



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2467 - 2025 දෙසැම්බර් 12 දිනැසිසුරාදා - 2025.12.12
2467 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1461
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	1458	வில்லக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	1397
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவது அறிவித்தல்கள்	1484
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, திசெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டி. பாண்டிகோரான,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2025 இன் இல. 773

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்துதல்

2025 பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;

உப லெப்டினன்ட் மஹமுதுகலகே பியோன் மினோஷ் பெர்னாந்து, என்ஆர்எக்ஸ் 4507, இகப

உப லெப்டினன்ட் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே ஹிமால் சசிந்த ரத்நாயக, என்ஆர்எக்ஸ் 4524, இகப

2025 பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு;

உப லெப்டினன்ட் (ச) யாலத் முதியன்சேலாகே தீலக நிமந்தித் பண்டார ஜயதிலக, என்ஆர்எக்ஸ் 4530, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி

2025 நவம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

12 - 213

2025 இன் இல. 774

இலங்கை தொண்டியர் கடற் பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்துதல்

2025 செப்டம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) விதான ஆர்ச்சிகே அறுனீ பத்மாவோ மஹேசிகா, என்வீஎக்ஸ் 5961, இதொகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) மொஹொமட் சுபயிர் மொஹொமட் சமீ, என்வீஎக்ஸ் 5962, இதொகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) கலபிடவத்தே கெதர துலான் காவிந்த தயாரத்ன, என்வீஎக்ஸ் 5964, இதொகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) மந்திரிலாகே ரஷிகா நவோதனீ, என்வீஎக்ஸ் 5965, இதொகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) வாஸல முதியன்சேலாகே சேனாரத்ன வாஸல

பண்டாரகே துஷாந்திகா குமாரி வாஸல பண்டார, என்வீஎக்ஸ் 5966, இதொகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (தொண்டியர்) சிலம்புராலலாகே சானிகா நிலுக்ஷி என்வீஎக்ஸ் 5967 இதொகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி

2025 நவம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

12 - 214

2025 இன் இல. 772

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

தரத்தை உறுதிப்படுத்துதல்

2021 செப்டம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் வெல்ல கங்காணம்கே அறுன பிரியதர்ஷன, என்ஆர்எக்ஸ் 4063, இகப

2021 செப்டம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் மொஹமட் ஸமீர் செயிட் அஹமட், என்ஆர்எக்ஸ் 4053, இகப

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் வேல்லப்புவீ ஆர்ச்சிகே சாவிந்த தில்ஷான், என்ஆர்எக்ஸ் 4056, இகப

2021 செப்டம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (மேரீன்) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (மேரீன்) அபேகோன் முதியன்சேலாகே மதுசங்க பண்டார அபேகோன், என்ஆர்வய் 4084, இகப

2021 செப்டம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் மொஹமட் அஸாத் மொஹமட் அம்ஜத், என்ஆர்எக்ஸ் 4054, இகப

2021 ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் எல்லவெல பஹலகே துஷங்க தமேஷ பிரியமால், என்ஆர்எக்ஸ் 4057, இகப

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் கலபிட ரால்லாகே சமீர ரத்திக திலகரத்ன, என்ஆர்எக்ஸ் 4060, இகப	2021 திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (விபா) தரத்திற்கு;
2021 ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வியாப) தரத்திற்கு;	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (விபா) விக்ரமசிங்ஹ முதியன்சேலாகே தறுஷ சநெல்க, என்ஆர்ஆர் 4088, இகப
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வியாப) மஹவிதானகே தென் கொயான் சாமித, என்ஆர்இ செட் 4061, இகப	2021 திசம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு;
2021 ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (மேரீன்) தரத்திற்கு;	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) கரதன லேகம்லாகே பசிது மல்ஷான் சதுரங்க, என்ஆர்எஸ் 4078, இகப
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (மேரீன்) ஜவரனகே மதுஷான் கவிது குமார, என்ஆர்வய் 4082, இகப	பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட், ஆர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ, வயிஸ் அத்மிரால், கடற்படை தளபதி
2021 ஒற்றோபர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு;	2025 நவம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி, கொழும்பு.
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) ஹேரத் முதியன்சேலாகே அறுன நவோதய ஹேரத், என்ஆர்எஸ் 4077, இகப	12 - 212
2021 ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு;	2025 இன் இல. 771
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) ஹித்தேடிய எதிரிகுரியகே நிமேஷ் சாறுக, என்ஆர்எஸ் 4076, இகப	இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு
2021 ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு;	தரத்தை உறுதிப்படுத்துதல்
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) செதபெனகே அப்புஹாமி ரால்லாகே அவிஷ்க பானு தில்ஷான் பண்டார, என்ஆர்எ 4074, இகப	2020 பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) தானாபதி லியனரால்லாகே கிறான் ரவிங்க சில்வா, என்ஆர்எ 4075, இகப	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் பொன்சுகே மீனா விமுக்தி மதுஷான் காங்சன திசேரா சந்தநாயக, என்ஆர்எக்ஸ் 3934, இகப
2021 நவம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;	2020 மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் விக்ரமசிங்ஹ ரத்நாயக துக்கன்னா முதியன்சேலாகே திநுஷ்க பண்டார விக்ரமசிங்ஹ, என்ஆர்எக்ஸ் 4059, இகப	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் ஏகநாயக முதியன்சேலாகே சமீர பிரபாத் விக்ரமசிங்ஹ, என்ஆர்எக்ஸ் 3938, இகப
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் கசன் ரங்கிக ஹபுஆரச்சி, என்ஆர்எக்ஸ் 4071, இகப	2020 மே மாதம் 13 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;
2021 நவம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு;	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் அமறசிங்ஹ மெரெஞ்ஞகே கிறான் சம்பத் மாதவ பெரேரா, என்ஆர்எக்ஸ் 3860, இகப
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் அபேகோன் ஜயசந்தர முதியன்சேலாகே திநுஷ பியுமல் அபேகோன், என்ஆர்எக்ஸ் 4067, இகப	2020 யூன் மாதம் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (ச) தரத்திற்கு;
வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் அசான் சானக திஸாநாயக, என்ஆர்எக்ஸ் 4073 இகப	வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) சமரகோன் முதியன்சேலாகே சமில் கயான் சமரகோன், என்ஆர்எஸ் 3872, இகப

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (ச) திஸாநாயக முதியன்சேலாகே நாலக பிரபாத் திஸாநாயக, என்ஆர்எஸ் 3874, இகப

2020 யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வியாப) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வியாப) மாகலகே ரவிது ஹஸிந்த பெரேரா, என்ஆர்இசெட் 3981, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பி. பானகொட,
ஆர்எஸ்பி, யூஎஸ்பி, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி

2025 நவம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

12 - 215

2025 இன் இல. 770

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

தரத்தை உறுதிப்படுத்துதல்

2019 திசெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) கொஸ்மன் வத்தேகெதர மொஹான் இசுரு சசின்த ராஜபகஷ என்ஆர்எ 3777, இகப

2020 திசெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) ஹலங்கொட உல்பென்கெதர சமோத் லஹிரு ஜயகொடி, என்ஆர்எ 4114, இகப

2020 திசெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (சிஇ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (சிஇ) வெடவரல்லாகே பிரபாத் தர்ஷன, என்ஆர்சீ 4126, இகப

2021 பெப்பருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) நுவரபக்ஷ ரணசிங்ஹகே புபுது டில்ஷான் சுதீர, என்ஆர்எ 4120 இகப

2021 பெப்பருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) சிங்ஹலன்காரகே கசன் கித்மின சமரநாயக, என்ஆர்எ 4112, இகப

2021 பெப்பருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) வவுலன்பொக்க கமகே ஹிரான் மதுசங்க, என்ஆர்எ 4121, இகப

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) அதபத்து ஆர்ச்சிலலாகே பிரபுத்த மதுபாஷன அதபத்து, என்ஆர்எ 4122, இகப

2021 பெப்பருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) சஜான் டம் சிரி பண்டார, என்ஆர்எ 4123, இகப

2021 பெப்பருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (சிஇ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (சிஇ) வேரகே மேகசூரிய முதியன்சேலாகே மாதவ வஜிர பண்டார வேரகே, என்ஆர்சீ 4125, இகப

2021 மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (இ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (இ) அபேகுணவர்தன வெதஆர்ச்சிகே சதுரங்க அபேகுணவர்தன, என்ஆர்எ 4109, இகப

2021 மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (வி) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (வி) நடராஜபில்லே ஹரிஸ்ராம், என்ஆர்எ 4113, இகப

2021 மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட் (சிஇ) தரத்திற்கு;

வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் (சிஇ) தத்ஸாரகொட லக்ஷித செஹான் ரணதுங்க, என்ஆர்சீ 4124, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பி. பானகொட,
ஆர்எஸ்பி, யூஎஸ்பி, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி

2025 நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி,
கொழும்பு.

12 - 216

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.12.12 தொடக்கம் 2025.12.26 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.01.02 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/101/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு காணிப்பதிவக வெள்ள பிரிவின் 28 ஆவது காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 290, 291 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சௌந்தரநாயகம் அவர்களால் 1929.01.02 ஆந் திகதிய 2312 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் கே 05 என காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள், வடக்கு : பிரதான வீதியில் இருந்து கடல் பக்கமாக செல்லும் 14 அடிப் பாதை, கிழக்கு : லொட் கே06, தெற்கு : கோன்கஹுவத்த என்றழைக்கப்படும் லொட் 378, மேற்கு : லொட் கே04, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00ஹா. 25பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். வி. பி. ஈஸ்வரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1950.11.13 ஆந் திகதிய 3611 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2025.12.12 தொடக்கம் 2025.12.26 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.01.02 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜி/ என்பீ/11/2/76/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 2326 ஆம் காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 182 ஆவது இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண கொழும்பு மாவட்ட பல்லே பத்து சல்பிட்டி கோறளை துன்போபில இல் அமைந்துள்ள "தங்கரகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். குணசேகர அவர்களால் 1985.08.20 ஆந் திகதி 129 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் 03, 3 அடி அகலப் பாதை, கிழக்கு : லொட் 01, தெற்கு : பி. ஏ. கோர்னேலிசுக்கு உரித்தான காணி, மேற்கு : வேவல இலிருந்து போகுந்தர வரை உள்ள கம்சபா வீதி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00ஹா. 12.59பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஜே. குமாரகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.06.28 ஆந் திகதி 113 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி. 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ஜே. குமாரகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.06.28 ஆந் திகதி 114 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி.

12-259

வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்

எஸ். டப்ளியூ. ஆர். டி. பண்டாரநாயக்க தேசிய
ஞாபகார்த்த மன்றம்

2024 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான
நிதிக் கூற்றுக்கள்

சுயாதீன கணக்காய்வாளரின் அறிக்கை

எஸ். டப்ளியூ. ஆர். டி. பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றத்தின் முகாமைத்துவ சபை
நிதிக் கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பான அறிக்கை
கருத்துரை

S W R D பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றத்தின் (“மன்றம்”) 2024 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்றுள்ளவாறு நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் வருமானம் மற்றும் செலவுக் கூற்றுக்கள் நிதியங்களில் ஏற்படும் மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று, முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று, குறிப்பிடத்தக்க கணக்கியல் கொள்கைகளின் சுருக்கம் உட்பட நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புகள் அடங்கிய நிதிக் கூற்றுக்கள் எம்மால் கணக்காய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டது.

எமது கருத்துப்படி, இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள நிதிக் கூற்றுக்கள் ஊடாக 2024 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான மன்றத்தின் நிதி நிலைமை மற்றும் அதன் நிதிச் செயலாற்றுகை மற்றும் அதன் காசுப் பாய்ச்சல் தொடர்பாக சிறிய மற்றும் நடுத்தர தொழில் முயற்சியாளர்களுக்கான இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க (SME களுக்கான SLFRS), உண்மையானது நியாயமானதுமான நிலைமைகளை வெளிப்படுத்துகின்றன.

கணக்காய்வுக் கருத்துரைக்கான அடிப்படை

இலங்கை கணக்காய்வு தரநிலைகளுக்கு (SLAuSS) இணங்க கணக்காய்வை மேற்கொண்டோம். அந்தத் தரநிலைகளின் கீழ் எங்களின் பொறுப்புகள், எங்கள் அறிக்கையின் நிதிநிலை அறிக்கைகளின் கணக்காய்வு தொடர்பாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புகளில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ளன. இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனத்தினால் வெளியிடப்பட்ட நெறிமுறைகள் கோவைக்கமைய நாங்கள் மன்றத்திலிருந்து சுயாதீனமாக இருப்பதுடன், நெறிமுறைக் கோவைக்கமைய எமது ஏனைய நெறிமுறை பொறுப்புகளை நிறைவேற்றியுள்ளோம். எம்மால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகள் எங்கள் கருத்துக்கு அடிப்படையை வழங்க போதுமானதாகவும் பொருத்தமானதாகவும் இருக்கும் என்று நாங்கள் நம்புகிறோம்.

ஏனைய தகவல்கள்

ஏனைய தகவல்களுக்கு முகாமைத்துவ சபை பொறுப்பாகும். இந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் ஏனைய தகவல்கள் உள்ளடக்கப்படவில்லை.

நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவ சபையின் மற்றும் நிர்வாகத்துக்குப் பொறுப்பானவர்களின் பொறுப்புகள்

சிறிய மற்றும் நடுத்தர நிறுவனங்களுக்கான இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு (SLFRS) இணங்க உண்மையான மற்றும் நியாயமான முறையில் வெளிப்படுத்தப்படும் நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிப்பதற்கு முகாமைத்துவ சபை (“சபை”) பொறுப்பாகும். மேலும் முகாமைத்துவ சபை தீர்மானிக்கின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் போன்றன மோசடிகள் அல்லது பிழைகள் காரணமாக இருக்கக் கூடிய தவறான அறிக்கைகளிலிருந்து விடுபட்டு நிதிக் கூற்றுக்களை தயார் செய்வதற்கான தேவை நிலவுகின்றது.

நிதிக் கூற்றுக்களைத் தயாரிக்கும்போது முகாமைத்துவ சபையினால் மன்றத்தை முடிவுறுத்துவதற்கோ செயற்பாடுகளை நிறுத்துவதற்கோ அல்லது அவ்வாறு மேற்கொள்வதனைத் தவிர வேறு மாற்று வழியொன்று இல்லையெனில் தவிர, கவனத்திற்கொள்வதற்கான விடயங்களை வெளிப்படுத்தியவாறு மற்றும் கணக்கீட்டின் தொடர்ச்சியான அடிப்படையைப் பயன்படுத்தி மன்றத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் ஆற்றலை மதிப்பீடு செய்வதற்கு முகாமைத்துவ சபை பொறுப்புக்கூற வேண்டும்.

மன்றத்தின் நிதி அறிக்கையிடல் செயன்முறையை மேற்பார்வை செய்யும் பொறுப்பினை மன்றத்தின் நிர்வாக அதிகாரிகள் கொண்டுள்ளனர்.

நிதிக் கூற்றுக்களை கணக்காய்வு செய்வதற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள்

ஒட்டுமொத்தமாக, நிதிக் கூற்றுக்கள் ஊழல் மற்றும் தவறுகளால் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களை கொண்டிராதவை என நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொடுத்தல் மற்றும் எனது கருத்து உள்ளடங்கிய கணக்காய்வு அறிக்கையை வெளியிடுதல் எனது நோக்கமாகும். நியாயமான உறுதிப்படுத்தல் உயர் மட்டத்திலான உறுதிப்பாடாக இருந்தாலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் (SLAuSS) பிரகாரம் கணக்காய்வை மேற்கொள்ளும்போது அது எப்போதும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களை வெளிப்படுத்திக் கொள்வதற்கான உறுதிப்பாடாக இல்லாதிருக்கும். ஊழல் மற்றும் தவறுகள் தனி அல்லது கூட்டான அழுத்தம் காரணமாக பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்கள் ஏற்பட முடியுமா இருப்பதுடன், அதன் அளவானது இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை அடிப்படையாகக்கொண்டு பயனர்களால் எடுக்கப்படும் பொருளாதாரம் சார்ந்த தீர்மானங்கள் மீதான தாக்கத்தின் மீது தங்கியுள்ளது.

நிதிக் கூற்றுக்களின் கணக்காய்வு தொடர்பாக கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புகள் பற்றிய மேலதிக விபரங்கள் இலங்கை கணக்கியல் மற்றும் கணக்காய்வு தரநிலைகள் இணையத்தளத்தில் <http://slaasc.com/auditing/auditorsresponsibility.php> உள்ளது. இந்த விளக்கம் எங்கள் கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையின் ஒரு பகுதியாகும்.

பட்டயக் கணக்காளர்கள்
கொழும்பு, இலங்கை
2025, செப்டெம்பர்

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ரூபகார்த்த மன்றம்

நிதி நிலைமை பற்றிய கூற்று

திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று

	குறிப்பு	2024 ரூ.	2023 ரூ.
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள்			
சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	3	1,222,596,958	1,343,674,600
மேற்கொள்ளப்பட்டுவரும் மூலதன வேலைகள்	3.1	-	1,112,053
அருவச் சொத்துக்கள்	4	35,889,911	23,005,144
அருவச் சொத்துக்கள்- மேற்கொள்ளப்பட்டுவரும் வேலைகள்	4.1	-	16,479,823
நடைமுறையல்லாத நிதிச் சொத்துக்கள்	5	58,798,383	59,823,865
மொத்த நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள்		1,317,285,252	1,444,095,485
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்			
இருப்புக்கள்	6	39,339,269	40,416,537
வர்த்தக மற்றும் கிடைக்கப்பெற வேண்டிய ஏனையவை	7	176,550,938	171,332,589
தொடர்புடைய தரப்புக்களிலிருந்தான பெறுவனவுகள்	20.2	154,330,673	9,389,888
குறுகிய கால முதலீடுகள்	8	4,092,763,914	3,700,952,874
வைப்புக்கள், முற்கொடுப்பனவு மற்றும் முற்பணம்	9	32,160,251	31,212,608
காக மற்றும் காகக்குச் சமமானவை	10	299,429,035	207,115,218
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்		4,794,574,080	4,160,419,714
மொத்த சொத்துக்கள்		6,111,859,332	5,604,515,199
நிதியங்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள்			
நிதியங்கள்			
மூலதன இருப்பு		-	925,522
மூலதன உதவி நிதியம்	11	338,331,224	343,638,702
CHOGM 2013 நிதியம்	11	8,836,076	9,019,239
நலனோம்புகை நிதியம்	11	11,574,671	-
எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க நிதியம் (திரட்டிய நிதியம்)		4,744,301,649	4,323,227,194
மீள் மதிப்பீட்டு இருப்பு		486,581,630	486,581,630
பொது இருப்பு		-	7,962,089
மொத்த நிதியம்		5,589,625,250	5,171,354,376
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்			
ஒய்வுதிய அனுகூல பொறுப்பு	12	106,415,734	79,561,273
மொத்த நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்		106,415,734	79,561,273
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்			
வணிக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை	13	256,687,386	227,588,933
அட்டுறு செலவுகள்	14	159,130,964	126,010,617
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்		415,818,350	353,599,550
மொத்தப் பொறுப்புக்கள்		522,234,082	433,160,823
மொத்த நிதியம் மற்றும் பொறுப்புக்கள்		6,111,859,332	5,604,515,199

மன்றத்தின் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் கட்டாயப் பகுதியான தொடர்புடைய குறிப்புக்களுடன் இணைத்து நிதிக் கூற்றுக்களை வாசித்தல் வேண்டும்.

.....
பணிப்பாளர் - நிதி

.....
பணிப்பாளர் நாயகம்

சிறிய மற்றும் நடுத்தர தொழில் முயற்சிகளுக்கான (SMEs) இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கமைய (SLFRS) இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பித்தல் முகாமைத்துவ சபையின் பொறுப்பாகும்.

சபை சார்பாக அங்கீகரிக்கப்பட்டு கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளது.

.....
சபை அங்கத்தவர்

.....
சபை அங்கத்தவர்

2025 செப்டெம்பர்.....
கொழும்பு

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ரூபகார்த்த மன்றம்

வருமானம் மற்றும் செலவுகள் கூற்று

திசெம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக,

		2024	2023
	குறிப்பு	ரூ.	ரூ.
வருமானம்	15	1,183,498,806	1,049,254,378
நேரடி செயற்பாட்டுச் செலவுகள்		(790,693,988)	(764,122,527)
மொத்த மேலதிகம்		392,804,818	285,131,851
ஏனைய வருமானங்கள்	16	55,229,879	44,860,276
நிருவாக செலவுகள்		(415,899,707)	(413,850,683)
சந்தைப்படுத்தல் செலவுகள்		(2,688,052)	(9,649,624)
ஏனைய செலவுகள்	17	(12,081,417)	(79,316,707)
நிதிசார் செலவுகள்	18.2	(1,124,425)	(1,132,020)
வருமானத்திலும் அதிக செலவுகள்		16,241,096	(173,956,907)
நிதிசார் வருமானம்	18.1	404,833,359	746,089,147
வரிச் செலவுக்கு முந்திய மேலதிகம்	19	421,074,455	572,132,240
வருமான வரிச் செலவுகள்		-	-
வரிக்குப் பின்னரான மேலதிகம்		421,074,455	572,132,240

மன்றத்தின் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் கட்டாயப் பகுதியான தொடர்புடைய குறிப்புகளுடன் இணைத்து நிதிக் கூற்றுக்களை வாசித்தல் வேண்டும்.

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ரூபகார்த்த மன்றம்

நிதியங்களின் மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று

திசெம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக,

	மூலதன இருப்பு	மூலதன உதவி நிதியம்	CHOGM நிதியம்	நலனோம்புகை நிதியம்	எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க நிதியம் (திரட்டிய நிதியம்)	மீள் மதிப்பீட்டு இருப்பு	பொது இருப்பு	மொத்தம்
	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.	ரூ.
2023 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியன்று மீதி	925,522	348,672,197	9,202,390	-	3,751,094,954	486,581,630	-	4,596,476,693
ஆண்டிற்கான மேலதிகம்	-	-	-	-	572,132,240	-	-	572,132,240
ஆண்டினுள் பயன்படுத்தியவை	-	(5,033,495)	(183,151)	-	-	-	-	(5,216,646)
பொது இருப்புக்கு மாற்றப்பட்டது	-	-	-	-	-	-	7,962,089	7,962,089
2023 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று மீதி	925,522	343,638,702	9,019,239	-	4,323,227,194	486,581,630	7,962,089	5,171,354,376
2024 ஜனவரி 01 ஆம் திகதியன்று மீதி	925,522	343,638,702	9,019,239	-	4,323,227,194	486,581,630	7,962,089	5,171,354,376
ஆண்டின் மேலதிகம்	-	-	-	-	421,074,455	-	-	421,074,455
ஆண்டினுள் பயன்படுத்தியவை	(925,522)	(5,307,478)	(183,163)	(1,103,897)	-	-	-	(7,520,060)
பொது இருப்புக்கு மாற்றப்பட்டது	-	-	-	7,962,089	-	-	(7,962,089)	-
நலனோம்புகை நிதியத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	-	-	-	4,716,479	-	-	-	4,716,479
2024 திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று மீதி	-	338,331,224	8,836,076	11,574,671	4,744,301,649	486,581,630	-	5,589,625,250

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ரூபகார்த்த மன்றம்

காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

திசெம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக,

	குறிப்பு	2024 ரூ.	2023 ரூ.
தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப் பாய்ச்சல்			
வரிச் செலவுக்கு முந்திய மேலதிகம்		421,074,455	572,132,240
நிதி அல்லாத வருமானம் மற்றும் செலவுகளுக்கான கீர்படுத்தல்கள்:			
சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் தேய்மானம்		144,725,342	142,422,813
அருவச் சொத்துக்களின் தேய்மானம்		3,595,056	3,673,155
வட்டி வருமானம்		(397,198,098)	(739,548,298)
ஓய்வூதிய பணிக்கொடைக்கான நிதி		34,779,210	35,681,464
பகுதியளவு கடனுக்கான நிதி ஏற்பாடு		-	1,129,056
அசையாத இருப்புக்களுக்கான ஏற்பாடுகள்		-	5,861,365
வரையறுக்கப்பட்ட நிதியத்தின் பெறுமதி தேய்வு		(7,520,060)	(5,216,646)
நலனோம்புகை நிதியத்திற்கு மாற்றல்		4,716,479	-
பொது இருப்புக்கு மாற்றல்		-	7,962,089
தொழிற்பாட்டு மூலதன மாற்றத்திற்கு முன்னரான செயற்பாட்டு		204,172,384	24,097,238
மாற்றங்கள்:			
இருப்புக்கள் குறைவு/ (அதிகரிப்பு)		1,077,268	(12,046,121)
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய பெறுவனவுகள் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(5,218,349)	13,681,765
வைப்புக்கள், முன் கொடுப்பனவுகள், முற்பணங்கள் அதிகரிப்பு / (குறைவு)		(947,643)	29,368,752
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை மற்றும் அட்டுறு செலவுகள்		62,218,800	67,369,581
தொடர்புடைய தரப்பினரிடமிருந்து செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை		(144,940,785)	(9,389,888)
செயற்பாடுகளிலிருந்தான தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்		116,361,675	113,081,327
செலுத்திய பணிக்கொடை		(7,924,749)	(9,693,299)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகள் மூலம் ஈட்டிய தேறிய காசு		108,436,926	103,388,028

முதலீட்டு நடவடிக்கைகள் மூலமான காசுப் பாய்ச்சல்

கிடைத்த வட்டி வருமானம்	435,331,194	897,690,978
சொத்துக்கள், பொறிகள், உபகரணங்கள் புறத்தொதுக்குதல் மூலமான வருமானம்	6,397,913	-
சொத்துக்கள், பொறிகள், உபகரணங்கள் கொள்வனவு	(28,933,560)	(93,260,059)
அருவச் சொத்துக்கள் கொள்வனவு	-	(813,200)
நிலையான வைப்புக்களில் முதலீடு	(8,346,940,402)	(5,832,251,113)
நிலையான வைப்புப் பணத்தை மீள் பெறல்	7,916,996,263	5,023,423,621
மேற்கொள்ளப்பட்டுவரும் மூலதனப் பணிகள்	-	(1,112,053)
பெறப்பட வேண்டிய ஆளணிக் கடன்கள் மூலமான வருமானம்	1,025,482	(5,063,788)
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளுக்காக பயன்படுத்திய தேறிய காசு	(16,123,110)	(11,385,614)

காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவற்றின் தேறிய அதிகரிப்பு
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை
ஆண்டின் இறுதியில் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை

92,313,817	92,002,414
207,115,218	115,112,804
299,429,035	207,115,218

மன்றத்தின் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களின் கட்டாயப் பகுதியான தொடர்புடைய குறிப்புக்களுடன் இணைத்து நிதிக் கூற்றுக்களை வாசித்தல் வேண்டும்.

2024 திசம்பர் 31 உடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக**1. கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்****1.1 அறிக்கைப்படுத்தும் நிறுவனம்**

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க ஞாபகார்த்த மன்றம் ("மன்றம்") தேசிய அரசு பேரவையில் 1975 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க ஞாபகார்த்த மன்றம் சட்டத்தின் கீழ் தாபிக்கப்பட்டது. பதிவு அலுவலகம் மற்றும் தலைமை செயற்பாட்டு அலுவலகம் கொழும்பு 07, பௌத்தாலோக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது.

பிரதான அலுவல்கள் மற்றும் செயற்பாடுகளின் தன்மை
மன்றமானது இரண்டு அறிக்கையிடல் பிரிவுகளைக் கொண்டுள்ளது.

- எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்

சர்வதேச சமாதானம், புரிந்துணர்வு மற்றும் ஒத்துழைப்பை விருத்தி செய்தல் மற்றும் பொருளாதார, அரசியல், கல்வி, கலாச்சார மற்றும் சமூகம் சார்ந்த துறைகளில் சர்வதேச பிரச்சினைகள் தொடர்பான ஆய்வு மற்றும் உரையாடலை ஊக்குவித்தல், சர்வதேச விவகாரங்கள் பற்றிய அறிவைப் பரப்புதல் மற்றும் அலுவலகங்களுக்கான இடத்தை குத்தகைக்கு விடுதல். மற்றும் பொது நோக்கங்களுக்காக மண்டபங்களை வாடகைக்கு விடுதல் என்பன மன்றத்தின் முக்கிய செயற்பாடுகளாகும்.

- சர்வதேச ஆய்வுகளுக்கான பண்டாரநாயக்க மையம்

சர்வதேச உறவுகள், சர்வதேச சமாதான சட்டம் மற்றும் இராஜதந்திர நடவடிக்கைகள் தொடர்பான அனைத்துப் பிரிவுகளினதும் ஆராய்ச்சிக் கற்கைகளை ஊக்குவிப்பதும் விருத்தி செய்வதும் மையத்தின் முக்கிய செயற்பாடுகளாகும்.

1.2 தயாரித்தலின் அடிப்படை

(அ) இணக்கக் கூற்று

2024 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று நிதி நிலைமைக் கூற்று, வருமானம் செலவுக் கூற்று, நிதிய மாற்றங்கள் பற்றிய கூற்று, காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான குறிப்புக்கள் மன்றத்தின் நிதிக் கூற்றுக்களில் உள்ளடங்குகின்றது. இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இங்கு **இதனகத்துப்** பின்னர் **SMES** இற்கான **SLFRS** என அறிமுகப்படுத்தப்படுகின்ற இலங்கை பட்டயக் கணக்காளர் நிறுவனத்தினால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு சிறிய மற்றும் நடுத்தர அளவிலான நிறுவனங்களுக்கான இலங்கை நிதி அறிக்கையிடல் தரத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(ஆ) நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான பொறுப்புக்கள்

நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான பொறுப்பை முகாமைத்துவ சபை ஏற்றுக்கொள்ளும்.

(இ) அளவிட்டு அடிப்படை

நிதிக் கூற்றுக்கள் வரலாற்று ரீதியிலான கிரயத்தின் அடிப்படையில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. நிதிக் கூற்றுக்களில் பணவீக்கக் காரணிகள் சீர்படுத்தல் மேற்கொள்ளப்படவில்லை.

(ஈ) பயன்பாட்டு நாணயம் மற்றும் முன்னிலைப்படுத்தல் நாணயம்

இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் இலங்கை ரூபாவில் சமர்ப்பிக்கப்படுவதுடன், அது மன்றத்தின் பயன்பாட்டு நாணயமாகும்.

(உ) மதிப்பீடு மற்றும் தீர்ப்புக்கள் பயன்பாடு

சிறிய மற்றும் நடுத்தர தொழில் முயற்சியாளர்களுக்கு இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கிணங்க (SLFRS) நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிப்பதற்காக கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் அறிக்கைப்படுத்தப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், பொறுப்புக்கள், வருமானம் மற்றும் செலவுகள் அளவு மீது தாக்கம் செலுத்தும் தீர்ப்புக்கள், மதிப்பீடுகள் மற்றும் அனுமானங்களை மேற்கொள்ளுதல் முகாமைத்துவத்திற்கு அவசியமாகும். மதிப்பீடுகள் மற்றும் தொடர்புடைய அனுமானங்கள் வரலாற்று ரீதியிலான அனுபவம் மற்றும் நிலவும் நிலைமையின் கீழ் நியாயமானதென நம்பும் ஏனைய பல்வேறு காரணிகளின் அடிப்படையாக இருப்பதுடன், அதன் பெறுபேறுகளை ஏனைய மூலங்களில் இலகுவாக காண முடியாத சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களின் ஏற்புப் பெறுமதி பற்றிய தீர்ப்புக்களை மேற்கொள்வதற்கான அடிப்படையை தயாரிக்கப்படுகின்றது. உண்மையான பெறுபேறுகள் இந்த மதிப்பீடுகளிலிருந்து வேறுபடலாம். மதிப்பீடுகள் மற்றும் அனுமானங்கள் தொடர்ச்சியான அடிப்படையில் மதிப்பாய்வுக்குட்படுத்தப்படுகின்றது. கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளுக்கான நிதியாண்டிற்கு மாத்திரம் மீளாய்வு காரணமாக இருப்பின் மதிப்பீடுகளை மதிப்பாய்வுக்குட்படுத்தும் காலப் பகுதியினுள் அல்லது மீளாய்வானது நிகழ்கால மற்றும் எதிர்கால நிதியாண்டுகள் மீது தாக்கம் செலுத்துமாயின் மீளாய்வுக் காலப் பகுதி மற்றும் எதிர்கால காலப் பகுதியினுள் மீளாய்வுகள் இனங்கண்டுகொள்ளப்படுகின்றன.

(ஊ) தொடர்ச்சியான இருப்பு

முகாமைத்துவ சபையானது சகல அறிக்கைப்படுத்தல் திகதியன்றும் தொடர்ச்சியான இருப்புக்கான வாய்ப்பு பற்றி மதிப்பீட்டை மேற்கொள்கின்றது.

(எ) ஒப்பீட்டு ரீதியிலான தகவல்கள்

நடப்பு ஆண்டின் சமர்ப்பிப்பு மற்றும் வகையீட்டிற்கமைய தேவையான எந்தவொரு இடத்திலும் ஒப்பீட்டுத் தகவல்கள் மீள் வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

1.3 முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள்

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கணக்கியல் கொள்கைகள் இந்த நிதிக் கூற்றுக்களில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள அனைத்துக் காலப் பகுதிகளிலும் தொடர்ச்சியாகப் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

(அ) வெளிநாட்டு நாணயக் கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

வெளிநாட்டு நாணய கொடுக்கல் வாங்கல்கள் அந்தத் தினங்களில் நிலவும் செலாவணி வீதத்திற்கமைய ரூபாவுக்கு மாற்றப்படும். அறிக்கைப்படுத்தப்படும் திகதியன்று வெளிநாட்டு நாணயத்தினால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் அறிக்கைப்படுத்தப்படும் திகதியன்று நிலவும் செலாவணி வீதத்திற்கமைய ரூபாவுக்கு மாற்றப்படும். மாற்றங்கள் காரணமாக ஏற்படும் வெளிநாட்டு நாணய மாற்றங்கள் வருமானம் மற்றும் செலவுகள் கூற்றில் இனங்காணப்படும்.

(ஆ) சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

(i) இனங்காணல் மற்றும் அளவீடு

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள், திரட்டிய கிரயம் அல்லது திரண்ட சேதங்களுக்கான நட்டம் குறைக்கப்பட்ட பெறுமதிக்கு அளவிடப்படுகின்றது.

சொத்துக்கள் கையகப்படுத்தல் மற்றும் சொத்துக்களை செயற்பாட்டு நிலைமைக்கு கொண்டு வருவதற்காக நேரடியாக தொடர்புடைய செலவுகள் கிரயத்திற்குள் அடங்கும்.

சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் புறத்தொதுக்குதல் மீதான இலாபம் / நட்டம் புறத்தொதுக்குதல் மூலம் கிடைக்கும் வருமானத்தை சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் ஏற்புப் பெறுமதியுடன் ஒப்பிடுவதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதுடன் வருமானம் மற்றும் செலவுகள் கூற்றில் இனங்கண்டு கொள்ளப்படும்.

(ii) தேய்மானம்

சொத்துக்களின் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஆயுட்காலம் பூராவும் எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க ரூபகார்த்த மன்றத்தின் மற்றும் CHOGM 2023 நிதியத்திற்காக எளிய நிரல் முறையில் வருமானம் மற்றும் செலவுக் கூற்றில் தேய்மானம் இனங்கண்டுகொள்ளப்படும்.

(ஆ) சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

(ii) தேய்மானம்

நிகழ்கால மற்றும் ஒப்பீட்டுக் காலப் பகுதிக்காக சொத்துக்களின் தேய்மான வீதம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க ரூபகார்த்த மன்றம்

	தேய்மான வீதம்
கட்டிடங்கள்	2%
நூலக புத்தகங்கள்	20%
பொறிகள், சாதனங்கள்	10%
வாகனங்கள்	25%
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துகைகள்	20%
மாநாட்டு மண்டப அமைப்பு	12.5%
ஏனைய உபகரணங்கள்	20%
தரைவிரிப்பு மற்றும் திரைச் சீலைகள்	33.3%
பீங்கான் கோப்பைகள் மற்றும் கரண்டிகள்	20%
மின் உபகரணங்கள்	20%
லினன்	12.5%
கன்டேனர்	10%
சாலைகள்	10%
விற்பனைக் கூடங்கள்	10%

CHOGM 2013 நிதியச் சொத்துக்கள்

	தேய்மான வீதம்
கலப்புக் கட்டிடம்	3%
SBMEC மண்டபக் கட்டிடம்	2%
PVC பாதுகாப்பு	50%
வாகனம்	25%
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துகைகள்	20%

(இ) அருவச் சொத்துக்கள்

கணினி மென்பொருட்கள் (சொப்ப்வெயர்ஸ்) அனுமதிப்பத்திரங்கள், விசேட மென்பொருட்களைக் கையகப்படுத்திக்கொள்வதற்கு மற்றும் பயன்படுத்திக்கொள்வதற்கு மேற்கொள்ளப்பட்ட செலவுகளின் அடிப்படையில் மூலதனமயப்படுத்தப்படும். இவ்வாறான செலவுகள் குறைந்து செல்லும் தேய்மான அடிப்படையில் எட்டு வருட கால பயன்மிக்க ஆயுட்காலம் பூராவும் தேய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

(ஈ) குத்தகை (லீசிங்) சொத்துக்கள்

நிதிசார் குத்தகை (லீசிங்) அடிப்படையில் காணப்படும் சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் (குத்தகை உருப்படிகளின் உரிமையுடன் தொடர்பான மொத்த ஆபத்துக்கள் மற்றும் அனுகூலங்கள் அடிப்படையில் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள) அவற்றின் பணப் பெறுமதிக்கு மூலதனமயப்படுத்தப்படுவதுடன், குத்தகை உருப்படியை பயன்படுத்துவதனுடாக மன்றம் அனுகூலங்களை எதிர்பார்க்கும் காலப் பகுதி பூராவும் தேய்மானம்/ பெறுமதி தேய்வுக்குட்படுத்தப்படுகின்றது. குத்தகை உரிமையாளருக்கு செலுத்த வேண்டிய நேரொத்த அடிப்படைத் தொகை பொறுப்பாக குறிப்பிடப்படுகின்றது.

ஒவ்வொரு காலப் பகுதிக்கும் மீதமாகவுள்ள பொறுப்புக்கள் மீதியின் அடிப்படையில் நிலையான வட்டி வீதத்தை சமர்ப்பித்து ஒவ்வொரு நிதியாண்டிற்குமுரிய வாடகை வட்டிப் பகுதி குத்தகை காலப் பகுதி பூராவும் வருமானம் மற்றும் செலவுக் கூற்றில் இனங்கண்டுகொள்ளப்படும்

(b) (உ) நிதிசார் உபகரணங்கள்

உபகரணத்தின் ஒப்பந்த ஏற்பாடுகளில் மன்றமானது ஒரு தரப்பாக இருக்கும்போது நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிப் பொறுப்புகள் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றன. நிதிச் சொத்துக்கள் மற்றும் நிதிப் பொறுப்புகள் ஆரம்பத்தில் கொடுக்கல் வாங்கல்கள் விலையிலும், அதன்பின் பண மதிப்பிழப்புச் செலவிலும் அளவிடப்படுகின்றன.

நிதிச் சொத்துக்களில் இருந்து வரும் பணப் பாய்ச்சலுக்கான ஒப்பந்த உரிமைகள் காலாவதியாகிவிட்டால் அல்லது தீர்க்கப்பட்டிருந்தால் நிதிச் சொத்துக்கள் இனங்கண்டுகொள்ளப்படுவதில்லை என்பதோடு நிதிச் சொத்துக்களின் உரிமை தொடர்பான அனைத்து ஆபத்துக்கள் அன்பளிப்புக்கள் கணிசமானளவில் ஏனைய தரப்பொன்றுக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்பந்தத்தில் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்பு நீக்கப்படும்போது, இரத்துசெய்யப்படும்போது அல்லது காலாவதியாகும்போது, மன்றமானது நிதிப் பொறுப்பை இனங்கண்டுகொள்கின்றது.

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காலத்தின் முடிவிலும், பயனுள்ள வட்டி முறையைப் பயன்படுத்தி பண மதிப்பிழப்பு நீக்கப்பட்ட செலவில் நிதிக் கருவிகள் அளவிடப்படுகின்றன.

ஒவ்வொரு அறிக்கையிடல் காலப் பகுதியின் முடிவிலும், மன்றமானது, செலவு அல்லது பெறுமதியிழப்பு கிரயத்தின் அடிப்படையில் அளவிடப்படும் எந்தவொரு நிதிச் சொத்துக்களினதும் நட்பம் பற்றிய புறநிலை ஆதாரம் உள்ளதா என்பதை மதிப்பிடுகிறது. குறைபாடுக்கான புறநிலை சான்றுகள் இருந்தால், வருமானம் மற்றும் செலவுக் கூற்றில் குறைபாட்டு நட்பம் உடனடியாக இனங்கண்டுகொள்ளப்படுகிறது.

மன்றத்தின் அடிப்படை நிதிசார் உபகரணத்திற்கு திறைசேரி உண்டியல்கள், திறைசேரி பிணைப் பத்திரங்கள், ரெப்போ, நிலையான வைப்புத்தொகை, பெருநிறுவனப் பத்திரங்கள் மற்றும் கடனீட்டுப் பத்திரங்களில் முதலீடுகள் அடங்கும்.

(ஊ) இருப்புக்கள்

இருப்புக்கள் கிரயத்திற்கமைய மதிப்பிடப்படுகின்றது. முதலில் வந்தது முதலில் செல்லல் கோட்பாட்டின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும். இருப்பை கையகப்படுத்தும்போது மேற்கொள்ளப்பட்ட செலவு மற்றும் உரிய இடத்திற்குக் கொண்டுவருவதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்ட ஏனைய செலவுகள் இதில் உள்ளடங்கும்.

(ஏ) முதலீடுகள்

வங்கிகள் மற்றும் நிதி நிறுவனங்களில் வைப்புச் செய்யப்பட்டுள்ள நிலையான வைப்புக்கள் மற்றும் அழைப்பு வைப்புக்களை முதலீடுகள் உள்ளடக்கியுள்ளதுடன் அவை கிரயமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் அடிப்படையில் பெறுமதி தேய்மானத்திற்குட்படுத்தப்பட்ட கிரயத்திற்கு மதிப்பீடு செய்யப்படுகின்றது.

(ஏ) வர்த்தகம் மற்றும் ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை

ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை எதிர்பார்க்கப்படும் கைத்தேறிய பெறுமதி முன்கொண்டுசெல்லப்படும். ஆண்டிறுதியில் நிலுவையாக இருக்கும் அனைத்து அளவுகள் பற்றிய மீளாய்வின் அடிப்படையில் அறவிடப்பட முடியாத மற்றும் பகுதியளவு பெறப்பட வேண்டியவைக்கான மதிப்பீடொன்று தயாரிக்கப்படும்.

(ஐ) காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை

கையிருப்புக் காசு, வங்கி வைப்புக்கள் காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவையாகும்.

காகப் பாய்ச்சல் கூற்றின் நோக்கங்களுக்காக காக மற்றும் காகக்குச் சமமானவைகள் என்பதற்கு கையிருப்புப் பணமும் வங்கியிலுள்ள வைப்பு மற்றும் தேறிய வங்கி மிகைப் பற்று உள்ளடங்கும். நிதி நிலைமைக் கூற்றில் வங்கி மிகைப்பற்று நடைமுறைப் பொறுப்புக்களில் உள்ளடக்கப்படும்.

காகப் பாய்ச்சல் கூற்று

காகப் பாய்ச்சல் கூற்று மறைமுக முறையைப் பயன்படுத்தி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(ஓ) சேதங்கள்

சேதங்கள் சம்பந்தமாக உணர்த்தல்கள் தீர்மானிப்பதற்காக மன்றத்தின் நிதி அல்லாத சொத்துக்களின் ஏற்புப் பெறுமதிகள் ஒவ்வொரு அறிக்கைப்படுத்தும் திகதியன்றும் மீளாய்வுக்குட்படுத்தப்படும். அவ்வாறான உணர்த்தல்கள் இருப்பின் சொத்தின் அறவிட்டுக்கொள்ள முடியுமான அளவு மதிப்பீடு செய்யப்படும்.

சொத்துக்களின் ஏற்புப் பெறுமதி அதன் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட அறவிட்டுக்கொள்ள முடியுமான தொகையை விஞ்சுமாயின் சேதத்திற்கான நடடம் இனங்கண்டுக்கொள்ளப்படும். நடடமானது வருமானம் மற்றும் செலவுக்கூற்றில் இனங்கண்டு கொள்ளப்படும்.

(ஔ) பொறுப்புக்கள் மற்றும் நிதி ஏற்பாடுகள்

கடந்த கால நிகழ்வுகளின் பெறுபேறாக தற்போதைய பொறுப்பு இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் நிதி நிலைமை கூற்றில் ஒரு பொறுப்பு இனங்கண்டுக்கொள்ளப்படுவதுடன், அது தீர்த்தல் ஊடாக பொருளாதார அனுகூலங்கள் உள்ளடக்கிய வளங்களின் வெளியேற்றம் எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. கடனாளிகளின் வேண்டுகோளின்போது அல்லது அறிக்கையிடப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குள் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதி நிலைமை கூற்றில் நடைமுறை பொறுப்புகளாக கருதப்படுகின்றன. அறிக்கையிடப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஒரு வருடத்திற்குப் பின்னர் செலுத்த வேண்டிய பொறுப்புக்கள் நிதி நிலைமை கூற்றில் நடைமுறை அல்லாத பொறுப்புகளாக கருதப்படுகின்றன.

கடந்த கால நிகழ்வுகளின் பெறுபேறாக மன்றத்திற்கு நம்பகத்தன்மையுடன் மதிப்பீடு செய்ய முடியுமான தற்போதைய சட்டப்பூர்வ அல்லது ஆக்கபூர்வமான பொறுப்பொன்று இருப்பின் அந்தப் பொறுப்பை தீர்ப்பதற்கு பொருளாதார அனுகூலங்கள் வெளியேற வேண்டுமாயின் ஏற்பாடு ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

(ஐ) விசேட நிதியம்

இனங் காணப்பட்ட விடயமொன்றுக்குப் பயன்படுத்துவதற்கு நிதி கிடைக்கப்பெறும் சந்தர்ப்பத்தில், அத்தகைய நிதியை ஒரு குறிப்பிட்ட நிதியக் கணக்கில் வைக்கப்பட்டு, இனங் காணப்பட்ட விடயத்துடன் தொடர்பான செலவினத்துடன் பொருந்தக்கூடிய வகையில் வருமானம் மற்றும் செலவு அறிக்கைக்கு மாற்றப்படும். பயன்படுத்தப்படாத நிதியை நிதியக் கணக்குகளில் வைக்கப்படுவதுடன் அவை தேவையேற்படும் காலம் வரை நிதி நிலைமை அறிக்கையில் உள்ளடக்கப்படும்.

(க) பொதுவான விடயங்கள்

இந்த இருப்பை அதன் ஊழியர்களுக்கு விநியோகிக்கும்போது சேவை ஊக்குவிப்புத் தொகைகளிலிருந்து கழிக்கப்பட்ட தொகைகளை (தாமதமாக வருகை, சம்பளமற்ற விடுமுறை) மாற்றுவதன் மூலம் ஒருங்கிணைக்கப்படுகிறது.

(ங) வரி விதிப்பு

வருமான வரி

2017 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க உள்நாட்டு இறைவரிச் சட்டம் மற்றும் அதன் பின்னர் மேற்கொள்ளப்பட்ட திருத்தங்களின் கீழ் மன்றம் வருமான வரியிலிருந்து விலக்களிக்கப்பட்டுள்ளது.

(ச) ஊழியர் அனுகூலங்கள்

i. குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலங்கள் பொறுப்பு

குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலத் திட்டங்களைப் பொறுத்தமட்டில் மன்றத்தின் பொறுப்பு என்னவெனில், அறிக்கையிடல் காலப்பகுதி முடிவில் குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலப் பொறுப்பின் தற்போதைய மதிப்பாகும். குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலப் பொறுப்பு அலகு வரவு முறையைப் பயன்படுத்தி ஆண்டுதோறும் மதிப்பிடப்படுகிறது. குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலப் பொறுப்பின் நிகழ்காலப் பெறுமதியை ஊழியர் நிகழ்கால மற்றும் முந்தைய காலப் பகுதியினுள் அவருடைய சேவைக்கான அனுகூலமாக ஈட்டிய மதிப்பிடப்பட்ட எதிர்கால அனுகூலத்தை தள்ளுபடி செய்வதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுகிறது.

பொறுப்புக்கள் மற்றும் எதிர்பாராத நிகழ்வுகள் நிதிக் கூற்றுக்கான குறிப்பு 21 இல் வெளிப்படுத்தப்படுகின்றன.

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்

நிதிக் கூற்றுக்களுடன் தொடர்புடைய குறிப்புகள்

திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்று

2 செயற்பாட்டுப் பகுதிகள்

2.1 செயற்பாட்டுப் பகுதிகளுக்கான அடிப்படை

மன்றத்திற்கு அதன் அறிக்கைப்படுத்த முடியுமான இரண்டு பிரிவுகள் காணப்படுகின்றன. இந்தப் பிரிவுகள் பல்வேறு சேவைகளை வழங்குவதுடன் அவற்றை நடைமுறைப்படுத்தும்போது மற்றும் சந்தைப்படுத்தலின்போது வெவ்வேறு உத்திகள் தேவைப்படுகின்றமையினால் வெவ்வேறாக முகாமைப்படுத்தப்படுகின்றன.

பண்டாரநாயக்க மாநாட்டு மற்றும் கண்காட்சி நிலையம் (BMICH)

பண்டாரநாயக்க சர்வதேச ஆய்வு மையம் (BCIS)

2.2 அறிக்கைப்படுத்த முடியுமான பகுதிகள் பற்றிய தகவல்கள் - 2024

	அறிக்கைப்படுத்தல் பகுதிகள் BMICH	BCIS	மொத்தம் BNMF
	ரூ.	ரூ.	ரூ.
வருமானம் மற்றும் செலவுகள் பற்றிய கூற்று			
வருமானம்	1,150,307,152	33,191,654	1,183,498,806
நேரடி செயற்பாட்டுச் செலவுகள்	(729,329,376)	(61,364,612)	(790,693,988)
மொத்த மேலதிகம்	420,977,776	(28,172,958)	392,804,818
ஏனைய வருமானங்கள்	53,598,373	1,631,506	55,229,879
ஏனைய வருமானங்களின் பின்னரான மொத்த மேலதிகம்	474,576,149	(26,541,452)	448,034,697
நிர்வாகச் செலவுகள்	(385,534,102)	(30,365,605)	(415,899,707)
சந்தைப்படுத்தல் செலவுகள்	(2,032,827)	(655,225)	(2,688,052)
ஏனைய செலவுகள்	(1,910,884)	(10,170,533)	(12,081,417)
நிதிசார் கிரயம்	(1,006,599)	(117,826)	(1,124,425)
வருமானத்தைப் பார்க்கிலும் செலவின் மேலதிகம்	84,091,737	(67,850,641)	16,241,096
நிதிசார் வருமானம்	373,752,998	31,080,361	404,833,359
வரிச் செலவுகள்	-	-	-
வரிச் செலவின் பின்னரான மேலதிகம் / (குறைவு)	457,844,735	(36,770,280)	421,074,455
	அறிக்கைப்படுத்தல் பகுதிகள் BMICH	BCIS	மொத்தம் BNMF
	ரூ.	ரூ.	ரூ.
நிதி நிலைமை பற்றிய கூற்று			
மொத்த நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள்	1,317,285,252	-	1,317,285,252
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்	4,908,177,222	351,330,328	5,259,507,550
(-) பெறப்பட வேண்டிய பிரிவுகளுக்கிடையிலான	(464,933,470)	-	(464,933,470)
மொத்த சொத்துக்கள்	5,760,529,004	351,330,328	6,111,859,332

2

	அறிக்கைப்படுத்தல் பகுதிகள்		மொத்தம்
	BMICH	BCIS	BNMF
மொத்த நிதியம்	5,728,704,677	(139,079,427)	5,589,625,250
மொத்த நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	94,995,521	11,420,211	106,415,732
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	401,762,276	478,989,544	880,751,820
(-)செலுத்தப்பட வேண்டிய பிரிவுகளுக்கிடையிலான நீக்கம்	-	(464,933,470)	(464,933,470)
மொத்த நிதியம் மற்றும் பொறுப்புக்கள்	6,225,462,474	(113,603,142)	6,111,859,332

2 செயற்பாட்டுப் பகுதிகள்

2.3 அறிக்கைப்படுத்த முடியுமான பகுதிகள் பற்றிய தகவல்கள் - 2023

	அறிக்கைப்படுத்தல் பகுதிகள்		மொத்தம்
	BMICH	BCIS	BNMF
வருமானம் மற்றும் செலவுகள் பற்றிய கூற்று			
வருமானம்	1,022,224,806	27,029,572	1,049,254,378
நேரடி செயற்பாட்டுச் செலவுகள்	(717,240,514)	(46,882,013)	(764,122,527)
மொத்த மேலதிகம்	304,984,292	(19,852,441)	285,131,851
ஏனைய வருமானங்கள்	43,086,485	1,773,791	44,860,276
ஏனைய வருமானங்களின் பின்னரான மொத்த மேலதிகம்	348,070,777	(18,078,650)	329,992,127
நிர்வாகச் செலவுகள்	(380,529,671)	(33,321,012)	(413,850,683)
சந்தைப்படுத்தல் செலவுகள்	(7,064,257)	(2,585,367)	(9,649,624)
ஏனைய செலவுகள்	(72,233,827)	(7,082,880)	(79,316,707)
நிதிசார் கிரயம்		(28,688)	(1,132,020)
வருமானத்தைப் பார்க்கிலும் செலவின் மேலதிகம்	(112,860,310)	(61,096,597)	(173,956,907)
நிதிசார் வருமானம்	688,823,710	57,265,437	746,089,147
வரிச் செலவுகள்	-	-	-
வரிச் செலவின் பின்னரான மேலதிகம் / (குறைவு)	575,963,400	(3,831,160)	572,132,240

	அறிக்கைப்படுத்தல் பகுதிகள்		மொத்தம்
	BMICH	BCIS	BNMF
நிதி நிலைமை பற்றிய கூற்று			
மொத்த நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்கள்	1,444,095,485	-	1,444,095,485
மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்	4,243,639,120	334,806,684	4,578,445,804
(-) பெறப்பட வேண்டிய பிரிவுகளுக்கிடையிலான நீக்கம்	(418,026,090)	-	(418,026,090)
மொத்த சொத்துக்கள்	5,269,708,515	334,806,684	5,604,515,199
மொத்த நிதியம்	5,273,663,521	(102,309,145)	5,171,354,376
மொத்த நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	72,611,367	6,949,906	79,561,273
மொத்த நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	341,459,717	430,165,924	771,625,641
(-)செலுத்தப்பட வேண்டிய பிரிவுகளுக்கிடையிலான நீக்கம்	-	(418,026,091)	(418,026,091)
மொத்த நிதியம் மற்றும் பொறுப்புக்கள்	5,687,734,605	(83,219,406)	5,604,515,199

3 சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

அறுதி உரிமை சொத்துக்கள்
கிரயம்

	2024 ஜனவரி 01 திகதியன்று மீதி	சேர்த்தல்கள்	புறத்தொதுக் கல்கள்	2024 டிசம்பர் 31 திகதியன்று மீதி
கட்டிடங்கள்	1,107,927,420	6,155,236	-	1,114,082,656
பொறிகள் மற்றும் இயந்திர சாதனங்கள்	201,216,061	-	-	201,216,061
மோட்டார் வாகனங்கள்	84,205,000	-	-	84,205,000
ஏனைய உபகரணங்கள்	44,259,271	1,447,586	(96,000)	45,610,857
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துகைகள்	118,735,906	1,981,391	(3,387,203)	117,330,094
தரை விரிப்புக்கள் மற்றும் திரைச் சீலைகள்	57,407,655	1,170,412	-	58,578,067
மின் உபகரணங்கள்	148,282,480	19,056,223	(4,186,129)	163,152,574
சாலைகள்	47,941,031	234,765	-	48,175,796
மொத்தக் கிரயம்	1,809,974,824	30,045,613	(7,669,332)	1,832,351,105

திரட்டிய தேய்மானம்

	2024 ஜனவரி 01 திகதியன்று மீதி	ஆண்டிற்கான தேய்மானம்	புறத்தொதுக்கல் மீதான தேய்வு	2024 டிசம்பர் 31 திகதியன்று மீதி
கட்டிடங்கள்	193,515,576	19,960,717	-	213,476,293
பொறிகள் மற்றும் இயந்திர சாதனங்கள்	40,352,149	20,121,590	-	60,473,739
மோட்டார் வாகனங்கள்	42,102,664	21,051,253	-	63,153,917
ஏனைய உபகரணங்கள்	17,228,387	9,087,873	(15,742)	26,300,518
தளபாடங்கள் மற்றும் பொருத்துகைகள்	46,120,890	23,812,994	(632,116)	69,301,768
தரை விரிப்புக்கள் மற்றும் திரைச் சீலைகள்	38,648,512	18,562,630	-	57,211,142
மின் உபகரணங்கள்	54,048,062	30,337,711	(623,561)	83,762,212
சாலைகள்	34,283,984	1,790,574	-	36,074,558
மொத்த திரட்டிய தேய்மானம்	466,300,224	144,725,342	(1,271,419)	609,754,147

தேறிய ஏட்டுப் பெறுமதி

1,343,674,600	1,222,596,958
----------------------	----------------------

3.1 மேற்கொள்ளப்பட்டு வரும் பணிகள்	2024 ஜனவரி 01 திகதியன்று மீதி	சேர்த்தல்கள்	மூலதனமாக்கல்	2024 டிசம்பர் 31 திகதியன்று மீதி
உபகரணங்கள்	1,112,053	-	(1,112,053)	-
	1,112,053	-	(1,112,053)	-

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்

நிதிக் கூற்றுக்களுடன் தொடர்புடைய குறிப்புக்கள்

திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று,	2024	2023
4 அருவச் சொத்துக்கள்		
கிரயம்		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	30,408,414	29,595,214
ஆண்டினுள் சேர்ப்புக்கள் / மாற்றல்கள்	16,479,823	813,200
ஆண்டின் இறுதியில் மீதி	46,888,237	30,408,414
பெறுமதி தேய்வு		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	7,403,270	3,730,115
ஆண்டினுள் பெறுமதி தேய்வு	3,595,056	3,673,155
ஆண்டின் இறுதியில் மீதி	10,998,326	7,403,270
ஏற்புப் பெறுமதி	35,889,911	23,005,144
4.1 அருவச் சொத்துக்கள் - மேற்கொள்ளப்பட்டுவரும் பணிகள்		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	16,479,823	16,479,823
ஆண்டினுள் சேர்த்தல்கள்	(16,479,823)	-
ஆண்டின் இறுதியில் மீதி	-	16,479,823
5 நடைமுறையல்லாத நிதிச் சொத்துக்கள்		
ஆளணிக்கான கடன்		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	59,823,865	54,760,077
ஆண்டினுள் வழங்கப்பட்ட கடன்	23,874,924	32,156,810
ஆண்டினுள் கடன் மீளச் செலுத்தல்	(7,412,528)	(10,655,138)
ஆண்டினுள் முன் கொடுப்பனவு ஆளணி கிரயத்தின் தேறிய மாற்றம்	(17,487,878)	(16,437,884)
ஆண்டின் இறுதியில் மீதி	58,798,383	59,823,865
6 இருப்புக்கள்		
இருப்புக்கள்	39,339,269	46,277,902
(-) இருப்புக்களுக்கான நிதி ஏற்பாடு	-	(5,861,365)
	39,339,269	40,416,537
7 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை		
பெறப்பட வேண்டியவை(குறிப்பு 7.1)	145,177,332	147,669,750
ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை - மீள் நிரப்பல் (குறிப்பு 7.2)	163,941	3,162,178
நானாவித கடனாளிகள் (குறிப்பு 7.3)	100,000	259,960
ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை (குறிப்பு 7.4)	31,109,665	20,240,701
	176,550,938	171,332,589
7.1 வர்த்தகம்சார் பெறப்பட வேண்டியவை		
வர்த்தக பெறப்பட வேண்டியவை	233,100,421	202,340,430
(-): வர்த்தக பெறப்பட வேண்டியவைக்கான நிதி ஏற்பாடு	(87,923,089)	(54,670,680)
	145,177,332	147,669,750

7.2 ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை - மீள் நிரப்பல்
ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை - மீள் நிரப்பல்
(-) : ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவைக்கான நிதி

31,761,917	34,760,154
(31,597,976)	(31,597,976)
163,941	3,162,178

7.3 நானாவித கடனாளிகள்
நானாவித கடனாளிகள்

100,000	259,960
100,000	259,960

7.4 ஏனைய பெறப்பட வேண்டியவை
பெறப்பட வேண்டியவை - VAT

31,109,665	20,240,701
31,109,665	20,240,701

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்
நிதிக் கூற்றுக்களுடன் தொடர்புடைய குறிப்புக்கள்
திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று

	2024	2023
8 குறுகிய கால முதலீடுகள்		
நிலையான வைப்பு	4,069,233,893	3,639,289,754
பெறப்பட வேண்டிய வட்டி	23,530,021	61,663,120
	4,092,763,914	3,700,952,874
9 வைப்புக்கள், முன் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் முற்பணம்		
ஆளணிக்கான முற்பணம்	8,699,552	9,470,336
முன் கொடுப்பனவுகள்	1,040,898	7,264,283
முற்பணக் கொடுப்பனவுகள்	22,419,801	14,477,989
	32,160,251	31,212,608
10 காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை		
வங்கியிருப்பு	299,143,437	206,877,184
கையிருப்பு	285,598	238,034
காசுப் பாய்ச்சல் கூற்றுக்காக காசு மற்றும் காசுக்குச் சமமானவை	299,429,035	207,115,218
11 விசேட நிதியம்		
மூலதன உதவி நிதியம் (குறிப்பு 11.1)	338,331,224	343,638,702
CHOGM 2013 நிதியம் (குறிப்பு 11.2)	8,836,076	9,019,239
BMICH நலனோம்புகை நிதியம் (குறிப்பு 11.3)	11,574,671	-
	358,741,971	352,657,941
11.1 மூலதன உதவி நிதியம்		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	343,638,702	348,672,197
ஆண்டினுள் பயன்பாடு	(5,307,478)	(5,033,495)
ஆண்டிறுதியில் மீதி	338,331,224	343,638,702
11.2 CHOGM 2013 நிதியம்		
ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	9,019,239	9,202,390
ஆண்டினுள் பயன்பாடு	(183,163)	(183,151)
ஆண்டிறுதியில் மீதி	8,836,076	9,019,239

11.3 நலனோம்புகை நிதியம்

ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	-	-
ஆண்டினுள் நிதியத்தின் அதிகரிப்பு	12,678,568	-
ஆண்டினுள் பயன்பாடு	(1,103,897)	-
ஆண்டிறுதியில் மீதி	11,574,671	-

12 ஊழியர் அனுகூலங்கள் பொறுப்பு

ஆண்டின் ஆரம்பத்தில் மீதி	79,561,273	53,573,108
ஆண்டினுள் ஒதுக்கப்பட்ட நிதி	34,779,210	35,681,464
ஆண்டினுள் கொடுப்பனவுகள்	(7,924,749)	(9,439,930)
தண்டப் பணம்	-	(253,369)
ஆண்டிறுதியில் மீதி	106,415,732	79,561,273

கீழுள்ளவாறு அனுமானங்கள் பயன்படுத்தப்பட்டன;
எதிர்பார்க்கப்படும் வருடாந்த சம்பளவேற்ற வீதம்
கழிவு வீதம் / வட்டி வீதம்
ஊழியர்களின் ஓய்வுபெறும் வயது

10%	10%
10%	12.9%
வருடம் 61	61 வருடம்

13 வர்த்தகம்சார் மற்றும் ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை

வர்த்தகம்சார் கடனாளிகள்	44,482,035	28,725,217
ஏனைய செலுத்த வேண்டியவை	5,026,190	2,570,240
மீளச் செலுத்த வேண்டிய வைப்புக்கள்	60,676,029	14,923,768
நுகர்வோரிடமிருந்தான முற்பணம்	113,814,154	156,173,639
செலுத்த வேண்டிய வரி	32,688,978	25,196,069
256,687,386	227,588,933	

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்

நிதிக் கூற்றுக்களுடன் தொடர்புடைய குறிப்புக்கள்

திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியன்று

2024 2023

14 அட்டுறு செலவுகள்

செலுத்த வேண்டிய ஊக்குவிப்புப் படிகள்	116,673,404	75,442,854
நானாவித அட்டுறு செலவுகள்	43,410	900,349
செலுத்தப்படாத சம்பளம்	5,135,451	4,883,822
கணக்காய்வு மற்றும் ஏனைய சேவைகள்	37,278,699	44,783,592
159,130,964	126,010,617	

திசெம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக,

2024 2023

15 வருமானம்

மண்டப வாடகை வருமானம்	810,592,110	701,344,009
வாடகை வருமானம்	339,715,042	320,880,797
சர்வதேச உறவுகள் பாடநெறிக் கட்டணம்	23,466,900	17,997,330
மொழிப் பாடநெறிக் கட்டணம்	9,724,754	9,032,242
1,183,498,806	1,049,254,378	

16 ஏனைய வருமானங்கள்	14,701,246	5,216,646
பெறுமதி தேய்வு மற்றும் மீள் மதிப்பீடு	-	1,129,056
பெறப்பட வேண்டியவை வர்த்தகத்திற்கான ஏற்பாடு	38,828,509	35,921,512
சமூகப் பாதுகாப்பு மீதான வரி	710,845	819,271
நானாவித பற்றுச்சீட்டு வருமானம்	640,765	1,542,291
நானாவித வருமானம்	348,514	231,500
கருத்தரங்குகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய வருமானம்	55,229,879	44,860,276
17 ஏனைய செலவுகள்		
இளைஞர் தலைமைத்துவ அகாடமி (YLA) செலவுகள்	-	10,625,595
கலாசார நிலையக் கட்டிடச் செலவுகள்	3,260	649,018
ஆலோசனைக் கட்டணம் - FSP	-	57,378,334
ஏனைய செலவுகள்	12,078,157	10,663,760
	12,081,417	79,316,707
18 தேறிய நிதிசார் வருமானம்		
18.1 நிதிசார் வருமானம்	397,199,608	739,548,298
வட்டி வருமானம்	7,633,751	6,540,849
ஆளணிக் கடனுக்கான வட்டி	404,833,359	746,089,147
18.2 நிதிசார் செலவுகள்		
வங்கிக் கட்டணம்	1,122,021	914,191
மிகைக் கட்டண வட்டி	-	214,101
செலாவணி நட்டம்	2,404	3,728
	1,124,425	1,132,020

எஸ் டப்ளியு ஆர் டி பண்டாரநாயக்க தேசிய ஞாபகார்த்த மன்றம்

நிதிக் கூற்றுக்களுடன் தொடர்புடைய குறிப்புக்கள்

திசெம்பர் 31 ஆம் திகதியுடன் முடிவடைந்த ஆண்டிற்காக

2024

2023

19 வரிகளுக்கு முன்னரான மேலதிகம்

வரி செலுத்துவதற்கு முன்னரான மேலதிகத்தை தீர்மானிக்கும்போது கீழ் குறிப்பிடப்படும் விடயங்கள் செலவுகளாக இனங்காணப்பட்டுள்ளது:

ஆளணிக்கான செலவு	511,844,769	387,956,913
குறித்துரைக்கப்பட்ட பங்களிப்புத் திட்டம் - EPF மற்றும் ETF	26,049,620	26,217,171
குறித்துரைக்கப்பட்ட அனுகூலத் திட்ட செலவு - பணிக்கொடை	34,779,210	35,681,464
தேய்மானம் மற்றும் பெறுமதி தேய்வு	148,320,398	146,095,967
கணக்காய்வாளரின் வேதனம்	2,556,242	5,965,130
பெறப்பட வேண்டிய WHT பதிவழிப்பு	-	57,222,735
WHT செலவு	13,811,219	-

20 தொடர்புடைய தரப்புக்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

20.1 பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்

மன்றமானது அதன் முகாமைத்துவ சபை அங்கத்தவர்களை மன்றத்தின் பிரதான முகாமைத்துவ நபர்களாக

கருதுகின்றது.மன்றத்தின் பிரதான முகாமைத்துவ உத்தியோகத்தர்களுக்கு செலுத்தப்படும் இழப்பீடு கீழுள்ளவாறாகும்:

2024

2023

குறுகிய கால அனுகூலங்கள்

	-	-
	-	-

20.2 **தொடர்புடைய தரப்புக்களுடனான கொடுக்கல் வாங்கல்கள்**

நிறுவனத்தின் பெயர்	தொடர்பின் தன்மை	கொடுக்கல் வாங்கலின் தன்மை	2024.12.31 திகதியன்று மீதி	2023.12.31 திகதியன்று மீதி
தலைமைத்துவம் மற்றும் பொதுக் கொள்கைகளுக்கான பண்டாரநாயக்க அகாடமி (BALPP)	பொதுப் பணிப்பாளர்	தொழிற்பாட்டு மூலதன உதவி	ரூ. 154,330,673	ரூ. 9,389,888

21 **பொறுப்புக்கள் மற்றும் எதிர்பாராத நிகழ்வுகள்**

நிதிக் கூற்றுக்களில் சீர்படுத்தல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் தேவைப்படுகின்ற பொருள்சார் மூலதன பொறுப்புக்கள் அல்லது எதிர்பாராத நிகழ்வுகள் அறிக்கைப்படுத்திய திகதியின் பின்னர் ஏற்படவில்லை.

22 **வழக்குகள் மற்றும் உரிமைகள்**

அறிக்கைப்படுத்தும் திகதியன்று, நிதிக் கூற்றுக்களில் சீர்படுத்தல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் தேவைப்படுகின்ற அடிப்படைக்கு எதிராக வழக்குகள் மற்றும் உரிமைக் கோரல்கள் எதுவும் இருக்கவில்லை.

23 **அறிக்கைப்படுத்திய திகதியின் பின்னர் ஏற்படும் நிகழ்வுகள்**

நிதிக் கூற்றுக்களில் சீர்படுத்தல்கள் அல்லது வெளிப்படுத்தல்கள் தேவைப்படுகின்ற அளவிலான நிகழ்வுகள் எதுவும் அறிக்கைப்படுத்திய திகதியின் பின்னர் ஏற்படவில்லை.

24 **நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பாக முகாமைத்துவ சபையின் பொறுப்பு**

சிறிய மற்றும் நடுத்தர அளவிலான தொழில் முயற்சியாளர்களுக்கான இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கமைய (SLFRS) இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்தல் மற்றும் சமர்ப்பித்தல் முகாமைத்துவ சபையின் பொறுப்பாகும்.

25 **நிதிக் கூற்றுக்களை அங்கீகரித்தல்**

இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை முகாமைத்துவ சபையின் அங்கத்தவர்கள் அங்கீகரித்துள்ளதன் 2024 நவம்பர் 18 ஆம் திகதி வெளியிடுவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "லைஃப் கேர் கேன்சர் சென்டர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.07.21 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "லைஃப் கேர் கேன்சர் சென்டர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "லைஃப் கேர் கேன்சர் சென்டர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீஸீ 00280892

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-140

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சில்வர்லைன் றெயினிங் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.10.04 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சில்வர்லைன் றெயினிங் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சில்வர்லைன் றெயினிங் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும்

என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீஸீ 00285856

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-141

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சில்வர்லைன் றிக்குறுட்டமன்ட் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.10.04 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சில்வர்லைன் றிக்குறுட்டமன்ட் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சில்வர்லைன் றிக்குறுட்டமன்ட் கொன்சல்டர்ன்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீஸீ 00285855

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-142

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சி சி என் எஸ் ஏ ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2023.09.13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சி சி என் எஸ் ஏ ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சி சி என் எஸ் ஏ ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00284647

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-143

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "அமெரிக்கன் இன்ஜினியரிங் சர்வீசஸ் அண்ட் காம்ப்னென்ட்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.08.13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "அமெரிக்கன் இன்ஜினியரிங் சர்வீசஸ் அண்ட் காம்ப்னென்ட்ஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "அமெரிக்கன் இன்ஜினியரிங் சர்வீசஸ் அண்ட் காம்ப்னென்ட்ஸ்

(பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 73754

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-144

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கிரெஸ் கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2013.12.17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கிரெஸ் கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கிரெஸ் கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 96074

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-145

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "அட்வான்ஸ் கொம்பியூட்டர் சொலுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2005.06.17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "அட்வான்ஸ் கொம்பியூட்டர் சொலுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "அட்வான்ஸ் கொம்பியூட்டர் சொலுசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 16524

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

12-146

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "ஏ ஜே ஆர் ஜே லீஷர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.06.04 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "ஏ ஜே ஆர் ஜே லீஷர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "ஏ ஜே ஆர் ஜே லீஷர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள்

பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 106045

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

12-147

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "எச் 2 ஓ லைஃப் டெக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.01.20 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "எச் 2 ஓ லைஃப் டெக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "எச் 2 ஓ லைஃப் டெக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
 பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 111382

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
 இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
 கொழும்பு 10.

12-148

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "அனலிட்டிகல் டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.02.16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "அனலிட்டிகல் டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "அனலிட்டிகல் டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 111913

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-149

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "வின்சாஃப்ட் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.01.27 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "வின்சாஃப்ட் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "வின்சாஃப்ட் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 111528

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-150

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "சாம்ரின் செக்யூரிட்டி கம்பெனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.02.02 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "சாம்ரின் செக்யூரிட்டி கம்பெனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "சாம்ரின் செக்யூரிட்டி கம்பெனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுதேவ அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 70905

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-151

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான "கேஜ் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.09.01 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட "கேஜ் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது "கேஜ் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு, கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி கலுவலகம் அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

கலுவலகம் அரவிந்த பிரியதர்ஷனி டி சில்வா ,
பதில் கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீஸீ 100609

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10.

12-152

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : ரத்னவீர பட்டபெந்திகே துஷாரி லக்மாலி

கிளை : வெலிகம

பின்வரும் தீர்மானமானது 2025.10.27 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, "கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான" ரத்னவீர பட்டபெந்திகே துஷாரி லக்மாலி என்பவர் பதிவு இல. PQ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எச். எம். எம். கே. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.11 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 549 மற்றும் 2021.04.09 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 636 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஸல்சீ க்கு (இதனைத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) 2025.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் பத்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தொழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பதும் சதம் அறுபத்தாறு (ரூபா 10,887,479.66) பணத்தொகையும் மற்றும் 2025.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் பத்து மில்லியன் எழு இலட்சத்து பதி மூவாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து இரண்டு (ரூபா 10,713,482.00) வரையான பணத்தொகைக்கு

14% வருடாந்த வட்டியுடனும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 549 மற்றும் 636 ஆகியவற்றின் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் பத்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தொழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பதும் சதம் அறுபத்தாறு (ரூபா 10,887,479.66) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து எலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெறப்பட்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) குறைப்பதற்கும், அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல. 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற எலதாரர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச செயலக பிரிவு, வெலிகம மாநகர சபை, எல்லைக்குட்பட்ட, கப்பரத்தொட்ட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, அபிமானகம் (கிளை பாதை), வரிப்பண இல. 44, கப்பரத்தொட்டயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஐஸ்மோலவத்த" (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. வைத்தியரத்தன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல. 1110 இன் காணித்துண்டுகள் 1, 3, 4 மற்றும் 5 ஆகிய பகுதிகளின் உபபிரிவாகும். (நில அளவையாளர்

நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது.) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பவின்கார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.07.08 ஆந் திகதிய ஆரம்ப வரைபட இல. MARA/ 1798 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள (நில அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது.) காணித்துண்டு 59 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 59 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: காணித்துண்டு 53; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 56 மற்றும் 57; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 58, 62 மற்றும் 61 மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு 60 மற்றும் இக்காணியானது பதினைந்து தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15.81பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.0400 விஸ்தீரணத்தையுடையது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். குலரத்தன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2675 இன் பிரகாரம் மீளவை செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

கப்பரத்தொட்டயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய "ஐஸ்மோலவத்த" (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. வைத்தியரத்தன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல. 1110 இன் காணித்துண்டுகள் 1, 3, 4 மற்றும் 5 ஆகிய பகுதிகளின் உபபிரிவாகும். (நில அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது.) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். குலரத்தன் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.12.19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2675 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 59 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 59 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: காணித்துண்டு 53 (பாதை); கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 56 மற்றும் 57; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 57, 58, 62 மற்றும் 61 மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு 60 மற்றும் இக்காணியானது பதினைந்து தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15.81பே) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.0400 விஸ்தீரணத்தையுடையது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருணா குருகே,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

12-261

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர் : ஹேரத் முதியன்சேலாகே பிரியங்கர பண்டார

கிளை : கொள்ளுப்பிட்டி

பின்வரும் தீர்மானமானது 2025.06.26 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, "கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான" ஹேரத் முதியன்சேலாகே பிரியங்கர பண்டார என்பவரினால் பதிவு இல. PQ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் இல. 00330081902, இரத்தினபுரி - எனும் உரித்துச்சான்றிதழின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டு, காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. எஸ். எஸ். விஜேரத்தன் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 257 மற்றும் இல. 00330081903, இரத்தினபுரி - எனும் உரித்துச்சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஏ. எஸ். எஸ். விஜேரத்தன் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 259 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்;

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீக்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் "வங்கி" என அடையாளம் காணப்படும்) 2025.06.04 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து மூன்றும் சதம் ஐந்து (ரூபா 6,155,283.05) பணத்தொகையும் மற்றும் 2025.06.05 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய் ஐந்து மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து நூற்பத்தொராயிரத்து நூற்று இருபத்தெட்டும் சதம் அறுபத்து நான்கு (ரூபா 5,841,128.64) வரையான பணத்தொகைக்கு 17% வருடாந்த வட்டியுடன் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 257 மற்றும் 259 ஆகியவற்றின் கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபாய் ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து மூன்றும் சதம் ஐந்து (ரூபா 6,155,283.05) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் மற்றும் பணம் பெறப்பட்டதிலிருந்து (ஏதேனும் இருப்பின்) குறைப்பதற்கும், முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 182/3, 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்தன் என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் முதலாம் அட்டவணை

சுபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரணையின் மெதபத்துவ, இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவு, அங்கம்மன இல. 181C கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, பட்டுகெதரையில் அமைந்துள்ள அங்கம்மன பாதை, வரிப்பண இல. 118/8 இன் பகுதியில் மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்களை மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய (நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00001, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0074 இன் உபபிரிவாகும்.) நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00005, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0001 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 0001 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 68 மற்றும் 73; கிழக்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 73 மற்றும் 90; தெற்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 87 மற்றும் மேற்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 87 மற்றும் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 0074 இன் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 0003 மற்றும் 0002 மற்றும் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 68 மற்றும் இக்காணித்துண்டானது சொல்லப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இற்கு அமைய ஹெக்டயார் 0.0481 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இலங்கை சனநாயக குடியரசின் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00330081902 இல் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசினால் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00330046121 இன் பிரகாரம் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபடம் இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 05, பத்திர இல. 00001 இன் காரணித்துண்டு இல. 0058 (அங்கம்மன பாதையிலிருந்து MC பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டானது பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியானது அண்மித்த மீளளவையின் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரணையின் மெதபத்துவ, இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவு, அங்கம்மன இல. 181C கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, பட்டுகெதரையில் அமைந்துள்ள அங்கம்மன பாதை, வரிப்பண இல. 118/8 இன் பகுதியில் மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்களை மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய (நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00001, தொகுதி இல. 05

இன் காணித்துண்டு இல. 0074 இன் உபபிரிவாகும்.) நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00005, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0001 இன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. விமலசிநி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.12.03 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5528 இன் காணித்துண்டு 1 இன் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பத்திர இல. 01, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இன் காணித்துண்டு இல. 68 மற்றும் காணித்துண்டு இல. 73; கிழக்கு: பத்திர இல. 01, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இன் காணித்துண்டு இல. 73 மற்றும் காணித்துண்டு இல. 90 மற்றும் காணித்துண்டு இல. 87; தெற்கு: பத்திர இல. 01, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இன் காணித்துண்டு இல. 90 மற்றும் காணித்துண்டு 87 மற்றும் பத்திர இல. 05, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 காணித்துண்டு இல. 03 மற்றும் காணித்துண்டு 02 மற்றும் மேற்கு: பத்திர இல. 05, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இன் காணித்துண்டு இல. 03 மற்றும் காணித்துண்டு 02 மற்றும் பத்திர இல. 01, தொகுதி இல. 05 இன் கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இன் காணித்துண்டு இல. 68 மற்றும் இக்காணித்துண்டானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 5528 இற்கு அமைய பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் பேர்ச் (00௭. 00௬. 19.00பே) அல்லது ஹெக்டையார் 0.0481 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் இரண்டாம் அட்டவணை

சங்கரமுவ மாகாணம், இரத்தினப்புரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளையின் மெதபத்துவ, இரத்தினப்புரி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இரத்தினப்புரி பிரதேச செயலகப் பிரிவு, அங்கம்மன இல. 181C கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, பட்டுகெதனாயில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்களை மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய (நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00001, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0074 இன் உப்பிரிவாகும்.) நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00005, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0002 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 0002 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 68; கிழக்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 0074 இன் காணித்துண்டு இல. 0001; தெற்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 0074 இன் காணித்துண்டு இல. 0003 மற்றும் மேற்கு: கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 58 மற்றும் இக்காணித்துண்டானது சொல்லப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இற்கு அமைய ஹெக்டெயர் 0.0079 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00330081903 இல் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்து பதிவுச் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசினால் வழங்கப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00330046121 இன் பிரகாரம் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடஸ்ரல் வரைபட இல. 620292 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பத்திர இல. 00001, தொகுதி இல. 05 இன் காணித்துண்டு இல. 0058 (அங்கம்மன பாதையிலிருந்து MC பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டானது பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

அண்மித்த மீளளவையின் பிரகாரம், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. விமலசிறி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.12.03 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5528 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட அனைத்தையும் விபரிக்கின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

அருண குருகே,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

12-258

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2025.11.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : கம்புருப்பிட்டிய
கணக்கு இலக்கம் : 1460 - 02195986-001

ஆகையால், நியூ ரத்னா புரட்யூசர்ஸ் என்ட் எக்ஸ்போர்ட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி கம்புருப்பிட்டிய இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 625 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் மற்றும் கம்புருப்பிட்டியைச் சேர்ந்த ரவிந்து பிரியநாத் ருனகே என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ.

ஓ. எஸ். விதானந்த, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2079, 2080 மற்றும் 2081 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 22 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, நூற்று தொண்ணூற்றொரு மில்லியன் ஐநூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 191,554,860.57) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பது மில்லியன் நானூறாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 139,400,000.00) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக இருபது சதவீதம் (20%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக குறுகிய கால தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 2079, 2080 மற்றும் 2081 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட நூற்று தொண்ணூற்றொரு மில்லியன் ஐநூற்று ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபது ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 191,554,860.57) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் இருப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே, என்பவரினால் பகிரங்க ஏல் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டிய இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திகஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1137 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 4, 5 களின் ஒருங்கிணைந்த காணி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. விமலரத்னே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3540 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் ஏ என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே லொட்ஸ் 02

மற்றும் 03 நிலங்களின்படி; கிழக்கு: உடுப்பிலகேவத்த அல்லது ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம் தெற்கு - கிழக்கு : உட்கும்புர எனப்படும் ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம்; தெற்கு: மற்றும் தெற்கு - மேற்கு: கம்புறுபிட்டியவிலிருந்து மாத்தறை செல்லும் பிரதான வீதி வழியாக மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும், மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ஹாட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01ஹா. 09பே) பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு மூன்று ஒன்பது ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.1239)

மேற்கூறப்பட்ட லொட் ஏ பின்வரும் 03 நிலங்களின் கலவையாகும்.

1. தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திக்ஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 04 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே லொட்ஸ் 02 மற்றும் 03 நிலங்களின்படி; கிழக்கு: உடுப்பிலகேவத்த அல்லது ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம்; தெற்கு: அதே காணியின் லொட் 05 இன் மூலம்; மேற்கு: மாத்தறை கம்புறுபிட்டிய வீதியில் மற்றும் அதன் அளவானது முப்பத்து நான்கு தசம் நான்கு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 34.43பே).

2. தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திக்ஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 05 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 05 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே லொட் 04 இன் மூலம்; கிழக்கு: உடுப்பிலகேவத்த அல்லது ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம்; தெற்கு: அதே காணியின் லொட் 06 இன் மூலம்; மேற்கு: மாத்தறை கம்புறுபிட்டிய வீதியால் மற்றும் அதன் அளவானது ஐந்து தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 5.05பே).

3. தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திக்ஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் லொட் 06 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 06

என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே லொட் 05 இன் மூலம்; கிழக்கு: உடுப்பிலகேவத்த அல்லது ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம்; தெற்கு: ரிதிக்ஹாவத்த மற்றும் உடுகும்புர இன் மூலம்; மேற்கு: வீதி வழியாக மற்றும் அதன் அளவானது பன்னிரண்டு தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12.61பே).

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். விதானந்த, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2079 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து,

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடுப்பிலகேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு பதிவு பீ 20025 இல் தாக்கல் செய்யப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டப்ளியூ. கமகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.04.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 492 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 03 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 03 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே காணியின் லொட் 04 (வீதி) மூலம்; கிழக்கு: உட்கும்புர இன் மூலம்; தெற்கு: ரிதிக்ஹாவத்தேகேவத்த அல்லது ரிதிக்ஹாவத்த இன் மூலம்; மேற்கு: அதே காணியின் லொட் 02 மற்றும் அதே காணியின் லொட் 4 (வீதி) இன் மூலம் மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும், மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல. மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்தெட்டு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 28.95பே).

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடுப்பிலகேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு பதிவு பீ 20025 இல் தாக்கல் செய்யப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டப்ளியூ. கமகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.04.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 492 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 04 (வீதிக்கான முன்பதிவு) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 04 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: தம்முலேகேவத்த இன் மூலம்; கிழக்கு: அதே காணியின் லொட் 03 இன் மூலம்; தெற்கு: அதே காணியின் லொட்ஸ் 1, 2 மற்றும் 3 இன் மூலம்; மேற்கு: ரிதிக்ஹாவத்த என்றழைக்கப்படும் ரிதிக்ஹாவத்த அல்லது மடித்தகஹோகந்தேவத்த இன் மூலம், மற்றும் அதன் அளவானது ஏழு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.

00று. 7.52பே)

நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். விதானந்த, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2080 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கங்காபட பத்துவே கம்புறுபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையிலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் கம்புறுபிட்டி இல. 330 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் கம்புறுபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரித்திகஹாவத்த எனப்படும் மடித்தகஹோகந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1137 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 1, 2, 3 மற்றும் 12 இன் மூலம் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ. பீ. குணதிலக என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 4, 5, 6, 7 மற்றும் 9 இன் மூலம் ஒன்று சேர்க்கப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. டப்ளியூ. கமகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.01.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1575 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 03 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 03 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: அதே காணியின் லொட் 01 இன் மூலம்; கிழக்கு: உடுப்பிலகேவத்த அல்லது ரித்திகஹாவத்த இன் மூலம்; தெற்கு: அதே காணியின் லொட் 4 (P 2135 மாவட்ட நீதிமன்றம், மாத்தறை) இன் மூலம்; மேற்கு: பிரதான வீதி மற்றும் அதே காணியின் லொட் 02 இன் பகுதி வழியாக மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும், மேலும் தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது அவற்றின் மீது நிற்கும் மற்றும் இனிமேல் கட்டப்படும், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்ல மற்றும் அதன் அளவானது இருபது தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 20.38பே) மேற் கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1575 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 4 (12 அடி அகல வீதி) க்கு மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் செல்லும் வழியின் உரிமையுடன்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். விதானந்த, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2081 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து,

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,
சட்டத்தரணி,

உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டத்துறை.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீ எல் சீ யின் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேசன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.29 ஆம் திகதி அன்று ஏக மனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறிய தரப்படுகின்றது.

வதுரே விதானராலலாகே விஜேரத்ன மற்றும் வதுர விதான ராலலாகே வசந்த கித்சிறி பண்டார

பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் உபாசக கெதர ஹிமாலி புஷ்பகாந்தி பிரக்னவர்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, நவம்பர் 02 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1374 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி, வதுரே விதானராலலாகே விஜேரத்ன மற்றும் வதுர விதான ராலலாகே வசந்த கித்சிறி பண்டார கடமைப்பட்டவரான வதுர விதான ராலலாகே வசந்த கித்சிறி பண்டார அடமானக்காரர் அவர்களினால் ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு - 02 இல் அமைந்துள்ள நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவர்களாக ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள வதுரே விதானராலலாகே விஜேரத்ன மற்றும் வதுர விதான ராலலாகே வசந்த கித்சிறி பண்டார:

அதனால் மேலே கூறப்பட்ட வதுரே விதானராலலாகே விஜேரத்ன மற்றும் வதுர விதான ராலலாகே வசந்த கித்சிறி பண்டார ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளனர்.

இலக்கம் 7/2/41, இரண்டாவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கொம்பலக்ஸ், பொரல்ல, கொழும்பு 08 எனும் முகவரியை சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்கள்; பி. எம். ஆர். பஸ்நாயக்க அவர்களின்; மூலம் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத் தாள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

உதவியாளர் செலவு, சட்டரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக 2025.09.17 ஆம் திகதியில் இறக்குமதி நிதி கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாரான முப்பத்து மூன்று மில்லியன்; அறுநூற்று முப்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 33,630,000.00) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.18 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் முப்பத்தெட்டு மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபாய் இருபத்தொன்பது சதம்; (ரூபா 38,234,703.29) அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

வட மத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பலாத சின்னல பற்று தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 73A கும்புக்கன் துலான கிராம சேவையாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள காணியில் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டு அமைந்துள்ள சன்தனபொகுவ என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான பி.பி. இலங்கசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.03.19 திகதியிட்ட 2007/PO/192 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 02 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 02 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: துண்டம் 1 கிழக்கு: FCP 63 இன் துண்டம் 422 தெற்கு: வரைபட இல. FCP/PO 63 இன் துண்டம் 481 மற்றும் மேற்கு: வரைபட இல. FCP/PO 63 இன் துண்டம் 475 மற்றும் இரண்டு ரூட் பத்தொன்பது பேர்ச்சுள் (00ஏ. 02ஹா. 19பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள வரைபட இல. 2007/PO/192 படி V/F LDO/B-15/41 இன் கீழ் பொலன்னறுவை காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைய அளவையின் படி காணி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வட மத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெத பலாத சின்னல பற்று தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 73A கும்புக்கன் துலான கிராம சேவையாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள காணியில் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டு அமைந்துள்ள சன்தனபொகுவ என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டப்.ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.10.24 திகதியிட்ட 593/14 ஆம் இலக்க

நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 02 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல.2007/PO/192 இன் படி துண்டம் 1 கிழக்கு: FCP/PO 63 இன் துண்டம் 473 தெற்கு: வரைபட இல. FCP/PO 63 இன் துண்டம் 481 மற்றும் மேற்கு: வரைபட இல. FCP/PO 63 இன் துண்டம் 475 மற்றும் இரண்டு ரூட் பத்தொன்பது பேர்ச்சுள் (00ஏ. 02ஹா. 19பே) வரைபட இல. 593/14 இன் படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

46/58, நவம் மாவத்தை
கொழும்பு 02.

சபையின் கட்டளைப்படி,
பேஷலா ஆட்டிகல,
கம்பனி செயலாளர்.

12-131

நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேசன் டிசுஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.29 ஆம் திகதி அன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறிய தரப்படுகின்றது.

ட்ரோபிகல் பிஷ் இன்டநஷனல் பிறைவட் லிமிட்டட்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கிலிட்டுவ கமகே நிரோதா ஹன்சனி அவர்களினால் 2022.11.14 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 35 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட முதன்மை ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1395 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கிலிட்டுவ கமகே நிரோதா ஹன்சனி அவர்களினால் 2022.11.14 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 33 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட முதன்மை ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1394 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1388 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த

நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1390 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1391 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி, கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஹேரத் ராலலாகே எரந்திகா கோதமி ஹேரத் அவர்களினால் 2023.12.21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1393 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின் படி, ட்ரோபிகல் பிஷ் இன்டனஷனல் பிறைவட் லிமிடட் கடமைப்பட்டவர் அடமானக்காரர்; ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள இங்கே முதலாம், இரண்டாம், மூன்றாம், நான்காம் அட்டவணைகளில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு - 02 இல் அமைந்துள்ள நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஸல்சீ யின் சார்பில் ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள ட்ரோபிகல் பிஷ் இன்டனஷனல் பிறைவட் லிமிடட்:

அதனால் மேலே கூறப்பட்ட ட்ரோபிகல் பிஷ் இன்டனஷனல் பிறைவட் லிமிடட் ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளனர்.

இலக்கம் 369/1, துகுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல வீதி, மாவில்மட, கண்டி எனும் முகவரியை சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. என்.யு. ஜயசூரிய அவர்களின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத் தாள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

I) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் மூலதனக் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பன்னிரெண்டு மில்லியன் நூற்று முப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் நூற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 12,133,333.44) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பன்னிரெண்டு மில்லியன் முந்நூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று எழு ரூபாய் நூற்பத்தாறு சதம்; (ரூபா 12,366,707.46) அறவிட்டு கொள்வதற்காக

II) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் மூலதனக் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்திரெண்டு மற்றும் பூச்சியம் ஒன்று சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 17,962.01) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன்

பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று நூற்பத்து நான்கு மற்றும் இருபத்தொரு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 19,144.21) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

III) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினேழாயிரத்து நூற்பத்திரெண்டு மற்றும் எண்பத்தைந்து சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 15,042.85) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினாறாயிரத்து நூற்று எண்பத்தெட்டு மற்றும் முப்பத்தாறு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 16,188.36) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

IV) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினேழாயிரத்து ஐநூற்று அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 13,500.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினான்காயிரத்து ஐநூற்று இருபத்தெட்டு மற்றும் பூச்சியம் இரண்டு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 14,528.02) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

V) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினோறாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 11,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினோறாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தேழு மற்றும் எழுபத்திரெண்டு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 11,837.72) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

VI) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான இருபத்து மூவாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 23,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் இருபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று நூற்பத்தெட்டு மற்றும் முப்பத்து நான்கு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 24,748.34) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

[illegible]

[illegible]

2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து நான்கு மற்றும் ஐம்பத்து இரண்டு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 9,954.52) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

XXXI) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான மூவாயிரத்து முந்நூறு அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 3,300.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் மூவாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஒன்று மற்றும் தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 3,421.95) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

XXXII) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான ஏழாயிரத்து எழுநூறு அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 7,700.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து மூன்று மற்றும் பூச்சியம் ஒன்பது சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 7,963.09) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

XXXIII) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினைந்தாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 15,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினைந்தாயிரத்து ஐந்துநூற்று பன்னிரெண்டு மற்றும் முப்பத்து நான்கு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 15,512.34) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

XXXXIV) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான நான்காயிரத்து ஐந்துநூறு அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 4,500.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்திரெண்டு மற்றும் எண்பத்தொரு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 4,642.81) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

XXXV) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில்
கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில்

[illegible]

உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பத்தாயிரத்து எழுபத்தேழு மற்றும் முப்பத்து இரண்டு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 10,077.32) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

XLV) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான பதினேழாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 17,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் பதினேழாயிரத்து முந்நூற்று நான்கு மற்றும் ஐம்பத்தொரு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 17,304.51) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

XLVI) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான இருபத்தாறாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 26,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் இருபத்தாறாயிரத்து முந்நூற்று இருபது மற்றும் எண்பத்து மூன்று சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 26,320.83) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

XLVII) 2025.09.14 ஆம் திகதியில் ஏற்றுமதி பில் கொள்முதல் கடன் வசதியின் நிலுவையில் உள்ளவாறான நாற்பத்து ஏழாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 47,000.00) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகை மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.09.15 ஆம் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நாற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று பதினெட்டு மற்றும் பூச்சியம் நான்கு சதம் அமெரிக்க டொலர்கள் (USD 47,318.04) அல்லது இலங்கை ரூபாயில் சமமான தொகையை அறவிட்டு கொள்வதற்காக

உதவியாளர் செலவு, சட்டரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விளக்கம்:

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், உடுகஹ பற்று வ றைகம் கோராளே ஹொரண பிரதேச சபை எல்லை, வகவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 618B வகவத்த கிராம சேவையாளர் பிரிவில் வகவத்தவில் அமைந்துள்ள காணி

மண், மரங்கள் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள ஹல்கஹுகொடல்ல என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். விதாரணகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 09 செப்டெம்பர் 2022 திகதியிட்ட 8551 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 4A1 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 4A1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: துண்டம் 6 (பாதை) மற்றும் வரைபட இல.853 இன் படி இதே காணியின் துண்டம் 3, கிழக்கு: துண்டம் X இன் பகுதி, தெற்கு: துண்டம் X இன் பகுதி மற்றும் மேற்கு: வரைபட இல.4401 இன் படி இதே காணியின் துண்டம் 4A2 மற்றும் வரைபட இல.853 இன் படி இதே காணியின் துண்டங்கள் 5 மற்றும் 6 (பாதை) அத்தோடு ஒரு ஏக்கர் மூன்று ரூட்கள் மற்றும் முப்பத்தைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சுள் (01ஏ. 03ஹா. 35.50பே) வரைபட இல.8551 படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான சேனக விதானகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 10.07.2010 ஆந் திகதியிட்ட 4401 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 4A1 இன் மீள் அளவை துண்டம் 4A1 பின்வருமாறு,

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், உடுகஹ பற்று வ றைகம் கோராளே ஹொரண பிரதேச சபை எல்லை, வகவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 618B வகவத்த கிராம சேவையாளர் பிரிவில் வகவத்தவில் அமைந்துள்ள காணி மண், மரங்கள் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள ஹல்கஹுகொடல்ல என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். விதாரணகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 09 செப்டெம்பர் 2022 (தவறாக பதிவுசெய்யப்பட்ட 01.07.2010) திகதியிட்ட 4401 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 4A1 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 4A1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: துண்டங்கள் 5, 6 (பாதை) மற்றும் வரைபட இல.853 இன் படி இதே காணியின் துண்டம் 3, கிழக்கு: சிஜஎஸ் இன்டநெசனல் (பிரைவேட்) லிமிடட் இனால் கோரப்பட்ட இதே காணியின் மீதிப் பகுதி, தெற்கு: துண்டம் X இன் பகுதி சிஜஎஸ் இன்டநெசனல் (பிரைவேட்) லிமிடட் இனால் கோரப்பட்ட இதே காணியின் மீதிப் பகுதி மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 4A2 இன் பகுதி மற்றும் வரைபட இல. 853 இன் படி இதே காணியின் துண்டம் 5 அத்தோடு ஒரு ஏக்கர் மூன்று ரூட்கள் மற்றும் முப்பத்தைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சுள் (01ஏ. 03ஹா. 35.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.4401 படி M 38/33 ஹொரண காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. (குறிப்புகள்).

வரைபட இல. 853 இன் படி துண்டம் 6 பாதை வழி உரிமையுடன் பின்வருமாறு:

வகவத்தவில் அமைந்துள்ள ஹல்கஹுகொடல்ல என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான எம். டி. பியசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.08.1985 திகதியிட்ட 853 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 6 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 6 பின்வருமாறு எல்லைகளைக்

கொண்டுள்ளது வடக்கு: TP 14434 இன் துண்டம் 1228, கிழக்கு: துண்டங்கள் 3 மற்றும் 4 தெற்கு: துண்டம் 5 மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 2 அத்தோடு பன்னிரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 12.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.853 படி E 199/47 ஹொரண காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விளக்கம்:

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொடமுனையின் வத்து வஸ்கடுவ தீபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லை, பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 698B பல்லியமன்கட கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மஹா வஸ்கடுவ (மேற்கு) அமைந்துள்ள காணி அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மூதில்லாகஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான பி.டப்.எஸ். சி.விதாண என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 06.07.2020 திகதியிட்ட 7838 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: பி. செல்டன் பெர்னாண்டோ பி.கிரிஸ்டியானா பெர்னாண்டோ மற்றும் எம்.பி. குரே என்பவர்களுக்கு சொந்தமான மூதில்லாகஹவத்தையின் பகுதி மற்றும் மூதில்லாகஹவத்தையின் ஒரு பகுதி, கிழக்கு: அஜித் குமார பெர்னாண்டோ என்பவரால் கோரப்பட்ட காணி பிரியந்த என்பவரால் கோரப்பட்ட காணி பி. செல்டன் பெர்னாண்டோ பி.கிரிஸ்டியானா பெர்னாண்டோ மற்றும் எம்.பி. குரே என்பவர்களுக்கு சொந்தமான மூதில்லாகஹவத்தையின் பகுதி மற்றும் பாதை(பி.ச) மற்றும் தெற்கு: இவ்வரைபடத்தின் படி துண்டம் B மற்றும் மேற்கு: கடற்கரை அத்தோடு மூன்று ரூட்கள் மற்றும் முப்பத்து மூன்று தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சுள் (00ஏ. 03ஹா. 33.40பே) வரைபட இல.7838 படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான சேனக விதானகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 05.02.2010 திகதியிட்ட 4392 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் P இன் உப பகுதி மற்றும் துண்டம் A இன் மீள் அளவை பின்வருமாறு,

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம் பாணந்துறை தொடமுனையின் வத்து வஸ்கடுவ தீபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லை, பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 698B பல்லியமன்கட கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மஹா வஸ்கடுவ (மேற்கு) அமைந்துள்ள காணி அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மூதில்லாகஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். விதாரணகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 03.02.2010 திகதியிட்ட 4392 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் P என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் P பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: பி. செல்டன் பெர்னாண்டோ பி.கிரிஸ்டியானா பெர்னாண்டோ மற்றும் எம்.பி. குரே என்பவர்களுக்கு சொந்தமான மூதில்லாகஹவத்தையின் பகுதி மற்றும் மூதில்லாகஹவத்தையின் ஒரு பகுதி,

கிழக்கு: அஜித் குமார பெர்னாண்டோ என்பவரால் கோரப்பட்ட காணி பிரியந்த என்பவரால் கோரப்பட்ட காணி பி. செல்டன் பெர்னாண்டோ பி.கிரிஸ்டியானா பெர்னாண்டோ மற்றும் எம்.பி. குரே என்பவர்களுக்கு சொந்தமான மூதில்லாகஹவத்தையின் பகுதி மற்றும் பாதை(15 அடி) மற்றும் தெற்கு: எம்.இ. குரே மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: கடற்கரை அத்தோடு ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சுள் (01ஏ. 00ஹா. 01.55பே) வரைபட இல.4392 படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி D 555/54 இன் கீழ் பாணந்துறை காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாம் அட்டவணை

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விளக்கம்:

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொடமுனையின் வத்து வஸ்கடுவ தீபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லை, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 699 வாத்துவை மேற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில் எம். இ. குரே மாவத்தை மஹா வாத்துவை மேற்கு மதிப்பீட்டு இல.41 இல் அமைந்துள்ள காணி மண், மரங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மூதில்லாகஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான பி.டப்.எஸ்.சி.விதாண என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19 ஜூலை 2020 திகதியிட்ட 7874 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: எம். இ. குரே மாவத்தை (பி.ச. வீதி), கிழக்கு: எம். இ. குரே மாவத்தை (பி.ச. வீதி) தெற்கு: எம். ஜே. குரே மாவத்தை (பி.ச. வீதி) மேற்கு: எல். பொன்சேகா மற்றும் எம். ஐ. குரேயின் வாரிசுகளினால் கோரப்பட்ட காணி; அத்தோடு ஒரு ரூட்கள் மற்றும் பதின்மூன்று பேர்ச்சுள் (00ஏ. 01ஹா. 13பே) வரைபட இல.7874 படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட துண்டம் A இன் நில ஒதுக்கீட்டின் மீள் அளவை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொடமுனையின் வத்து வஸ்கடுவ தீபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குறிப்பிட்ட மேற்கு மஹா வாத்துவை அமைந்துள்ள காணி மண், மரங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மூதில்லாகஹவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எ.எம்.ஆர். ஜயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 29.06.2006 30.07.2006 04.08.2011 திகதியிட்ட 5121 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: இதே காணியின் பகுதி மற்றும் பிரதான வீதிக்கான பாதை கிழக்கு: பிரதான வீதிக்கான பாதை (காணப்படும்) தெற்கு: பாதை (காணப்படும்) மேற்கு: எல். பொன்சேகா மற்றும் எம். ஐ. குரேயின் வாரிசுகளின் காணி; அத்தோடு ஒரு ரூட்கள் மற்றும் பதின்மூன்று பேர்ச்சுள் (00ஏ. 01ஹா. 13பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.5121 படி V/F G 254/04 பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நான்காம் அட்டவணை

அட்டமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விளக்கம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் தம்பே தல்தர வீதியில் மதிப்பீட்டு இல.124/52ல் அமைந்துள்ள காணி மண், மரங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 20.09.2022 திகதியிட்ட 18051 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: பொல்கொட வாவி மற்றும் வரைபட இல.2259 இன் படி துண்டம் 6 , கிழக்கு: வரைபட இல.2259 இன் படி துண்டம் 6 மற்றும் வீதி (வரைபட இல.2259 இன் படி துண்டம் 13) தெற்கு: வரைபட இல.2259 இன் படி துண்டம் 4 மேற்கு: வரைபட இல.2259 இன் படி துண்டம் 4 மற்றும் பொல்கொட வாவி அத்தோடு முப்பத்து ஒன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 39.50பே) வரைபட இல.18051 படி விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட துண்டம் A இன் நில ஒதுக்கீட்டின் மீள்அளவை:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் தம்பே தல்தர வீதியில் மதிப்பீட்டு இல.124/52ல் அமைந்துள்ள காணி மண், மரங்கள் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி.ஜி.எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.08.1987 திகதியிட்ட 2259 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 5 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 5 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: பொல்கொட வாவி கிழக்கு: துண்டம் 6 இன் பகுதி தெற்கு: துண்டம் 13 (15 அடி அகல பாதை) மேற்கு: துண்டம் 4 இன் பகுதி அத்தோடு முப்பத்து ஒன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சுள் (ஏ:0-ஹா:0-ப:39.50) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.2259 படி V/F C 717/51 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

துண்டங்களுடன் அதன் பாதை வழி உரிமை சேர்த்து பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

01. மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர்

பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி. ஜி.எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.03.1987 திகதியிட்ட 2104 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1 (12 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: திருமதி சோய்சாவின் சொத்து கிழக்கு: தம்பே பிலியந்தலை வீதி தெற்கு: வரைபட இல.2104 இன் படி துண்டம் 2 மேற்கு: பொல்கொட வாவி அத்தோடு பதினமூன்று பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 13பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.2104 படி V/F C 717/52 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி.ஜி. எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.08.1987 திகதியிட்ட 2259 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 13 (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 13 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டம் 1 (மிகவும் சரியாக துண்டம் 18) கிழக்கு: துண்டங்கள் 8, 9, 10, 11, 12 மற்றும் 14 இன் பகுதி தெற்கு: பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டம் 15 இன் பகுதி மேற்கு: துண்டங்கள் 4, 5, 6 மற்றும் 7 இன் பகுதி அத்தோடு பதினாறு பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 16பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல. 2259 படி V/F C 717/53 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

03. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி.ஜி. எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

19.08.1987 திகதியிட்ட 2259 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 15 (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 15 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: துண்டங்கள் 4,13 மற்றும் 16 மற்றும் வரைபட இல 2104 இன் படி துண்டம் 2 தற்பொழுது துண்டம் 6 என குறிக்கப்பட்டுள்ளது கிழக்கு: தம்பே சுவர்பொல தெற்கு: வீதி 20 அடி அகல பாதை மற்றும் வரைபட இல 233 இன் படி துண்டம் D மேற்கு: பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டம் 16 இன் பகுதி அத்தோடு பதினொன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 11.75பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.2259 படி V/F C 717/54 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

04. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி.ஜி. எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.08.1987 திகதியிட்ட 2259 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 16 (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 16 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: வரைபட இல. 2104 இன் படி துண்டம் 2 இன் மீதிப் பகுதி மற்றும் துண்டங்கள் 1A, 1, 2 மற்றும் 3 இன் பகுதி கிழக்கு: பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட துண்டம் 15 இன் பகுதி தெற்கு: வரைபட இல 233 இன் படி துண்டம் D மேற்கு: வரைபட இல 2104 இன் படி துண்டம் 2 இன் மீதிப் பகுதி அத்தோடு பதினாறு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 16.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி

வரைபட இல.2259 படி V/F C 717/134 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

05. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோராளே கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாகாண சபை எல்லை இல. 564A கிழக்கு தெல்தர கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குற்பட்ட தெல்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் கொண்டுள்ள மீகஹவத்த, கஹடகஹவத்த எனும் பண்டியாவத்த கல்தேரான்வத்த எனும் அம்பகஹவத்த தற்பொழுது பினான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகின்ற காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான டி.ஜி. எம்.பி.பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 19.08.1987 திகதியிட்ட 2259 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 18 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 18 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது வடக்கு: வரைபட இல. 2104 இன் படி துண்டம் 1 (12 அடி அகல பாதை) கிழக்கு: தம்பே சுவர்பொல வீதி தெற்கு: வரைபட இல. 2104 இன் படி துண்டம் 2 இன் பகுதி தற்பொழுது வரைபட இல. 2260 இன் படி துண்டம் 1 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் துண்டங்கள் 8,13 (15 அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) மற்றும் 7 இன் பகுதி மேற்கு: துண்டம் 17 இன் பகுதி அத்தோடு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுள் (00ஏ. 00ஹா. 3.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ள காணி வரைபட இல.2259 படி V/F C 717/55 தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

46/58, நவம் மாவத்தை
கொழும்பு 02.

சபையின் கட்டளைப்படி,
பேஷலா ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

12-130