සැ. යු. - 2025.08.29 දින පළ කරන ලද අංක 2452 ගැසට් පත්‍රයේ III සහ IV (අ) කොටස් පළ නොවීය.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,453 - 2025 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.09.04

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

			පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	...	...	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	...	...	1770
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	...	...	—
රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	1784
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	—
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	1785

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2025 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

එස්. ඩී. පාඩිකෝරාල,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (*වැ.බ*).

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පේදුරුතුඩුව

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පහත සඳහන් රාජසන්තක කරන ලද අයිතිවාසිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ **2025.09.27** දින පෙ.ව.**10.00** ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. පහත උපලේඛනයේ සඳහන් නඩු භාණ්ඩවලට කිසිවකු අයිතිවාසිකම් කියන්නේ නම් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කර නඩු භාණ්ඩ ලබාගත හැකිය.

02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට ප්‍රථම මහජනයා හට සියලු භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැකිය.

03. වෙන්දේසිය සඳහා සහභාගී වන අය ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන පැමිණිය යුතුය.

04. වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වටිනාකමට සරිලන මිලක් නොලැබුණු විට එම භාණ්ඩය අධිකරණභාරයට ලබා ගනු ලැබේ.

05. සියලුම ගෙවීම් මුදල් වලින් කල යුතු අතර මිල දී ගන්නා සියළුම භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පේදුරුතුඩුව.

2025 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින,
පේදුරුතුඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*යතුරු පැදි/පා පැදි හා අනෙකුත් භාණ්ඩවල විස්තරය*	*ගණන*	*තක්සේරු මුදල*	*සටහන*
1	(B/473/21)	EP DAB 8523 මහේන්ද්‍රා බොලෙරෝ කැබ් රථය	1	25,000.00	අමතර කොටස්
2	(B/382/19)	NP HR 2701 දරන හීරෝ හොණ්ඩා යතුරු පැදිය	1	5,000.00	අමතර කොටස්
3	29470	NP MS 1067 අංක දරන ජියැලිං පෝනිං යතුරු පැදිය	1	5,000.00	අමතර කොටස්
4	AR/285/23	NP JY 5713 දරන බජාජ් යතුරු පැදිය	1	5,000.00	අමතර කොටස්
5	15878	අංක රහිත යතුරු පැදිය	1	3,000.00	අමතර කොටස්
6	27953	NP JP 5690 අංක දරන පල්සර් යතුරු පැදිය	1	35,000.00	-
7	AR/138/24	NP BIE 2243 6 FZ යමහා වර්ගයේ යතුරු පැදිය	1	45,000.00	-
8	37904	NP HP 2023 අංක දරන හීරෝ හොන්ඩා CD 100 SS යතුරු පැදිය	1	5,000.00	අමතර කොටස්
9	1247/23	69789723 අංකය සහිත පා පැදිය	4	2,000.00	-

අනු අංකය	නඩු අංකය	යතුරු පැදි/පා පැදි හා අනෙකුත් භාණ්ඩවල විස්තරය	ගණන	තක්සේරු මුදල	සටහන
10	2147/23(B/311/23)	සළකුණු කර නොමැති පා පැදිය	1	1,200.00	
11	33905(B/43/19)	LH 613154 අංක දරන පා පැදිය	1	1,500.00	
12	AR/533/25	අංක හඳුනාගැනීමට අපහසු පා පැදිය	1	1,800.00	-
13	AR/794/25	70055810 අංකය සහිත පා පැදිය	1	2,200.00	-
14	1543/25(B/43/19)	01. අංක නොමැති පා පැදිය	1	1,500.00	-
		02. පොරව	1	500.00	-
15	928/23(B/56/23)	01. 5571232 අංක දරන පා පැදිය	1	1,500.00	-
		02. 69831485 අංක දරන පා පැදිය		1,000.00	-
16	1702/23	අංකය අපැහැදිලි පා පැදිය	1	1,000.00	-
17	617/22(B/170/22)	01. අංකය අපැහැදිලි පා පැදිය	1	800.00	-
		02. පොරව	1	400.00	-
18	618/22(B/171/22)	01. පොරව	1	350.00	-
		02. අංකය නොමැති පා පැදිය	1	1,200.00	-
19	1700/23	69742699 අංක දරන පා පැදිය	1	700.00	-
20	34598(B/466/18)	අඩි 3 ක් දිග කම්බි	1	50.00	-
21	34326(B/174/18)	අත් ඔරලෝසු - 1 ජංගම දුරකථන - 1	2	200.00	-
22	33904(B/25/19)	ජල මෝටරය	1	10,000.00	-
23	1329/22(200/21)	ග්‍රයින්ඩර්	2	2,000.00	-
24	15/22(B/291/21)	මේස	1	1,000.00	-
25	1216/23	රූපවාහිනී යන්ත්‍ර පෙට්ටි	1	10,000.00	-
26	1010/22(B/367/21)	01. ජල මෝටර්	1	4,000.00	-
		02. ජල මෝටර්	1	6,000.00	-
27	1475/22(B/583/22)	පුවක් කපන ගිරය	1	50.00	-
28	35970/(B/786/19)	සවල්	2	300.00	-
29	1488/21	පොරව	1	300.00	-
30	35186(B/25/18)	01. රූපවාහිනී යන්ත්‍ර පෙට්ටි	1	10,000.00	-
		02. ඩිජිටල් වීඩියෝ රෙකෝඩරය	1	3,000.00	-

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මහියංගනය

මහියංගනය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද හා හිමිකම් නොපෑ පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2025 සැප්තැම්බර් 27** වැනි දින පෙ.ව. **10.00** ට අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් ප්‍රසිද්ධ කොට නිවේදනය කරනු ලැබේ.

01. පහත උපලේඛනයන්හි ඇති යම් භාණ්ඩයකට හෝ කිහිපයක හිමිකම් පාන යම් තැනැත්තෙක් වේ නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ඒ බව පිළිගත හැකි ලේඛණ ඉදිරිපත් කරමින් සනාථ කළ යුතුය.

02. එවිට එම භාණ්ඩ මෙම වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමට කටයුතු කරනු ඇත.

03. සියලුම ගැනුම්කරුවන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි වෙනත් හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

04. මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා මුදල් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

05. **2025.09.20 දින පෙරවරු 10.00** ට වෙන්දේසිය ආරම්භ කරන අතර, වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට ඉඩ දෙනු ලැබේ.

06. මිලදී ගන්නා භාණ්ඩ ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

07. වෙන්දේසි කටයුතු පිළිබඳ විරෝධතාවයක් වේ නම් ඒ බව වෙන්දේසි අවස්ථාවේ දී දැනුම්දිය යුතු අතර, පසුව කරනු ලබන පැමිණිලි භාරගනු නොලැබේ.

08. අධිකරණයේ අවම ලංසුව පිළිනොගන්නා අවස්ථාවක දී එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමට කටයුතු කරන අතර අවම ලංසුව කේවල් නොකළ යුතුය.

09. අධිකරණ කාර්ය මණ්ඩලයේ හෝ ඔවුන්ගේ පවුලේ අය භාණ්ඩ ඉල්ලීම නොකළ යුතුය.

දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මහියංගනය.

2025 අගෝස්තු මස 27 වැනි දින,
මහියංගනය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු.අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	35777	කැති	01
02	29158	කැති	01
03	34927	කැති	01
04	29159	කැති	01
05	35624	පොරොව	01
06	AR 1141/19	ඉලෙක්ට්‍රික් වතුර මෝටර්	01
07	38546	කැරම් බෝඩ්	01
08	28439	මිටි අත් කියත්	01 01

අනු.අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය
09	36556	වක් පිහි	01
10	53144	ගෑස් ලිප් 01 නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර්	01 01
11	අංක රහිත	හෝස් බට කැබලි තොගයක්	තොගයක්
12	අංක රහිත	යකඩ බැරල් (ලොකු)	05
13	අංක රහිත	යකඩ බැරල් (කුඩා)	05
14	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බැරල් (ලොකු)	05
15	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බැරල් (කුඩා)	05
16	අංක රහිත	සිදුරු සහිත යකඩ බාල්දි	10
17	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බකට්	05
18	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කෑන් (ලොකු)	තොගයක්
19	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කෑන් (කුඩා)	තොගයක්
20	71841	ඉල්ලං කුරු	01
21	38538	උදලු	01
22	68270	සවල්	01
23	68273	සවල්	01
24	70280	පැදුරු (ප්ලාස්ටික්)	01
25	69860	පැදුරු (ප්ලාස්ටික්)	01
26	72883	ගෑස් ලිප් ගෑස් සිලින්ඩර්	01
27	56686	ගෑස් සිලින්ඩර් (කහ පාට) ගෑස් ලිප්	01
28	26543	ගෑස් ලිප්	01
29	අංක රහිත	පැදුරු (ප්ලාස්ටික්)	01
30	අංක රහිත	සවල්	05
31	අංක රහිත	සවල්	05
32	අංක රහිත	සවල්	05
33	අංක රහිත	අලවංගු	03
34	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර්	01

අනු.අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය
35	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජින්	01
36	36411	අත් ට්‍රැක්ටර් එන්ජින්	01
37	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර්	01
38	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර්	01
39	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර්	01
40	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර්	01
41	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර්	01
42	අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර්	01

08 - 29

පොලිස් අධිකාරි කාර්යාලය - මොණරාගල කොට්ඨාසය

අබලි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මොණරාගල කොට්ඨාසයට අයත් පොලිස් ස්ථානයන්හි පහත සඳහන් අබලි භාණ්ඩ **2025.09.17** වැනි දින පැය **10.00** ට මොණරාගල පොලිස් අධිකාරි කාර්යාල භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. වෙන්දේසිය සඳහා ඉදිරිපත් කර ඇති භාණ්ඩ වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ අවසර ලබාගෙන වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පැය 09.15 සිට 9.45 දක්වා කාලය තුල පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

03. වෙන්දේසි මණ්ඩලය මගින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ සම්පූර්ණ අයිතිය වෙන්දේසි මණ්ඩලය සතුවේ.

04. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එදිනම **ප.ව. 3.00** ට පෙර මුදල් ගෙවා එකී භාණ්ඩ පොලිස් අධිකාරි කාර්යාල භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර චෙක්පත්, මුදල් ඇණවුම්, ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

05. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන පුද්ගලයන් ස්වකීය අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

උපලේඛනය

අනු.අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	ෆැක්ස් යන්ත්‍ර	13

අනු.අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය
02	අධිශීතකරණ	04
03	විදුලි හීටර්	01
04	ලීටර් 1000 ටැංකි (විනාශව ඇත)	02
05	පීඩන ලාම්පු	10
06	රේක්ක	01
07	නැඹිලි	02
08	ඇලුමිනියම් ජෝගු	12
09	වංගෙඩි	01
10	ඇලුමිනියම් ජෝගු කුඩා	04
11	තෙල් හැඳි	01
12	විදුලි හිරමන	06
13	500W හැලජන් ලාම්පු	08
14	ගෑස් ලිප් 02	03
15	මාලුකපන පිහි (මන්නා)	07
16	කුඩා බාල්දි	16
17	පිහිතල	16
18	සිවිලිං විදුලි පංකා	29
19	මල්ටි පොට්	01
20	කුඩා තාච්චි	03
21	වතුර මෝටර්	05
22	විල්බැරෝ	06
23	කැණපි යකඩ බාර්	01
24	කුඩා සාස්පාන්	02
25	කලුසුදු රූපවාහිනි	02
26	වර්ණ රූපවාහිනි	07
27	සාස්පාන් අහල් 18	03
28	සාස්පාන් අහල් 24	12

අනු.අංකය	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
29	සාස්පාන් අහල් 12	20
30	සාස්පාන් අහල් 16	06
31	සාස්පාන අහල් 32	03
32	ලන්තෑරුම්	03
33	ගිනි නිවන උපකරණ	07
34	සවල්	02
35	අලවංගු	02
36	විධායක පුටු	04
37	ඇලුමිනියම් කොරහා	01
38	විදුලි හීටර්	01
39	ස්කුරුප්පු නියන්	02
40	අත් කියත්	05
41	පොරෝ තල	09
42	යකඩ පුටු	14
43	ඇඳි පුටු (ප්ලාස්ටික්)	54
44	උදලු තල	29
45	ප්ලාස්ටික් පුටු	108
46	පස් දමන හැඳි	02
47	පරන උළු	3000
48	හැලජන් ලාම්පු (පොඩි)	01
49	රවුටර්	02
50	එල්. ඊ. ඩී. ටෝච්	30
51	දියර ඉසිමේ යන්ත්‍ර	01
52	රයිස් කුකර්	01
53	ඇලුමිණියම් කොරස්	02
54	විදුලි බොයිලේරු	04
55	විදුලි කේතල	15
56	බිම සිටුවන විදුලි පංකා	25
57	සිංහල යතුරු ලියන	10
58	වතුර පිල්ටර්	13

අනු.අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය
59	පරිගනක ප්‍රින්ටර්	09
60	වාහන පරික්ෂා කරන කණ්නාඩි	02
61	ෆ්ලෑෂ් ලයිට්	08
62	පරිගනක යූ. පී. එස්	18
63	ගෑස් සිලින්ඩර්	01
64	පරිගනක සී. පී. යූ	01
65	යූ. පී. එස්. බැටරි	19
66	කී බෝඩ් යූ. එස්. බී	09
67	මවුස් යූ.එස්. බී	03
68	පරිගනක පුටු	06
69	පියුරික් වතුර පිල්ටර්	04
70	එල්.ඊ.ඩී. රූපවාහිනි	08
71	අමුත්තන්ගේ පුටු	08
72	මාලිමා යන්ත්‍ර	02
73	විදුලි ජල පෙරණ	02
74	පා පැදි ඩයිනමෝ	04
75	ශරීර උෂණත්ව මාන	04
76	විසි කැති	16
77	කැමරා	01
78	කැමරා ස්ප්‍රිඩ් ලයිට්	01
79	කැමරා බෝඩ් කප්	01
80	කැමරා බැටරි	01
81	කැමරා බැටරි චාජර්	01
82	යූ.එස්.බී. කේබල්	01
83	අත් කාව	01
84	රේස් ලයිට්	01
85	රේඩියෝ කැසට් රෙකෝඩර්	05
86	බිත්ති ඔරලෝසු	13
87	ස්කෑන් යන්ත්‍ර	02
88	තණකොල කපන යන්ත්‍ර	06

අනු.අංකය	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
89	තාච්චි	04
90	ස්ත්‍රික්ක	05
91	රෝණියෝ මැෂින්	01
92	ෆයිල් කබඩ්	07
93	රෙදි සෝදන යන්ත්‍ර	01
94	ලොකු සෙට් බැටරි	02
95	සී. සී. ටී. වී. කැමරා උපකරණ	03
96	4CAWAL 5 WDMR	01
97	ලංකාබෙල් දුරකථන චාජර්	01
98	ප්ලාස්ටික් මේස	01
99	විදුලි පන්දම්	04
100	ඩ්‍රැගන් ලයිට්	01
101	පවර් බැන්ක්	01
102	මාර්ග බාධක පුවරු	02
103	මාර්ග සෝදිසි කම්බි	06
104	ශීතකරණ	02
105	ඇඳි සහිත කුෂන් පුටු (කැඩුන)	03
106	පරිගනක පුටු (කැඩුන)	03
107	මේස විදුලි පංකා	18
108	පරිගනක මොනිටර්	13
109	පරිගනක කී බෝඩ්	03
110	පරිගනක මවුස්	03
111	ගෑස් ලිප් (සාමාන්‍ය)	02
112	ගෑස් ලිප් (කුඩා)	04
113	බිත්ති විදුලි පංකා	05
114	ෆොටෝ කොපි මැෂින්	12
115	වානේ අල්මාරි	01
116	ෆයිල් කබඩ්	01
117	කලර් ප්‍රින්ටර්	01

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද, මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ යතුරු පැදි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. මන්නාරම අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ යතුරු පැදි **2025.09.21** වැනි දින උදෑසන **10.00** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් ඕනෑම යතුරු පැදියක් සඳහා හිමිකම් කියන අයෙකු විකිණීම ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර තම හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කල යුතුය.

03. මෙහි ඇති යතුරු පැදිය වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව පරීක්ෂාකර බැලීමට හැකිය.

04. වෙන්දේසියට තබා ඇති ඕනෑම යතුරු පැදියකට අපේක්ෂිත වටිනාකම නොමැතිනම් විකිණීම ඉල්ලා අස්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

05. විකුණන ලද යතුරුපැදි සඳහා වහාම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය. ගෙවීම් මුදලින්ම සිදුකල යුතුය. චෙක්පත් පිළිගනු නොලැබේ.

එම්. එම්. ඩී. ර්ද්නීර් අහමඩ්,
අතිරේක දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,

2025 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම.

උපලේඛනය

භාවිතයට ගත හැකි ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයේ ඇති යතුරු පැදි					
අනු අංකය	*නඩු අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ අංකය*	*නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තර*	*ප්‍රමාණය*	*එන්ජින් අංකය*
1	B/908/22	—	NPBER - 2775 SUZUKI	1	DZZWEG22***
2	B/254/23	—	NPVL - 6018 BAJAJ	1	JAMBSK80399
3	B/464/15	—	NPUP - 0838 BAJAJ	1	JNGBPL50216
4	B/441/14	—	NPHO - 1061	1	DDMBKE27269
5	69516	—	NPWG 7665 TVS	1	CF5CA1419409
6	AR/722/25	—	NPVK - 6649 BAJAJ	1	JBMBSH24130
7	AR/723/25	—	NPBBB - 7736 BAJAJ	1	PAZWEC98209
8	AR/724/25	—	NPBAF - 8975 BAJAJ	1	JZZWDA32080
9	AR/725/25	—	NPJG - 5285 HERO HONDA	1	04G08M31268
10	AR/726/25	—	NP BIB - 0322 TVS	1	BE4FK2X00079

භාවිතයට ගත හැකි ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයේ ඇති යතුරු පැදි					
අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තර	ප්‍රමාණය	එන්ජින් අංකය
11	AR/727/25	—	NPBIC - 8909 HERO HONDA	1	HA11EPK9E03932
12	AR/728/25	—	NPHB - 6950 BAJAJ	1	DMMBJL14106
13	AR/729/25	—	NPBBN - 2300 BAJAJ	1	PAZWEE25899
14	AR/730/25	—	NPMK - 6388 BAJAJ	1	UMBMD26160
15	AR/731/25	—	NPWL - 4319 HERO HONDA	1	JC36E2123040
16	AR/732/25	—	NPBGO - 9789 TVS	1	ODIBJ1479108

භාවිතයට ගත නොහැකි ක්‍රියාකාරී තත්ත්වයේ නැති යතුරු පැදි					
අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ විස්තරය	ප්‍රමාණය	එන්ජින් අංකය
1	AR/667/25	—	NPVN - 8166	1	—
2	AR/666/25	—	TVS	1	—
3	AR/665/25	—	NPHN - 3319 HERO HONDA	1	03J47M00354
4	AR/664/25	—	NPHD - 5877 HERO HONDA	1	—
5	AR/663/25	—	NPXI - 2977 TVS	1	—
6	AR/662/25	—	NPJW - 0882 BAJAJ	1	DUMBLJ37969
7	AR/661/25	—	NPBLN - 4437 TVS	1	—
8	AR/660/25	—	DAIDO	1	—
9	AR/659/25	—	NPVS - 3498 TVS	1	—
10	AR/658/25	—	TVS	1	—
11	AR/657/25	—	NPUR - 1328 BAJAJ	1	—

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ වැලි/බොරළු ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. මන්නාරම අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරණු නොලැබූ වැලි/බොරළු/ගංහා වැලි **2025.09.21 වැනි දින උදෑසන 10.00** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් වැලි/බොරළු/ගංහාවැලි සඳහා හිමිකම් කියන අයෙකු විකිණීම ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර තම හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කල යුතුය.

03. මෙහි ඇති වැලි/බොරළු/ගංහාවැලි වෙන්දේසියට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර ඇතිව පරීක්ෂාකර බැලීමට හැකිය.

04. වෙන්දේසියට තබා ඇති වැලි/බොරළු/ගංහාවැලි අපේක්ෂිත වටිනාකම නොමැතිනම් විකිණීම ඉල්ලා අස්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුය.

05. විකුණන ලද වැලි/බොරළු/ගංහාවැලි සඳහා වහාම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කරගත යුතුය. ගෙවීම මුදලින්ම සිදුකල යුතුය. චෙක්පත් පිළිගනු නොලැබේ.

එම්. එම්. ඩී. ර්ද්නීර් අහමඩ්,
අතිරේක දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,

2025 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්නාරම.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	වැලි වර්ගය	ප්‍රමාණය
01.	75544 75545 75543 75546 (Pending)	පස් පස් පස් පස්	කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03
02.	AR/837/25	බොරලූ	කියුබ් 06
03.	70733	ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4
04.	71464	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
05.	7962	ගංගා වැලි	කියුබ් 1 1/2
06.	70183 71343 7923	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 3/4 කියුබ් 1/4
07.	69283 69282	ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 02
08.	AR/838/25	පස්	කියුබ් 3/4

අනු අංකය	නඩු අංකය	වැලි වර්ගය	ප්‍රමාණය
09.	7823	ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4
10.	70739	ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4
11.	AR/838/25	පස්	කියුබ් 02
12.	71820 72422 68980 69074	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4
13.	74726	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
14.	AR/839/25	ගල් කොරිය	කියුබ් 03
15.	71204 71557 7959	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 3/4 කියුබ් 1/4
16.	7969 71698 7957	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 3/4 කියුබ් 1/4
17.	70552 71024 8241	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 1 1/2 කියුබ් 1/2
18.	74787	මිශ්‍ර ගංගා වැලි	කියුබ් 03
19.	74790	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
20.	AR/840/25	ග්‍රැනයිට් දූවිලි	කියුබ් 1/2
21.	71733	ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4
22.	72572	ප්ලාස්ටිං පස	කියුබ් 03
23.	73471	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
24.	70551 70633 70836 71294	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4
25.	8311	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
26.	69284 69068	ප්ලාස්ටිං පස ප්ලාස්ටිං පස	කියුබ් 03 කියුබ් 03
27.	73373 73470 (Pending)	ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 03

අනු අංකය	නඩු අංකය	වැලි වර්ගය	ප්‍රමාණය
28.	68957 68719	ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 03
29.	68718 72522 72475	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 2 1/2 කියුබ් 1/2 කියුබ් 03
30.	8310	ප්ලාස්ටිං පස	කියුබ් 03
31.	74857	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
32.	75025	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
33.	70702	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
34.	72573	මිශ්‍ර ගංගා වැලි	කියුබ් 03
35.	69289 69998 71341 70088	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 3/4 කියුබ් 1/4
36.	71415	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
37.	69043	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
38.	71551 71574 74790 74723 74720 (Pending)	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03
39.	69046	ගංගා වැලි	කියුබ් 03
40.	68937 68938 68939	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 03 කියුබ් 03 කියුබ් 03
41.	72027 8151 74444 69477	ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි ගංගා වැලි	කියුබ් 3/4 කියුබ් 3/4 කියුබ් 1/4 කියුබ් 1/4
42.	71415	බොරලු	කියුබ් 03
43.	71732	ප්ලාස්ටිං පස	කියුබ් 3/4
44.	AR/841/25	මිශ්‍ර ගංගා වැලි	කියුබ් 09
45.	AR/842/25	මිශ්‍ර ගංගා වැලි	කියුබ් 10

රජයේ නොවන දැන්වීම්

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳව කරනු ලබන නිවේදනයයි.

සමාගමේ කළින් නම	:	ෆිනෑන්ස් හවුසස් කන්සෝර්ටියම් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි අංකය	:	පීවී 3269
සමාගමේ අලුත් නම	:	එෆ්.එච්.ඒ. කන්සෝර්ටියම් (පීවීටී) එල්ටීඩී
සමාගම ලියාපදිංචි කල අංකය සහ දිනය	:	පීවී 3269, 2025.08.10
සමාගම ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය	:	අංක 84, වෝර්ඩ් ප්ලේස්, කොළඹ 07

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

එලායන්ස් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
RCS 2000598
අංක 84, වෝර්ඩ් ප්ලේස්,
කොළඹ 07.
දු.ක. 0112673673

09 - 15

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත සඳහන් සමාගමේ නාමය වෙනස් කළ බව මෙසේ දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පෙර සමාගමේ නාමය	:	බ්‍රවුන්ස් ෆැබ්රික් ලිමිටඩ්
නව සමාගම් නාමය	:	මිහිල ටෙක්ස් ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය	:	පීබී 00259320
ලියාපදිංචි කාර්යාලය	:	23 වන මහළ, බටහිර කුලුන, ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථානය, කොළඹ 01
නාමය වෙනස් කළ දිනය	:	2025 ජූලි මස 04 වන දින

09 - 07

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එෆ්. ජේ. සී. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.10.23 වැනි දිනැති අංක 4277, 4279 සහ සහ 4281, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එස්. අයි. වැත්තෑව විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.04 දිනැති අංක 9734, 2018.05.11 දිනැති අංක 11286 හා 11288 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, "සැනසුම හොටෙල්" යන නාමය අභිධානය හා විලාසය යටතේ කුරුණෑගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කුරුණෑගල පදිංචි පණ්ඩිතරත්න අප්පුහාමිලාගේ අජිත් පණ්ඩිතරත්න යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

පහත සඳහන් දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන වෙන්දේසිය : **2025 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට,**

01. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත රත්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ පාලු කුඹල්පොල ගමේ පිහිටි "කුඹල්පොල මූකලාන"නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එම්. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2013.05.31 දිනැති අංක 9/2013 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් පහක් (රූ. 1, පර්. 5) විශාල ඉඩම සහ එකී පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

02. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත රත්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ පාලු කුඹල්පොල ගමේ පිහිටි "කුඹල්පොල මූකලාන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එම්. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2013.05.31 දිනැති අංක 29/2013 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම හතක් (රූ. 2, පර්. 10.7) නමුත් වැරදීමකින් රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයක් (රූ. 2, පර්. 10) යයි ප්‍රකාශ කර ඇති ඉඩම සහ එකී පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

03. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත රත්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ පාලු කුඹල්පොල ගමේ පිහිටි "කුඹල්පොල මූකලාන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එම්. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2013.05.31 දිනැති අංක 29/2013 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාල ඉඩම සහ එකී පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

04. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩ විල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත රත්ගල්ල ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ පාලු කුඹල්පොල ගමේ පිහිටි "කුඹල්පොල මූකලාන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එම්. පී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2013.05.31 දිනැති අංක 29/2013 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොව (පර්. 15) විශාල ඉඩම සහ එකී පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම :- කුරුණෑගල නගරයේ පිහිටි ඔරලෝසු කණුව මංසන්ධියේ සිට පුත්තලම පාර ඔස්සේ මීටර් 400 ක පමණ දුරක් ගොස් මීගමුව පාරට හැරී තවත් කි.මී. 4.85 ක පමණ දුරක් ගොස් හල්පරා හංදිය දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති හල්පරා පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 280 ක පමණ දුරක් ගොඩස් වම් පසට ඇති දේපළට පිවිසෙන බොරළු පාරට හැරී තවත් මීටර් 250 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ ඉඩම තරු පියස නමැති කැබලි කර විකුණන ඉඩමේ මාර්ගය අවසානයේ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය : 2025 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැදි කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත 1243 වැවේගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, මුදුන්නාපොල ගමේ පිහිටි "අස්වැද්දුමේහේන දැන් වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2007.12.01 දිනැති අංක 5009 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 5009 පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විසි පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි හතරයි දශම පහක් (අ. 25, රූ. 3, පර්. 24.5) විශාල ඉඩම වේ. මෙය කුරුණෑගල

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත. අංක 5009 දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

පහත සඳහන් දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- වාරියපොල මංසන්ධියේ සිට කුරුණෑගල මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 500ක පමණ දුරක් ගොස් වාරියපොල ප්‍රාදේශීය රෝහල දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති ගනේවත්ත පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් කි.මී. 4.2 ක පමණ දුරක් ගොස් පහළ ඇල්විටිගම පාර දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති පහළ ඇල්විටිගම පාරට හැරී තවත් කි.මී. 1ක් පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ පිවිසුම් මාර්ගයේ දකුණුපසින් පිවිසුම් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

3 වන වෙන්දේසිය : 2025 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 07 වැනි දින පස්වරු 12.15ට,

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැදි කෝරළේ, වාරියපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වාරියපොළ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත 1243 වැව ගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, මුදුන්නාපොල ගමේ පිහිටි "අස්වැද්දුමේහේන දැන් වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2007.12.01 දිනැති අංක 5009 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දොළහයි පර්චස් තිස් එකයි දශම පහක් (අ. 12, පර්. 31.5) විශාල ඉඩම. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

පහත සඳහන් දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- වාරියපොල මංසන්ධියේ සිට කුරුණෑගල මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 500 ක පමණ දුරක් ගොස් වාරියපොල ප්‍රාදේශීය රෝහල දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති ගනේවත්ත පාරට හැරී එම මාර්ගය දිගේ තවත් කි.මී. 4.9 ක පමණ දුරක් ගොස් පහළ ඇල්විටිගම පාර දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති පහළ ඇල්විටිගම පාරට හැරී තවත් කි.මී. 1 ක් පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළට පිවිසුම් මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිවිසුම් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* 2023.04.06 වැනි දින පළවී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් පුවත්පත්වල 2023.02.22 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු, විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000.00,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතන රු. 2,000.00,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකථන අංකය 011-2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකථන අංක 011-3068185, 011-2572940

09 - 17

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී - ගල්කිස්ස ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම යි

මෙම දේපළ ලියාපදිංචි අංක PV 96533 දරන සහ පානදුර තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ජේ. ෂොන්ග් ජී ලංකා ඩිවලොපින් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ඇන්ඩ් ඉන්ජිනියරින් (ප්‍රයිවට්)

ලිමිටඩ් සමාගම "බැඳුම්කරු"සහ ලියාපදිංචි අංක PV 97155 දරන පානදුර තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ජී. ෂොන්ග් ජී. ග්ලෝබල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම් "උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති අතර, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.03.10 දිනැති අංක 1209 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සඳමාලි භාරතිරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2018.02.01 දිනැති අංක 2054 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුන, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ හි පානදුර නගර සභා සීමාව තුළ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 692 නල්ලූරුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයෙහි, නල්ලූරුව ග්‍රාමයේ පිහිටි ගුණානන්ද මාවත, වරිපනම් අංක 150 දරන දැනට "දොඹගහවත්ත සහ මාදම්ගහවත්ත සහ ස්වර්ණගිරි වශයෙන්" හඳුන්වන දොඹවත්ත සහ මාදම්ගහවත්තේ ලොට් 'J' කැබැල්ල වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එම්. එස්. වන්දන විසින් සකස් කල 2015.02.09 දිනැති අංක 998 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස එකී අංක 998 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර තුනයි පර්චස් පහයි දශම බින්දුවයි හතරක (අ. 3, පර්. 5.04) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි ඇතුළුව සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2025 සැප්තැම්බර් මස 24 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : පානදුර ඔලෝසු කණුව මංසන්ධියේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ ගාල්ල දෙසට මීටර් 900 ක පමණ දුරක් ගියවිට දකුණු පසට ඇති සමුද්‍ර මාවතට හැරී එම මාර්ගයේ ම තවත් මීටර් 350 ක පමණ දුරක් ගිය විට දුම්රිය මාර්ගයට පසුව මාර්ගය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.08.07 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ද මෝනිං, අද, තමිලන් යන පුවත්පත් වල 2025.08.01 වන දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුලත දී නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දු. ක. 011-2456482, 011-2456498

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක : 011-3068185, 011-2572940

09 - 18

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී - කළුබෝවිල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම යි

මෙම දේපළ රත්මලාන පදිංචි මොහමඩ් නූර් අරීෆ් *හෙවත්* මොහමඩ් නූර් අරිජ් සහ මොහමඩ් පකීර් ෆාතිමා ෆරීහා *හෙවත්* මොහමඩ් පකීර් ෆාතිමා ෆරීහා "බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ආර්. එල්. සී. රණසිංහ විසින් ලියා සහතික කළ 2024 ජූනි

මස 07 දිනැති අංක 2353 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවීමට ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමා තුළ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 545 පිරිවෙන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයෙහි රත්මලාන උතුර පිහිටි ශ්‍රී ධම්මධර මාවත, වරිපනම් අංක 5/4 දරන "රත්මලාන එස්ටේට්" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සකස් කළ 2007 සැප්තැම්බර් 25 දිනැති අංක 4329 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. සේතුංග විසින් සකස් කළ 1995 ජූනි මස 28 දිනැති අංක 3349 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ නැවත මැනුමක් වන) දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු චංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද, සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදිකරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවිකිරීම් හෝ ඉදිකිරීම් ද සමග අංක 4329 දරන එකී පිඹුර ප්‍රකාර පර්චස් දොළහක (පර්. 12) හෝ හෙක්ටයාර 0.0300 ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි ඇතුළුව සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

අංක 1328 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් H සහ R10 වශයෙන් ලකුණු කළ ඉඩම් කැබැල්ල පාර සඳහා වෙන් කිරීම යටතේ සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2025 සැප්තැම්බර් මස 24 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ (A2) පැමිණ ගල්කිස්ස මංසන්දි පසු කර ගොස් මැලිබන් හංදියට පෙර) වම් පසට ඇති ශ්‍රී ධර්මධාර මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 75 ක පමණ දුරක් ගොස් වම් පසට ඇති අඩි 20 ක් පළල ඇති දේපළට පිවිසෙන මාර්ගයට හැරී ගිය විට මාර්ගය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.08.07 වැනි දින පළ වී ඇති අතර සිලෝන් ටුඩේ මව්බිම, සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත් වල 2025.08.01 වැනි දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුලත දී නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දු. ක. 011-2456478, 011-2456498

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසිත් කරුණාරත්න,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකථන අංක 011-3068185, 011-2572940

09 - 19

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) ලද 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

1) ණය පහසුකම් යොමු අංක - 87893964

පානදුර, කුඩා අරුග්ගොඩ, සිනමන් ගාර්ඩන්, අංක 552/C හි පිහිටි එම්/එස් ටොප්ගියර් වන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි වගකීම් සඳහා මුල්ලේරියාව, රත්නපුර පාර, වරිපනම් අංක 12/25 හි පිහිටි උකස් කරන ලද දේපළ විකණීම.

2) ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023 සැප්තැම්බර් මස 08 වන දින අංක 2349 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දින "දිණමින", "තිනකරන්", සහ "ඩේලිනිව්ස්"යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර එකී ස්ථානයේ දී ම,

2025.10.30 වැනි දින පෙ.ව.10.00 ට,

කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, අධිකාරි පත්තුවේ කොටිකාවත්ත - මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ කොලොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුමුල්ල උතුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාස අංක 502 හි මුල්ලේරියාව, රත්නපුර පාර, වර්තමානයේ වරිපනම් අංක 12/25 දරන සහ වැව පාර වරිපනම් අංක 36 B දරන ගොරකාගහවත්ත, බක්මීගහඕවිට සහ දොරළහලියද්ද නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ටී. අබේසිංහ විසින් සාදන ලද 2010 මාර්තු 15 දිනැති අංක 1751 දරන පිඹුරේ ලොට් D1 ලෙස ලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් D1 හි මායිම් නම්: උතුරට අංක 1585 දරන පිඹුරේ ලොට් C ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : බී. සිරිසේන, ජේ. ඒ. හරිස්චන්ද්‍ර, රොබට් පෙරේරා සහ වෙනත් අය සහ එච්. ජී. කරුණාරත්න යන අයගේ ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : සයිමන් පෙරේරා සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම් ද මායිම්ව එකී අංක 1751 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි බින්දුවක (රූ. 3, පර්. 13.50) හෝ හෙක්ටයාර බින්දුවයි දශම තුනයි තුනයි හතයි හයයි හයක (හෙක්. 0.33766) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ.

එකී ලොට් D1 පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී මුල්ලේරියාවෙහි පිහිටි ගොරකාගහවත්ත, බක්මීගහඕවිට සහ දොරළගලියද්ද නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින් සාදන ලද 2003 ජූලි 22 දිනැති අංක 1585 දරන පිඹුරේ ලොට් D ලෙස ලකුණු කර මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ලොට් D හි මායිම් නම් : උතුරට : ලොට් C ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : බී. සිරිසේන, ජේ. ඒ. හරිස්චන්ද්‍ර, රොබට් පෙරේරා සහ වෙනත් අය සහ එච්. ජී. කරුණාරත්න යන අයගේ ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : සයිමන් පෙරේරා සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම් ද මායිම් ව එකී අංක 1585 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් තුනයි පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි බින්දුවක (රූ. 3, පර්. 13.50) හෝ හෙක්ටයාර බින්දුවයි දශම තුනයි තුනයි හතයි හයයි හයක (හක්. 0.33766) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 316/36 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීම් කරන ආකාරය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
2. වැට් (VAT) බදු අයකරගැනීම් (අදාළ වේ නම්),
3. විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
5. විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකිරගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම,
6. වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් තුළ ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලෙහි ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහිතක සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැණුම්කරු එකගවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේ ගෙවන ලද සියලුම මුදල් පවරාගැනීමේ හා දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ බලය බැංකුව සතුය.

දේපළ වෙත ප්‍රවේශ වන ආකාරය : දේපළ අඹතලේ වැව පාරේ පිහිටා ඇත. අංගොඩ සිට අවිස්සාවේල්ල මාර්ගයේ කිලෝමීටර 2.3 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් අඹතාලේ හන්දිය දක්වා ගමන් කරන්න. හන්දියෙන් ඔබ්බට දකුණට හැරී වැව පාරට ගොස් (දැන් එය හැඳින්වෙන්නේ චන්ද්‍රිකා කුමාරතුංග මාවත නමිනි) මීටර 90 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට දකුණු පැත්තෙහි ඇති එම දේපළ වෙත ලගා විය හැක.

සැ.යු. - ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 සහ 22 වගන්ති ප්‍රකාරව 2023.09.06 සහ 2023.09.08 යන දිනයන්හි යෝජනා සම්මත දැන්වීම ද 2023.11.16 සහ 2023.011.17 යන දිනයන්හි වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම ද යනාදිය පිළිවෙලින් ඩේලි නිව්ස් පුවත්පත්වල සහ රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීමෙන් අනතුරුව, ශාඛාව විසින් 2023.10.25 දින රුපියල් 800,000.00 ක හිඟ ප්‍රාග්ධන මුදලක් සහ රුපියල් 800,000.00 ක උපචිත පොළියක් ද මීට අමතරව 2024.03.28 දින රුපියල් 2,842,206.19 ක හිඟ ප්‍රාග්ධන මුදලක් සහ රුපියල් 2,842,206.19 ක උපචිත පොලියක් ද අංක 87893964 දරන පහසුකම වෙතින් අයකරගන්නා ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 0112452059/0112434478 දුරකථන අංක ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ පිටකොටුව ව්‍යාපාරික මධ්‍යස්ථානයේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (අයකරගැනීම්) හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. එච්. ජේ. එස්. එස්. බී. ඒකනායක,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (අයකරගැනීම්).

ලංකා බැංකුව,
පිටකොටුව ව්‍යාපාරික මධ්‍යස්ථානය.

09 - 27

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

ගාල්ල දන්ගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි පර්චස් 8.7 ක් විශාලැති අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, ගාලු දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත් සතර, ගාල්ල මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 97D උතුරු දන්ගෙදර ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ දන්ගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූද, දොරවල කණුවල අගබොද නමැති බෙරවින්න වත්ත අද්දර කුඹුර සහ ඕවිට *නොහොත්* වෙදගේකුඹුර *නොහොත්* පරුස්සෙ කුඹුර *නොහොත්* පරුස්සේ ඕවිට *නොහොත්* පොල්කොරටුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. වේවැල්වල විසින් 2015 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින සාදන ලද අංක 2460 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 15 දරන බෙදා වෙන් කළ සීමා නිර්ණය කොට ඇති ඉඩම් කොටස සහ එහි පස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියළු දේ ද වේ.

ඉහත කී ඉඩම් මත පිහිටි සෑම සියළු ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රය, නිශ්චල යන්ත්‍ර, යන්ත්‍රෝපකරණ, සවිකිරීම්, ඇමුණුම්, සේවා සහ විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති, ජලය සැපයීමේ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ වායු සමනය කිරීමේ උපකරණ ඇතුළු වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. සූරියආරච්චි විසින් සහිතක කරන ලද 2017 පෙබරවාරි මස 08 දින සහතික කරන ලද අංක 1557 සහ 1559, ද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. කේ. අනුෂා එම්. කුමාරි විසින් 2018 ඔක්තෝබර් මස 30 දින සහතික කරන ලද අංක 392, සහ 546 දරන උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට කළඟ ආරච්චිගේ කාල්ස් වෙස්මන් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ම ඉහත කී දේපළ,

2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුනනු ලැබේ.

දේපළට ප්‍රවිශ්ට වන මාර්ගය : ගාල්ල සිට මාතර දෙසට මීටර් 250 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී ලෝවර් ඩික්සන් පාරට හැරී මීටර් 950 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී ක්‍රිස්ප් පාරේ මීටර් 450 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී ස්ටීල් පාරේ මීටර් 550 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී එම් සී පාරේ මීටර් 60 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරී එම් සී පාරේ මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් දකුණට පිහිටි අදාළ දේපළ කරා ළගාවිය හැකිය.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා , 2023.08.04 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ *ගැසට්* පත්‍රය ද 2023.07.28 වැනි දින 'ද අයිලන්ඩ්' , 'දිවයින' සහ 'තිනකුරල්' පුවත්පත් බලන්න.

වෙන්දේසියේ අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදලක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද සහ වැට් බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000/- ක් ද,

ගෙවිය යුතු වන අතර, විකුණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ඉහත කී බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02 නවම් මාවතේ අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි කළමනාකරු මධ්‍යගත ණය ආපසු අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.
දුරකථන අංකය - 2448448, 0117448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු,

134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දු. ක. 0112873656, 0777672082, 077449452.

08 - 33

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

ගාල්ල එලියට් පාරේ පිහිටි පර්චස් 9.08 ක් විශාලැති අගනා වානිජ දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, ගාලු දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාලු කඩවත් සතර, ගාල්ල මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත ගාල්ල සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 97B මඩපළාත ග්‍රාම නිළධාරි වසමේ කුඹල්වැල්ල ග්‍රාමයේ මිනුවන්ගොඩ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ලත්තා වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. උයන්ගොඩ විසින් 2013 පෙබරවාරි මස 28 වන දින සාදන ලද අංක 5213 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක C දරන බෙදා වෙන්කල සීමා නිර්ණය කොට ඇති ඉඩම් කොටස සහ එහි පස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියළු දේ ද වේ.

ඉහත කී ඉඩම් මත පිහිටි සෑම සියළු ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රය, නිශ්චල යන්ත්‍ර, යන්ත්‍රෝපකරණ, සවිකිරීම්, ඇමුණුම්, සේවා සහ විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති, ජලය සැපයීමේ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ වායු සමනය කිරීමේ උපකරණ ඇතුළු වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. සූරියආරච්චි මහත්මිය විසින් සහතික කර ලද 2017 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 1557 සහ 1559, ද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. කේ. අනුෂා එම්. කුමාරි විසින් 2018 ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 392, සහ 546 දරන උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට කළඹ ආරච්චිගේ කාල්ස් වෙස්මන් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ,

2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුනනු ලැබේ.

දේපළට ප්‍රවිශ්ට වන මාර්ගය : ගාල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම් පොළ අසල සිටි වක්වැල්ල පාරේ වක්වැල්ල දෙසට කි.මී. 1.2 ක් පමණ මිනුවන්ගොඩ මංසන්දිය දක්වා ගමන් කර දකුණට හැරී ඊ. ඒ. විජේසූරිය මාවතේ මීටර් 120 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී එළියට් පාරේ මීටර් 220 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පාරේ දකුණු පසින් පිහිටි අදාළ දේපළ කරා ළගාවිය හැකිය.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා , 2023.08.04 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.07.28 වැනි දින 'ද අයිලන්ඩ්' , 'දිවයින' සහ 'තිනකුරල්' පුවත්පත් බලන්න.

වෙන්දේසියේ අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදලක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද සහ වැට් බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000/- ක් ද,

ගෙවිය යුතු වන අතර, විකුණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ඉහත කී බැංකුවේ තැන්පත් කළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02 නවම් මාවතේ අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි කළමනාකරු මධ්‍යගත ණය ආපසු අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.
දුරකථන අංකය - 2448448, 0117448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දු. ක. 0112873656, 0777672082, 077449452.

09 - 34

සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.
තල්ගස්වල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කාරියවසම් බෝවිතන්ත්‍රී ලාල් පද්මසිරි *හෙවත්* කාරියවසම් බෝවිතන්ත්‍රී ලාල් පද්මසිරි ජයසිංහ යන අය බන්ධනදායීන් වශයෙන් සණස ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. රනෝජනී යූ. ගමගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.04.06 දිනැති අංක 1804 දරන බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 දින ප.ව. 2.45 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, නියාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 37බී පොල්පලාකැටිය ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ හොරන්ගල්ල ගමේ පිහිටි "අඹගහවිල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජී. ජී. එල් පද්මසිරි විසින් මැන සාදන ලද 2017.06.15 දිනැති අංක 139/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 1, පර්චස් 37.30.

මෙය ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO K 17/42 වෙළුම/පත්‍රිකාව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම : මාපලගම ප්‍රධාන බස් නැවතුම්පලේ සිට ඇල්පිටිය මාර්ගයේ ඇල්පිටිය දෙසට කිලෝමීටර් 3.5 ක් පමණ ගමන් කර ගල්ළිද හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට හැරී කිලෝමීටර් 2.4 ක් පමණ ඇල්පිටිය දෙසට ගමන් කර එතැනින් දකුණට ඇති හොරන්ගල්ල පාරට පිවිස මීටර 20 ක් පමණ ගමන්ගත් විට අදාළ දේපළ වම් පසින් පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.12.22 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2023.12.19 දින මව්බිම, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු, හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අංශ ප්‍රධානී (ණය අයකරගැනීම් හා එකතු කිරීම්),
සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී,
අංක 12, එඩ්මන්ටන් පාර,
කිරුළපොන, කොළඹ 06.
දුරකථන අංකය - 011-283 2500

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081 2210595,
ජංගම : 077 3067360/077 6447848

09 - 43

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී - ගම්පොල ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මහියංගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගනය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ සොරබොර පිහිටි "කුඩුවිල" නමැති ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක (රූ. 02) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.29 දිනැති අංක 4808 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සොරබොර විලේජ් හොටෙල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ ගාරදි පුංචිහේවාගේ කරුණාරත්න උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින පෙරවරු 09.30 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ සොරබොර පිහිටි "කුඩුවිල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. චන්ද්‍රරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3105 සහ 2015.05.24 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ආර්. එම්. චන්ද්‍රා රාජපක්ෂ හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද, දකුණට: වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි කාර්යාලයේ ඉඩම් පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : අංක 6005 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (සංශෝධිත පිඹුර සහ ඇළ සඳහා වෙන්කිරීම) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (රූ.2) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම, පහත දැක්වෙන ඉඩම් කොටස්වලින් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසක් වේ.

1. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බින්තැන්නේ කොටසක තුඩුවිල (සොරබොර වැව පාරේ) පිහිටි බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ජයන්ත දැඩිගම හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ පොදු ළිඳට යන පාර ද, නැගෙනහිරට : සොරබොර වැව පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද, දකුණට : එස්. පී. ද සිල්වා විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ බස්නාහිරට : එෆ් සී 1 ඇල රක්ෂිතය ද මායිම්වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ. 1) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.
2. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ බින්තැන්නේ කොටසක තුඩුවිල (සොරබොර වැව පාරේ) පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. අත්තනායක විසින් සාදන ලද අංක 6798සී හා 1996.11.22 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : සොරබොර වැව පාර ද, දකුණට : වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරි කාර්යාලය විසින් හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට: පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :

2024.01.26 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2024.02.14 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම : මහියංගනය නගර මධ්‍යයේ බුද්ධ ප්‍රතිමාව අසල ප්‍රධාන වටරවුමෙන් ගොස් පදියතලාව දෙසට මීටර් 100 ක් ගමන් කර වමට හැරී දිඹුලාගල පාරේ මීටර් 300 ක් ගමන් කර දකුණට හැරී සොරබොර ගම පාරේ මීටර් 450 ක් ඉදිරියට ගමන් කර වම් පස ඇති විෂයගත දේපළට ළඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -
ජොෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.),
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08
දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812.
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

09 - 45

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව

(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්නගර් ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාස අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) ලොට් ඒ1 සහ ලොට් ඒ2 දරන "කඩ්ටකටයිකාඩු" නමැති ඉඩම් වල සමුච්චිත ප්‍රමාණය, අක්කර නවයයි, රූඩ් 1 යි, පර්චස් විස්සක් (අ.9, රූ.1, පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.01.02 දිනැති අංක 3408 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 3981 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පෙර දයා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වශයෙන් හඳුන්වනු ලැබූ ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ දයා ගෲප් (ප්‍රයිවට්) ලිමටඩ් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකරගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනයන් හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින පෙරවරු 9.00 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්නගර් ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාස අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) දරන "කඩ්ටකටයිකාඩු" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2264 හා 2011 ජනවාරි 21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මෙහි ලොට් ඒ2 සහ මුහුද ඔස්සේ වෙන්කිරීමක් වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුද ද, නැගෙනහිරට : මුහුද ඔස්සේ වෙන්කිරීමක් වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුද සහ ජේ පී 320252 හි කොටස වන පී පී 4368 හි ලොට් 953 හි කොටස ද, දකුණට : ජේ. පී. 320252 හි කොටස වන පී පී 4368 හි ලොට් 953 හි කොටස සහ පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ බස්නාහිරට: පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ මෙහි ලොට් ඒ2 ද මායිම් වූ එකී අංක 2264 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනක් (අ.3) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කුච්චවේලි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඉක්බාල්නගර් ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ නිලාවැලි කොට්ඨාස අංක 1 හි පිහිටි වරිපනම් අංක 1646ඒ (කොටස) දරන "කඩ්ටකටයිකාඩු" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2264 හා 2011 ජනවාරි 21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : පී පී 4368 හි ලොට් 953 1/2හි කොටස, බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මහේන්ද්‍රනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 2107 හා 2010.02.28 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 සහ පී පී 4368 හි ලොට් 958 වන මුහුද ඔස්සේ වෙන් කිරීම සහ මුහුද ද, නැගෙනහිරට : මුහුද ඔස්සේ වෙන්කිරීම වන පී පී 4368 හි ලොට් 958 සහ මුහුද සහ මෙහි ලොට් ඒ1 ද, දකුණට : මෙහි ලොට් ඒ1 සහ පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ බස්නාහිරට : පී පී 6653 හි ලොට් 2 (පාර) සහ පී පී 4368 හි ලොට් 953 1/2 හි කොටස ද මායිම් වූ එකී අංක 2264 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයයි රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ.6, රූ.1, පර්.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බස්නාහිර මායිමේ සිට පොදු පාර දක්වා දිවෙන පාර සඳහා වෙන්කිරීම මතින් හා ඒ ඔස්සේවන මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2025.07.25 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2025.07.30 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම : ත්‍රිකුණාමලය නගරයේ සිට 3 වන සැතපුම් කණුව හන්දිය දක්වා ගමන් කර, නිලාවේලි පාර ඔස්සේ පුල්මොඩෙයි දෙසට කිලෝමීටර 9 ක් ඉදිරියට ගොස් වල්ලුවර් කෝවිලට යන මාර්ගයට දකුණට හැරී මීටර් 425 ක් ඉදිරිපිට ගොස් ද රීෆ් රිසෝට් එකෙන් වමට හැරී දකුණු පසින් ඇති විෂය දේපළට මීටර් 200 ක් ඉදිරියට යන්න. හෝ ත්‍රිකුණාමලය නගරයේ සිට 3 වන සැතපුම් කණුව හන්දිය දක්වා ගමන් කර, නිලාවේලි පාර ඔස්සේ පුල්මොඩෙයි දෙසට කිලෝමීටර 9 ක් ඉදිරියට ගොස් නිලාවේලි තැපැල් කාර්යාලය (9 වන සැතපුම් කණුව) දක්වා ගමන් කර දකුණට හැරී මීටර් 350 ක් ඉදිරියට ගොස් ධීවර පටුමගට දකුණට හැරී දකුණු පසින් ඇති විෂය දේපළට මීටර් 100 ක් ඉදිරියට යන්න. (කොරල් බේ බීච් හෝටලයට යාබදව)

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තව ද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.),
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08
දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812.
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

09 - 46

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42බී - කව්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ කව්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15 හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" ලොට් 30සී, ලොට් 30ඩී, ලොට් 30ඊ, සහ ලොට් 30 එෆ් නමැති ඉඩම්වල සමුච්චිත ප්‍රමාණය, අක්කර බිංදුවයි රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සයි දශම හයයි පහක් (රූ. 1, පර්. 20.65) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සැම සියලු දේද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. හල්ලොලුව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 3982 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පෙර දයා කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඞ් වශයෙන් හඳුන්වනු ලැබූ ඔලිම්පස් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඞ් ණයකරු වශපයෙන් සහ දයා ගෲප් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඞ් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මාවෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකරගැනීම සඳහා මෙහි පහත සඳහන් පළමුවන, දෙවන, තුන්වන සහ හතරවන උපලේඛනයන් හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2025 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දින පෙරවරු 9.00 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42 බී කව්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ කව්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15 හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30 සී වශයෙන් ලකුනු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් 30

ඒ සහ බී ද, නැගෙනහිරට අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට ලොට් 30 ඩී සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච් බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14 සහ 12 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730 ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42 බී කව්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිළධාරි වසම තුළ කව්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15 හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දර පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30 ඩී වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 30 සී ද, නැගෙනහිරට : අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට : ලොට් 30 ඊ සහ 30 එෆ් සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 14 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730 ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර බිංදුවයි රූඩ් බිංදුවයි පර්චස් විස්සක් (පර්. 20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42 බී කව්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිළධාරි වසම තුළ කව්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15 හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දර පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30 ඊ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් 30ඩී ද, නැගෙනහිරට : අත්තිඩිය පාර ද, දකුණට : මීටර් 9-12 ක් පළල පාර (අංක 1334 දරන පිඹුරේ ලොට් 11) සහ බස්නාහිරට : ලොට් 30 එෆ් ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහහතරයි දශම හතරයි පහක් (පර්. 14.45) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව තුළ 539/42 බී කව්ඩාන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිළධාරි වසම තුළ කව්ඩාන නැගෙනහිර කොට්ඨාස අංක 15 හි අත්තිඩියේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 24 සහ දැනට වරිපනම් අංක 343 - අත්තිඩිය පාර දරන "අත්තිඩිය වෙල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.කේ. මහින්ද විසින් සාදන ලද අංක 3730ඒ හා 2009.11.19 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 30 එෆ් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ලොට් 30ඩී ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 30ඊ ද, දකුණට : මීටර් 9-12 ක් පළල පාර (අංක 1334 දරන පිඹුරේ ලොට් 11) සහ බස්නාහිරට : මීටර් 8 ක් පළල පාර (අංක 2778 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 13) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 14 ද මායිම් වූ එකී අංක 3730ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (පර්. 6.20) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එස්. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 1334 හා 1988.02.26 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 11 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. ඒ. එච්. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද අංක 2778 හා 2007.09.21 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 13 මතින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2025.07.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2025.07.30 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ සිට හැව්ලොක් පාරේ දකුණට ගමන් කර නගර සීමාව පසුකර දුටුගැමුණු වීදියට පැමිණ, සුනේත්‍රා දේවි පාරට ගොස් දෙහිවල පාරේ සුනේත්‍රා දේවි පන්සල හන්දියෙන් දකුණට හැරී පැපිලියාන පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී අත්තිඩිය පාරට යන්න. නිකපේ පාර හන්දිය (බෙල්ලන්විල පන්සලට යන මාර්ගය) පසුකර අත්තිඩිය පාරේ දකුණට ගමන් කරන්න. බොල්ගොඩ ඇළ හරහා පාලම හරහා තවත් මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කරන්න. මෙම දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පැත්තේ මාර්ගය ඉදිරිපස පිහිටා ඇත. මෙය අත්තිඩිය පාරේ සහ ඇළ මාර්ගයේ උතුරු බටහිර කෙළවරේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුලත හැටන් නැෂනල්

බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුලත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීම ට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්,
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.),
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08
දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812.
ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

09 - 47

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එම්. ජී. නිශාන්ත.
ගිණුම් අංක : 0056 5000 7699.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.06.28 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දෙකෝටි අසූ අට ලක්ෂ විසි අට දහස් නවසිය හැත්තෑ එකයි ශත පනස් එකක (රු. 28,828,971.51) මුදලද, 2023 මැයි 26 දින සිට අංක 1744 සහ 1746 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හැත්තෑ දහසක (රු. 27,170,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2023 ජූලි මස 21 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2023 ජූලි මස 17 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි,

2025 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කුණ්ඩසාලේ දකුණ අංක 692 ග්‍රාම සේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කුණ්ඩසාලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පල්ලේකැලේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යූ. වාසල විසින් සාදන ලද 2016 පෙබරවාරි 07 සහ 08 දාතම හා අංක 915A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 10 සහ 25 නැගෙනහිරට : ලොට් 13 දකුණට : ලොට් 25 සහ බස්නාහිරට: ලොට් 25 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකක් (පර්. 16.2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 915A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 114/132 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන යූ. වාසල විසින් සාදන ලද 2016 පෙබරවාරි මස 07 සහ 08 දින හා අංක 915A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 සහ සියලුම මාර්ග දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 50

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

නිල්ඇල්ල ප්ලාන්ටේශන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංක : 0014 1000 1221.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති

බලතල ප්‍රකාර 2024.01.31 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තිස් තුන් කෝටි දාහත් ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් හාරසිය හැට එකයි ශත අනූ තුනක (රු. 331,771,461.93) මුදල ද, 2023 දෙසැම්බර් මස 21 දින සිට අංක 3966, 4537 සහ 4598 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් විසි දෙකෝටියක (රු. 220,000,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three per centum (AWPLR+3%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.08.07 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2025.08.04 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2025 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ පිටබැද්දර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොස්නිල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිව පිහිටි "දැන් නිල්ඇල්ල එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන උඩකොලබෙරියහේන *නොහොත්* දූම්මල ගහහේන හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. වී. පී. බී. කීර්තිලාල් යන විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි 13 සහ 14 දාතම හා අංක 179/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දෙණියාය අකුරැස්ස පාර වෙන්කිරීම සහ එස්ටේට් පාර, නැගෙනහිරට : P. P. 10 හි ලොට් 91 1/2A සහ ලොට් 91 1/2B අඩි පාර සඳහා වෙන්කිරීම, දකුණට : අඩි පාර, P. P. 10 හි ලොට් 68 1/2, දොළ දිගේ වෙන්කිරීම, එස්ටේට් පාර සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් A සහ බස්නාහිරට : දොළ දිගේ වෙන්කිරීම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් (දූම්මල දොළහේන දොළෙන් බැහැරව සහ ඉඩම හරහා යමින් ඒවායේ දෙපැත්තම වෙන්කිරීම) අක්කර පනහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසි දෙකක් (A.50, R.3, P.22) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 179/2015 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව A41/03 යටතේ කොටපොල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, පිටබැද්දර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොස්නිල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිව පිහිටි "දැන් නිල්ඇල්ල එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන උඩකොලබෙරියහේන *නොහොත්* පිටවලහේන හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. වී. පී. බී. කීර්තිලාල් යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි මස 23 දාතම හා අංක 185/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දෙණියාය අකුරැස්ස පාර දිගේ වෙන්කිරීම සහ F. V. P. 10 හි ලොට් 49C නැගෙනහිරට : F. V. P. 10 හි ලොට් 57B, 58, 57A, 49C සහ 68 1/2 දකුණට : F. V. P. 10 හි ලොට් 68 1/2 සහ එස්ටේට් පාර සහ බස්නාහිරට: T. P. 284753 (ඉඩම හරහා ගමන් කරන පාරෙන් බැහැරව) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දොළහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් පහක් (A.12, R. 3, P.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 185/2015 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් C පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක්කෝ කෝරළේ, පිටබැද්දර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොස්නිල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිව පිහිටි "උඩකොළබෙරිය *නොහොත්* පිටවලහේන හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් ආර්. එස් ටෙම්ප්ලීටන් යන අය විසින් සාදන ලද 1913 පෙබරවාරි 27 දාතම හා අංක T. P. 288940 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර දිගේ වෙන්කිරීම සහ ලොට් 57B, 58, 57A සහ P. P. 10 හි 49G නැගෙනහිරට P. P. 10 හි ලොට් 68 1/2 දකුණට : P. P. 10 හි ලොට් 68 1/2, පාර සහ T. P. 284753 සහ බස්නාහිරට : T. P. 284753 (ඉඩම හරහා ගමන් කරන පාරෙන් බැහැරව) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දොළහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් පහක් (12A., 3R., 5P.) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක T. P. 288940 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව A 41/04 යටතේ කොටපොල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 49

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ජෙට්මෝ ස්ටීල් රෝලිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0027 1001 2469.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2024.02.28 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හතලිස් අට කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් අනූ හතයි ශත හැත්තෑ නවයක (රු. 487,539,097.79) මුදලද, 2024 පෙබරවාර 07 දින සිට අංක 3605 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හතලිස් හය ලක්ෂ හැට පන් දහස් පනස්අටයි ශත පනස් අටක (රු. 14,665,058.58) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%) හා තවත් රුපියල් එකොළොස් කෝටි හැට එක් ලක්ෂ විසි හය දහසක (රු. 116,126,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) හා තවත් රුපියල් විසි පන් කෝටි එක් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් දෙසිය තිස් තුනයි ශත හැත්තෑවක (රු. 250,151,233.70) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate 0f Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal Fiver per centum (AWPLR + 2.5%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025 ජුලි 25 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2025.07.22 දින “දිවයින”, “තිනකුරල්” සහ “අයිලන්ඩ්” දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2025 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩවිල්ල හත්පත්තුවේ, මහගල්බොඩ මෙගොඩ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බූදනපිටිය, අංක 762 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "ද මෙල් තැන්න සහ දමුනුගොල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. එස්. ගලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 2009 ඔක්තෝබර් 16 දින හා අංක 12074 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (P C), නැගෙනහිරට: තෝමස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, අංක 1795BF දරන පිඹුරේ ලොට් E සහ තෝමස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන කුඹුර, දකුණට : බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. කරුනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 44208 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ තෝමස් අප්පුහාමි විසින් හිමිකම් කියන කුඹුර සහ බස්නාහිරට : කාන්ති පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම (ලොට් F/1 හි ඉතිරි කොටස) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි එකක් (A:4, R:2, P:21) හෝ හෙක්ටයාර එකයි දශම අටයි හතයි හතරයි දෙකක් (1.8742 Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, කර්මාන්තශාලා, ගොඩනැගිලි සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 12074 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැඋඩවිල්ල හත්පත්තුවේ, මහගල්බොඩ මෙගොඩ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බූදනපිටිය අංක 762 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි (බලයලත් මානක තැන ඒ. එච්. ප්‍රනාන්දුගේ පිඹුරු අංක 1795 BF හි F1 යයි කියනු ලබන ඉඩමෙහි පිහිටි කුඹුරේ සීමානිර්ණය කොට ඇති කොටස සහ "ද මෙල් තැන්න සහ දමුනුගොල්ලේවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානකතැන ආර්. රත්නායක ගේ පිඹුරු අංක 71 හි ලොට් F1B සහ බලයලත් මානකතැන කේ. ඩී. එන්. කේ. ප්‍රනාන්දුගේ පිඹුරු අංක 71 හි ලොට් F2 යන ලොට් වල ඒකාබද්ධයක් මගින් නිර්මාණය වුනු දේපළේ වර්තමාන සීමා මායිම් හී නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක එච්. එම්. කරුනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2008 මාර්තු 04 දින හා අංක 44208 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර, නැගෙනහිරට : තෝමස් අප්පුහාමි ගේ ඉඩම (ලොට් E), දකුණට: තෝමස් අප්පුහාමිගේ කුඹුර සහ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : කාන්ති පෙරේරා ගේ ඉඩම (ලොට් F/1 හි ඉතිරි කොටස) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම බිංදුවක් (A:4, R:2, P:22.0) හෝ හෙක්ටයාර එකයි දශම අටයි හතයි හයයි අටක් (1.8768 Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් කර්මාන්තශාලා, ගොඩනැගිලි සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 44208 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 333/67 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

No.	*Plant/Machine*	*Make/Model*	*Description*	*Units*
1	Re-Heating furnace		**Capacity : 8 Tons per hour** **Components :** 1. Heavy duty pusher (15hp) 2. Oil burners 3. Oil tanks 4. Three oil pump motors with required plumbing 5. Two blowers (15HP & 30HP) 6. Thermocouples	1
2	Rolling Mill plant – Roughing Unit (Upgrade with two more rolling stands and vish tables)	Shivalik India Motor : 600Kva	**Components :** 1. 3 phase induction motors (450Hp, 335KW, 740rpm) 2. Fly Wheel (7 tons) 3. 3 nos. of Rolling Stands 4. 7 nos. of Stand Rollers 5. Reduction gear box 6. 3 oil pump motors (3hp) 7. 4 nos. of 11m long vish tables	1
3	Rolling Mill plant – Intermediate Unit		**Components :** 1. 3 phase induction motor (620Hp, 450KW, 740rmp) 2. Fly Wheel (10 tons) 3. Reduction gear box 4. 7 nos. stands 5. 14 nos. rollers (15")	1
4	Cooling Plant		**Components :** 1. Water tank 2. Overhead tank (5,000L) 3. Water pumps (5hp, 15hp, 25hp) 4. Necessary Plumbing	1

No.	*Plant/Machine*	*Make/Model*	*Description*	*Units*
5	Rottery Shearing Machine		7.5hp Motor	2
6	Rottery Shearing Machine	MAMTA	Motor : 10HP (Only for TMT Bars)	1
7	TMT Cutter Grading Machine			1
8	Shearing Machine		(For plain bars)	1
9	Cooling Bed		40m x 2m	1
10	Cutting Machine			1
11	Lathe Machine		Length : 8' Chuck : 24" 3HP Motor	2
12	Lathe Machine		Length : 10' Chuck : 30" 3HP Motor	1
13	Shafting Machine		3 HP Motor	1
14	Air Compressor	AW9008	Power : 10HP Speed : 870 rpm Air Tank : 500l Date : 13/01 Capacity : 900L/min	1
15	3 Phase induction Spare Motor	Kirloskar India	800HP 600KW 739rpm	1
16	Bench Drill		1.5HP Motor 1420 rpm Class B	1
17	Welding Plant	-	3 Phase	1
18	Electronic Weight Bridge	Avery	Capacity : 50 Tons	1
19	Universal Testing Machine	Model – UNIMAX – 100 Serial No – 161712688 Pro Code – UMI-009 India	Capacity : 1000KN	1
20	Billet Cutting Machine			1

No.	*Plant/Machine*	*Make/Model*	*Description*	*Units*
21	Fork Lift	Brand – Nissan Model : DF05N60 Serial No : DF05-000300	Capacity : 3 Tons' Height : 4.5M	1
22	Fork Lift	Brand – Komatsu Model – FD30T-16 Serial No. – M229-747265 Year – 2009	Capacity : 3 Tons' Height : 4.5M	1
23	Electronic Scale	Brand : Avery Model : L121	Max : 300Kg Min : 5 Kg	
24	Air Compressor	Brand : Jaguar Model : HEM10105 Serial No. K0427084	Power : 10HP Air Tank : 5001	

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 51

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

චමත්කාර් හෝල්ඩිංන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0211 1000 2022 (1).

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දස කෝටි හැට පන් ලක්ෂ හැට අට දහස් අටසිය දහ හතරයි ශත පහළවක (රු. 106,568,814.15) මුදලද, 2023 ඔක්තෝබර් 27 දින සිට අංක 1484, 5783, 2249 සහ 3621 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දස කෝටි විසි ලක්ෂයක (රු. 102,000,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR + 2%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2024.01.05 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2024.01.10 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

2025 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කොරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාස තුළ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කුරුඳුවත්ත, වෝඩ් අංක 36 පිහිටි කොළඹ 07, කිංසි පාර, වර්තමානයේ වරිපනම් අංක 171/1 දරන බලයලත් මානකතැන එල්. පී. ඒ. ශාන්ත - ප්‍රිය පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2015.09.23 දාතම හා අංක 3946 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කිංසි පාර, වරිපනම් අංක 165 දරන සහ මහමාන්‍ය ඩී. එස්. සේනානායක මාවත, වරිපනම් අංක 124 දරන ඉඩම්, නැගෙනහිරට : මහමාන්‍ය ඩී. එස්. සේනානායක මාවත, දකුණට : කිංසි පාර, වරිපනම් අංක 171/5 දරන ඉඩම සහ අඩි 10 පළල පාර සහ බස්නාහිරට : අඩි 10 පළල පාර සහ කිංසි පාර, වරිපනම් අංක 171 දරන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි නවයක් (පර්. 10.19) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කුරුඳුවත්ත, වෝඩ් අංක 36, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කිංසි පාරේ පිහිටි වර්තමානයේ, වරිපනම් අංක 171/1 දරන බලයලත් මානකතැන ඒ. පී. එස්. ගුණවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 1978.08.25 දාතම හා අංක 996 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 996 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 සහ මහාමාන්‍ය ඩී. එස්. සේනානායක මාවත, වරිපනම් අංක 124 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : අංක 996 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 3, දකුණට : අංක 996 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2C1 සහ 2E සහ බස්නාහිරට : අංක 996 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි නවයක් (පර්. 10.19) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 65/132 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 996 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2E (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 53

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

චමත්කාර් හෝල්ඩිංන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0211 1000 2022 (2).

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2023.11.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් දහතුන් කෝටි අසූ දෙලක්ෂ දොළොස් දහස් හයසිය හැට හතයි ශත පහළවක (රු. 138,212,667.15) මුදල ද, 2023 ඔක්තෝබර් 27 දින සිට අංක 5884, 3623 සහ 2251 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ අනූ දහස් එකසිය හතලිස් පහයි ශත හතලිස් එකක (රු. 63,490,145.41) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR + 2%) per annum හා තවත් රුපියල් පන් කෝටි පන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් හාරසිය පනස් හතරයි ශතතිස් හතරක (රු. 50,567,454.34) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR + 2%) per annum හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ හතලිස් හත් දහස් අසූ හතරයි ශත අසූ අටක (රු. 13,447,084.88) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One per centum (AWPLR + 1%) per annumහා තවත් රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් එකසිය විසි අටයි ශත නවයක (රු. 5,334,128.09) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One per centum (AWPLR + 1%) per annum බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2024.01.05 වැනි දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* හා 2024.01.10 දින "දිවයින", "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි,

උපලේඛනය 01 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි දින **ප.ව. 12.30** ට,

උපලේඛනය 02 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි දින **පෙ.ව. 10.00** ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහරගම, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පන්නිපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැකුණගහවත්ත" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා යන අය විසින් සාදන ලද 2016.03.24 දාතම හා අංක 2016-422 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දැනට පවත්නා මාර්ගය, හයිලෙවල් පාර සහ අංක 3296 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E2A, නැගෙනහිරට : අංක 3296 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E2A, මෙහි ලොට් Y සහ ඇරැව්වල පාර, වරිපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : ඇරැව්වල පාර, වරිපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට: අංක 3555 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2D5A සහ අංක 3992 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2D5B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් තුනක් (පර්. 33) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2016-422 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව B 432/64 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහරගම, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පන්නිපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැකුණගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා යන අය විසින් සාදන ලද 2016.03.24 දාතම හා අංක 2016-422 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 2870 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E3 සහ අංක 2870 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E4, නැගෙනහිරට: ඇරැව්වල පාර, දකුණට : ඇරැව්වල පාර, වරිපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් X යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම හයයි බිංදුවක් (පර්. 4.60) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2016-422 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් Y පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහරගම, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පන්නිපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැකුණගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (අංක 60730 දරන පිඹුරේ ලොට් 2H හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානකතැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා යන අය විසින් සාදන ලද 2013.06.04 දාතම හා අංක 2013-607 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2870 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E3 සහ අංක 2870 දරන පිඹුරේ ලොට් 2E4, නැගෙනහිරට: ඇරැව්වල පාර, දකුණට : ඇරැව්වල පාර, වරිපනම් අංක 4 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම හයක් (පර්. 4.6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 2013-607 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව B 151/80 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 5884 සහ 3623 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ගනේපොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කොටරුපේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත සහ කහටගහ ඕවිට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. පී. ඒ. ශාන්ත-ප්‍රිය යන අය විසින් සාදන ලද 2014.04.05 දාතම හා අංක 3466 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා), නැගෙනහිරට : මාලනී විනීෆ්‍රෙඩ් සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : මාලනී විනීෆ්‍රෙඩ් සහ වෙනත් අය විසින් සහ ඒ. ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. නිමල්සිරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම් සහ බස්නාහිරට : එස්. චන්ද්‍රසිරි විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් තුනයි දශම තුනක් (රූ. 2, පර්. 3.3) (හෙක්. 0.2108) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3466 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 2 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කොටරුපේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "මීගහවත්ත, කහටගහවත්ත සහ කහටගහ ඕවිට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. එෆ්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1998.07.25 දාතම හා අංක 2666/98 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර

(ප්‍රාදේශීය සභා), නැගෙනහිරට : මාලනී විනීෆෙඩ් වෙනත් අයගේ ඉඩම, දකුණට : මාලනී විනීෆෙඩ් සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම සහ ජෝන් අප්පුහාමිගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හයයි එකක් (රූ.2, පර්. 11.61) (හෙක්. 0.23170) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2666/98 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව H 161/100 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2251 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

09 - 54

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - ගාල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

වර්ෂ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇත්තා වූ ද ලියාපදිංචි අංක PV 100251 දරන සහ බේරුවල තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන ජයසිරි හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ බේරුවල පදිංචි ජසෙන්තු ලියනගේ මාලනී ද සිල්වා හෙවත් මාලා සිරිසේන සහ හිරියමුල්ල විතානගේ සුමිත් ගාමිණී කරුණාරත්න යන අයවලුන් බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසිතා ප්‍රියන්ති විසින් ලියා සහතික කළ වර්ෂ 2022.10.07 දිනැති අංක 2558, 2259, 2560, 2561 සහ 2562 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

2025 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින,

පහත සඳහන් කරන ලද වේලාවන්හිදී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, නො 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික සේවා රථගාල පරිශ්‍රයේ දී)

1 වන වෙන්දේසිය - වේලාව පෙ.ව. 10.15

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ බේරුවල බැද්දෙහි , බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ, මහගොඩ වදකහවෙල පිහිටි හිරිගල්කැටිය සහ පොල්ගහ කුඹුර නමැති ඒකාබද්ධ කළ ඉඩම් වලට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ අකරුවිය විසින් සකස් කළ 2015.05.13 දිනැති අංක 563 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කල සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි දැනට තිබෙන සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු චංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍රද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයන් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ඒකක ද ඇතුලුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලබන්නා වූ ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, ඇමුණුම් හෝ ඉදිකිරීම්ද සමග රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් නවයයි (රූ. 1, පර්. 39) හෝ හෙක්ටයාර් 0.1998 ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව් දසිතා ප්‍රියන්ති විසින් ලියා සහතික කළ 202.010.07 දිනැති අංක 2558, 2559 සහ 2560 දරන උකස් ලියවිල්ල යටතේ උකස්කළ දේපළ,

දේපළට පිවිසීම : අලුත්ගම ප්‍රධාන බස් නැවතුමේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කොළම දෙසට 3.8 km ක් පැමිණි පසු දකුණු පසට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - වේලාව පෙ.ව. 10.30

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණ දකුණ බේරුවල බැද්දෙහි, බේරුවල නගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, හෙට්ටිමුල්ල 758 ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසය තුළ, මහගොඩ වදකහවෙල පිහිටි මන්තුවගොඩ මහ අරඹෙවත්ත අරඹෙවත්ත හෙවත් කුන්ඩයවයාල් සහ කුන්ඩයඹිට්ට පවුලකට්ටි නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ ලොට් 1 සහ 2 ට බලයලත් මිනින්දෝරු එල් ඩබ්ලිව් පෙරේරා විසින් සකස් කළ 2012.07.14 දිනැති අංක 2892 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 1 යි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස් හයයි (අ. 1, රූ. 3, පර්.36) හෝ හෙක්ටයාර් 0.72338 ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය ගහකොළ වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසිතා ප්‍රියන්ති විසින් ලියා සහතික කළ 2022.10.07 දිනැති අංක 2561 සහ 2562 දරන උකස් ලියවිල්ල යටතේ උකස් කළ දේපළ,

දේපළට පිවිසීම : අලුත්ගම ප්‍රධාන බස් නැවතුමේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට 3.6 km ක් නිහාල් ෆර්නිචර් ට්‍රේඩිං සෙන්ටර් දක්වා පැමිණි පසු වමට ඇතිකොන්ක්‍රීට් දැමූ පාරෙන් මීටර් 75

ගොස් වමට හැරී තත් මීටර් 30 ක් පමණ වමහට ඇති පුද්ගලික් පාරේන මීටර් කිහිපයක් ගියපසු එම පාර අවසානයට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : 2025.07.11 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, ඩේලි FT, අද සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් වහි 2025.07.11 දින ද පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10%,
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%,
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000,
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරිණී - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2456494, 011-2456498

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්,

අක 09 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ,
හෝමාගම.
දුරකථන : 071431852, 011-2173282

09 - 55

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දෙහිවල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

ලියාපදිංචි අංක PV 6368 දරන කොළඹ 01 හි තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක්වන ඇස්ට්‍රල් එම්. එස්. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ දෙහිවල පදිංචි මොහොමඩ් අමීර් මුරාඩ් අමීර්දීන් "බැඳුම්කරුවන්/උකස්කරුවන්" වශයෙන් මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බුද්ධිනී මධුරිකා රත්වල විසින් ලියා සහතික කළ 2024.07.04 දිනැති අංක 965 සහ 966 දරන උකස් බැඳුම්කර මත සහ 2024.07.19 දිනැති අංක 4/5412 සහ 4/5410 දරන දිනපොත් යටතේ අංක 00042543134 දරන හිමිකම් සහතිකයෙහි ලියාපදිංචි කළ උකස් ලියවිල්ල මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාලේදී)

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවේ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයෙහි, වටරප්පල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වටරප්පල පිහිටි මාදන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට මැනුම්පති විසින් සත්‍ය බවට සහතික කළ අංක 521006 දරන කැඩැස්තර සිතියමෙහි නිරූපිත ලොට් 0233 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු චංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සාහාධිපත්‍ය/ ඉඩම් කැබලි/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදිකරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග හෙක්ටයාර 0.0164 ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අංක 520004 දරන එකී පිඹුර ප්‍රකාර ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වගාවන් සහ සියලු දේ ද සමග.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ (A2) දෙහිවල ගුවන් පාලම දක්වා පැමිණ තවත් 1.3km ක් වමට ඇති විජය පාර

දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් 75m ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට කොළඹ - ගාලු පාරට සම්බන්ධවන විජය පාර නීතිමය ප්‍රවේශය සහිතව මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.08.07 දින ද, සිලෝන් ටුඩේ, මව්බිම සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි 2025.08.05 දින ද පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10%,
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%,
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500,
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

ප්‍රධාන කළමණාකාරිණී - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2456498, 011-2456473

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 09 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වොදය මාවත, පනාගොඩ,
හෝමාගම.
දුරකථන : 0714318252, 011-2173282

09 - 56

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - ආයතනික ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

ලියාපදිංචි අංක PV 1187 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇති සහ බොරලැස්ගමුව තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන එම්. ආර්. සී. එම්බ්‍රොයිඩරි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ ලියාපදිංචි අංක PV 886 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක්වන සහ බොරලැස්ගමුවෙහි ම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක්වන එම්. ආර්. සී. ඇසෝසියේට්ස් ගාමන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම "බැඳුම්කරු/උකස්කරු" වශයෙන් මුදල් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් උකස් බැඳුම්කර වන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. තෙපුලන්ගොඩ විසින් ලියා සහතික කළ 2019.03.22 දිනැති අංක 2458 ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහිතක කළ 2019.11.04 දිනැති අංක 2687, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2019.12.23 දිනැති අංක 2710 ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2020 ජූලි 10 දිනැති අංක 2754 ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. එස්. ද සිල්වා හාරතිරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2024 ජුනි මස 13 දිනැති අංක 3014 ද මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 9.15 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාලේදී)

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්මුගව නගර සහා සීමා තුළ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බොරලැස්ගමුව බටහිර අංක 533/බී ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බොරලැස්ගමුවෙහි දෙහිවල පාර ඔස්සේ පිහිටි දෙහිවල පාර, වරිපනම් අංක 125 සහ 127 දරන සියඹලාගහවත්ත වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. චන්ද්‍රසේන විසින් සකස් කළ 2019.03.19 දිනැති අංක 2580 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට (මැනුම්පති විසින් නිවැරදි බවට සහතික කළ ලොට් 65 කැබැල්ල මූ. පී. කො. 8373 යටතේ පාර පුළුල් කිරීම සඳහා අත්කර ගත් ඉඩම බැහැර කරමින් බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. චන්ද්‍රසේන විසින් සකස් කළ 1997.05.12 අංක 358/97 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ලෙහි නැවත මැනුමක් වන) අංක 2580 දරන එකී පිඹුරට

අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම හතරයි එකක (රූ. 01, පර්. 34.41) ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේය.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ - හොරණ පාර ඔස්සේ බොරලැස්ගමුව හංදිය දක්වා පැමිණ දෙහිවල පාරෙන් මීටර් 500 ක් ගියපසු වමට වන්නට නැගෙනහිර මායිමේ ප්‍රධාන පාරට මුහුණලා වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2025.08.15 දින ද, ද මෝර්නිං අරුණ සහ තමිලන් පුවත්පත් හි 2025.08.11 දින ද පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10%,
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%,
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රූ. 5,000,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රූ. 2,500,
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

ප්‍රධාන කළමණාකාරිණී - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2456498, 011-2456475

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්,

අක 09 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වොදය මාවත, පනාගොඩ,
හෝමාගම.

09 - 57

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - ආයතනික ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

වර්ෂ 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇත්තා වූ ද, ලියාපදිංචි අංක PV 64011 දරන සහ කොළඹ 09 හි තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන නාරත ඇග්‍රෝ ඉන්ඩස්ට්‍රිස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ කොළඹ 05 පදිංචි වෙරනිකා නිලක්ෂි ගීකියන නාරායන සහ නාරායක මුදියන්සේලාගේ මංජුල නාරායන බැඳුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් මුදල් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. ජී. කුමාරි විසින් ලියා සහිතක කළ වර්ෂ 2012.12.28 දිනැති අංක 1553, 2014.07.17 දිනැති 1820 සහ 2013.03.22 දිනැති අංක 1578 දරන උකස් බැඳුම්කර ද සහ ප්‍රසිද්ධ නොතරිස් පී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.05.26 දිනැති 1141 ද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. ජී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2013.07.03 දිනැති 1634 ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහිතක කරන ලද 2023.07.19 දිනැති 1164 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

පහත සඳහන් වේලාවන්හි දී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාල පරිශ්‍රයේ දී)

1 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින, පෙ.ව. 9.00 ට,

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ පුත්තලම පාරෙන් වෙන්නප්පුව හන්දිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති අසෝක පාරෙන් මීටර් 500 ක් ගොස් දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 70 ක් ගිය පසු කොළඹ පුත්තලම පාරට සම්බන්ධ වන අසෝක පාරට සම්බන්ධ වන දේපළ මාර්ගයේ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කලල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කලල්ගොඩ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ජී. එස්. පී. පෙරේරා විසින් සකස් කළ 2004.07.12 දිනැති අංක 1751 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් තුනයි දශම හතරක (රූ.2, පර්. 3.4) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ඉහත කී මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයෙහි, කලල්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කලල්ගොඩ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ජී. එස්. පී. පෙරේරා විසින් සකස්කළ 2004.07.12 දිනැති අංක 1751 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්නවයයි දශම එකක (අ.2, රූ.3, පර්. 39.1) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2012 දෙසැම්බර් 28 දිනැති අංක 1553 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ සහ 2012.07.17 දිනැති අංක 1820 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කළ දේපළ.

පහත සඳහන් වේලාවන්හි දී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාල පරිශ්‍රයේ දී)

2 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින, පෙ.ව. 9.15 ට,

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල සිට මීගමු පාරෙන් 5 km (5km කණුව පසු කරනවාත් සමගම) ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ මාර්ගයේ දකුණට වන්නට පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයෙහි, වැඩවිල්ලි හත්පත්තුවෙහි තිරගන්දහි කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, රත්ගල්ල අංක 812 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පාළුකුඹුන්පොල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "පාළුකුඹල්කැලේ" සහ "ගොඩගන්දෙණියකැලේ" *හෙවත්* "මගුරුඹයගාවවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සකස් කළ 2012.06.01 දිනැති අංක 88512 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි යන්ත්‍ර සභාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සභාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සභාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ ඒකක ද ඇතුළුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී ඒ මත දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ඉදිකරනු ලබන වගාවන්, ගොඩනැගිලි, ඇමුණුම් සහ ඉදිකිරීම් ද අංක 88512 දරන එකී පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක (රූ.1, පර්. 20) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. කරුණාරත්න විසින් සකස් කළ 2012.06.01 දිනැති අංක 88512 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත එකී ලොට් 1, 1985.07.27 දිනැති අංක 135A/85 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 12, ලොට් 14, ලොට් 28 සහ ලොට් 38 යන ඉඩම්වල ඒකාබද්ධ කිරීමකින් අනතුරුව නැවත මැනුමක් වන්නේ ය.

135A/85 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13A කැබැල්ල මතින් මාර්ගය භාවිත කිරීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමිකම් ඇති සියලුදෙනා ද සමග පොදුවේ භාවිත කරනු ලැබීමට මාර්ග අයිතිය ද සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2013 මාර්තු 22 දිනැති අංක 1578 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2023 මැයි 26 දිනැති අංක 1141 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

පහත සඳහන් වේලාවන්හි දී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, නො. 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාල පරිශ්‍රයේ දී)

3 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින, පෙ.ව. 9.30 ට,

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල සිට මීගමු පාරෙන් 6.2 km ක්පැමිණ NMK ෆැක්ට්‍රිය පසු කරනවාත් සමගම දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 50 ක් පැමිණි පසු මාර්ගයේ වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයෙහි, රූකෝපත්තු කෝරළේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවෙහි, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ කන්නෙහෙපොල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි කෙමන්වැටියගාවහේන නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. රත්නපාල විසින් සකස් කළ 2013.03.13 දිනැති අංක 2674 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකකින් (අ.2) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

(වීරඹුගෙදර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ 853 - රනනගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ)

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2013 ජූලි මස 03 දිනැති අංක 1634 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

පහත සඳහන් වේලාවන්හි දී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, නො. 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථ ගාල පරිශ්‍රයේ දී)

4 වන වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2025 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින, පෙ.ව. 9.45

දේපළට පිවිසීම : කුරුණෑගල ඔරලෝසු කණුව අසල සිට පුත්තලම් පාරෙන් මීටර් 400 ක් පැමිණි පසු වමට හැරී මීගමු පාරෙන් මීටර් 300 ක් පැමිණි පසු වමට ඇති වජිරාගන්න මාවතෙන් එනම් මලියදේව විද්‍යාලය ඉදිරියෙන් ඇති පාරෙන් මීටර් 100 ක් ගියපසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

හතරවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයෙහි, වැඋඩවිල්ලි හත්පත්තුවෙහි තිරගන්දහය කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ඉලුක්කුගෙදර අංක 838 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කුරුණෑගල මීගමුව පාර ඔබ්බෙන් පිහිටි "තම්බිරාජා පටුමග" (ශ්‍රී විජරඥාන මාවත) වරිපනම් අංක 17 දරන උඩකුඹුර දැන් උද්‍යාන, නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සකස් කළ 1990.05.23 දිනැති අංක 5442 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහඅටකින් (රූ.1, පර්. 18) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඩී. එන්. ඩී. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කළ 2023 ජුලි 19 දිනැති අංක 1164 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කළ දේපළ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම : 2025.07.11 දිනැති රජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ ද, ඩේලි FT, අද සහ තිනකුරල් පුවත්පත් හි 2025.07.11 දින ද පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් 10%,
(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%,
(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000,
(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000,
(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරිණී - නීති,
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90, ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2456475, 011-2456498

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 09 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ,
හෝමාගම.
දුරකථන : 0714318252, 011-2173282

09 - 58

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රය* සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ *ගැසට් පත්‍රය* පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කිරීම සඳහා නිවේදනය භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ *ගැසට් පත්‍රයේ* එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීෙමන් වුවමනා *ගැසට් පත්‍රයට* දැන්වීම ඇතුළත් වනවා මෙන්ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රය* මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින්ම ගෙවිය යුතුය.

සැළකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා *ගැසට් පත්‍රයේ* පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු ගාස්තු රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

2025 වර්ෂය

මාසය	*පළ කිරීමේ දිනය*		*ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව*			
සැප්තැම්බර්	2025.09.04	බ්‍රහස්පතින්දා	2025.08.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.09.12	සිකුරාදා	2025.08.29	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.09.19	සිකුරාදා	2025.09.04	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2025.09.26	සිකුරාදා	2025.09.12	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
ඔක්තෝබර්	2025.10.03	සිකුරාදා	2025.09.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.10	සිකුරාදා	2025.09.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.17	සිකුරාදා	2025.10.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.24	සිකුරාදා	2025.10.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.10.31	සිකුරාදා	2025.10.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
නොවැම්බර්	2025.11.07	සිකුරාදා	2025.10.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.14	සිකුරාදා	2025.10.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.21	සිකුරාදා	2025.11.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.11.28	සිකුරාදා	2025.11.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

එස්. ඩී. පාඩිකෝරාළ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (*වැ.බ.*).

2025 ජුනි මස 09 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.