



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2475 - 2026 පෙරෙවාරි 06 වැනි සිකුරාදා - 2026.02.06
2475 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ඉව்வොරු මොழියின் ඉව்வොරු පகுතියும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	168
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வில்லக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	168	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவத அறிவித்தல்கள்	178
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுகின்றதாக்க கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ். டி. பாண்டிகோரான,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 08,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 102

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சேடி சேடி குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை விஞ்ஞான சேவையின் 1 ஆம் தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எம். எஸ். எல். ஆர். பி. மாரசிங்க அவர்கள், 2025, திசம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக வனசீவராசிகள் பாதுகாப்புத் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவிக்கு முழுநேர அடிப்படையில் பதில் கடமையாற்றுவதற்காக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, சனவரி மாதம் 21 ஆம் திகதி.

02-28

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.01.30 தொடக்கம் 2026.02.13 ஆம் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.20 ஆம் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜி/என்பீ/11/2/45/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட தெல்கந்த காணிப்பதிவக எம் (M) பிரிவின் 778 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 16 ஆம் இருமடித்தாள்	மேல் மாகாண, கொழும்பு மாவட்ட பல்லேபத்து - சல்பிட்டி கோரணை மிரிஹான இல் அமைந்துள்ள "தெல்கவத்த" என்ற பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. மெண்டிஸ் அவர்களின் 68614/19 - 1/64 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் 04, கிழக்கு : லொட் 14, தெற்கு : லொட் 02, மேற்கு : என். ஈ. வீரகுரியவின் காணி, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00ஹா. 20பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு என். வீரரத்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1965.01.09 ஆந் திகதிய 1740 ஆம் இலக்க அறுதி உறுதி.

02-15

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.01.30 தொடக்கம் 2026.02.13 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.20 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/ என்பீ/11/2/129/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
அநுராதபுர மாவட்ட அநுராதபுர காணிப்பதிவக LDO183/06 ஆம் இருமடித்தாள்	வட மத்திய மாகாண அநுராதபுர மாவட்ட கலென்பிதுனு வெவ பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் கலாவெவ கொலனி இல் அமைந்துள்ள "மட இடம்" என்ற பெயருடைய காணியின் 1996.04.18 ஆந் திகதிய அளிப்புப் பத்திர இல. ஐ/லெ/பு/1052 காணித் துண்டின் எல்லைகள், வடக்கு : 179 சிரில கால்லகே சேற்று நிலம், கிழக்கு : குப்பைக் கால்வாய், தெற்கு : 181 பொடி அப்புஹாமியின் சேற்று நிலம், மேற்கு : FC 21 கெத் கால்வாய், நிலப்பரப்பு: 03 ஏக்கர்	01. டி. எஸ். குணரத்தன் (சனாதிபதி செயலாளருக்காக) என்பவரால் 1996.04.18 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட ஐ/லெ/பு/1052 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம்

02-16

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள் அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.01.30 தொடக்கம் 2026.02.13 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.20 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/122/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கண்டி மாவட்ட குண்டசாலை காணிப்பதிவக LDO/N02/146/93 ஆம் இருமடித்தாள்	மத்திய மாகாண கண்டி மாவட்ட மினிபே பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் உல்பதகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் உல்பதகம - கிதிகொட இல் அமைந்துள்ள "தாஹுதே அல கொட இடம்" இன்ற பெயருடைய காணியின் 1993.04.05 ஆந் திகதிய அளிப்புப் பத்திர இல. ௧௧௨௬/௧௧௧/1026 காணித் துண்டிலக்கம் 312 இன் எல்லைகள், வடக்கு : 194 மற்றும் 304 ஆம் துண்டிலக்கங்கள், கிழக்கு : 304 மற்றும் 311 ஆம் துண்டிலக்கங்கள், தெற்கு : 311 மற்றும் 313 ஆம் துண்டிலக்கங்கள், மேற்கு : 313 மற்றும் 194 ஆம் துண்டிலக்கங்கள், நிலப்பரப்பு: 0.549 ஹெக்டெயர்	01. என். கேரகல (சனாதிபதி செயலாளருக்காக) என்பவரால் 1993.04.05 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்ட ௧௧௨௬/௧௧௧/1026 ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம் 02. மஹியங்கனை பிரதிக் காணி ஆணையாளரினால் வழங்கப்பட்ட ௧௧௨/௧௧௧./௧௧௧/596 ஆம் இலக்க மூல உரிமையை பெறுநருக்கு வழங்கும் அளிப்புப் பத்திரம்

02-18

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும்
கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து
தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள்
அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.01.30 தொடக்கம் 2026.02.13 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம்
பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள்
பார்வையிடுவதற்கு குண்டசாலை காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு
சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது
பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச்
செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.20 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம்
பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான
ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/112/2024/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கண்டி மாவட்ட குண்டசாலை காணிப்பதிவு LDO/N45/172 ஆம் இருமடித்தாள்	மத்திய மாகாண, கண்டி மாவட்ட மினிபே பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவின் வேவரே கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் கொலொன்கொட இல் அமைந்துள்ள "32அல இடம்" என்ற பெயருடைய காணியின் 1990.04.06 ஆந் திகதிய அளிப்புப் பத்திர இல. டீடி/௧௧/15 இன் டி.சீ.பி.௦௨/டி.2 நிலவரைபடத்தின் படி காணித் துண்டிலக்கம் 203 இன் எல்லைகள், வடக்கு : பிரதான வீதி, கிழக்கு : 202 ஆம் துண்டிலக்கம், தெற்கு : 204 ஆம் துண்டிலக்கம், மேற்கு : 205 ஆம் துண்டிலக்கம், நிலப்பரப்பு: 0.680 ஹெக்டெயர்	01. ஏ. எச். எம். வீரகோன் (சனாதிபதி செயலாளருக்காக) என்பவரால் வழங்கப்பட்ட டீடி/௧௧/15ஆம் இலக்க அளிப்புப் பத்திரம்

02-20

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல் (அத்தியாயம் 120)

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2026.02.06 தொடக்கம் 2026.02.20 ஆந் திகதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு அவிசாவளை காணிப்பதிவுகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபணையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2026.02.27 ஆந் திகதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபணைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

எஸ். ஜலதீபன்,
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/63/2025/ ஏடு. தயா,
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவை மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

அட்டவணை

நிரல் I பதிவு புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த இருமடித்தாள்கள் பற்றிய விபரம்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட காணி உறுதி பற்றிய விபரம்
கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு காணிப்பதிவக Kiri பிரிவின் 53 காணிப்பதிவுப்புத்தகத்தின் 39, 40 ஆம் இருமடித்தாள்கள்	மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட கொழும்பு பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லையில் எட்மன்டன் வீதியில் அமைந்துள்ள "தெல்கஹவத்த" எனும் பெயருடைய காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. அகுரலிய அவர்களால் 1961.02.11 ஆந் திகதிய 1357 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல. 289 D1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகள், வடக்கு : லொட் 277, கிழக்கு : லொட் 289 D1B, தெற்கு : லொட் 289 D6, மேற்கு : லொட் 289C4, நிலப்பரப்பு: 00ஏ. 00ஹா. 20.75பே	01. பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எம். ஏ. எல். பியசிறி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1990.09.08 ஆந் திகதிய 1279 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி 02. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். தர்மசேன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991.03.23 ஆந் திகதிய 261 ஆம் இலக்க அடைமான உறுதி 03. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. கெலாவல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991.06.13 ஆந் திகதிய 4198 ஆம் இலக்க உடன்படிக்கை உறுதி

02-42

2022 ஆம் ஆண்டின் 18 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1979 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க குற்றவியல் நடவடிக்கைமுறைச் சட்டக்கோவை சட்டம் மற்றும் 2023 ஆம் ஆண்டின் 20 ஆம் இலக்க குடியியல் நடவடிக்கைமுறைச் சட்டக்கோவை (திருத்தச்) சட்டத்தின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.

2022 ஆம் ஆண்டின் 18 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1979 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க குற்றவியல் நடவடிக்கைமுறைச் சட்டக்கோவை சட்டத்தின் 442 ஆம் பிரிவின் மூலம் நீதி விடயம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள அமைச்சரின் செயலாளரினால் எனக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், குற்றவியல் நீதிமன்றத்தின் வழக்குத் தீர்ப்பொன்றில் அல்லது இறுதி கட்டளை அல்லது ஏதேனும் சத்திய பிரமாணம் ஒன்றில் அல்லது வழக்கு அறிக்கையில் வேறு பகுதியொன்றின் பிரதியொன்றை கோருகையில், ஏதேனும் விசேட காரணத்தினால் அதனை கட்டணம் அறவிடாது வழங்குவது பொருத்தமானது என நீதிமன்றத்தினால் கவனத்தில் கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பங்களில், குறித்த பிரதிகளை வெளியிடுவதற்காக நீதி அமைச்சரின் 13/97 மற்றும் 6/2006 ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கைகளின் படி அறவிடப்படும் கட்டணங்கள் பின்வரும் வகையில் திருத்தப்படும்.

தொடர் இல.	விடயம்	திருத்தப்பட்ட கட்டணம்
1.	உறுதிப்படுத்தப்பட்ட நிழற் பிரதிகள் கட்டணம்	தாள் ஒன்றிற்கு - ரூபா 30.00 பக்கம் ஒன்றிற்கு - ரூபா 20.00
2.	சமர்ப்பிக்கப்படுகின்ற பிரதிகளுக்கான உறுதிப்படுத்தும் கட்டணம்	தாள் ஒன்றிற்கு - ரூபா 15.00
3.	பிரதிகளை தட்டச்சுப்படுத்தல் மற்றும் உறுதிப்படுத்தும் கட்டணம்	25 வரிகளுக்கு அதிகமான பக்கமொன்றிற்கு - 60.00 5 வரிகள் தொடக்கம் 25 வரிகள் வரை - ரூபா 40.00 15 வரிகளுக்க குறைவுபடி ரூபா 30.00

தொடர் இல.	விடயம்	திருத்தப்பட்ட கட்டணம்
4.	கணினியொன்றில்/ தரவு களஞ்சியப்படுத்தும் உபகரணமொன்றில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட தட்டச்சுப்படுத்திய ஆவணமொன்றின் அச்சுப் பிரதியொன்றை வெளியிடும் கட்டணம்	வரிகள் 25 இற்கு அதிகமான பக்கமொன்றிற்கு ரூபா 40.00 வரிகள் 15 தொடக்கம் 25 வரையான பக்கமொன்றிற்கு - ரூபா 30.00 வரிகள் 15 இற்கு குறைவான பக்கமொன்றிற்கு - ரூபா 20.00
5.	வழங்கு அறிக்கைகளில் டிஜிட்டல் பிரதிகளை வெளியிடும் கட்டணம்	இறுவட்டு (CD) ஒன்றிற்கான அறவீடு - ரூபா 150.00 வருடுதல் மற்றும் பிரதி செய்தலுக்கு ஒரு பக்கத்திற்கான அறவீடு - ரூபா 5.00 ஒரு தாளுக்கு - ரூபா 10.00
6.	வழக்கு விசாரணைகளின் ஒலிப்பதிவுகளை வெளியிடுவதற்கான கட்டணங்கள்	USB Drive (16GB) 01 இற்கான அறவிடல் - ரூபா 1750.00 ஒலிப்பதிவு சகல 30 நிமிடங்களுக்குமான அறவிடல் - ரூபா 500.00
7.	வழக்கு விசாரணைகளில் ஒலி, ஒளி வீடியோ பதிவுகளை வெளியிடுவதற்கான கட்டணங்கள்	USB Drive (16GB) 01 இற்கான அறவிடல் - ரூபா 1500.00 ஒலி, ஒளி பதிவுகளின் சகல 30 நிமிடங்களுக்கான அறவிடல் ரூபா 750.00
8.	வழக்குக் கோப்பொன்றில் கோப்பிடப்பட்டுள்ள வரைபடமொன்றின் நிழற் பிரதிகளைப் பெற்று உறுதிப்படுத்தி வெளியிடும் கட்டணங்கள்	• A4 பக்கமொன்றிற்கு ரூபா 20.00 தாளொன்றிற்கு ரூபா 30.00 • Legal பக்கமொன்றிற்கு ரூபா 30.00 தாளொன்றிற்கு - ரூபா 40.00 • A3 பக்கமொன்றிற்கு - ரூபா 40.00 தாளொன்றிற்கு - ரூபா 60.00
9.	நில அளவைச் சபையின் சான்றிதழ் பெற்ற நீதிமன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட திட்டமிடப்பட்ட கைவினைஞர் மூலம் புனரமைக்கப்பட்ட வரைபடத்தினை உறுதிப்படுத்திய பிரதியினை வெளியிடல்	A4 - ரூபா 1000.00 Legal ரூபா 1200.00 A3 ரூபா 2000.00 அதற்கு மேலதிகமாக வரைபடத்துடன் தொடர்பான காணித் துண்டொன்றினை விட அதிகரிக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அவ்வாறு 1 துண்டிற்கு மேல் அதிகரிக்கும் சகல மேலதிக காணித் துண்டிற்குமாக ரூபா 100.00 கட்டணமாக அறவிடப்படல் வேண்டும். அதற்கு மேலதிகமாக குறித்த காணியின் அளவினை ஒரு ஏக்கர் வரை மேலதிக கட்டணத்தினை அறவிடக் கூடாது. மேலும் ஒரு ஏக்கருக்கு மேல் அதிகரிக்கும் ஒவ்வொரு ஏக்கர் அல்லது அதன் பகுதிக்காக ரூபா 100.00 மேலதிக கட்டணமாக அறவிடப்படல் வேண்டும். அதற்கு மேலதிகமாக காணி அமைந்துள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் குளங்கள் பொய்கைகள் போன்ற இயற்கையாக அமைந்துள்ளவற்றை கவனத்திற் கொண்டு வரைபடத்தின் சிக்கலான வகையின் மேலதிகமாக ரூபா 50.00 அதிகப்படுத்திற்கு உட்பட்டு கட்டணம் அறவிடப்படமாட்டாது. அதற்கு மேலதிகமாக வரைபடத்தில் காணித்துண்டின் விபரம், திசை எல்லைகள் மற்றும் விபரம், திசை எல்லைகள் மற்றும் விபரம் உள்ளடக்குவதற்காக ரூபா 200.00 மேலதிக கட்டணமாக அறவிடப்படும்.
10.	அதிகாரமிக்க அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரதியொன்றினை உறுதிசெய்து வெளியிடல்	ரூபா 1000.00
11.	உறுதிசெய்யப்பட்ட பிரதிகள் மின்னஞ்சல் மூலம் வெளியிடுகையில் கணினியொன்றில் அல்லது தரவு களஞ்சியப்படுத்தும் உபகரணமொன்றில் களஞ்சியப்படுத்தி இல்லாத, உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளை வெளியிடுவதற்காகவே தட்டச்சு செய்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளின் வெளியீட்டு கட்டணம்	25 வரிகளுக்கு மேலதிகமான பக்கமொன்றிற்கு - ரூபா 40.00 15 வரிகள் தொடக்கம் 25 வரை - ரூபா 30.00 15 வரிசைகளுக்கு குறைவான பக்கம் ஒன்றிற்கு - ரூபா 20.00

தொடர் இல.	விடயம்	திருத்தப்பட்ட கட்டணம்
12.	உறுதி செய்யப்பட்ட பிரதிகள் மின்னஞ்சல் மூலம் வெளியிடுகையில் கணினி ஒன்றில் அல்லது தரவு களஞ்சியப்படுத்தும் உபகரணமொன்றில் களஞ்சியப்படுத்தியுள்ள பதிவுகளை உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளை வெளியீட்டு கட்டணம்	25 வரிசைகளுக்கு மேலதிகமான பக்கமொன்றிற்கு - ரூபா 40.00 15 வரிகள் தொடக்கம் 25 வரை ரூபா 30.00 15 வரிகளுக்கு குறைவான பக்கம் ஒன்றிற்கு - ரூபா 20.00
13.	உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளை மின்னஞ்சல் மூலம் வெளியிடுகையில் வழக்கு அறிக்கைகள் கோப்பிடப்பட்டுள்ள வேறு ஆவணமொன்றினை வருடி, உறுதிப்படுத்தி வெளியிடும் கட்டணம்	ஒரு பக்கத்திற்கு ரூபா 20.00
14.	மின்னஞ்சல் மூலம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளை வெளியிடுவதற்காக கோரப்படும் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதிகளின் தன்மை அல்லது அளவினை கவனத்தில் கொள்ளப்படாது ரூபா 100.00 கட்டணமாக அறவிடப்படும்.	

15. இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலில் சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில உரைகளுக்கு இடையில் ஏதேனும் முரண்பாடு அல்லது சீரற்றதன்மை ஏற்பட்டால், சிங்கள மொழி உரையே மேலோங்கி நிற்கும்.

இந்த திருத்தக் கட்டணங்கள் 2026, பெப்புருவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி தொடக்கம் அமுல்படுத்தப்படும்.

சனாதிபதி சட்டத்தரணி அயெஷா ஜினசேன,
செயலாளர்,
நீதி மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சு.

2026, பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி,
நீதி மற்றும் தேசிய ஒருமைப்பாட்டு அமைச்சு.

02-101

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

மக்கள் வங்கி கெஸ்பேவ கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ், 2021, ஒற்றோபர் 19 ஆம் திகதி நடைபெற்ற மக்கள் வங்கி பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மக்கள் வங்கி சார்பில், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசும் மற்றும் சட்டத்தரணியுமான திருமதி எல். எம். நாரங்கொட அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.04.08 மற்றும் 2023.11.22 ஆந் திகதிகளையுடைய (உரித்துச் சான்றிதழ் இல. 00030047903 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட) ஈட்டு சாதனத்தின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் இல. 28/5, உந்துருகொட, வெதர பொல்கஸ்ஓவிட என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் WF8452 என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான "நன்டினு

என்டர்ப்ரைசஸ்" என்ற நிறுவனத்தின் பங்காளர்களான இருவரும் இல. 28/5, உந்துருகொட, பொல்கஸ்ஓவிட என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற மாபுலகே டொன் சரத் (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196535904828) மற்றும் உதய நந்தனி இமியவகே (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196253101209) என்பவர்களால் தவணை தவறப்பட்டுள்ளது என்பதால், சொல்லப்பட்ட மாபுலகே டொன் சரத் மற்றும் உதய நந்தனி இமியவகே ஆகிய இருவரும் ஹோமாகம உரித்துப் பதிவாளரினால் வழங்கப்பட்ட 2023.11.22 மற்றும் 2024.04.08 ஆந் திகதிகளையுடைய 00030047903 இலக்கத்தைக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட உரித்துச் சான்றிதழின் மூன்றாம் அட்டவணையின் கீழ் மக்கள் வங்கிக்கு கீழே நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவின் அவர்களின் இறையிலி உரிமை, உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை ஈடுவைத்துள்ளனர் என்பதனாலும்,

தற்போது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது பத்து மில்லியன் (ரூபா 10,000,000.00) தொகை மற்றும் ரூபாய் ஒரு மில்லியன் (ரூபா 1,000,000.00) தொகை மற்றும் ரூபாய் எழுபத்தைந்து இலட்சம் (ரூபா 7,500,000.00) தொகையும் மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியதாகவும் மற்றும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றது.

எனவே ஒரு கோடியே ஈட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழாயிரத்து அறுநூற்று மூன்று

ரூபாய் பதினாறு சதம் (ரூபா 10,897,603.16) தொகை மற்றும் தொண்ணூற்றொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து நான்கு ரூபாய் அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 9,999,984.64) தொகை மீது 2025.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்துக்கு 32% சதவீதம் மேலதிக வட்டியும், பத்து இலட்சத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று பத்து ரூபாய் தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 1,008,610.95) தொகை மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தைந்தாயிரத்து நாநூற்று பதினான்கு ரூபாய் எண்பது சதம் (ரூபா 965,414.80) தொகை மீது 2025.04.22 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை (AWPLR + 2.5 + 2%) வருடத்துக்கு 17.5% சதவீதத்தில் மேலதிக வட்டியும், மற்றும் எண்பத்தொரு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து நாநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபாய் நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 8,127,423.44) தொகை மற்றும் எழுபத்தைந்து இலட்சம் (ரூபா 7,500,000.00) தொகை மீது 2025.04.22 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை (AWPLR + 2.5% + 2%) வருடத்துக்கு 17.5% சதவீதத்தில் மேலதிக வட்டியும், நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தொரு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 4,490,321.17) தொகை மற்றும் நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து முப்பத்து மூன்றாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் முப்பத்தாறு சதம் (ரூபா 4,333,333.36) தொகை மீது 2025.04.02 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை (AWPLR + 2.5% + 2%) வருடத்துக்கு 17.5% சதவீதத்தில் மேலதிக வட்டியும், இருபத்தேழு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று மூன்று ரூபாய் தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூபா 2,728,603.96) தொகை மற்றும் ரூபாய் இருபத்தைந்து இலட்சம் (ரூபா 2,500,000.00) தொகை மீது 2025.01.28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை (AWPLR + 2.5% + 2%) வருடத்துக்கு 17.5% சதவீதத்தில் மேலதிக வட்டியும், விற்பனைக் கிரயத்தையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் பிரிவு 29L இன் கீழ் மீட்டுக் கொள்ளப்படக்கூடிய தொகையையும் கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக நாளேட்டு இல. 3/8149 மற்றும் 3/3118 என்பவற்றைக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட ஈட்டு சாதனத்தினால் மேற்படி வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஷொக்மன் என்ட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கிறது.

ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம மாநகர சபை மற்றும் ஹோமாகம பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைகளுக்குள், இல. 593 வெதர கிராம சேவையாளர் பிரிவில், வெதர என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கஹடகஹலந்த" அல்லது "கஹடகஹகனத்தெ" என அழைக்கப்படுகின்ற காணிக்கு நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதி திணைக்களத்தின் நில அளவை தலைமை அதிபதி ஓ. பீ. டப்ளியூ. சனில் என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே - 2011, திசெம்பர் திகதியிடப்பட்ட 5200030 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட கெடஸ்டரல் வரைபடத்தில் சகலதும்

பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 107 என சித்தரிக்கப்பட்ட காணிக்கு சொல்லப்பட்ட 520030 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்துக்கு ஏற்ப எல்லைகள்: வடக்கு: துண்டம் 96; கிழக்கு: துண்டம் 106; தெற்கு: ஒரு வீதி மற்றும் மேற்கு: துண்டம் 95 மற்றும் 119 அத்தோடு ஹெக்டெயர் 0.1086 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் இதனுடன் இணைந்த உடமைகளையும் கொண்டு தெல்கந்த/ நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் F 232/113 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள்,
சபையின் கட்டளைப்படி,
கையொப்பமிடப்பட்டது,
பிராந்திய முகாமையாளர்,
(கொழும்பு மேற்கு)

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமைக் காரியாலயம் (கொழும்பு மேற்கு)
இல. 71, மொரட்டுவ வீதி,
பிலியந்தளை.

02-04

மக்கள் வங்கி டியூக் வீதி கிளை (001)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.14 ஆந்தேதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும், PV 10887 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதும், இல. 87, 4 ஆம் குறுக்குத் தெரு, கொழும்பு 11 எனும் முகவரியில் தனது பதிவுபெற்ற அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் "கடப்பாட்டாளர்", ஆர் என்ட் ஆர் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனமானது, இல. 96, அல்விஸ் இடம், கொட்டாஞ்சேனை, கொழும்பு 13 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த "ஈடுவைப்பாளர்", இரவீந்திரன் ஜோசப் அந்தோனி மறுபெயர் ஜோசப் அந்தோனி இரவீந்திரன் என்பவரோடிணைந்து, மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. தர்மரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.10.02 ஆந் திகதிய 2530 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2021.12.29 ஆந் திகதிய 2830 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2023.11.20 ஆந் திகதிய 3103 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2023.11.20 ஆந் திகதிய 3104 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2023.11.20 ஆந் திகதிய

3101 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், மற்றும் 2023.11.20 ஆந் திகதி 3102 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால், 2025.10.09 ஆந்தேதியன்றுள்ளவாறு, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளமீது நூற்றியொன்பது மில்லியன் எழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றுத் தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா நாற்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 109,783,393.42) பணத்தொகை இப்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது. இத்தொகையானது, சொல்லப்பட்ட 2530 ஆம் இலக்க, 2830 ஆம் இலக்க, 3103 ஆம் இலக்க, 3104 ஆம் இலக்க, 3101 ஆம் இலக்க மற்றும் 3102 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது முதலாக வழங்கப்பட்ட எழுபத்தெட்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று பத்து ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 78,389,710.70) பணத்தொகையையும் அத்துடன் அவற்றின்மீது திரண்ட வட்டியான முப்பத்தொரு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்திரெண்டு ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 31,393,682.72) பணத்தொகையையும் உள்ளடக்குகின்றதாகும்.

2025.10.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, ஆண்டுக்கு AWPLR + 4.5% (காலாண்டு மீளாய்வு) எனும் வாராந்த வீதத்தில் இருபத்தேழு மில்லியன் எழு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரம் ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 27,747,000.02) பணத்தொகைமீதான வட்டியுடன் சேர்த்து, நாற்பத்து மூன்று மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று அறுபத்துமூன்று ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூபா 43,259,163.87) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு 8.93% வீதத்தில் ஒரு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்திரெண்டாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 1,882,800.04) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து, இரண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 2,298,549.01) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு AWPLR + 4.5% (மாதாந்த மீளாய்வு) எனும் வாராந்த வீதத்தில் இருபத்திரெண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தொரு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 22,137,261.33) பணத்தொகை மீதான வட்டியுடன் சேர்த்து, முப்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தொரு ரூபா இருபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 32,945,621.22) பணத்தொகையையும், ஆண்டுக்கு AWPLR + 4.5% (மாதாந்த மீளாய்வு) எனும் வாராந்த வீதத்தில் இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) பணத்தொகைமீதான வட்டியுடன் சேர்த்து, இருபத்தொன்பது மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 29,649,658.76) பணத்தொகையையும், அத்துடன் ஆண்டுக்கு AWPLR + 4.5% (மாதாந்த மீளாய்வு) எனும் வாராந்த வீதத்தில் ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து இருபத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,622,649.31) பணத்தொகைமீதான வட்டியுடன் சேர்த்து, ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நானூறு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 1,630,400.56) பணத்தொகையையும், பெறப்பட்டதிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனைக்கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கி சட்டப் பிரிவின்மீது (29L) அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளமூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும்

வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்டவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கி சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற, கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ளதும், இல. 96, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, "தல்கஹவத்த" எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதும், (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ஆர். ப்ரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திகதி 37A/1936 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குத்துக்காட்டப்பட்ட "காணித்துண்டம் B2" இன் உட்பிரிவிடலொன்றாகவுள்ளது), பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடகிழக்கு: 20 அடி அகலமுள்ள வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்கீடு; தென்கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. ஆர். ப்ரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திகதி 37A/1936 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (B2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதியொன்றாகவுள்ள) 98 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அதே காணியின் பாகம்; தென் மேற்கு: பி. எம். பெரேரா என்பவரின் காணி; மற்றும் வட மேற்கு: அல்விஸ் இடம் என அறியப்படும் வீதி, அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இருபத்திரெண்டு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 22.42பே) கொண்டுள்ளது என்பதுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் D 380/134 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு, மீள் நிலஅளவையொன்றுக்கமைய, பின்வருமாறு மேலும் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ளதும், இல. 96, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, "தல்கஹவத்த" எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.11.27 ஆந் திகதி 7269 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "காணித்துண்டம் 1" எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1" பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: அல்விஸ் இடம்; கிழக்கு: இல. 98, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. பி. எஸ். குணவர்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1970.02.20 ஆந் திகதி 224 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள

காணித்துண்டங்கள் 2^A மற்றும் 2^B; தெற்கு: இல. 94, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவு; மற்றும் மேற்கு: அல்விஸ் இடம், அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இருபத்தெட்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 28.27பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0715 கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1", மீள் நிலஅளவையொன்றுக்கமைய, பின்வருமாறு மேலும் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது,

மேற்கூறப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ளதும், இல. 96, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், "தல்கஹவத்த" எனவழைக்கப்பட்டு அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். தவேந்திரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.04.20 ஆந் திகதிய 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் "காணித்துண்டம் A" எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டு A" பின்வரும் எல்லைகளையுடையது வடக்கு: அல்விஸ் இடம்; கிழக்கு: இல. 98, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவு; தெற்கு: இல. 94, அல்விஸ் இடம் எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவு; மற்றும் மேற்கு: அல்விஸ் இடம், அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 27.90பே) அல்லது ஹெக்டெ. 0.070567 கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,
(கொழும்பு வடக்க).

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
இல. 11, டியுக் வீதி,
கொழும்பு 01.

02-44

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2025.11.14 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.08.31 ஆந் திகதியிட்ட 468 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. டி.

எஸ். கே. அத்துகோரல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.07.10 ஆந் திகதியிட்ட 2396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொண்ட முதலாவது கடன் வசதி மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 102,895,080.71 (நூற்று இரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஐயாயிரத்து எண்பது ரூபாய் எழுபத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 49,054,062.07 (நூற்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐம்பத்து நான்காயிரத்து அறுபத்தியிரண்டு ரூபாய் எழு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதினைந்து (15%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இரண்டாவது கடன் வசதி மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 1,792,280.19 (ஒரு மில்லியன் எழுநூற்றுத் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபாய் பத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 1,522,099.42 (ஒரு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்து இரண்டாயிரத்து தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் நூற்பத்தியிரண்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் எம்பிலிபிட்டிய, பனாமுர வீதி 2 ஆம் மைல் போஸ்ட் எனும் முகவரியிலுள்ள "சமிந்த ஸ்ரோர்ஸ்" இனைச் சேர்ந்த திரு. பல்லேவெல பதனாகே சமிந்த வாலனா மற்றும் திருமதி கோங்கல உனன்சலகே ருவான் குமாரி ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.08.31 ஆந் திகதியிட்ட 468 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. டி. எஸ். கே. அத்துகோரல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017.07.10 ஆந் திகதியிட்ட 2396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின்பேரில் முதலாவது கடன் மீது நிலுவையாகவுள்ள ரூபா 102,895,080.71 (நூற்று இரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்று ஐயாயிரத்து எண்பது ரூபாயையும் எழுபத்தொரு சதம்) மற்றும் இரண்டாவது கடன் மீது ரூபா 1,792,280.19 (ஒரு மில்லியன் எழுநூற்றுத் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபாய் பத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 180/3 (50/3) விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S P அன்ட் எச் ஒக்ஷன் எலநிறுவனத்தின் எலதாரருக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி எம்பிலிபிட்டிய கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவை மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்ன கோரணையின் தியபொடகம் பற்றுவில், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இலக்கம் 213/D கூன்கட்டுவ கிராம

சேவையாளர் பிரிவில், பகாமுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மதுவன்வெல நிந்தகம்" (கூன்கட்டுவ) என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. டப்ளியூ. கே. மனம்பேரி தயாரித்த 2016.03.07 ஆந் திகதியிட்ட 7507 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கு: பிரதான வழியூடான ஒதுக்கத்தையும்; கிழக்கு: அதே காணியின் பகுதியையும்; தெற்கு: அதே காணியின் பகுதியையும்; மேற்கு: 12 அடி அகலமான வழிகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 அங்குள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், மண், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் 7507 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 28.5பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு இரண்டு பூச்சியம் ஹெக்டெயார் (ஹெக்டெயார் 0.0720) பரப்பளவுடனும் L 112/14 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் எம்பிலிபிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. ஆர். ஏ. கே. சி. ரூபசிங்ஹ,
கிளை முகாமையாளர்,
இலங்கை வங்கி,
எம்பிலிபிட்டிய கிளை.

2026.01.06

02-07

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2025.11.14 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. கே. எஸ். பீ. கலபட அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.05.09 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 66 பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.10.31 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1114, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2020.11.11 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1343, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஜீ. ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2022.05.18 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1583 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதி மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 12,065,376.47 (பன்னிரண்டு மில்லியன் அறுபத்தையாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து (14.5%) வீதப்படி ரூபா 7,498,262.76 (ஏழு மில்லியன் நானூற்றுத் தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து

இருநூற்று அறுபத்திரண்டு ரூபாய் எழுபத்தாறு சதம்) மீது திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும் முதலாவது நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 3,922,089.04 (மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) வீதப்படி ரூபா 2,500,000.00 மீது திரட்டப்பட வேண்டிய மேலதிக வட்டியும் இரண்டாவது நிரந்தர மேலதிகப்பற்று வசதி மீது 2026.01.06 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 3,922,089.04 (மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து (15.5%) வீதப்படி ரூபா 2,500,000.00 மீது திரட்டப்படவேண்டிய மேலதிக வட்டியும் டி. ஜே. ஹோல்டிங்ஸ் நிறுவனத்தின் உரிமையாளர் இல. 64, தேவாலயகாவ, இரத்தினபுரி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பண்டாரவத்த விதானலாகே இசுறு லக்ஷிதி பண்டாரவத்த என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 66,1114, 1343, 1583 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 12,065,376.47 ரூபாயையும் (பன்னிரண்டு மில்லியன் அறுபத்தையாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தாறு ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம்) முதலாவது நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 3,922,089.04 (மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நான்கு சதம்) இரண்டாவது நிரந்தர மேலதிகப் பற்று மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 3,922,089.04 (மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.01.07 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க எலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்ரன் வீதி, கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம எலதாரர் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி இரத்தினபுரி நகரக் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

"ஹமஸ்கஹவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஜயதிலக்க தயாரித்த 2013.06.30 ஆந் திகதி 422 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் சபரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்டி கோரணை, உட பற்று

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, ஏப்பிரல் 01 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், தெனுவன் அமில ஜனக விதாரன கடனாளியாகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக மாத்தறை நொத்தாரிசு யூ. என். சந்தரலதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 10830, 2018.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 11396, 2018.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 11976 மற்றும் 2019.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 11995 அனைத்தும் தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீள்பெறும் நோக்கத்துடன் தெனுவன் அமில ஜனக விதாரன இற்கு வழங்கிய தவணை கடன் வசதி ரூபா 11,000,000.00 (பதினொன்று மில்லியன் ரூபாய்)

மேலும், மேற்படி தெனுவன் அமில ஜனக விதாரன இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி ரூபா 11,000,000.00 இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2023, திசம்பர் 05 ஆந் திகதி வரை ரூபா 10,240,733.80 (பத்து மில்லியன் இருநூற்று நாற்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபாய் எண்பது சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீள்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 10830, 11396, 11976 மற்றும் 11995 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 10,240,733.80 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2023, திசம்பர் 06 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்)+4% விகிதத்துடன் விற்பனைநாள்வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,249,840.00 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்படக் கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன வினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

1. தென்மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் கங்கபடப்பட்டுவில் கம்புருபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட சபுகொட மகமுரே கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் சபுகொட பகுதியில் அமைந்துள்ள வலவ்வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான காணித்துண்டு 1 இன் அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தன அவர்களால் 2007.01.17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 2007/18 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக வடக்கு: கால்வாய்;

கிழக்கு: அகுரெஸ்ஸ - கம்புருபிட்டிய பிரதான சாலை; தெற்கு: காணித்துண்டு B; மேற்கு: கால்வாய், குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 08பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப் பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தும் உட்படுகின்றன.

2. சபுகொட பகுதியில் அமைந்துள்ள வலவ்வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான காணித்துண்டு 1 இன் அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்தன அவர்களால் 2007.01.17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 2007/18 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டு A; கிழக்கு: அகுரெஸ்ஸ - கம்புருபிட்டிய பிரதான சாலை; தெற்கு: அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி; மேற்கு: கால்வாய், குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 07பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தும் உட்படுகின்றன.

மேற்கூறிய நிலம் 2017.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நொத்தாரிசு யூ. என். சந்தரலதா அவர்களால் சான்றளிக்கப்பட்ட பத்திர இலக்கம் 10829 இன் அடிப்படையில் உரிமையுடன் வைத்திருக்கும் மற்றும் அனுபவித்து வருவதுமாகும்.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ, / சபை செயலாளர்.

02-97/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: கிரிபுக்கொட

சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2023, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடற்பாட்டாளராகவும், குருகுலசூரிய செல்வதொருகே அந்தனி கொலின் சேனாதீர பர்ணாண்டோ அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எல். ஏ. டி. குணத்திலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 698 மற்றும் 2018.02.16 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட 1153 ஆகிய இரு இலக்க முறிகளுக்கு அமைய ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட Bill Discounting வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 கலண்ட கலாடுப்பனவில் சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வரை ரூபா 69,855,364.49 (ஆறு கோடியே தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதம் மட்டும்) மற்றும் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல், மூலதன நிலுவையான ரூபா 50,000,000.00 கலண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR 2.5% உள்ளடங்கலாக.

அதேவேளை சென், தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கலற்பாட்டாளராகவும், குருகுலசூரிய செல்வதொருகே அந்தனி கலாலின் சேனாதீர பர்ணாண்டோ அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நலாத்தாரிசு எம். எல். ஏ. டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 698 மற்றும் 2018.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1153 ஆகிய இரு இலக்க முறிகளுக்கு அமைய ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட இறக்குமதி குறுகிய தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 கலண்ட கலாடுப்பனவில் சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வரை ரூபா 69,511,612.79 (ஆறு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து பதினாராயிரத்து அறுநூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் மட்டும்) மற்றும் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல், மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,750,000.00 கலண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR 2.5% உள்ளடங்கலாக.

அதேவேளை சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கலற்பாட்டாளராகவும், குருகுலசூரிய செல்வதொருகே அந்தனி கலாலின் சேனாதீர பர்ணாண்டோ அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நலாத்தாரிசு எம். எல். ஏ. டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 698 மற்றும் 2018.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1153 ஆகிய இரு இலக்க முறிகளுக்கு அமைய ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட இறக்குமதி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 120,000,000.00 கலண்ட கலாடுப்பனவில் சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வரை ரூபா 13,854,868.08 (ஒரு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா எட்டு சதம் மட்டும்) மற்றும் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல், மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,712,451.23 கலண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR 2.5% உள்ளடங்கலாக.

அதேவேளை சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கலற்பாட்டாளராகவும், குருகுலசூரிய செல்வதொருகே அந்தனி கலாலின் சேனாதீர பர்ணாண்டோ அடகு வைத்தவராகவும் உள்ள நிலையில், ஆதனம், குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நலாத்தாரிசு எம். எல். ஏ. டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 698 மற்றும் 2018.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1153 ஆகிய இரு இலக்க முறிகளுக்கு அமைய ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக கலாடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,000,000.00 கலண்ட கலாடுப்பனவில் சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வரை ரூபா 61,432,678.50 (ஆறு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் மட்டும்) மற்றும் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல், மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR 2.5% உள்ளடங்கலாக.

அத்துடன் சலால்லப்பட்ட சென். தெரேசா இண்டஸ்ரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் சலால்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, Bill Discounting வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 குறுகிய கால கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00, இறக்குமதி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 120,000,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக கலாடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 30,000,000.00 மலாத்தமாக ரூபா 250,000,000.00 கலண்ட தொகையுடன் மேலும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் என்பனவற்றை மீள செலுத்த தவறியமையினால் தற்போது 2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வரை முறையே ரூபா 69,855,364.49, ரூபா 69,511,612.79, ரூபா 13,854,868.08 மற்றும் ரூபா 61,432,678.50 மலாத்தமாக ரூபா 214,654,523.86 (இருபத்து ஒரு கோடியே நாற்பத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா என்பத்து ஆறு சதம் மட்டும்) கலண்ட தொகையினை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சலால்லப்பட்ட 698 மற்றும் 1153 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சலால்லப்பட்ட ரூபா 69,855,364.49, ரூபா 69,511,612.79, ரூபா 13,854,868.08 மற்றும் ரூபா 61,432,678.50 மலாத்தமாக ரூபா 214,654,523.86 கலண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2023, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 50,000,000.00, ரூபா 50,000,000.00 மற்றும் ரூபா 120,000,000.00 கலண்ட தொகைக்கான மற்றும் கலண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதமான AWPLR 2.5% மேலும் விற்பனை நாள் வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கலாடுப்பனவுகள் எனவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள சியன்ன கோரளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள பியகம பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மக்கோல உப காரியாலயத்திற்கு உட்பட்ட பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் சப்புகஸ்கந்த கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 271 இல் உள்ள மக்கோல தெற்கு கிராமத்தில் உள்ள "ஹப்புகஹாகந்தேவத்த மறுபெயர் வெரளுகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். தயாவன்ச ஜயதிலக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 377 இல் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு" என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பட்டலந்த வீதி; கிழக்கு: எச். டி. தனவதி மற்றும் எச். கே. பெரேரா ஆகியோருக்கு சொந்தமான காணியின்; தெற்கு: எச். கே. பெரேராவிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் சப்புகஸ்கந்த வீதி; மேற்கு: சப்புகஸ்கந்த வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 377 இற்கு அமைவாக ஒரு றூட் மற்றும் பதினாறு தசம் மூன்று பூஜ்யம் பேர்ச் (00௭. 01றூ. 16.30பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-11/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: வாதுவ கிளை
தலெரத்தன் முதலிகே டொன் ஷிர்லி மார்கல் விக்ரமசேகர

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், தலெரத்தன் முதலிகே டொன் ஷிர்லி மார்கல் விக்ரமசேகர கடனாளியாகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக டொத்தாரிசு வை. நிஷா பத்தமாலி டி சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 3149 டொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீள்பெறும் நோக்கத்துடன் தலெரத்தன் முதலிகே டொன் ஷிர்லி மார்கல் விக்ரமசேகர இற்கு வழங்கிய வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 6,500,000.00.

மேலும், மேற்படி தலெரத்தன் முதலிகே டொன் ஷிர்லி மார்கல் விக்ரமசேகர இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 6,500,000.00 இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2023, நவெம்பர் 06 ஆந் திகதி வரை ஆறு மில்லியன் நானூற்று பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று நூற்பத்து எழு ரூபாய் ஐம்பது சதம் (ரூபா 6,416,747.50) டொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட டொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீள்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 3149 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 6,416,747.50 டொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2023, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 9.50% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நான் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன டொகை ரூபா 6,281,512.25 டொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜெயவர்தன வினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை டொடமுனேவிற்கு உட்பட்ட பாணந்துறை, தல்பிட்டி தெபத்த பகுதியின், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 679A வலான வடக்கு, வலானவில் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த காணியுடனான கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் 2010, நவெம்பர் 01 திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 8673A இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: கமெனு மாவத்தை; கிழக்கு: துடுவோவேவில் வயல்; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். டப்ளியூ. எல். டி. சில்வா அவர்களால் 1990.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 7798 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B இன் மீதமுள்ள பகுதி; மேற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 7798 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீதமுள்ள பகுதி, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 8673A இன்படி, இருபத்து எழு பேர்ச் (00௭. 00றூ. 27.0பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மேற்கூறிய நிலம் பாணந்துறை நிலப்பதிவகத்தில் தலைப்பு இலக்கம் F626/79 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிலமானது சமீபத்திய ஆய்வின்படி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அஜித் பி. டி. சில்வா அவர்களால் 2021, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 3890 இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை டொடமுனேவிற்கு உட்பட்ட பாணந்துறை தல்பிட்டி டெபத்த பகுதியின், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கிராம உத்தியோகஸ்தர் பிரிவு இல. 679A வலான வடக்கு, வலானவில் அமைந்துள்ள டெல்கஹுவத்த காணியுடனான கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அஜித் பி. டி. சில்வா அவர்களால் 2021, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 3890 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது வடக்கு: கமெனு மாவத்தை; கிழக்கு: வெடுவேவத்த; தெற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 8673A இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B2; மேற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 8673A இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B2, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 3890 இன்படி, இருபத்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 27.0பே) அல்லது ஹெக்டேயர் 0.0683 விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-97/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: ஜா-எல
கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேரா

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, மாச்சு 04 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேரா ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக கந்தாணை நொத்தாரிசு கே. எம். நிலாந்தி பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 1505, 2015.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 1509, 2016.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 1596 மற்றும் 2016.05.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 1618 டொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேரா இற்கு வழங்கிய தவணை கடன் வசதி ரூபா 8,400,000.00 (எட்டு மில்லியன் நானூறாயிரம் ரூபாய்)

மேலும் அதேசமயம், கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேராவின் கோரிக்கையின் படி, மேலே முதலாவது அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள நிலமானது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். ருஹுணகே அவர்களால் 2018.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/A1 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 மற்றும் காணித்துண்டு B2 என இரு பகுதிகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/A1 இல் காணித்துண்டு B2 என குறிக்கப்பட்டுள்ள நிலப்பகுதியானது நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். திலாநாயக்க வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஓற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விடுவிப்பு பத்திர இல. 32 இன் மூலம் கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேராவிற்கு விடுவிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள காணித்துண்டு B1 என குறிக்கப்பட்டுள்ள நிலப்பகுதியானது, முறி இலக்கம் 1505, 1509, 1596 மற்றும் 1618 இற்கு உத்தரவாதமாக டொடர்ந்தும் நிலுவையில் உள்ளது.

மேலும், மேற்படி கனுகலவத்தகே எரிக் லெஸ்லி பெரேரா விற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட முறி இலக்கம் 1505, 1509, 1596 மற்றும் 1618 இன் அடிப்படையில், விடுவிப்பு பத்திர இல. 32 மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட நிலத்தினை தவிர்ந்த கடன் டொகை இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2023, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி வரை ரூபா 6,413,147.18 (ஆறு மில்லியன் நானூற்று பதின்மூவாயிரத்து நூற்று நூற்பத்து ஏழு ரூபாய் பதினெட்டு சதம்) டொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட டொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் இரண்டாவது அட்டவணையில் வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/A1 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 (விடுவிப்பு பத்திர இல. 32 மூலம் விடுவிக்கப்பட்ட நிலத்தினை தவிர்ந்த) டொடர்பாக மேலும் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 1505, 1509, 1596 மற்றும் 1618 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 6,413,147.18 டொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2023, நவெம்பர் 02 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 15.5% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன டொகை ரூபா 5,400,702.05 டொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏல்தாரரான எல். பி. சேனாநாயக்கவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவில் அலுத்தகுரு கோரணையின் றாகம் பட்டுவில்,

கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 184B உஸ்வத்த, ஜா - எல பிரதேச சபையின் கந்தாணை துணை அலுவலக எல்லைக்குள் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கந்தாணை கிராமத்தில் மதிப்பீட்டு எண் 57A, கந்தாணை தேவாலய வீதியில் அமைந்துள்ள "தவதகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வி. பெரேரா அவர்களால் 2001.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 17511 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: அதே நிலத்தின் காணித்துண்டு A மற்றும் காணித்துண்டு 2A1; கிழக்கு: கால்வாய்; தெற்கு: காணித்துண்டு C; மேற்கு: காணித்துண்டு 2A3 (12 அடி அகலமுடைய சாலை), குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக, முப்பத்தைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 35.75பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வி. பெரேரா அவர்களால் 2001.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 17456 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A3 (12 அடி அகலமுடைய சாலை) என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட நிலத்தின் மீது அதனுடாகவும் அதன் வழியாகவும் நடைப்பாதை மற்றும் வாகனப் போக்குவரத்திற்கான முழுமையான வழித்தட உரிமமும் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவில் அலுத்தகுரு கோரணையின் றாகம் பட்டுவில், கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 184B உஸ்வத்த, ஜா-எல பிரதேசசபையின் கந்தாணை துணை அலுவலக எல்லைக்குள் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கந்தாணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தவதகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். ருஹ்ணிகே அவர்களால் 2018, நவம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/A1 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: அதே நிலத்தின் காணித்துண்டு A மற்றும் காணித்துண்டு 2A1; கிழக்கு: காணித்துண்டு B2 மற்றும் மெசனரி கால்வாய்; தெற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 17511 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C; மேற்கு: 12 அடி அகலமுடைய சாலை ஒதுக்கீடு, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக, வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/A1 இன்படி, இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23.52பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலமானது, மீண்டும் மறுஆய்வு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவில் அலுத்தகுரு கோரணையின் றாகம் பட்டுவில், கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 184B உஸ்வத்த, ஜா-எல பிரதேசசபையின் கந்தாணை துணை அலுவலக

எல்லைக்குள் ஜா -எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கந்தாணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தவதகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். ருஹ்ணிகே அவர்களால் 2018, நவம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/B இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 17511 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A மற்றும் வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1; கிழக்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் மெசனரி கால்வாய்; தெற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 17511 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C; மேற்கு: 12 அடி அகலமுடைய சாலை ஒதுக்கீடு, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக, வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1487/B இன்படி, இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23.52பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-97/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: தம்புள்ள
பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திமா லக்மினி ஹேரத் மற்றும் விக்கிரமசிங்க முதியன்சேலாகே துதலவதி ஹேரத் ஸ்டைல் மற்றும் ஃபேர்ம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ் என்ற பெயரின் கீழ் பங்குடமையாக நடத்தி வருகின்ற வணிகம்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2024, ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திமா லக்மினி ஹேரத் மற்றும் விக்கிரமசிங்க முதியன்சேலாகே துதலவதி ஹேரத் ஸ்டைல் மற்றும் ஃபேர்ம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ் என்ற பெயரின் கீழ் பங்குடமையாக நடத்தி வருகின்ற வணிகம் கடனாளியாகவும் பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக குருநாகல் நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஆர். ஜெயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 13797 மற்றும் 2019.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம்

13946 மற்றும் குருநாகல் நொத்தாரிசு டி. சி. ஆர். ஜெயசிங்கவினால அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 372 மற்றும் 2023.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 741 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ், இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி I ரூபா 40,707,000.00 (நாற்பது மில்லியன் எழுநூற்று எழாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2024.03.21 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 43,226,756.66 (நாற்பத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று இருபத்தாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபாய் அறுபத்து ஆறு சதம்) தொகையுடன் 2024.03.22 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 15.5% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 40,557,509.89.

அதேசமயம், பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திமா லக்மினி ஹேரத் மற்றும் விக்கிரமசிங்க முதியன்சேலாகே துதுவலதி ஹேரத் ஸ்டைல் மற்றும் ஃபேர்ம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ் என்ற பெயரின் கீழ் பங்குடமையாக நடத்தி வருகின்ற வணிகம் கடனாளியாகவும் பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக குருநாகல் நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஆர். ஜெயவர்தனவினால அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 13797 மற்றும் 2019.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 13946 மற்றும் குருநாகல் நொத்தாரிசு டி. சி. ஆர். ஜெயசிங்கவினால அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 372 மற்றும் 2023.08.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 741 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ், இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி II ரூபா 10,125,000.00 (பத்து மில்லியன் நூற்று இருபத்தைந்தாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2024.03.21 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 10,421,609.79 (பத்து மில்லியன் நானூற்று இருபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஒன்பது ரூபாய் எழுபத்தொன்பது சதம்) தொகையுடன் 2024.03.22 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 13% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 9,875,900.92.

மேலும், மேற்படி பத்திரென்னஹலகே சமிந்த பத்மலால் ஜயசிங்க, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திமா லக்மினி ஹேரத் மற்றும் விக்கிரமசிங்க முதியன்சேலாகே துதுவலதி ஹேரத் ஸ்டைல் மற்றும் ஃபேர்ம் என். ஜே. எஸ். டிஸ்ட்ரிப்யூடர்ஸ் என்ற பெயரின் கீழ் பங்குடமையாக நடத்தி வருகின்ற வணிகம் இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி I ரூபா 40,707,000.00 மற்றும் தவணை கடன் வசதி II ரூபா 10,125,000.00 மொத்தமாக ரூபா 50,832,000.00

(ஐம்பது மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்து இரண்டாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2024, மாச்சு 21 ஆந் திகதி வரை ரூபா 43,226,756.66 மற்றும் ரூபா 10,421,609.79 மொத்தமாக ரூபா 53,648,366.45 (ஐம்பத்து மூன்று மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்து எட்டாயிரத்து மூன்று அறுபத்தாறு ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 13797, 13946, 372 மற்றும் 741 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் (ரூபா 43,226,756.66 தொகையினை மீட்டுப்பதற்காக 2024, மாச்சு 22 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 15.5% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 40,557,509.89 மற்றும் ரூபா 10,421,609.79 தொகையினை மீட்டுப்பதற்காக 2024, மாச்சு 22 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 13% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 9,875,900.92 தொகையுடன் விற்பனை நான் வரை நிலுவையில் உள்ள தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வாவினால பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் யட்டிநுவர பிரதேசத்தின் கங்கபலாத கோரளையில் கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லெவெல்ல, 222 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தல்வத்தவில் அமைந்துள்ள லேடி ஆண்டர்சன் சாலை, மதிப்பீட்டு எண்கள் 162/2, 161/3 மற்றும் 161/4 ஆகியவற்றைக் கொண்ட துணை சொத்துக்கள் உட்பட மற்றும் மகிலியவல உடவல பரணவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். கருணாரத்ன அவர்களால் 1993.01.27 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 190 இல் காணித்துண்டு 01 என குறிக்கப்பட்டுள்ளது. அதன்படி,

வடக்கு: ஏ. எம். பெரோரவுக்கு சொந்தமான நிலம்; கிழக்கு: அப்புஹாமி வெதராலவிற்கு சொந்தமான நிலம்; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. அத்தநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1197 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 மற்றும் காணித்துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம்; மேற்கு: நில அளவையாளர் ஜே. யடவர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 748 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் டி. பி. அத்தநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1197 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 (மிகச் சரியாக காணித்துண்டு 2). குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக இருபத்து ஒன்பது

தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 29.5பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் அதனுடன் தொடர்புடைய மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்து அமைப்புகளும் உட்படுத்தப்படுகிறது.

சமீபத்திய ஆய்வின்படி, வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 190 இல் காணித்துண்டு 01 பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தல்வத்தவில் அமைந்துள்ள லேடி ஆண்டர்சன் சாலை, மதிப்பீட்டு எண்கள் 162/2, 161/3 மற்றும் 161/4 ஆகியவற்றைக் கொண்ட துணை சொத்துக்கள் உட்பட மற்றும் மகிலியவல உடவல பரணவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஆர். டப்ளியூ. எம். டப்ளியூ. வீரகோன் அவர்களால் 2013.10.03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 20299 இல் காணித்துண்டு 01 என குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: ஏ. எம். பெரேராவுக்கு சொந்தமான நிலம்; கிழக்கு: அப்புஹாமி வெதராலவிற்கு சொந்தமான நிலம்; தெற்கு: அப்புஹாமி ஆராய்ச்சிகே வத்த, காணித்துண்டு 3 மற்றும் நில அளவையாளர் டி. பி. அத்தநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1197 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம்; மேற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1197 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் நில அளவையாளர் ஜே. யடவர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 748 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1.

குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக இருபத்து ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 29.5பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் அதனுடன் தொடர்புடைய மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்து அமைப்புகளும் உட்படுத்தப்படுகிறது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-11/1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: நகர அலுவலகம்
சரித் காஸ்மெடிக் (தனியார்) லிமிடெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், சரித் காஸ்மெடிக் (தனியார்) லிமிடெட் கடனாளியாகவும் குமாரகே கிளாரன்ஸ் மோலீரிச் காட்வின் டி சில்வா அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். ஃபைஸ் இனால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.11.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5434 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் சரித் காஸ்மெடிக் (தனியார்) லிமிடெட், இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி ரூபா 45,000,000.00 (நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.02.13 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 63,824,652.62 (அறுபத்து மூன்று மில்லியன் எண்ணூற்று இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபாய் அறுபத்து இரண்டு சதம்) தொகையுடன் 2025.02.14 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 3% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 45,000,000.00

மேலும், மேற்படி சரித் காஸ்மெடிக் (தனியார்) லிமிடெட், இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி ரூபா 45,000,000.00 (நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதி வரை ரூபா 63,824,652.62 (அறுபத்து மூன்று மில்லியன் எண்ணூற்று இருபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபாய் அறுபத்து இரண்டு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 5434 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 63,824,652.62 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 3% விகிதத்துடன் விற்பனை நாள வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 45,000,000.00 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜெயவர்தன வினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லப்பொட பட்டுவில் அம்பலாங்கொட நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 85 படபெந்திமுல்ல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குள் படபெந்திமுல்லவில் மதிப்பீட்டு எண். 205/27, அலுத்தாரவில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த மேற்கு பகுதியின் காணித்துண்டு

2" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மற்றும் வெளியே அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் துாடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. ஆர். சந்திரசிறி அவர்களால் 1994, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1827 (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். டி. சில்வா அவர்களால் 1994.12.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட ஒப்புதலின் படி) காணித்துண்டு 2B1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 1827 இன் படி, காணித்துண்டு 2B1 ஆனது வடக்கு: ஜம்புகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் மரதானவத்த; கிழக்கு: கஹடகஹவத்த; தெற்கு: காணித்துண்டு 2B2; மேற்கு: காணித்துண்டு 2A, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 06பே) விஸ்தீரணத்தை குாண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சுாத்து என்பது, சமீபத்திய ஆய்வின்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபுாட பட்டுவில் அம்பலாங்குாட நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாங்குாட பிரதேச செயலகப்பிரிவில் 85 படபெந்திமுல்ல கிராம உத்தியுாகத்தர் பிரிவிற்குள் படபெந்திமுல்லவில் மதிப்பீட்டு எண் 205/27, அலுத்தபாரவில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த மேற்கு பகுதியின் காணித்துண்டு 2" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மற்றும் வெளியே அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் துாடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. பி. புஷ்பகுமார அவர்களால் 2021, ஒற்றுாபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 298 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2B1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 298 இன் படி, காணித்துண்டு 2B1 ஆனது வடக்கு: ஜம்புகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் மரதானவத்த; கிழக்கு: கஹடகஹவத்த; தெற்கு: காணித்துண்டு 2B2 (அணுகல் வழிமுறைகள்); மேற்கு: காணித்துண்டு 2A, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 06பே) விஸ்தீரணத்தை குாண்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபுாட பட்டுவில் அம்பலாங்குாட நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாங்குாட பிரதேச செயலகப்பிரிவில் 85 படபெந்திமுல்ல கிராம உத்தியுாகத்தர் பிரிவிற்குள் படபெந்திமுல்லவில் மதிப்பீட்டு எண். 205/23, அலுத்தபாரவில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த மேற்கு பகுதியின் காணித்துண்டு 2" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மற்றும் வெளியே அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் துாடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. ஆர். சந்திரசிறி அவர்களால் 1994, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1827 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 1827 இன் படி, காணித்துண்டு 2A

ஆனது வடக்கு: ஜம்புகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் மரதானவத்த; கிழக்கு: இந்த நிலப்பகுதியின் காணித்துண்டு 2B; தெற்கு: முந்தைய நிலப்பகுதியின் (சாலை) காணித்துண்டு 7; மேற்கு: இந்த நிலப்பகுதியின் காணித்துண்டு 3, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஏழு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 7.7பே) விஸ்தீரணத்தை குாண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட சுாத்து என்பது, சமீபத்திய ஆய்வின்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபுாட பட்டுவில் அம்பலாங்குாட நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாங்குாட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 85 படபெந்திமுல்ல கிராம உத்தியுாகத்தர் பிரிவிற்குள் படபெந்திமுல்லவில் மதிப்பீட்டு எண். 205/23, அலுத்தபாரவில் அமைந்துள்ள "தல்கஹவத்த மேற்கு பகுதியின் காணித்துண்டு 2" என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மற்றும் வெளியே அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் துாடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. பி. புஷ்பகுமார அவர்களால் 2021, ஒற்றுாபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 299 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 299 இன் படி, காணித்துண்டு 2A ஆனது வடக்கு: ஜம்புகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் மரதானவத்த; கிழக்கு: இந்த நிலப்பகுதியின் காணித்துண்டு 2B; தெற்கு: காணித்துண்டு 7 (20 அடி அகல சாலை); மேற்கு: இந்த நிலப்பகுதியின் காணித்துண்டு 3, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஏழு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00று. 7.7பே) விஸ்தீரணத்தை குாண்டுள்ளது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. ஆர். சந்திரசிறி அவர்களால் 1994, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 1827 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 (சாலைக்கான முன்பதிவு) மற்றும் காணித்துண்டு 2B2 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம் துாடர்பாக மேலும் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிருாமி ஹல்லுாலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-11/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்குள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: குாட்டஹுென
யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2025, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி அன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிடெட் கடனாளியாகவும் யுனி டில் டிவெலப்மன்ட் (தனியார்) லிமிடெட் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2965 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய இறக்குமதி கடன் வசதி I ரூபா 200,000,000.00 (இருநூறு மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.17 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 442,842,165.44 (நானூற்று நாற்பத்து இரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்தைந்து ரூபாய் நாற்பத்து நான்கு சதம்) தொகையுடன் 2025.09.18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 189,944,571.08.

அதேசமயம், யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிடெட் கடனாளியாகவும் யுனி டில் டிவெலப்மன்ட் (தனியார்) லிமிடெட் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2965 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய இறக்குமதி கடன் வசதி II ரூபா 50,000,000.00 (ஐம்பது மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.17 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 115,336,436.05 (நூற்று பதினைந்து மில்லியன் மூன்று முப்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று முப்பத்து ஆறு ரூபாய் ஐந்து சதம்) தொகையுடன் 2025.09.18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 50,000,000.00.

அதேசமயம், யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிடெட் கடனாளியாகவும் யுனி டில் டிவெலப்மன்ட் (தனியார்) லிமிடெட் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2965 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய ஒற்றை இறக்குமதி கடன் வசதி ரூபா 40,000,000.00 (நாற்பது மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.17 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள

ரூபா 35,053,370.26 (முப்பத்தைந்து மில்லியன் ஐம்பத்து மூவாயிரத்து முன்னூற்று எழுபது ரூபாய் இருபத்து ஆறு சதம்) தொகையுடன் 2025.09.18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 15,098,200.00.

அதேசமயம், யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிடெட் கடனாளியாகவும் யுனி டில் டிவெலப்மன்ட் (தனியார்) லிமிடெட் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 2965 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய குறுகிய கால தவணை கடன் வசதி ரூபா 18,900,000.00 (பதினெட்டு மில்லியன் தொண்ணூறாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.17 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 37,841,512.14 (முப்பத்து ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று பன்னிரெண்டு ரூபாய் பதினான்கு சதம்) தொகையுடன் 2025.09.18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 16,332,000.00.

மேலும், மேற்படி யுனி வால்க்கர் பெக்கேஜிங் லிமிடெட் கடனாளியாகவும் யுனி டில் டிவெலப்மன்ட் (தனியார்) லிமிடெட் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட இறக்குமதி கடன் வசதி I ரூபா 200,000,000.00 இறக்குமதி கடன் வசதி II ரூபா 50,000,000.00 ஒற்றை இறக்குமதி கடன் வசதி ரூபா 40,000,000.00 மற்றும் குறுகிய கால தவணை கடன் வசதி ரூபா 18,900,000.00 மொத்தமாக ரூபா 308,900,000.00 (முன்னூற்று எட்டு மில்லியன் தொண்ணூறாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, செப்டெம்பர் 17 ஆந் திகதி வரை ரூபா 442,842,165.44, ரூபா 115,336,436.05, ரூபா 35,053,370.26 மற்றும் ரூபா 37,841,512.14 மொத்தமாக ரூபா 631,073,483.89 (அறுநூற்று முப்பத்து ஒன்று மில்லியன் எழுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபாய் எண்பத்து ஒன்பது சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 2965 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 442,842,145.44 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, செப்டெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 189,944.571.08 ரூபா 115,336,436.05 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, செப்டெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 50,000,000.00, ரூபா 35,053,370.26 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, செப்டெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் AWPLR

(சராலரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள ஸுலதன தலாகை ரூபா 15,098,200.00 மற்றும் ரூபா 37,841,512.14 தலாகையினை மீட்டுப்பதற்காக 2025, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதி முதல் மேலும் AWPLR (சராலரி கடன் விகிதம்) + 2.5% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள ஸுலதன தலாகை ரூபா 16,332,000.00 தலாகையுடன் விற்பனை நாள வரை நிலுவையில் உள்ள தலாகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கலாடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வாவினால் பலாது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கலாழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லே பட்டுவில் 477A தலங்கம வடக்கு B கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கடுவெல மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட தலங்கம வடக்கில் மதிப்பீட்டு எண் 525/8 கடுவெல வீதியில் அமைந்துள்ள கலாஸ்கஹவத்த, கலாஸ்கஹவத்த கிரிபெல்லகஹதெனிய என்று அறியப்பட்ட கஹடகஹஹென எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் கானியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன் தலாடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. விஜயகுரிய அவர்களால் 1994.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 4185 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள கானித்துண்டு Y என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட கானியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. வடக்கு: கே. ஏ. தர்மசேனவின் வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 707 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கானித்துண்டு 1; கிழக்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 707 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கானித்துண்டு 9 (20 அடி அகலமுடைய சாலைக்கான முன்பதிவு); தெற்கு: கே. ஏ. ரன்ஹாமியின் வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 707 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கானித்துண்டு 3; மேற்கு: வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 3726 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கானித்துண்டு 1, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 4185 இன்படி, மூன்று றூட் முப்பத்து எட்டு தசம் என்பத்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 03றூா. 38.85பே) விஸ்தீரணத்தை கலாண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லலாலுவ,
சட்ட தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

02-11/3

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2025.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கலாடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: மாத்தறை

கணக்கு இலக்கம்: 0020-01171478-101/ 0020-11171478-003

ஆகையால், பலதுவயைச் சேர்ந்த கஹாதுகலாட மானகே பிரியங்கரோஹன் என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கலாடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நலாத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. எஸ். விதானந்தா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022, சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1949 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2024, ஒந்ரோபர் மாதம் 07 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மலாத்தத் தலாகையாக, இருபத்திரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் ஒரு சதம் (ரூபா 22,873,838.01) கலாண்ட பணத்தலாகை அத்துடன், சலால்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக பதினைந்து மில்லியன் எழுநூற்று முப்பத்தலான்பதாயிரத்து தலாள்ளாயிரத்து எழுபத்தலான்பது ரூபாய் நார்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 15,739,979.42) அத்துடன், சலால்லப்பட்ட 2024, ஒந்ரோபர் மாதம் 08 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (22.5%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக சமமான தவணை முற்பணங்கள் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேல் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சலால்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சலால்லப்பட்ட 1949 ஆம் இலக்கம் கலாண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட இருபத்திரண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்து மூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபாய் ஒரு சதம் (ரூபா 22,873,838.01) கலாண்ட பணத்தலாகையுடன் 2024, ஒந்ரோபர் மாதம் 08 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தலாகையையும் பெற்றுக்கலாள்ளும் நாள வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றலாடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கலாடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தலாகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்தன், என்பவரினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் சேர்ந்து "கோட்பரகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. அதிகாரம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1665 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: லொட் 1 இன் மூலம்; கிழக்கு: வீதி வழியாக; தெற்கு: லொட் 3 இன் மூலம்; மேற்கு: ஆராச்சிகேவத்தவால் முன்னர் நானம்கே டான் டாவித் அப்புஹாமி ஆராச்சிகே பியசேனவால் உரிமை கோரப்பட்டது மற்றும் காணியின் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் ஒன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 1.2பே) ஹெக்டெயர் 0.1042, கூறப்பட்ட வரைபட இல. 1665 இன் படி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர் -
சட்டத்துறை

02-92/3

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: ஹம்பாந்தோட்டை
கணக்கு இலக்கம்: 0810-13251363-001

ஆகையால், சமரசிங்க கமகே ஷஷி பிரபா நிஷாதி மற்றும் அனுராதா டி சில்வா சபுகோடன ஆகியோர் ஹம்பாந்தோட்டையில் "கிங்ரிச் ஃபுட் புரடக்ட்ஸ்" இன் பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் ஒரு பங்காளியாக வியாபாரத்தை மேற்கொண்டு வருகின்றனர் மற்றும் ஹம்பாந்தோட்டையை சேர்ந்த சமரசிங்க கமகே ஷஷி பிரபா நிஷாதி மற்றும் அனுராதா டி சில்வா சபுகோடன ஆகியோர் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு கனேஷா பீ. பரணவிதானா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, மே மாதம் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1238 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான

வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2025, சனவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, பத்து மில்லியன் நானூற்று இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 10,426,851.17) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஒன்பது மில்லியன் நானூற்று தொண்ணூற்றொன்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,499,000.00) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2025, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக பத்து சதவீதம் (10%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக சிறு மற்றும் நடுத்தர தொழில்துறை கடன் (மறுநிதியளிப்பு கடன்) வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1238 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட பத்து மில்லியன் நானூற்று இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் பதினேழு சதம் (ரூபா 10,426,851.17) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2025, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்ன, பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்தில், வெலிகம் கோரணையில், வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வெலிகம் பிரதேச சபை எல்லையில் கொட்டவில தெற்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கம்புருகமுவவில் அமைந்துள்ள பந்தியே ஆராச்சி மஹாத்மயகே லீபிமா அல்லது கெகுனகஹேனவின் லொட் 5 இன் லொட் ஏ என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். கலப்பத்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2475ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 05 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 05 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: பந்தியே ஆராச்சி மஹாத்மயகே லெபீமா என்றழைக்கப்படும் கெகுனகஹேன லொட் இலக்கம் 04 இன் மூலம்; கிழக்கு: லொட் இல. 04 இன் மூலம்; தெற்கு: லொட் இல. 06, வீதி, இல. 08 ஐத் தாங்கி உள்ளது; மேற்கு: பின்னிய கொடல்ல மற்றும் பந்தியே ஆராச்சி மஹாத்மயகே லீபிமா என்றழைக்கப்படும் கெகுனகஹேன லொட் 04 இன் மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.7பே) தற்போதும் இனியும் சேமித்து

வைக்கப்படும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் மற்றும் தோட்டக் கட்டிடங்கள், அவற்றின் மீதும் இனிமேல் கட்டப்படும் சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் உள்ள எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலப் பகுதிகள்/ அலகுகள் மற்றும் அதில் உள்ள மற்ற அனைத்தையும் உள்ளடக்கியது.

வழியின் உரிமையுடன் சேர்ந்து, லொட் இல. 9 (12 அடி) மற்றும் லொட் இல. 8 (10 அடி) எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கண்ட நிலம், 2021.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4685 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் இல. 1 ஆகவும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜே. சமரபால என்பவரினால் வரையப்பட்ட எல்லைகள் பின்வருமாறு மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளன.

வடக்கு: பந்தியாராச்சி மஹாத்மயகே லெபீமா அல்லது கெகுனகஹுஹேனவின் லொட் இலக்கம் 04 மூலம்; கிழக்கு: அதே நிலத்தில் உள்ள லொட் இலக்கம் 4 இன் மூலம்; தெற்கு: அதே நிலத்தில் லொட் இலக்கம் 6 மற்றும் அதே நிலத்தில் லொட் இலக்கம் 8 (வீதிக்கு ஒதுக்கப்பட்டது) இன் மூலம்; மேற்கு: பின்தியேகொடெல்ல இன் மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 02.6பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.2089.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர்,
சட்டத்துறை.

02-92/4

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: அம்பலங்கொட
கணக்கு இலக்கம்: 0240-13247204-001

ஆகையால், பலபிட்டியவை சேர்ந்த அகம்பொடி இசுரு உதார சம்பத் டெ சொய்சா என்பவர் "கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்", என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய

கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. தாசித பிரியந்தி, என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2621 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2024, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபாய் ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,840,391.52) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஈட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பதாயிரம் ரூபாய் (ரூபா 8,850,000.00) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2024, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக இருபத்தேழு சதவீதம் (27%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 2621 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பதாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபாய் ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,840,391.52) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2024, சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் இவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத்தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி, சந்திமா கமகே பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென்மாகாணத்தில், காலிமாவட்டத்தில் பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகம் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் 17சி, குடகொடகம கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் ஹித்தருவையில் அமைந்துள்ள பக்மீகஹலியத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 217/2019 இல் லொட் ஏ1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள், வடக்கு: வீதி வழியாக; கிழக்கு: அபிநவரம பன்சலவின் ருகத்தனகஹு லியத்த இன் சொத்தின் மூலம்; தெற்கு: லொட் ஏ2 மூலம்; மேற்கு: காலி வீதி மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்தொன்று தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21.67பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0548, அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போதும் இங்கும் சேமித்து வைக்கப்பட்ட பின்னர், மற்றும் தோட்ட

கட்டிடங்கள் பொருத்துதல்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், அதன் மீதும் மற்றும் இனிமேலும் நிறுவப்படும். பிரகடனம், மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர்,
சட்டத்துறை.

02-92/5

செலான் வங்கி பீஎல்சீ

(2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறிவிக்கப்படுவது என்னவென்றால், வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடுவதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2026.01.27 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் முக்கியத்துவம் கொடுக்கப்படும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பழைய சோனகத் தெரு
கணக்கு இலக்கம்: 0500-13106665-001

ஆகையால், டெலி லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி கொழும்பு 12 இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 111782 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் மற்றும் தெஹிவளையைச் சேர்ந்த மொஹமட் ரியால் மொஹமட் ரிஸான் "கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்" என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி. ஆர். பீ. குமாரி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2872 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, இருபத்தி ஒரு மில்லியன் நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 21,049,251.66) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் வட்டி உள்ளடங்கலாக பத்தொன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தைந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்திரெண்டு

ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 19,875,932.74) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட 2023, யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக முப்பத்தைந்து சதவீதம் (35%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக குறுகிய தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் மீதும் அத்துடன் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 2872 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட இருபத்து ஒரு மில்லியன் நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 21,049,251.66) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, யூலை மாதம் 05 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்ன பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரணையின் பல்வே பத்துவே தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 356 - நெடிமலை கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்குள் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி, வரி மதிப்பீட்டு இல. 241, கடவத்த வீதி, நெடிமலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது, "கெட்டகெலகஹவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி, (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நாணயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10965 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 1ஏ இன் மீள் அளவீடுசெய்யப்பட்டது மற்றும் துணைப்பிரிவு) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7358 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1ஏ1 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: வரி மதிப்பீட்டு இல. 239, கடவத்தை வீதி, வளாகத்தின் மூலம்; கிழக்கு: லொட் 1ஏ2 மூலம்; தெற்கு: லொட் 1ஏ3 மூலம்; மேற்கு: கடவத்தை வீதி மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது எட்டு தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8.00பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 7358 இன் படி.

வீதி மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய பிற பொதுவான உரிமைகளுக்கான இடஒதுக்கீட்டிற்கு மேல் மற்றும் வழியின் உரிமையுடன்.

(1) மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவே தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்சுள் மற்றும் 356 - நெடிமலை கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்சுள் நெடிமலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது, "கெட்டகெலகஹுவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி, (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நாணயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10965 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 1ஏ இன் மீள் அளவீடுசெய்யப்பட்டது மற்றும் துணைப்பிரிவு) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7358 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ3 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1ஏ3 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: லொட் 1ஏ1 மற்றும் 1ஏ2 மூலம்; கிழக்கு: லொட் 1ஏ2 மூலம்; தெற்கு: வரைபட இல. 10965 இல் உள்ள லொட் 1சி மூலம்; மேற்கு: கடவத்தை வீதி மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது பூச்சியம் தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 0.65பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 7358 இன் படி.

(2) மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவே தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குள் தெஹிவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்சுள் மற்றும் 356 - நெடிமலை கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்சுள் நெடிமலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது, "கெட்டகெலகஹுவத்த" என்று அழைக்கப்படும் காணி, (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அதுரலியா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 1 இன் மீள் அளவீடுசெய்யப்பட்டது மற்றும் துணைப்பிரிவு) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நாணயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10965 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1சி என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1சி என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: லொட்ஸ் 1ஏ மற்றும் 1பி மூலம்; கிழக்கு: லொட் 1பி மூலம்; தெற்கு: வரி மதிப்பீட்டு இல. 243 கடவத்தை வீதியைக் கொண்ட வளாகத்தின் மூலம்; மேற்கு: கடவத்தை வீதி மற்றும் லொட் 1ஏ பகுதி மூலம் மற்றும் காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 5.85பே) கூறப்பட்ட வரைபட இல. 10965 இன் படி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,
சட்டத்தரணி,
உதவி பொது முகாமையாளர்,
சட்டத்துறை.

02-92/2

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2024, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

நந்தன ஹேவகே அகில ஆலோகி கருணாதாச

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச விஜேசிங்க எக்கநாயக்கலாகே நதீகா ஜீவந்தி ஹர்ஷனி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2017, சனவரி 05 ஆந் திகதிய 543 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி உடன்படிக்கையின் மூலம், நந்தன ஹேவகே அகில ஆலோகி கருணாதாச ஆகிய கட்டாட்டாளர்/ ஈடுவைப்பவர் என்ற ரீதியில், பெற்றுக் கொண்டநிதி வசதிகளை முறையாக மீள்ச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக, இதன் கீழ் விவரமாகக் குறிப்பிடப்படும் ஆதன அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவை இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தில் ஈடுவைத்து பிணையப்படுத்தியிருந்ததன் பேரில்,

மேற்படி நந்தன ஹேவகே அகில ஆலோகி கருணாதாச என்பவர் குறித்த ஈட்டுறுதி உடன்படிக்கையினால் பிணையப்படுத்தப்பட்ட வசதியளிப்புக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளை முறையாக மீள்செலுத்தத் தவறியுள்ளார்.

எனவே, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதன் கீழ் விவரமாகக் குறிப்பிடப்படும் ஆதன அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவானது, 2024.02.07 ஆந் திகதி வரையில் நிலுவையாக உள்ள மூலதன நிலுவைத் தொகைக்கான தவணைக்கடன் வசதியான முப்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்தைந்து அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் எண்பத்தாறு சதங்கள் (USD 32,175.86) (அல்லது அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபா பெறுமதி) மற்றும் உடன்பட்டதன் பிரகாரம் 2024.02.08 ஆந் திகதி முதல் இருபதாயிரத்து ஐநூற்று ஏழு அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தொன்பது சதங்கள் (USD 20,507.59) இற்கான மேலதிக வட்டி, மற்றும் இதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இது தொடர்பாகச் செலுத்தப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருப்பின்) அடங்கலாக ஏனைய செலவுகளை அறவிடுவதற்காக, இல. 7/1/10, 1 ஆம் மாடி, சூப்பர் மார்க்கெட் வளாகம், கொழும்பு 08 இல் அமைந்துள்ள த்ரிவங்க மற்றும் சேனநாயக்க ஏல விற்பனையாளர்களின் திரு. எல். பி. சேனநாயக்க

அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் அலுத்துரு கோறனை தெற்கு ராகம் பற்றுவில் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கட்டாணை பிரதேச சபையின் ரத்தொலுவ உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, 197A உடம்மிற்ற தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட, உடம்மிற்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உடம்மிற்ற வீதி, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 222/08 ஐக் கொண்ட "தாவட்டகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின், இது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ.ஆர்.பத்திராஜ அளந்துதயாரித்த 2012, ஒற்றோபர் 12 மற்றும் ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5631 ஆம் இலக்க படத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 01, இதன் மீள் நில அளவை மற்றும் உட்பிரிவாகக் காட்டப்படும் 2014.08.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 6002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (2012, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி அன்று நில அளவை செய்யப்பட்டு) காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 11 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிவிட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இத்துண்டு 11 இற்கான எல்லைகளாக:

வடக்கு: இதிலுள்ள துண்டு 13; கிழக்கு: இதிலுள்ள துண்டு 12; தெற்கு: இதிலுள்ள துண்டு 14; மேற்கு: இதிலுள்ள துண்டு 10.

மேற்படி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ.ஆர்.பத்திராஜ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 6002 ஆம் இலக்க படத்தின் படி இதன் விசாலம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0253 ஆகும். இதனைத்தும் இதிலடங்கியுள்ள மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் சேர்மானங்கள் சகலதும். இவ்வாதனம் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகம்/ பக்கம் H 365/19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 11 இன் காணியின் மீள் நில அளவை மற்றும் உட்பிரிவாகக் காட்டப்படும் ஆதன அட்டவணை:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோறனை தெற்கு ராகம் பற்றுவில் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட கட்டாணை பிரதேச சபையின் ரத்தொலுவ உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட, 197A உடம்மிற்ற தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட, உடம்மிற்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "தாவட்டகஹவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ.ஆர்.பிசிங்கர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1935, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதி 1819 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மீள் நில அளவையாக), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ.ஆர்.பத்திராஜ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 12 மற்றும் ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 5631 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிவிட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு இதன் எல்லைகளாக.

வடக்கு: தண்டுமவிலிருந்து மினுவாங்கொடை செல்லும் வீதி (RDA); கிழக்கு: ஏலம் விடப்பட்ட காணி மற்றும்

டப்ளியூ. ஏ. எஸ். பெர்னாண்டோ மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: ஜீ. ஏ. மகேஷிகா சல்வா மற்றும் எம். என். நிஷாந்த சில்வா ஆகியோரால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள்; மேற்கு: ஜீ. ஏ. குணவர்தன மற்றும் எஸ். ஐ. சில்வா மற்றும் ஜீ. ஏ. மகேஷிகா சில்வா, எம். என். நிஷாந்த சில்வா மற்றும் டப்ளியூ. ஏ. கே. ஹரேந்திர சில்வா மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள்.

மேற்படி 5631 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி இதன் விசாலம் மூன்று ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றூட் (03ஏ. 02றா. 00பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 1.4164 ஆகும். இதனைத்தும் இதிலடங்கியுள்ள மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் சேர்மானங்கள் சகலதும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகம்/ பக்கம் B 246/21 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் உத்தரவுப்படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்,
இல. 242, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 02.

02-46

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. ஜீ. ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0073 1000 2121

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2756 மற்றும் 2019, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3414 மற்றும் 2020, மே 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4137 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப் பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 112580 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "ஜீ. ஜீ. ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" மற்றும்

அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் கீகியனகே ஜயமினி சனத் பெர்ணாண்டோ என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2576, 3414 மற்றும் 4137 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 23,908,649.40) 2025, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 23,908,649.40) 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2576, 3414 மற்றும் 4137 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,320,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு சதம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2576, 3414 மற்றும் 4137 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட அறுதி உறுதி உரிமை மற்றும் குத்தகை உரிமைகளுடனான சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே முன்னேஸ்வரம் பத்து சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மெரவல இல. 566 B கிராம சேவகர் பிரிவின் மெரவல கிராமத்தில் அமைந்த "கொடெள்ளகெலே என்றழைக்கப்படும் தற்போது ஒரே சொத்தாக நிர்மாணிக்கப்படும் தெனிஎல்லெகங்கானமகெவே தெனிஎல்கங்கானமகெ வெல மற்றும் கொடெல்லகெலே" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. ஏ. விமலவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2523 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் சீமேந்து காள்; கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6321A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 24(20 அடிகள் அகல வீதி பிரவேசம்); தெற்கு: காலம் சென்ற அசரப்பாவின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரஞ்சித் சுரங்க என்பவர் உரிமம் கோரும்

காணி மற்றும் காள் இன் ஊடான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 20.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2523 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 124/104 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-67

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். எம். என். மாபளகம
கணக்கு இல. 0078 5000 5251

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1708 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹு என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 996 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் எனும் வகையில் ருவன் நிஷாந்த என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1708 மற்றும் 996 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து ஒரு சதம் (ரூபா 8,377,988.51) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து

ஔலாயிரத்து டுலுள்ளாயிரத்து ஂண்பத்து ஂட்டு ரூபா ஂம்பத்து ஔரு சது (ரூபா 8,377,988.51) 2025, ஂப்பிறல் 07 ஆந் திகதி ஡ுதல் இலக்கங்கல் 1708 ஡ற்று஡் 996 ஂனு஡் ஂட்டு ஡ுறிகளின் ஡ீது அறவிடப்பட வேண்டிய ஡ுலுத்தத் டுலுக்கையைச் செலுத்தித் தீர்க்கு஡் திகதி வரை ஂழுபத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து ஡ுலாயிரத்து ஂந்நூற்று அறுபது ரூபா ஂழு சது (ரூபா 7,423,560.07) இத்துடன் ஡ேலதிக வட்டியாக ஆண்டுலுன்றிற்கு பன்னிரண்டு தச஡் ஂந்து சைபர் வீத஡் (12.50%) வரு஡தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விள஡்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனு஡் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குலுவதற்கு கூறப்பட்ட ஂட்டு ஡ுறி இலக்கங்கள் 1708 ஡ற்று஡் 996 இன் ஡ீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சுலுத்துக்கள், நில஡ணைகளை குலு஡ு஡ு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான பீ. கே. ஂ. சேலாபத்தி ஂன்பவர்கள் ஡ுல஡ாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டு஡் ஂன 1990 ஆ஡் ஆண்டின் 4 ஆ஡் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அ஡ைவாக ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ இத்தால் தீர்஡ானிக்கின்றது.

஡ேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

஡ேல் ஡ாகாண஡், க஡்பஹா ஡ாவட்ட஡், அலுத்தகுரு குலாரஂள ராக஡் பத்துவின் க஡்பஹா பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் ஡ற்று஡் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பள்ளத்த வடக்கு இல.290 ஂனு஡் கிர஡ாசேவகர் பிரிவின் பள்ளத்த கிர஡ாத்தில் அ஡ைந்த பளகாஹாவத்த வீதி, வரி஡திப்பீட்டு இல. 51ஂ ஂற்ற "குலுஸ்காஹாவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. செலவிரத்த ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, செத்தெ஡்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2411 ஂனு஡் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லுலாட் 1 ஂனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன: வடக்கு: ஂஸ். ஂ. விஜேசிறி஡ற்றும் கே. ஂ. ஡ரியாநுலா ஂன்பவர்களின் காணிகள்; கிழக்கு: லுலாட் 4; தெற்கு: லுலாட் இலக்கங்கள் 3 ஡ற்றும் 2 ஡ற்றும் ஡ேற்கு: ஂஸ். ஂ. ச஡ன் கித்திரியின் காணி ஡ற்றும் ஔற்றையடிப்பாதை, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அ஡ைந்த காணியின் விஸ்தீரண஡் இருபது பேர்ச் (00ஂ. 00று. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் குலுண்ட காணியுடன் அங்கு அ஡ைந்த அனைத்தும், நில஡், ஡ரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அ஡ைந்த அனைத்து஡ுடன் கூறப்பட்ட இல. 2411 ஂனு஡் வரைபடத்திற்கு அ஡ைவாக க஡்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரி஡ாண஡்/ பக்க஡் P 446/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2411 ஂனு஡் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லுலாட் இலக்கங்கள் 3, 5 ஡ற்றும் 6 (10 அடிகள் அகல வீதி) ஂண்டாகவு஡் அதன் ஡ீது஡் பிரவேசிப்பதற்கான ஡ார்க்க ஡ற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஂணைய உரி஡ைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
க஡்பனிச் செயலாளர்.

02-68

ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ

(஡ுன்பு ச஡்பத் வங்கி லி஡ிடெட் ஂன அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆ஡் ஆண்டு 01 ஡ற்றும் இல. 19 இலால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆ஡் ஆண்டின் 4 ஆ஡் இலக்க வங்கிக்கடன் ஡ீப்பு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆ஡் பிரிவின் கீழ் ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் ஡ேற்குலுள்ளப்பட்ட தீர்஡ாண஡்

ஂ. கே. ஂல். ஂஸ். கு஡ார
கணக்கு இல. 0213 5000 0310

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேட஡ாகவு஡், ஂக஡ணதாகவு஡் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்஡ாண஡்.

PQ 144 ஂனு஡் க஡்பனி இலக்கத்தைக் குலுண்ட குலு஡ு஡ு - 02, சார் ஜே஡்ஸ் பீரிஸ் ஡ாவத்தை, இல. 110 இல் அ஡ைந்த ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ ஹுலாட்டிங் சார்பாக க஡்பஹா பிரசித்த நுலுத்தாரிசுவான ஂன். ஂ஡். நாலுலுவித்தான ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஔற்றுலுபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2424 ஡ற்றும் 2016, ஡ாச்சு 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2775 ஡ற்றும் க஡்பஹா பிரசித்த நுலுத்தாரிசுவான ஂ. ஡ப்பியூ. ஂ. ஂ஡். வித்தானகே ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஡ாச்சு 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3267 ஂனு஡் ஂட்டு ஡ுறிகளின் ஡ீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நுலுத்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுலுத்துக்கள், நில஡ணைகள் ஡ீது பெற்றுக்குலுண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சுலாசலிசக் குடியரசின் கட஡ைப்பட்டுள்ளார் ஂனு஡் வகையில் கீகன கன்காண஡் லுலாகுலியனகே ச஡ன் கு஡ார ஂன்பவர் அடகு வைத்தவர் ஂனு஡் வகையில் ஡ீன் செலுத்தத் தவறியுள்ள஡ையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2424, 2775 ஡ற்றும் 3267 ஂனு஡் ஂட்டு ஡ுறிகளின் பிரகார஡் அறவிடப்பட வேண்டிய ஡ுலுத்தத் டுலுக்கையை இலங்கையில் சட்டபூர்வ஡ாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஔரு குலுடியே பதினாறு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஂன்பத்து ஡ுன்று ரூபா ஡ுப்பது சது (ரூபா 11,618,083.30) 2025, செத்தெ஡்பர் 25 ஆந் திகதி ச஡்பத் வங்கி பீஸல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டு஡் ஂன்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஔரு குலுடியே பதினாறு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஂன்பத்து ஡ுன்று ரூபா ஡ுப்பது சது (ரூபா 11,618,083.30) 2025, செத்தெ஡்பர் 26 ஆந் திகதி ஡ுதல் இலக்கங்கள் 2424, 2775 ஡ற்றும் 3267 ஂனு஡் ஂட்டு ஡ுறிகளின் ஡ீது அறவிடப்பட வேண்டிய ஡ுலுத்தத் டுலுக்கையைச் செலுத்தித் தீர்க்கு஡் திகதி வரை அறுபத்து ஔன்பது இலட்சத்து ஂ஡்பத்து ஂலாயிரத்து டுலுள்ளாயிரத்து நூற்பத்து ஔரு ரூபா ஂழுபத்து ஂழு சது (ரூபா 6,957,941.77) இத்துடன் ஡ேலதிக வட்டியாக ஆண்டுலுன்றிற்கு இருபத்து ஔன்பது தச஡் சைபர் வீத஡் (29.0%) வரு஡தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விள஡்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனு஡் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் குலுவதற்கு கூறப்பட்ட ஂட்டு ஡ுறி இலக்கங்கள் 2424, 2775 ஡ற்றும் 3267 இன் ஡ீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சுலுத்துக்கள், நில஡ணைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான ஂன். பூ. ஂயகுரிய ஂன்பவர்கள் ஡ுல஡ாக பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டு஡் ஂன 1990 ஆ஡் ஆண்டின் 4 ஆ஡் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ்

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் அலுத்தகுரு கோரளே தூனகாஹா பத்து கட்டான பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கதிரான வடக்கு இல. 93A எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் கதிரான வடக்கில் அமைந்த "வெஸ்ட்ட சீட்டன் ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3720 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 20 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 21; கிழக்கு: இல. 3585 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 5B மற்றும் 5C; தெற்கு: லொட் 19 மற்றும் மேற்கு: லொட் 37, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3720 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 53/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் அலுத்தகுரு கோரளே தூனகாஹா பத்து கட்டான பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கதிரான வடக்கு இல. 93A எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் கதிரான வடக்கில் அமைந்த "வெஸ்ட்ட சீட்டன் ஃபாம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட 1988, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3720 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 21 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 22; கிழக்கு: இல. 3585 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 5B மற்றும் 5C; தெற்கு: லொட் 20 மற்றும் மேற்கு: லொட் 37, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3720 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 417/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3720 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 37 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

02-65

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

களனிய டுவரிஸ்ட் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கணக்கு இல. 0200 1000 0727

2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2050, 2019, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3632, மற்றும் 2023, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 3080 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "களனிய டுவரிஸ்ட் ஹொட்டேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்" மற்றும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் தனுஜ சேரசிங்ஹு பத்திரன அடகு வைத்தவர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2050, 3632 மற்றும் 5535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூறு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 34,146,490.13) 2025, ஏப்பிறல் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூறு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 34,146,490.13) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2050, 3632 மற்றும் 5535 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து எழு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 12,782,151.68) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று நான்கு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 14,354,804.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் சைபர் வீதம் (15.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2025, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக்கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது.

"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ஜா-எல, துடெல்ல, விஜயா வீதியைச் சேர்ந்த வர்ணகலசூரிய ரமேஷ் ஷெஹான் பர்ணாந்து (முதலாம் கடன்பெறுநர்) மற்றும் சொல்லப்பட்ட குடியரசில் ஜா-எல, துடெல்ல, விஜயா வீதியைச் சேர்ந்த மல்நந்தெலாகே திலினி ரொஷானி பர்ணாந்து (இரண்டாம் கடன்பெறுநர்) ஆகியோர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பில் நிறைவேற்றப்பட்ட எல்லாம்நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஈ. என். ஜே. ஹர்ஷணி மறுபெயர் நதீகா ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.04.13 ஆந் திகதிய 937 ஆம் இலக்க, 2020.07.06 ஆந் திகதிய 1159 ஆம் இலக்க, 2020.07.28 ஆந் திகதிய 1175 ஆம் இலக்க, 2021.04.09 ஆந் திகதிய 1289 ஆம் இலக்க, 2021.04.09 ஆந் திகதிய 1291 ஆம் இலக்க, 2024.09.24 ஆந் திகதிய 1785 ஆம் இலக்க, 2024.09.24 ஆந் திகதிய 1787 ஆம் இலக்க மற்றும் 2024.09.24 ஆந் திகதிய 1789 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் ஈடுவைத்து அடமானம் வைக்கப்பட்ட இதற்கான அட்டவணையின் பாகம் I, பாகம் II மற்றும் பாகம் III இல் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளதாலாலும்.

அத்துடன் முதலாம் கடன்பெறுநர் பாகம் I மற்றும் பாகம் II இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காரராக மற்றும் இரண்டாம் கடன்பெறுநர் கீழே பாகம் III இல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி சொந்தக்காரராக அவர்களது இறையிலி உரிமைகள் உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 937, 1159, 1175, 1289, 1291, 1785, 1787 மற்றும் 1789 ஆம் இலக்க முறிகளின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளதாலாலும்.

அத்துடன் 2025, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட 937, 1159, 1175, 1289, 1291, 1785, 1787 மற்றும் 1789 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது என்பத்து மூன்று மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று இருபது ரூபா என்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 83,936,620.84) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலாலும்.

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் (முதன்மைச் சட்டம்) கீழ் வங்கியின்

பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் செயலாற்றுகின்ற அப்பணிப்பாளர் சபை சொல்லப்பட்ட என்பத்து மூன்று மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று இருபது ரூபா என்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 83,936,620.84) தொகையை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தை மற்றும் 2025, ஓகத்து 07 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதி வரையில்;

(i) சொல்லப்பட்ட 937, 1159, 1175, 1289, 1291, 1785, 1787 மற்றும் 1789 ஆம் இலக்க முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட ஈட்டு மில்லியன் இருபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று என்பத்தேழு ரூபா என்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 8,021,887.88) மூலதனத் தொகையின் மீதான ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து ஆறு (13.56%) என்ற சதவீதத்திலான வட்டியையும்,

(ii) சொல்லப்பட்ட 937, 1159, 1175, 1289, 1291, 1785, 1787 மற்றும் 1789 ஆம் இலக்க முறிகளினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்ட அறுபத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தொரு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 69,514,321.04) மூலதனத் தொகையின் மீதான ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து மூன்று (16.53%) என்ற சதவீதத்திலான வட்டியையும்,

முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி உற்ப்பட்ட விளம்பரப்படுத்தல் விற்பனை கிரயங்கள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட முறிகளினால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகளுக்கான பிணைப்பொறுப்பாக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளுக்கான இறையிலி மற்றும் வேறு உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை உட்பட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய நிஷாந்த உப்புல் ஜயசூரிய என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது".

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

பாகம் I

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் பிடிசல் கோறளை தெற்கின் மெத பலாத்தவில் நாத்தாண்டி பிரதேச சபையின் நாத்தாண்டி பிரதேச செயலக பிரிவினுள்ளும் இல. 507 பிலாகடுமுல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பிலாகடுமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து கல்யாணி தோட்டம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. கோமஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.08.04 ஆந் திகதிய 16768 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு

பாகம் III

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள றாகம் பற்று அளுக்குரு கோறளையில் ஜா-எல பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் ஜா-எல நகர சபை எல்லைகளிலும் இல. 192A, துடெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், துடெல்ல, விஜயா வீதியில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "மூனமல்கஹவத்துகொடச" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.19 ஆந் திகதிய 7580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 4 மற்றும் 5 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 4 மற்றும் 5 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 1; கிழக்கு: நீரோடை மற்றும் ஜி. எஸ். பி. ஜயவர்தன என்பவரின் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டம் 7 மற்றும் 6; மேற்கு: காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 3.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள உரிமை மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பதினாறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16பே) இனைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் J 655/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள றாகம் பற்று அளுக்குரு கோறளையில் ஜா-எல பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் ஜா-எல நகர சபை எல்லைகளிலும் இல. 192 A, துடெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், துடெல்ல, விஜயா வீதியில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "மூனமல்கஹவத்துகொடச" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.19 ஆந் திகதிய 7580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 6 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித்துண்டம் 4 மற்றும் 5; கிழக்கு: ஜி. எம். பி. ஜயவர்தன என்பவரின் காணி; தெற்கு: விஜயா வீதி; மேற்கு: காணித்துண்டம் 7.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள உரிமை மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 08பே) இனைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் J 655/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வருவனவற்றின் மீதான செல்வழி உரிமையுடன் சேர்த்தும்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள றாகம் பற்று அளுக்குரு கோறளையில் ஜா-எல பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் ஜா-எல நகர சபை எல்லைகளிலும் இல. 192A, துடெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், துடெல்ல, விஜயா வீதியில் அமைந்துள்ளதும் அதன்மீதுள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "மூனமல்கஹவத்துகொடச" எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.19 ஆந் திகதிய 7580 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித்துண்டம் 1 மற்றும் எஸ். ஜி. எஸ். ஜயந்த என்பவரின் அதே காணியின் பாகம்; கிழக்கு: காணித்துண்டம் 5; தெற்கு: காணித்துண்டம் 4 மற்றும் 5; மேற்கு: விஜயா வீதி.

அத்துடன் பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள உரிமை மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இரண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 2.9பே) இனைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் J 655/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வருவன உட்பட மேலே மேலும் விபரமாக குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு தற்போது அல்லது இதனகத்துப்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படக்கூடிய சகல மற்றும் தனியான அசைவற்ற பொறித்தொகுதி மற்றும் எந்திரத்தொகுதி உபகரணங்கள் இணைப்புக்கள் பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகள் என்பவற்றை உள்ளடக்கியது:

உபகரணங்களுடன் சேர்த்து மின்சார விநியோகமுறைமை நீர்விநியோக முறைமை உபகரணங்கள் தொலைத்தொடர்பாடல் உபகரணங்கள் குளிரூட்டி உபகரணங்கள்

சபையின் கட்டளைப்படி,
சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி லீஎல்சீ.

சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முஃன்பு சஃம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆஃம் ஆஃண்டு 01 ஃற்றஃம் இல. 19 இனால்திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆஃம் ஆஃண்டின் 4 ஆஃம் இலக்க வங்கிக்கடன் ஃீட்பு (விசுேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆஃம் பிரிவின் கீழ் சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் ஃேற்குள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஃுறாட்டேல் குஃக்பிட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல. 0001 1009 1230

2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசுேடமாகவுஃம், ஂகஃனதாஃகவுஃம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 ஂனுஃம் கஃம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் குஃண்ட குஃழஃம்பு - 02, சார் ஜுேஃம்ஸ் பீரிஸ் ஃாவத்தை, இல. 110 இல் அஃமைந்த சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஃுறால்டிங் சார்பாக குஃழஃம்பு பிரசித்த நுஃத்தாரிசுளான ஆர். ஜீ. ஃ. சுனாரி ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஃாச்சு 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 6007 ஃற்றஃம் 6009 ஂனுஃம் ஃட்டு ஃுறிகளின் ஃீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு ஃுதலாஃம் அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுஃாத்துக்கள், நிலஃனைகள் ஃீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, கடஃைப் பட்டார் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் கஃம்பனி சட்டங்களுக்கு அஃமைவாக நுேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 70489 பதிவு இலக்கத்தை குஃண்ட "ஃுறாட்டேல் குஃக்பிட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" ஃற்றஃம் அடகு வைத்தவர்கள் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் அந்தரகே டுஃன் ஜுேர்ஜ் சஃமிந்த பிரியங்க அப்புஃறாஃமி ஃற்றஃம் லிந்தர பதிரெண்ணாஃாலாகுே ஃுவீனா தீபானி ஂன்பவர்கள் ஃீள் சலுத்தத் தவறியுள்ளஃையினால்,

PQ 144 ஂனுஃம் கஃம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் குஃண்ட குஃழஃம்பு - 02, சார் ஜுேஃம்ஸ் பீரிஸ் ஃாவத்தை, இல. 110 இல் அஃமைந்த சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஃுறால்டிங் சார்பாக குஃழஃம்பு பிரசித்த நுஃத்தாரிசுளான ஆர். ஜீ. ஃ. சுனாரி ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஃாச்சு 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6011, ஃீ. கருணாதிலக்க ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, ஂப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3666, ஂனுஃம் ஃட்டு ஃுறிகளின் ஃீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுஃாத்துக்கள், நிலஃனைகள் ஃீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, கடஃைப் பட்டார் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் கஃம்பனி சட்டங்களுக்கு அஃமைவாக நுேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 70489 ஂனுஃம் பதிவு இலக்கத்தை குஃண்ட "ஃுறாட்டேல் குஃக்பிட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" ஃற்றஃம் அடகு வைத்தவர் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் அந்தரகே டுஃன் ஜுேர்ஜ் சஃமிந்த பிரியங்க அப்புஃறாஃமி ஂன்பவர் ஃீள் சலுத்தத் தவறியுள்ளஃையினால்,

இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுஃாத்து சஃம்பந்தமாக குஃழஃம்பு பிரசித்த நுஃத்தாரிசு ஂ. க. ஃ. பிரசங்க ஂன்பவரால் ஂழுதி

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, யுலை 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3609 ஂனுஃம் விடுவிப்புப் பத்திரத்தை அடகு வைத்தவர் சலுத்துகைகளை ஃேற்குண்டதை கருத்திற்குண்டு ஃற்றஃம் வேண்டுகுஃருக்கிணங்க கூறப்பட்ட சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் ஃேற்குள்ளப்பட்டது.

PQ 144 ஂனுஃம் கஃம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் குஃண்ட குஃழஃம்பு - 02, சார் ஜுேஃம்ஸ் பீரிஸ் ஃாவத்தை, இல. 110 இல் அஃமைந்த சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஃுறால்டிங் சார்பாக குஃழஃம்பு பிரசித்த நுஃத்தாரிசுளான ஃீ. கருணாதிலக்க ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, ஂப்பிறல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 3662 ஃற்றஃம் 3664, ஂன். ஂஃ. நாகுடவித்தான ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2692 ஃற்றஃம் 2019, யுன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2940 ஃற்றஃம் 2942, க. ஂ. ஂஸ். குலசிங்ஃ ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, யுலை 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 325, ஂனுஃம் ஃட்டு ஃுறிகளின் ஃீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு ஃுதலாஃம் அட்டவணையில் ஃுன்றாவதாக நுேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சுஃாத்துக்கள், நிலஃனைகள் ஃீது பெற்றுக்குண்ட கடனை, கடஃைப் பட்டார் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் கஃம்பனி சட்டங்களுக்கு அஃமைவாக நுேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 70489 ஂனுஃம் பதிவு இலக்கத்தை குஃண்ட "ஃுறாட்டேல் குஃக்பிட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" ஃற்றஃம் அடகு வைத்தவர் ஂனுஃம் வகையில் இலங்கை சனநாஃயக சுஃசலிசக் குடியரசின் அந்தரகே டுஃன் ஜுேர்ஜ் சஃமிந்த பிரியங்க அப்புஃறாஃமி ஂன்பவர் ஃீள் சலுத்தத் தவறியுள்ளஃையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6007, 6009, 6011, 3662, 3664, 3666, 2692, 2940, 2942 ஃற்றஃம் 325 ஂனுஃம் ஃட்டு ஃுறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய ஃுத்தத் துஃகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகுஃம் ஃுபாயில் ஃுப்பத்து ஂட்டு குஃடியுே நுஃற்பத்து ஂழு இலட்சத்து ஃுஃப்பத்தாறாயிரத்து ஃுந்நுஃற்று பன்னிரெண்டு ஃுபா ஂழுபத்து ஂரு சதஃ (ஃுபா 384,756,512.71) ஃற்றஃம் ஃுக்கிய அஃுெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகுஃம் ஃுக்கிய அஃுெரிக்க டுஃலர்களின் பதினெட்டு இலட்சத்து ஂன்பத்து ஂழுாயிரத்து ஂண்ணுஃற்று இருபத்து ஂரு டுஃலர்கள் ஃற்றஃம் துஃண்ணுஃற்று ஂழு சென்ட்கள் (USD 1,887,821.97) 2025, ஂகத்து 04 ஆந் திகதி சஃம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சலுத்தப்படல் வேண்டும் ஂன்பதுடன், இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகுஃம் ஃுபாயில் ஃுப்பத்து ஂட்டு குஃடியுே நுஃற்பத்து ஂழு இலட்சத்து ஃுஃப்பத்தாறாயிரத்து ஃுந்நுஃற்று பன்னிரெண்டு ஃுபா ஂழுபத்து ஂரு சதஃ (ஃுபா 384,756,512.71) ஃற்றஃம் ஃுக்கிய அஃுெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகுஃம் ஃுக்கிய அஃுெரிக்க டுஃலர்களின் பதினெட்டு இலட்சத்து ஂன்பத்து ஂழுாயிரத்து ஂண்ணுஃற்று இருபத்து ஂரு டுஃலர்கள் ஃற்றஃம் துஃண்ணுஃற்று ஂழு சென்ட்கள் (USD 1,887,821.97) 2025, ஂகத்து 05 ஆந் திகதி ஃுதல் இலக்கங்கள் 6007, 6009, 6011, 3662, 3664, 3666, 2692, 2940, 2942 ஃற்றஃம் 325 ஂனுஃம் ஃட்டு ஃுறிகளின் ஃீது அறவிடப்பட வேண்டிய ஃுத்தத் துஃகையைச் சலுத்தத் தீர்க்குஃம் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகுஃம் ஃுபாயில் பதினான்கு குஃடியுே ஂன்பது இலட்சத்து ஂண்ணாயிரத்து ஂழுநுஃற்று அறுபத்து ஂரு ஃுபா ஃுப்பத்து ஂழு சதஃ (ஃுபா 148,008,761.37) இத்துடன் ஃுலதிக

வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் பதினைந்து கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 154,400,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்து ஒன்பது சென்ட் (USD 869,835.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் தொண்ணூறாயிரத்து நூறு டொலர்கள் (USD 90,100.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஆறு இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு டொலர்கள் மற்றும் முப்பத்து எழு சென்ட் (USD 630,476.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6007, 6009, 6011, 3662, 3664, 3666, 2692, 2940, 2942 மற்றும் 325 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு மூன்றாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவின்குள் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, அரலிய மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 660/36 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கொங்கிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரலிய மாவத்தை; கிழக்கு: எம். ஏ. ஐ. உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பீ. எஸ். கஜவீர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: எச். பீ. பியசேன உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 363/57 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் 1984, நவம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2525 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 82 (30 அடிகள் அகல - வீதிக்கான ஒதுக்கம்):

(இலக்கங்கள் 6007 மற்றும் 6009 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்ககுருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8674 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 37; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 05பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8674 வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 683/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உப பிரிவும் மற்றும் மீள் அளவீடுமான இல. 8674 எனும் வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(i) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசியே பத்துவின் அலுத்தகுரு கோரளே கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் வோட் இல. 6 இன் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 2; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 35பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்

அலைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 35பே) விஸ்தீரணத்தைக் கண்ட காணியுடன் அங்கு அலைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைப்படத்திற்கு அலைவானதாகும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மூன்றாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்ுள் மற்றும் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல் அலைந்த அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 660/36 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரலிய மாவத்தை; கிழக்கு: எம். ஏ. ஐ. பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பீ. எஸ். கஜவீர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: எச். பீ. பியசேன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அலைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00று. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கண்ட காணியுடன் அங்கு அலைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4445/B வரைப்படத்திற்கு அலைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 363/57 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜே. நானயக்கார 1984, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2525 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 82 (30 அடிகள் அகல - வீதிக்கான ஒதுக்கம்):

(இலக்கங்கள் 6007 மற்றும் 6009 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. (i) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அலைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்ககுருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 37; தெற்கு இல. 2525 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 43 மற்றும் மேற்கு:

இங்கலைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அலைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00று. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் கண்ட காணியுடன் அங்கு அலைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைப்படத்திற்கு அலைவானதாகும்.

(இலக்கங்கள் 9380 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2 சீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.)

2. (ii) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அலைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்ககுருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8674 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 37; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அலைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01று. 05பே) விஸ்தீரணத்தைக் கண்ட காணியுடன் அங்கு அலைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அலைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8674 வரைப்படத்திற்கு அலைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 683/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 6011 மற்றும் 3666 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியே பத்து தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கன்டலம் கிராம சேவகர் பிரிவின் கன்டலம் இல் அலைந்த "அஸ்செத்தும் கும்புர (கைவிடப்பட்ட நெல் பிரவேனி கும்புர)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4598 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைப்படத்தின் (FVP) இன் லொட் இலக்கங்கள் 168 மற்றும் 167 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி(20 அடிகள் அகலம்); தெற்கு: கன்டலம் ஆறு மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைப்படத்தின் (FVP) லொட் 169 மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைப்படத்தின் (FVP) லொட் இல. 168 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைப்படத்தின் (FVP) கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அலைந்த

