கவனிக்க .- 2025.08.22 ஆந் திகதிய 2451 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II மற்றும் பகுதி IV(அ) ஆகியவை (தமிழ் மொழிமூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2452 - 2025 අගෝස්තු මස 29 වැනි සිකුරාදා - 2025.08.29

2452ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 29ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	1370
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1371
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1373
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	1378
ஏல விற்பனைகள்	1379
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான
முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்,** அதாவது 2025, செத்தெம்பர் மாதம்19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 04ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

1369 - B 82714 - 403 (2025/08)

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மட்டக்களப்பு

பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2025.09.13 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந்த நீதிமன்ற பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்குக் குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதி மன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச்சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏலவிற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏலவிற்பனையில் பங்கு பற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

டி. அண்ணாதுரை,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மட்டக்களப்பு,
2025, ஓகத்து 07.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	*வழக்கிலக்கம்*	*பதிவு இல.*	*சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
1.	AR/1511/2023	EP- BED-3798	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2.	68378/ EX/2023	EP- HB-1483	மோட்டார் சைக்கிள்	01
3.	61907/ MT/2020	EP- BFL-8066	மோட்டார் சைக்கிள்	01
4.	60492/ EX/2020	EP- BDL-0770	மோட்டார் சைக்கிள்	01
5.	68090/ EX/2023	EP- BDR-4950	மோட்டார் சைக்கிள்	01
6.	63619/ PC/2021	EP- XQ-9880	மோட்டார் சைக்கிள்	01
7.	58144/ PC/2018	-	LCD தொலைக்காட்சிப் பெட்டி	01
8.	59918/ EX/2020	-	கேஸ் சிலிண்டர்	01
9.	59918/ EX/2020	-	கேஸ் அடுப்பு	01
10.	AR/109/2025	-	கேஸ் அடுப்பு	01
11.	4633/ EX/2025	-	கேஸ் சிலிண்டர்	01
12.	4633/ EX/2025	-	கேஸ் அடுப்பு	01
13.	3271/Misc/2025	-	கத்தி	01
14.	3271/Misc/2025	-	கோடாரி	01
15.	3271/Misc/2025	-	கோடாரி	02
16.	5151/FD/2025	-	றில் மெசின்	01

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
17.	5151/FD/2025	-	ரவுட்டர் (Saw machine)	01
18.	2030/S/2024	-	சவள்	01
19.	2061/S/2024	-	சவள்	02
20.	6510/S/2025	-	சவள்	01
21.	6552/S/2025	-	சவள்	01
22.	AR/ 157/24	-	வெற்று பரல்	04
23.	NO Number	-	வெற்று பரல்	50
24.	NO Number	-	தராசு	02
25.	NO Number	-	தராசு	02
26.	NO Number	-	தாச்சி	03
27.	117/Misc/ 2025	-	சவள்	01
28.	NO Number	-	பானை	05

08- 285

அறிவித்தல்

2025.08.16 ஆந் திகதியன்று வாகரை சுற்றுலா நீதவான் நீதிமன்றில் காலை 9.00 மணியளவில் பகிரங்க ஏலவிற்பனை நடைபெறுவதாக கடந்த 2025.07.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருந்தது. தவிர்க்க முடியாத காரணங்களால் அன்றைய தினம் ஏலவிற்பனையானது நடைபெறவில்லை என்பதுடன் அன்றைய தின ஏல விற்பனையானது எதிர்வரும் 2025.09.13 ஆந் திகதியன்று நடைபெறும் என்பதனை சகலருக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

எம். ஐ.எம்.றிஸ்வி,
மாவட்ட நீதிபதி.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
வாகரை.

08- 295

ஆயவிற்பனையும் குத்தகையும்

திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

கள்ளுத்தவறணை குத்தகை விற்பனை -2026

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2026 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவின் கள்ளுத் தவறணைகளில் பதப்படுத்தப்பட்ட கள்ளை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்யும் பூரண அதிகாரத்தைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 207 ஆம் இலக்க வர்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்வரும் நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்ட வகையில் 2025.09.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி வரை என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

கள்ளுக் குத்தகையைப் பெற்றுக்கொள்ள முன்வருவோர் உரிய கேள்விப் பத்திரப் படிவமொன்றை முறையாக நிரப்பி கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைப் பட்டியலில் விதிக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுப் பணத்தைக்

கொடுப்பனவு செய்து பெற்றுக்கொள்ளப்படும் பிரதேச செயலகத்தின் பற்றுச்சீட்டொன்றையும், பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட குத்தகை நிபந்தனைனகளுக்கமைய பெறப்பட்ட சொத்துச் சான்றிதழொன்றையும் உள்ளடக்கியதாக இலச்சினை பொறிக்கப்பட்ட கடித உறையொன்றில் இட்டு அதன் இடப்புற மேல் மூலையில் தம்மால் விலைனுச் செய்யப்படுகின்ற தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக எழுதி ஒவ்வொரு தவறணைக்குமென இங்கே காட்டப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரங்கள் கையேற்கப்படும் இறுதி நேரத்திற்கு முன்னர் பதிவுத் தபாலின் மூலம் அல்லது பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலம் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளருக்குக் கிடைக்கச் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திரம் சமர்ப்பிப்பவர் கேள்விப் பத்திரத்தை நிரப்புகையில் கேள்விப் பத்திரங்களில் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற ஒவ்வொரு திருத்தத்தையும் தமது கையொப்பத்தின் மூலம் உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறல்லாத கேள்விப்பத்திரங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

கேள்விப்பத்திரங்கள் கையேற்கப்படும் இறுதித் தினமான 2025.09.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விப்பத்திரதாரர்களும் பிரதேச செயலகத்திற்கு வருகை தர வேண்டும்.

எவ்வித தகவல்களையும் உள்ளடக்காத கேள்விப்பத்திரத்தையோ அல்லது எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களையுமோ நிராகரிக்கும் உரிமை திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

மேற்குறித்த தினத்தில் விற்பனை செய்ய முடியாமல் போகின்ற கள்ளுத் தவறணையின் மீள் விற்பனை 2025.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 க்கு மேற்கொள்ளப்படும். அத்தினத்தில் கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பித்தலும் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைவாக அமைந்திருத்தல் வேண்டும்.

இச் சலுகையைக் கொள்வனவு செய்பவர் தொடர்பாக பிரகடனம் செய்யப்பட்டதன் பின்னர், அவ்வாறு பிரகடனம் செய்யப்பட்ட தினத்தன்று அதாவது குத்தகை விற்பனைத் தினம் பி.ப. 2.00 மணிக்கு முன்னர் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற நிதியில் இரண்டு மாதங்களுக்கான குத்தகைப் பணத்தினைவிட அதிகமான ஒரு தொகையை பிணையாக செலுத்தி தவறணை தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்குக் கைச்சாத்திடல் வேண்டும்.

கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பிக்கின்ற போது அறிந்து கொள்ள வேண்டிய வேறு விபரங்களிருப்பின் அவற்றை திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகத்திருந்து பெற்றுகொள்ள முடியும்.

W.W.M. D.குமாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
திவுலப்பிட்டிய.

பிரதேச செயலகம்,
திவுலப்பிட்டிய,
2025, ஓகத்து 15.

அட்டவணை

இல.	*தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும்*	*பிரிவு*	*கிராமம்*	*தவறணை ஆரம்பமாகும் நேரம்*	*தவறணை மூடும் நேரம்*	*கேள்விப் பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா*	*கேள்விப் பத்திரம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்*
01.	27-தாகொண்ண	திவுலப்பிட்டிய	தாகொண்ண	முற்பகல் 11.00 பிற்பகல் 5.00	பிற்பகல் 2.00 பிற்பகல் 8.00	4,000.00	2025.09.30 முற்பகல் 10.30

08- 281

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பகிரங்க அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 11 ஆந் திகதி அமுலுக்கு வரும் வகையில் மாற்றப்பட்டுள்ளது என 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(2) இன் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : டிஜிடல் கன்டென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : பீவீ 114736
கம்பனியின் பதிவு முகவரி: இல. 3/2, -'சவ்ரனோ 39' 11/3, சுனெத்ராதேவி வீதி, கொஹுவல, நுகேகொட
கம்பனியின் புதிய பெயர் : டீசீ குரூப் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

எஸ்.டபிள்யூ.லீகல் ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 275

கம்பனிகளை ஒன்றிணைத்தல் தொடர்பான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 242(3) (ஆ) பிரிவின் நியதிகளுக்கு அமைவானது.-

தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பீவீ 87723) நிறுவனத்தை டபிள்யூ. கே. வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பீவீ 11882) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைப்பதற்காக முன்மொழியப்பட்ட அறிவித்தல் இத்தால் விடுக்கப்படுகின்றது. சொல்லப்பட்ட கம்பனிகள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழும் , 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 242(3)(ஆ) பிரிவின் நியதிகளின் கீழும் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான "டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இருக்கும் என்பதோடு அதன் பின்னர் தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் செயற்படுவது நிறுத்தப்படும். தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் சகல சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களும் 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் அமுலுக்கு வரும் வகையில் டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு கையளிக்கப்படும்.

பணிப்பாளர் சபைகளின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
மற்றும் தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்.

08- 276/1

கம்பனிகளை ஒன்றிணைத்தல் தொடர்பான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 242(3) (ஆ) பிரிவின் நியதிகளுக்கு அமைவானது.-

டபிள்யூ. கே. வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பீவீ 11882) நிறுவனத்தை தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பீவீ 87723) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைப்பதற்காக முன்மொழியப்பட்ட அறிவித்தல்

இத்தால் விடுக்கப்படுகின்றது. சொல்லப்பட்ட கம்பனிகள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழும் , 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 242(3)(ஆ) பிரிவின் நியதிகளின் கீழும் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான "டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" இருக்கும் என்பதோடு அதன் பின்னர் தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் செயற்படுவது நிறுத்தப்படும். தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் சகல சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களும் 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் அமுலுக்கு வரும் வகையில் டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு கையளிக்கப்படும்.

பணிப்பாளர் சபைகளின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. கே.வீ. ஹைட்ரோ டெக்னிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
மற்றும் தென்னேவத மினி ஹைட்ரோபவர் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்.

08- 276/2

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய 2025, ஓகத்து 11 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் விதிகளின் பிரகாரம் கேரி மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆனது தனது பெயரை கே.மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆனது தனது பெயரை கே. மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட் என மாற்றிக்கொள்கிறது.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : கேரி மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இலக்கம் : PV 86379
பதிவு முகவரி: இல. 55/16, வொக்ஷால் லேன், கொழும்பு 02
கம்பனியின் புதிய பெயர் : கே. மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோப்பரேட் சேர்விஸ்சஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்,
கே. மோல்ஷிப் லோஜிஸ்டிக்ஸ் லங்கா
(பிரைவட்) லிமிட்டட் .

08- 277

செலிங்கோ செலான் ப்ரொபேர்ட்டிஸ் லிமிட்டட்

நிர்வாகி நியமனம்

இலக்கம் 21, அமரசேகர மாவத்தை, கொழும்பு 05 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வோல்டர் லந்துவஹெட்டி பதவியை இராஜிநாமா செய்ததால், இலக்கம் 31, பிரான்சிஸ் வீதி, வெள்ளவத்தையில் வசிக்கும் ஏக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே மங்கள போயகொட ஆகிய நான், (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 511202710 V) மேற்குறிப்பிட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் குழுவின் தீர்மானத்திற்கமைய 2025.08.14 ஆந் திகதி முதல் நிர்வாகியாக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை அறியத்தருகின்றேன். இலக்கம் 02, கவர் வீதி, கொழும்பு 05 என்பது எனது உத்தியோகபூர்வ முகவரியாகும்.

ஈ.எம்.எம். போயகொட.

08- 284

பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்

ஹேகார்ப் பிஎல்சி (PQ 59) மற்றும் அல்ட்ராகார்ப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (PV 75201) என்பவற்றின் ஒருங்கிணைப்பு தொடர்பானது

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க ("சட்டம்") கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(3)(ஆ) இன் கீழ், ஹேகார்ப் பிஎல்சி (கம்பெனி இலக்கம் PQ 59) மற்றும் அல்ட்ராகார்ப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (கம்பெனி இலக்கம் PV 75201) ஆகியவை சட்டத்தின் பிரிவு 242 இன்படி ஒரே நிறுவனமாக இணைக்கப்படுகின்றன என்பது இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர் ஹேகார்ப் பிஎல்சி என இருக்கும், மேலும் இந்த இணைப்பு 2025, ஒற்றோபர் 1ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வரும்.

ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஹேகார்ப் பிஎல்சி யின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம், இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10 இல் இயங்கும்.

ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதிகளை இணைந்த நிறுவனங்களின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநராலும் அல்லது இணைந்த நிறுவனங்களில் பொறுப்பில் உள்ள எந்தவொரு நபராலும், இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10 இல் சாதாரண வியாபார நேரங்களில் பார்வையிடலாம்.

சபைகளின் உத்தரவின்படி,

ஹேகார்ப் பிஎல்சி மற்றும் அல்ட்ராகார்ப்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
ஹேலீஸ் குரூப் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2025, ஓகத்து 22.

08- 309

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவிற்கமைய 2025.08.11 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும் கம்பனி பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : வெல்னஸ் புறொஜெக்ட் (பீவீடீ) எல்டீடி
கம்பனி பதிவு இல. : PV 00268817
கம்பனி பதிவு முகவரி: இல. 16, மலலசேக்கர பெதெச, கொழும்பு - 07
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ப்ரிவாரா கலெக்டிவ் (பீவீடீ) எல்டீடி

எஸ்.எஸ். பீ. கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

08- 311

பெயர் மாற்றத்திற்கான பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைவாக கீழ்க்காணும் பெயர் மாற்றத்திற்கான அறிவித்தல் இத்தால் விடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : ச்பைஸ் லேன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பதிவு இலக்கம் : PV 98870
பதிவு முகவரி: த.பெ.611, 341, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு - 02
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஈஸ்டன் ஹாவெஸ்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கொழும்பு கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

08- 328

பெயர் மாற்றத்திற்கான பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய கீழ்க்காணும் பெயர் மாற்றம் பற்றி இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : சிலோன் மெட்எக்ஸ்புளோ (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பதிவு இல. : PV 00289945
பதிவு முகவரி: 64/17/13, பிரைம் கிரைன்ட், வோர்ட் பிளேஸ், கொழும்பு - 07
கம்பனியின் புதிய பெயர் : சி.எம்.ஹொலிடே கம்பனி (பீவீட) எல்டீடி

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கொழும்பு கோர்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

08- 329

பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்- நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) இன் அடிப்படையில், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனங்களின் நிலை பிரைவேட் லிமிடெட் என்பதிலிருந்து பப்ளிக் லிமிடெட் என பெயர் மாற்றப்படுகின்றன என்பது இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : பென்டான்ஸ் ஸ்மார்ட் பெசிலிட்டீஸ் லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர் : பென்டான்ஸ் ஸ்மார்ட் பெசிலிட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
பதிவு இல. : PV 90158
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு - 10

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : எனர்ஜிநெட் லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர் : எனர்ஜிநெட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
பதிவு இல. : PV 6443
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு - 10

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : ஹேலிஸ் மொபிலிட்டி லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர் : பென்டான்ஸ் மொபிலிட்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்
பதிவு இல. : PB 598 PV
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு - 10

மேற்கூறிய சபைகளின் உத்தரவுகளின் பேரில்,

ஹேலீஸ் குரூப் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

2025, ஓகத்து 29.

08- 330

பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்- நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) இன் கீழ் இந்த அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகின்றது. அதற்கிணங்க, பின்வரும் நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் விதிகளின்படி தமது பெயரை பின்வருமாறு மாற்றியுள்ளது என இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : பென்டன்ஸ் மொபிலிட்டி (பிவிடி) லிமிடெட்
நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர் : பென்டான்ஸ் மொபிலிட்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்
பதிவு இல. : PB 598 PV
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: இலக்கம் 400, டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு - 10

சபையின் உத்தரவுகளின் பேரில்,

ஹேலீஸ் குரூப் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

2025, ஓகத்து 29.

08- 331

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8(30) (ஆ) இன் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை இத்தால் நாம் தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : சிலோன் ப்ரின்டர்ஸ் பிஎல்சி
கம்பனி இலக்கம் : PQ 150
கம்பனி பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 111, டி பி ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10
கம்பனியின் புதிய பெயர் : கர்ணர் ஹவுஸ் குளோபல் சொலூஷன்ஸ் பிஎல்சி
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி : 2025, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி

கர்ணர் ஹவுஸ் குளோபல் சொலூஷன்ஸ் பிஎல்சி என்ற கம்பனிக்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பறேட் செக்ரட்டேரியல் (பீவீடி) எல்டிடீ,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2025, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி.

08- 346

அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை குத்தகையில் விற்றல் - 2026

மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

அரசினால் அனுமதிக்கப்பட்ட கீழ் காட்டப்படும் பிரதேசத்தில் தகுந்த இடங்களில் 2026, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2026, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதி வரை தனியுடமை அடிப்படையில் கீழ்வரும் நிபந்தனைகளில் வெளிநாட்டு மதுபானங்களை (உள்நாட்டில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட மதுபானங்கள் உட்பட) விற்பனை செய்யும் பொருட்டு கேள்விப்பத்திங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்றன.

1. 1982.08.20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளை குத்தகையில் விற்கும் நிபந்தனைகள்.

2. மதுபானம் வரி அனுமதிப்பத்திரம் தொடர்பாக தற்போதுள்ள பொது நிபந்தனைகள்.

02. கீழ்வரும் நிலையங்களிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளக் கூடிய குறிப்பிட்ட மாதிரிப் படிவங்கள் மூலம் கேள்விப் பத்திரங்களை ரூ.5,000 இற்கு வைப்பிலிடப்பட்டமைக்கு ஏதேனும் பிரதேச செயலகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக் கொண்ட பற்றுச் சீட்டுடனும் மற்றும் குறிப்பிட்ட பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட ஆவணங்கள் தொடர்பாக சான்றிதழ் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள அதே போன்று அந்த சான்றிதழில் உள்ளடக்கப்பட்ட ஏதேனும் சொத்தொன்று விற்கப்படாமலிருப்பின் அந்த ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் 05 வருடம் வரை செல்லுபடியாகும். வாடகை மூலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு ஆவணச் சான்றிதழின் செல்லுபடி காலம் முடிந்திருப்பின் முழுமையான வாடகை காலத்தில் செல்லுபடியானதாக இருக்கக்கூடிய ஆவணங்கள் சான்றிதழ் ஒன்றை கேள்விப்பத்திரத்தை முன்னளித்தல் வேண்டும் . அவ்வாறு இல்லாவிடின் காலத்தில் பாதி நாள் வரையிலான மிகுதி காலத்திற்கு மேலதிக ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் ஒன்றை செல்லுபடி காலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு குறைந்த பட்சம் ஒரு மாதத்திற்கு முன்பதாவது முன்னளித்தல் வேண்டும்.

(அ) எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலிருந்து,
(ஆ) கொழும்பு 02 ச்டேப்லற் வீதி மதுவரி அலுவலகத்திலிருந்து
(இ) கொழும்பு மதுவரி சபை அலுவலகத்திலிருந்து

03. உறையில் இட்டு முத்திரை பொறிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கேள்விப் பத்திரமும் உள்ளடக்கப்பட்ட உறையின் மேல் இடது பக்க மூலையில் பின்வருமாறு குறிப்பிடல் வேண்டும். "2026 ஆம் வருடத்தில் மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளுக்கான கேள்விப் பத்திரம்" 2025.09.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்பு மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளரிற்கு கிடைக்கும் வண்ணம் அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும்.

கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் கேள்விப் பத்திரங்களை பொறுப்பேற்கும் இறுதி நேரத்தில் மொரட்டுவை பிரதேச செயலகத்திற்கு வருதல் வேண்டும்.

04. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர் அச்சந்தர்ப்பத்திலேயே கொள்வனவு செய்தவராக அறிவிக்கப்படு வதுடன் குறிப்பிட்ட பணத்தை வைப்புச் செய்யப்பட்ட பிணைக்கட்டணமாக மொரட்டுவை பிரதேச செயலாளருக்கு செலுத்ததுதல் வேண்டும்.

05.தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளருக்கு அல்லது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டமை அறிவிக்கப்பட்டதும் வாடகைக்கு விடுத்தலுக்கான நிபந்தனைகளை கைச்சாத்திட அல்லது குறிப்பிட்ட பிணைப்பணத்தை எதிர்காலத்தில் வைப்பிலிடத் தவறுமிடத்து அவர் வைப்பிலிட்ட கேள்விப் பத்திர பிணைப்பணத்தை இழப்பதுடன் அவரை குற்றவாளியென மதுபானம் வரி அனுமதிப்பத்திரக்காரர்களின் பட்டியலில் உள்ளடக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் முழுமையாக பிணைப்பணத்தை வைப்பிலிட்டு விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகள் அடங்கிய ஒப்பந்தத்தை கைச்சாத்திட்ட பின்னர் கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்களின் கேள்விப்பத்திர பிணைப்பணம் மறுபடி செலுத்தப்படும்.

06. எக்காரணமும் அறிவிக்கப்படாமல் ஒன்றையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களை மறுக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. இந்த வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் நிலையத்தை பிரிவு இலக்கம் 21,22 இல் நிறுவுதல் வேண்டும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர் பிரிவினுள் தகுதியுள்ள கட்டிடமொன்றை பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பொருட்டு மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும். கட்டிடமொன்றைப் பெற்றுக்கொடுக்கும் பொறுப்பினை பிரதேச செயலாளர் கொண்டிருக்கவில்லை . அனுமதிக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் பட்டியல் கீழ் வருமாறு.

(ஏ) *இலக்கம்*	*(பீ)* *பிரிவு*	*(சீ)* *பிதேச தவறணை மதுபானம் உள்ளடக் கப்படும்*	*(டீ)* *மதுபானத் தவறணை திறக்கப்படும் நேரம்.*	*(ஈ)* *மதுபான விற்பனை நிலையம் மூடப்படும் நேரம்*	*(எப்)* *கேள்விப் பத்திரத்தின் பொருட்டு வைப்பிலிடப்படும் தொகை*	*(ஜீ)* *கேள்விப்ப பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளப் படும் திகதி*	*(எச்)* *விற்கப் படும் திகதி*
01	மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைக்குள் பிரிவு இல.21.22	மொரட்டுவை மாநகர சபை பிரதேசத்தில் பிரிவு இல.21,22 பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவுகளில் மாத்திரம்	மு.ப. 11.00 - பி.ப.5.00	பி.ப. 2.00 - பி.ப.8.00	5,000.00	மு.ப. 10.30	2025.09.22

08. மேலதிக விபரங்களை மொரட்டுவை பிரதேச செயலகத்திலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

09. முக்கியம்.- 2025.09.22 ஆந் திகதிக்கு வாடகைக்கு விட இல்லாத வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகள் 2025.10.21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மறுபடி குத்தகைக்கு விற்கப்படும்.

எஸ்.பீ.கிரிவத்துடுவ,
பிரதேச செயலாளர்,
மொரட்டுவை.

மொரட்டுவை பிரதேச செயலகம்,
மொரட்டுவை,
2025, ஓகத்து 07.

08- 286

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

பினால் இன்வெஸ்மண்ட்ஸ் (பிரைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0075 1000 0001

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.10.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.04 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினைந்து கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து இருநூற்று இருபத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 154,521,221.31) 2023, ஓகத்து 22 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 75,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 19,731,565.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 18,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (16.25%) மேலும் இரண்டு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 21,218,688.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு

ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3388 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே வாத்து வஸ்கடு தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொல்லிகொட (இல. 704) கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொல்லிகொடை கிராமத்தில் அமைந்த காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 790/ 15 மற்றும் 790/ 16 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வய். பீ. கே. கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்படட 2006, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3664 ஆம் எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (கொரட்டுவெவத்த எனும் கொட்டுவெவத்த இன் லொட் 1A மற்றும் 1B மற்றும் கொட்டுவெவத்த எனும் கொட்டுவெவத்த இன் 1/ 3 இன் ஒரு பகுதி, கொட்டுவெவத்த எனும் கொட்டுவெவத்த இன் மற்றுமொரு பகுதி மற்றும் கொரட்டுவெவத்த எனும் கொட்டுவெவத்த இன் 2/ 3 ஒரு பகுதி காஹாட்டகாஹாவத்தையின் (பகுதி) என்றழைக்கப்படும் காணிகளின் பிரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி என எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கஹாட்டகாஹாவத்தையின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: தற்போது மூன்றாம் ஒழுங்கை மற்றும் இல. 3664 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் புலுகாஹாவத்த மற்றும் மேற்கு: தற்போது புகையிரத திணைக்களத்திற்கு சொந்தமான முதிள்ளகாஹாவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 34.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3664 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 372/ 109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 339

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்க சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 82635574. 87953779.

எம்பிலிப்பிட்டிய, புதிய நகரம், ஹொஸ்பிட்டல் பிளேஸ், இல. 6666 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சேதரஹெட்டிகே சமிந்த பிரபாத் சேதரஹெட்டி ஈடு வைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை,

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்2023.12.08 ஆந் திகதி 2362 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதி புதன்கிழமை தினகரன், தினமின மற்றும் டேய்லிநியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் அதே இடத்தில் வைத்து இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ, என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகம்வே ஹேவாவசம் துசித்த கருணாரத்ன 2025.09.22 ஆந் திகதி பின்வரும் நேரங்களில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

1. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனம்பேரி தயாரித்த 2015,யூலை 3 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7151 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A -மு.ப. 8.30 மணிக்கு.
2. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனம்பேரி தயாரித்த 2015,நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7349 இல் விபரித்த காணித்துண்டு இல. 01 -மு.ப. 9.15 மணிக்கு.
3. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனம்பேரி தயாரித்த 2017,யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் விபரித்த காணித்துண்டு D -மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

4. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனம்பேரி தயாரித்த 2017,யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் விபரித்த காணித்துண்டு B -மு.ப. 10.45 மணிக்கு.
5. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனம்பேரி தயாரித்த 2017,யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A -மு.ப. 11.00 மணிக்கு.
6. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் P.M. இலங்கசிங்ஹ தயாரித்த 2007, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2007/ 262 இல் விபரித்த காணித்துண்டு A -பி.ப. 12.30 மணிக்கு.
7. உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் G.W.K. மனப்பேரி தயாரித்த 2017, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8335 இல் விபரித்த காணித்துண்டு இல. 1 -பி.ப. 2.30 மணிக்கு.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லேகமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 01 MKR 196, 198 ஐக் கொண்ட "இடம் கட்டிய" என அழைக்கும் காணி வரைபட இல. 779 இல் 506B இல் அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 506B வடக்கில் எம்பிலிப்பிட்டியவிலிருந்து சூரியவெவ வரையான பாதையும், கிழக்கில் காணித்துண்டு 515 உம் தெற்கில் காணித்துண்டு 506 இன் மீதிப்பாகமும் மேற்கில் காணித்துண்டு 498 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு அறுபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 60பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 163/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவை வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பல்லேகமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 01 MKR 196, 198 ஐக் கொண்ட "இடம் கட்டிய"என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2015, யூலை 03 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7151 காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு A வடக்கில்: பிரதான பாதையும்; கிழக்கில்: கொடிதுவக்கு உரிமை கோரும் காணியும்; தெற்கில்: வரைபட இல. 7029 இல் காணித்துண்டு 2 உம்; மேற்கில்: சேதர ஹெட்டி உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 17.75பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண் மரங்கள் பயிர்கள் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கைவங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றுதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரச்சந்தியிலிருந்து பெல்மடுல்ல பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று மொரகெட்டிய பாதையில் வலப்புறமாக சுமார் 700 மீற்றர்கள் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம். இக்காணி மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம். இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில். கொலொன்ன கோரளையில், தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லேகமயில்

அமைந்த காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2015, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7349 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 01 வடக்கில்: இக் காணியின் மீதிப் பாகமும்; கிழக்கில்: இக்காணியின் மீதிப்பாகமும்; தெற்கில்: பிரதான பாதையும்; மேற்கில்: இக்காணியின் மீதிப்பாகமும் வரைபட இல. 7220 இல் காணித்துண்டு A யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.62பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 105/ 101 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றிதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரச்சந்தியிலிருந்து பெல்மடுல்ல பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று மொரகெட்டிய பாதையில் வலப்புறமாக சுமார் 300 மீற்றர்கள் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம். இக்காணி மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

3. சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் உடகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் உடகமயில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 04 CORRR 370 ஐக் கொண்ட "ஹிங்குரெ ஆர அஸ்ஸெத்தும" இன் பகுதி என அழைக்கும் காணியின் காணித்துண்டு D என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு D, வடக்கில்: இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B உம் அதே காணியின் மீதிப் பாகமும்; கிழக்கில்: அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு E உம்; தெற்கில்: இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு E உம்; மேற்கில்: இவ்வரைபடத்தில் காணித்துண்டு C உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2017, யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் எல்லை நிர்ணயித்ததன் பிரகாரம் இரண்டு றூட் பதினொன்று தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 11.69பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 33/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைவங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. 1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
1. 2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);

1 .3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1 .4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1 .5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
1 .6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் மற்றும் விற்பனைச் சான்றுதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

4.மேற்கூறிய எம்பிலிப்பிட்டியவில் உடகமயில் அமைந்த ஹிங்குரே ஆரே அஸ்ஸெத்தும என அழைக்கும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.டபிள்யூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2017, யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு B என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு இல. 04 CORR 370 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் டபிள்யூ. டீ.ஜீ.யூ. கருணாரத்ன தயாரித்த வரைபடம் இல. 1273/ 2004 இல் காணியும் கிழக்கில் அதே காணியின் மீதமுள்ள பகுதியையும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள B யும் தெற்கில் 8154 இல் காணித்துண்டு D யும் மேற்கில் A யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.25பே) விஸ்தீரணமுடையது. இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 33/ 138 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1 .1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
1 .2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
1 .3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1 .4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1 .5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
1 .6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றுதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரச் சந்தியிலிருந்து பெல்மடுல்ல பாதையில் சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் உடகம சந்தி வரை சென்று மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் பெல்மடுல்ல பாதையில் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம். 53/ 9 ஆவது கல்வெட்டைக் கடந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ் ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

அட்டவணை

5. மேற்கூறிய எம்பிலிபிட்டியவில் உடகமயில் அமைந்த ஹிங்குரெ ஆரே அஸ்ஸெத்தும என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2017, யூன் 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8154 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு A வடக்கில் : டப்ளியூ. டீ. ஜீ. யூ. கருணாரத்ன தயாரித்த வரைபட இல. 1273/ 2004 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணியும்; கிழக்கில்: காணித்துண்டு B யும; தெற்கில் காணித் துண்டு C உம் ; மேற்கில்: பிரதான பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு எட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.50பே) விஸ்தீரணமுடையது. இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L33/ 139 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. 1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
1. 2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
1. 3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
1. 6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றிதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரச் சந்தியிலிருந்து பெல்மடுல்ல பாதையில் சுமார் 1.2 கி.மீ.தூரம் உடகம சந்தி வரை சென்று மேலும் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் பெல்மடுல்ல பாதையில் சென்றதும் ஆதனத்தை அடையலாம். 53/ 9 ஆவது கல்வெட்டைக் கடந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ் ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

அட்டவணை

6. சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் திபொல்கெடிய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் திபொல்கெடியவில் அமைந்த கினியகஹேன என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எம். இலங்கசிங்ஹ தயாரித்த 2007, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2007/ 262 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு A வடக்கில் பிரதான பாதையும், கிழக்கில் சமரசிங்ஹ உரிமை கோரும் காணியும் அப்புஹாமி உரிமை கோரும் காணியும் தெற்கில் அப்புஹாமி மற்றும் பிரேமரத்ன உரிமை கோரும் காணிகளும் மேற்கில் எம். டீ. தயானந்த மற்றும் கே. சமில் உரிமை கோரும் காணிகளும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 02பே) விஸ்தீரணமுடையது. இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 109/ 111 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. 1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
1. 2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
1. 3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
1. 6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றிதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து பெல்மடுல்லைக்குச் செல்லும் உயர் பாதையில் சுமார் 11.5 கி.மீ. தூரம் செல்லவும். மேற்கூறிய பாதையின் இடது பக்கத்தில் 43 ஆவது கி.மீ. கல்லை அடைவதற்கு முன்பு ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

அட்டவணை

7. சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் கூங்கட்டுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கூங்கட்டுவயில் அமைந்த காணித்துண்டு 107 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 107 வடக்கில் எம்பிலிப்பிட்டியவிலிருந்து கொலொன்ன வரையான பிரதான பாதையும், கிழக்கில் தகரன் பாசுன்னஹயின் காணியும் தெற்கில் தர ஹீன்மஹத்தயாவின் காணியும் மேற்கில் மெகிலின் என்பவரின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் L 146/62 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவை வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய கூங்கட்டுவயில் அமைந்த கல்பொத்தஹேன வெவவாடிய மற்றும் கொலொன்னகஹகாவ ஹேனயின் பகுதி என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2017, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 8335 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 01 வடக்கில் எம்பிலிப்பிட்டிய கொலொன்ன பிரதான பாதையும், கிழக்கில் எஸ். எம். ஆர்.ரஞ்சித் உரிமை கோரும் காணியும் தெற்கில் டப்ளியூ. ஏ. திரக்கரத்ன உரிமை கோரும் காணியும் மேற்கில் டப்ளியூ. நிமல் உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்து நான்கு தசம் இரண்டு பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 34.2பே) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொ.பே. இல. 047- 2220180, ஊடாக ஹம்பாந்தோட்டை இலங்கை வங்கிக்கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ளன. "

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. 1.கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
1. 2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
1. 3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
1. 5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
1. 6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரச்சந்தியிலிருந்து பெல்மடுல்ல பாதையில் சுமார் 1.2 கி.மீ.தூரம் உடகம சந்தி வரை சென்று இடது புறத்தில் காணப்படும் பனாமுற பாதையில் சுமார் 5.1 கி.மீ. வரை சென்றதும் மேற்கூறிய பாதையில் இடது கைப்பக்கத்தில் ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

D.N.H. கண்டம்பி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
அம்பாந்தோட்டை.

08- 313

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.- புறக்கோட்டைக் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிஸ் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021.07.20ஆந் திகதியுடைய இல. 4948 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அக்ரோ லங்கா கொமொடிரிஸில் பங்குதாரர்களான சோமசுந்தரம் ஷண்முகசுந்தரம் மற்றும் சோமசுந்தரம் சேதுராமலிங்கம் கடனாளியாகவும் மற்றும் சோமசுந்தரம் ஷண்முகசுந்தரம் மற்றும் நாகேஸ்வரி ஷண்முகசுந்தரம் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷண்முகசுந்தரம் நாகேஸ்வரி அடகுவைப்பாளராகவும் கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த அக்ரோ லங்கா கொமொடிரிஸில் பங்குதாரர்களான சோமசுந்தரம் ஷண்முகசுந்தரம் மற்றும் சோமசுந்தரம் சேதுராமலிங்கம் அவர்களால் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீதி மற்றும் ஏனைய வசதிகளோடு அவர்களால் பிரசுரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த ஏற்றுமதி கடன்வசதிகள் மற்றும் நீண்டகால கடன் 1 வசதிகளின் மீது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கு பிஎல்சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டிம் ஏலாதாரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.
ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் X (0ஏ.0றூ.12.46பே.) 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு பிரிவு இல. 07 இல் புனித லூசியா வீதியில் நேராக அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 மற்றும் 26ஏ, புனித லூசியா வீதி என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3441 மற்றும் 1967, திசெம்பர் 02ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்- (0ஏ.0றூ. 12,46பே.)

மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை அளந்து அளவையிட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5579 மற்றும் 2006.08.27ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டதோடு, கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் , கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு பிரிவு இல. 07 இல் புனித லூசியா வீதியில் நேராக அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 மற்றும் 26ஏ, புனித லூசியா வீதி என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5579 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்- (0ஏ.0றூ. 12,46பே.)

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3441 மற்றும் 1967, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் சி ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக- 2025.07.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2025.07.29 ஆந் திகதியுடைய மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பு ஆமர் வீதி சந்தியிலிருந்து ஹெட்டியாவத்த வீதியூடாக வட்டாரம் வரை 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கொட்டாஞ்சேனை வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி, அதே வீதியூடாக 80 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புனித லூசியா வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி அதே வீதியூடாக 170 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதே வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியைஅடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01;
3)ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்காக நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00;
5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலுவுகள்;
7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

உரிமை உறுதி மற்றும் ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்வதற்கு மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு.-
வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பிஎல்சி , இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி - 011- 2661828/ 011- 2661866.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,

இல. 7/1/10,
1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல, கொழும்பு -08.தொலைபேசி-011-2396520.

08-319

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பிஎல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தனது பதிவு அலுவலகம், சனச சதுரங்கம், நீதிமன்றப் பாதை, கம்பஹா எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள பதிவு இல. PV 13301 இன்கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான கம்பஹா டிவலொப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி N.P. செனரத் முதலி என்பவரினர் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.22ஆந் திகதிய 266 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும். 2025.09.24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு / வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குருகோரளை, தாசியபத்துவ, மினுவங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மினுவங்கொட நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வேகொவ்வ கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேகொவ்வ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J.M.F.S. வீரசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.11.07 ஆந் திகதிய 2714 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட 2015.09.06 ஆந் திகதிஅதே வரைபடத்தில் புறக்குறிப்பிடப்பட்ட "ஹொரகஹலந்த எனும் ஹொரகஹவத்த" என்றழைக்கப்படும் மற்றும் மேலும் திருத்தமாக "கொரக்ககஹலந்த மற்றும் ஹொரகஹவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி (கீழே மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 2006.11.07 ஆந் திகதிய 2714 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1/ A என அடையாளமிடப்பட்ட காணி) லொட் X என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் , 36.72 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. K 200/ 19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் உபகரணங்களுடன் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- மினுவங்கொட மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து (கட்டுநாயக்க விமான நிலையத்திலிருந்து மினுவங்கொட ஊடாக வேயங்கொட " B- 108" பெருந்தெருவில் 9 M கம்பத்திற்கு அருகிலிருந்து) வேயங்கொட நோக்கி சுமார் 1 3/4 கி.மீ. தூரம் சென்று மதகு இல. 11/ 1 கடந்தவுடன் மற்றும் மதகு இல. 11/2 இற்கு முன்னர் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.(பொலிஸ் நிலையத்திற்கு எதிர்த்ததாக).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2025.07.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.07.01 ஆந் திகதிய திவயின. த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

01. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1%(நூற்றுக்கு ஒன்று);
03.ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 3,000.00;
06. நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேரி வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு .- முகாமையாளர் மையப்படுத்தல் (அறவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி. இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி 011-2448448.

N.U.ஜயசூரிய ,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி - 081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

08-335

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பிஎல்சி

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, மெத பத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை எல்லையினுள், மிரியகல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1977, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியுடைய இல. 2170 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என்ற பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாக) பாதுக்க பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மீரியகல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ‘‘கஹடகஹலந்த’’ என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அசோக வெலிகலவிதானகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியுடைய இல. 2375 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என அடையாளமிடப்பட்டு நிருபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 09 இன்ற மேற்குறித்தவாறு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்- (0ஏ.2றூ.0பே.) அல்லது 0.2023 ஹெக்டயார்.

மேலும் உபகரணங்களோடு, மின் இணைப்புத் தொகுதி , நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உபகரணம் மற்றும் ஏனைய அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக வரையறுக்கப்படாத மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு வி பரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தற்பொழுது நடாத்தும் அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் ஒன்றித்தவாறு அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதோடும், ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக அனைத்து அசையா இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட , பொருத்தப்பட்டுள்ளதோடும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பிஎல்சி நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.கே.எஸ்.ஐ. ஹெரத் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1857 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, (இதன் பின் ‘‘கடன்பெறுநர்கள்’’ என குறிப்பிடப்பட்ட) தனி பிரதான வியாபார இடம் . கொழும்பு -11 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2021.08.12 ஆந் திகதியுடைய இல. WA 93241 என்ற சான்றிதழ் பத்திரத்தின் கீழ் வியாபார பதிவாளரோடு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள ‘‘சன்சோய்ஸ் இம்போர்டிஸ் அன்ட் எக்ஸ்போர்டிஸ் கம்பனி’’ என்ற தலைப்பின் பெயரில் மற்றும் கம்பனியின் பெயரின் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு -05, என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (முதலாவது கடன் பெறுநர்) முஹம்மட் அஸ்மான் அசீஸ் அவர்கள் , கொழும்பு -14 இல் வசிக்கும் (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) அப்துல் அசீஸ் ஹாஜி யூசுப் அவர்கள் மற்றும் கொழும்பு -05 இல் வசிக்கும் (மூன்றாவது கடன்பெறுநர்) ஹமீடா அசீஸ் அஹமட் அஹமீடா அவர்கள் புறக்கணித்துள்ளதாலும்.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் குத்தகையில் விடுவிக்கப்பட்டு அறுதி உரிமையாளரான முதலாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் சுய குத்தகை விடுகை அறுதி உரிமை,உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 1857 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பிஎல்சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி -லொட் இல. 9 (0ஏ.2றூ.0பே.) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்- பாதுக்க நகர மத்தியில் இருந்து ஹோரண வீதி ஊடாக Y சந்தி வரை 1.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மலகல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி மலகல வீதி ஊடாக 4.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது கொக்கிறீட் வீதியில் (நெல்னா கொவிபொல காண்பிக்கும்) இடதுபக்கம் திரும்பி நெல்னா கொவிபொல பிரதான கேட் வரை 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது போரலு வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1.கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;

2.மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பிஎல்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;

3.ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ரூபா 2.5%;

4.உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;

6.இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00.

ஏனைய தேவைகளுக்காக கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரியை தொடர்பு கொள்ளவும்.

மத்தியக முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மென்ட் பாங்க் பிஎல்சி.
இல. 40, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 2.
தொலைபேசி- 0112-448448.
ෙ

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10,
1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல. கொழும்பு -08.

தொலைபேசி-011-2396520.

08-317

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - வென்னப்புவ கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, களனி பிரதேச சபை எல்லையினுள் , இல. 267/ ஏ- கிரிபத்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் தலவதுஹென்பிட (வடக்கு) அமைந்துள்ள கண்டி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 001/ 5, 015,015/01/ 2017 என்ற "கொரகாகஹவத்த அல்லது மதுகஹவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஆர். எம். பர்னாந்து அவர்களால் 2013.10.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1135/ 2013 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் Q என பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த சம்பந்தமான காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்;(0ஏ.1றூ.4.30பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

சுனந்த டெக்ஸ்டைல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், மற்றும் லத்துவா ஹெந்தி ஹரிந்து தர்ஷன த சில்வா அத்தோடு லத்துவ ஹெந்தி ஹரிந்து தர்ஷன என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட அடகுவைப்பாளராகவும் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.07.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.07.12 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “ டெய்லி நிவ்ஸ் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.

பேலியகொடை அதிவேக பாதையில் இருந்து கொழும்பு கண்டி பிரதான வீதியூடாக (A 1) பக்கமாக பிரயாணிக்கும் பொழுது கிரிபத்கொட 2 ஆவது ஆலோக வர்ண சங்ஞா சந்தி வரை 5.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(7) VAT வரி.
(8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வென்னப்புவ கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை உரித்து பரிசீலணைக்காக மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டவரை தொடர்பு கொள்ளவும்

வேறு விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 262, 264, கொழும்பு வீதி, வென்னப்புவ.

தொலைபேசி இல. :031- 2253444,
தொலைநகல் இல.031-2255551.

எல்.பி. சேனாநாயக்க
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
பொரல்ல, கொழும்பு -08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

08- 318

டீ எவ் சீ சீ வங்கி பிஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு சிசில் பி. ராஜரெட்ன என்பவரினால் 2017.02.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 3369 மற்றும் 3371, 2019.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 3985 திரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக கண்டி பதிவு அலுவலகத்தில் இல.PV 5525 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஸுரிகன் ஹோட்டல் மற்றும் டிரவல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக விஜேசூரிய முதியன்சலாஹே சரத் பண்டார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ எப் சீ சீ வங்கு பிஎல்சி க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி மாநகர சவை எல்லைக்குட்பட்ட ஹன்கவட்ட கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹிரவகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹிரவகந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 "தியன்டகல வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. வாசல என்பவரினால் 2013.11.14 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2911 A துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றூட்கள் முப்பது பேர்ச் (0ஏ.3றூ.30பே.) அல்லது 0.37955 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி மாநகர சவை எல்லைக்குட்பட்ட ஹன்கவட்ட கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹிரவகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹிரவகந்த அமைந்துள்ள "நியன்டகல வத்த" மற்றும் "நியன்டகல கும்புர" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜே. விரக்னியட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 36/ 1938 துண்டு 1 A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு ஒரு றூட்கள் இருபத்தியொரு பேர்ச் (01ஏ.0றூ.21பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கிணற்றின் நீரை உபயோகிப்பதற்கும் பூரண உரிமை உள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி; கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கட்கஸ்தோட்ட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 600 மீ. சென்று இடது பக்கமாக உள்ள வாரியபொல ஸ்ரீ சுமனகல மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 900 மீ. தூரமுள்ள அஸ்கிரிய அரச மர சந்திவரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள பஹிரவகந்த ஒழுங்கையால் திரும்பி சுமார் 300 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (M/s. த சுவிஸ் ரெசிடென்ட்) இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் , கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹங்கவட்டகோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹிரவகந்த இல. 236 கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹிரவகந்தவில் அமைந்துள்ள "நியன்டஹல ஹேன அல்லது வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சியாலமாகும்புர என்பவரினால் 1989.05.08 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2324 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (0ஏ.0ற;.39பே.) அல்லது 0.0986427 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. அத்துடன் அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் வீதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் பிரதான வீதியை சென்றடைய முடியும்.

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹங்கவட்ட கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹிரவகந்த இல. 236 கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹிரவகன்டவில் அமைந்துள்ள "நியன்டஹல ஹேவா அல்லது வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு பகுதி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. P/ 8795 இல் உள்ள துண்டு 2 . கண்டியைச் சேர்ந்த அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். டீ. குருசிங்க என்பவரினால் 1985, சனவரி 21 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 97 துண்டு 2 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் ஒன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ. 01.6பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹங்கவட்ட கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பஹிரவகந்த இல. 236 கிராம அலுவலர் பிரிவில் பஹிரவகன்டவில் அமைந்துள்ள "நியன்டஹல ஹேன தற்போது வத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு பகுதி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. P/ 8795 இல் உள்ள துண்டு 3. கண்டியைச் சேர்ந்த அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். டீ. குருசிங்க என்பவரினால் 1985, சனவரி 21 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 97 துண்டு 3 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் இருபத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.29.2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி; கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்ட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 600 மீ. சென்று இடது பக்கமாக உள்ள வாரியபொல ஸ்ரீ சுமனகல மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 900 மீ. தூரமுள்ள அஸ்கிரிய அரச மர சந்திவரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள பஹிரவகந்த ஒழுங்கையால் திரும்பி சுமார் 300 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் 5 அடி அகலமான படி பாதையால் சுமார் 15 மீ. தூரத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (M/s. த சுவிஸ் ரெசிடென்ட்) இற்கு 30 மீ. தூரத்திற்கு முன் வீதியின் முடிவில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.10.20 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.09.27 ஆந் திகதிய டெய்லி திவயின , த ஐலண்ட் மற்றும் 2023.10.02 ஆந் திகதிய " தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10%;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

" மேலும் விபரங்களுக்கு,தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறைகளுடன் தொடர்பு கொள்ள, DFCC வங்கி PLC, இல.73, டபிள்யூ ஏ டீ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இல. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் / இடைநிறுத்தவும் முடியும்"

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

08- 320

: