ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2454 - 2025 සැප්තැම්බර් 12 වැනි සිකුරාදා - 2025.09.12

2454 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	984
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	985
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

983 - B 82718 - 403 (2025/09)

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பிரதேச செயலகம் - கொத்மலை
ஶ்ரீ கதிர்காம தேவாலய பெரஹரா உற்சவம் - 2025

பொது நிர்வாக உள்நாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சரின் 175 ஆம் புனித யாத்திரை கட்டளைச்சட்டத்தில் 2 ஆம் பிரிவின் கீழ் உள்ள நியதிகளுக்கமைய இலக்கம் 1564 மற்றும் 2008, ஓகத்து 22 ஆந் திகதியின் அதிவிசேட அரசாங்க வர்த்தமானியின் மூலம் மொரப்பே ஶ்ரீ கதிர்காம தேவாலய பெரஹரா வர்த்தமானி அறிவித்தல் வழங்கப்பட்ட உற்சவமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

02. அதற்கமைய 2025 ஆம் வருடத்திற்கான பெரஹரா உற்சவம்

2025.09.21 பிரித் பாராயணம்
2025.09.22 முதல் 2025.09.26 வரை உள்ளக பெரஹரா
2025.09.27 முதல் 2025.10.01 வரை கும்பல் பெரஹரா
2025.10.02 முதல் 2025.10.06 வரை ரன்தோலி பெரஹரா
2025.10.07 ஆம் திகதி மதியம் பெரஹரா

நடைபெற உள்ளதாக சகலரும் அறிந்து கொள்வதற்காக இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

எச். எம். எஸ். கே. கே. ஹேரத்,
பிரதேச செயலாளர்,
கொத்மலை மேற்கு.

09-64

பிரதேச செயலகம் - கங்க இஹல கோரலே

பொது நிர்வாகம் மற்றும் உள்துறை அமைச்சர், கம்பளை வரலாற்று சிறப்புமிக்க ஶ்ரீ மகா கதிர்காம தேவாலய பெரஹெராவை, புனித யாத்திரைச் சட்டத்தின் 175 ஆம் அத்தியாயத்தின் பிரிவு (2) இன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிமுறைகளின்படி, 2009, மே 07 ஆந் தேதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியின் மூலம், ஒரு வர்த்தமானி பெரஹெராவாக அறிவித்துள்ளார். அதன்படி, 2025 ஆம் ஆண்டிற்கான கம்பளை வல்லஹகொட ஶ்ரீ மகா கதிர்காம தேவாலய பெரஹெரா, 2025, ஓகத்து 30 முதல் 2025, செத்தெம்பர் 14 வரை நடைபெறும் என்பதை அனைவரின் தகவலுக்காக இதன் மூலம் அறிவிக்கிறேன்.

02. அதன்படி, 2025 ஆம் ஆண்டின் பெரஹெராவை பின்வருமாறு நடத்த ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளதாகத் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

உள் பெரஹெரா
2025.08.30 சனி
2025.08.31 ஞாயிறு
2025.09.01 திங்கள்
2025.09.02 செவ்வாய்
2025.09.03 புதன்

கும்பல் பெரஹெரா
2025.09.04 வியாழன்
2025.09.05 வெள்ளி
2025.09.06 சனி
2025.09.07 ஞாயிறு
2025.09.08 திங்கள்

ரந்தோலி பெரஹெரா
2025.09.09 செவ்வாய்
2025.09.10 புதன்
2025.09.11 வியாழன்
2025.09.12 வெள்ளி

மகா ரந்தோலி பெரஹெரா
2025.09.13 சனி

மதியம் பெராஹரா
2025, செத்தெம்பர் 14 ஆம் தேதி ஞாயிற்றுக்கிழமை, எசல திருவிழா, பண்டைய போதலபிட்டிய கோவிலில் இருந்து தெற்கு திசையில் மதியம் 01.36 மணிக்கும், தெற்கு திசையில் மாலை 4.24 மணிக்கும் ஊர்வலத்துடன் முடிவடையும்.

நடைபெற உள்ளதாக சகலரும் அறிந்து கொள்வதற்காக இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

எஸ். எம். சி. சமரகோன்,
கோட்ட செயலாளர்,
கங்க இஹல கோரலே.

தொலைபேசி எண் - 0812952604
ஃபேக்ஸ் - 0812352604
மின்னஞ்சல் - gangaihala@gmail.com

09-129

யாத்திரை கட்டளைச் சட்டம்
மண்டூர் ஶ்ரீ கந்தசுவாமி ஆலய திருவிழா - 2025

இவ்வாலய திருவிழாவிற்கு சமூகம் அளிக்கும் யாத்திரிகர் களுக்கும் மற்றும் அதில் சம்மந்தப்பட்டவர்களுக்கும் அறிவிப்பது யாதெனில், மேற்படி ஆலயத் திருவிழா 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை கொடியேற்றத்துடன் ஆரம்பமாகி 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை தீர்த்த உற்சவத்துடன் நிறைவு பெறும்.

ஆதலால் அதில் பங்குபற்றும் யாத்திரிகர்களுக்கும் மற்றும் அதில் சம்மந்தப்பட்டவர்களுக்கும் 1946 ஆம் ஆண்டின் ஆவணி மாதம் 02 ஆம் திகதிய 9588 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட அரச வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்டுள்ள விதிகள் ஆலயத் திருவிழா முடிவடையும் வரை அமுலில் இருக்கும் என்பதை அறியத்தருகின்றேன்.

பிரதேச செயலாளர்,
பிரதேச செயலகம்,
போரதீவுப்பற்று.

09-130

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2023.12.18 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது.

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஏ. எஸ். அனுராதா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.01.29 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 540 இன் பேரில் இம்புல்கொட, பரகந்தெனிய, இல. 311 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஜயவீர ஆரச்சிகே குவேர கித்சிறி ரணசிங்ஹ என்பவரிடமிருந்து கடன் மீது 2023.11.14 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 13,689,021.49 (பதின்மூன்று மில்லியன் அறுநூற்று எண்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருபத்தொரு ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ரூபா 9,428,884.78 (ஒன்பது மில்லியன் நானூற்று இருபத்தெட்டு ஆயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் எழுபத்தெட்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின் மூன்று (13%) வீதத்தில் 2023.11.15 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்கூறிய 2019.01.29 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 540 இன் பேரில் கடன் மீது ரூபா 13,689,021.49 (பதின்மூன்று மில்லியன் அறுநூற்று எண்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருபத்தொரு ரூபாய் நாற்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் 2023.11.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டீ. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கிரிபத்கொடை மேற்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் சியனே கோரளை, மெதபற்றுவில் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைகளில் மற்றும் கம்பஹா பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கொஸ்ஸின்ன மேற்கு 11 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 237 B இல் கொஸ்ஸின்ன கிராமத்தில் அமைந்த "மூனமல்கஹவத்த மற்றும் லாவுலுகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. என். சந்தகிரி தயாரித்த 2018.08.13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3785 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 1, வடக்கு : பிரதேச சபை பாதையும்; கிழக்கு : பிரதேச சபை பாதையும் ஹபுஆரச்சிகே சந்ரசோம உரிமை கோரும் காணியும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 2 உம் ஹபுஆரச்சிகே சந்ரசோம உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கு : வரைபடம் இல. 4233 இல் காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பத்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 10.50பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் P 647/40 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

திருமதி. ஜீ. எல். எஸ். எஸ். ஹேரத்,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கிரிபத்கொடை மேற்தரக் கிளை.

09-72

கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ

1990 இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல். சீ. (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை :- நாரஹேன்பிட்டி கிளை

கடன் கணக்கு எண் :- 2326831, 2326836, 2327652, 2327657, 2331843, 2331847, 2331854, 2331855, 2335402, 2338453, 2345001, 2346758, 2358275, 2364086, 2366884, 2368920, 2372189, 2372191, 2374632, 2377293, 2379531, 2382730, 2448006 மற்றும் 2450868

நடைமுறைக் கணக்கு எண் :- 1220026626

பெவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

2025, யூலை 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி கே.என்.பீ. பெரேரா அவர்களினால் 2011, யூலை 18 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1547, கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே.எம். பீ.எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2013 பெப்ரவரி 12 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2133, 2014, யூலை 21 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2456, 2016, யூலை 14 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3072, 2017,

மே மாதம் 25 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3318 மற்றும் 2018, யூன் 29 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3617 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள முதலாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இலங்கைச் சனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பதிவு இல. PV 73897 கொண்ட பெவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் (தற்போது இறந்து போன) அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் பெவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் (இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் என்பவருடைய சொத்து பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 இல. 04 கொண்ட வங்கியின் மூலம் கடனை மறுபடியும் பெற்றுக்கொள்வதற்கு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டப்படி 7(2) ஆம் பிரிவின்படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் இலக்கம் DSP 235/2024 வழக்கின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நீதிக்குட்பட்ட பிரதிநிதியாக கைவிடப்பட்டுள்ளதால் மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி என்.பீ. ஹீன்கெந்த அவர்களினால் 2013 செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 382, கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே.எம். பீ.எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2014, யூலை 21 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2455 மற்றும் 2016 மார்ச் 10 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2976 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/ அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு மேலே குறிப்பிட்டுள்ள பெவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் இறந்துபோன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் பெவேரியன் மோட்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது அதன் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் (இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் என்பவருடைய சொத்து பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 இல. 4 கொண்ட வங்கியின் மூலம் கடனை மறுபடியும் பெற்றுக்கொள்வதற்கு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டப்படி 7(2) ஆம் பிரிவின்படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் இலக்கம் DSP 235/2024 வழக்கின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நீதிக்குட்பட்ட பிரதிநிதியாக கைவிடப்பட்டுள்ளதால்

மற்றும் இங்கு கீழே மற்றும் தற்போது அங்கு குறிப்பிடுவதன் படி அதன் அடமான பத்திரங்களின் கீழ் நடைமுறைக் கணக்கு எண் 1220026626 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் மற்றும் கால கடன்கள் இல. 2326831, 2326836, 2327652, 2327657, 2331843, 2331847, 2331854, 2331855, 2335402, 2338453, 2345001, 2346758, 2358275, 2364086, 2366884, 2368920, 2372189, 2372191, 2374632, 2377293, 2379531, 2382730, 2448006 மற்றும் 2450868 சம்பந்தமான அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக ஏனைய விடயங்களில் ரூபாய் எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தாறு ஆயிரத்து அறுநூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 797,636,615.23) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தாறு ஆயிரத்து அறுநூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 797,636,615.23) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் இல. 1547, 2133, 2456, 3072, 3318, 3617, 382, 2455 மற்றும் 2976 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04ல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) நடைமுறைக் கணக்கு இல. 1220026626 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் வசதிக்காக 2023, யூலை 4 ஆந் திகதி வரை ரூபா 131,405,778.95 தொகை மற்றும் 2023, யூலை 5ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 131,405,778.95 அந்த தொகையின்படி வருடத்திற்கு 24.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

b) காலக் கடன் இல. 2326831 க்கு ரூபா 10,536,568.22 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,421,514.65 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

c) காலக் கடன் இல. 2326836 க்கு ரூபா 15,139,944.47 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 9,227,040.78 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

d) காலக் கடன் இல. 2327652 க்கு ரூபா 32,262,872.76 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 19,710,500.19 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்துக்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்;

e) காலக் கடன் இல. 2327657 க்கு ரூபா 10,555,994.44

முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,433,353.05 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

f) காலக் கடன் இல. 2331843 க்கு ரூபா 10,586,715.15 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,452,080.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

g) காலக் கடன் இல. 2331847 க்கு ரூபா 10,493,851.48 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,395,483.42 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

h) காலக் கடன் இல. 2331854 க்கு ரூபா 10,494,699.20 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,395,998.86 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

i) காலக் கடன் இல. 2331855 க்கு ரூபா 10,493,851.48 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 6,395,483.42 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

j) காலக் கடன் இல. 2335402 க்கு ரூபா 33,147,686.48 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 20,201,860.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

k) காலக் கடன் இல. 2338453 க்கு ரூபா 41,563,036.19 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,330,600.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

l) காலக் கடன் இல. 2345001 க்கு ரூபா 16,468,415.29 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,036,680.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

m) காலக் கடன் இல. 2346758 க்கு ரூபா 16,476,665.68 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,041,705.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

n) காலக் கடன் இல. 2358275 க்கு ரூபா 41,020,585.62 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

o) காலக் கடன் இல. 2364086 க்கு ரூபா 27,565,826.87 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 16,800,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

p) காலக் கடன் இல. 2366884 க்கு ரூபா 16,493,025.49 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,051,680.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

q) காலக் கடன் இல. 2368920 க்கு ரூபா 33,002,551.77 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 20,113,410.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

r) காலக் கடன் இல. 2372189 க்கு ரூபா 41,020,585.63 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

s) காலக் கடன் இல. 2372191 க்கு ரூபா 20,510,292.81 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 12,500,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

t) காலக் கடன் இல. 2374632 க்கு ரூபா 146,883,052.43 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 91,534,679.19 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 14.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

u) காலக் கடன் இல. 2377293 க்கு ரூபா 33,011,361.53 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 20,118,782.10 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

v) காலக் கடன் இல. 2379531 க்கு ரூபா 37,246,688.51 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 22,700,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

w) காலக் கடன் இல. 2382730 க்கு ரூபா 32,996,627.31 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 20,127,390.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

x) காலக் கடன் இல. 2448006 க்கு ரூபா 8,888,159.30 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 5,416,893.30 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

y) காலக் கடன் இல. 2450868 க்கு ரூபா 9,371,778.17 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 5,711,635.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கண்டி கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மற்றும் கண்டி பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் திருகோணமலை வீதியில் (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) இல.371, 371A மற்றும் 371B கொண்ட இடத்திலே அமைந்துள்ள காணிப் பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜே.ஆர்.ஏ. த ஜே. செனவிரத்ன அவர்களினால் 2011.04.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1046 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்: கிழக்கு: திருகோணமலை வீதி மூலமாகவும்; தெற்கு: வரிப்பண இல. 369 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: அருகில் உள்ள புகையிரத காணியின் கால்வாய் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1046 கொண்ட பிபுரின் படி ரூட் ஒன்று பேர்ச்சஸ் ஐந்து (00ஏ. 01றூ. 5பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும்.

அதன் லொட் 1 கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளது காணி மீள் அளவீடாகும்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள திருகோணமலை வீதியில் (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) அமைந்துள்ள காணி பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச்.டீ.ஜீ.கே.பீ. ரொட்ரிகோ அவர்களினால் 1984.03.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1492 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அந்த காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் (வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் மற்றும் பொதுவான வீதியாக முதலிலே விவரிக்கப்பட்டுள்ளது) மூலமாகவும்; கிழக்கு : திருகோணமலை வீதி (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) மூலமாகவும்; தெற்கு : வரிப்பண இல. 369 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : அருகில் உள்ள புகையிரத காணியின் கால்வாய் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1492 கொண்ட பிபுரின் படி ரூட் ஒன்று பேர்ச்சஸ் ஐந்து (ஏ:0 ரூ:1 பே:5) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கண்டி நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் A 365/242 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரலே, பல்லே கொழும்பு நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் ஜாவத்த கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 40 இல் திம்பிரிகஸ்யாய, டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 73/6 கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். விஜயரத்னம் அவர்களினால் 1976.02.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A1 என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : நகராட்சி சபை கால்வாய் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் கிழக்கு : திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கே – அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A2 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A2 மற்றும் லொட் C மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின் படி பேர்ச்சஸ் ஆறு (00ஏ. 00றூ. 06பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் E 36/120 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய அளவீட்டின்படி மேற்கண்ட நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறியவற்றிற்கு வெளியே டீ. எஸ். பொன்சேகா வீதி வரிப்பணம் இல. 73/6 (பங்கு) கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களினால் 2013.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் x என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: நகராட்சி சபை கால்வாய் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் கிழக்கு: திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும்; தெற்கு: இங்கு லொட் y மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் y மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C (வீதி) மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் ஆறு (00ஏ. 00றூ. 06பே) என்ற ஹெக்டயார் 0.015176 பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துடனும்.

2. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரலே, பல்லே கொழும்பு நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் ஜாவத்த கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 40 இல் திம்பிரிகஸ்யாய, டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 73/6 கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். விஜயரத்னம் அவர்களினால் 1976.02.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A2 என குறிப்பிட்டுள்ள காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A1 மூலமாகவும் கிழக்கு : லொட் A1 மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கே – திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பணம் இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பணம் இல. 19 கொண்ட வளாகம் மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் பதினேழு தசம் ஆறு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.65பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் E 36/121 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய அளவீட்டின்படி மேற்கண்ட நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறியவற்றிற்கு வெளியே டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி வரிப்பணம் இல. 73/6 (பங்கு) கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களினால் 2013.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் y என குறிப்பிட்டுள்ள காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : இங்கு லொட் x மூலமாகவும் கிழக்கு : இங்கு x திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கே – திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C (வீதி) மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் பதினேழு தசம் ஆறு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.65பே) என்ற ஹெக்டயார் 0.044642 பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துடனும்.

பின்வரும் சாலைக்கு வழி உரிமை உண்டு

மேலே கூறிய கொழும்பு மாவட்டத்திலே நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய அமைந்துள்ள திம்பிரிகஸ்யாய டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 31, கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள காணியில் பகுதியாக மேலே கூறிய இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : நகராட்சி சபை கால்வாய் மூலமாகவும் கிழக்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A1 மற்றும் லொட் A2; மூலமாகவும் தெற்கு: திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின் படி பேர்ச்சஸ் ஐந்து தசம் இரண்டு பூஜ்யம் (00ஏ. 00றூ. 5.20பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் E 36/122 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர்.ஏ.பீ. ராஜபக்ஸ,
நிறுவன செயலாளர்.

திகதி : 30.07.2025

09-102

கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டு இல. 04 இல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும் மேல்முறையீடுகள்.

கிளை :- நாரஹேன்பிட்டி

கடன் கணக்கு எண் :- 2239178, 2330915, 2330917, 2358882, 2372324, 2372327, 2376456, 2377295, 2383945 மற்றும் 2389693

நடைமுறைக் கணக்கு எண் :- 1220033800

எக்சோடிக் கார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்

2025, யூலை 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ யின் பணிப்பாளர் சபை ஒருமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே.எம்.பீ.எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2014, யூலை 21 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2457 மற்றும் 2016, யூலை 14 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3073 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே முதலாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும் / அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான

பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு இலங்கை ஜனநாயக சோசலிச மக்கள் அரசாங்கத்தின் முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான பதிவு இல. PV 77201 கொண்ட எக்சோடிக் கார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் (தற்போது இறந்து போன) அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் எக்சோடிக் கார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும்/ அல்லது ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் (இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் என்பவருடைய சொத்து பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 இல. 4 கொண்ட வங்கியின் மூலம் கடனை மறுபடியும் பெற்றுக்கொள்வதற்கு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டப்படி 7(2) ஆம் பிரிவின்படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் இலக்கம் DSP 236/2024 வழக்கின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நீதிக்குற்பட்ட பிரதிநிதியாக கைவிடப்பட்டுள்ளதால்

மற்றும் கொழும்பு பிரபலமான நோட்டரி ஜே.எம்.பீ.எஸ். ஜயவீர அவர்களினால் 2013, நவெம்பர் 4 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2280, 2018 மார்ச் 20 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3537 மற்றும் 2018, யூன் 29 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3618 கொண்ட அடமான பத்திரம் மூலம் இங்கு கீழே உள்ள இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகம் (மற்றும்/அல்லது இதற்கு பிறகு குறிப்பிடும் அடமான பத்திரத்தின் ஆவணத்திலே) அடமானம் படுத்தப்பட்டு மேலே குறிப்பிட்டுள்ள எக்சோடிக் கார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் அதில் இறந்துபோன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் மற்றும் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் அடமானம் வைத்தவராக மற்றும் வேறு தகவலுடன் மேலே குறிப்பிட்ட வங்கி வசதிகள் திருப்பி கொடுப்பதற்காக பிணையமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட அதன் அடமான பத்திரத்தின் கீழ் பெறவேண்டிய தொகையை கொடுப்பதற்கு அதன் எக்சோடிக் கார்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும்/அல்லது அதன் ஜிஹான் ஷிஹாப்தீன் (இறந்து போன ஷாகுல் ஹமீத் முகமது ரிஷாத் என்பவருடைய சொத்து பிரதிநிதித்துவப்படுத்துவதற்காக 1990 இல. 4 கொண்ட வங்கியின் மூலம் கடனை மறுபடியும் பெற்றுக்கொள்வதற்கு (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டப்படி 7(2) ஆம் பிரிவின்படி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம் இலக்கம் DSP 236/2024 வழக்கின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட அடமானம் வைப்பவராக மற்றும் நீதிக்குற்பட்ட பிரதிநிதியாக) கைவிடப்பட்டுள்ளதால்

மற்றும்இங்குகீழேமற்றும்தற்போதுஅங்குகுறிப்பிடுவதன்படி அதன் அடமான பத்திரங்களின் கீழ் நடைமுறைக் கணக்கு எண் 1220033800 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் மற்றும் கால கடன்கள் இல. 2239178, 2330915, 2330917, 2358882, 2372324, 2372327, 2376456, 2377295, 2383945 2389693 சம்பந்தமான அசல் தொகை மற்றும் வட்டியாக ஏனைய விடயங்களில் ரூபாய் நானூற்று அறுபத்தி ஐந்து மில்லியன் நூற்றி இருபத்தி ஒன்பது ஆயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 465,129,643.97) தொகை கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ க்கு தற்போது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய மற்றும் பெறவேண்டி உள்ளதால் அதன் தொகை ரூபாய் நானூற்று அறுபத்தி ஐந்து மில்லியன் நூற்றி இருபத்தி ஒன்பது ஆயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம். (ரூபா 465,129,643.97) ரூபாவை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக ஆண்டு வட்டியுடன் விளம்பரத்திற்காக செய்யப்பட்ட செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள் உட்பட இதுவரையிலான பெற்றுக் கொண்ட ஏதாவது தொகை இருப்பின் அதையும் குறைத்துக்கொண்டு அதன் இல. 2457, 3073, 2280, 3537, மற்றும் 3618 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது ஆவணங்களில் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு நிலம் மற்றும் வளாகம் கொழும்பு 08, பொரெல்ல பெலென்கஸ்துடுவ வீதியில், இல. 109/21 கொண்ட இடத்தில் அரவ்வாவல சுசிலா குமாரி அவர்களினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்பட வேண்டுமென்று 1990 இல. 04ல் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்காக (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்படும்.

a) காலக் கடன் இல. 2239178 க்கு ரூபா 136,335,095.37 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 87,469,592.18 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு 12.75% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

b) காலக் கடன் இல. 2330915 க்கு ரூபா 16,493,490.16 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,051,960.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

c) காலக் கடன் இல. 2330917 க்கு ரூபா 19,849,362.57 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 12,097,195.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

d) காலக் கடன் இல. 2358882 க்கு ரூபா 16,468,415.29 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,036,680.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்;

e) காலக் கடன் இல. 2372324 க்கு ரூபா 14,767,242.09 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 8,999,900.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

f) காலக் கடன் இல. 2372327 க்கு ரூபா 32,816,470.75 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 20,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

g) காலக் கடன் இல. 2376456 க்கு ரூபா 40,878,640.42 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 25,000,000.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

h) காலக் கடன் இல. 2377295 க்கு ரூபா 16,449,927.84 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,063,695.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

i) காலக் கடன் இல. 2383945 க்கு ரூபா 16,485,707.73 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,063,695.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

j) காலக் கடன் இல. 2389693 க்கு ரூபா 16,426,678.93 முழுத் தொகை (2024 ஏப்ரல் 2 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி) மற்றும் 2024 ஏப்ரல் 3ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 10,058,670.00 மிகுதியான அசல் தொகைப்படி வருடத்திற்கு PLR மதிப்பு + 1.00% விகிதப்படி (2024.04.02 திகதிக்குள் வருடத்திற்கு 11.69% விகிதப்படி) மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

k) நடைமுறைக் கணக்கு இல. 1220033800 மூலம் ஓவர் டிராஃப்ட் வசதிக்காக ரூபா 138,158,612.82 தொகை கொடுக்க வேண்டிய பங்கு மற்றும் 2024 மார்ச் 29ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 138,158,612.82 அந்த தொகையின்படி வருடத்திற்கு 24.00% விகிதப்படி மேலதிக வருடாந்திர வட்டியுடன்

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கண்டி கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் மற்றும் கண்டி பிரதேச செயலக பிரிவுக்குள் திருகோணமலை வீதியில் (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) இல.371, 371A மற்றும் 371B கொண்ட இடத்திலே அமைந்துள்ள காணிப் பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் ஜே.ஆர்.ஏ. த ஜே. செனவிரத்ன அவர்களினால் 2011.04.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1046 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 என குறிப்பிடும் காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் கிழக்கு: திருகோணமலை வீதி மூலமாகவும் தெற்கு : வரிப்பண இல. 369 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : அருகில் உள்ள புகையிரத காணியின் கால்வாய் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1046 கொண்ட பிபுரின் படி ரூட் ஒன்று பேர்ச்சஸ் ஐந்து (00ஏ. 01றூ. 05பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும்.

அதன் லொட் 1 கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ளது காணி மீள் அளவீடாகும்.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள திருகோணமலை வீதியில் (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) அமைந்துள்ள காணி பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச்.டீ.ஜீ.கே.பீ. ரொட்ரிகோ அவர்களினால் 1984.03.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1492 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அந்த காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் (வரிப்பண இல. 373 கொண்ட வளாகம் மற்றும் பொதுவான வீதியாக முதலிலே விவரிக்கப்பட்டுள்ளது) மூலமாகவும் கிழக்கு : திருகோணமலை வீதி (நிகழ்காலத்தில் டீ.எஸ். சேனாநாயக்க வீதி என்று அழைக்கப்படும்) மூலமாகவும் தெற்கு : வரிப்பண இல. 369 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : அருகில் உள்ள புகையிரத காணியின் கால்வாய் மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 1492 கொண்ட பிபுரின் படி ரூட் ஒன்று பேர்ச்சஸ் ஐந்து (00ஏ. 01றூ. 05பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கண்டி நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் A 365/242 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரலே, பல்லே கொழும்பு நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் ஜாவத்த கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 40 ல் திம்பிரிகஸ்யாய, டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 73/6 கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். விஜயரத்னம்

அவர்களினால் 1976.02.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A1 என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : நகராட்சி சபை கால்வாய் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் கிழக்கு : திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கே – அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A2 மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A2 மற்றும் லொட் C மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின் படி பேர்ச்சஸ் ஆறு (00ஏ. 00றூ. 06பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் E 36/120 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய அளவீட்டின்படி மேற்கண்ட நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறியவற்றிற்கு வெளியே டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி வரிப்பணம் இல. 73/6 (பங்கு) கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களினால் 2013.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் x என குறிப்பிட்டுள்ள காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு: நகராட்சி சபை கால்வாய் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் கிழக்கு: திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கு: இங்கு லொட் Y மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் Y மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C (வீதி) மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் ஆறு (00ஏ. 00றூ. 06பே) என்ற ஹெக்டயார் 0.015176 பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துடனும்.

2. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரலே, பல்லே கொழும்பு நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் ஜாவத்த கிராம அதிகாரி பிரிவுக்குள் பிரிவு இல. 40 இல் திம்பிரிகஸ்யாய, டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 73/6 கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். விஜயரத்னம் அவர்களினால் 1976.02.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் A2 என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A1 மூலமாகவும் கிழக்கு : லொட் A1 மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கு: திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பணம் இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பணம் இல. 19 கொண்ட வளாகம் மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் பதினேழு தசம் ஆறு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.65பே) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் வெலும்/பத்திரம் E 36/121 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய அளவீட்டின்படி மேற்கண்ட நிலம் பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறியவற்றிற்கு வெளியே டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி வரிப்பணம் இல. 73/6 (பங்கு) கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள "கல்வலேவத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களினால் 2013.08.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3314 கொண்ட பிபுரில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டுள்ள லொட் Y என குறிப்பிட்டுள்ள காணி பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : இங்கு லொட் X மூலமாகவும் கிழக்கு : இங்கு X திம்பிரிகஸ்யாய சந்தி வரிப்பண இல. G27 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் தெற்கு : திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு: திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மற்றும் அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C (வீதி) மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட பிபுரின்படி பேர்ச்சஸ் பதினேழு தசம் ஆறு ஐந்து (00ஏ. 00றூ. 17.65பே) என்ற ஹெக்டயார் 0.044642 பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரம் செடிகள் பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள அனைத்துடனும்.

பின்வரும் சாலைக்கு வழி உரிமை உண்டு

மேலே கூறிய கொழும்பு மாவட்டத்திலே நகராட்சி சபை எல்லைக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய அமைந்துள்ள திம்பிரிகஸ்யாய டீ.எஸ். பொன்சேகா வீதி, வரிப்பணம் இல. 31, கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள காணியில் பகுதியாக மேலே கூறிய இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் C என குறிப்பிட்டுள்ள காணிப் பகுதிக்கு எல்லையாக வடக்கு : நகராட்சி சபை கால்வாய் மூலமாகவும்; கிழக்கு : அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரே லொட் A1 மற்றும் லொட் A2; மூலமாகவும் தெற்கு : திம்பிரிகஸ்யாய வீதியில் வரிப்பண இல. 19 கொண்ட வளாகம் மூலமாகவும் மற்றும் மேற்கு : டீ. எஸ். பொன்சேகா வீதி மூலமாகவும் எல்லைக்குட்பட்ட அதன் இல. 9/1976 கொண்ட பிபுரின் படி பேர்ச்சஸ் ஐந்து தசம் இரண்டு பூஜ்யம் (ஏ:0 ரூ:0 பே:5.20) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய இது கொழும்பு நிலப் பதிவு அலுவலகம் E 36/122 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர்.ஏ.பீ. ராஜபக்ஸ,
நிறுவன செயலாளர்.

திகதி : 30.07.2025

09-103

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2024, ஏப்பிறல் 25 ஆந்தேதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபையின் தீர்மானம்

வத்தளையைச் சேர்ந்த நோர்வுட் பஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் பெரேரா மறுபெயர் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் ஜெரேட் பெரேரா என்பவர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் 00060039057 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட உரித்துச்சான்றிதழின்மீது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ. எம். என். ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.06.20 ஆந் திகதிய, பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கே. பீ. என். வாசனா என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.04.28 ஆந் திகதி, 2023.08.14 ஆந் திகதிய ஈடுகள் பற்றிய சாதனத்தின்மீதும் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கே. பீ. என். வாசனா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.08.14 ஆந் திகதிய 1474 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாதலாலும்,

அத்துடன், 2024, பெப்புருவரி 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றித்தொண்ணூற்றொன்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் எழுபத்தேழு சதம் (ஐஅடொ 2,565,899.77) கொண்ட தொகையும், 2024, மாச்சு 01 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சத்துப் பத்தாயிரத்து எண்ணூற்றி நாற்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம் (ஐஅடொ 510,840.98) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு விதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியும் மூன்று இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்றிமுப்பத்தொன்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் இருபத்தொன்பது சதம் (ஐஅடொ 301,339.29) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து சதவீத (7.5%) வட்டியும் ஒரு மில்லியன் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எண்ணூற்றிமுப்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஏழு சதம் (ஐஅடொ 1,096,830.07) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்குமேல் ஆண்டொன்றுக்குப் பதின்மூன்று சதவீத (13%) வட்டியும் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்திமூன்றாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றெட்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் முப்பத்தேழு சதம் (ஐஅடொ 383,998.37) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்துச் சதவீத (10%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியும் சொல்லப்பட்ட நோர்வுட் பஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டிடமிருந்தும் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் பெரேரா மறுபெயர் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் ஜெரேட் பெரேரா என்பவரிடமிருந்தும் மேற்கூறப்பட்ட 00060039057 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட உரித்துச்சான்றிதழின்மீது ஈடுகள்பற்றிய சாதனத்தின்மீதும் 1474 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் ஈஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உறப்பட்ட, இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்றித்தொண்ணூற்றொன்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் எழுபத்தேழு சதம் (ஐஅடொ 2,565,899.77) கொண்ட தொகையையும், 2024, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சத்துப் பத்தாயிரத்து எண்ணூற்றிநாற்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் தொண்ணூற்றெட்டுச் சதம் (ஐஅடொ 510,840.98) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (6.25%) வட்டியையும் மூன்று இலட்சத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்றிமுப்பத்தொன்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் இருபத்தொன்பது சதம் (ஐஅடொ 301,339.29) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்குமேல் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து சதவீத (7.5%) வட்டியையும் ஒரு மில்லியன் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எண்ணூற்றிமுப்பது ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் ஏழு சதம்

(ஐஅடொ 1,096,830.07) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோர் ஆண்டினதும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்பட்டு ரிபினிட்டிவ்வின்மீது வெளியிடப்பட்ட முறையான தவணைக் குறிப்பீட்டு வீதப்படி ஏற்புடையதாக்கப்படும் SOFR க்கு மேல் ஆண்டொன்றுக்குப் பதின்மூன்று சதவீத (13%) வட்டியையும் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்திமூன்றாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றெட்டு ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர் முப்பத்தேழு சதம் (ஐஅடொ 383,998.37) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்துச் சதவீத (10%) நிர்ணயிக்கப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக 00060039057 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட உரித்துச்சான்றிதழின் மீதான ஈடுகள்பற்றிய சாதனத்தின்மூலம் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் பெரேரா மறுபெயர் கொடிக்கார ஆராச்சிகே செபஸ்டியன் ஜெரேட் பெரேரா என்பவரினால் மற்றும் 1474 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் நோர்வுட் பஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்பவரினால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியும் கட்டிடமும் கையிருப்புக்களும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

00060039057 ஆம் இலக்கத்தைக்கொண்ட உரித்துச்சான்றிதழின்மீது 2019.06.20, 2021.04.28 மற்றும் 2023.08.14 ஆந் திகதிய ஈடுகள்பற்றிய சாதனத்தின்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மாகாணம்	:	மேல்
மாவட்டம்	:	கம்பஹா
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	:	வத்தளை
கிராம அலுவலர் பிரிவு	:	176 வத்தளை
கிராமம்	:	வத்தளை
வரிமதிப்பீட்டிலக்கம்	:	-
நில அளவீட்டுப்பட இல.	:	512000
தொகுதி இல.	:	03
சிறுகூறு இல.	:	0080
பரப்பளவு	:	0.049 (ஹெக்டேயர்)

1474 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

நோர்வுட் பஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் எல்லாக் கையிருப்புக்களுமுட்பட வியாபாரக் கையிருப்பு வணிகப் பொருட்கள் பொருட்களும் வஸ்துக்களும் மூலப்பொருட்கள் நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்காத பண்டங்களும் என்பவற்றின் முழுமையும்

கையிருப்புக்களின் விவரணம்

செய்துமுடித்த பண்டங்கள்
துணிவகை
நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை
இடைப்பெயர்விலுள்ள பண்டங்கள்

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட இலங்கைக் குடியரசின் வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் பொல்கஹவெல, ஏற்றுமதி செய்முறைப்படுத்தல் வலயம், 13A மற்றும் 13B ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டங்களிலும் அவற்றின்மீதும் இப்போது கிடக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அத்துடன் கூட்டுக் கடன்பெறுநர்கள் இப்போது தொழில் கொண்டுநடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன்பின்னர் எந் நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் தொழில் கொண்டு நடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக் களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன காலத்துக்குக்காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அத்துடன் இச்சாதனம் தொடர்ந்திருக்கும்போது வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பவற்றின் முழுமையும் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும்அவற்றின்மீதும்உள்ளஅத்துடன்இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுள் கொண்டுவரப்படவேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படவேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கவேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் கூட்டுக் கடன்பெறுநர்கள் இதன்பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை அப்புறப்படுத்தவேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டுநடாத்தவேண்டிய அல்லது கொண்டுநடாத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் வஸ்துக்களும், மூலப்பொருட்கள், நடைபெற்றுக்கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த

பண்டங்களும் செய்துமுடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் களஞ்சியப்படுத்தப்படவேண்டிய வேறேதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் தொழிலிடங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளுக்கு, களஞ்சியங்களுக்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு அல்லது தொழிலிடங்களுக்கு அல்லது அவற்றிலிருந்து இடைப்பெயர்விலுள்ள அல்லது சொல்லப்பட்ட குடியரசில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் துறைமேடையில் அல்லது குதங்களில் கப்பலேற்றப்படுவதற்கு அல்லது விடுவிக்கப்படுவதற்குக் காத்திருக்கும் மேற்கூறப்பட்ட எல்லா ஆதனமும் உட்பட, எத்தகைய வகையினவையுமான அல்லது விவரணத்தினவையுமான வேறெல்லா இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் உட்பட எத்தகைய வகையினவையுமான அல்லது தன்மையினவையுமான வேறெல்லா இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பெனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

09-124