ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2446 - 2025 ජූලි මස 18 වැනි සිකුරාදා - 2025.07.18

2446 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-
காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
மேல் மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-
ஊவா மாகாணம்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	312
காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, ஓகத்து மாதம் 07 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, யூலை மாதம் 25 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோறாள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk *எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.*

311 - B 82701 - 403 (2025/07)

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டம் 19(4) ஆம் பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்ட மாணியப் பத்திரத்தை இரத்து செய்தல் (பிரிவு 104) சம்பந்தமான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் (பதில் கடமை) பீ. எம். ஆர். டீ. பஸ்நாயக எனும் நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் இணைப் பிரிவின் 19 (4) இன் கீழ் அதி மேதகு சனாதிபதியினால் 1987.07.08 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள குரு/பிர18061 இலக்கம் கொண்ட மாணியப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான திஸ்ஸவ, நிகதலுபொத வில் வசிக்கும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே உக்குரால என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட குருநாகல் மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. LDO 2127/87 இன் கீழ் 1987.12.29 ஆம் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ் உள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளபடி அக்காணியில் பின்னுருத்து காரர் ஆவதற்கு சட்டபூர்வமாக தகுதி உடையவர் இல்லாத காரணத்தால் அவர் வாரிசு அற்றவராக அறிவிக்கப்பட்டு அச்சலுகைக் கடிதம் மேற்படி கட்ளைச் சட்டம் 104 பிரிவின் கீழ் இரத்து செய்வதற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளதாக அறியத் தருகிறேன். இது சம்பந்தமாக ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருப்பின் 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன் எனக்கு எழுத்து மூலமாக அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் நிருவாக மாவட்டம் வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மஹகல்மொட மெகொட வடக்கு/ கோரலே 1200 திஸ்ஸவ (பழைய 208 கொழுவாவ) கிராம அலுவலர் பிரிவில் திஸ்ஸவ எனும் ஊரில் அமைந்துள்ள நில அளவை நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ள, இலக்கம் 2480 கள ஆய்வுப் பட்டியல் இலக்கம் 189 இன் காணித் துண்டின் வரைபடத்தின் படி காட்டப்பட்டுள்ள அளவின் ஹெக்டயார் 0.780 உள்ளபடி அளவிடப்பட்டுள்ளபடி கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அரசாங்க காணி துண்டுகளின் எல்லைகள்: -

வடக்கு : காணித்துண்டு இல - 186 மற்றும் 216;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இல - 216 மற்றும் 190;
தெற்கு : காணித்துண்டு இல - 195 மற்றும் 159 உட்செல்லும் பாதை;
மேற்கு : காணித்துண்டு இல - 186 மற்றும் 159 உட்செல்லும் பாதை.

பீ. எம். ஆர். டீ. பஸ்நாயக,
பிரதேச செயலாளர் (பதில்கடமை),
வாரியபொல.

2024, பெப்புருவரி 11.

07 - 699

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்தி ய மாகாண சபையின் நுவரேலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செய லா ளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளை சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1999 மே 10 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய/நுவ/1815 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான அபேவெள, நுவரெலியா என்னும் முகவ ரியில் வசிக்கும் திருமதி விக்கிரமசிங்க முதுகுட முதியன்சேலாகே பிசோமெனிகே என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு

மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ/10/799/99 இலக்கத்தின் கீழ் 1999/08/11 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளரவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது. என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவத் கடவத் பற்றிலுள்ள/ கோரளையிலுள்ள அபேவெள கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அபேவெள என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் .... பொறுப்பில் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் --------- ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் இலக்கமுடைய வரி விளக்கப்படத்தில் --------- ஆம் இலக்க துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ரூட் 02 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு.

வடக்கு : ஜனபத வீதி வனபகுதி;
கிழக்கு : ஏ. சலாகுதீனின் காணி;
தெற்கு : ஜே. எம். அப்புகாமியின் காணி;
மேற்கு : ஜனபத வீதி வனபகுதி.

டி. ஏ. பீ. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட),
நுவரெலியா.

2024, பெப்புருவரி 12.

07 - 700/1

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1985 சனவரி 18 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள நுவ/பிர/2628 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பிலெக்பூல் என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திரு. ஜயகொடி ஆசச்சிகே லீலா நிமல் என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ11/1553/86 இலக்கத்தின் கீழ் 1986/09/25 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவத்சதர பற்றிலுள்ள/ கோரளையிலுள்ள பிலெக்பூல் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பிலெக்பூல் என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பி.பி. நு 832 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைப்படத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட வரி விளக்கப்படத்தில் 14 ஆம் காணித் துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார் 0.168 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான மாகொட பத்தன எனும் அரச காணித் துண்டு.

வடக்கு : பி. பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 26;
கிழக்கு : பி. பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 15 உம் 26;
தெற்கு : பி. பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 16;
மேற்கு : பி. பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 13.

டி. ஏ. பீ. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட),
நுவரெலியா.

2024, ஒற்றோபர் 10.

07 - 700/

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களினால் 1986 செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள நுவ/பிர/3440 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கந்தபொல என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி அப்துல் கபூர் ஜொஹாரா பீபீ என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ/02/455/87 இலக்கத்தின் கீழ் 1987.05.04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில் நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஒயபலாத பற்றிலுள்ள/ கோரளையிலுள்ள கந்தபொல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கந்தபொல என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நுவரெலியா நில அளவையாளர் பொறுப்பில் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் பி.பி.நு 1067 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைப்படத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட .... இலக்க முடைய வரி விளக்கப்படத்தில் 99 ஆம் காணித் துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார்/ ஏக்கர் 00 ரூட் 00 பேர்ச் 27 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கந்தபொல எனக் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு.

வடக்கு : பி. பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்கம் 97;
கிழக்கு : பி. பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்கம் 100;
தெற்கு : பி. பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்கம் டீ. பீ. 157151;
மேற்கு : பி. பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்கம் டீ. பீ. 157151.

டி. ஏ. பீ. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட),
நுவரெலியா.

2025, மாச்சு 25.

07 - 700/3

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளை சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணம் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1993 நெவெம்பர் 24 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள மத்திய/நுவ/245 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான லெமலியர் தோட்டம் என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திரு. விலியம் பிரனாந்து என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ/15/535/94 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1994.05.04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திம்புல பற்றிலுள்ள/ கோரளையிலுள்ள இரத்னகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த சாந்த கும்ஸ் (டி. ஆர். ஐ) என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பொறுப்பில் மற்றும் நில அளவையாயர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 68/9/4 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் மு. பி. நு 844 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தல் துண்டு இலக்க 08 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார்/ 0.089 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு. இரத்னகிரிய ஜனபதம்.

வடக்கு : துண்டு இல. 05;
கிழக்கு : பாதை;
தெற்கு : துண்டு இல. 14;
மேற்கு : துண்டு இல. 06 மற்றும் 07.

டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்
(மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட),
நுவரெலியா.

2025, மார்ச்சு 28.

07 - 700/4

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணம் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1987, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டடுள்ள நுவ/பிர/4024 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான கந்தபொல என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி அப்துல் கபூர் ஜொஹாரா பீபி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ/18/1218/88 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1988/10/27 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள

காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில் நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஒயபலாத பற்றிலுள்ள/ கோரளையிலுள்ள கந்தபொல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேரந்த கந்தபொல என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நுவரெலியா நில அளவையாளர் பொறுப்பில் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் பி.பி.நு 1067 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட................ இலக்க முடைய வரி விளக்கப்படத்தில் 100 ஆம் காணித் துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார்/ 00 ஏக்கர் 00 ரூட் 18 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கந்தபொல எனக் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு.

வடக்கு : பி.பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எண் 99 ஆம் காணி;
கிழக்கு : பி.பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எண் 101;
தெற்கு : பி.பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எண் 102;
மேற்கு : பி.பி. நு 1067 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எண் 106.

டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
பிரதிக் காணி ஆணையாளர்
(மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட),
நுவரெலியா.

2025, சனவரி 06.

07 - 700/5

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

இணைப்பு 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளை சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணம் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1985 சனவரி 18 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டடுள்ள நுவ/பிர/2634 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான பிலெக்பூல் என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திரு. எலியாதுர சிமியொன் சொயிசா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நுவ/11/1559/86 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1986.09.25 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னுரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியாக உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையானவர் இருந்தும் அவர் பின்னுரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னுரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கபடவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. அதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 2025.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவத் சதர கோரளையிலுள்ள பிலெக்பூல் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பிலெக்பூல் என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நுவரெலியா நில அளவையாளர்

பொறுப்பில் மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட .... பி. பி. நு 832 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட 19 2/2 இலக்கமுடைய வரி விளக்கப்படத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார் 0.079 றூட் 00 பேர்ச் 00 விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு.

வடக்கு : பி.பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 09;
கிழக்கு : பி.பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 23;
தெற்கு : பி.பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 40;
மேற்கு : பி.பி. நு 832 வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு இலக்க 19 1/2.

டீ. ஏ. பி. தனன்சூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
நுலரெலியா.

2024, ஒற்றோபர் 15.

07 - 700/6

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/34180.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: SPLC/GAL/5/3/37.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

காலி மாவட்டத்தின் நாகொட பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 209B, யட்டலமத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் யட்டலமத்த கிராமத்தில் ஆ. வ. ப. கா. 3835 நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் 01 ஊடாக காண்பிக்கப்பட்டுள்ள 0.0443 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நடவடிக்கைக்காக ஹச்சிசன் ரெலிகொமினிகேஷன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: பாதை மற்றும் ஆ. வ. ப. கா. 209 துண்டு இலக்கம் 01;
கிழக்கு: ஆ. வ. ப. கா. 209 துண்டு இலக்கம் 01;
தெற்கு: ஆ. வ. ப. கா. 209 துண்டு இலக்கம் 01;
மேற்கு: பாதை மற்றும் ஆ. வ. ப. கா. 209 துண்டு இலக்கம் 01.

கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.05.23 முதல் 2055.05.22 வரை)

வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 20 25 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டி ன் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2025 ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறிவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(ஆ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர் இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(இ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள், குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணியை அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(ஈ) அமைக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) 2025.05.23 ஆந் திகதியிலிருந்து ஐந்து (05) வருடங்கள் கழியும் வரை இந்தக் காணியை உப குத்தகை வழங்குவதற்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

துசித்த கலப்பத்தி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
"மிஹிகத்த மெதுர",
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூன் 30.

07 - 701

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/76673.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/L9/KW/LTL/10.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின் குளியாப்பிட்டிய மேற்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 1162, மூகலன்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மூகலன்யாய கிராமத்தின் இ. கி. ப. 2356 இன் துண்டு இலக்கம் 46 இன் ஒரு பகுதியைக் காண்பிப்பதற்காக கச்சேரி நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020/08 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் A மூலம் காண்பிக்கப்படுஇன்ற 0.0202 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நடவடிக்கைக்காக வரையறுக்கப்படாத சில்வாதென்ன எக்சத் பெரகும் சணச சங்கத்தினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: இ. கி. ப. 2356 இன் துண்டு இலக்கம் 42;
கிழக்கு: இ. கி. ப. 2356 இன் துண்டு இலக்கம் 47 பிரதான வீதி;
தெற்கு: இ. கி. ப. 2356 இன் துண்டு இலக்கம் 46 மீதிப் பகுதி;
மேற்கு: இ. கி. ப. 2356 இன் துண்டு இலக்கம் 46 மீதிப் பகுதி.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.05.23 முதல் 2055.05.22 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டா ளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(இ) இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் அபிவிருத்த செய்தல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.05.23 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை இந்தக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொண்ட நோக்கத்தை அடைந்துகொள்வதற்கான உப குத்தகைகள் அல்லது உரிமை மாற்றங்கள் தவிர ஏனைய உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றம் என்பவற்றுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டீ. எல். சமிந்து லக்ஷன் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
"மிஹிகத்த மெதுர",
ரஜமல்வத வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூலை 03.

07 - 746

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/77249.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/GW/LTL/12.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

குருநாகல் மாவட்டத்தின் கனேவத்த பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 454, குடா உயன்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் உயன்கல்ல கிராமத்தின் இ. கி. ப. 05 இன் துண்டு இலக்கம் 334, 335, 336, 337 மற்றும் 362 (இ. கி. ப. 5 தெதுரு ஓயா சுவீகரிப்பு வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 485, 486, 489, 491, 493 மற்றும் 504) பகுதிகள் உள்ளடக்கப்படும் வகையில் குடியிருப்பு அலுவலரால் வரையப்பட்ட 2023/02 ஆம் இலக்க தோராயமான சுவட்டு வரைபடத்திற்கமைய 03 ஏக்கர், 02 றூட் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை விவசாய நடவடிக்கைகளுக்கு திரு. பலாதெனிய விதானகே தீபால் சமரஜீவ என்பவரால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: தெதுரு ஓயா ஒதுக்கு;
கிழக்கு: எம். எம். நன்ஹொந்தா, ஆர். திலக்கரத்ன மற்றும் மேலும் சிலர் உரிமை கோருகின்ற காணிகள்;
தெற்கு: பிரவேச வழி, தெதுரு ஓயா நீர்த் தேக்கத்திற்கான ஒதுக்கு;
மேற்கு: கிளை பாதை, தெதுரு ஓயா நீர்த் தேக்கத்திற்கான ஒதுக்கு, டப்ளியூ. எம். பியரத்ன மற்றும் எஸ். பீ. விமலரத்ன ஆகியோரின் காணிகள்.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.05.23 ஆம் திகதி முதல் 2055.05.22 ஆம் திகதி வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டி ல் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5 , 000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00)

அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(இ) இந்தக் காணியை வவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றுக்கொள்வற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) குத்தகை அமுல்படுத்தப்படும் திகதி முதல் ஐந்து (05) வருடங்கள் கழியும் வரை இந்தக் காணியை உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றங்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது. அதன் பின்னரும் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்திற்கு மாத்திரமே உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றங்களுக்கு இடமுண்டு;

(ஏ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்;

(ஐ) குத்தகைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டீ. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
"மிஹிகத மெதுர",
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூலை 03.

07 - 747

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/76684.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/L9/KU/LTL/18.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின் குருநாகல் பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 821, ரத்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாழுகும்பல்பொல கிராமத்தின் ஆ. வ. ப. கு. 2325 இன் துண்டு இலக்கம் 01 இன் ஒரு பகுதிக்காக குடியிருப்பு அலுவலரால் தயாரிக்கப்பட்ட தோராயமான சுவட்டு வரைபடம் 01 மூலம் காண்பிக்கப்படுகின்ற 02 ரூட் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நடவடிக்கையொன்றான குடியகல்வு வள நிலையத்தை நடாத்துவதற்காக இலங்கை வெளிநாட்டு வேலை வாய்ப்புப் பணியகத்தினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: ஆ. வ. ப. கு. 2148 மற்றும் துண்டு இலக்கம் 11 (பாதை);
கிழக்கு: ஆ. வ. ப. கு. 2325 இன் துண்டு இலக்கம் 02;
தெற்கு: ஆ. வ. ப. கு. 2325 இன் துண்டு இலக்கம் 01 இன் ஒரு பகுதி;
மேற்கு: ஆ. வ. ப. கு. 2325 இன் துண்டு இலக்கம் 01 இன் ஒரு பகுதி.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய

நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது:

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.05.23 ஆம் திகதி முதல் 2055.05.22 ஆம் திகதி வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டி ல் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5 , 000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(இ) இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கையொன்றான குடியகல்வு வள நிலையத்தை நடாத்துவதற்கன்றி வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (வடமேல்)/ பிரதேச செயலாளர், கருத்திட்டத்துடன் தொடர்புடைய ஏனைய நிறுவனங்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.05.23 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றங்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்;

(ஒ) குத்தகை செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டீ. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
"மிஹிகத மெதுர",
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூலை 03.

07 - 748

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/75351.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/L9/ GL/LTL/71.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின் கல்கமுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 58, திவுல்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் திவுல்லேவ கிராமத்தின் காணி ஆணையாளர் திணைக்களத்தின் அரசாங்க நில அளவையாளர் திரு. ஏ. எச். கே. விஜயதிலக்க அவர்களால்

அளவையிடப்பட்டுத் தயாரிக்கப்பட்ட 2021/23 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தில் துண்டு இலக்கம் A மற்றும் B மூலம் காண்பிக்கப்படுகின்ற 0.0452 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நடவடிக்கைக்காக பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி - கல்கமுவ கிளையினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

வடக்கு: துண்டு இலக்கம் 58 மற்றும் துண்டு இலக்கம் 60;
கிழக்கு: துண்டு இலக்கம் 60 மற்றும் பிரதான பாதை;
தெற்கு: துண்டு இலக்கம் 60 மற்றும் துண்டு இலக்கம் 59;
மேற்கு: துண்டு இலக்கம் 59 மற்றும் துண்டு இலக்கம் 58.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.05.23 ஆம் திகதி முதல் 2055.05.22 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 2024 ஆம் ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபா அல்லது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது;

(இ) இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (வடமேல்)/ பிரதேச செயலாளர், கருத்திட்டத்துடன் தொடர்புடைய ஏனைய நிறுவனங்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.05.23 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றங்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்;

(ஒ) குத்தகைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டீ. எல். சமிந்து லக்ஷா ன் ஜயரத்ன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,
"மிஹிகத மெதுர",
ரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025, யூலை 03.

07 - 749

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது