



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,478 - 2026 පෙබරවාරි මස 27 සිකුරාදා - 2026.02.27

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	359
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	342	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	355	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	356	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	360
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—	නැව්ගතීන් දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 මාර්තු මස 20 දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2026 මාර්තු මස 06 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තක් සේ සැලකිය යුතුය.”

එස්. ඩී. පාඩ්කෝරාළ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ.බ.).

2026 ජනවාරි මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය

MOD/DEF/HRM/04/SLN/PET/02(AMDS)

කොමාණ්ඩර් (සැ) මාර්ජපුලිගෙදර අශෝක කීර්ති සේනාධීර,
පීඨස්ඪ ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 0970.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද ස්ථීර කිරීම
සංශෝධනය කිරීම

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්තා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ථස්ඪී (දෙවරක්), යුථස්ඪී, එම්එම්එස්ඪී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - වීනය),
එම්එස්ඪී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්ඪී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (වීනය), පීඨස්ඪී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2024 ඔක්තෝබර් මස 01 දින සිට කොමාණ්ඩර් (සංඥා) වශයෙන්:

තාවකාලික කොමාණ්ඩර් (සංඥා) හේවා ලුණුවිල ආරච්චිගේ
ගයාන් වන්දිමාල් ගුණවර්ධන, ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2338;

2025 ජනවාරි මස 01 දින සිට කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

තාවකාලික කොමාණ්ඩර් (සංඥා) විජේමුනිගේ සාගර සුදන්
ගුණතිලක, ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2240;

2026 පෙබරවාරි මස 01 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 412/2

තාවකාලික කොමාණ්ඩර් (අවි) සුභ පණ්ඩිත මුදියන්සේලාගේ
නලින් ජයතිලක, ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2337.

MOD/DEF/HRM/04/SLN/PET/02(AMDS)

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්තා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ථස්ඪී (දෙවරක්), යුථස්ඪී, එම්එම්එස්ඪී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - වීනය),
එම්එස්ඪී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්ඪී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (වීනය), පීඨස්ඪී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද ජ්‍යෙෂ්ඨතාවය
සංශෝධනය කිරීම

2023 ඔක්තෝබර් මස 01 දින සිට තාවකාලික කොමාණ්ඩර්
(සංඥා) වශයෙන්:

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සංඥා) හේවා ලුණුවිල ආරච්චිගේ
ගයාන් වන්දිමාල් ගුණවර්ධන ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2338;

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

2024 ජනවාරි මස 01 දින සිට තාවකාලික කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

02 - 412/1

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සංඥා) විජේමුනිගේ සාගර සුදන්
ගුණතිලක, ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2240;

MOD/DEF/HRM/04/SLN/DIS/2025

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (අවි) සුභ පණ්ඩිත මුදියන්සේලාගේ
නලින් ජයතිලක, ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2337;

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

2024 අප්‍රේල් මස 01 දින සිට තාවකාලික කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සේවය
අත්හිටුවීම

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (මාලිමා) අර්ඪ මරක්කලගේ ධනුෂ්ක
අර්ඪකුලසූරිය ද සිල්වා, පීඨස්ඪී ශ්‍රීලංකාන ඵන්ආර්ථස් 2340;

පහත නම සඳහන් ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරියාගේ නිල රාජකාරි කටයුතු
2025 ඔක්තෝබර් මස 28 දින සිට අත්හිටුවීම ගරු ජනාධිපතිතුමා
විසින් අනුමත කර ඇත.

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සංඥා) ඉරාන් වතුරංග වික්‍රමරත්න,
ශ්‍රී ලංකා ඒන්ෆාට්ස් 2339.

2026 අංක 106

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/25/(16)

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන්
ඉල්ලා අස්වීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2024 මැයි මස 10 දින සිට ශ්‍රී ලංකා
නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු
ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (ඒඑස්ඩබ්) කඩගමුවලාගේ සවින්න
ලක්මාල් කඩගමුව, එන්ආර්එස් 2735, ශ්‍රී ලංකා.

02 - 412/3

MOD/DEF/HRM/04/SLN/PET/02(AMDS)

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද ස්ථිර කිරීම
සංශෝධනය කිරීම

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2018 පෙබරවාරි මස 03 සිට ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

ලුතිනන් [තාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර්] අර්ඝ
මරක්කලගේ ධනුෂ්ක අර්ඝකුලසූරිය ද සිල්වා, පීඑස්සී
ශ්‍රී ලංකා ඒන්ෆාට්ස් 2340;

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

2018 පෙබරවාරි මස 10 සිට ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

ලුතිනන් [තාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර්] ඉරාන් වතුරංග
වික්‍රමරත්න, ශ්‍රී ලංකා ඒන්ෆාට්ස් 2339.

02 - 412/5

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2026 අංක 107

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/25/(19)

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන්
ඉල්ලා අස්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2026 මාර්තු මස 02 දින සිට
ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා
අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

02 - 412/4

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සැ) මනෝජ් භානිය බණ්ඩාර සමරවීර, එන්ආර්එස් 2918, ශ්‍රීලංකාහ.

MOD/DEF/HRM/04/SLN/PET/02(AMDS).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමන් විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම සංශෝධනය කිරීම

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2007 සැප්තැම්බර් මස 24 දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී අර්ස මරක්කලගේ ධනුෂ්ක අර්සකුලසූරිය ද සිල්වා, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්එස් 2340;

මධ්‍ය නිලධාරී ඉරාන් වතුරංග වික්‍රමරත්න ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්එස් 2339.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

02 - 412/6

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

MOD/DEF/HRM/04/SLN/PET/02(AMDS)

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද ජ්‍යෙෂ්ඨතාවය සංශෝධනය කිරීම

2016 පෙබරවාරි මස 03 දින සිට නාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

ලුතිනන් අර්ස මරක්කලගේ ධනුෂ්ක අර්සකුලසූරිය ද සිල්වා,
ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්එස් 2340;

02 - 412/8

2026 අංක 108

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/25(07)

2016 පෙබරවාරි මස 10 දින සිට නාවකාලික ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් වශයෙන්:

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ලුතිනන් ඉරාන් වතුරංග වික්‍රමරත්න, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්එස් 2339.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2022 අගෝස්තු මස 19 දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

මධ්‍ය නිලධාරී ඉරුගල් බණ්ඩාරලාගේ දර්ශ ඉරුගල් බණ්ඩාර,
එන්ආර්එස් 4497, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී රත්නායක මුදියන්සේලාගේ ඉසුරු කළණ
බණ්ඩාර ඒකනායක, එන්ආර්එස් 4502, ශ්‍රීලංකාහ.

2022 සැප්තැම්බර් මස 11 දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

මධ්‍ය නිලධාරී රම්මා වඩුගේ නිරාජ් ශනිල්ක වඩුගේ,
එන්ආර්එස් 4565, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී පසිඳු සංකල්ප එදිරිසිංහ, එන්ආර්එස් 4566,
ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී අනපත්තු මුදියන්සේලාගේ සහන් සම්පත්
අනපත්තු, එන්ආර්එස් 4567, ශ්‍රීලංකාහ;

02 - 412/7

මධ්‍ය නිලධාරී බින්දුසේවා සනුජ සේනාත් ද සිල්වා, එන්ආර්ටී 4568, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී හේමාල් මේනුක සරත්චන්ද්‍ර, එන්ආර්ටී 4569, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී පුංචි හෙට්ටිගේ කලිඳුරත්න කුමාර, එන්ආර්ටී 4570, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී විනෝද් කේශන් ජයතුංග, එන්ආර්ටී 4571, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ලහිරු සුපුන් විජේසිංහ, එන්ආර්ටී 4572, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී අලුත්ගේ දිමන්ත කවින් අලුත්ගේ, එන්ආර්ටී 4573, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී කමේෂ් දුෂාන්ත මිනුවන්ගොඩ, එන්ආර්ටී 4574, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී විසින් ගෙදර එරංග ප්‍රහාන් වීරරත්න, එන්ආර්ටී 4592, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී පතිරත්නැහැලාගේ පැතුම් ධනංජය, එන්ආර්ටී 4593, ශ්‍රීලංකාහ;

මධ්‍ය නිලධාරී ජයසිංහ කංකානම්ගේ ගගන පමුදින ජයසිංහ, එන්ආර්ටී 4596, ශ්‍රීලංකාහ.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්තා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 පෙබරවාරි මස 01 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 412/9

2026 අංක 109

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/25/(17).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - ස්වේච්ඡා නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2025 දෙසැම්බර් මස 30 දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා ස්වේච්ඡා බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලුතිනන් (තොතා) අළුත්වත්තේ ගෙදර සවිත්ත මධුශංක ගුණසේන, එන්ටීටී 5777, ශ්‍රීලංකාවෙනාහ.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්තා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 12 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 412/10

2026 අංක 110

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25(38).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 26 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් ඩේවිඩ් ඩෙන්සින් ඩේවිල් වීරසිංහ (01832) - විද්‍යුත් හා විදුලි සංදේශ ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්තා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 12 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/1

2026 අංක 111

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25(39).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 31 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ගෘප් කැප්ටන් රණසිංහ ආරච්චිගේ වමින්ද රණසිංහ (02276) - රෙජිමේන්තු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 15 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/2

2026 අංක 112

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/03/24/(05).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් ඔවුන්ගේ නම් වලට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ස්ථිර ගෘප් කැප්ටන් නිලයට උසස් කෙරේ.

තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් අන්ද්‍රාදිගේ දොන් ක්ලෝඩ් උදාර
නිශාන්ත අන්ද්‍රාදි (02232) සැපයුම් 2025.01.01;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් මංජුල ප්‍රගීන් අබේවික්‍රම (02119)
මෙහෙයුම් ගුවන් 2025.01.01;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් පෙන්නකුට්ටි ප්‍රගීන් මාලිංග සිල්වා
(02177) පරිපාලන 2025.01.01;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් ජයරත්න අමරසිංහ (02181) රෙජි
2025.01.01;

තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් දැන්තර ගමගේ කුෂාන්ත සංජය
එදිරිසිංහ (02126) ග්‍ර. සහ සා. ඉංජි. 2025.01.01;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් රාජපක්ෂ සූරියබණ්ඩාර
ආරච්චිලාගේ නුෂාන් එරන්ද රාජපක්ෂ (02176) පරිපාලන
2025.01.02;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් කනභෙල හේරත් මුදියන්සේලාගේ
සරත් ශාන්ත බණ්ඩාර (02100) රෙජි 2025.01.02;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් තරංග ප්‍රගීන් සාමදාස (02104)
සැපයුම් 2025.02.06;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් මහවත්ත ලියනගේ නිශාන්
දිශාන්ත (02130) සැපයුම් 2025.03.02;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් මහදුරගේ මිලින්ද අසංක
මෙන්ඩිස් (02129) සැපයුම් 2025.03.03;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් සෙල්ල හේවගේ සුරේෂ් ජයනෙක
ද සිල්වා (02258) පරිපාලන 2025.03.04;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් දෙහිමඩුගෙදර ප්‍රසන්න ලක්මාල්
ජයතිලක (02237) රෙජි 2025.03.04;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් නවරත්න මුදියන්සේලාගේ
ප්‍රහාන් නිසංසල නවරත්න (02173) සැපයුම් 2025.03.05;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් දයාන් සුරංග සේනාන්
සෙනවිරත්න (02190) රෙජි 2025.03.06;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් මනෝර වනිග විත්තාමනි
මොහොට්ටි වානිෂ්ඨ (02546) සිවිල් ඉංජි. 2025.04.01;
තාවකාලික ගෘප් කැප්ටන් කස්තුරි ආරච්චිලාගේ අජන්ත
සුරේන්ද්‍ර කුමාර් මුණසිංහ (02081) ග්‍ර. සහ සා. ඉංජි.
2025.04.25;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 අප්‍රේල් මස 10 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/3

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/03/25/(01).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්
(මරණින් පසු)

2025 නොවැම්බර් මස 30 දින සිට පහත නම සඳහන් නිලධාරියා
ස්ථිර ගෘප් කැප්ටන් නිලයට උසස් කෙරේ.

විංග් කමාන්ඩර් සියඹලාපිටිය ආරච්චිගේ අසංක සජිත්
නිර්මාල් සියඹලාපිටිය (02668) නි.පො.රා.

2026 අංක 114

MOD/DEF/HRM/05/AF/RB/25/(35).

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡ්චී (දෙවරක්), යුච්ඡ්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම
ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 05 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම
සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව
මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

2025 දෙසැම්බර් මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

විංග් කමාන්ඩර් වික්‍රමසිංහ මුදියන්සේලාගේ කුසල් නන්දක
වික්‍රමසිංහ (02165) - ගුවන්යානා ඉංජිනේරු.

02 - 432/4

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2026 අංක 113

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(37).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම
ගැන්වීම

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡ්චී (දෙවරක්), යුච්ඡ්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 22 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම
සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව
මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් මාර්සිංහ ආරච්චිලාගේ දුමිඳු දර්ශන මාර්සිංහ
(02588) - නියමු පොදු රාජකාරි.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/6

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡ්චී (දෙවරක්), යුච්ඡ්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 අංක 115

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(35).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම
ගැන්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 12 දින,
කොළඹ දී ය.

2026 ජනවාරි මස 07 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම
සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව
මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

02 - 432/5

විංග් කමාන්ඩර් හෙට්ටිආරච්චිගේ මෙරිනස් රාජ් කුමාර් පෙරේරා (02048) - ගුවන්යානා ඉංජිනේරු.

2026 අංක 117

MOD/DEF/HRM/05/AF/RBT/25/(35).

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්ච්චි, ආර්ඩබ්ලිව්ච්චි (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 09 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් මැදවත්තේ දුග්ගන්නාරාලලාගේ පරාක්‍රම බණ්ඩාර මැදවත්ත (02470) - රෙජිමේන්තුව.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්ච්චි, ආර්ඩබ්ලිව්ච්චි (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/7

2026 අංක 116

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(35).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/9

2026 අංක 118

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(34).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 08 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් මෙලන්ත රසාංජන් සේනානායක (02590) - ගුවන්යානා ඉංජිනේරු.

2026 ජනවාරි මස 15 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් ඉලංගකෝන් ආරච්චිගේ කසුන් දර්ශන පද්මසිරි ඉලංගකෝන් (02708) - සැපයුම්.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්ච්චි, ආර්ඩබ්ලිව්ච්චි (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්ච්චි, ආර්ඩබ්ලිව්ච්චි (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/8

2025 ඔක්තෝබර් මස 26 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/10

2026 අංක 119

2026 අංක 121

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(35).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(41).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 15 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

2026 මාර්තු මස 01 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් මල්ලිකා ආච්චිගේ දොන් වාමර කසුන් විජේතුංග (02721) - මෙහෙයුම් ගුවන්.

විංග් කමාන්ඩර් ආරච්චිගේ දිමාල් හර්ෂන සල්ගාදු (02719) - සැපයුම්

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡී (දෙවරක්), යුච්ඡී, එම්එම්එච්ඡී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චිනය), පීඑච්ඡී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡී (දෙවරක්), යුච්ඡී, එම්එම්එච්ඡී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චිනය), පීඑච්ඡී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/11

02 - 432/13

2026 අංක 120

2026 අංක 122

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(35).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(40).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 ජනවාරි මස 31 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

2026 මාර්තු මස 05 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් භොරදුගොඩ ගමගේ තසිත සංකල්ප විජයසිරිවර්ධන (02717) - නියමු පොදු රාජකාරි.

විංග් කමාන්ඩර් රනුෂ්ක ජයවර්ධන දිසානායක (02696) - විද්‍යුත් හා විදුලි සංදේශ ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡී (දෙවරක්), යුච්ඡී, එම්එම්එච්ඡී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චිනය), පීඑච්ඡී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්ඡී (දෙවරක්), යුච්ඡී, එම්එම්එච්ඡී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්ඡී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චිනය), පීඑච්ඡී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

2025 දෙසැම්බර් මස 22 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/12

02 - 432/14

2026 අංක 123

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/24/(42).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 මාර්තු මස 30 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විංග් කමාන්ඩර් නදීභා විජේනායක (02948) - සිවිල් ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එස්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/15

2026 අංක 124

MOD/DEF/HRM/05/AF/EOS/25/(10).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සේවා කාලය දීර්ඝ කිරීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරීන්ගේ ස්ථිර විංග් කමාන්ඩර් නිලයේ සේවා කාලය ඔවුන්ගේ නම්වලට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට වසරක (01) කාලයක් දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දීර්ඝ කෙරේ.

තාවකාලික ගෘහස් කැප්ටන් අරඹවත්තගේ රදින ගිහාන් රොදිගේ (02174) - සැපයුම් 2026.01.01;

තාවකාලික ගෘහස් කැප්ටන් කාරියවසම් මාජුවාන ගමගේ හිමාල් කෝලින හරිත්දු ඩයස් (02316) - පරිපාලන 2026.01.02;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එස්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/16

2026 අංක 125

MOD/DEF/HRM/05/AF/EOS/25/(08).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සේවා කාලය දීර්ඝ කිරීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරීන්ගේ ස්ථිර විංග් කමාන්ඩර් නිලයේ සේවා කාලය ඔවුන්ගේ නම්වලට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට වසරක (01) කාලයක් දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දීර්ඝ කෙරේ.

විංග් කමාන්ඩර් මාලිංග ඉන්දික විජේසුන්දර (02512) - පරිපාලන - 2026.01.04;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එස්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 12 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/17

2026 අංක 126

MOD/DEF/HRM/05/AF/EOS/25/(06).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද සේවා කාලය දීර්ඝ කිරීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරීන්ගේ ස්ථිර විංග් කමාන්ඩර් නිලයේ සේවා කාලය ඔහුගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට වසරක (01) කාලයක් දක්වා බලපැවැත්වෙන පරිදි දීර්ඝ කෙරේ.

විංග් කමාන්ඩර් හේරන් මුදියන්සේලාගේ නියන්ත ගුණතිලක හේරන් (02199) - රෙජිමේන්තු - 2026.01.07.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්සී (දෙවරක්), යුඑස්සී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/18

2026 අංක 127

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(29).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2025 ඔක්තෝබර් මස 25 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් ගේබ්‍රියල් රදිෂ්න පිල්ලෙයි (03430) - සැපයුම්

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්සී (දෙවරක්), යුඑස්සී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/19

2026 අංක 128

MOD/DEF/HRM/05/AF/INV/25/(04).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද වෛද්‍ය හේතුව මත මුදාහැරීම

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා වෛද්‍ය හේතුව මත සේවයට නුසුදුසු වීම හේතු කොටගෙන ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් මුදාහැර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් දොඩම්පහලගේ මංජුලා පුෂ්පකුමාර ප්‍රනාන්දු (02809) - ගුවන්යානා ඉංජිනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්සී (දෙවරක්), යුඑස්සී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/20

2026 අංක 129

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(29).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2025 නොවැම්බර් මස 30 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් මඩවිට පටබැදිගේ ගයාන් ධනුෂ්ක දර්ශන විජේරත්න (03736) - කෘෂිකාර්මික

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්එස්සී (දෙවරක්), යුඑස්සී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/21

2026 අංක 130

MOD/DEF/HRM/05/AF/INV/25/(03).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද වෛද්‍ය හේතූන් මත මුදාහැරීම

2025 දෙසැම්බර් මස 01 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා වෛද්‍ය හේතූන් මත සේවයට නුසුදුසු වීම හේතු කොටගෙන ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් මුදාහැර ඇත.

ස්කෝඩ්‍රන් ලිඩර් කුඩා හේවා එඬේරාගේ ගිම්හාන් නදීෂ (03209) - විද්‍යුත් හා විදුලි සංදේශ ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/22

2026 අංක 131

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(27).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 01 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝඩ්‍රන් ලිඩර් වික්‍රමසේකර ලියනආරච්චිගේ දොන් ගජින්ද කල්හාර වික්‍රමසේකර (03801) - ගුවන්යානා ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/23

2026 අංක 132

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(28).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 20 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝඩ්‍රන් ලිඩර් මිල්ටන් මතුෂානන් මහේන්ද්‍රරාජා (03501) - වෛද්‍ය.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 ඔක්තෝබර් මස 26 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/24

2026 අංක 133

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(31).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2025 දෙසැම්බර් මස 31 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝඩ්‍රන් ලිඩර් වර්ණකුලසූරියගේ නුවන් රජීත් අරුණ කාන්ත (03347) - පරිපාලන.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්පී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්පී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/25

2026 අංක 134

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(35).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝට්ටන් ලීඩර් පාන්ඩි ගමගේ සුපුන් එරංග (03428) - මෙහෙයුම් ගුවන්.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/26

2026 අංක 135

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(34).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝට්ටන් ලීඩර් අත්තනායක මුදියන්සේලාගේ නුවන් සමීර අත්තනායක (03605) - තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 22 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/27

2026 අංක 136

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(33).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කෝට්ටන් ලීඩර් දිසානායක මුදියන්සේලාගේ කසුන් මදුශංඛ බණ්ඩාර දිසානායක (03806) - තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 12 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/28

2026 අංක 137

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/25/(43).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීම

2026 පෙබරවාරි මස 02 දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

විං කමාන්ඩර් හේවා පතිරනගේ අනුර කුමාර ගුණසේකර (02735) - රෙජිමේන්තු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් කුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 25 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/29

2026 අංක 138

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(25).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(32).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද ඉවත් කිරීම

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ඔහුගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් ඉවත් කිරීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කොට ඇත.

2025 දෙසැම්බර් මස 31 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලේඛන ඔලිසර් ඉහල වෙල්ලාල ගුණවර්ධන ආරච්චිගේ කුමුදු අයිත ගුණවර්ධන (04063) - රෙජිමේන්තු - 23.07.2025.

ලේඛන ලෙස්ටිනන්ට් රණසිංහ දේවගේ වන්දුලා ක්‍රිෂානි චිරරත්න (OW/01154) - පරිපාලන.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්චී (දෙවරක්), යුච්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්චී (දෙවරක්), යුච්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

2025 සැප්තැම්බර් මස 18 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/30

02 - 432/32

2026 අංක 139

MOD/DEF/HRM/05/AF/CON/25/(05).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(36).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද තෙරපා හැරීම

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ඔහුගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් තෙරපා හැරීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලේඛන ඔලිසර් වන්තිආරච්චිගේ වංග මධුසංඛ රුද්‍රිගේ (04186) - සැපයුම් - 2025.08.29.

ලේඛන ලෙස්ටිනන්ට් කොරොට්ට ගමගේ මනුෂ් ශික්‍රම මධුරංග ගමගේ (12346) - මෙහෙයුම් ගුවන්.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්චී (දෙවරක්), යුච්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයිසකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්චී, ආර්ඩබ්ලිව්චී (තෙවරක්),
ආර්ච්චී (දෙවරක්), යුච්චී, එම්එම්එච්චී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එච්චී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එච්චී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයු (චීනය), පීඑච්චී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2026 ජනවාරි මස 03 දින,
කොළඹ දී ය.

2025 දෙසැම්බර් මස 05 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/31

02 - 432/33

2026 අංක 140

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/25/(38).

ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම

2026 ජනවාරි මස 31 දින සිට ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියා අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ඒලයිට් ලෙස්ටිනන්ට් ලෙව්වුමන් දිනේෂ් කුමාර් (වි/0617) - සිවිල් ඉංජිනේරු.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්වී, ආර්ඩබ්ලිව්වී (තෙවරක්),
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යූඑස්පී, එම්එම්එස්සී
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චීනය),
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),
එල්එන්ඩීයූ (චීනය), පීඑස්සී,
ලේකම්,
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2025 නොවැම්බර් මස 16 දින,
කොළඹ දී ය.

02 - 432/34

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 141

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් වන්දුරන්න ඩී. විතානගේ මහතා 2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, මාස හයක (06) කාලසීමාවක් සඳහා රාජ්‍ය නොවන සංවිධාන සඳහා වන ජාතික ලේකම් කාර්යාලයේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්/ ලේඛකාධිකාරී තනතුරේ වැඩබැලීමට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 පෙබරවාරි මස 13 දින දී ය.

02 - 414

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 142

අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශය

සාමදාන විනිශ්චයකාරවරුන් පත්කිරීම

1978 අංක 02 දරන අධිකරණ සංවිධාන පනතේ 45(2) වැනි වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශය, නීතිඥ හර්ෂණ නානායක්කාර වන මම,

1. නිල් ෂමී කුමාර විජේසිංහ මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
2. මීදෙනියේ ලංකාපුරයලාගේ වීරරත්න මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
3. ගල්කන්දගේ නිලක් කිත්සිරි පෙරේරා මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
4. ඇලබඩ ආරච්චිගේ ඩයන් අනුරාධ ඇලබඩ ආරච්චි මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
5. සංගපාල ආරච්චිගේ ප්‍රදීප් වින්තක විජේසිංහ මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
6. රණසිංහ ආරච්චිගේ යසස් ලක්ෂාන් රණසිංහ මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
7. ආරුමුගම ජයවර්ධන මහත්මිය මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
8. උජේන්ද්‍ර කරුණාරත්න මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
9. උක්කුරාල ගමරාලලාගේ ජයන්ත බංඩාර මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
10. හහරාපිටිය ආරච්චිලාගේ නිමල් ගුණරත්න මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
11. රණසිංහ ආරච්චිගේ කාංචනා පෙරේරා මහත්මිය මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
12. කුරුකුලසූරිය ඇන් මනීලා පෙරේරා මහත්මිය මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
13. බමුණු ගමගේ නිහාල් ප්‍රියන්ත මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

14. නිරාණගමගේ සුදන් අශෝක කුමාර මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
15. අධිකාරී මුදියන්සේලාගේ රුවන්ති අධිකාරී මහත්මිය කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
16. නියංගම දිසාවගේ සිරිනිමල් ජයසූරිය මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
17. අබ්දුල් වාහිඩ් ෆාතිමා ජේෆරිනා මහත්මිය කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
18. මොරතුන්න දේවගේ ප්‍රියන්ත ජයලත් විජේසිංහ මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
19. ජයලක්ෂණ විජේනායක සුනිල් වන්දුසිරි මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
20. රංභාටි බංඩාරලාගේ කරුනාරත්න මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
21. පූජ්‍ය මුණමල්ගස්වැවේ අනුරුද්ධ ස්වාමීන්වහන්සේ පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
22. මියනකොළඟුන්න හේවගේ සංජීව වසන්ත හේවගේ මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
23. පතිරගේ දොන් වසන්ත ජයසිරි මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
24. මාපලගම රුජ්පගේ සුමන්තා දමයන්ති මහත්මිය කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
25. කනානගේ දොන් උපුල් අජන්ත මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
26. නවිතල් ජීෆරි මොහමඩ් සෆරාස් මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
27. සෙම්බුකුට්ටිගේ ධම්මිකා ශ්‍රියානි සිල්වා මහත්මිය කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
28. ඉලන්දාරි පුරගේ වික්‍රමපාල මහතා පුත්තලම අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
29. හෙනරත් පතිරණගේ තුෂාරි සංගක්කාර මහත්මිය නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
30. මැද වැවේ ගෙදර සුමිත් වන්දුසිරි මැදවැවගේ මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

31. එදිරිසිංහ රාජපක්ෂ භාලිච්ඡානලාගේ සරත් කුමාර එදිරිසිංහ මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
32. පාකානුරෙයි බහිරුන් මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
33. ඇස්සැද්දුම්වෙලේ හන්ගිලි ගෙදර කුලරත්න මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
34. බණ්ඩාරනායක මුදියන්සේලාගේ ප්‍රදීප් අසංක බණ්ඩාරනායක මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
35. ගනේගේරාලලාගේ සුදේශ් ප්‍රියදර්ශන හේරත් මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
36. සැලව බඩල් ගෙදර ලක්ෂ්මන් කුමාර අබේවර්ධන මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
37. සෙම්බුකුට්ටි ආරච්චිලාගේ සුනිල් ජයරත්න මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
38. දොන් රණසිංහ ආරච්චිලාගේ ලාල් සුබිත් රණසිංහ මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
39. මොරිස් ඇන්ඩසන් මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
40. යාපා ගැමුණුගේ පර්සි නිමල් ජයරත්න මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
41. පූජ්‍ය දුල්වල සාරානන්ද ස්වාමීන්වහන්සේ මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
42. මැදපිටිතැන්නේ සායක්කාරගෙදර ගාමිණී බන්දුලරත්න මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
43. ජයවර්ධනගේ හරිත්ද කුමාර වත්තේවැව මහතා ත්‍රිකුණාමලය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
44. නිමල් විතානආරච්චි සමරනායක මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
45. ප්‍රහාන් කුමාර සෙනවිරත්න මහතා අනුරාධපුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
46. වාසල ගමගේ නාමල් අජන්ත ධර්මදාස මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
47. ගලහිටියාවේ ගෙදර ධර්මසිරි මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
48. හබරාදුව කණ්ඩම්බිගේ හේමලතා මහත්මිය පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
49. රටකෝරලේ මුදියන්සේලාගේ ප්‍රසන්න උදය කුමාර මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
50. රණවක ආරච්චි කංකානම්ගේ නිරාශා හංසනී මහත්මිය පානදුර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
51. දාසන දුරගේ අනුර වීරසිංහ මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
52. දහනායක ලියනගේ සුචේන්ද්‍රා සමන්මලී මහත්මිය මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
53. වික්‍රමගේ වසන්ත ලක්මාල් වික්‍රමගේ මහතා ඇඹිලිපිටිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
54. හෙට්ටි ආරච්චිමද්දුමගේ වන්දන මහතා මාතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
55. දොම්පේ රාළලාගේ රංජිත් වික්‍රමපාල මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
56. නැලිගමගේ නිලකසිරි මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
57. කිරිඇල්ලගේ වම්පිකා දිල් රුක්මි පෙරේරා මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද, ????? මහත්මිය විය යුතු ද?
58. ප්‍රසංග ජයනාත් කිරිසේන මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
59. දොම්නිකක්කු හේවාගම ආරච්චිගේ සිදන් සුරංග පෙරේරා මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
60. ජයසිරි ආරියසිංහ මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
61. රුවන්මලී ගුණසිංහ මහත්මිය මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
62. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ඥානපාල මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
63. මොහමඩ් හබ්බුලා මොහමඩ් අල්සාල් මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
64. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ අනුර බණ්ඩාරනායක මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
65. කප්පාගොඩගේ වන්දනිලක මහතා කෑගල්ල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
66. මොහමඩ් ජමීන් මුහම්මඩ් කුබේයිබ් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
67. වන්දුසේකරන් විනෝද් කුමාර් මහතා කොළඹ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

- 68. මොහමඩ් රසාක් ගල්සාර් අහමඩ් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 69. මුහම්මද් පලීල් පාතුමා නසීරා මහත්මිය ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 70. අබ්දුල් රස්සාක් පානිමා රට්සා මහත්මිය ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 71. වනසිංහ මුදියන්සේලාගේ පියතිලක මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 72. මල්දෙණියගේ ජනක ජයලාල් නන්දසේන මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 73. බස්නාක සෙනවිරත්න මුදියන්සේලාගේ තිළිණ සම්පත් විජේරත්න මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 74. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සිරිවර්ධන මහතා මොණරාගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 75. සෙනෙවිරත්න තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ රත්බණ්ඩාර සෙනෙවිරත්න මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 76. කඩවත දිනම්ත්‍ර අනුර ජේමරත්න මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 77. රාජසිංහ ගජනායක බණ්ඩාරලාගේ රොෂාන් බණ්ඩාර ජයසූරිය මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 78. පූජ්‍ය බෙරාමඩ විජිතනන්ද ස්වාමීන්වහන්සේ මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 79. කනේස් යාල් රාසේස්වරන් මහතා වවුනියාව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 80. කළුගමගේ තුෂාර ප්‍රීති විරාජ් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 81. විජේතුංග මුදියන්සේලාගේ කහවගස් කුඹුරේ ගෙදර සාලිය බණ්ඩාර විජේතුංග මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 82. අලුත් ගමගේ ප්‍රසාද් ජේමසිරි මහතා නුවරඑළිය අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 83. හැවනේ කුඹුරේ ගෙදර ශ්‍යාමලා ජීවනී බණ්ඩාර මහත්මිය වවුනියාව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 84. පූජ්‍ය මාලියද්දේ නන්දරත්න ස්වාමීන්වහන්සේ කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 85. වැල්හේනගේ කුලසිසි ප්‍රියන්ත වීරසූරිය මහතා මාතලේ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 86. කුලසූරිය ආරච්චිලාගේ කරුණා සුනිල් මුණිදාස මහතා කුරුණෑගල අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

- 87. බඩල් මුහන්දිරම්ලා ගෙදර ගංගානි කුමාරි ජේමරත්න මහත්මිය පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 88. බෙන්තොට මල්ලවාරච්චිගේ රෝහණ රත්නායක මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 89. ඉබ්‍රාහිම් මොහමඩ් සියාද් මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 90. රාජපක්ෂ නාලි මුදියන්සේලාගේ ධම්මිකා රාජපක්ෂ මහත්මිය පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 91. ධනසිරි මල්ලියාවඩු මහතා කළුතර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 92. දැදිගම ආරච්චිගේ ධනුෂ්ඨිකා සුමාලී කාංචනා ද සිල්වා මහත්මිය පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන සාමදාන විනිශ්චයකාරවරියක වශයෙන් ද,
- 93. ගම්ලත් රාල්ලාගේ නන්දසේන මහතා පොළොන්නරුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 94. ගුණතුංග ආරච්චිලාගේ වන්දසිරි ආරියවංශ දිසානායක මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 95. පනම්බරගේ ලීන්කන් ඩිවි ප්‍රනාන්දු මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 96. හබරගොඩ දේවගේ නුවන් ශාන්ත ජයරත්න මහතා මීගමුව අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 97. වරාතැන්න ගමආරච්චිලාගේ ජයන්ත පද්මසිරි මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 98. ඇල්ල උඩ ගෙදර ජයවර්ධන මහතා මහනුවර අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 99. නාරසිංහ මුදියන්සේලාගේ අරෝප් අනුරුද්ධ මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,
- 100. වීරසූරිය ආරච්චි අප්පුහාමිල්ලාගේ ලයනල් මහතා ගම්පහ අධිකරණ කලාපය සඳහා, සාමදාන විනිශ්චයකාරවරයකු වශයෙන් ද,

පත්කරමි.

නීතිඥ, හර්ෂණ නානායකිකාර,
අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍ය.

2026 පෙබරවාරි මස 13 දින,
කොළඹ 10.

අධිකරණ සහ ජාතික ඒකාබද්ධතා අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

රජයේ නිවේදන

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 96.
(එස් 2)/2/64.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය

සහතික අංකය : 1560

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීම් ප්‍රකාශය අනුව සසිදේවී ජලදීපත් වන මම ප්‍රසිද්ධ ක්‍රිස්තියානි දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත විස්තර කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව සහතික කරමි.

විස්තරය	පිහිටීම		දිස්ත්‍රික්කය	දේවගැනිතැන අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
	ගම හෝ වීදිය සහ නගර කොට්ඨාසය	පත්තුව කෝරළය හෝ දිස්ත්‍රික්කයේ වෙනත් කොට්ඨාසය			
ශ්‍රී. වෙලන්කන්ති මාතා දෙව්මැදුර	උච්ච්චුනේ	කල්පිටිය	පුත්තලම	ගරු. සම්පත් ප්‍රසංග පෙරේරා පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

වර්ෂ 2026 ක් වූ පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින බත්තරමුල්ලේ දී මාගේ අත්සන තබන ලදී.

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2026 පෙබරවාරි මස 10 දින.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත, කොස්වත්ත,
බත්තරමුල්ල.

02 - 492/1

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 97.
(එස් 2)/2/64.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

විවාහ සිදුකිරීම සඳහා දේවස්ථාන ලියාපදිංචි කිරීම

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව සසිදේවී ජලදීපත් නැමැති, ලංකාවේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වන මා විසින්, ප්‍රසිද්ධ දේවස්ථානයක් ලෙස ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත සඳහන් කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව මෙයින් දැනුම්දෙනු ලැබේ.

අංකය	ලියාපදිංචි කිරීමේ දිනය	විස්තරය	පිහිටීම	දේවගැනිතැන, අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
1560	2026.02.03	ශ්‍රී. වෙලන්කන්ති මාතා දෙව්මැදුර	උච්ච්චුනේ	ගරු. සම්පත් ප්‍රසංග පෙරේරා පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

එස්. ජලදීපත්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2026 පෙබරවාරි මස 10 දින.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

02 - 492/2

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2024.02.19 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී.එන්. කුමාරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2017.03.13 දිනැති අංක 265 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ.එම්.සී.එච්. ජයවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2018.11.01 දිනැති අංක 259 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්.එම්.එන්.එස්. උපුල්දෙනිය විසින් සහතික කරන ලද 2022.10.28 දිනැති අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු.12,991,643.84 ක (රුපියල් එක්කෝටි විසිනව ලක්ෂ අනූ එක්දහස් හයසිය හතළිස්තුනයි ශත අසූ හතර) උපලේඛනගත A ණය මත 2024.01.19 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.15,503,296.24 ක (රුපියල් එක්කෝටි පනස්පන් ලක්ෂ තුන්දහස් දෙසිය අනූ හයයි ශත විසි හතරක) මුදලක් ද 2024.01.20 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දා හත (17.00%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, රු.5,829,298.63ක (රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ විසිනවදහස් දෙසිය අනූඅටයි ශත හැටතුනක) උපලේඛනගත B ණය මත 2024.01.19 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.6,099,910.28 ක (රුපියල් හැටලක්ෂ අනූනව දහස් නවසිය දහයයි ශත විසිඅටක) මුදලක් ද, 2024.01.20 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4.00%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, මොරටුව, කල්දෙමුල්ල, වීරසේන සිල්වා මාවතේ අංක 11 යන ලිපිනයෙහි සෙනරත් අප්පුහාමිලාගේ සුදන් රෝහණ හෙවත් සෙනරත් අප්පුහාමිලාගේ සුදන් රෝහණ මහතාගෙන් හා වනකුවත්ත වඩුගේ ශිරෝමි ප්‍රියදර්ශනී ප්‍රනාන්දු මහත්මියගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී 2017.03.13 දිනැති අංක 265 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.11.01 දිනැති අංක 259 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා 2022.10.28 දිනැති අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව උපලේඛනගත A ණය මත එකී රු.15,503,296.24 ක (රුපියල් එක්කෝටි පනස්පන් ලක්ෂ තුන්දහස් දෙසිය අනූ හයයි ශත විසි හතරක) මුදල ද, උපලේඛනගත B ණය මත රු.6,099,910.28ක (රුපියල් හැටලක්ෂ අනූනව දහස් නවසිය දහයයි ශත විසිඅටක) මුදල ද, 2024.01.20 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා

බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් තුසින් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වන වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ රත්මලාන අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලෙ පත්තුවේ, මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මොරටුව මහනගර සභා සීමාවේ, අංක 548, කල්දෙමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කල්දෙමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි, දෙවට පාරේ, වරිපනම් අංක 27 දරන “මොරටුවේ කුරුඳුවත්ත හෙවත් කුරුඳුවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්.එම්.ඩී. සිල්වා විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් මස 12 වන දිනැති අංක 532 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A1A ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A1A උතුරට : ඒ.ඒ. සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන මොරටුව කුරුඳුවත්ත ද; නැගෙනහිරට : දෙවට පාර ද; දකුණට : ලොට් A1B ද; බස්නාහිරට : පී.ඕ. ඩයස්ගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියන ගොරකගහවත්ත ද මායිම්ව එකී අංක 532 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විස්සක (පර්.20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය නුගේගොඩ-දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 325/81 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු වර්ජර අබේගුණවර්ධන නිලකුමාර විසින් සාදන ලද 2015 අගෝස්තු 27 වන දිනැති අංක 955 දරන මිනුම් පිඹුරෙහි මෑතකාලීන දත්තයන් අනුව ලොට් A1A ලෙස සලකුණු කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල පහත පරිදි විස්තර කර ඇත:-

එකී කල්දෙමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති එස්. වීරසේන සිල්වා මාවතේ වරිපනම් අංක 27 දරන “මොරටුවේ කුරුඳුවත්ත හෙවත් කුරුඳුවත්ත” නමැති ඉඩමට අංක 955 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ලොට් A1A ලෙස සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් A1A උතුරට: අඹවලගේ ගේට්‍රියල් සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන දේපළ ද; නැගෙනහිරට : වීරසේන සිල්වා මාවත ද; දකුණට : අංක 532 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් A1B ද; බස්නාහිරට : පී.ඕ. ඩයස් හා වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියන දේපළ හා පාර ද මායිම්ව එකී අංක 955 දරන

පිඹුරට අනුව පර්වස් විස්සයි දශම පහයි හතක (පර්. 20.57) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ටී. කන්ධිපත් මිය
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි,

ලංකා බැංකුව,
රත්මලාන අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

02-447

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2025.12.17 වෙනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්.ඒ.එස්.වෘන්දනී මැතිවී විසින් සහතික කරන ලද 2011.06.22 දිනැති අංක 5550 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ලංකා බැංකුවේ නිවාස ණය මත 2025.10.27 වන දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,553,406.38 (රුපියල් හත්තැපන්ලක්ෂ පනස් තුන්දහස් භාරසිය හයයි ශත තිස් අට) ක මුදල සමග රු. 5,209,908.68 (රු. පනස් දෙලක්ෂ නවදහස් නවසිය අටයි ශත හැට අට) ක මුදලක් මත 2025.10.28 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුව (13.50%) බැගින් වූ වාර්ෂික පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද පනදුර, වලාන, වත්තල්පොල පාර, අංක 105/3 හි පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ මුංකොටුවේ ගෙදර ප්‍රියංකර වීරකුමාර දිසානායක මහතාගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2011.06.22 දිනැති අංක 5550 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ලංකා බැංකුවේ නිවාස ණය මත රු. 7,553,406.38 (රු. හත්තැපන්ලක්ෂ පනස් තුන්දහස් භාරසිය හයයි ශත තිස් අට) ක මුදල ද, 2025.10.28 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් කුසින්

කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වන වගන්තිය හා එහි සංශෝධන යටතේ ද , ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ ද මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ, පාර්ලිමේන්තු සංකීර්ණ ශාඛාවේ කළමනාකාරිණි හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලෙපත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, (බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය), උතුරු තලංගම පිහිටි හෝකන්දර පාරේ, වරිපනම් අංක 587/5J දරන, දෙල්ගඟවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.කේ.මහින්ද විසින් සාදන ලද 2003 දෙසැම්බර් මස 24 වන දිනැති අංක 2145 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 24 ලෙස ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 24 උතුරට : අංක 2124 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 23 හා B ද; නැගෙනහිරට : අංක 2124 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B සහ ලොට් 25 ද; දකුණට : ලොට් 25 සහ 26 ද; බස්නාහිරට : ලොට් 26 සහ 23 ද මායිම්ව එකී අංක 2145 දරන පිඹුරට අනුව පර්වස් දහයයි දශම නවයක (පර්. 10.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ වගාවන් ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 15/85 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මේ සමග මෙයට අංක 2124 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B (කානුවට වෙන් කළ කොටස) සහ එකී අංක 2145 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 26 (පාර හා 3.6 කානුවට වෙන් කළ කොටස) මතින් පාරේ අයිතිය ද ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අයි.ටී.එල්.ගීගනගේ මිය,
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
පාර්ලිමේන්තු සංකීර්ණ ශාඛාව.

02-448

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ටී. එම්. සී. බී. ඒකනායක සහ එච්. එම්. ආර්. එස්. හේරත්
ගිණුම් අංක : 0004 5005 1888

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2026.01.28 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කරුණාතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 මාර්තු මස 04 දාතම හා අංක 3461 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ වන්දුරන්න බණ්ඩාර ඒකනායක සහ හේරත් මුදියන්සේලාගේ රදිකා සංචිචනි හේරත් බන්ධනදායින් වශයෙන් හා ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ වන්දුරන්න බණ්ඩාර ඒකනායක උකස්කරු වශයෙන්ද පැහැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 3461 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි තිස් අට ලක්ෂ හැට නම දහස් අටසිය හත්තැ අටයි ශත හත්තැ හයක (රු. 13,869,878/76) මුදලක් 2025 දෙසැම්බර් මස 02 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි තිස් අට ලක්ෂ හැට නම දහස් අටසිය හත්තැ අටයි ශත හත්තැ හයක (රු. 13,869,878/76) මුදල ද, 2025 දෙසැම්බර් 03 දින සිට අංක 3461 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසි ලක්ෂ අනූ අට දහස් හාරසිය තිස් හතයි ශත පනස් හතක (රු. 12,098,437.57) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3461 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශනී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියා යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔය පළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ, නුවරඑළිය පරිපාලන සීමාවන් තුළ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, නුවරඑළිය බටහිර (535/L) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නුවරඑළිය බටහිර වෝඩ් අංක 05 හි,

ග්ලෙන්ෆෝල් පාරේ සහ පාරක පිහිටි ග්ලෙන්ෆෝල් පාරේ, වරිපනම් අංක 33 F/5 දරන ආලින්දයකින්, මුළුතැන් ගෙයකින්, නිදන කාමර 03 කින්, නාන කාමර 02 කින් සහ බැල්කනිවලින් සමන්විත "ග්ලෙන්ෆෝල්ස් රෙසිඩන්සිස්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන, බලයලත් මානක තැන කේ. කනගසින්ගම් යන අය විසින් සාදන ලද 2018 නොවැම්බර් මස 15 දාතම හා අංක 5590 දරන එකී සභාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත පළමු මහලේ පිහිටා ඇති ඒකක FF23 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට මායිම්:

- උතුරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE13 හි විවෘත පෙදෙස අතර බිත්තියේ මැද;
- නැගෙනහිරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE10 හි විවෘත පෙදෙස අතර බිත්තියේ මැද;
- දකුණට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල FF24 සහ මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද සහ CE14 සහ CE15 හි විවෘත පෙදෙස;
- බස්නාහිරට : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE34 අතර බිත්තියේ මැද, සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල F22 සහ CE14 හි විවෘත පෙදෙස;
- ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් SF 35 හි කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;
- යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : සභාධිපත්‍ය පාර්සල් GF 11ට ඉහළින් මෙම සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

හි පිහිටි වර්ග අඩි 960 ක් වන වර්ග මීටර අසූ නමයයි දශම එකයි අටයි හතක් (වර්ග මීටර 89.187) ක් විශාල බිම් පෙදෙස වෙන් කරන ලද මෝටර් රථ නවතා තැබීමේ අංගනයක් ද සමඟ අංක 5590 දරන එකී සභාධිපත්‍ය පිඹුරට අනුව Con A 05/69 A හි නුවරඑළිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෙම ඒකක FF 23 සඳහා නොබෙදූ කොටස් අගය සමඟ මෙම සභාධිපත්‍ය දේපලේ පොදු පහසුකම් හි අගය සියයට දෙකයි දශම එකයි පහක් වේ (2.15%).

සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල FF 23 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පිවිසුම CE34 වේ.

බලයලත් මානක තැන ඩී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1968 අගෝස්තු මස 07 දාතම හා අංක 3737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R1 සහ R4 මතින් හා ඒවා දිගේ ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමගය.

1. මෙම සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු පහසුකම් 2003 අංක 39 දරන එපාර්ට්මන්ට් නිවාස හිමිකාරත්ව (සංශෝධිත) පනතින් සහ 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධිත) පනතේ 12 වගන්තියෙන් සංශෝධිත 1973 අංක 11 දරන එපාර්ට්මන්ට් නිවාස හිමිකාරත්ව පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය මගින් ප්‍රදානය කර ඇති පරිදි වේ:

- (a) සභාධිපත්‍ය දේපළට අනුබද්ධ විවෘත ඉඩ කඩ ඇතුළු මෙම ගොඩනැගිල්ල පිහිටි ඉඩම;
- (b) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම්, කණු කුළුණු, බාල්ක, යට ලී, මුක්කු, ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහල;
- (c) විදුලිය, දුරකථන, ගුවන්විදුලි, ගුවන්විදුලි සම්ප්‍රේෂණ පද්ධති, රූපවාහිනී, ජල ටැංකි, ඉහළින් සවිකොට ඇති ජල ටැංකි, ජලය සඳහා පිටාර ටැංකි, පොම්පාගාර, ඩික්ට් නළ, මළාපවහන මාර්ග, මැන්හෝල් වළවල් සහ අපද්‍රව්‍ය බැහැරකිරීම් වැනි මධ්‍ය සහ කේන්ද්‍රීය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපිත කිරීම්.
- (d) එහි පැවැත්මට, නඩත්තුවට, සහ ආරක්ෂාවට සහ සුරක්ෂිතභාවයට හෝ සාමාන්‍ය පොදු භාවිතයට පහසු වන හෝ ඒ සඳහා අවශ්‍ය වන මෙම දේපළෙහි අනෙකුත් සියලුම අංශෝපාංගයන් සහ පහසුකම්.

2. සභාධිපත්‍ය කැබලි FF23 ට ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස පහතින් විස්තර කොට ඇත :-

- CE 1:** (a) පහත බිම් මහලේ ආවරණය වී ඇති පෙදෙසකි;
- (b) මෙම ඉඩම, පිවිසුමක් වාහන පැදවුම් මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තබන ස්ථානයක් වශයෙන් පොදුවේ භාවිතා කිරීම සඳහා වේ;
- CE 2:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි පොරොත්තු විදුලි ජනන යන්ත්‍රය සඳහා වන ඉඩකඩයි;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 3:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි වැසිකිළිය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;

- CE 4:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි වැසිකිළිය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 5:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි රියදුරු මහතන්ගේ කාමරය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 6:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි කාර්ය මණ්ඩල කාමරය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 7:** (a) පහත බිම් මහලේ පිහිටි වැසිකිළිය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 8:** (a) පහත බිම් මහලේ සිට සියලුම මහල් වෙත දිවෙන පියගැට පෙළ වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 9:** (a) සියලුම මහල් වෙත සේවා සැපයෙන විදුලි සෝපානය වේ;
- (b) පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- CE 10:** (a) පහත බිම් මහලේ සිට නැගෙනහිර මායිම දිගේ ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ;
- (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි;
- (c) පිවිසුමක් සහ වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගයක් වශයෙන් පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි;
- CE 11:** (a) පහත බිම් මහලේ සිට දකුණු මායිම දිගේ ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ;
- (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි;
- (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි;
- CE 12:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට බටහිර මායිම දිගේ ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ;

- | | | | |
|---------------|--|---------------|---|
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 19: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| CE 13: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට උතුරු මායිම දිගේ ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 20: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| | (d) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් PC සඳහා ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි; | | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| CE 14: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (d) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් BF 1, BF 2 සහ BF 3 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 21: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| CE 15: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 22: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| CE 16: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 23: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| CE 17: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (c) වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තැබීමේ අංගනයක් ලෙස පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 24: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; |
| CE 18: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; | | (c) වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තැබීමේ අංගනයක් ලෙස පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; |
| | (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි; | CE 25: | (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ; |
| | (c) පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි; | | |
| | (d) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් BF 4, BF 5 සහ BF 6 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි; | | |

- (b) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩකි;
- (c) වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තැබීමේ අංගනයක් ලෙස පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි;
- CE 26:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ සිට ඇති ඉඩමක් සහ විවෘත ඉඩකඩක් වේ;
- (b) පිවිසුමක්, වාහන පදවාගෙන යාමේ මාර්ගයක් සහ වාහන නවතා තැබීමේ අංගනයක් ලෙස පොදු භාවිතය සඳහා වන ඉඩමයි;
- CE 26:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ වැසිකිළියයි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 27:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ ආරක්ෂක කුටියයි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 28:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ නඩත්තු කාර්යාලයයි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 29:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ ලොබියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 30:** (a) 1 වන පහත බිම් මහලේ ලොබියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 31:** (a) බිම් මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් GF 7, GF 8, GF 9, GF 10, GF 11 සහ GF 12 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 32:** (a) බිම් මහලේ ලොබියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 33:** (a) බිම් මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් GF 13, GF 14, GF 15, GF 17 සහ GF 18 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 34:** (a) බිම් මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් FF 19, FF 20, FF 21, FF 22, FF 23 සහ FF 24 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 35:** (a) පළමු මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 36:** (a) බිම් මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් FF 25, FF 26, FF 27, FF 28, FF 29 සහ FF 30 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 37:** (a) දෙවන මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් SF 31, SF 32, SF 33, SF 34, SF 35 සහ SF 36 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 38:** (a) දෙවන මහලේ ලොබියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- CE 39:** (a) දෙවන මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් SF 37, SF 38, SF 39, SF 40, SF 41 සහ SF 42 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;
- CE 40:** (a) තෙවන මහලේ බැල්කනියකි;
- (b) එය පොදු භාවිතය සඳහා ය;
- (c) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් TF 43, TF 44, TF 45, TF 46, TF 47 සහ TF 48 සඳහා වන ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුමයි;

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 13039 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන කරුණා ජයවර්ධන ඇන්ඩ් සන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා මේනක ශමින්ද අබේසිංහ ජයවර්ධන උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එන්. එම්. නාගොඩ විතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 ජූලි මස 22 දාතම හා අංක 3521 දරන සහ 2021 ජනවාරි මස 20 දාතම හා අංක 3399 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. සී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් මස 14 දාතම හා අංක 330 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම් කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ තෙවෙනුව මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 106245 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීති යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගත කොට ඇති සමාගමක් වන මැග්නස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා මේනක ශමින්ද අබේසිංහ ජයවර්ධන උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වන එන්. එම්. නාගොඩ විතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 අප්‍රේල් මස 20 දාතම හා අංක 3663 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 106245 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසි ලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන මැග්නස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා මේනක ශමින්ද අබේසිංහ ජයවර්ධන උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

එකී අංක 3069, 734, 2425,955,328, 3521, 3399, 4292, 330 සහ 3663 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැට දෙකෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ විසි දෙදහස් නවසිය නිස් හතයි ශත අසූ හතරක (රු. 624,222,937.84) මුදලක් 2025 නොවැම්බර් මස 16 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් හැට දෙකෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ විසි දෙදහස් නවසිය නිස් හතයි ශත අසූ හතරක (රු. 624,222,937.84) මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 17 දින සිට අංක 3069, 734, 2425, 955, 328, 3521,3399,

4292, 330 සහ 3663 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් දෙකෝටි හාර ලක්ෂ හත්තැ හත් දහසක (රු. 20,477,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR+2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි එකොළොස් ලක්ෂ හැට දෙදහස් හයසියයයි ශත නිස් හතරක (රු. 21,162,600.34) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR+2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි නිස් තුන් ලක්ෂ නිස් දෙදහස් පන්සියයක (රු. 23,332,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR + 2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් හත් කෝටි නිස් පන් ලක්ෂ පනස් දහස් නවසිය අසූ පහයි ශත හත්තැ හතක (73,550.985.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR+2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් දහසය කෝටි අනූ නම ලක්ෂ පනස් අටදහස් හත්සිය විස්සක (රු. 169,958.720.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR +2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි අනූ නව ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් හත්සිය හැට පහයි ශත අනූ හතරක (රු. 49,983,765.94) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR + 2.00% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි දහසය ලක්ෂ අසූ හතර දහස් දෙසිය හත්තැ තුනක (රු. 11,684.273.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි දෙකයි දශම බිංදුවක් (22.0%) හා තවත් රුපියල් දහ තුන් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් හයසිය අසූ තුනයි ශත විසි දෙකක (රු. 134,182.683.22) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One Decimal Five per centum AWPLR + 1.5% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ අනූ දෙදහසක (රු. 45,792,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One Decimal Naught per centum (AWPLR + 1.0% p.a.) per annum හා තවත් රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ හතළිස් හතර දහසක (රු. 5,244,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One Decimal Naught per centum (AWPLR + 1.0% p.a.) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 3069, 734, 2425, 955, 328, 3521, 3399, 4292, 330 සහ 3663 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ත්‍රිවංක සහ සේනානායක වෙන්දේසි කරුවන් ලවා ප්‍රසිද්ධ

වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

පළමු උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 456 දරන “ඇල්ලගහවත්ත ” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. බී.එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2004 නොවැම්බර් මස 03 දානම හා අංක 6154 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධනගේ ඉඩම; ගිණිකොනට: එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධනගේ ඉඩම; නිරිතට: මාවරමංඬියට පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ වයඹට: ප්‍රධාන පාර (කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා) සහ බී. එස්. කුමාරගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම එකක් (පර්. 28.1) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 6154 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත් ඉරුව C 957/181 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3069 සහ 734 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත).

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 460 සහ 468 දරන "මිල්ලගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 28 දානම හා අංක 1568 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක 1554 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, අංක 2192 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ අංක 1599 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; ගිණිකොණට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8; නිරිතට : ලොට් X වෙන් කෙරෙන අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 5 හි ඉතිරි කොටස සහ වයඹට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි ඉතිරි කොටස සහ කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම්

තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි හයයි දශම නවයයි හයක් (රු. 1, පර්. 26.96) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1568 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත් ඉරුව C 676/209 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2425 සහ උකස් බැඳුම්කර අංක 4949, 4448 සහ 736 වල වැඩි දියුණු කිරීම මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත).

3. (i) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 456 දරන "ඇල්ලගහවත්ත " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන : ඩබ්ලිව්. බී එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2004 නොවැම්බර් මස 03 දානම හා අංක 6154 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට: එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධනගේ ඉඩම; ගිණිකොනට: එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධන ගේ ඉඩම; නිරිතට: මාවරමංඬියට පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ වයඹට: ප්‍රධාන පාර (කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා) සහ බී. එස්. කුමාරගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම එකක් (පර්. P:28.1) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 6154 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත් ඉරුව C 957/181 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(ii) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 460 සහ 468 දරන "මිල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 28 දානම හා අංක 1568 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක 1554 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, අංක 2192 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ අංක 1599 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; ගිණිකොනට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8; නිරිතට : ලොට් X වෙන් කෙරෙන අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 8, සහ අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 5 හි ඉතිරි කොටස සහ වයඹට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි ඉතිරි

කොටස සහ කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි, පර්චස් විසි හයයි දශම නවයයි හයක් (රු.1, පර්. 26.96) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 1568 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත් ඉරුව C 676/209 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත. (පළමුවන උපලේඛනයේ පළමුවන සහ දෙවනුව මැනවින් විස්තර කොට ඇති)

අංක 1568 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් X (පාරක් සඳහා වෙන් කිරීම) දිගේ හා ඒ මගින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතියද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන්ද සමගය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 955, 328, 3521, 3399, 4292 සහ 330 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත).

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි, 19 මංකඩ පාර සහ මහනුවර පාර වරිපනම් අංක 468, 468 1/1, 468 1/2, 468 2/1, 468 3/1, 468 4/1, 468 A දරන "ඇල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2004 දෙසැම්බර් මස 15 දාතම හා අංක 7368A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අඩි පාර සහ මහනුවර පාර; නැගෙනහිරට: අංක 1554 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 1559 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; දකුණට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 7, අංක 1568 දරන පිඹුරේ ලොට් X හි ඉතිරි කොටස සහ මංකඩ පාර සහ බස්නාහිරට: මංකඩ පාර සහ අඩි පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි, පර්චස් විසි තුනක් (රු. 2, පර්. 23) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 7368A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව N 736/64 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයකි :

- (i) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි, මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 456 දරන "ඇල්ලගහවත්ත " යයි

කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2004 නොවැම්බර් මස 03 දාතම හා අංක 6154 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධනගේ ඉඩම; ගිණිකොණට: එම්. එස්. ඒ. ජයවර්ධනගේ ඉඩම; නිරිතට: මාවරමංඩියට පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ වයඹට : ප්‍රධාන පාර (කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා) සහ බී. එස්. කුමාරගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම එකක් (පර්. 28.1) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 6154 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 957/181 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

- (ii) බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉහළ බියංචිල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි, මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 460 සහ 468 දරන "මිල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 28 දාතම හා අංක 1568 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : අංක 1554 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, අංක 2192 දරන පිඹුරේ ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ අංක 1599 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; ගිණිකොණට: අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8; නිරිතට : ලොට් X වෙන් කෙරෙන අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 5 ඉතිරි කොටස සහ වයඹට : අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි ඉතිරි කොටස සහ කොළඹ සිට මහනුවර දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි, පර්චස් විසි හයයි දශම නවයයි හයක් (රු. 1, පර්. 26.96) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 1568 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 676/209 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

- (iii) එකී ඉහළ බියංචිල ග්‍රාමයේ පිහිටි, මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 468, 468 1/1, 468 1/2, 468 2/1, 468 3/1, 468 4/1, 468 A දරන "මිල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 28 දාතම හා අංක 1568 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට

මායිම්: ඊසානට : ලොට් Y වෙන් කෙරෙන අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ අංක 1610 දරන පිඹුරේ ලොට් 7; ගිණිකොණට: හිරාන් වීරසේකර විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නිරිතට: කොළඹ-මහනුවර ප්‍රධාන පාරේ සිට මාවරවංචිය දක්වා ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ වයඹට : අංක 13683 දරන පිඹුරේ ලොට් 4A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම දෙකක් (පර්. 09.2) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1568 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත්ඉරුව N 237/121 යටතේ ගම්පහ (දැන් මහර) ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(iv) එකී ඉහළ බියංවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මිල්ලගඟවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. පී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1974 ජනවාරි මස 03 දානම හා අංක 1610 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන්කොට ලොට් 8 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : වයඹට : කොළඹ මහනුවර ප්‍රධාන පාර; ඊසානට : මෙහි ලොට් 5, 2, 3 සහ 4; ගිණිකොණට: මෙහි ලොට් 7; දකුණට: ෆැන්සිස් කර්නේලිස්ගේ ඇල්ලගඟවත්ත සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහක් (පර්. 05) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1610 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත්ඉරුව C110/276 යටතේ ගම්පහ (දැන් මහර) ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3663 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 476

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

භාරගිසන් ට්‍රව(ඊ) ඉන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0076 1000 5327

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.11.12 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 අප්‍රේල් මස 12 දානම හා අංක 3602 දරන කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ආර්. ජී. සී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020 මාර්තු මස 19 දානම හා අංක 6747 දරන, 2020 ජූලි මස 09 දානම හා අංක 6814 දරන උකස් බැඳුම් කර දෙක සහ එච්. සී. ලක්මණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ඔක්තෝබර් මස 11 දානම හා අංක 2325 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 121395 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසි ලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන භොරයිසන් ට්‍රව(ඊ) ඉන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් සහ ලියාපදිංචි අංක PV 2150 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ලෝරා ටෙක්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් [ලෝරා ෆැන්සිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වශයෙන් කලින් හැඳින් වූ] උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3602, 6447, 6814 සහ 2325 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අට කෝටි අට ලක්ෂ අනුභය දහස් පන්සිය හැට හයයි ශත හැට අටක (රු. 80,896,566.68) මුදලක් 2025 ඔක්තෝබර් මස 09 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අට කෝටි අට ලක්ෂ අනු භය දහස් පන්සිය හැට හයයි ශත හැට අටක (රු. 80,896,566.68) මුදලද 2025 ඔක්තෝබර් මස 10 දින සිට අංක 3602, 6447, 6814 සහ 2325 උකස් බැඳුම්කර මතඅයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් භය කෝටි විසි හත් ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් අටසිය අසූ හතයි ශත අනු භතක (රු. 62,771,887/97), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් හැත්තෑ අට ලක්ෂ දහ හත් දහස් හත්සිය අනු භතයි ශත අසූ පහක (රු. 7,817,797.85), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් හැට හය ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය විසි නමයයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 6,633,329.42), මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3602, 6747, 6814 සහ 2325 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු

මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉදිමින්න, අංක 211 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම උතුර ග්‍රාමයේ පිහිටි වැලිගමපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 426/6 දරන "ගොඩපොරගහවත්තේ කැබැල්ල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 2005 මැයි මස 14 දාතම හා අංක 2047 B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බලයලත් මානක තැන ජී. එල්. බී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1993 ජනවාරි මස 31 දාතම හා අංක 11172 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. එඩ්වඩ් විසින් සාදන ලද 1997 පෙබරවාරි මස 19 දාතම හා අංක 831 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 නැගෙනහිරට : ජී. ඩී. පීටර්ගේ ඉඩම; දකුණට : හරිස්වන්ද්‍රගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ජේ. ඩී. පීටර් අප්පුහාමි සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහ නමයයි දශම හයයි හයක් (රු. 1, පර්. 19.66) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී අංක 2047 B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 635/98 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 11172 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 සහ 10 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

02 - 486/1

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

ඒ ඩබ්ලිව් එස් වෙල්ඩින් ලංකා
ගිණුම් අංකය : 0136 1000 0171

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.11.12 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා එකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 පෙබරවාරි මස 01 දාතම හා අංක 4813 දරන, 2017 නොවැම්බර් මස 09 දාතම හා අංක 5837 දරන සහ 2019 ජූනි මස 18 දාතම හා අංක 6459 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 ජනවාරි මස 13 දාතම හා අංක 1420 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. වෙල්ඩින් ලංකා යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන කංකානම්ගේ ධනුෂ්ක කුමාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4813, 5837, 6459 සහ 1420 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ පන් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හයසිය අසූවයි ශත අසූ තුනක (රු. 17,597,680.83) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 14 වෙනි දිනට එහි සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ පන් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හයසිය අසූවයි ශත අසූ තුනක (රු. 17,597,680.83) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 15 දින සිට අංක 4813, 5837, 6459 සහ 1420 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් එක්කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ශත අසූ එකක (රු. 11,377,353.81) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි තුනයි දශම බිංදුවක් (23.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4813, 5837, 6459 සහ 1420 දරන එහි උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යයි. 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ගම්පහ

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, හෙයින්තුඩුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෙයින්තුඩුව ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 58 දරන "පලවිලවනාන" යයි කියනු ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. සී. ඇපාසිංහ විසින් සාදන ලද 2020 දෙසැම්බර් මස 30 සීමා නැවත සනාථ කරන ලද බලයලත් මානක තැන ආර්. කේ. ජී. රාමනායක විසින් සාදන ලද 2010 ජනවාරි මස 03 දාතම හා අංක 4150 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ගුණසේකර මාවත; නැගෙනහිරට : අංක 4150 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1E; දකුණට: අංක 4150 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1B සහ බස්නාහිරට: භාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4150 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව N 601/54 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 486/2

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

ඩී. එස්. යූ. ඩී. මුණසිංහ සහ එම්. එන්. දිල්ලක්කි
 ගිණුම් අංකය : 1058 5202 9210 සහ 1175 5601 0865

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020 පෙබරවාරි මස 11 දාතම හා අංක 4068 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දොන් සෞම්‍ය උදාර විශ්වජීන් මුණසිංහ සහ මද්දුමගේ නිලධාරී දිල්ලක්කි බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී

දොන් සෞම්‍ය උදාර විශ්වජීන් මුණසිංහ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4068 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැත්තෑ පන් ලක්ෂ දහ හත් දහස් තුන්සිය අසූ නවයයි ගත දහ අටක (රු. 7,517,389.18) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 28 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැත්තෑ පන් ලක්ෂ දහ හත් දහස් තුන්සිය අසූ නවයයි ගත දහඅටක (රු. 7,517,389.18) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 4068 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් හැත්තෑ දෙලක්ෂ තුන් දහස් පන්සිය අසූ දෙකයි ගත විස්සක (රු. 7,203,582,20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 4068 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බලගල අංක 171 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හැදල පිහිටි බලගල්ල භාර, වරිපනම් අංක 120/8 A දරන "කබරයාවත්ත නොහොත් දඹුගහවත්ත නොහොත් දොඹගහවත්ත" යයි කියනු ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එන්. එස්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2018 මාර්තු මස 02 දාතම හා අංක 1842 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගරු බෙනඩික් ජයතිලක මාවත, 2 වන පටුමග (ලොට් 49); නැගෙනහිරට : ලොට් B; දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 58 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 54 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම හතරයි පහක් (පර්. 8.45) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1842 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 435/112 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන වී. එන්. එස්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1966 මාර්තු මස 20 දාතම හා අංක 285 HI දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 33, 42, 49 සහ 64 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද වෙනත් ඒ හා බැඳුන වෙනත් අයිතීන් ද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 486/3

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

ඉමෙන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0042 1001 2635

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 144 දරන හා කොළඹ 02 , ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 නොවැම්බර් මස 10 දානම හා අංක 5839 දරන සහ වී. කරුණාතිලක යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 මැයි මස 25 දානම හා අංක 1600 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 90290 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඉමෙන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා හේවා හල්ගිරියගේ ඉන්දික දසන්න රත්නපාල උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද එකී අංක 5839 සහ 1600 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ විසි එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ගත හතළිස් දෙකක (රු. 11,121,659.42) මුදලක්, 2025 සැප්තැම්බර් මස 10 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ විසි එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ගත හතළිස් දෙකක (රු. 11,121,659.42) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 11 දින සිට අංක 5839 සහ 1600 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ හතර ලක්ෂ තිස් හත් දහස් නවසිය අසූ හයයි ගත අනු අටක (රු. 7,437,986.98) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5839 සහ 1600 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස්කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින්

විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කඩවල 543/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, රත්මලාන දකුණ පිහිටි "කදවල එස්ටේට් අංක 3" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. අජිත් පී. ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 2017 ජූලි මස 10 දානම හා අංක 2436 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්; උතුරට : අංක 3581 දරන පිඹුරේ ලොට් 1; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 25 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට: අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 88 (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 60 (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2436 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කඩවල 543/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මලාන දකුණ පිහිටි "කදවල එස්ටේට් අංක 3" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1991 මාර්තු මස 13 දානම හා අංක 3581 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් B; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 25 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට : අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 88, 5 වන පටුමග සහ බස්නාහිරට : අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 60 නිවාස වලට මාර්ග පිවිසුම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළුවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3581 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 152/74 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙනිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩවල 543/A දරන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රත්මලාන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රත්මලාන දකුණ පිහිටි බලයලත් මානක තැන පී. ඒ. පී. ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 2017 ජූලි මස 10 දාතම හා අංක 2435 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්; උතුරට : වරිපනම් අංක 23/1 දරන පරිශ්‍රයන්; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 25 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට : අංක 3581 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ බස්නාහිරට : අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 60 (භාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 2435 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

එකී රත්මලාන දකුණ පිහිටි බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. ඡේ. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1991 මාර්තු මස 13 දාතම හා අංක 3581 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්; උතුරට : වරිපනම් අංක 23/1 දරන පරිශ්‍රයන්; නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 25 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට: මෙම පිඹුරේ ලොට් A සහ බස්නාහිරට : අංක 150 දරන පිඹුරේ ලොට් 60 නිවාසවලට මාර්ග පිවිසුම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 3581 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම /පත්ඉරුව E 159/54 යටතේ දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

02 - 486/4

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දප්‍රිය
ගිණුම් අංකය : 1074 5792 5635

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.08.13 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා එකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ඡේමස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ.ඒ.පී. කහදව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 06 දාතම හා අංක 2928 දරන, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූනි මස 23 දාතම හා අංක 1264 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023 මැයි මස 24 දාතම හා අංක 3068 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අධිකාරී විතාරනලාගේ ධම්මික නන්දප්‍රිය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 2928, 1264 සහ 3068 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පනස් එක් ලක්ෂ හැත්තෑ දහස් එකසිය විසි හයයි ශත පනස් හතරක (රු. 15,170,126.54) මුදලක් 2025 මැයි මස 18 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පනස් එක් ලක්ෂ හැත්තෑ දහස් එකසිය විසි හයයි ශත පනස් හතරක (රු. 15,170,126.54) මුදල ද, 2025 මැයි මස 19 දින සිට අංක 2928, 1264 සහ 3068 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් එක් කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ හැට තුන් දහසක (රු. 13,163,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දගම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2928, 1264 සහ 3068 වශයෙන් එකී දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයන් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර නොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ වලපොලපට්ටිය, අංක 683 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය

තුළ වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2009 දෙසැම්බර් මස 20 දාතම හා අංක 12261 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 8234 දරන පිඹුරේ ලොට් 5A1; නැගෙනහිරට : ලොට් 6; දකුණට : එස්. පියසේනගේ ඉඩම දැනට පවත්නා පාර සහ බස්නාහිරට : එස්. පියසේන සහ කොරනේලියගේ ඉඩම දැනට පවත්නා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයක් (පර්. 9) හෝ හෙක්ටයාර 0.02276 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සහ ඩයස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 114/34 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 12261 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම /පත්ඉරුව D 713/90 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ඉඩම පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ, වල්පොලපට්ටිය, අංක 683 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වම්පොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඩී. එල් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1990 සැප්තැම්බර් මස 12 දාතම හා අංක 8235 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5B සහ 5A2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටස්වලට මායිම්, උතුරට : අංක 8234 දරන පිඹුරේ ලොට් 5A1; නැගෙනහිරට : ලොට් 6; දකුණට : එස්. පියසේනගේ ඉඩම දැනට පවත්නා පාර සහ බස්නාහිරට : එස්. පියසේන සහ කොරනේලියගේ ඉඩම දැනට පවත්නා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයක් (පර්. 9) හෝ හෙක්ටයාර 0.02276 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සහ ඩයස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 114/34 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 8235 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත්ඉරුව D 713/90 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මගින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමඟ ය.

- 1. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ වල්පොලපට්ටිය අංක 683A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත්

මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1977 මැයි මස 09 දාතම හා අංක 1519 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් R6 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : එච්. දිනෝරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : පී. ඩබ්ලිව්. අපොන්සෝ සහ නෙස්ලින් ෆොන්සේකා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : වලපල පන්සලේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ලොට් R8, 09, R3 10, R5, 21, 22 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නිස් එකක් (පර්. 31) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1519 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම පත්ඉරුව D 474/128 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

- 2. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ, වලපොලපට්ටිය, අංක 683 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1977 මැයි මස 09 දාතම හා අංක 1519 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් R3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් R2, 05, 06, 07, 09; නැගෙනහිරට : ලොට් R6, 14, 15; දකුණට : ලොට් 10, 11, 12, R4, 13, 14, 04 සහ ඊ. ජිනෝරිස් සහ එස්. පියසේන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; බස්නාහිරට : ලොට් 03 සහ 04 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නිස් තුනයි දශම හතරක් (පර්. 33.4) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 1519 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත් ඉරුව D 718/53 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

- 3. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ, වලපොලපට්ටිය, අංක 683 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1977 මැයි මස 09 දාතම හා අංක 1519 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් R2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. ජී. පෙරේරාගේ ඉඩම, ලොට් R7; නැගෙනහිරට : ලොට් 05; දකුණට ලොට් R3 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 02, R1 සහ 03 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 7.25) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ, පස,

ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1519 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 718/50 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ, වලපොලපට්ටිය, අංක 683 A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ධබ්ලිවි. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1977 මැයි මස 09 දාතම හා අංක 1519 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් R7 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: ඩයස් පෙදෙස; නැගෙනහිර: ජේ. ඩී. පෙරේරාගේ සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම; දකුණ: ලොට් R2 සහ බස්නාහිර: බී. ජී. පෙරේරාගේ ඉඩම, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 2.25) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1519 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 713/98 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

5. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ, වලපොලපට්ටිය, අංක 683A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වලපොලපට්ටිය පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත සහ පල්ලියවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ධබ්ලිවි. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1978 මාර්තු මස 03 දාතම හා අංක 1555 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: ඩයස් පෙදෙස; නැගෙනහිර: ලොට් 3; දකුණ: අංක 1519 දරන පිඹුරේ ලොට් R6 සහ බස්නාහිර: ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම හතයි පහක් (පර්. 1.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1555 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 713/91 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

එම්. ජී. වන්දසේම
ගිණුම් අංක : 0218 5000 0740

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.09.24 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කරුණාතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 පෙබරවාරි මස 15 දාතම හා අංක 1242 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මිහිඳු ගාමිණී වන්දසේම බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1242 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි විසි හය ලක්ෂ දහ හතර දහස් තුන්සිය පනස් අටයි ශත හතළිස් එකක (රු. 12,614,358.41) මුදලක් 2025 මැයි මස 20 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි විසි හය ලක්ෂ දහ හතර දහස් තුන්සිය පනස් අටයි ශත හතළිස් එකක (රු. 12,614,358.41) මුදල ද, 2025 මැයි මස 21 දින සිට අංක 1242 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට ලක්ෂ විසි තුන් දහස් හත්සිය පහළවයි ශත දහ නමයක (රු. 6,023,715.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%), හා තවත් රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ හැට හය දහස් දහ හතරයි ශත හැටක (රු. 5,866,014.60) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම බිංදුවක් (14.0%), බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1242 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර

එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

සහාධිපත්‍ය පාර්සල් අංක : X/F7/P3 (ඒකක අංක 803)

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වැලිකඩ අංක DI - ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොටුවේගොඩ පිහිටි බුන්ගමුව පාර, වරිපනම් අංක 101-7/3 දරන බලයලත් මානක තැන එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2007 අගෝස්තු මස 17 දාතම හා අංක 9608 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත සත් වන මහලේ X/F7/P3 (ඒකක අංක 803) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ආලින්ද 1 ක් සහ කැම කාමරයක්, ප්‍රධාන නිදන කාමරයක්, නිදන කාමර 2ක්, වැසිකිලි 3 ක් පැන්ට්‍රි 1 ක්, සේවා ප්‍රදේශ 1 ක් සහ සේවා බැල්කනියක්, සහ බැල්කනි 1 ක් ඇතුළත් ස්ථිර නේවාසික එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් කැබලිල්ලට මායිම්:

උතුරට : X/F7/P3, CE18 සහ CE7 හි පිටත තාප්පය;

නැගෙනහිරට : CE18, CE7 හෝ X/F7/P2;

දකුණට : X/F7/P3, හි පිටත තාප්පය;

බස්නාහිරට : X/F7/P3, හි පිටත තාප්පය;

ඉහල අහස් මුදුන ZENITH (Top): X/F8/P2 සහ

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : X/F6/P3

වර්ග මීටර එකසිය පනස් අටක (158 Sq.m.) බිම් පෙදෙසක් අඩංගු අතර Con. B 03/255 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් X/F7/P3 158 (158) හි කොටස් අගය වෙන්කිරීම.

එකී එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් X/F7/P3 සඳහා වෙන්කළ කොටස සියයට ප්‍රමාණයක් ලෙස සියයට එකයි දශම තුනයි අටකි (1.38%).

පොදු අංග CE1 තුළ සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලේ බිම් මහලේ පිහිටි ඉහතින් නේවාසික එපාර්ට්මන්ට්, පාර්සල් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති කොටසේම පමණක් භාවිතය සඳහා වන එක් (01) මෝටර් රථ නවතා තබන ස්ථානය.

සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධනය) පනතේ 12 වගන්තිය සහ 2003 අංක 39 දරන මහල් නිවාස හිමිකාරත්ව (සංශෝධනය) පනත මගින් සංශෝධනය කර ඇති පරිදි 1973 අංක 11 දරන මහල් නිවාස හිමිකාරත්ව නීතියේ 26 වෙනි වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදිය :

- (1) ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම, සහාධිපත්‍ය දේපළ ට අනුබද්ධ විවෘත අවකාශය ඇතුළත් ව;
- (2) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම් කුළුණු, ඉහටි බාල්ක ආධාරක ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහලය;
- (3) විදුලිය, දුරකතන, ගුවන් විදුලිය, නැවත පැතිරවීම, රූපවාහිනිය, ජල නල, ජල ටැංකි, ජලය සඳහා සම්පය, ඉහළින් පිහිටි ජල ටැංකි, පොම්පාගාරය, නල මාර්ග, මලාපවහන මාර්ග, මැන්හෝල් සහ කසළ බැහැර කිරීම් වැනි මධ්‍ය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපනයන්;
- (4) දේපළෙහි පැවැත්මට, නඩත්තුවට සහ ආරක්ෂාවට හෝ සාමාන්‍යයෙන් පොදු භාවිතයට අවශ්‍ය හෝ ඊට පහසුවන එහි අනෙකුත් සියලුම කොටස් සහ පහසුකම්

2007.08.17 දිනැති බලයලත් මානක තැන එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 9608 දරන සහාධිපත්‍ය සැළැස්මේ නිර්වචනය කර විස්තර කර ඇති පෙදෙස්, පොදු මූලද්‍රව්‍යවල අර්ථ දැක්වීම් සහ වෙන් කිරීම්.

- 1. CE 1- බිම් මහල විවෘත ප්‍රදේශය ආරක්ෂක කාමරය, විදුලි ජනන යන්ත්‍ර කාමරය, පොම්ප කාමරය, ගබඩා කාමරය, කසළ සංයුක්ත කාමරය, ට්‍රාන්ස්ෆෝමර් කාමරය සහ වාහන නවතා තැබීමේ අංගනයන් 1 සිට 64 දක්වා සලකුණු කොට ඇත.
- 2. CE 2- බිම් මහල සහ මැසනයිත් මහල - තරප්පු පෙළ;
- 3. CE3 - බිම් මහල, මැසනයිත් මහල සහ පළමු මහලේ සිට දහ අට වෙනි මහල දක්වා සේවා සෝපානය;
- 4. CE4- බිම් මහල, මැසනයිත් මහල සහ පළමු මහලේ සිට දහ අට වෙනි මහල දක්වා කසළ වූවි සහ ගිනි නිවන කැබිනෙට්ටුව;
- 5. CE5 - බිම් මහල, මැසනයිත් මහල සහ පළමු මහලේ සිට දහ අට වෙනි මහල දක්වා මගී සෝපානය;
- 6. CE6 - බිම් මහල පිළිගැනීමේ ස්ථානය සහ ලොබිය;
- 7. CE7 - බිම් මහල, මැසනයිත් මහල සහ පළමු මහලේ සිට දහ අට වෙනි මහල දක්වා තරප්පු පෙළ;

- 8. CE8 - බිම් මහල, ව්‍යායාම ශාලාව කාන්තා සහ පිරිමි වැසිකිළි;
- 9. CE9 - මැසනයිත් මහල ලොබිය, කාර්ය මණ්ඩල වැසිකිළි, සේවා කාර්ය මණ්ඩල අංශය, ගබඩා කාමර, පාලන මැදිරිය සහ පරිපාලන කාර්යාලය;
- 10. CE10- මැසනයිත් මහල - පැන්ට්‍රිය සහ උත්සව ශාලාව;
- 11. CE11 - මැසනයිත් මහල - පිරිමි හා කාන්තා නාන කාමරය, ළමා තටාකය, ප්‍රධාන තටාකය, ටෙරසය සහ වහල ස්ලැබ්;
- 12. CE12 - පළමු මහල ලොබිය;
- 13. CE13- දෙවන මහල ලොබිය;
- 14. CE14- තෙවන මහල ලොබිය;
- 15. CE15 - සිව්වන මහල ලොබිය;
- 16. CE16 - පස්වන මහල ලොබිය;
- 17. CE17 - සයවන මහල ලොබිය;
- 18. CE18 - සත්වන මහල ලොබිය;
- 19. CE19 - අටවන මහල ලොබිය;
- 20. CE20 - නවවන මහල ලොබිය;
- 21. CE21 - දසවන මහල ලොබිය;
- 22. CE22 - එකළොස්වන මහල ලොබිය;
- 23. CE23 - දොළොස්වන මහල ලොබිය;
- 24. CE24 - දහතුන් වන මහල ලොබිය;
- 25. CE25- දහ හතරවන මහල ලොබිය;
- 26. CE26 - පහළොස්වන මහල ලොබිය;
- 27. CE27 - දහසයවන මහල ලොබිය;
- 28. CE28 - දහහත්වන මහල ලොබිය;
- 29. CE29 - දහඅටවන මහල ලොබිය;
- 30. CE30 - දහනම වන මහල ලොබිය සහ යන්ත්‍ර කාමරය

- 31. CE31 - දහනමවන මහල රුල් ටෙරසය
- 32. CE32 - දහනමවන මහල රුල් ටෙරසය;
- 33. CE33 - විසිවන මහල ජල ටැංකිය;
- 34. CE34 - විසිවන මහල වහල ස්ලැබ් සහ;
- 35. CE35 - විසිවන මහල වහල ස්ලැබ්.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 465

සම්පත් බැංකුව පිළිපි

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිපි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

- 1. කඳුරට අම්බුල්ලා ඉන්ඩස්ට්‍රිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0150 1000 0251
- 2. මොහොමඩ් තාජ්ඩින් මොහොමඩ් නවුෂාඩ්
ගිණුම් අංකය : 1150 5487 0288
- 3. මොහොමඩ් තාජ්ඩින් මොහොමඩ් නවුෂාඩ්
ගිණුම් අංකය : 1150 5487 0287

සම්පත් බැංකුව පිළිපි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.28 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිපි නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023 සැප්තැම්බර් මස 11 දාතම හා අංක 6132 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන 2022 ඔක්තෝම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 3750 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 12144 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසි ලෙස සංස්ථා ගත කොට ඇති සමාගමක් වන කඳුරට

අම්බුල්ලා ඉන්ඩස්ට්‍රිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මොහොමඩ් තාජුඩීන් මොහොමඩ් නවුෆාර් සහ මොහොමඩ් තාජුඩීන් මොහොමඩ් නවුෂාඩ් උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක. 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩ විනාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ඔක්තෝබර් මස 27 දාතම හා අංක 3740 සහ 3746 දරන උසස් බැඳුම්කර දෙක සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023 සැප්තැම්බර් මස 11 දාතම හා අංක 6128 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මොහොමඩ් තාජුඩීන් මොහොමඩ් නවුෂාඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩ විනාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ඔක්තෝබර් මස 27 දාතම හා අංක 3742 සහ 3748 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023 සැප්තැම්බර් මස 11 දාතම හා අංක 6130 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මොහොමඩ් තාජුඩීන් මොහොමඩ් නවුෂාඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

එහි අංක 6132, 3750, 3740, 3746, 6128, 3742 3748 සහ 6130 දරන උසස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් විසි හත් කෝටි හැට අට ලක්ෂ නිස් හතර දහස් නවසිය දහ හතරක (රු. 276,834,914.00) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 08 වෙනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අය විය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් විසි හත් කෝටි හැට අට ලක්ෂ නිස් හතර දහස් නවසිය දහ හතරක (රු. 276,834,914.00) මුදල ද 2026 ජනවාරි මස 09 වෙනි දින සිට එකී අංක 6132, 3750, 3740, 3746, 6128, 3742, 3748 සහ 6130 දරන උසස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ අට දහස් පනස් තුනයි ශත තුනක (රු. 19,008,053.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් එක් කෝටි විසි පන් ලක්ෂ අනූ හත් දහසක රු. 12,597,000.00 මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%). රුපියල් එක්

කෝටි හත් ලක්ෂ අනූ පන් දහස් අසූ දෙකයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 10,795,082.71) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් එක් කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ හැට පන් දහස් එකසිය නිස් පහයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 12,365,135.73) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%). රුපියල් එක් කෝටි හැට අට ලක්ෂයක (රු. 16,800,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හැත්තෑ හතර දහස් අටසිය හතයි ශත දොළහක (රු. 7,174,807.12) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් පන් කෝටි හතළිස් හත් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් නවසිය හැත්තෑ නවසිය ශත හතළිස් දෙකක (රු. 54,782,979.42) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් එක් කෝටි නිස් ලක්ෂ හතළිස් දහසක (රු. 13,040,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් එක් කෝටි හය ලක්ෂ හතළිස් හත් දහසක (රු. 10,647,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් හැත්තෑ ලක්ෂ හැත්තෑ නව දහස් අටසිය අසූ තුනයි ශත හැත්තෑ හතක (රු. 7,079,883.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) රුපියල් පන් කෝටි නිස් තුන් ලක්ෂ හය දහස් හයසිය අසූ හයයි ශත අසූ පහක (රු. 53,306,686.85) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%), රුපියල් එක් කෝටි නිස් දෙලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 13,250,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) සහ රුපියල් එක් කෝටි හත් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහසක (රු. 10,743,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 6132, 3750, 3740, 3746, 6128, 3742, 3748 සහ 6130 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයළත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි. 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කොමිෂන්ඥ විදිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ සහ සල්පිටි කෝරලේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොමිෂන්ඥ විදිය, වෝඩ් අංක, 21 කොටුව “ද රෙසිඩන්සීස් ඇට් වන් ගෝල් ෆෙස්” යයි

කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන සංකීර්ණයේ ලියාපදිංචි බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 04 දාතම හා අංක 13427 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත 3P127 උපාංග පාර්සල් වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සහ X/T1/F38/U5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති තනි පුද්ගල නේවාසික සහාධිපත්‍ය එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් කැබැල්ල :-

A විස්තරය

ඉහතකී කොළඹ 2, ගාලු පාර, මැද පාර, වරිපනම් අංක 1B 37/5 දරන X/T1/F38/U5 වශයෙන් බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කොට ලකුණු කොට ඇති සහ සහාධිපත්‍ය දේපළේ ටවර් 1 හි ලෙවල් 38 හි පිහිටි සහ එකී සහාධිපත්‍ය දේපළේ ලෙවල් 3 හි පිහිටි සහ එයට අනුබද්ධ බෙදා වෙන්කොට ඇති 3P 127 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති උපාංග පාර්සල් කැබැල්ල.

B. මායිම්

(a) X/T1/F38/U5 සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ මායිම්

උතුරට - මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;

නැගෙනහිරට - මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;

දකුණට - මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද, සහ පාර්සල් X/T1/F38/U1, /CE 38/3 සහ මෙම පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද;

බස්නාහිරට - මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE 38/3, CE 38/7, අතර මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද, මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;

ඉහල අහස් මුදුන ZENITH (Top): මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ පාර්සල් X/T1/F39/U5 අතර කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් හි මැද;

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ පාර්සල් X/T1/F37/U5 අතර කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

(b) 3P127 එකී උපාංග සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ මායිම් පහත සඳහන් පරිදිය;

උතුරට :- CE 3/1;

නැගෙනහිරට :- CE 3/1;

දකුණට :- CE 3/1;

බස්නාහිරට :- වාහන නවතා තැබීමේ පාර්සල් CE 3P126;

ඉහල අහස් මුදුන ZENITH (Top): මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් හි මැද;

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

C. බිම් පෙදෙස

(a) සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල : වර්ග මීටර එකසිය පනස් හයක් X/T1/F38/U5 (වර්ග මීටර් 156);

(b) උපාංග පාර්සල් 3P127 : වර්ග මීටර් දහ තුනයි (වර්ග මීටර් 13)

මුළු බිම් පෙදෙස : වර්ග මීටර් එකසිය හැට නවයක් (ව. මී. 169)

D. නවාතැන් : මෙය සාලයක්, කෑම කාමරයක්, නිදන කාමර 2 ක් නාන කාමර 2 ක්, ඩ්‍රෙසින් යාඩ් එකක්, වෝටර් ක්ලොසට් එකක්, උපයෝගීතා කාමරයක්, බැල්කනියක්, වාහන නවතා තැබීම සඳහා උපාංග පාර්සල් කැල්ලක් යනාදියෙන් සමන්විත නේවාසික සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලකි.

E. සියයට ප්‍රමාණයේ කොටස : අනුබද්ධ සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ පොදු උපාංගයන් හි නොබෙදූ අගයේ සියයට ප්‍රමාණය 0.1617 කි.

F. ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම : සහාධිපත්‍ය පාර්සල් X/T1/F38/U5 කැබැල්ලට ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම CE 38/3 වන අතර උපාංග පාර්සල් 3P127 සඳහා එය CE 3/1 වේ.

X/T1/F38/U5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එකී සහාධිපත්‍ය එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් කැබැල්ල CON D 110/127 හි ලියාපදිංචි

කොට ඇති අතර පාර්සල් 3P127 ලෙස ලකුණු කොට ඇති එකී උපාංග පාර්සල් කැබැල්ල CON D 110/129 හි ද පිළිවෙළින් කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

සහාධිපත්‍ය දේපලෙහි පොදු අංග

සහාධිපත්‍ය පොදු දේපලෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධිත) පනතේ 12 වන වගන්තිය සහ 2003 අංක 39 දරන මහල් නිවාස හිමිකම් (සංශෝධිත) පනත මගින් සංශෝධනය කර ඇති පරිදි 1973 අංක 11 දරන මහල් නිවාස නීතියේ 26 වන වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදිය.

- (a) මෙම සහාධිපත්‍ය දේපලට අනුබද්ධ විවෘත ඉඩකඩ ඇතුළු මෙම ගොඩනැගිල්ල පිහිටි ඉඩම;
- (b) මෙම ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම්, කණු කුළුණු, බාල්ක, යට ලී, මුක්කු, ප්‍රධාන බිත්ති, ලොබ් තරප්පු පෙළ පියගැට පෙළවල් ගින්නක් ආදියේදී පිටවීම් සහ වහල;
- (c) විදුලිය, දුරකථන, ගුවන් විදුලි ගුවන් විදුලි සම්ප්‍රේෂණ පද්ධති, රූපවාහිනී, ජල නල, කසල බැහැර කිරීම්, ජලය සඳහා පිටාර ටැංකි, ජල සඳහා සම්ප්‍රේෂණ ඉහළින් සවි කොට ඇති ජල ටැංකි, පොම්පාගාර, ඩක්ට් නළ, මලාපවහන මාර්ග, මැන්හෝල් වලවල් සහ අපද්‍රව්‍ය බැහැර කිරීම් වැනි මධ්‍ය සහ කේන්ද්‍රීය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපිත කිරීම්;
- (d) එහි පැවැත්මට, නඩත්තුවට, සහ ආරක්ෂාවට සහ සුරක්ෂිත භාවයට හෝ සාමාන්‍ය පොදු භාවිතයට පහසු වන හෝ ඒ සඳහා අවශ්‍ය වන මෙම දේපලෙහි අනෙකුත් සියළුම අංගෝපාංගයන් සහ පහසුකම්.

මහල් නිවාස හිමිකාරීත්ව නීතියේ දක්වා ඇති පරිදි සහාධිපත්‍ය දේපලෙහි සියලුම ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග සහ එම සහාධිපත්‍ය සැලැස්ම අංක 13427 හි විස්තර කර ඇති පොදු අංග සමග භාවිතා කිරීමේ හා බුක්ති විදීමේ අයිතිය ද සමගය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3740, 3746, 3750, 6128 සහ 6132 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කොම්පක්ස්කු විදිය ග්‍රාම නිළධාරී වසම තුළ සහ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ, කොම්පක්ස්කු විදිය, වෝඩ් අංක 21 කොටුව, "ද රෙසිඩන්සීස් ඇට් වන් ගෝල් ලේස්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන සංකීර්ණයේ ලියාපදිංචි බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 4 දානම හා අංක 13427 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත 3P68 උපාංග පාර්සල් වශයෙන් ලකුණු කොට

ඇති සහ X/T1/F29/U5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති තනි පුද්ගල නේවාසික සහාධිපත්‍ය එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් කැබැල්ල;

A. විස්තරය

ඉහතකී කොළඹ 2, ගාලුපාර, මැද පාර, වරිපනම් අංක 1B 28/5 දරන X/T1/F29/US වශයෙන් බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කොට ලකුණු කොට ඇති සහ සහාධිපත්‍ය දේපලේ ටවර් 1 හි ලෙවල් 29 හි පිහිටි සහ එකී සහාධිපත්‍ය දේපලේ ලෙවල් 3 හි පිහිටි සහ එයට අනුබද්ධ බෙදා වෙන් කොට ඇති 3P 68 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති උපාංග පාර්සල් කැබැල්ල;

B. මායිම්

(a) X/T1/F29/U5 සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ මායිම්

- උතුරට :- මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;
- නැගෙනහිරට :- මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;
- දකුණට :- මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද, සහ පාර්සල් X/T1/F29/U1, /CE 29/3 සහ මෙම පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද;
- බස්නාහිරට :- මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ CE 29/3, CE 29/7 අතර මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද, මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ බිත්තියේ මැද;

ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top): මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ පාර්සල් X/T1/F30/US අතර කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් හි මැද;

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom): මෙම පාර්සල් කැබැල්ල සහ පාර්සල් X/T1/F28/U5 අතර කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

(b) 3P68 එකී උපාංග පාර්සල් කැබැල්ලේ මායිම් පහත සඳහන් පරිදිය

- උතුරට :- වාහන නවතා තැබීමේ පාර්සල් 3P96;

නැගෙනහිරට :- CE 3/1

සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංග

දකුණට :- CE 3/1;

සභාධිපත්‍ය පොදු දේපළෙහි ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධිත) පනතේ 12 වන වගන්තිය සහ 2003 අංක 39 දරන මහල් නිවාස හිමිකම් (සංශෝධිත) පනත මගින් සංශෝධනය කර ඇති පරිදි 1973 අංක 11 දරන මහල් නිවාස නීතියේ 26 වන වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදිය.

බස්නාහිරට :- වාහන නවතා තැබීමේ පාර්සල් 3P67;

ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top): මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් ස්ලැබ් හි මැද;

(a) මෙම සභාධිපත්‍ය දේපළට අනුබද්ධ විවෘත ඉඩකඩ ඇතුළු මෙම ගොඩනැගිල්ල පිහිටි ඉඩම;

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : මෙම පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද;

(b) මෙම ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම, කණු කුළුණු, බාල්ක යට ලී, මුක්කු. ප්‍රධාන බිත්ති, ලොබ් තරප්පු පෙළ පියගැට පෙළවල් ගින්නක් ආදියේදී පිටවීම් සහ වහල;

C. බිම් පෙදෙස

(a) සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල : වර්ග මීටර එකසිය පනස් හයක් X/T1/F29/US (වර්ග මීටර් 156);

(c) විදුලිය, දුරකථන, ගුවන් විදුලි, ගුවන් විදුලි සම්ප්‍රේෂණ පද්ධති, රූපවාහිනි, ජල නල, ජලය සඳහා පිටාර ටැංකි, ජලය සඳහා සම්ප්‍රේෂණ ඉහළින් සවිකොට ඇති ජල ටැංකි, පොම්පාගාර, ඩක්ට් නළ, මලාපවහන මාර්ග, මැන්හෝල් වලවල් සහ අපද්‍රව්‍ය බැහැරකිරීමේ වැනි මධ්‍ය සහ කේන්ද්‍රීය සේවාවන් සඳහා ස්ථාපිත කිරීම්;

(b) උපාංග පාර්සල් 3P68 : වර්ග මීටර දහ තුනයි (වර්ග මීටර 13)

(d) එහි පැවැත්මට, නඩත්තුවට, සහ ආරක්ෂාවට සහ සුරක්ෂිත භාවයට හෝ සාමාන්‍ය පොදු භාවිතයට පහසු වන හෝ ඒ සඳහා අවශ්‍ය වන මෙම දේපළෙහි අනෙකුත් සියළුම අංගෝපාංගයන් සහ පහසුකම්

මුළු බිම් පෙදෙස : වර්ග මීටර එකසිය හැට නවයක් (ව. මී. 169)

D. නවාතැන් :

මෙය සාලයක්, කෑම කාමරයක්, නිදන කාමර 2 ක්, නාන කාමර 2ක්, ඩ්‍රෙස්සින් යාඩ් එකක්, වෝටර් ක්ලොසට් එකක්, උපයෝගිතා කාමරයක්, බැල්කනියක්, වාහන නවතා තැබීම සඳහා උපාංග, පාර්සල් කැබැල්ලක් යනාදියෙන් සමන්විත නේවාසික සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලකි.

මහල් නිවාස හිමිකාරිත්ව නීතියේ දක්වා ඇති පරිදි සභාධිපත්‍ය දේපළෙහි සියලුම ව්‍යවස්ථාපිත පොදු අංග සහ එම සභාධිපත්‍ය සැළැස්ම අංක 13427 හි විස්තර කර ඇති පොදු අංග සමග භාවිතා කිරීමේ හා බුක්ති විඳීමේ අයිතිය ද සමගය.

E. සියයට ප්‍රමාණයේ කොටස

අනුබද්ධ සභාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ පොදු උපාංගයන් හි නොබෙදූ අගයේ සියයට ප්‍රමාණය 0.1617 කි.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3742. 3748, 6130, 3750 සහ 6132 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

F. ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම

සභාධිපත්‍ය පාර්සල් X/T1/F29/U5 කැබැල්ලට ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම CE 29/3 වන අතර උපාංග පාර්සල් 3P68 සඳහා එය CE 3/1 වේ;

සමාගම් ලේකම්.

02 - 467

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

X/T1/F29/U5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එකී සභාධිපත්‍ය එපාර්ට්මන්ට් පාර්සල් කැබැල්ල CON D 107/127 හි ලියාපදිංචි කොට ඇති අතර එකී උපාංග පාර්සල් කැබැල්ල CON D 107/129 හි ද පිළිවෙලින් කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

කේ. ටී. අයි. සාවිත්‍රී
ගිණුම් අංකය : 1014 5283 4321

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.28 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 අගෝස්තු මස 29 දානම හා අංක 1914 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කන්දනලප්පුලිගේ ඉසන්කා සාවිත්‍රී බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1914 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි අනූ ලක්ෂ අනූ දහස් එකසිය පනස් අටයි ශත හැට එකක (රු. 39,090.158.61) මුදලක් 2025 නොවැම්බර් මස 02 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි අනූ ලක්ෂ අනූ දහස් එකසිය පනස් අටයි ශත හැට එකක (රු. 39,090.158.61) මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 03 දින සිට අංක 1914 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි හත්තෑ එක් ලක්ෂ දහ දහස් තුන්සිය හත්තෑ නවයයි ශත අනූ එකක (රු. 37,110,379.91) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1914 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන්වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශණී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එහි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ එලියකන්ද උතුර, අංක 416 A දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද්දවත්ත පිහිටි "බ්‍රවුන්ස් හීල්" හි ලොට් 1 හි ලොට් Y හි ලොට් Y2 යයි කියනු ලබන ඒකාබද්ධ ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. පත්ම කුමාර විසින් සාදන ලද 2024.05.31 දානම හා අංක 2023 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන්

ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : පාර; නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : පාර (අංක 4735 දරන පිඹුරේ ලොට් 8) සහ බස්නාහිරට : ගොඩැල්ලමුදුන සහ කන්ද පහළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 23.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.0588 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමඟ එහි අංක 2023 දරන පිඹුරට අනුවය

එකී ලොට් 1 නැවත මිනුමකි:

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ, එලියකන්ද උතුර, අංක 416 A දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද්දවත්ත පිහිටි "බ්‍රවුන්ස් හීල්" හි ලොට් Y හි ලොට් Y2 යයි කියනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 6 සහ 7 හි ඒකාබද්ධයේ නැවත මිනුමක් වන බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. පත්ම කුමාර විසින් සාදන ලද 2012.09.13 දානම හා අංක. 227 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට පාර; නැගෙනහිරට : පාර; දකුණට : පාර (අංක 4735 දරන පිඹුරේ ලොට් 8) සහ බස්නාහිරට මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 23.25) හෝ හෙක්ටයාර 0.0588 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 227 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 නැවත මිනුමකි:

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මාතර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ එලියකන්ද උතුර අංක 416 A දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද්දවත්ත පිහිටි "බ්‍රවුන්ස් හීල්" හි ලොට් Y හි ලොට් Y2 යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද 1993.12.14 දානම හා අංක 4735 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් 6 සහ 7 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් Y1; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර (මෙම ඉඩමේ ලොට් 3); දකුණට : පාර සඳහා වෙන් කොට ඇති මෙම ඉඩමේ ලොට් 8 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි දෙකයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 22.80) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 4735 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක A 1004/113 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

උපලේඛනය

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

එස්. ඒ. එස්. ආර්. ඩී. පෙරේරා.
ගිණුම් අංක : 0207 5000 0178.

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 මැයි මස 26 දානම හා අංක 1943 දරන සහ ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ 2018 නොවැම්බර් මස 07 දානම හා අංක 2860 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ සෝලංග ආරච්චිගේ ශාන්ති රාජ් ධම්මික පෙරේරා බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1943 සහ 2860 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ තිස්පන් දහස් තුන්සිය පනස් හතරයි ශත පනස් හතක (රු. 8,235,354.57) මුදලක්, 2025 සැප්තැම්බර් මස 18 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අය විය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ තිස් පන් දහස් තුන්සිය පනස් හතරයි ශත පනස් හතක (රු. 8,235,354.57) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 19 දින සිට අංක 1943 සහ 2860 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් හතලිස් පන් ලක්ෂයක (රු. 4,500,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහයි බිංදුවක් (16.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1943 සහ 2860 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, මාකොළ උතුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මාකොළ උතුර ග්‍රාමයේ පිහිටි මාවරමණ්ඩිය පාර උතුරට, වරිපනම් අංක 261 දරන "මිලිලගහවත්ත හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2011 අගෝස්තු මස 04 දානම හා අංක 5136 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5 A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: කොහොඹගහවත්ත; නැගෙනහිරට : පණුගහලන්ද වත්ත හි කොටසක්; දකුණට: මෙහි ලොට් 5B සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම හයයි හතක් (පර්. 18.67) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැල සියළු දේ සමග එකී අංක 5136 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම /පත්ඉරුව N 555/55 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එල්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2011 අගෝස්තු මස 04 දානම හා අංක 5136 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5B දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමභය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 464

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

එච්. එච්. සී. පී. පතිරණ
ගිණුම් අංකය: 1074 5409 0422 / 0074 5000 1974

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

ඒ. ඡේ. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 අප්‍රේල් මස 08 දාතම හා අංක 6108 දරන සහ බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහඳව යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2002 ජූලි මස 09 දාතම හා අංක 3904 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හේවා හල්පගේ වන්දන ප්‍රියලාල් පතිරණ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6108 සහ 3904 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැන හත් ලක්ෂ දහ නව දහස් දෙසිය දහ නමයයි ශත හැටක (රු. 7,719,219.60) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 28 වෙනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පී.එල්.සී. වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී රුපියල් හත්තැන හත් ලක්ෂ දහ නම දහස් දෙසිය දහනවයයි ශත හැටක (රු. 7,719,219.60) මුදලද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 6108 සහ 3904 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හතර ලක්ෂ තිස් පන් දහසක (රු. 6,435,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 6108 සහ 3904 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුන්තල වැදිරට කෝරලේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවන් තුළ මුළුපතේ, 129 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "බකිනිකොට්ටියාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඒ. ජී. අරච්චන්ද්‍ර රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2018 ඔක්තෝබර් මස 03 දාතම හා අංක 643 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : F.V.P. 172 හි ලොට් 515, ලොට් 03 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 01; නැගෙනහිරට : F.V.P. 172 හි ලොට් 515 සහ අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 05; දකුණට : අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 05 සහ පාර සහ බස්නාහිරට : පාර, ලොට් 03 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ අංක 643 දරන මෙම පිඹුරේ ලොට් 01 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස්

දහ අටක් (රුඩ්. 01, පර්. 18) හෝ හෙක්ටයාර 0.1467 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ එකී අංක 643 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO /A31/7 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සාදන ලද FVP 172 හි "ලොට් 520" වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 461

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

ජී. අයි. ඒ. ප්‍රනාන්දු
 ගිණුම් අංකය : 1001 0003 9685

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේමස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කරුණාතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 සැප්තැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 234 දරන, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ජූනි මස 11 දාතම හා අංක 904 දරන, 2017 අගෝස්තු මස 14 දාතම හා අංක 2727 දරන සහ 2020 ජූනි මස 25 දාතම හා අංක 4910 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගලබඩගේ ඉන්දික අසේල ප්‍රනාන්දු බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 234, 904, 2727 සහ 4910 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ දෙලක්ෂ හය දහස් අටසිය විසි හතයි ශත හැට එකක (රු. 9,206,827.61) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් මස 06 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අය විය යුතුව ඇති

හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ දෙලක්ෂ හය දහස් අටසිය විසි හතරයි ගන හැට එකක (රු. 9,206,827.61) මුදල ද 2025 අප්‍රේල් මස 09 වෙනි දින සිට අංක 234, 904, 2727 සහ 4910 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් දෙසිය නිස් දෙකයි ගන අසුවක (රු. 8,042,232.80) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරයි දශම හතරයි පහක් (7.75%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 234, 904, 2727 සහ 4910 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ, අඹතලෙන් පහළ කොට්ඨාසයේ මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, ඇල්හේන අංක 05 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොතටුව පිහිටි "බටදොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද එම පිඹුරේ උපබෙදුමක් සහ 2004.02.08 දින බලයලත් මානක තැන බන්දුල රණතුංග විසින් නිකුත් කරන ලද එකී ලොට් C හි සත්‍ය උධානය පරිදි) බලයලත් මානක තැන සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2002 අප්‍රේල් මස 15 දාතම හා අංක 6574 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් C1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: එකී පිඹුරේ ලොට් C1; නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් D සහ E; දකුණට: අංක C/337 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 සහ බස්නාහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම අටයි අටක් (පර්. 11.88) හෝ හෙක්ටයාර 0.0300 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 6574 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම පන්ඉරුව F364/62 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ, අඹතලෙන් පහළ කොට්ඨාසයේ මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ඇල්හේන, අංක 05 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොතටුව පිහිටි "බටදොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක

තැන සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද එම පිඹුරේ උපබෙදුමක් සහ 2004.02.08 දින බලයලත් මානක තැන බන්දුල රණතුංග විසින් නිකුත් කරන ලද එකී ලොට් C හි සත්‍ය උධානය පරිදි) බලයලත් මානක තැන සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2002 අප්‍රේල් මස 15 දාතම හා අංක 6574 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් C2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: ජය මාවත; නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් D; දකුණට: ලොට් C1 සහ බස්නාහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතක් (පර්. 17) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 6574 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව F 364/63 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් C1 සහ C2 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ උප බෙදුම් වේ :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්නාව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ, අඹතලෙන් පහළ කොට්ඨාසයේ මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, ඇල්හේන, අංක 05 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොතටුව පිහිටි "බටදොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සාලිය වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2002 අප්‍රේල් මස 15 දාතම හා අංක 6574 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් C1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: ජය මාවත; නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් D සහ E; දකුණට: අංක C/337 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 සහ බස්නාහිරට: එහි පිඹුරේ ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි පහක් (පර්. 12.05) හෝ හෙක්ටයාර 0.0305 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 6574 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව B 880/258 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 468

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

එන්. එම්. ඩී. එස්. සෙනෙවිරත්න සහ

උපලේඛනය

එන්. එම්. එච්. බී. සෙනෙවිරත්න.

ගිණුම් අංකය : 0148 5000 3352

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් අනුරාධපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. කේ. ආලෝකබණ්ඩාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 මැයි මස 02 දාතම හා අංක 186 දරන, 2016 මාර්තු මස 28 දාතම හා අංක 666 දරන 2018 ජුනි මස 20 දාතම හා අංක 1284 දරන හා 2021 ජූලි මස 29 දාතම හා අංක 1914 දරන, උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නරසිංහ මුදියන්සේලාගේ හේරත් බණ්ඩාර සෙනෙවිරත්න සහ නරසිංහ මුදියන්සේලාගේ ධනුෂ්ක සංජය සෙනෙවිරත්න බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී නරසිංහ මුදියන්සේලාගේ හේරත් බණ්ඩාර සෙනෙවිරත්න උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 186, 666, 1284 සහ 1914 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි දස ලක්ෂ හැට දහස් දෙසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැට භයක (රු. 21,060,273.66) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 25 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි දස ලක්ෂ හැට දහස් දෙසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැට භයක (රු. 21,060.273.66) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 26 දින සිට අංක 186, 666, 1284 සහ 1914 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ ලක්ෂ හැට දහස් තුන්සිය අසූ පහයි ශත හැට නවයක (රු. 8,060,385.69) මුදලක් සඳහා සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ අසූ අට දහසක (රු. 6,388,000.00) මුදලක් සඳහා සියයට දහයයි දශම බිංදුවක් (10%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 186, 666, 1284 සහ 1914 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි. 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම පළාත, නුවරගම කෝරළේ, තලාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ තලාව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය, කිරලෝගම, අංක 398 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කිරලෝගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඉහළවැව නොහොත් කැටකැලේ කැලේ හෝ ඉහළවැව කැලේ නොහොත් ඇහැටුගහ ඉඩම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ටී. ගලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 2009 ජනවාරි මස 19 දාතම හා අංක 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අංක 549 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1¹ සහ මායිම් කන්ඩි සඳහා වෙන් කිරීම; නැගෙනහිරට : මායිම් කන්ඩි සඳහා වෙන් කිරීම සහ අංක 170 දරන පිඹුරේ නිරූපිත, ලොට් 2; දකුණට: අංක 170 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට: පාර (මා. සං. අ.) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අ.1) හෝ හෙක්ටයාර 0.04047 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී අංක 2221 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L05/136 යටතේ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 466

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

ඩබ්ලිව්. එස්. හෙට්ටිආරච්චි
ගිණුම් අංක : 1063 5700 0097

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2026.01.28 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 27 දාතම හා අංක 687 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට

ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වත්සලා සුදේනි හෙට්ටිආරච්චි බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 687 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ හත් ලක්ෂ එක් දහස් පන්සිය අනූ තුනයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 17,701,593.74) මුදලක් 2025 නොවැම්බර් මස 20 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ හත් ලක්ෂ එක් දහස් පන්සිය අනූ තුනයි ශත හත්තැ හතරක (රු.17,701,593.74) මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 21 දින සිට අංක 687 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හැට හය ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් අනූ තුනයි ශත හත්තැ හතක (රු. 16,683,093.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (12.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 687 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උසස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශනී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පහසින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එහි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, වික්‍රමසිංහපුර අංක 479 C දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලංගම දකුණ පිහිටි පන්තිපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 639/51 දරන "බටදෙණිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. හෙට්ටිගේ විසින් සාදන ලද 2001 නොවැම්බර් මස 10 දාතම හා අංක 3205 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 37 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 58 (ඇළ සඳහා වෙන් කිරීම); නැගෙනහිරට : අගල; දකුණට : ලොට් 51 (පාර); බස්නාහිරට : ලොට් 38 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 12.25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 3205 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 1496/31 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන දේවසුරේන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද 1996 සැප්තැම්බර් මස 10 දාතම හා අංක 304 දරන පිඹුරේ

ලොට් 4 සහ බලයලත් මානක තැන එන්. හේරත් විසින් සාදන ලද 2004 ජනවාරි මස 21 දාතම හා අංක 2004/23 A දරන පිඹුරේ ලොට් R1 සහ ලොට් R2 සහ අංක 3205 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 51 (අඩි 20 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම), ලොට් 53 (අඩි 12 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 50R2 (අඩි 30 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටස් දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමභය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 463

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. එම්. ඒ. දිසානායක.

ගිණුම් අංකය : 1052 5326 9770.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 නොවැම්බර් මස 22 දාතම හා අංක 5529 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ අසංග දිසානායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5529 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අට ලක්ෂ එක් දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත දොළහක (රු. 10,801,293.12) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් මස 09 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අට ලක්ෂ එක් දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත දොළහක (රු. 10,801,293.12) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 10 දින සිට එකී අංක 5529 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල්

අනු ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය විසි නමයයි ගත පනස් හතක (රු. 9,081,429.57) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම බිංදුවක් (9.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 5529 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිවිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩ පළාත, කඳුරට පහළ කෝරළේ, ගහවට කෝරළේ සහ මහනුවර ග්‍රැවට් හතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ, හිඳගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හිඳගල නගරයේ පිහිටි "කළුකොහෝලන්ද හේන (දැන් වත්ත)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2021 පෙබරවාරි මස 13 දාතම හා අංක 6449 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම: උතුරට : ලොට් 1; නැගෙනහිරට : බී. එම්. අබේකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; දකුණට : අංක 1788^A දරන පිඹුරේ ලොට් 6^C, කළුකොහෝලන්ද වත්ත සහ බස්නාහිරට : අංක 1788^A දරන පිඹුරේ ලොට් ලොට් 1, කළුකොහෝලන්ද වත්ත සහ දොලුව පාර සිට පාර සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම අටයි පහක් (පර්. 14.85) හෝ හෙක්ටයාර් 0.03756 ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 6449 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත් ඉරුව A 744/49 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එස්. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 1788 A දරන පිඹුරේ ලොට් 05 (අඩි 10 පළල පාර) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටස දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිසි
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

පී. ඩී. සී. කේ. කුමාර සහ එච්. එම්. කාන්තිලතා
ගිණුම් අංකය : 0161 5000 1211.

සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.09.24 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිසි නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 මාර්තු මස 14 දාතම හා අංක 4170 දරන සහ බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහඳව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 ජූනි මස 20 දාතම හා අංක 4203 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හේරත් මුදියන්සේලාගේ කාන්තිලතා සහ පාදුක්කගේ දොන් වන්දුලාල් කිත්සිරි කුමාර බන්ධනදායින් වශයෙන් හා හේරත් මුදියන්සේලාගේ කාන්තිලතා උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4170 සහ 4203 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූහත් ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය හැට හතයි ගත හතළියක (රු. 8,724,167.40) මුදලක් 2025 අගෝස්තු මස 13 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූහත් ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය හැට හතයි ගත හතළියක (රු. 8,724,167.40) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 14 දින සිට අංක 4170 සහ 4203 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තෑ නව ලක්ෂ දහ හත් දහස් පන්සිය විසි නමයයි ගත අනු තුනක (රු. 7,917,529.93) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම බිංදුවක් (13.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4170 සහ 4203 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි 1900 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය

අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, වෙල්අස්ස බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ බිබිලේ අංක 100 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි බදුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 258 සහ 260 දරන "ගල්ගේලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එච්. ටී. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2017 දෙසැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 2011A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: කලින් ආර්. ජයසිංහ දැන් ජීවනන්ද විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : බදුල්ල සිට බිබිලේ දක්වා මහ පාර; දකුණට: මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, පත්මා විනාන විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, බදුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 262 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන සී. පත්මනාතන් විසින් සාදන ලද අංක 160/2/85 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) හෝ හෙක්ටයාර 0.02530 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 2011A දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි:

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, වෙල්අස්ස, බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ බිබිලේ අංක 100 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගල්ගේලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. පත්මනාධන් විසින් සාදන ලද 1985 දෙසැම්බර් මස 31 දාතම හා අංක 160/1/85 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ආර්. ජයසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නැගෙනහිරට : පස්සර සිට බිබිලේ දක්වා ප්‍රධාන පාර; දකුණට: මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන සී. පත්මනාතන් විසින් සාදන ලද අංක 160/2/85 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) හෝ හෙක්ටයාර 0.02530 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 160/1/85 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 80/10 යටතේ මොනරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

නෙම්සු හෝඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0071 1000 5908

සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.28 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා එකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021 ඔක්තෝම්බර් මස 15 දාතම හා අංක 7023 දරන සහ වයි. එන්. දෙල්පෙවිතු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 5946 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 00223471 දරන සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන නෙම්සු හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පිලන ගොඩකන්දගේ අජිත් රත්නසිරි උකස්කරු වශයෙන්ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිපිහි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ වයි. එන්. දෙල්පෙවිතු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 5948 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 00223471 දරන සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගත කොට ඇති සමාගමක් වන නෙම්සු හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ විරසේකර සුරංග දිල්රුක් උකස්කරු වශයෙන්ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 7023, 5946 සහ 5948 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස්

විසි අටයි ශත පනස් හතරක (රු. 31,247,028.54) මුදලක් 2026 ජනවාරි මස 05 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් විසි අටයි ශත පනස් හතරක (රු. 31,247,028.54) මුදල ද, 2026 ජනවාරි මස 06 දින සිට අංක 7023, 5946 සහ 5948 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් දෙකෝටි අනූ ලක්ෂ එකොළොස් දහස් එකසිය අසූවයි ශත විස්සක (රු. 29,011.180.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 7023, 5946 සහ 5948 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එම්. එච්. කුසිත කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි. 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොරතොට (අංක 488) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොරතොට ග්‍රාමයේ පිහිටි පත්තිනියවත්ත පාර, වරපනම් අංක 150/20 දරන "පත්තිනි ගොඩැල්ල (කොටසක්)" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයන් මානක තැන එස්. සී. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2021.07.20 දිනට හා අංක 5206 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මීටර් 9.00 පළල පාර; නැගෙනහිරට : අංක 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් D1; දකුණට : අංක 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : මීටර් 6.00 පළල පාර (අංක 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් R1) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම නවයයි බිංදුවක් (පර්. 11.90) හෙක්ටයාර 0.0300 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5206 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 5206 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන්

තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොරතොට (අංක 488) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොරතොට ග්‍රාමයේ පිහිටි "පත්තිනිගොඩැල්ල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයන් මානක තැන එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2004.05.20 දිනට හා අංක 1800 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට අඩි 30 පළල පාර; නැගෙනහිරට : අංක 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් D1; දකුණට : අංක 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : 1800 දරන පිඹුරේ ලොට් R1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම නවයයි බිංදුවක් (පර්. 11.90) හෙක්ටයාර 0.0300 විශාල ඉඩම් කොටස, ගහ කොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 1800 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 976/116 යටතේ කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන බී. එස්. නානායකාර විසින් සාදන ලද 1993.03.23 දිනට හා අංක 792 දරන එකී මිනුම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 12 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බලයලත් මානක තැන එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2004.05.20 දිනට හා අංක 1800 දරන එකී මිනුම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R1 සහ R4 (මීටර් 6 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග සහ ප්‍රදේශ අයිතියද කම්බි සංදාම කානු පයිප්ප එළීමේ සහ වෙනත් පහසුකම් සහ අයිතීන් ද සමගය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 7023 සහ 5946 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බියගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මාකොළ දකුණ (ඉහළ) අංක 271 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාකොළ ග්‍රාමයේ හෙයියන්තුඩුව පිහිටි ශ්‍රී පැරකුම්බා මාවත, වරපනම් අංක 47/90 දරන කාල්ස්බඩ් එස්ටේට් යයි දැන් හඳුන්වනු ලබන "දෙල්ගහවත්ත, මීගහලන්ද, නුගගහලන්ද " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. ගාමිණී විතාන විසින් සාදන ලද 2023.10.01 දිනට හා අංක 3519 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් මායිම් උතුරට : අංක 2347 දරන පිඹුරේ ලොට් 91; නැගෙනහිරට : අංක 10075 D දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 30 පළල පාර); දකුණට : අංක 3783 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : අංක 2347 දරන පිඹුරේ ලොට් D4 (සීමෙන්ති කාණුව) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමගය.

එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බියගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මාකොළ දකුණ (ඉහළ) අංක 271 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මාකොළ, හෙයියන්තුඩුව පිහිටි කාල්ස්බඩ් එස්ටේට් යයි දැන් හඳුන්වනු ලබන "දෙල්ගඟවත්ත, මීගඟවත්ත, නුගඟහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන නලින් හේරත් විසින් සාදන ලද 2008.08.24 දාතම හා අංක 2347 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන්කොට ලොට් 90 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: ලොට් 91; නැගෙනහිරට : අංක 10075 D දරන පිඹුරේ ලොට් 5; දකුණට අංක 3783 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් D4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගඟකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග N 664/10 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. රංජිත් යාපා විසින් සාදන ලද 2007 ජූලි මස 20 දාතම හා අංක 10075 D දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 සහ 6 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන් කිරීම් සහ බලයලත් මානක තැන ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 2008 මැයි මස 06 සහ 08 දාතම හා අංක 3778 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ 3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන් කිරීම් සහ බලයලත් මානක තැන නලින් හේරත් විසින් සාදන ලද 2008 අගෝස්තු මස 24 දාතම හා අංක 2347 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R1 සිට R4 දක්වා ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමඟය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 5948 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 472

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

ඩී. එම්. එස්. බන්ධාර සහ ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. ප්‍රියදර්ශිකා
 ගිණුම් අංකය : 1161 5395 4840

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි නමින් බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහදව යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 28 දාතම හා අංක 2245 දරන, 2019 මාර්තු මස 25 දාතම හා අංක 2718 දරන සහ 2021 අප්‍රේල් මස 06 දාතම හා අංක 3387 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජන රජයේ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සුනිල් බන්ධාර සහ වන්නි ආරච්චිලාගේ කුෂාරි ප්‍රියදර්ශිකා බන්ධනදාසී වශයෙන් හා එකී දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සුනිල් බන්ධාර උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2245, 2718 සහ 3387 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ අට දහස් දෙසිය විසි එකයි ශත අසූ හතරක (රු. 38,108,221.84) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 28 වෙනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ අට දහස් දෙසිය විසි එකයි ශත අසූ හතරක (රු. 38.108,221.84) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 29 දින සිට අංක 2245, 2718 සහ 3387 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් දෙකෝටි අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් පන්සිය අසූවයි ශත තිස් හතක (රු. 28,878,580.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම දෙකයි පහක් (13.25%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2245, 2718 සහ 3387 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එහි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

උඉව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බිබිලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සී. බී. රතුපස්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. එම්.

විජේරත්නට වෙන් කරන ලද ලොට් 270; නැගෙනහිරට : පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ ලොට් 269; දකුණට : ඩී. එම්. බේබි තෝනාට වෙන් කරන ලද ලොට් 272 සහ බස්නාහිරට : මහියංගනයට දිවෙන ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අක්. 1) විශාල ඉඩම් කොටස, හාල් මෝල ගොඩනැගිලි සහ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්තුව C 49/142 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෑතදී කරන ලද නැවත මිනුමකට අනුව ඉහත ඉඩම පහතින් විස්තර වේ.

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැගම්පත්තු කෝරළේ, බිබිලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බිබිලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සී බී රතුපස්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බිබිලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන එම්. එස්. ඉස්මායිල් යන අය විසින් සාදන ලද 1991.07.22 දාතම හා අංක 3712 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එස්. බන්ධාර 2016 ඔක්තෝබර් මස 13 දාතම හා අංක MO/2807 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : F.V.P. 573 හි ලොට් 270 සහ 273; නැගෙනහිරට : F.V.P. 573 හි ලොට් 273 සහ 272; දකුණට: F.V.P. 573 හි ලොට් 272 සහ පාර සඳහා වෙන්කිරීම (F.V.P. 573 හි ලොට් 259) සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම (F.V.P. 573 හි ලොට් 259) සහ F.V.P.573 හි ලොට් 270 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අක්. 1) හෝ හෙක්ටයාර 0.4047 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක MO/2807 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව C 49/142 යටතේ මොණරාගල (වෙනත් විස්තර තීරුව යටතේ) ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 471

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

කේ. ජී. අයි. ලක්මිණි
ගිණුම් අංකය : 1073 5216 4804

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.07.30 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහසික කරන ලද 2019 මාර්තු මස 29 දාතම හා අංක 821 දරන ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 අප්‍රේල් මස 25 දාතම හා අංක 5294 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කාර්යවසම් ගමගේ ඉන්දිකා ලක්මිණි බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 821 සහ 5294 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හැට හත් දහස් හත්සිය හැත්තෑ හතරයි ගත හැට තුනක (රු. 8,867,774.63) මුදලක් 2025 අප්‍රේල් මස 06 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හැට හත් දහස් හත්සිය හැත්තෑ හතරයි ගත හැට තුනක (රු. 8,867,774.63) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් 07 දින සිට අංක 821 සහ 5294 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ හතර ලක්ෂ අනූ දහස් අනූ හතරයි ශත හැට එකක (රු. 7,490,094.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළීය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද,, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 821 සහ 5294 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පහතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ජා ඇල ප්‍රදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටුවත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත්

මානක තැන ආර්. එම්. වන්ද්‍රපාල විසින් සාදන ලද 2019 ජනවාරි මස 19 දානම හා අංක 2102 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 74A/1985 දරන පිඹුරේ ලොට් B; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන කේ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 74A/1985 දරන පිඹුරේ ලොට් B සහ පාසල් පාර; දකුණට : බලයලත් මානක තැන බී. පී. ගංගොඩවිල විසින් සාදන ලද අංක 4353 දරන පිඹුරේ 3, 4 සහ 5 සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 74A/1985 දරන පිඹුරේ ලොට් B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළොවයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 15.25) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 2102 දරන පිඹුරට අනුවය,

එකී ලොට් 1 බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. බී. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2005.08.05 දානම හා අංක 6606 දරන පිඹුරේ ලොට් A හි නැවත මිනුමක් ද තවත් අයුරකින් පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩම්වල නැවත මිනුමක් ද වේ.

එකී බටුබත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද 1985 මාර්තු මස 08 දානම හා අංක 74A/1985 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසානට: පාසල් පාර; ගිණිකොනට : ලොට් 3; නිරිතට : ලොට් 5 සහ වයඹට: ලොට් V යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළවයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 15.25) විශාල ඉඩම් කොටස සමඟ පස, ගහ කොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 74A/1985 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම /පත් ඉරුව J 423/104 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පාසල් පාර දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 474

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය සම්මුතිය.

ලක්රෝ එන්ටර්ප්‍රයිසස් ගිණුම් අංකය : 0016 1000 6821

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.28 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යවරුන් වන එස්. සී. රණවීර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2003 ජූනි මස 27 දානම හා අංක 4359 සහ 4360 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ අයි. අයි. ආර්. වේරගොඩ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2008 පෙබරවාරි මස 18 දානම හා අංක 1065 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "ලක්රෝ එන්ටර්ප්‍රයිසස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන හවුල් ව්‍යාපාරයේ හවුල් කරුවන්වන පල්ලේවෙල කපුරුපත්ත බන්ධාර ලංකා රංජීව බන්ධාර සහ ලෙව්දෙනි පතිරත්නැඟලාගේ හේමා නිශාන්ති පතිරණ බන්ධනදායින් වශයෙන් හා පල්ලේවෙල කපුරුපත්ත බන්ධාරගේ ලංකා රත්ජීව බන්ධාරගේ උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4359, 4360 සහ 1065 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ විසි හත් දහස් හාරසිය අසූ අටයි ගත දහ හතරක (රු. 6,327,488.14) මුදලක් 2025 නොවැම්බර් මස 23 දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ විසි හත් දහස් හාරසිය අසූ අටයි ගත දහ හතරක (රු. 6,327,488.14) මුදල ද, 2025 නොවැම්බර් මස 24 දින සිට අංක 4359, 4360 සහ 1065 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ විසි පන් දහසක (රු. 5,225,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකට ගැනීම සඳහා, අංක 4359, 4360 සහ 1065 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඩී. ජී. සී. ප්‍රියදර්ශණී වෙන්දේසිකරුවන් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ, අලුත්ගම (යක්කල) ග්‍රාමයේ පිහිටි, රන්වැලි පෙදෙස, වරිපනම් අංක 45

දරන "ගෝනිගඟවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. කේ. ඩී. ජයතිස්ස විසින් සාදන ලද 2001.05.18 දාතම හා අංක 770 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 8C වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක 1572 දරන පිඹුරේ ලොට් 7; ගිණිකොනට : පාර; නිරිතට : ලොට් 8D සහ වයඹට : ලොට් 8D සහ ලොට් 8A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුධි තුනයි පර්චස් දහ තුනයි දශම හතක් (රු. 3, පර්. 13.7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 770 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව G 44/95 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. කේ. ඩී. ජයතිස්ස විසින් සාදන ලද 2001.05.18 දාතම හා අංක 770 දරන පිඹුරේ සියලුම මාර්ග අයිතීන් ද සමඟය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 473

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

ඩී. ඒ. සී. කීර්ති
ගිණුම් අංකය : 0183 5000 5281

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2025.10.21 දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020 මාර්තු 05 සහ 10 දාතම හා අංක 4101 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දෙල්පෙවිතු ආරච්චිගේ වන්දන කීර්ති බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4101 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුදල මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ විසි පන් දහස් තුන්සිය තිහයි ගත තිස් අටක (රු. 14,225,330.38) මුදලක් 2025 සැප්තැම්බර් මස 22

දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ විසි පන් දහස් තුන්සිය තිහයි ගත තිස් අටක (රු. 14,225,330.38) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 23 දින සිට අංක 4101 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ හය ලක්ෂ හත්තැ තුන් දහස් පන්සිය අටයි ගත තිස් එකක (රු. 9,673,508.31) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4101 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පන්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, පිටිපන නගරය, අංක 484B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිටිපන පිහිටි, වෝඩ් අංක 07, 1 පවුමහ, ගබඩාව වත්ත, වරිපනම් අංක 67/14 දරන "ගබඩාව එස්ටේට් නොහොත් කැරේ ලැන්ඩ්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එච්. එම්. අයි. ප්‍රේමචන්ද්‍ර යන අය විසින් සාදන ලද 2019 නොවැම්බර් මස 14 දාතම හා අංක 12494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 86A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නිලංග රොෂාන් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම; නැගෙනහිරට : අංක 760 දරන පිඹුරේ ලොට් 87; දකුණට : පාර (අංක 760 දරන පිඹුරේ ලොට් 96) සහ බස්නාහිරට : අංක 760 දරන පිඹුරේ ලොට් 85 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 25.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමඟ එකී අංක 12494 දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 12494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 86A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පිටිපන පිහිටි " ගබඩාව එස්ටේට් නොහොත් කැරේ ලැන්ඩ් " යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1967 ඔක්තෝබර් මස 03 දාතම හා අංක 760 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 86 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කුඹුර; නැගෙනහිරට : ලොට් 87 ;

දකුණට : ලොට් 96 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) සහ බස්නාහිරට: ලොට් 85 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 25.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමඟ එකී අංක 760 දරන පිඹුරට අනුව වෙළඳ (පත් ඉරුව A 260/74 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02 - 475

ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2025 ඔක්තෝබර් මස 29 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා

(ඩීඑල්සීබී වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. කේ. එස්. අයි. පී. ඒ. මුදලිගේ විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2014.03.11 දිනැති අංක 2768, 2014.06.10 දිනැති අංක 2814, 2018.08.09 දිනැති අංක 3477 සහ 2018.10.29 දිනැති අංක 3512 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය ගල්කිස්සේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද PV97072 දරන ලැවිනියා රෙස්ටුරන්ට් ඇන්ඩ් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2024 අප්‍රේල් මස 30 දිනට එකී ලැවිනියා රෙස්ටුරන්ට් ඇන්ඩ් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2768, 2814, 3477 සහ 3512 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හතළිස් පස් මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් හය දහස් හයසිය පනස් තුනයි ශත හත්තැ අටක (රු. 45,136,653.78) මුදලක් ද, 2024 මැයි මස 01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි හත් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් දෙසිය හයයි ශත හැට අටක (රු. 2,749,206.68) මුදල මත පවත්නා

අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ හතර මිලියන තුන් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හත්සියයි ශත පනස් නවයක (රු. 14,337,700.59) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් නව ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් දෙසිය තිස් දෙකයි ශත අසූ හතක (රු. 947,232.87) ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දස මිලියන දෙලක්ෂ විසි පන් දහස් දෙසිය අනූ පහයි ශත හත්තැ හයක (රු. 10,225,295.76) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම කාර්තුවකට වරක් එනම් සෑම වර්ෂයකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ දහ තුන් දහස් හත්තැ තුනයි ශත අටක (රු. 3,413,073.08) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් අනූ තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් තුන්සිය දහ තුනයි ශත හතළිස් හතක (රු. 9,389,313.47) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

නව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හතළිස් පස් මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් හය දහස් හයසිය පනස් තුනයි ශත හත්තැ අටක (රු. 45,136,653.78) මුදලක් ද 2024 මැයි මස 01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි හත් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හයයි ශත හැට අටක (රු. 2,749,206.68) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ හතර මිලියන තුන් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හත්සියයි ශත පනස් නවයක (රු. 14,337,700.59) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් නව ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් දෙසිය තිස් දෙකයි ශත අසූ හතක (රු. 947,232.87)ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දස මිලියන දෙලක්ෂ විසි පන් දහස් දෙසිය අනූ පහයි ශත හත්තැ හයක (රු. 10,225,295.76) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම කාර්තුවකට වරක් එනම් සෑම

වර්ෂයකට ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ දහ තුන් දහස් හත්තැ තුනයි ශත අටක (රු. 3,413,073.08) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම හතයි පහක් (5.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් අනු තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් තුන්සිය දහ තුනයි ශත හතළිස් හතක (රු. 9,389,313.47) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද, සමඟ අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2768, 2814, 3477 සහ 3512 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ලැවිණියා රෙස්ට්‍රන්ට් ඇන්ඩ් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2768, 2814, 3477 සහ 3512 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ ගල්කිස්ස ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ (ග්‍රා.නි. අංක 541) වෙරළ පටුමහ, වරිනම් අංක 137L දරන "සන්දිංහම්" යනුවෙන් හඳුන්වන දැන් වෙරළ පාර, වරිපනම් අංක 43 දරන, බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 24 දරන ඉඩම් කොටසට, (ගල්කිස්සවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වන ලද ඉඩමේ ලොට් A සහ C වශයෙන් ලකුණු කළ කොටස් දෙකෙහි බෙදූ කොටසක් වන කලින් ලොට් 9 දැන් කොටස් විසි හතරකට බෙදන ලද ඉඩම) බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සවුන්දරනායගම් විසින් සාදන ලද 1930 ජනවාරි මස 02 දිනැති අංක 2593 දරන මැනුම් පිඹුරට අනුව මායිම් : උතුරට : ලොට් 23 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 21 ද; දකුණට : ඵල්. ජී. ද අල්විස්ගේ දේපළ ද සහ බස්නාහිරට : අඩ් විස්සක් පළල පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම එකයි තුනක් (පර්. 28.13) ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල ද

සමග වේ. මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉතාමත් මෑතක දී කරන ලද මැනුම් පිඹුරකට අනුව ඉහත විස්තර කළ දේපළ පහත පරිදි විස්තර කරනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ ගල්කිස්ස ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ (ග්‍රා.නි. අංක 541) ගල්කිස්සේ පිහිටි ගල්කිස්සවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වන ලද ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ.ඩී.පී. චිරසිංහ විසින් සාදන ලද 2014 ජනවාරි මස 23 දිනැති අංක 4727 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොසට මායිම් උතුරට : අංක 2593 දරන පිඹුරේ ලොට් 23 ද; නැගෙනහිරට : අංක 2593 දරන පිඹුරේ ලොට් 21 ද; දකුණට : ලැවිණියා බීච් රෙසෝට් ද සහ බස්නාහිරට : අඩ් විස්සක් පළල පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 4727 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම එකයි හතක් (පර්. 23.17) ක් හෙවත් හෙක්.0.0586 ක් විශාල ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි.

02 - 424

සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4වන වගන්තිය යටතේ සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

සිඵල්සිසි බැන්ක් පිඵල්සි හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2025 නොවැම්බර් මස 26 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා

සිඵල්සිසි වර්ධන බැන්ක් පිඵල්සි නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස් විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2024.09.11 දිනැති අංක 3348 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ටොකියෝ ලංකා යන නාමය යටතේ, කළුතර ව්‍යාපාරයක්

පවත්වාගෙන යන කළු පදිංචි දෙපාර්තමේන්තු ආරවිච්චේ තුෂාන් සිල්වා ගුණරත්න සහ දේන නිරංජලා ගමගේ හෙවත් දම්මගේ දේන නිරංජලා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2025 සැප්තැම්බර් මස 30 දිනට එක් ටෝකියෝ ලංකා වෙතින් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 3348 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හතළිස් හතර මිලියන පන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය හැට තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 44,551,363.44) මුදලක් ද, 2025 ඔක්තෝබර් මස 01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි නව මිලියන පන් ලක්ෂයක (රු. 29,500,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දස මිලියනයක (රු. 10,000,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR - SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හතළිස් හතර මිලියන පන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය හැට තුනයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 44,551,363.44) මුදලක් ද, 2025 ඔක්තෝබර් මස 01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි නව මිලියන පන් ලක්ෂයක (රු. 29,500,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දස මිලියනයක (රු. 10,000,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද, සමඟ අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 3348 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් දම්මගේ දේන නිරංජලා විසින් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිලා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී

ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 3348 දරන උසස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර නොටමුණේ, උතුර කළුතර බද්දේ කළුතර ප්‍රදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 731 B කලමුල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලමුල්ලේ පිහිටි ඉදුරුවන්ගේවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පී. සේනනායක විසින් සාදන ලද 1999.11.03 දිනැති අංක 1469 දරණ පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4 හි නැවත මැනීමක උපබෙදීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ද එස්. තාලේව විසින් සාදන ලද 2003.04.23 දිනැති අංක 1056 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අඹගහවත්ත සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B ද; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B ද; දකුණට පාර (ලොට් 6) ද, සහ බස්නාහිරට ලොට් 3 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1056 දරණ පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ. මෙය කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉතාමත් මෑතක පිඹුරකට අනුව ඉහත ඉඩම පහත පරිදි නැවත මනින ලදී.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර නොටමුණේ, උතුර කළුතර බද්දේ, කළුතර ප්‍රදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 731 B කලමුල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලමුල්ලේ පිහිටි ඉදුරුවන්ගේවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පී. සේනනායක විසින් සාදන ලද 1999.11.03 දිනැති අංක 1469 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4 හි නැවත මැනීමක උපබෙදීමක් වන, බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ද එස්. තාලේව විසින් සාදන ලද 2003.04.23 දිනැති අංක 1056 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4A හි නැවත මැනීමක් වන, බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. රංජිත් විසින් සාදන ලද 2009.01.10 දිනැති අංක 2825 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අඹගහවත්ත සහ මෙම ඉඩමේ 48 B ද; නැගෙනහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B ද; දකුණට: (ලොට් 6) ද සහ බස්නාහිරට: ලොට් 3 ද වශයෙන් මායිම් වූ එහි අංක 1056 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) ඒ විශාල ඉඩම එහි පිහිටි පස, ගහ කොළ, ගොඩනැගිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමඟ වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර නොටමුණේ උතුර කළුතර, බද්දේ කළුතර ප්‍රාදේශීය සභා

බලසීමාව ඇතුළත කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 731 B, කලමුල්ල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලමුල්ලේ පිහිටි ඉදුරුවගේවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පී. සේනානායක විසින් සාදන ලද 1999.11.03 දිනැති අංක 1469 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6 (පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට මෙම ඉඩමේ ලොට් 01 02, 03, 04 සහ 05 ද; නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම ද; දකුණට : ලොට් 07, 08, 09 සහ 10 ද සහ බස්නාහිරට : පට්ටිවත්ත ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1469 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම පහක් (පර්. 32.5) ක් විශාල ඉඩම - (මෙය කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

මනින් සහ ඔස්සේ උකස්කරුට ඔහුගේ/ඇගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාප්තිය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වූව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා. මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මනින් හෝ ඔස්සේ සෑම කල්හිම යාම රීමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමටද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරයද එම බිම මගින්, තුළින්, සහ/ හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් ව වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑල්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී.

02 - 425

**අමානා බැන්ක් පීඑල්සී (PB3618PQ) -
පැරණි යොන් විදිය ශාඛාව**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PB3618PQ යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති පොදු බැංකු සමාගමකි)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වගන්තිය යටතේ අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය.

අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.01.22 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල

රැස්වීමේ දී, පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වගන්තිය යටතේ මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක 486, ගාලු පාර, කොළඹ 03 යන ලිපිනයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටා අත්තා වූ ද, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB3618PQ දරන අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ආර්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2021 නොවැම්බර් මස 30 දින අංක 802 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරයට සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. ජී. ආර්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2023 මාර්තු මස 02 දින අංක 891 දරන ද්විතීක උකස් බැඳුම්කරයට අදාළව ප්‍රදානය කරන ලද පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම "බන්ධනදායී" වශයෙන් ස්කයි ටෙල් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද, 2025 ඔක්තෝබර් මස 10 දිනය වන විට ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මත අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත දැනට රුපියල් මිලියන එකසිය පනස් එකයි හාර ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් දෙකයි ශත අනූ එකක් වූ මුදලක් (රු. 151,449,002.91) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද, අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩුකිරීමෙන් පසුව ප්‍රචාරක පිරිවැය, දරන ලද වෙනත් පිරිවැය සහ ගාස්තු ද සමග 2025 ඔක්තෝබර් මස 11 දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් රු. 100,000,000.00 ක් වූ මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR+5% ක් වූ අනුපාතිකය යටතේ (උපරිම වශයෙන් වර්ෂයකට 30%ක සහ අවම වශයෙන් වර්ෂයකට 17%ක අනුපාතිකය) ආයෝජනය ලාභය/වාරික මත තවදුරටත් වූ ප්‍රතිලාභය සමග රුපියල් මිලියන එකසිය පනස් එකයි හාරලක්ෂ හතළිස් නවදහස් දෙකයි ශත අනූ එකක් වූ (රු. 151,449,002.91) මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 802 සහ 891 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය වෙත උකස් කරන ලද මෙහි තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග මෙහි පළමු සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති වාහන ගාල් කිරීමේ දේපළ, කොටස් ද සමග සහාධිපත්‍ය දේපළ, අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර යන ලිපිනයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර නිශාන්ත උපුල් ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් තමාවෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ අමානා බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

දේපළ කොටස් අංක : Y/F 26/U2

(අ) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සීමාව තුළ සහ කොළඹ මහනගර සභා

සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස, අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාව් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති කොල්ලුපිටිය පාර, කොළඹ 03, වරිපනම් අංක 89/26/5 දරන පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ විසිහය වන මහල මත (26 වන) පිහිටා ඇති සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක Y/F 26/U2 දරන ඒකකය වන්නා වූ ද, උතුරට: Y/F5/U2 (ඉහළ මුහුණත), Y/F5/U3 (ඉහළ මුහුණත) සහ Y/F5/U3 දරන දේපළ කොටස් ද; නැගෙනහිරට : Y/F26/U3 සහ CE F26/10 දරන දේපළ කොටස් ද; දකුණට : CE F26/10 සහ Y/F26/U1 දරන දේපළ කොටස් ද; බටහිරට : Y/F26/U1, Y/F5/U1 (ඉහළ මුහුණත) සහ Y/F26/U2 (ඉහළ මුහුණත) යන දේපළ කොටස් ද; මුදුනට: Y/F27/U2 සහ Y/F27/U3 දරන දේපළ කොටස් ද, පහත දෙසට: Y/F25/U2 සහ Y/F25/U3 දරන දේපළ කොටස් ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් වර්ගමීටර එකසී හත්තැ පහක් වූ ද (වර්ගමීටර් 175) ඉහත කී Y/F26/U2 දරන සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස වේ.

(ආ) අතිරේක ඉඩම් කොටස් අංක A17 (වාහන ගාල් කිරීමේ ස්ථානය)

ඉහත කී කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාව් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ තුන්වන මහල මත පිහිටි අතිරේක සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක A17 දරන ඒකකය වන්නා වූ ද, උතුරට : කොටස් අංක A18 සහ CEF3/25 ද; නැගෙනහිරට: CEF3/25 ද; දකුණට: CEF3/25 ද; බටහිරට : CEF3/25, CEF3/8 සහ A18 දරන දේපළ කොටස් ද; මුදුනට: මෙම දේපළ කොටසට ඉහළින් වූ කොන්ක්‍රීට් වහලය ද; පහත දෙසට : මෙම ඉඩම් කොටසේ කොන්ක්‍රීට් බිම ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක බිම් ප්‍රමාණයකින් (වර්ගමීටර් 12) සමන්විත වූ ද ඉහත කී A17 දරන අතිරේක සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස වේ.

(ඇ) සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගවල මෙම කොටසේ නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 51ක් වේ.

(ඈ) මෙම දේපළ කොටසට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශ ප්‍රදේශය CE F26/10 දරන කොටස වේ. මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම්

රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ CON/E158/122 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

දේපළ කොටස් අංක : Y/F 26/U3

(අ) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස, අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාව් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති කොල්ලුපිටිය පාර, කොළඹ 03, වරිපනම් අංක 89/26/6 දරන පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ විසිහය වන මහල මත (26 වන) පිහිටා ඇති සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක Y/F 26/U3 දරන ඒකකය වන්නා වූ ද; උතුරට: Y/F5/U3 (ඉහළ මුහුණත), Y/F5/U4 (ඉහළ මුහුණත); සහ Y/F26/U4 දරන දේපළ කොටස් ද; නැගෙනහිරට : Y/F26/U4 සහ CEF26/10 දරන දේපළ කොටස ද; දකුණට : CEF26/10 සහ Y/F26/U2 දරන දේපළ කොටස ද; බටහිරට : Y/F26/U2 සහ Y/F5/U3 (ඉහළ මුහුණත) දරන දේපළ කොටස් ද; මුදුනට : Y/F27/U3 දරන දේපළ කොටස ද; පහත දෙසට : Y/F25/U3 දරන දේපළ කොටස ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් එකසීය පහක් අටක් වූ ද (වර්ග මීටර් 158) ඉහත කී Y/F26/U3 දරන සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස වේ.

(ආ) අතිරේක දේපළ කොටස් අංක A18 (වාහන ගාල්කිරීමේ ස්ථානය)

ඉහත කී කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස, අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාව් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිට්" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ තුන්වන මහල මත පිහිටි අතිරේක සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක A18 දරන ඒකකය වන්නා වූ ද; උතුරට : CE F3/25 දරන දේපළ කොටස ද; නැගෙනහිරට : CE F3/25 සහ A17 දරන දේපළ කොටස් ද; දකුණට : A17 දරන දේපළ කොටස සහ CE F3/8 දරන කොටස ද; බටහිරට : CE F3/8, CE F3/9 සහ CE F3/25 දරන කොටස් ද; මුදුනට: මෙම

දේපළ කොටසට ඉහළ කොන්ක්‍රීට් වහල ද; පහත දෙසට : මෙම දේපළ කොටසේ කොන්ක්‍රීට් බිම ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක බිම් ප්‍රමාණයකින් (වර්ග මීටර් 12) සමන්විත වූ ඉහත කී A18 දරන අතිරේක සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස වේ.

(ඇ) සහාධිපත්‍ය දේපළහි පොදු අංගෝපාංගවල මෙම කොටසේ නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 46ක් වේ.

(ඈ) මෙම දේපළ කොටසට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශය CE F26/10 දරන කොටස වේ.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ CON/E158/124 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

පහත විස්තරකර ඇති මාර්ගවලින් සහ ඒ ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, වරිපනම් අංක 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 90, 91 සහ 95 දරන පරිශ්‍ර

සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් මස 16 දින අංක 2289 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද; උතුරට : ආර්. ඒ. ද මෙල් මාවත ද; නැගෙනහිරට : ආර්. ඒ. ද මෙල් මාවත ද; දකුණට : ආර්. ඒ. ද මෙල් මාවත, වරිපනම් අංක 90 දරන පරිශ්‍රය, මහනුග උද්‍යානය, වරිපනම් අංක 17, 15A, 15, 11, 15B, 5A, 5/4, 5/1, 3/1, 3 සහ 1 දරන පරිශ්‍ර සහ කොල්ලුපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 97 දරන පරිශ්‍රය ද; බටහිරට : ලොට් අංක 6 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් එකොළහයි දශම නවයයි බිංදුවක් වූ ද (රූ.2, පර්. 11.90) කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ E256/130 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 7 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස වේ.

ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන අවස්ථාවේ දී ඉහත කී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මතයට අත්සන් කිරීම සඳහා අමාත්‍ය බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අය කිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානි රිසා ඉස්මායිල් මහතාට බලය පැවරීම සඳහා ද මෙයින් තවදුරටත් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

රිසා ඉස්මායිල්,
අයකිරීම් කළමනාකරණ - ප්‍රධානි.

02 - 499