ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2473 - 2026 ජනවාරි 23 වැනි සිකුරාදා - 2026.01.23

2473 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	91
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	88	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	89	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	90	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டீ. பாண்டிகோராள,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

87 - B 82757 - 403 (2026/01)

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 50

தேசிய மாணவச் சிப்பாய்கள் படையணி

ஜனாதிபதி அவர்களினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

2022 செத்தெம்பர் மாதம் 16ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/5254 மேஜர் நயனா நிஷாந்தி நானாயக்கார (பெண்)

2023 செத்தெம்பர் 01ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/5781 மேஜர் சாமசேகர முதியன்சேலாகே பிரபாத் மாதவ பண்டார சாமாசேகர

2023 செத்தெம்பர் மாதம் 30ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/4719 மேஜர் ரூபசிங்ஹ ஆராச்சிகே சஜீவ ஜகத் குமார ரூபசிங்ஹ
அ/4819 மேஜர் அபேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே கோரலேகெதர சமிந்த புஷ்ப குமார அபேசிங்ஹ
அ/5227 மேஜர் மெலேகொட கமகே அனுர காந்த
அ/5687 மேஜர் வன்னி ஆரச்சி கங்கானம்கே தயாசீலி (பெண்)
அ/5694 மேஜர் பிரின்ஸ் ரவிந்திரசிரி ஜயசூரிய
அ/5774 மேஜர் சமரகோன் முதியன்சேலாகே சாந்த பாலித பண்டார சமரகோன்
அ/5792 மேஜர் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சமன் குமாரதாச ஹேரத்
அ/5794 மேஜர் வடிமுண முதியன்சேலாகே சுனில் அமரதுங்க
அ/5795 மேஜர் தெவர ஆராச்சில்லாகே உபாலி செனெவிரத்ன
அ/5943 மேஜர் ஹேரத் முதியன்சேலாகே விமலரத்ன
அ/6038 மேஜர் சஞ்ஜய மல்லிகாரத்ன
அ/6041 மேஜர் நவரத்ன முதலிகே நிஸ்ஸங்க திலகரத்ன
அ/6047 மேஜர் ராஜபக்ஷகே சுஜித் சஞ்ஜீவ ராஜபக்ஷ
அ/6048 மேஜர் பெந்தொட பேடிகே சந்தன உதேனி குமார
அ/6094 மேஜர் விக்கிரம ஆரச்சிகே ஜகத் குமாரசிங்ஹ
அ/6098 மேஜர் ஏகநாயக முதியன்சேலாகே பல்லே கெதர காமிணி உதய குமார ஏகநாயக
அ/6096 மேஜர் ஹேரத் முதியன்சேலாகே நன்ஹாமிகே சமன் செனெவிரத்ன
அ/6108 மேஜர் சோலங்க ஆரச்சிகே மலிந்த பீரிஸ்
அ/6116 மேஜர் பொல்வத்தே கெதர விபுல் குமார டிகிரி பண்டார
அ/6119 மேஜர் இஹலகெதர ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திக ஜானக குமார ஹேரத்
அ/6040 மேஜர் பஸ்நாயக முதியன்சேலாகே மனோஜா சாந்தி பஸ்நாயக (பெண்)

2023 ஒற்றோபர் மாதம் 01ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/6103 மேஜர் விஜயலத் ராலலாகே அசோக மஹாநாம செனெவிரத்ன
அ/6239 மேஜர் திசாநாயக முதியன்சேலாகே நிமல் தர்மசேன பண்டார
அ/6244 மேஜர் மான்னபெரும முதியன்சேலாகே மஹிந்த ஹேரத் குடாமிதவ
அ/6268 மேஜர் போகொட கெதர ருவனி துஷாரி குமாரசிங்ஹ (பெண்)

2024 மே மாதம் 15ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/5800 மேஜர் மெனேரிபிடியகே தொன் சுசில் ஜயசிங்ஹ
அ/5784 மேஜர் அதிகாரி முதியன்சேலாகே ஆனந்த செனெவிரத்ன
அ/6057 மேஜர் அதுகோரலலாகே தம்மிக பிரியதர்ஷன
அ/6295 மேஜர் இனிமங்கட கங்கானம்கே மஹேஷ் ரஞ்ஜன இனிமங்கட
அ/6297 மேஜர் குசும்சிறி விஜேகுணவர்தன
அ/6300 மேஜர் வன்னி அதிபத்து முதியன்சேலாகே சமன் செனவிரத்ன
அ/6310 மேஜர் மதவம் ஆரச்சிகே அதுல சந்திம

2024 ஆகஸ்ட் மாதம் 23ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/6293 மேஜர் கிரிபண்டாகே இந்திரா முணசிங்ஹ (பெண்)

2024 செத்தெம்பர் 15ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/5783 மேஜர் பரணமானகே தினேஷ் மில்ரோய்
அ/5798 மேஜர் சூரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே உபுல் நிஷாந்த சூரசிங்ஹ
அ/6240 மேஜர் சுரேஷ் பிரசன்ன விதானகமகே
அ/6266 மேஜர் லிவேரா முதலிகே பமோதா கங்கானி த லிவேரா (பெண்)
அ/6294 மேஜர் குருப்பு ஆராச்சிகே சம்பத் சாமிந்த அலெக்சென்டர்
அ/6320 மேஜர் கபுருகே தொன் ரஞ்ஜித் நிஷாந்த கபுருகே
அ/6333 மேஜர் சுனித் மலிந்த கருணாரத்ன
அ/6338 மேஜர் சாமிந்த சந்தசென் சமரகோன்
அ/6247 மேஜர் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சுசந்த பண்டார ரத்நாயக்க

அ/6332 மேஜர் ஹல்வத்துரகே சம்பா குமாரி சமரதுங்க (பெண்)

அ/6334 மேஜர் பேதுறு கங்கானம்கே கிரேஷன் பத்மலால் பெரேரா

2024 நவெம்பர் மாதம் 21ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/5913 மேஜர் கல வுடகே தீப்தி லக்ஷ்மன் ஜயகொடி

2024 நவெம்பர் மாதம் 25ஆம் திகதியிலிருந்து தற்காலிக லெப்டினன்ட் கர்ணல் ஆக

அ/6127 மேஜர் குருப்பு முதியன்சேலாகே சுரங்க லக்மின்

அ/6246 மேஜர் ஹெட்டிகங்கானன்கே சமந்த தர்மசிறி பெரேரா

அதிமேதகு ஜனாதிபதி அவர்களின் ஆணைப்படி,

எயார் வைஸ் மார்ஷல் சம்பத் துய்யகொந்தா (ஓய்வு),
டப்ளிவ்டப்ளிவ்வீ, ஆர்டப்ளிவ்பீ (மூன்று பார்),
ஆர்எஸ்பீ (இரண்டு பார்), யூஎஸ்பீ,
எம்எம்எஸ்சீ (தந்திரோபாய ஆய்வு கற்கை சீனா),
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு ஆய்வு) முகாமைத்துவம்,
எம்எஸ்சீ (பாதுகாப்பு மற்றும் தந்திரோபாய
ஆய்வு),எப்என்டியு (சீனா), பீஎஸ்சீ
செயலாளர்,
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

2025, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி,
கொழும்பு.

01-282

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 52

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எஸ். எச். வீ. குமார அவர்கள், 2025, திசெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக கருத்திட்ட முகாமைத்துவம் மற்றும் கண்காணிப்பு திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, சனவரி மாதம் 14.

01-286/1

2026 இன் இல. 53

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை கணக்காளர் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. பீ. ஏ. ரீ. ரொட்ரிகோ அவர்கள், 2025, திசெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக அரசாங்க தொழில் முயற்சிகள் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, சனவரி மாதம் 14.

01-286/2

2026 இன் இல. 54

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் 1 ஆம் தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எம். ஜே. எஸ். ரவிசிங்க அவர்கள், 2025, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக பிரதம அமைச்சரின் அலுவலகத்தில் மேலதிக செயலாளர் பதவியில் முழு நேர அடிப்படையில் பதில் கடமையாற்றுவதற்காக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, சனவரி மாதம் 14.

01-286/3

2026 இன் இல. 55

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எஸ். அச்சுதன் அவர்கள், 2026, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக விளையாட்டுத்துறை அபிவிருத்தி திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, சனவரி மாதம் 14.

01-286/4

2026 இன் இல. 51

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை பொறியியலாளர் சேவையின் விசேட ரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான கலாநிதி (பொறியியலாளர்) திரு. கே. வெலிகேபொலகே அவர்கள், 2025, திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக நீர்ப்பாசன பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2025, சனவரி மாதம் 14.

01-287

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 56

இலங்கை இராணுவத் தொண்டர் படை

இராணுவத் தளபதியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
தரத்தினை உறுதிப்படுத்துதல்

கீழ்க்காணும் பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தியோகத்தர் 2017, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் கெப்டன் தரத்தில் தரம் உறுதிப்படுத்துதல் இராணுவத் தளபதியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தற்காலிக கெப்டன் பொரால லியனகே தரிந்து கயான் இஇகாப (உ/8524)

பீ. கே. ஜீ. எம். எல். ரொட்ரிகோ,
ஆர்எஸ்பீ, சீடீஎப் - என்டியூ, பீஎஸ்சீ ஐஜீ,
லெப்டினன்ட் ஜெனரல்,
இராணுவத் தளபதி.

இலங்கைத் தரைப்படைத் தலைமையகம்,
பாதுகாப்பு தலைமையகக் கட்டிடத் தொகுதி,
அக்குரேகொடை வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2025.12.05

01-274

2026 இன் இல. 57

இலங்கை இராணுவத் தொண்டர் படை

இராணுவத் தளபதியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட
பதவியுயர்வுகள்

கீழ்க்காணும் பெயர்களுடைய உத்தியோகத்தர்கள் 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் கெப்டன் (உபகரண நிருவாகி - பொது கடமைகள்/ தொழில்நுட்ப கடமைகள்) தரத்திற்கு பதவியுயர்த்தல் இராணுவத் தளபதியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) வீரசிங்ஹ கெதர நிஹால் வீரசிங்ஹ இதேபாப (உ/11593)

ஆ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) பொதுமுல்லெ கங்கானம்கே லலித் அத்தனாயக இஇபொதுசேப (உ/ 11629)

இ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) வீரகோன் முதியன்சேலே பிரியன்த குமார வீரகோன் இஇகாப (உ/11630)

ஈ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே லக்ஷ்மன் ராஜபக்ஷ இசைப (உ/11632)

உ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) பல்லெ முல்லகே ஜகத் நிஸான்த பல்லெமுல்ல இதேபாப (உ/11633)

ஊ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) அபாரண தேவயாலாகே தர்மபால இஇஉப (உ/11594)

எ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) விதாரண முதியன்சேலாகே சனத் கீர்தி குமார விதாரண கேஎஸ்பீ இதேபாப (உ/11634)

ஏ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) ஹெட்டி தன்திரிகே அஜன்த குமார இதேபாப (உ/ 11635)

ஐ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) தென்னே முதியன்சேலாகே லசன்த விமலவீர இரப (உ/11890)

ஒ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி பொது கடமைகள்) திசானாயக முதியன்சேலாகே சமின்த ஹேரத் திசானாயக இதேபாப (உ/11636)

ஓ. லெப்டினன்ட் (உபகரண நிருவாகி தொழில்நுட்ப கடமைகள்) ஒடுனு பட்டலே கெதர லலித் விக்ரமசிங்ஹ ராஜகருணா இஇமப (உ/11637)

பீ. கே. ஜீ. எம். எல். ரொட்ரிகோ,
ஆர்எஸ்பீ, சீடீஎப் - என்டியூ, பீஎஸ்சீ ஐஜீ,
லெப்டினன்ட் ஜெனரல்,
இராணுவத் தளபதி.

இலங்கைத் தரைப்படைத் தலைமையகம்,
பாதுகாப்பு தலைமையகக் கட்டிடத் தொகுதி,
அக்குரேகொடை வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2025.12.05

01-273

அறிவித்தல்

வெளிநாட்டு அலுவல்கள், வெளிநாட்டு
வேலைவாய்ப்பு மற்றும் சுற்றுலாத்துறை அமைச்சு

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வெளிநாட்டு அலுவல்கள், வெளிநாட்டு வேலைவாய்ப்பு மற்றும் சுற்றுலாத்துறை அமைச்சர், 2025, திசெம்பர் 10 முதல் நடைமுறைக்கு வரும் வகையில், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தென் "மாகாணத்தில் ரஷ்ய கூட்டமைப்பின் கௌரவத் தூதுவராக திரு. டெஷான் திலங்க வித்தான ஆராச்சிகே அவர்களை அங்கீகரிப்பதில் மகிழ்ச்சி அடைகிறார்.

அருணி ரணராஜ,
செயலாளர்,
வெளிநாட்டு அலுவல்கள்,
வெளிநாட்டு வேலைவாய்ப்பு,
மற்றும் சுற்றுலாத்துறை அமைச்சு.

வெளிநாட்டு அலுவல்கள்,
வெளிநாட்டு வேலைவாய்ப்பு மற்றும்
சுற்றுலாத்துறை அமைச்சு,
குடியரசு கட்டிடம்,
கொழும்பு 01.
2026, சனவரி 08.

01-383

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

2025/2026 பெரும்போக கூட்டத்தின் முடிவுகள் அறிவிப்பு செய்தல் - தம்பவின்ன திட்டம்

வெலிமடை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்பவின்ன திட்டத்தில் 2025/2026 ஆம் ஆண்டுக்கான பெரும்போகம் தொடர்பான பெரும்போக கூட்டம் 2026.01.06 ஆந் திகதி பி. ப. 01.00 மணிக்கு தம்பவின்ன பொது மண்டபத்தில் இடம்பெற்றதுடன் அங்கு பின்வரும் தீர்மானங்கள் எடுக்கப்பட்டன.

1. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட விவசாய அமைப்புகளால் பராமரிப்பு பணிகளை முடிக்க முன்மொழியப்பட்ட திகதி - 2026.01.05
2. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு - 250 ஏக்கர்
3. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட பயிர் மற்றும் பயிர் வகை - மலையக மரக்கறி - 150 (ஏக்கர்) நெல் - 100 (ஏக்கர்)
4. கால்வாய் சுத்தம் செய்வதற்கும் மற்றும் சேற்று மண் அகற்றுவதற்குமான இறுதி திகதி - 2026.01.10
5. நீர் விடுவதற்காக முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி - 2026.01.15
6. நிலத்தை தயார் செய்வதற்காக முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.02.28
7. நிலத்தை பயிரிடுவதற்காக தயார் செய்து முடிவடைய வேண்டிய திகதி - தேவைக்கு ஏற்றவாறு
8. நீரை வெளியிடுவதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.06.30
9. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாததற்கான அபராதம் (சிரமதானத்திற்கு வருகை தராத விவசாயிகளுக்கு) - ரூபா 2,500.00 (ஒரு நாள் ஊதியம்)

1994 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க நீர்ப்பாசன (திருத்தப்பட்ட) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 11 இன் 1 மற்றும் 2 உபபிரிவின் கீழ் போகம் தொடர்பாக உருவாக்கப்பட்ட விதிகள்,

கால்வாய் சுத்தம் செய்யாதவர்களுக்கு அபராத தொகை பரிந்துரைத்தல்.

தனக்கு சொந்தமான கால்வாய் பகுதியை சுத்தம் செய்யாவிட்டால் அதற்கான அபராத தொகையை அறவிட்டு விவசாய அமைப்பின் கணக்கில் வரவு வைத்து, அத்தொகையை பயன்படுத்தி விவசாய அமைப்பு கால்வாயை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். அவ்வாறு செய்யாவிட்டால் திட்ட குழுவின் முடிவுகளின்படி நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

அனுமதியற்ற நீர் நுகர்வு

(1) கருவிகளின் பயன்பாடு
அனுமதியளிக்கப்படாத கருவிகளை பயன்படுத்தி நீர் நுகர்வு செய்தால் அப்பொருட்கள் அரச பொருட்களாக மாற்றப்படும்.

(2) நீர் மாற்று கட்டமைப்புகளுக்கு சேதம் விளைவித்தல்

நீர்ப்பாசன திணைக்கள மதிப்பீட்டின்படி அத்தொகையை சம்பந்தப்பட்டவர்களிடம் இருந்து வசூலித்து விவசாய அமைப்பு தலையீடு செய்து கட்டமைப்பை சீரமைக்க வேண்டும். இல்லையெனில் நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

கூட்டத்தின் முடிவினை மாற்றம் செய்தல்
கூட்டத்தின் முடிவினை இன்னொரு சட்டபூர்வமான கூட்டத்தில் மட்டுமே மாற்ற முடியும்.

வீ. பீ. சுனெத் ஜினேன்திரசேன,
பிரதேச செயலாளர்,
வெலிமடை.

வெலிமடை பிரதேச செயலக காரியாலயத்தில்,
2026.01.12 ஆந் திகதி.

01-256

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.01.23 தொடக்கம் 2026.02.06 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.13 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/106/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3,டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் பிரிவின் 779 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 71 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட உடுகஹபத்து - சல்பிட்டி கோரளை கஹதுடுவ இல் அமைந்துள்ள "மானம்பிடிகொடல்லே கனத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எல். என். டி. சந்தன அவர்களின் 2010.03.16 ஆந் திகதிய 4707 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : பி. ஏ. யசவதி மற்றும் எம். டி. உபசிரிக்கு உரித்தான ஆதனம், கிழக்கு : வீதி மற்றும் லொட் 05, தெற்கு : லொட் 02, மேற்கு : ஏ. லக்ஷ்மன் மற்றும் புன்சிரிக்கு உரித்தான ஆதனம், நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 01றூ. 20.25பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எஸ். ஸ்ரீயாசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதிய 10148 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

01-318

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால், 2025, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேவேளை, ஹிரு வில்லாஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனம் 2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும் பதிவு இலக்கம் PV67672 ஐ கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட குடியரசில் உள்ள களுத்துறை, கட்டுக்குருந்த ஸ்ரேசன் வீதி இலக்கம் 03 இல் பதிவு காரியாலயத்தை கொண்டதும் (இதன் பின்னர் "முதலாவது கடன்பெறுனர்" என அழைப்பதுடன், இங்கு பயன்படுத்தப்படும் சொல் அல்லது வெளிப்பாடு, சூழல் அவ்வாறு கோரும் அல்லது ஒப்புக்கொள்ளும் இடங்களில், கூறப்பட்ட ஹிரு வில்லாஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டினை குறிக்கும் மற்றும் உள்ளடக்கும் வாரிசுகள் பணிக்கப்பட்டவர்கள்) கால ஆராச்சிகே ரூவான் துஷார (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 742360970V ஐ கொண்டவர்) சொல்லப்பட்ட குடியரசில் உள்ள களுத்துறை, கட்டுக்குருந்த ஸ்ரேசன் வீதி இலக்கம் 03 இல் பதிவு காரியாலயத்தை கொண்டதும் (இதன் பின்னர் "இரண்டாவது கடன்பெறுனர்" என அழைப்பதுடன், இங்கு பயன்படுத்தப்படும் சொல் அல்லது வெளிப்பாடு, சூழல் அவ்வாறு கோரும் அல்லது ஒப்புக்கொள்ளும் இடங்களில், கூறப்பட்டது உட்பட சொல்லப்பட்ட கால ஆராச்சிகே ரூவான் துஷார அவரின் வாரிசுகள், நடைமுறைப்படுத்துபவர்கள் நிர்வகிப்பவர்கள் மற்றும் பணிக்கப்பட்டவர்கள்) முதலாவது கடன்பெறுனர் மற்றும் இரண்டாவது கடன்பெறுனர் ஆகியோர் இதன் பின்னர் சிலவேளைகளில் கூட்டாக கடன்பெறுனர்கள் என அழைக்கப்படுவர்) களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ரி. எல். டீ. சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 713, 2019.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 715, 2020.07.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1011, 2020.09.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1062 மற்றும் 2020.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1128 ஆகிய எல்லா அடகு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டது, இத்துடனான முதலாம், இரண்டாம், மூன்றாம் மற்றும் நான்காம் அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகள், பிணைப் பொறுப்புகளுக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட ஆதன பாதுகாப்பிற்கான கடன்கள்/ நிதி வசதி வாய்ப்புகள் மீதான கொடுப்பனவில் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) இற்கு தவணை தவறியுள்ளார்கள்.

அத்துடன், இரண்டாவது கடன்பெறுனர் கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் என்பனவற்றிற்கான அவரின் இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் ஈடுபாடு என்பனவற்றை சொல்லப்பட்ட முறி இலக்கங்கள் 713, 715, 1011, 1060, 1062 மற்றும் 1128 இன் கீழ் வங்கிக்கு அடகு வைத்துள்ளார்.

அத்துடன் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கங்கள் 713, 715, 1011, 1060, 1062 மற்றும் 1128 இன் கீழ் வங்கிக்கு 2025, யூலை 14 ஆந் திகதி அன்று வரை பதினான்கு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 141,489,541.62) கொண்ட தொகை வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளது.

அத்துடன், வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்த சட்டத்தினால் (இதன் பின்னர் கூட்டாக பிரதான சட்டம் என குறிப்பிடப்படுகிறது) அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் குறித்து முதலாம், இரண்டாம், மூன்றாம், நான்காம், என்பனவற்றின் அட்டவணையில், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அடகு முறி எண்கள் 713, 715, 1011, 1060, 1062 மற்றும் 1128 விபரிக்கப்பட்டுள்ள தொகையான பதினான்கு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 141,489,541.62) கொண்ட தொகை அல்லது விற்பனையின் போது செலுத்தப்படாமல் மிகுதியாகவுள்ள ஏதேனும் ஒரு பகுதி மற்றும் மூலதன நிலுவையில் மீதான வட்டி ரூபா பதினொரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் (ரூபா 1,150,000.00) கொண்ட தொகைக்கான பதின் மூன்று தசம் மூன்று (13.3%) சத வீதம் வருடாந்தரம், மூலதன நிலுவையான எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 8,928,282.80) கொண்ட தொகைக்கான பதினாறு சத வீதம் (16%) வருடாந்தரம், மூலதன நிலுவையில் மீதான வட்டி பதின் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒரு ஆயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 1,391,791.01) கொண்ட தொகைக்கான பதின் மூன்று (13%) சதவீதம் வருடாந்தரம், மூலதன நிலுவையான எட்டு கோடியே இருபத்து ஒன்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 82,900,000.00) கொண்ட தொகைக்கான பதினாறு சத வீதம் (13.9%) வருடாந்தரம், மூலதன நிலுவையான மூன்று கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 35,830,000.00) கொண்ட தொகைக்கான பதினாறு சத வீதம் (16%) வருடாந்தரம் 2025, யூலை 15 ஆந் திகதி முதல் சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கங்கள் 713, 715, 1011, 1060, 1062 மற்றும் 1128 மற்றும் 2025, யூலை 15 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை , முதன்மை சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன்படி, விளம்பரம், விற்பனை செலவு மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் பெறப்பட்டதிலிருந்து ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அதனை கழித்து, சொல்லப்பட்ட தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள வட்டு வஸ்கடு திப்பெத்தே பாணந்துறை தொட்டமுனவில் உள்ள களுத்துறை பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட களுத்துறை பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கடுவஸ்கடுவ தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 710 இற்கு உட்பட்ட மொரந்துடுவ மற்றும் மாவெல கிராமத்தில் உள்ள மொரத்துடுவ மற்றும் மாவெல கிராமத்தில் உள்ள மொரத்துடுவ எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியுடனான நிலம், மரங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நலின் ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, மாச்சு 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2005/18 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 4, D1 மற்றும் D2; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் D1, D2 மற்றும் 6; தெற்கு: காணித்துண்டு 6 மற்றும் R1; மேற்கு: காணித்துண்டு R1 மற்றும் காணித்துண்டு 4, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2005/18 இற்கு அமைவான பத்து தசம் ஒன்று பூஜ்யம் (00ஏ. 00றூ. 10.10பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது, பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் G191/161 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2005/18 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் R1 மற்றும் R6 மேலானதும் உடனானதுமான வழிகள் உரிமையும் சேர்த்து, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கங்கள் 713 மற்றும் 715 இன் அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கின் மக்கோன பத்தவில் உள்ள மக்கோன கிழக்கு, பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட பிரதேச செயலக எல்லைக்கு உட்பட்ட மக்கோன கிழக்கில் உள்ள கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 742B இன் பேருவளை பிரதேச செயலக எல்லை மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட மக்கோனா கிழக்கில் உள்ள குடாவேகந்தவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். டப்ளியூ. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4209 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: எச். வி. பெரேராவின் முடுனிகந்தவத்த ஆதனம் மற்றும் எச். வி. பெரேராவின் குடாவேகந்தேவத்த; கிழக்கு: எச். வி. பெரேராவின் முதுநெகந்தவத்த ஆதனம், எச். வி. பெரேராவின் முதுனேகந்தவத்த ஆதனம், எச். வி. பெரேராவின் குடாவேகந்தவத்த ஆதனம் மற்றும் DC களுத்துறை வழக்கு இலக்கம் P6238 இல் உள்ள வரைபட இலக்கம் 422 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு: DC களுத்துறை வழக்கு இலக்கம் P/ 6238 இல் உள்ள வரைபட இலக்கம் 422 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1; மேற்கு: கடற்கரை

மற்றும் முன்னர் எச். வி. பெரேராவின் குடாவேகந்தவத்த தற்போது சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4210 இற்கு அமைவான இருபத்து இரண்டு தசம் ஒன்பது ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.96பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது, களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் D45/64 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

3. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கின் மக்கோன பத்தவில் உள்ள மக்கோன கிழக்கு, கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 742B இன் பிரதேச செயலக எல்லை மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட மக்கோன கிழக்கில் உள்ள குடாவேகந்தவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். டப்ளியூ. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4210 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: முன்னர் முடுனிகந்தேவத்த மறுபெயர் பெலவத்த தற்போது வரைபட இலக்கம் 4209 இல் உள்ள காணித்துண்டு A; கிழக்கு: DC களுத்துறை வழக்கு இலக்கம் P6238 இல் உள்ள வரைபட இலக்கம் 422 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு: வீதி மற்றும் கடற்கரை; மேற்கு: கடற்கரை மற்றும் முன்னர் எச். வி. பெரேராவின் குடாவேகந்தவத்த தற்போது கடற்கரை, சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4209 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் ஆறு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 6.83பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது, களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் H 326/250 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

4. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் உள்ள பாணந்துறை தொட்டமுனவின் வடு வஸ்கடு தெபத்தவில் உள்ள களுத்துறையின் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மற்றும் வாதுவ மேற்கு, கிராம சேவகர் பிரிவு 699 இல் உள்ள மஹா வாதுவ கிராமத்தில் உள்ள புலுகஹாவத்த, தொம்பகஹாவத்த மற்றும் பம்புறுகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள் பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. பீ. டீ. சில்வாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3146 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: வரைபட இல. 1745 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் B மற்றும் C; தெற்கு: புலுகஹாவத்த; மேற்கு: கடற்கரை (மிகச்சரியாக கடற்கரைக்கான ஒதுக்கீடு மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3146 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஆறு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 6.23பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது, பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் C 182/39 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1060 இன் முதலாவது அட்டவணையின் இரண்டாவதில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3146 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C (20 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பகிரப்பட்ட காணி தற்போதோ அல்லது இனிமேலோ இணைக்கப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்களின் பொருத்துதல்கள் மற்றும் சேவைகள் அனைத்தும் மற்றும் ஒருமையில் உள்ளடங்குவதுமான, மேலதிக விபரங்களுடன், மின்சார விநியோக அமைப்புடனான உபகரணங்கள், நீர், விநியோக அமைப்புடனான உபகரணங்கள், தொலை தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்கள் என்பனவும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

சபையின் கட்டளைப்படி,
சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

01-276

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால், 2025, யூலை 21 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

சந்தலி கொன்ஸ்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், (கடன் பெறுனர் 1) என்ற நிறுவனம், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 94067 ஐ கொண்டதும், பொல்கொஸ்சோவிற்ற, கஹாதுடுவ, சரன்னதிஸ்ச மாவத்தை, இலக்கம் 176F, இல் பதிவு காரியாலயத்தை கொண்டது மற்றும் சவிந்த என்னபிரைசேர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், (கடன் பெறுனர் II) என்ற நிறுவனம், இலங்கை சனநாயக சோசலிச குடியரசின் 2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் முறையாக இணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV3556 ஐ கொண்டதும், பொல்கொஸ்சோவிற்ற, கஹாதுடுவ, சரன்னதிஸ்ச மாவத்தை, இலக்கம் 176F, இல் பதிவு காரியாலயத்தை கொண்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகள் தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) இற்கு பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதி வாய்ப்புக்கள், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எஸ். எச். என். ஐ. செனீவரட்னவினால் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 777, மூலம் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட சந்தலி கொன்ஸ்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், (கடன் பெறுனர் I) அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் சுதந்திரமான உரிமையாளர், சொல்லப்பட்ட

அடகு முறி இலக்கம் 777 இன் கீழ் வங்கிக்கு சுதந்திரமான உறுதிக்கான உரிமை மற்றும் உரித்துக்களை அடகு வைத்துள்ளார்.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 777 இற்கு அமைய 2025, யூன் 01 ஆந் திகதி அன்று வரை வங்கிக்கு பதினாறு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 165,943,421.72) செலுத்த வேண்டிய தொகையாக மாறியுள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்த சட்டத்தினால் (பிரதான சட்டம்) அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் சொல்லப்பட்ட இறையிலி உரிமை மற்றும் ஏனைய ஈடுபாடு மற்றும் ஏனைய உரிமை மற்றும் கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் வளவுகள் என்பனவற்றிற்கான சொல்லப்பட்ட முறி ஆதனம் குறித்து வங்கிக்கு அடகு வைத்த சொல்லப்பட்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை நடைபெறும் போது செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் மூலதன தொகையான பதினாறு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து மூன்றாயிரத்து நாநூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 165,943,421.72) இனை கொண்ட;

(i) சொல்லப்பட்ட 777 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எஸ். எச். என். ஐ. செனீவரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி மூலம் பெறப்பட்ட, ஒன்பது கோடியே ஒரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 90,100,000.00) கொண்ட தொகைக்கான இருபத்து நான்கு தசம் பூஜ்யம் ஐந்து (24.05%) சதவீத வருடாந்தர வட்டி,

(ii) சொல்லப்பட்ட 777 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி சேந்தர ஹெற்றியாரட்சிகே நெலுக்கா ஐராங்கி செனீவரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி மூலம் பெறப்பட்ட, இரண்டு கோடியே இருபத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 22,500,000.00) கொண்ட தொகைக்கான பதினாறு (16.00%) சதவீத வருடாந்தர வட்டி,

அத்துடன் 2025, யூன் 02 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை நாள் வரை விளம்பரம் மற்றும் முதன்மைச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி ஏற்படும் ஏனைய செலவினங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றை கழித்து வழங்க தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை
(காணி மற்றும் வளவுகளின் விபரங்கள்)

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் உடுகஹாபற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்தனகல பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹூனுபொல 352C கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹூனுபொல கிராமத்தில் உள்ள வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 73/39, 73/40 ஐ கொண்டுள்ள மாலிகஹாலந்தேவத்த மறுபெயர் மாலிகஹாந்தேவத்த தீகென்பன்குவே கெபெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 41 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: இதன் மூலமான வீதியின் காணித்துண்டு 33; கிழக்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 42, 45, 46, 47, 48 மற்றும் 50; தெற்கு: காணித்துண்டு 51; மேற்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 52, 53, 40, 39, 35 மற்றும் 34, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 18.5பே), 0.45140 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடன் உள்ள எல்லாம், அத்தனகல காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் B325/118 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 41, மீள நிலஅளவை செய்யப்பட்டு வரைபட இலக்கம் 6888 இல் காணித்துண்டு 41 என அடையாளம் இடப்பட்டதன் மேலதிக விபரங்கள் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் உடுகஹாபற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்தனகல பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹூனுபொல 352C கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹூனுபொல கிராமத்தில் உள்ள வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 73/39, 73/40 ஐ கொண்டுள்ள மாலிகஹாலந்தேவத்த மறுபெயர் மாலிகஹாந்தேவத்த தீகென்பன்குவே கெபெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், காணித்துண்டு 41 மீள நிலஅளவை செய்யப்பட்டு காணித்துண்டு 01 என அடையாம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள) காணித்துண்டு 41 என அடையாளம் இடப்பட்டதன் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டு 4.7 மீட்டர் வீதி (15 அடி) அகலமானது (இதன் மூலமான வரைபட இலக்கம் 3145A இல் உள்ள காணித்துண்டு 33); கிழக்கு:இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 42, 45, 46, 47 மற்றும் 50; தெற்கு: வீதி 7.6 மீட்டர் (25 அடி) அகலமானது (சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A காணித்துண்டு இல் உள்ள காணித்துண்டு 51); மேற்கு: முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 52, 53, 40, 39, 35 மற்றும் 34 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6888 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 18.5பே), ஹெக்டெயார் 0.4514, 4514 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

அத்துடன் கீழே மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள வீதி ஒதுக்கீட்டிற்கு மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து

01. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கொறளவின் உடுகஹாபற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச

சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்தனகல பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல 352C கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல கிராமத்தில் உள்ள மாலிகஹாலந்தேவத்த மறுபெயர் மாலிகஹாந்தேவத்த தீகென்பன்குவே கெபெல்ல என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 51 (25 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 53, 52, 41, 50 மற்றும் 49 வீதி; கிழக்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள்: தெற்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 66, 65, 64, 63, 62, 61, 78 மற்றும் 59; மேற்கு: காணித்துண்டு 13, மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இற்கு அமைவான ஒரு றூட் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 4.5பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான எல்லாம், மற்றும் அத்தனகல காணிப் பதிவகத்தில், தொகுதி பக்கம் B/314/19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் உடுகஹாபற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்தனகல பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல 352C கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல கிராமத்தில் உள்ள மாலிகஹாலந்தேவத்த மறுபெயர் மாலிகஹாந்தேவத்த தீகென்பன்குவே கெபெல்ல என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்டதும் காணித்துண்டு 33 என அடையாளம் இடப்பட்டதன் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 30, 29, 26 மற்றும் 33 இத்துடனான வீதி; கிழக்கு: இதன் மூலமான 44; தெற்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டுகள் 43, 42, 41 மற்றும் 34; மேற்கு: இதன் மூலமான காணித்துண்டு 13, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இற்கு அமைவான இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே), ஹெக்டெயார் 0.05045 விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடனான எல்லாம், அத்தனகல காணிப் பதிவகத்தில், தொகுதி பக்கம் B/314/20 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

03. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோறளவின் உடுகஹாபற்றுவில் உள்ள அத்தனகல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்தனகல பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல 352C கிராம சேவகர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹுனுபொல கிராமத்தில் உள்ள மாலிகஹாலந்தேவத்த மறுபெயர் மாலிகஹாந்தேவத்த தீகென்பன்குவே கெபெல்ல என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 44 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி, பீ. டப்ளியூ. ஜி. இன் வீவேவத்த; மேற்கு:இதன் மூலமான காணித்துண்டு 87, 84, 80, 79, 78, 68, 67, 66, 51, 49, 48, 47, 46, 45, 43, 33 மற்றும் 28 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3145A இற்கு அமைவான பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12பே) ஹெக்டெயார் 0.03010 விஸ்தீரணத்தை கொண்டதுடன், அத்தனகல காணிப் பதிவகத்தில், தொகுதி பக்கம் B/314/21 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி,
சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

01-259

பப்லிக் பாங்க் பர்ஹாட்

2003, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதி மற்றும் 2019, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி மலேசியாவில், பப்லிக் பாங்க் பர்ஹாட் என்ற பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட உடன்படிக்கையின் படி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட மேற்கொள்கை.

1988 இல. 30 என்ற உறுப்புரையின் வங்கி வியாபாரத்தினுள் அதிகாரம்பெற்ற வர்த்தக வங்கியான மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டு 4 என்ற உறுப்புரையின் வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் வங்கியான மற்றும் அதே பதிவுசெய்யும் காரியாலயமான 27 ஆவது மாடி, மெனாரா பப்லிக் பாங்க் பர்ஹாட், 146, ஜலன் எம்பென்க், 50450 குவலா லம்புர், மலேசியாவில் உள்ள மற்றும் கிளை காரியாலயமான மற்றும் வியாபார ஸ்தலமான இல. 340, ஆர். ஏ. த மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ள பப்லிக் பாங்க் பர்ஹாட்டில் பணிப்பாளர் சபையின் மூலம் இத்தால் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

பெலேடியம் ஹோல்டிங்ஸ் பிரைவேட் லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0802-150306-033/ 0802-150306-004
0802-150306-442/ 0802-150306-443

பெலேடியம் ஹோல்டிங்ஸ் பிரைவட் லிமிட்டெட் என்பதன் ரூபாய் ஆறு கோடி நாற்பத்தொரு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தேழு தசம் ஒன்பது ஒன்பது (ரூபா 64,117,647.99) பணத்தொகையை ஸ்ரீ லங்கா சனநாயக வங்கியான அறவிடப்பட வேண்டிய மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய அல்லது 2025, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி வரை செலுத்தப்படாத வங்கி சேவை நடவடிக்கைகளுக்காக பிரதான முற்பணத்தொகையை மற்றும் ஒன்றித்த வட்டியோடு புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் வங்கி பெயருக்கு, ஸ்ரீ லங்கா சனநாயக, தெல்கந்த உரிமை பதிவுசெய்யும் காரியாலயமான, காணி பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில், 2018, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியுடைய தொடர் இல. 4/4902 மற்றும் 4/4903 என்ற திகதியுடைய புத்தகத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட மற்றும் இல. 00042543783 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட மற்றும் கீழே ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் கந்தவல, வரிமதிப்பீட்டு இல. 04 மற்றும் 4A என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள கெடெஸ்தர வரைபட இல.

521001 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இல. 420 (துண்டு இல. 08) மீது, செலுத்தும் திகதி வரை மேற்குறித்த வசதிகளின் மீது மேலும் வட்டியோடு சேர்ந்தும் அல்லது,

அது நிறைவேற்றப்பட்டது

ஸ்ரீ லங்கா ஜனநாயகத்தின் 1990 இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரை மற்றும் மேற்குறித்த திருத்தங்களின் ("மேற்குறித்த 1990 இல. 04 என்ற சட்டம்") கீழ், இங்கே பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய எந்தவொரு பணத்தொகையாகும், அத்தோடு குறைகளை கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தொகையை மீள பெற்றுக் கொள்வதற்காக, கீழே ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள, ஸ்ரீ லங்கா சனநாயக, தெல்கந்த உரிமை பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில், காணிப் பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில், 2018, ஓகத்து 27 ஆந் திகதி தொடர் இல. 4/4902 மற்றும் 4/4903 என்ற திகதியுடைய புத்தகத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் இல. 00042543783 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட மற்றும் கீழே ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் கந்தவல, வரிமதிப்பீட்டு இல. 4 மற்றும் 4A என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள கெடெஸ்தர வரைபட இல. 521001 என்ற காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இல. 420 (துண்டு இல. 08) பப்லிக் பாங்க் பர்ஹாட் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள காணி மேற்குறித்த சனநாயக அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் பி. எம். ஆர். பஸ்நாயக்க அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை அதிகாரமளிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. செலுத்தப்படாத வங்கி வசதிகளின் மீது பிரதான முழுத்தொகையான ரூபாய் ஆறு கோடி பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று பத்து தசம் இரண்டு எட்டு (ரூபா 61,558,210.28) பணத்தொகையை மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஒன்றிணைத்த வட்டியோடு, ரூபாய் இருபத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தேழு தசம் ஏழு ஒன்று (ரூபா 2,559,437.71) பணத்தொகையோடு, 2025, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி வரை ஒன்றிணைந்த ரூபாய் ஆறு கோடி நாற்பத்தொராயிரத்து பதினேழாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தேழு தசம் ஒன்பது ஒன்பது (ரூபா 64,117,647.99) பணத்தொகையை புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

2. 2025, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை தினம் வரை (இரண்டு நாட்கள் உள்ளடங்களாக) ரூபாய் ஆறு கோடி பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று பத்து தசம் இரண்டு எட்டு (ரூபா 61,558,210.28), மேற்குறித்த பிரதான முழுத்தொகையின் மீது மேலும் சேர்த்துக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் நியமிக்கும் வட்டியோடும்.

3. மேற்குறித்த 1990 இல. 04 என்ற சட்டத்தின் 13 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய எல்லா பணத்தொகை, செலவு மற்றும் அறவீடுகள்,

அது மேலும் நிறைவேற்றப்பட்டது

1990 இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் தேவைகளுக்கு ஏற்ப முன்னர் குறிப்பிடப்பட்ட நிறைவேற்று அறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்டு, வங்கியின் ஸ்ரீ லங்கா கிளை நிறுவனத்தின் பிரதானிக்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் மேற்குறித்த அடகு காணி விற்பனையில் மேற்குறித்த 1990 இல. 04 என்ற சட்டத்தின் மூலம் பரிந்துரை செய்யப்பட்ட செயற்பாடு/ செயல்பாட்டு முறைகளை பின்தொடரப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதனஇடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை மாநகர சபை எல்லையினுள் இரத்மலான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கந்தவல கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 4 மற்றும் 4A என்ற "கந்தவல எஸ்டேட்' என்ற பெயருடைய கந்தவல அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இல. 521001 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இல. 420 (துண்டு இல. 08) மேற்குறித்த கெடெஸ்தர வரைபட இல. 521001 படி, ஹெக்டெயார் பூஜ்ஜியம் தசம் ஒன்று இரண்டு மூன்று ஒன்பது (ஹெக்டெயார் 0.1239) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இது காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில், இல. 00042543783 என்ற உரிமைச் சான்றிதழ் கீழ் மற்றும் தெல்கந்த பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில், 2018, ஓகத்து 27 ஆந் திகதி தொடர் இல. 4/4902 மற்றும் 4/4903 என்ற திகதியுடைய புத்தகத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உறுதிப்படுத்தப்பட்ட உண்மைப்பிரதி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2026, சனவரி 09.

01-250

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம் தசாஜினி
கணக்கு இல. 1169 5735 2552

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்னம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 25,000,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு

அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்ட மயூரன் தசாஜினி என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்னம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 25,000,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 13,161,099.66) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதிக்கு கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 13,161,099.66) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்னம் என்பவரால் எழுதி அத்தாடசிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 25,000,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று பதினாறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 11,495,716.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்னம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 25,000,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்மலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுகுருந்த கிராம சேவகர் பிரிவினுள் கட்டுகுருந்துவத்த கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 521005 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தின் ப்ளொக் இல. 01 என காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் துண்டு 0055 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் துண்டு 20; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: பார்சல் துண்டுகள் 57 மற்றும் 58 மற்றும் மேற்கு: அத்துல மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து சைபர் ஐந்து ஹெக்டெயார் (ஹெக் 0.0505) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 521005 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்சல் 521005/02/01 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-296

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஷைன் மெக்ஸ் பார்ல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0097 1000 0775

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டீ. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3810 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 00228122 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட "ஷைன் மெக்ஸ் பார்ல் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் விஜேசிங்ஹ திஸாநாயக்க முதியன்சேலாகே அநுர திஸாநாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 3810 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 27,888,173.67) 2025, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம்

(ரூபா 27,888,173.67) 2025, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் இல. 3810 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து எண்ணூறு ரூபா (ரூபா 11,621,800.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு தசம் சைபர் வீதம் (18.0%) மேலும் எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,940,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (16.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3810 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத கோரலே ஹெலஉட பத்துவே பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பலாங்கொடை நகர கிராம சேவகர் பிரிவின் பலாங்கொட நகரத்தில் அமைந்த "கல்கோரட்டுவ வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. டீ. பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதி (2017, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்ட) ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6327 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை) மற்றும் இங்கு லொட் 02; கிழக்கு: இங்கு லொட் 02 மற்றும் அலுத்வத்த; தெற்கு: அலுத்வத்த மற்றும் நகர சபை வளவு மற்றும் மேற்கு: நகர சபை வளவு மற்றும் வீதி (நகர சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.53பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 6327 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் S 97/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 6327 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட பிரவேச வழியை பிரயோகிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-305

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. பீ. டீ. எம். பதிரன
கணக்கு இல. 1021 5733 2101

2025.08.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இல. 00070009704 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,311,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் மீது அடகுவைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் யாபா பதிரணலாகே துமிந்த மனோஹர பதிரன என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00070009704 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,311,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 6,615,945.81) 2025, யூன் 01 ஆந் திகதிக்கு கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 6,615,945.81) 2025, யூன் 02 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட இல. 00070009704 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,311,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரம் ரூபா (ரூபா 6,231,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து

அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 0007009704 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஆலோக்க பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 6,311,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எலுவாபிட்டிய இல. 333 கிராம சேவகர் பிரிவினுள் எலுவாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 510608 ப்ளொக் இல. 01 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தின் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட பார்சல் துண்டு 0285 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் 284, 283 மற்றும் 282; கிழக்கு: பார்சல் 282 மற்றும் 138; தெற்கு: பார்சல் 138, 137 மற்றும் 132 மற்றும் மேற்கு: பார்சல் 132, 133 மற்றும் 134, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் எட்டு ஒன்று இரண்டு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.0812) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510608 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00070009704 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 510608 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தின் பார்சல் 137 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-300

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டீ. எஸ். சீ. கொழம்பதந்திரி
கணக்கு இல. 1222 5611 3272

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2661 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர் எனும் வகையில் டொன் சுராஜ் சந்தன கொழம்பதந்திரி என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 2661 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 15,824,340.76) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 15,824,340.76) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 2661 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து சதம் (ரூபா 12,796,427.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2661 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரலே பல்லே பத்துவின் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 477/A தலங்கம வடக்கு B கிராம சேவகர் பிரிவின் தலங்கம வடக்கில் அமைந்த கடுவெல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 775/24 ஐ ஏற்ற "கொரக்ககாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. கே. பி.

ஒகந்தபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்படட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எம். சிரிபாலவின் காணி; கிழக்கு: 6 - 7 அடிகள் அகல வீதி மற்றும் லொட் 3 (4 அடிகள் அகல வீதி); தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: சுனில் விஜேரத்னவின் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஏழு பேரச் (00ஏ. 00றூ. 7.7பே) அல்லது ஹெக். 0.0196 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1484/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எஸ். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2333 எனும் வரைபடத்தில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட 6 முதல் 7 அடிகள் அகல மற்றும் 15 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கங்களின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பீ. நாநயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6470 C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டுகளின் ஊடாக வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-280

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

அலையா ரிசோர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0112 1000 1214

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, சனவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4147, 2017, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4641, 2019, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6265 மற்றும் 2023, மாச்சு 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6848 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 107650 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஆலியா ரிசோர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் ஹரித்த விஜித் ஹென்றி வீரசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்த தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4147, 4641, 6265 மற்றும் 6848 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 57,606,699.67) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 57,606,699.67) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4147, 4641, 6265 மற்றும் 6848 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பதினாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 31,695,858.35) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து நானூற்று நாற்பது ரூபா (ரூபா 16,388,440.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4147, 4641, 6265 மற்றும் 6848 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், பானபத்து பொத்துவில் இல் அமைந்த விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு "அஸ்லார்கந்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 533 எனும் வரைபடத்தில்

அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: T.P 246066 இன் காணி; கிழக்கு: வீதியினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு மற்றும் மேற்கு: அரச காணி மற்றும் அருகம்பே காயல் (Lagoon), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 34.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட வடக்கு: 1553 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6; கிழக்கு: பிரதான வீதியினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு மற்றும் மேற்கு: அரச காணி மற்றும் அருகம்பே காயல் (Lagoon) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. B 27/260 இன் கீழ் அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. மோஹோமட் தஸ்லீம் FSI என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. T/ 2149 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டு வரைபடத்திற்கமைய கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், பானபத்து பொத்துவில் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் மற்றும் பொத்துவில் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பொத்துவில் கிராமத்தில் இல. 8/15 கலப்புகாடு கிராம சேவகர் பிரிவின் அருகம்பே இல் அமைந்த "உலந்தவேலி எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எம். விஜயரத்னம் என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: அரச மரம் மற்றும் வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: அரசிற்கு சொந்தமான திறந்த தரிசு நிலம் மற்றும் அருகம்பே கலப்பு (Lagoon), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 34.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-293

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. சேனாதிராஜா
கணக்கு இல. 0107 5001 2310

2025.08.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப். எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6303 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவரான காசி சேனாதிராஜா அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 6303 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 6,541,407.90) 2025, யூன் 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 6,541,407.90) 2025, யூன் 11 ஆந் திகதி முதல் இல. 6303 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 6,201,675.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (14.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 6303 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மான்முனை வடக்குபிரதேசசெயலாளர்அலுவலகப்பிரிவின்மட்டக்களப்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கல்லடி இல. 171 கிராம சேவகர் பிரிவின் கல்லடி கிராமத்தில் கரிஷ்ணண் கோயில் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 50A ஐ ஏற்ற "வண்டில் வளவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. விஜயகுமார் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 400A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கரிஷ்ணண் கோயில் வீதி வரை நீளும் 4.5 மீற்றர்களிலான ஒழுங்கை இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5; கிழக்கு: எம். ஏ. பீ. செல்வநாயகம் மற்றும் அவரது மனைவிக்கு சொந்தமான இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6; தெற்கு: பாக்கியராஜ

மற்றும் பேரின்பராஜா மற்றும் மனைவிக்கு சொந்தமான காணிகள் மற்றும் மேற்கு: தற்போது கே. கீதாஞ்சலி இற்கு சொந்தமான இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (P. 11.11) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கரிஷ்ணண் கோயில் வீதி வரை நீளும் மற்றும் வட எல்லையின் அமைந்த 4.5 மீற்றர்களிலான ஒழுங்கை (இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5) இன் மீது அதன் ஊடாகவும் வசதிகளை விநியோகிக்கும் தொடர்புகளுக்குமான உரிமைகள் மற்றும் பயணம் செய்வதற்கான உரிமைகள் மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்து உரிமைகளும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 0017/38 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. விஜயகுமார் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.05.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 366 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டு வரைபடத்திற்கு அமைய நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டு பின் வருமாறு காட்டப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மான்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் அலுவலகப் பிரிவின் மான்முனை வடக்கு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கல்லடி இல. 171 கிராம சேவகர் பிரிவின் வொட் இல. 13 கல்லடி கிராமத்தில் கிரிஷ்ணண் கோயில் ஒழுங்கையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 50A ஐ ஏற்ற "வண்டில் வளவு" என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை (இல. AS/99/1450 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 5); கிழக்கு: எம். ஏ. ஆர். செல்வநாயகத்தின் தோட்டம் (இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6); தெற்கு: பாக்கியராஜ மற்றும் பேரின்பராஜா மற்றும் மனைவிக்கு சொந்தமான தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: கே. கீதாஞ்சலி இற்கு சொந்தமான தோட்டம் (இல. AS/99/1450 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (P. 11.11) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-295

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

நிரஞ்சனா மஹேஸ்வரன்
கணக்கு இல. 1107 5761 2299

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப். எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4979 மற்றும் 2018, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5004 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் என்ற வகையில் நிரஞ்சனா மஹேஸ்வரன் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4979 மற்றும் 5004 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஏழு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 13,713,694.95) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்து ஏழு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 13,713,694.95) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4979 மற்றும் 5004 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எட்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 10,806,489.78) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (16.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4979 மற்றும் 5004 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் மான்முனை தெற்கு எருவில் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மான்முனை தெற்கு எருவில் பத்து பிரதேசசெயலாளர் பிரிவின் மான்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம சேவகர் பிரிவின் மான்காடு இல் அமைந்த இல.

99171 எனும் நில அளவீட்டு வரைப்படத்தின் லொட் 7028 எனும் வரைப்படத்தின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட கிழக்கு பகுதியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்ஹராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. AS/07/MSEP/12A எனும் வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: மட்டக்களப்பு கல்முனை பிரதான வீதி மற்றும் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஐந்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 25.26பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0048/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது, இதன் ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்டு எஞ்சிய காணித் துண்டு அதே பக்கம் T 0048/17 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் எருவில் பத்து மான்முனை தெற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எருவில் பத்து மான்முனை தெற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மான்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம சேவகர் பிரிவின் மான்காடு இல் அமைந்த மற்றும் இல. 99171 நில அளவீட்டு வரைபடத்தின் லொட் 7028 என குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் வடக்கு முதல் தெற்கு வரை 14 ஆறு அடியளவு (fthoms) மற்றும் கிழக்கு முதல் மேற்கு வரை 42 ஆறு அடியளவு (fthoms) மற்றும் இதிலிருந்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட மேற்கு பகுதியின் விஸ்தீரணம் வடக்கு முதல் தெற்கு வரை 14 ஆறு அடியளவு (fthoms) மற்றும் கிழக்கு முதல் மேற்கு வரை 28 ஆறு அடியளவு (fthoms) ஆகிய இதன் எல்லைகளாவன: வடக்கு மற்றும் கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பீ. ஆறுமுகம் மற்றும் ஏனையோர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: டீ. பரமலிங்கம் என்பவரின் காணி மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0047/92 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது, இதன் ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்டு எஞ்சிய காணித் துண்டு அதே பக்கம் T 0047/92 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட எஞ்சிய இரு காணித்துண்டுகள் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டதோடு அவை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் கே. கதாதரன் என்பவரால் வரையப்பட்ட 2017.06.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2017/711 எனும் வரைபடத்தில் முறையே லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 என காட்டப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பின் எருவில் பத்து மான்முனை தெற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எருவில் பத்து மான்முனை தெற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மான்முனை பத்துவின் மான்காடு 123 கிராம சேவகர் பிரிவின் மான்காடு மட்டக்களப்பு கல்முனை பிரதான வீதியில் அமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட இரு காணித்துண்டுகளின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் நான்கு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 14.88பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி வடக்கு: சின்னதம்பி வீதி; கிழக்கு: மட்டக்களப்பு கல்முனை வீதி; தெற்கு: வீ. திருபாகரன் என்பவரால் தற்போது உரிமம் கோறும் தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: சின்னதம்பி வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி முழுவதும் மற்றும் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் T 0071/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-294

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வெஸ்ட்டா(ர்)ன் லங்கா டெவளப்பா(ர்)ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0212 1000 3700

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2310, 2018, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2423 மற்றும் 2019, ஓகத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3680 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 122629 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "வெஸ்ட்டா(ர்)ன் லங்கா டெவளப்பா(ர்)ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இங்கு இரண்டாவது உப அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்து தொடர்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. கே. டீ. பிரசங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3299 எனும் ஈட்டு முறியை ஏற்ற கடன்பட்டவரினால் செயலிளக்கப்பட்ட விடுதலை உறுதியின் மூலம் நிறைவேற்றப்பட்ட கட்டணங்கள் கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இன் மூலம் கருத்திற் கொண்டு மேற்கொள்ளப்படும் மற்றும் வேண்டுகோல் நிறைவேற்றப்படுவதனால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2310, 2423 மற்றும் 3680 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஆராயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 29,586,476.71) 2023, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஆராயிரத்து நாநூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 29,586,476.71) 2023, பெப்புருவரி 15 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2310, 2423 மற்றும் 3680 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து பதின் நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பது ரூபா (ரூபா 25,114,950.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2310, 2423 மற்றும் 3680 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு மூன்றாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசியே பத்துவின் மினுவன்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாதம்மன - இல. 116 கிராமசேவகர் பிரிவின் மாதம்மனையில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. யூ. சௌரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4783 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நீர் நிலை; கிழக்கு: முன்னர் வெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான மற்றும் தற்போது எல். எச். ஹேமலதா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான தற்போது ஜீ. ஹேரத் என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 34பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4783 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மனையில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். எப். எஸ். வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 573 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: முன்னர் வெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான மற்றும் தற்போது எல். எச். சோமலதா மிகத் திருத்தமாக எல். எச். ஹேமலதா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான தற்போது ஜீ. ஹேரத் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஆறு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 36.70பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 573 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 303/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசியே பத்துவின் மினுவன்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாதம்மன - இல. 116 கிராமசேவகர் பிரிவின் மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 7 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 05; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 6; தெற்கு: மறைந்த லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவின் காணி தற்போது ஜீ. ஹேரத் என்பவரின் வாரிசுரிகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 8, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.2பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசியே பத்துவின் மினுவன்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாதம்மன - இல. 116 கிராமசேவகர் பிரிவின் மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26

ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: லொட் 2; தெற்கு: லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 8, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: லொட் 3; தெற்கு: லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

3. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: லொட் 4; தெற்கு: லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

4. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: மறைந்த லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவின் தற்போது எல். எச். ஹேமலதா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 3 மற்றும் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.9பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

5. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 6; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 8, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.9பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

6. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 4; கிழக்கு: மறைந்த லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவின் காணி தற்போது எல். எஸ். ஹேமலதா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவின் காணி தற்போது ஜீ. ஹேரத் என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

7. மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. ஆர். பதிராஜ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1, 5 மற்றும் 7; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவின் காணி தற்போது ஜீ. ஹேரத் என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 02பே)

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6676C எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6676C எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1, 2, 3, 4, 5, 6 மற்றும் 8 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் உப பிரிவுகளாகும்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே தாசியே பத்துவின் மினுவன்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாதம்மன - இல. 116 கிராமசேவகர் பிரிவின் மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. யூ. சௌரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4783 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நீர் நிலை; கிழக்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான மற்றும் தற்போது எல். எச். ஹேமலதா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான தற்போது ஜீ. ஹேரத் என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 34பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4783 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட மாதம்மன கிராமத்தில் அமைந்த "கஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் நுககாஹாபில்லேவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். எப். எஸ். வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 573 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நீர் நிலை; கிழக்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான மற்றும் தற்போது எல். எச். சோமலதா மிகத் திருத்தமாக எல். எச். ஹேமலாதா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: முன்னர் லெஸ்ட்டர் செனவிரத்னவிற்கு சொந்தமான தற்போது ஜீ. ஹேரத் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஆறு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 36.70பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 573 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் K 303/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-298

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ. ஜீ. எல். ஜயதிலக்க
கணக்கு இல. 0110 5000 3339

2025.11.12 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பொலொன்நறுவை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஸ். ரணதுங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, 2016, நவெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளின் ஈட்டு முறி, 2012, யூலை 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2330 எனும் ஈட்டு முறி, அநுராதபுரம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜீ. கே. ஆலோக்கபண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 119, 2015, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 522, 2016, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 823 மற்றும் 2016, யூலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 825 எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள், பொருட்தொகைகள், சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் எனும் வகையில் உடுதெனியே கெதர லக்ஷ்மன் ஜயதிலக்க என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட கடன் தொகையை அறவிட்டுக்கொள்வதற்காக முதலாவது உப அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகள், பொருட்தொகைகள் சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில்

விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டதனால்.

கூறப்பட்ட ஏலதாரரினால் 2021.10.01 ஆந் திகதி நடைபெற்ற ஏல விற்பனையின் மீது செயல்படுத்தப்படும் குறித்த இலக்கங்கள் 522 மற்றும் 823 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகள் தொடர்பாக 2018, சனவரி 25 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஏல விற்பனை நடப்பதற்கு முன்னர் குறிப்பிடப்பட்ட ஏலதாரர் காலம் சென்றிருப்பதினால் இங்கு கூறப்பட்ட கடன் தொகையின் ஒரு பாகத்தை அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு இங்கு மூன்றாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகள், பொருட்தொகைகள் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் மீது மாத்திரம் இத் தீர்மானம் செயல்படுத்தப்படுவதனால்.

கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இன் பேரில் கூறப்பட்ட இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளின் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின் ஐந்து கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா பதின் நான்கு சதம் (ரூபா 152,127,768.14) இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளின் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் ஐந்து கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா பதின் நான்கு சதம் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளின் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,280,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,950,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா (ரூபா 17,564,992.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,650,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 10,625,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளில் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

01. வடமத்திய மாகாணம், பொலொன்நறுவை மாவட்டம் மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இது முதல் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களிலிருந்து அகற்றி கொண்டு செல்லப்பட்டு வைக்கக்கூடிய களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கக்கூடிய அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

	Machine	*Make*	*Model*	*Serial No.*
01	Color Sorter (Type 01)	Photon	6SXM-25S	
02	Elevators			
03	Rice Stock Tank			
04	Dryer (Type 01)			
05	Paddy Cleaner	Dingxin	TQLZ125S	
06	Dryer (Type 02)			

	Machine	*Make*	*Model*	*Serial No.*
07	Boiling Tank with Stainless Steel Sifter			
08	Weight Machine (06)			
09	De-stoner (Type 01, 02 & 03) (03)			
10	Rice Huller/ One Shot (Type 01, 02 & 03)	MLGT 25A		176/380/ 381
11	Rice Polishers (Type 01 & 02)		N 120	
12	Rice Polisher - Glass Polisher		CM 16	1105002
13	Dust Fan (Type 01, 02 & 03)			
14	Rice Grader and Duster			
15	Grader (Type 01)	Dingxin	MMJP-100x3	
16	Color Sorter (Type 02)	Torch		
17	De-Stoner (Type 04)		TQSXL 120x2	
18	Grader (Type 02) (02)		MJP 80x3	01206154
19	Boiler	Robey		B65578
20	Screw Air Compressor		L15-8	CQL 108213
21	Rice Stock Tank (04)			
22	Ash Stock Tank (02)			

கூறப்பட்ட அதே போல் அவ் வளவுகளுக்கு கொண்டுவரப்படும் மற்றும் அவற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அவற்றிற்கு கொண்டுவரப்படும் மற்றும் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அதற்கான ஒரு அங்கம் அல்லது உதிரிப்பாகங்கள் காலத்திற்கு காலம் கொண்டுவரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள்

02. மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல இனுல் ரூபா 20,000,000.00 இற்கான நெற் தொகைகள்.

03. (i) வட மத்திய மாகாணம் பொலொன்நறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு சிங்ஹல பத்துவின் மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கஜபாபுர இல. 86 கிராம சேவகர் பிரிவின், கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2012/Po/17 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: ஆர். எம். குசுமலத்தா என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: சிசிர குமார என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை மற்றும் மேற்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 02பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.3097 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2012/Po/17 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. எல். டீ. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 1" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி); கிழக்கு: ஆர். எம். குசுமலத்தா என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: சிசிர குமார என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை (மிகத்திருத்தமாக) மற்றும் மேற்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 02பே) அல்லது 0.3097 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1091 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொலன்நறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F/4/131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

(ii) வட மத்திய மாகாணம் பொலன்நறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு சிங்ஹல பத்துவின் மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மெதிரிகிரிய இல. 115 கிராம சேவகர் பிரிவின், கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2010/Po/M/212 எனும்

வரைபடத்தில் காட்டப்பட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 64 மற்றும் 196 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 64 மற்றும் 196 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 125 மற்றும் 127 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 127 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 7.4பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.1200 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2010/Po/M/212 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்டதன் மீள் அளவீடாகும்

(ஸ்ரீ லங்காவின் அதி மேதகு சனாதிபதி சீ. பீ. குமாரதுங்கவினால் வழங்கப்பட்ட 1996, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச மானிய இல. Po/Pra/Medi/7839 இன் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி)

மேற் கூறப்பட்ட கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. FCP Po 75 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 196 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 196 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 196 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 125 மற்றும் 127 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 127 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று சைபர் சைபர் ஹெக்டேயார்கள் (ஹெக். 0.1200) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பொலன்நறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO F/10/30 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 522 மற்றும் 823 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், பொலன்நறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு சிங்ஹல பத்துவின் மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மெதிரிகிரிய இல. 115 கிராம சேவகர் பிரிவின், கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2010/Po/M/212 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 64 மற்றும் 196 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 64 மற்றும் 196 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 125 மற்றும் 127 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: FCP Po 75 இன் லொட் இலக்கங்கள் 127 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 7.4பே) அல்லது ஹெக். 0.1200 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2010/Po/M/212 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்டதன் மீள் அளவீடாகும்.

(ஸ்ரீ லங்காவின் அதி மேதகு சனாதிபதி சீ. பீ. குமாரதுங்கவினால் வழங்கப்பட்ட 1996, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச மானிய இல. Po/Pra/Medi/7839 இன் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணி)

மேற் கூறப்பட்ட கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. FCP Po 75 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 196 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 64 மற்றும் 196 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 196 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 125 மற்றும் 127 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 127 மற்றும் 64 இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று சைபர் சைபர் ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக். 0.1200) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பொலன்நறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO F/10/30 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 522 மற்றும் 823 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

01. வட மத்திய மாகாணம், பொலன்நறுவை மாவட்டம் மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இது முதல் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களிலிருந்து அகற்றி கொண்டு செல்லப்பட்டு வைக்கக்கூடிய களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கக்கூடிய அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

	Machine	*Make*	*Model*	*Serial No.*
01	Color Sorter (Type 01)	Photon	6SXM-25S	
02	Elevators			
03	Rice Stock Tank			
04	Dryer (Type 01)			
05	Paddy Cleaner	Dingxin	TQLZ125S	
06	Dryer (Type 02)			
07	Boiling Tank with Stainless Steel Sifter			
08	Weight Machine (06)			
09	De-stoner (Type 01, 02 & 03) (03)			
10	Rice Huller/ One Shot (Type 01, 02 & 03)	MLGT 25A		176/380/ 381
11	Rice Polishers (Type 01 & 02)		N 120	
12	Rice Polisher - Glass Polisher		CM 16	1105002
13	Dust Fan (Type 01, 02 & 03)			
14	Rice Grader and Duster			
15	Grader (Type 01)	Dingxin	MMJP-100x3	
16	Color Sorter (Type 02)	Torch		
17	De-Stoner (Type 04)		TQSXL 120x2	
18	Grader (Type 02) (02)		MJP 80x3	012061 54
19	Boiler	Robey		B65578
20	Screw Air Compressor		L15-8	CQL 108213
21	Rice Stock Tank (04)			
22	Ash Stock Tank (02)			

கூறப்பட்ட அதே போல் வளவுகளுக்கு கொண்டுவரப்படும் மற்றும் அவற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அவற்றிற்கு கொண்டுவரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் மற்றும் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அதன் எந்தவொரு அங்கம் அல்லது ஒரு பகுதிக்காக காலத்திற்கு காலம் கொண்டுவரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள்.

02. மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல இனுல் ரூபா 20,000,000.00 இற்கான நெற் தொகைகள்.

03. வடமத்திய மாகாணம் பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு சிங்ஹல பத்துவின் மெதிரிகிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கஜபாபுர இல. 86 கிராம சேவகர் பிரிவின், கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2012/Po/17 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: ஆர். எம். குசுமலத்தா என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: சிசிர குமார என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை மற்றும் மேற்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 02பே) அல்லது ஹெக். 0.3097 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2012/Po/17 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட கௌடுளுவெவ - கட்டம் 1 கிராமத்தில் அமைந்த "கௌடுளுவெவ" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. எல். டீ. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1091 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 1" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி); கிழக்கு: ஆர். எம். குசுமலத்தா என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: சிசிர குமார என்பவர் உரிமம் கோரும் FCP Po 76 இன் லொட் 16 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை (மிகத்திருத்தமாக) மற்றும் மேற்கு: FCP Po 76 இன் லொட் 15 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 02பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.3097 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1091 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பொலன்நறுவை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F/4/131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-299

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ரீ மாரிமுத்து திருமாத்திற்கு முன் ரீ லக்கேஸ்வரன் மற்றும் வீ. லங்கேஷ்வரன்
கணக்கு இல. 0169 5000 2402

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜீ. என். எம். கோதாகொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2427 மற்றும் 2018, மே 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2628 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் துளசி மாரிமுத்து திருமணத்திற்கு முன் துளசி லங்கேஷ்வரன் மற்றும் வேலாயுதம் லங்கேஷ்வரன் என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் துளசி மாரிமுத்து திருமணத்திற்கு முன் துளசி லங்கேஷ்வரன் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2427 மற்றும் 2628 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபது இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 7,039,319.96) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபது இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 7,039,319.96) 2025, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2427 மற்றும் 2628 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 6,306,581.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஏழு தசம் சைபர் வீதம் (17.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், எதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2427 மற்றும் 2628 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பம்பலப்பிட்டி கிராம சேவகர் பிரிவின் (பம்பலப்பிட்டி வோட் இல. 38) கொள்ளுப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை பிரதேசம், பிரதான படுக்கையறை மற்றும் வேறு இரு படுக்கையறைகள், களஞ்சிய அறையொன்று, பேண்ட்றி மற்றும் மலசலகூடங்கள் இரண்டு உட்பட்ட கொழும்பு 00400 பம்பலப்பிட்டி கொள்ளுப்பிட்டி வீதி கோல்டன் கிரசன்ட் வரிமதிப்பீட்டு இல. 754/7, 7/4, ஏற்ற மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11145 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட "அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) Parcel No. C. Pa 7B (எழாம் மாடி)" இற்கான எல்லைகள் கீழ் கண்டவாறு:

வடக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1, CE15 மற்றும் CE16 இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; கிழக்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் 7A, CE38, CE14 மற்றும் CE28 இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; தெற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் மற்றும் CE38, CE5, CE14, CE28 அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் 7D மற்றும் CE4 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் மற்றும் CE4, CE27 மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி,

உச்சி ZENITH: மேலே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் மற்றும் 8B இன் கொன்கிறீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி,
அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR): மேலே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் C. Pa6B இன் கொன்கிறீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி 148.60 சதுர மீற்றர்கள் (1,600 சதுர அடிகள்) கொண்ட நிலப்பரப்பு.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்கு சொந்தமான இச் சொத்தின் பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பங்கின் பெறுமதி 2.97%

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்கு அண்மைய அணுகல் CE38 ஆகும்.

கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Con E90/72 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட பம்பலப்பிட்டி அடமலி இடத்தில் அமைந்த கோல்டன் கிரசன்ட் என அழைக்கப்படும் கட்டிடத்தின் கீழ் மாடியில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11145 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Plan) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அத்தியாவசிய வசதிகள் பார்சல் (Accessory Parcel) A. Pa. 7B என குறிப்பிடப்பட்ட வாகன தரிப்பிடத்திற்கான எல்லைகளாவன; வடக்கு: A. Pa. 8B; கிழக்கு: CE11; தெற்கு: CE11; மேற்கு: CE11

உச்சி ZENITH அதன் கீழ் மாடி, அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) மேலே வெற்று இடவசதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள்

11.90 சதுர மீற்றர்கள் (128 சதுர அடிகள்) கொண்ட நிலப்பரப்பு

பொது வசதிகள்

அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புள்ள துண்டுகளின் (Parcel) சட்டப்படியான பொது வசதிகள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மண்ட் வீடுகள் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் திருத்தப்பட்டவாறான 1973 இல. 11 எனும் அப்பார்ட்மண்ட் வீடுகள் உரிமைகள் சட்டவாக்கத்தின் 26 ஆவது பிரிவினால் வழங்கப்பட்டவாறு:

1. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த இடவசதி உட்பட, கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணி,

2. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம் தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரைகள்.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, வானொலி ஒளிபரப்பு தொகுதிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப் குழிகள், உச்சியில் மேலே அமைந்த தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள், டக்ட் குழாய்கள், சாக்கடை குழாய்கள், சாக்கடை மேன்ஹோல் குழ்கள் மற்றும் கழிவுகளை அகற்றும் முறைகள் போன்ற மத்திய சேவைகளுக்கான அமைப்புக்கள்.

4. அதன் நீடிப்பிற்கு, பராமரிப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

4 முதல் 28 வரை வடிவமைக்கப்பட்ட பகுதிகள் வரை உள்ள பொது வசதிகளின் விளக்கம் மற்றும் விவரணம்

CE1

a) வடக்கு எல்லையின் முன்பக்க திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி

b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த பிரதேசம்

c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்குமான அணுகல் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகனங்கள் தரித்து வைக்கக்கூடிய பிரதேசமாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE2

a) கிழக்கு எல்லையின் முன்பக்க திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி

b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி

c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்குமான பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE3

a) தெற்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி

b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி

c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்குமான அணுகல் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகனங்கள் தரித்து வைக்கக்கூடிய பிரதேசமாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்.

CE4

a) எல்லையின் பின்புற திறந்த பிரதேசம் மற்றும் காணி

b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி

c) இக் காணி அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்களுக்குமான அணுகல் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகனங்கள் தரித்து வைக்கக்கூடிய பிரதேசமாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்

CE5

a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மின் உயர்த்தி (Lift)

b) பொது பாவனைக்கு ஆகும்

CE6

a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மாடிப்படிகள்

b) பொது பாவனைக்கு ஆகும்

CE7

a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மின் உயர்த்தி (Lift)

b) அது பொது பாவனைக்காகும்

CE8

a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மாடிப்படிகள்

b) பொது பாவனைக்கானதாகும்

CE9

a) மின்மாற்றி அறை, மானி அறை, மலசலகூட பெனல் அறை, மின்பிரப்பாக்கிக்கான இடவசதி, குப்பை தொட்டிகள், லொபி மற்றும் பாதுகாப்பு அறையுடன் கீழ் மாடியின் மூடப்பட்ட பிரதேசமாகும்

b) இக் காணி அணுகல் வாகனங்களை செலுத்துவதற்கான வழி மற்றும் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான பிரதேசமாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்

CE10

a) தரை கீழ் மாடிக்கான சரிவுப்பாதை

b) பொது பாவனைக்கானதாகும்.

CE11

a) கீழ் மாடியில் மூடப்பட்ட பிரதேசம்

b) இக் காணி அணுகல் வாகனங்களை செலுத்துவதற்கான வழி மற்றும் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான பிரதேசமாக பொது பாவனைக்குறியதாகும்

CE12

a) அலுவலகம்

b) பொது பாவனைக்கானதாகும்

CE13

a) அலுவலகம்

b) பொது பாவனைக்கானதாகும்

CE14

a) டக்ட் குழாய்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE15

a) டக்ட் குழாய்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE16

a) அனைத்து மாடிகளுக்குமான மின் உயர்த்தி (Lift)

b) பொது பாவனைக்கானதாகும்

CE17

a) டக்ட் குழாய்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE18

a) இது டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE19

a) கீழ் மாடி மற்றும் முதல் மாடிகளுக்கு இடையில் உள்ள மாடியின் லொபியாகும்

b) பொது பாவனைக்குறியதாகும்

CE20

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE21

a) இது டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE22

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE23

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE24

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE25

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE26

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE27

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE28

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE29

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE30

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE31

a) டக்ட் குழாயாகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ளது

CE32

a) முதல் மாடியில் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 1A, 1B, 1C மற்றும் 1D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE33

a) இரண்டாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 2A, 2B, 2C மற்றும் 2D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE34

a) மூன்றாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 3A, 3B, 3C மற்றும் 3D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE35

a) நான்காவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 4A, 4B, 4C மற்றும் 4D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE36

a) ஐந்தாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 5A, 5B, 5C மற்றும் 5D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE37

a) ஆறாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 6A, 6B, 6C மற்றும் 6D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE38

a) ஏழாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 7A, 7B, 7C மற்றும் 7D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE39

a) எட்டாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) இது முறையே அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 8A, 8B, 8C மற்றும் 8D இற்கான அண்மைய பொது பிரதேசங்களுக்கான அணுகல்

CE40

a) ஒன்பதாவது மாடியின் லொபி

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல்கள் 9PH இற்கான அண்மைய பொது அணுகல்

CE41

a) விளையாட்டு உடற்பயிற்சி கூடம் (Gym)

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்

CE42

a) இது திறந்த டெரஸ் ஆகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் 9PH, பாவனைக்கானதாகும்

CE43

a) திறந்த டெரஸ் ஆகும்

b) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் 9PH, பாவனைக்கானதாகும்

CE44

a) இது தடாகம், நீர் தாங்கியொன்று மற்றும் லிஃப்ட் மற்றும் இயந்திராதிகள் அறையுடனான கட்டிடத்தின் உச்சியில் அமைந்துள்ள ரூஃப் டெக் (Roof Deck)

b) பொதுவான பாவனைக்கானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

01-297