிட்டார்) அடமானதாரராக மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன், இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் ஆகியோரின் சொத்துக்களை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 ஆம் ஆண்டு இல, 40 கொண்ட வங்கி மூலம் கடனை மீட்டுக்கொள்வதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு இல, 7(2) இன் படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் DSP 235/ 2024 என்ற வழக்கு நியமிக்கப்பட்டுள்ளது. அவர்களினால் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு மேலே உள்ள முதலாம் அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளார்.

பவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் இறந்துபோன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் அடமானதாரராக மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் ஆகியோரின் சொத்துக்களை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 ஆம் ஆண்டு இல, 40 கொண்ட வங்கி மூலம் கடனை மீட்டுக்கொள்வதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு இல, 7(2) இன் படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் DSP 235/ 2024 என்ற வழக்கு நியமிக்கப்பட்டுள்ளது. அவர்களினால் கொமர்ஷல்

வங்கி ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு மேலே உள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளார்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பதிவு இல.PV 77201 கொண்ட எக் டஸொடிக் கார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் (தற்போது இறந்துவிட்டார்) அடமானதாரராக மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன், இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் ஆகியோரின் சொத்துக்களை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 ஆம் ஆண்டின் இலக்க 04 வங்கி மூலம் கடனை மீட்டுக்கொள்வதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு இல, 7(2) இன் படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் DSP 236/ 2024 என்ற வழக்கு நியமிக்கப்பட்டுள்ளது. அவர்களினால் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு மேலே உள்ள முதலாம் அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளார்.

மேலே குறிப்பிட்ட எக்டஸொடிக் கார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் இறந்துபோன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன், அடமானதாரராக மற்றும் ஜிஹான் ஷிஜாப்தீன் இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் ஆகியோரின் சொத்துக்களை பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990ஆம் ஆண்டின் இல.04 கொண்ட வங்கி மூலம் கடனை மீட்டுக்கொள்வதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு இல, 7(2) இன் படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் DSP 236/ 2024 என்ற வழக்கு நியமிக்கப்பட்டுள்ளது. அவர்களினால் கொமர்ஷல் வங்கி ஆஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு மேலே உள்ள இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளனர்.

முதல் அட்டவணை

லொட் 1 (0ஏ.1றூ.05பே.)

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு

இரண்டாவது அட்டவணை

லொட் X (0ஏ.0றூ.06பே.) மற்றும் லொட் Y (0ஏ.0றூ.17.65பே.)

2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு
மேற்கண்ட இடங்களிலே என்னால் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு; 2025.09.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் , திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் வீரகேசரி செய்தித்தாள்களைப் பார்க்கவும்.

சொத்துக்கான அணுகல்; முதலாம் அட்டவணை(லொட் 01)

கண்டி நகர மையத்தில் உள்ள மணிக்கூண்டு கோபுரத்திலிருந்து , யட்டிநுவர வீதி வழியாக சுமார் 1.3 கிலோமீற்றர் கட்டுகஸ்தோட்டை நோக்கி யட்டிநுவர வீதி வழியாக முன்னோக்கிச் சென்று டினிட்டி கல்லூரியைக் கடந்து "திலகவர்தன டெக்ஸ்டைல்ஸ்" என்று அழைக்கப்படும் இடதுபுறத்தில் உள்ள பொருள் சொத்துக்கு செல்லுங்கள்.

இரண்டாவது அட்டவணை (லொட் X மற்றும் லொட் Y)

திம்பிரிகஸ்யாய சந்தியிலிருந்து ஹேவ்லொக் சாலை வழியாக தும்முல்ல வரை சுமார் 100 மீற்றர் செல்லும்போது, வலது புறத்தில் டி.எஸ். பொன்சேகா சாலையைக் காணலாம். பின்னர் டி.எஸ்.பொன்சேகா சாலையில் சுமார் 100 மீற்றர் வரை செல்லும்போது வலதுபுறத்தில் உள்ள அணுகல் சாலையை அடைவீர்கள். (சாலை வளைந்திருக்கும்) பின்னர் இந்த அணுகல் சாலை வழியாக சுமார் 100 மீற்றர் செல்லும்போது குறிப்பிட்ட சொத்து அந்த சாலையின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை.- விற்பனை உறுதி செய்யப் பட்டவுடன் வாங்குபவர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரருக்கு உடனடியாக பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
2. மாகாண சபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%)"
3. ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ;
5. எழுதுநர் மற்றும் அறவிப்பாளர் கட்டணம் ரூ. 500.00;
6.ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும்;
7. வாங்குபவர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்.
8. கொள்முதல் விலையில் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பி.எல். சி. யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது நாரஹேன்பிட்ட கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரம் ஆய்வு மற்றும் கூடுதல் தகவலுக்கு, பின்வருவனவற்றைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

மேலாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பிஎல்சி, இல. 201, கிருல சாலை, நாரஹேன்பிட்ட.

தொலைபேசி ; 0112-502421/ 0112- 368845.
தொலைநகல்; 0112- 502490.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.109/ 21, பெலென்கஸ்துடுவ சாலை,
பொரல்லை.
தொலைபேசி; 0763619284/ 0710743193.
மின்னஞ்சல்; susilakumari339@gmail.com

11- 214

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பி எல் சி -உடுகம கிளை

பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.டீ.சி. கே. பெரேரா என்பவரினால் 2019, பெப்புருவரி 13ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்

படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 391 மற்றும் பி.எஸ். லக்மாலி டீ சில்வா என்பவரினால் 2020, மார்ச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 983 "யூனிட்டி டீ பெக்டரி " என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களான 445C , வக்வெல வீதி, காலியைச் சேர்ந்த அன்டன் பட்மிந்த உடலமட்ட கமஹே மற்றும் ஒப்பதா கன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா என்பவர்களுக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பி எல் சீ க்கு மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு - 96 J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C, வக்வெல வீதியில் "கும்புக்கஹாகும்புர, மெடவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல.5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.27.95பே.) அல்லது 0.07069 ஹெக்டயார் விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 5140 இல் துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறை அதனூடாகவும் அதன் மேலாகவும் பற்றிய காணிகளின் விபரம் பின்வருமாறு.-

(1) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு - 96 J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள "மெடவத்த துண்டு 3 அல்லது வல்பிட்டியவத்த 2/3 பங்கு" என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.37பே.) விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 453 துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு Q 198/61 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவட்ஸ் காலி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலஹனவில் அமைந்துள்ள "கும்புக்கஹாகும்புர துண்டு A" என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991,யூலை 28 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.25பே.) விஸ்தீணத்தையும் நிலவரைபட இல. 445 துண்டு 6 கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு Q 198/62 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பிஎல்சி யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டஅங்கீகாரத்தின்கீழ் மேலேவிபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2025, திசெம்பர் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- காலி பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- கொழும்பு வீதி (A2) மார்க்கமாக கொழும்பு நோக்கி 850மீ. தூரத்திலுள்ள கலுவெல சந்திவரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள தஹநாயக்க வீதி/ றிச்மன்ட் ஹில் வீதியால் 5 கி.மீ. தூரம் பயணம் செய்து ஜுல்கஹா சந்திவரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள வக்வெல்ல வீதியால் (B130) 600 மீ. தூரம் உள்ள கலஹன சந்தி நோக்கி செல்லும் போது வரும் சசெக்ஸ் கொலேஜ் ஐ கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.05.10ஆந் திகதிய டெய்லி மிரர், லங்காதீப மற்றும் 2023.05.11 ஆந் திகதிய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

01. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
02. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ;
04.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூ. 2,000.00;
06.விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
07. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர், - கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் PLC, உடுகம கிளை, இல. 132/A, காலி றோட், உடுகம என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி - 091-2285460, 091- 2285461.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

தொலைபேசி - 011-3068185, 2572940.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3,
விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

11- 176