

கவனிக்க :- இவ்வாரம் வெளியாகும் வர்த்தமானி பகுதி VI இல் 2026 ஆம் ஆண்டுக்கான காலி மாவட்டத்தின் நீதாசன வலயங்களுக்குரிய யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் ஆகிய மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2481 - 2026 මාර්තු මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2026.03.20

2481ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 20 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 735
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	722	ஏல விற்பனைகள் 736
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

கவனிக்க :- தேசிய நீர்வழங்கல், வடிகால் சேவைகள் சபை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2026, மாச்ச மாதம் 13 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

கவனிக்க :- பணம் துய்தாக்கல் தடை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2026, மாச்ச மாதம் 13 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

கவனிக்க :- நிதிசார் கொடுக்கல் வாங்கல்களை அறிகையிடல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2026, மாச்ச மாதம் 13 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தொண்டங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, ஏப்பிரல் மாதம் 10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, மாச்ச மாதம் 27ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.இ. பாண்டிகோரான,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - சாவகச்சேரி

நீதிமன்றத்தால் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட சான்றுப் பொருளான மணல் ஏல விற்பனை செய்தல்

சாவகச்சேரி நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் 2026.03.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு சாவகச்சேரி நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படும்.

1. பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையைச் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.
2. நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.
3. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் ஆரம்பத் தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றின் விருப்புரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏல விற்பனையில் இருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரித்தை மன்றம் கொண்டுள்ளது.
4. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாகப் பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்துதல் வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. பொருட்களை ஏலம் கோருபவர்கள் தமது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டுவருதல் அவசியமானதாகும்.

எஸ். சதீஸ்வரன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சாவகச்சேரி.

நீதிவான் நீதிமன்றம் , சாவகச்சேரி ஏல விற்பனைக்காக அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் மதிப்பீடு

நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் சுற்றறிக்கை இல. JSC/ SEC/ CIR/ 2018/ 422 இன் படி அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மணல் தொழில்நுட்ப அதிகாரியால் பின்வருமாறு மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	PR இல.	அளவு	மதிப்பிடப்பட்ட பெறுமதி
01	MC/ 407/26	PR/ 48/ 26	20 சவள் மணல்	500.00
02	MC/ 406/26	PR/ 52/ 26	1/4 கியூப் மணல்	6,250.00
03	MC/ 377/26	PR/ 123/ 26	1/2 கியூப் மணல்	6,250.00
04	MC/ 376/26	PR/ 122/ 26	3/4 கியூப் மணல்	18,750.00
05	MC/ 379/26	PR/ 112/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
06	MC/ 392/26	PR/ 195/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
07	MC/ 393/26	PR/ 198/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
08	MC/ 405/26	PR/ 201/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
09	MC/ 432/26	PR/ 244/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
10	MC/ 433/26	PR/ 218/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
11	MC/ 434/26	PR/ 220/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
12	MC/ 493/26	PR/ 243/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	PR இல.	அளவு	மதிப்பிடப்பட்ட பெறுமதி
13	MC/ 497/26	PR/ 171/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
14	MC/ 513/26	PR/ 257/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
15	MC/ 514/26	PR/ 263/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
16	MC/ 515/26	PR/ 261/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
17	MC/ 522/26	PR/ 182/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
18	MC/ 583/26	PR/ 299/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
19	MC/ 584/26	PR/ 297/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
20	MC/ 585/26	PR/ 294/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
21	MC/ 586/26	PR/ 292/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
22	MC/ 627/26	PR/ 333/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
23	MC/ 628/26	PR/ 329/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
24	MC/ 629/26	PR/ 331/ 26	3 கியூப் மணல்	25,000.00
மதிப்பிடப்பட்ட மொத்தப் பெறுமதி				531,750.00

(திருமதி) ஜே.பாலகுமார்,
தொழில்நுட்ப அதிகாரி.

பிரதேச செயலகம், சாவகச்சேரி,
2026.03.03.

03- 553

நீதிவான் நீதிமன்றம் - சம்மாந்துறை

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2026.03.25 ஆந் திகதி பி.ப.2.00 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் மதியம் 1.00 மணி முதல் 2.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப்பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்தி பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன்போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

என்.எம். சர்ஜூன்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சம்மாந்துறை,
2026.03.04.

ඉල වර්පනෙ සෙය්‍යට්ටුම සාණ්‍රුප්පොරුට්කලින් වර්පරම

තො. இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு இல.	சாණ்‍රுப் பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	B/ 1070/25	BJL-5524	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
2	B/953/25	MR-9826	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
3	25094/MISC/20	XT-2862	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
4	36274/MT/25	JP-4209	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
5	25233/MT/21	GU-8239	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
6	AR/531/25	MN-0871	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
7	35861/MT/25	UI-0109	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
8	36067/MT/25	GN-1286	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
9	B/474/24	BJE-8684	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
10	B/6136/22	BFC-8890	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
11	36275/MT/25	WS-5797	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
12	28099/MT/22	159-4020	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
13	36980/MT/25	TT-6570	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
14	34771/PC/24	BDY-7142	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
15	B/ 805/25	BBQ-2017	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
16	B/ 819/24	HH-0671	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
17	B/1076/25	BGU-6078	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
18	B/1289/25	TD-9929	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
19	AR/478/24	HS-6888	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
20	36268/MT	MY-9988	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
21	AR/4331 /23	TI-3676	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
22	30074/ MT/23	49CC	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
23	26816/MT/21	MB-7197	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01
24	B/6945/23	MH-7909	මොට්ටාර් සෙසුකිள்	01

03- 627

මාවට්ට/ ඊතීවාර් ඊතීමණ්‍රම - මණ්ණාර්

ඊතීමණ්‍රිණාර් පඊමුතල් සෙය්‍යට්ට්ටුම ඊතුවරෙ ඊරිමෙ කොරට්පටාතුමාර්ණ පොරුට්කලින් ඉල වර්පනෙ

01. මණ්ණාර් ඊතීවාර් ඊතීමණ්‍රිල් පිණ්වරුම වමුකුකලිල් පඊමුතල් සෙය්‍යට්ට්ටුම ඊතුවරෙ ඊරිමෙ කොරට්පටාතුමාර්ණ පිණ්වරුම පොරුට්කල 2026.03.29 ඊතී තිකති ඊතී ඊතීමණ්‍ර වණාකත්තීල් වෙත්තු කාලෙ 10.00 මණිකු පකිරණ්ක ඉලත්තීල් වර්කට්ටුම.

02. යාරාවතු ඊතීකු කුඊට්ටිට්ට්ට්ටුණ ඉතාවතු පොරුට්කලිල් ඊරිමෙකොරුමිට්ටු වර්පනෙ තොට්කුඊතර්කු ඊරෙ මණිත්තීයාලත්තීර්කු මුණ්පු තමතු කොරිකකෙයෙසු සමර්ට්ටික වෙණ්ටුම.

03. පොතු මකකුණ් මණ්‍රිණ් පතිවාර්ණරිණ් ඊතීමුතීයුට්ණ් වර්පනෙකු ඊරෙ මණිත්තීයාලත්තීර්කු මුණ්පු පොරුට්කලිණ් පාර්වෙයිට්ටුම.

04. ඉල වර්පනෙයිණ් පොතු වර්පනෙකකාක වෙකකට්ට්ටුණ ඉතාවතු පොරුට්කලිණ් මතිට්ටු වර්වෙ කිට්ටෙකතවිට්ටු ඊට්ටොරුට්කලිණ් ඉල වර්පනෙයෙ මීණ්ට්ටෙරුම ඊරිමෙයෙ මණ්‍රු තණ්ණකත්තී වෙත්තීරුකුට්ටුම.

05. වර්කට්ට්ට පොරුට්කලිණ්කුට්ට පණත්තෙ ඊට්ණ් සෙලුත්තීට්ට පොරුට්කලිණ් ඊට්ණ්පුකාක ඊතීමණ්‍ර වණාකත්තීල් ඊරුණ්තු ඊකර්ණ් වෙණ්ටුම. කාසොලෙකුණ් ඉර්ණුකුකොණ්ණ්ට්ට මාට්ටාතු.

மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்
 பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2026 இலத்திரனியல் சான்றுப் பொருட்களின் விலை மதிப்பீடு

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	AR/1672/25	Camera	01
2.	AR/1664/25	வாகனம் Radio	01
3.	AR/1624/25	Torchlight	01
		Riller	01
4.	B/02/06	ரில்லர்	01
5.	AR/1600/25	மரக்கறி வெட்டும் கட்டர்	01
6.	AR/315/26	பலகை வெட்டும் இயந்திரம்	01
7.	AR/317/26	Power plus வர்க்க பட்டறி	01
8.	AR/317/26	Li guard பட்டறி	01
9.	AR/317/26	CPU	01
10.	AR/1619/25	UPS	01
11.	B/11/17	CPU	01
12.	B/215/15	HP laptop	01
13.	B/307/14	CD player	01
14.	B/151/11	Monitor	01
15.	B/558/22	தொலைக்காட்சி	01
16.	B/332/11	CPU UPS	01
17.	B/843/18	UPS	01
18.	B/74/07	Signal Light	ஒரு தொகுதி
19.	AR 93/24	மோட்டார்	01
20.	B/22/05	Charger Light	01
21.	56476	Charger	01
22.	25793	டயலக் ரிசிவர்	01
23.	17384	டெக்	01
24.	B/323/17	ஸ்பீக்கர் பொக்ஸ்	01
25.	B/332/11	UPS	01
26.	B/151/11	Monitor	01
27.	AR 315/26	PC - 02 UPS	01
28.	B/843/18	UPS	01
29.	B/1391/21	நீரிரைக்கும் இயந்திர பைப்	01
30.	B/151/11	CPU, Monitor	01
31.	38879	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
32.	62123	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
33.	B/1010/19	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01
34.	38879	நீர் இறைக்கும் இயந்திரம்	01

டலா. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பலாருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
62.	AR 316/26	இரும்புகள்	ஒரு டலாகுதி
63.	AR/1664/ 25	இரும்புகள்	ஒரு டலாகுதி
64.	AR 314/ 26	இரும்பு பகுதி	ஒரு டலாகுதி
65.	B/ 05/ 23	இரும்பு பட்டம்	01
66.	AR 314/ 26	இரும்பு stand	01
67.	AR 314/ 26	இரும்பு Stand	01
68.	AR 315/ 26	தையல் ஡ெசின் Stand	01
69.	AR 228/ 26	இரும்பிலான சக்கரம்	01
70.	AR/ 223/ 26	உடைந்த இரும்பு பெட்டகத்தின் கதவு	01
71.	AR 317/ 26	இரும்புவாளிகள்	03
72.	B/159/25	அலுமினிய பாணை	01
73.	AR/ 224/ 26	குடம்	01
74.	79879	குடம்	01
75.	AR/1666/ 25	பாத்திரங்கள்	ஒரு டலாகுதி
76.	AR/1662/ 25		
77.	AR/1624/ 25		
78.	AR/1619/ 25		
79.	B/159/ 25	பெரிய அலுமினிய பாணை	01
80.	AR/1666/ 25	தராசுகள்	03
81.	AR/1624/ 25		
82.	AR/1664/ 25	தராசு	01
83.	AR 316/ 26	தராசு	01
84.	B/1965/ 20	தராசு	01
85.	B/ 48/ 04	தராசு	01
86.	B/ 48/ 04	தராசு	01
87.	23516	வில்லு தகடு சில	ஒரு டலாகுதி
88.	AR 316/26	முள்ளு கம்பி ரோல்	ஒரு டலாகுதி
89.	AR/221/26	செப்பு தகடுகள் சுற்றப்பட்ட வளையங்கள் PR/643/ 16	ஒரு டலாகுதி
90.	AR222/ 26	செப்பு சுருள்கள்	ஒரு டலாகுதி
91.	AR/ 225/ 26	மின்குமிழ் பலாருத்தும் இரும்பு பைப்புகள்	ஒரு டலாகுதி
92.	AR 317/ 26	ஆணி அடங்கிய Bag	01
93.	AR 318/26	ஆணிகள்	ஒரு டலாகுதி
94.	B/ 205/19	பிடிச்சிராவி	01
95.	B/635/10	குறடு	01
96.	B/376/13	குறடு	01
97.	B/37/19	சாவிகள்	01

තො. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
126.	B/1227/ 24	ஹெல்மெட்	01
127.	B/ 731/ 24	ஹெல்மெட்	02
128.	B/ 90/ 24	ஹெல்மெட்	01
129.	B/ 651/ 23	ஹெல்மெட்	01
130.	AR/ 216/ 26	மோட்டார் சைக்கிள் செயின் வீல்கள்	ஒரு தொகுதி
131.	PR 220/ 23	முச்சக்கர வண்டியின் பிளாஸ்டிக் பகுதி	01
132.	AR 318/26	முச்சக்கர வண்டியின் இயந்திரத்தின் பகுதி	01
133.	B/ 74/ 01	மோட்டார் சைக்கிள் பார்ட்ஸ்	ஒரு தொகுதி
134.	AR/ 226/ 26	கிளட்ச் கேபிள்	ஒரு தொகுதி
135.	B/ 74/ 07	பிரேக் சூ	ஒரு தொகுதி
136.	B/ 74/ 07	பிரேக் சூ	01
137.	B/ 74/ 09	மோட்டார் சைக்கிள் பார்ட்ஸ்	01
138.	AR/ 217/ 26	மோட்டார் சைக்கிள் செசி	01
139.	AR/ 228/ 26	கையுழவு இயந்திர இரும்பு சக்கரம்	01
140.	B/ 102/ 12	கையுழவு இயந்திர உதிரிப் பாகம்	01
141.	B/ 360/ 05	சைக்கிள் பார்ட்ஸ்	ஒரு தொகுதி
142.	B/ 360/ 05	Cycle Parts	ஒரு தொகுதி
143.	47763	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி	01
144.	B/ 274/ 13	டயர்	03
145.	B/ 177/ 08	டயர்	01
146.	B/ 724/ 13	டயர்கள்	03
147.	AR/ 213/ 26	டயர்	01

இணைப்பு -06

மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்
 ஹெல்மெட் , வாகன உதிரிப்பாகங்கள் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2026

තො. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
148.	48111	PR 42/ 19 பிளாஸ்டிக் கேன்	17
149.	B/ 407/ 24	பிளாஸ்டிக் வாளி	01
150.	B/ 221/19	பிளாஸ்டிக் தட்டு	01
151.	B/ 221	பிளாஸ்டிக் தட்டு	01
152.	AR/ 215/ 26	பிளாஸ்டிக் கேஸ்	15
153.	AR 314/ 26	நைலான் கயிறு, தேடா கயிறு	ஒரு தொகுதி
154.	AR 314/ 26	நைலான் கயிறு	ஒரு தொகுதி

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
155.	AR 314/ 26	மஞ்சள் அடங்கிய பை	03
156.	3065	தரபால்	01
157.	AR/1701/25	கொங்கிரீட் தூண்கள்	19

03- 626

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்

சான்றுப் பொருட்களின் ஏல விற்பனை

01. மல்லாகம் நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்காணும் பொருட்கள் 2026.04.05 ஆந்திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு மல்லாகம் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

02. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமான உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின், ஏல விற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

03. பதிவாளரின் அனுமதி பெற்று ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர், ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.

04. நீதிமன்றத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில், மன்றின் விருப்பு உரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரிமையை மன்று கொண்டுள்ளது.

05. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தமது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது செல்லுபடியான கடவுச்சீட்டு அல்லது சாரதி அனுமதிப்பத்திரத்துடன் வருகை தரவேண்டும் எனவும் அறியத்தருகிறேன்.

ஜே. ரிம்ஸான்,
 மேலதிக நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 மல்லாகம்.

மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம் - மல்லாகம்
சான்றுப்பொருட்கள் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்
01	42303 B/420/15	PR/61/15	சிவப்பு நிறத் தண்ணீர் மோட்டார் - 01
02	57348 B/908/ PC/19 Deposit	PR/ 333/19	தண்ணீர் மோட்டார்
03	71735 B/964/ PC/ 21	PR/197/ 21	தண்ணீர் மோட்டார்
04	12747	PR/51/08	தண்ணீர் மோட்டார்-01
05	B/1723/ PC/ 21	PR/150/22	மஞ்சள் நிற தண்ணீர் மோட்டார்

තො. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பொருள் இலக்கம்	சான்றுப்பொருள் விபரம்
06	62202 B/716/PC/ 20	PR/ 211/ 20	சாம்பல் நிற தண்ணீர் மோட்டார்
07	74804 B/ 533/PC/ 20	PR/ 342/ 20	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
08	74804 B/ 533/ PC/ 20	PR/ 343/ 20	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
09	74804 B/ 533/ PC/20	PR/ 344/ 20	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
10	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
11	AR/99/26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
12	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
13	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
14	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
15	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
16	AR/ 99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
17	AR/99/ 26 Deposit	-	தண்ணீர் மோட்டார் - 01
18	AR/100/ 26 Deposit	-	நீர்ப்பம்பி - 01
19	AR/100/ 26 Deposit	-	நீர்ப்பம்பி - 01
20	76623 B/148/ EX/ 22	PR/ 24/ 22	மோட்டார் - 01 மரம் அரியும் மின் இயந்திரம் - 01
21	88366 B/1128/ PC/24	PR/143/ 24	இந்தியன் காஸ் சிலிண்டர் - 02
22	89084/EX/ 25	PR/61/ 25	நீல நிற சிலிண்டர் - 01 காஸ் அடுப்பு - 01
23	58941/ EX/ 20	PR/175/ 20	சிலிண்டர் மற்றும் காஸ் அடுப்பு
24	68094/ EX/ 21	PR/ 331/ 21	சிலிண்டர் - 01
25	99643	PR/130/ 26	நீல நிற சிலிண்டர் - 01 சிறிய காஸ் அடுப்பு - 01

஡லா. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப்பலாருள் இலக்கம்	சான்றுப்பலாருள் விலபரம்
46	B/1967/S/24 Deposit	PR/234/24	மடத்தல்- 02
47	80240	PR/613/23	மடத்தல் - 01
48	84508	PR/535/21	சவள் - 01
49	89642 Deposit	PR/234/25	சவள்- 02
50	93950 Deposit	PR/767/ 25	சவள்- 01
		PR/ 768/ 25	சவள்- 01
51	AR/620/ 25	PR/415/24	OPPO வகை பலான் - 01
52	AR/1003/25	PR/ 208/ 25	Motorola வகை பலான் - 01
53	AR/1220/25	PR/619/25	கைத்தலாலபேசி - 01
54	AR/692/ 25	PR/923/ 24	Vivo வகை பலான் - 01
55	84136 B-313/24	-	ட்ரலான் கமரா - 02
56	62397/ PC/ 20 (B-1251/ 20)	PR/515/20	LCD TV - 01 றிலுலாட் - 02
57	30392 /PC/13 (B-639/12)	PR/48/12	DVD Played (Samsung)
58	12151	PR/161/07	Transformer - 01
59	MC/2191/ PC/14 Deposit	PR/142/14	லுலாட்டார்சைக்கிள் ஁திரிப்பாகங்கள்
60	-	-	இரூம்புக் கட்டில் - 01
61	79522 [B/578/PC/ 22)	-	லெத்தை - 02
62	2914/14 B-568/13	-	அன்ரலா (சண் டிறக்ட்) (Sun direct) - 01
63	90627 Deposit	PR/45/ 25	LCD TV - 01
64	72414/ PC/ 22	PR/563/ 21	LED Panel Light - 06
65	AR/4640/ 25	PR/1076/25	Bicycle - 01

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

தனியார் வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர்
மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள்
சட்டத்தின் 9(2) இன் அடிப்படையில் இந்த அறிவிப்பு
வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர் : மதிஷ்ஹெல்த்கேர்

டெக்னாலஜிஸ் பீவீடி எல்டி.

நிறுவன பதிவு எண் : பீவி 00253559

பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகம் : 38பி, வீரகோன் கார்டன்ஸ், கண்டி.

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : எம் எச் டி டிஜிட்டல்

டெக்னாலஜிஸ் பீவீடி எல்டி.

பெயர் மாற்றத் திகதி : 2026.03.04

ஈ-லோ சொலூஷன்ஸ் பீவீடி எல்டி,
நிறுவனச் செயலாளர்.

2026,மாச்சு 05.

03- 537

பொது அறிவித்தல்

பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள்
சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளின்படி ஹேக்கலர்
(பிரைவட்) லிமிட்டட் அதன் பெயரை செலோனெக்ஸ்
(பீவீடி) எல்டி என மாற்றியுள்ளதை 2007 ஆம் ஆண்டின்
07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(2) இன்
விதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் முந்தைய பெயர் : ஹேக்கலர் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்

பதிவு இல. : PV 5211

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல.400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : செலோனெக்ஸ் (பீவீடி)
எல்டி.

சபை ஆணைப்படி,

ஹேலீஸ் குருப் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

இல.400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2026, பெப்பருவரி 19.

03- 562

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர்
மாற்றல் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது

கம்பனியின் முன்னாள் பெயர் : யூரோபா குவாலிட்டி
ஃபுட்ஸ் லிமிடெட்

கம்பனியின் பதிவிலக்கம் : PB 5370

கம்பனியின் பதிவு முகவரி : இல.25, நிலை II,
டெம்பின்பார்க் தொழில்துறை எஸ்டேட்,
பனகொட, ஹோமாகம்

கம்பனியின் புதிய பெயர் : யூரோபா குவாலிட்டி

ஃபியூஷன்ஸ் லிமிடெட்

அமுலுக்கு வரும் திகதி : 2026.02.16

சீலைன் வெளியார்ஹவுசிங் சொலூஷன்ஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட் அதன் வாரியத்தின் உத்தரவின்படி,

பிஸ்னஸ்மேட் (பிரைவட்)
லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

இல.45, பிரேப்ரூக் வீதி,
கொழும்பு 02,
2026, மாச்சு 12.

03- 571

பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் குறித்த அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
9(2) இன் படி, 2026.02.18 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும்
கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் பழைய பெயர் : அமடியுஸ் லங்கா
(பிரைவட்) லிமிடட்

பதிவு இல. : PV 8953

முகவரி : 1 ஆம் மாடி, கலதாரி ஹோட்டல், இல.64,
லோட்டஸ் வீதி, கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர் : பர்ட் லங்கா (பிரைவட்) லிமிடட்

எஸ் எஸ் பி கோப்பரேட்
சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட் ,
செயலாளர்கள்.

03- 574

குறுகியகால ஒன்றிணைப்பு குறித்த அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவின் கீழ், இல.361, கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ எனும் முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட, கம்பனி இலக்கம் PV8645 ஐ உடைய டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (D.R. INDUSTRIES (PRIVATE) LIMITED) நிறுவனத்தை, இல.361, கண்டி வீதி, நிட்டம்புவ எனும் அதே முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட கம்பனி இலக்கம் PV 73051 ஐ உடைய டி.ஆர். என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (D R ENTERPRISES (PRIVATE) LIMITED) நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைப்பதற்கான முன்மொழிவு தொடர்பிலானது.

கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் ஒன்றிணைப்புச் சான்றிதழ் வழங்கப்படும் திகதியிலிருந்து நடைமுறைக்கு வரும் வகையில், டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் டி ஆர் என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தை ஒன்றிணைப்பதற்கான முன்மொழிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என இந்தப் பொது அறிவித்தல் மூலம் அறியத்தரப்படுகிறது. இந்த முன்மொழியப்பட்ட ஒன்றிணைப்பானது இரண்டு நிறுவனங்களினதும் சிறந்த நலன்களுக்காக அமையும் எனவும், ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான டி.ஆர்.

இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட், ஒன்றிணைப்பு நடைமுறைக்கு வந்தவுடன் உடனடியாக கடன் தீர்க்கும் திறன் சோதனையில் (Solvency Test) திருப்திகரமாக அமையும் எனவும் இரண்டு நிறுவனங்களினதும் பணிப்பாளர் சபைகள் கருதுகின்றன.

ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதிகள், நிறுவனத்தின் செயலாளரான நெக்ஸியா கோர்ப்பரேட் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (Nexia Corporate Consultants (Private) Limited), இல. 130, மட்டம் 02, நாவல வீதி, நாரஹேன்பிட்ட எனும் முகவரியில் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன்கொடுத்தவர் பார்வையிடுவதற்காகக் கிடைக்கப்பெறும், அத்தகைய பங்குதாரர் அல்லது கடன் கொடுத்தவர் அல்லது நிறுவனத்துடன் கடப்பாட்டைக் கொண்டுள்ள எவரேனும் ஒருவர், ஏதேனும் ஒரு வேலை நாளில் மு.ப. 8.30 மணி முதல் பி.ப. 4.30 மணி வரை எழுத்துமூல கோரிக்கையை முன்வைப்பதன் மூலம் ஒன்றிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதியொன்றை இலவசமாகப் பெற்றுக்கொள்ள உரிமை உண்டு.

பணிப்பாளர் சபை,
டி.ஆர். இண்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்
மற்றும்
டி.ஆர். என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட்.

03- 622

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்ஃ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் ஏ ஜீ டி ரணசிங்ஹு
கணக்கு இல.: 1173 5759 9328

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.ஃ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.31ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.24 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று ஒரு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 6,128,301.03) 2025, ஏப்பிரல் 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து பதின் ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஒன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 5,117,989.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) வருமதி யாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு

முறி இல. 5224 இன் மீது பிணை யாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்ஃ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நில மனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.04.08 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங் ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அலுத்தரு கு கோரளே அம்பதலென் பஹால் கொட்டிகாவத்த - முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொலொன்னாவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கஜுகாஹாவத்த - 513 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொத்தட்டுவை புதிய நகரில் அமைந்த கொலொன்னாவை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 57/2 ஐ ஏற்ற "கனத்தவத்த எனும் சமதராகஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B ரணதுங்க என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3129 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கே. ஐவன் டி சில்வா என்பவர் உரிமம் கோரும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 63ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: ஏ. ஜீ. கோதாபய ரணசிங்ஹுவின் காணி; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ். எஸ். குருப்பு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 4 (10 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 69/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 28, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 6.0பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஸ்டேட் டெவளப்மென்ட் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கோபரேஷன் கணக்கு இல.: 0018 6000 0241

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2025.10.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2025.10.22 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் முப்பத்து ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 395,581,166.03) 2025, யூலை 15 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினேழு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 176,671,750.31) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் வரை ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 70,465,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a மேலும் ஏழு கோடி ரூபா (ரூபா 70,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of (Monthly) Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 2.0%) p.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம் பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 924, 2301, 995 மற்றும் 2727 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனா பத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகல்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் குருந்துவத்த பிரிவின் இல. 36 குருந்துவத்த இல் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஆர். ஆர். பீ. ஜயகுரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சீமெந்து கான் (Drain); கிழக்கு: சீமெந்து கான் (Drain) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல.

7A ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: வீதி (இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2) மற்றும் ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: ஹெக்ட்டர் கொப்பேகடுவ மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் பதினெட்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 18.77பே.) அல்லது 0.350989 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2220 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 சீமே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு 07 கிரகரீஸ் அவனியூ இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1976.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Co. 4141 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் ஒன்றாக சேர்ந்து ஒரே காணியாக அமைந்த ஒன்றிணைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சீமெந்து கான் (Drain); கிழக்கு: சீமெந்து கான் (Drain); தெற்கு: கிரகரீஸ் அவனியூ வரிமதிப்பீட்டு இல. 7A மற்றும் 9 ஐ ஏற்ற காணிகள் மற்றும் மேற்கு: கிரகரீஸ் அவனியூ உடான எல்லைச் சுவர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் இருபத்து ஏழு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 27.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. CO. 4141 எனும் P வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 36/18 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்ட A 931/287 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-529

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எம் என் ஏ அபேகோன் கணக்கு இல.: 0217 5000 1731

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.30 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.23 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில்

செல்லுபடியாகும் லூபாவில் ஂட்டு கோடியே அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து நாற்பது லூபா தொண்ணூறு சதம் (லூபா 86,618,040.90) 2025, ஂப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஂழு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஂழுபதினாயிரம் லூபா (லூபா 76,470,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச், செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஂட்டு முறி இலக்கங்கள் 6066, 6346, 1621, 2311, 2398 மற்றும் 2520 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி லீஸல் இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான லீ. கே. ஂ. ஸேனாபத்தி ஂன்பவர்கள் மூலமாக 2026.04.06 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் ஂன இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரனே அதிகாரி பத்துவின் களனி (தளுகம யுனிட்) பிரதேச சபை ஂல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தளுகம்கொட (258/A) ஂனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் தளுகம கிராமத்தில் அமைந்த "கோங்காஹாவத்த" ஂன்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஂச். பி. புத்திசேன ஂன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1348/2009 ஂனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A ஂனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. ஂம். பார்ணாட் பெரேரா மற்றும் ஂணையோரின் காணி; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: இல. 165/1991 ஂனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஂஞ்சிய பகுதி மற்றும் லொட் 2A மற்றும் மேற்கு: ஐயவீர லோகுஸ் மற்றும் ஂ. ஂம். சுசில் ஂன்பவர்களின் காணிகள் மற்றும் டப்ளியூ. ஂம். பார்ணாட் பெரேரா மற்றும் ஂணையோரின் காணி மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (00ஂ. 01றூட். 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1348/2009 ஂனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாஹார காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 398/27 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 540

சம்பத் வங்கி லீஸல்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் ஂன அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஂம். தசாஜினி
கணக்கு இல.: 1169 5735 2552

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஂற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லீ.ஸல்.ஸீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.22ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் லூபாவில் ஒரு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து அறுபத்து ஂராயிரத்து தொண்ணூற்று ஂன்பது லூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (லூபா 13,161,099.66) 2025, ஂப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து ஂழுநூற்று பதினாறு லூபா பதினேழு சதம் (லூபா 11,495,716.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஂணைய செலவுகள், ஂதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இல. 00042528322 ஂனும் உரித்து உறுதி ஸான்றிதழ் இன் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஂம். தர்மரத்னம் ஂன்பவரால் ஂழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட லூபா 25,000,000.00 இற்கான ஂட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி லீஸல் இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஂலதாரர்களான ஂன். யூ. ஐயசூரிய ஂன்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஂலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் ஂன இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், இரத்தமலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுருந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுருந்துவத்த கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 521005 ஂனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தின் ப்ளொக் இல. 01 ஂன காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து ஂல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் துண்டு 0055 ஂனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஂல்லைகளாவன - வடக்கு: பார்சல் துண்டு 20; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: பார்சல் துண்டுகள் 57 மற்றும் 58 மற்றும் மேற்கு: அத்துல மாவத்தை, ஆகிய இவ் ஂல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து சைபர் ஐந்து ஹெக்டெயார் (ஹெக் 0.0505) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட

இல. 521005 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00042528322 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்சல் 521005/02/01 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 541

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சந்தானம் கோபிகிருஷ்ணா
கணக்கு இல.: 0121 5000 8555

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.30 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.29 ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஏழு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 76,470,864.08) 2025, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே ஐம்பதினாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 70,050,459.02) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4774, 4935, 6172, 6822, 6831, 6080, 6329, 6454, 6824 மற்றும் 6829 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.12 ஆந் திகதி அட்டவணை இல. 01- மு.ப. 10.00 மணிக்கும், அட்டவணை இல. 02- மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இலவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1609 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி மற்றும் பதுள்ளை வீதி; தெற்கு: பதுள்ளை வீதி, கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி, ஆகியன உட்பட முழு விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் (03. ஏ. 00றா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் C0210/39 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. இலவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.04.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2819 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டு வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: ஜே. ஜெயசுசேந்ரகுமார் என்பவரின் காணி மற்றும் பதுள்ளை வீதி; தெற்கு: பதுள்ளை வீதி, கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். கோபிகிருஷ்ணா மற்றும் அரசாங்க காணி, ஆகியன அனைத்தும் உட்பட முழு விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் (03ஏ. 00றா. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன்.

(இலக்கங்கள் 4774, 4935, 6172, 6822 மற்றும் 6831 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏறாவூர் பத்துவின் பன்குடாவேலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் இழுப்படிச்சேனை கிராமத்தில் அமைந்த "பிளான்சேனை பூமி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கமலநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.09.24

அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 577 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 17/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03- 544

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ எஸ் சீ கொழும்புநதிரி
கணக்கு இல.: 1222 5611 3272

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.19ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று நாற்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 15,824,340.76) 2025, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே இருபத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நாநூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து சதம் (ரூபா 12,796,427.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2661 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.05 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவெல பிரதேச செயலாளர்

பிரிவின் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் இல. 477/A தலங்கம் வடக்கு B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கம் வடக்கில் அமைந்த கடுவெல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 775/24 ஐ ஏற்ற "கொரக்ககாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பீ. ஒருநதபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு; எம். சிரிபாலவின் காணி; கிழக்கு; 6 - 7 அடி அகல வீதி மற்றும் லொட் 3 (4 அடி அகல வீதி); தெற்கு; லொட் 2 மற்றும் மேற்கு; சுனில் விஜேரத்தனவின் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 7.7பே.) அல்லது 0.0196 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1980 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 1484/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஆர். எஸ். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2333 எனும் வரைபடத்தில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட 6 முதல் 7 அடி அகல மற்றும் 15 அடி அகல வீதி ஒதுக்கங்களின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எல். பி. நாநயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6470 C எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டுகளின் ஊடான வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-545

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மொண்டி ஹொட்டேல்
கணக்கு இல.: 0062 1000 0753

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.06.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.13ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural)

பத்திரிகையில் மற்றும் 2026.01.16 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு பில்லியன் முப்பத்து எட்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பது ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 1,380,471,650.50) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு பில்லியன் இருபது கோடியே அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,206,163,312.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதி (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 804, 1266, 1556, 1787, 1905, 4893, 3684, 3961, 4397, 5889 மற்றும் 4082 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.14-ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது கசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. தயார்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 மற்றும் 2007, ஓகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (இல. 1475 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சி. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் PP MAHA வரைபட இல. 2206 இன் லொட் இலக்கங்கள் 306 மற்றும் 296 (விக்டோரியா தேக்கம்) தெற்கு: PP MAHA வரைபட இலக்கம் 2206 லொட் இல. 295 , (விக்டோரியா தேக்கம்) மற்றும் மேற்கு: தல்வத்த எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி - கல்மடுவ குரூப், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பது தசம் எட்டு மூன்று ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 30.835பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1568A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D345/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1, இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 மற்றும் இல. 1568 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனும் அருகருகே அமைந்த காணிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

a. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது காசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் இவ் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 2 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம் மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6406 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட டி. எப். அபேசேக்கர உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் விக்டோரியா தேக்கத்திற்காக கையகப்படுத்தப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பங்கு மற்றும் மேற்கு: திருமதி டி. எம். ஈ. எச். அமரசேக்கர உரிமம் கோரும் கல்மடுவ குரூப் இன் தல்வத்த எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 02றூ. 23.04பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குண்டசாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 527/253 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

b. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடகம்பாஹா கோரலே பாத்த தும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு குண்டசாலை நட்டாரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் நட்டாரம்பொத்த இல் அமைந்த "கம்மடுவ குரூப் இன் ஒரு பகுதியான தல்வத்த எஸ்டேட் தற்போது காசசித்ரோ என அறியப்படும் அழைக்கப்படும்" காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.04.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1475 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7501 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் மீதமுள்ள பிரதேசம்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஏ.டி.

தயாரிக்கப்பட்ட 2007, திசம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 558 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. 557 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான தெரு; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ.00ஹா. 03பே) (3.85 மீற்றர்கள் அகல வீதி) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 559/A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 209/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3961 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

03-546

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ ஹெட்டிகொட மற்றும் எச் பிரேமதாச
கணக்கு இல.: 0055 5001 6593

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.17ஆந் திகதிய ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) மற்றும் திவயின (Divaina) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 6,137,823.50) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,823,681.84) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பர்ச், செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 939 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,

நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.05.25 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், மெதவச்சிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவத் கோரளே மெதவச்சிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் இல. 78 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனதர - கோனகும்புக்கொள்ளேவ கிராமத்தில் அமைந்த "கொட இடம்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. சமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/234 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (அலுத்தார) ஒதுக்கம்; கிழக்கு: Y. ஆரியதாசவின் காணி; தெற்கு : ஜயந்தி ஹேமலத்தாவின் காணி மற்றும் மேற்கு : M.பென்ஜமின் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஹாட் (00ஏ. 02ஹா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2005/ 234 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO G 08/ 93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கம்

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கனிமங்கள் (இவ் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்குள் பெறுமதிவாய்ந்த கற்களும் அடங்கியுள்ளது) மற்றும் அகழ்வதற்கான உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கனிமங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குரியது.

2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் உரிமை மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்:

1. இங்கு உயர்காணியின் 0.25 ஏக்கர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அனுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

2. இங்கு குறித்த 1/2 இற்கு குறைந்த துண்டுகளுக்கு குறைவாக உரிமம் கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின்

இக்காணி மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் A 893/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு F2, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தஹநாயக்க தயாரித்த 2015, செத்தெம்பர் 10ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 1417 B இன் பிரகாரம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய ஹித்தட்டியவில் அமைந்த முதலிந்த பிரிவேன ரோட் வரிமதிப்பு இல. 59/10 ஐக் கொண்ட "குருப்புக்கேவத்த அல்லது மஹவத்த" என அழைக்கும் காணியின் நான்கில் மூன்று பாகத்தின் காணித்துண்டு 2 இன் காணித்துண்டு F உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தஹநாயக்க தயாரித்த 2015, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1417 B இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு F2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு F2 , வடக்கு : இக்காணியின் காணித்துண்டு 1 உம்; கிழக்கு : இக்காணியின் காணித்துண்டு G உம், தெற்கு : இக்காணியின் காணித்துண்டு J (10 அடி அகலப் பாதை); மேற்கு : இக்காணியின் காணித்துண்டு F1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஏழு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 7.23பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

"மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமாக உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் தொலைபேசி இல. 041- 2222073 ஊடாக தொடர்புகொள்வதன் மூலம் சுதந்திரமாகப் பரிட்சிக்கலாம்."

1.பணம் செலுத்தும் முறை : ஏல விலை கூறல் வெற்றி யடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தைப் பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்:

- 1.1 கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சத வீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும் ;
2. வற்(VAT) கட்டணங்கள் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
4. ஏலதாரர் தரக்கூட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையில் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் , விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றைச் செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி: மாத்தறை போதியவிலிருந்து ஹக்மன பாதையில் சுமார் 1.3 கி.மீ. தூரம் சென்றதும் ஆதனம் அமைந்துள்ளதுடன் குமாரதாச ரோட்டுக்கு இடதுக்கு திரும்பி மேலும் 1 கி.மீ. சென்று குணரத்தன முதலிந்த பிரிவேன பாதைக்கு வலதுக்குத் திரும்பி மேலும் சுமார் 450 மீற்றர்கள் சென்று மஹவேன பாதைக்கு இடதுக்கு திரும்பி மேலும் 50 மீற்றர் சென்றதும் பாதையின் வலது கைப்புறத்தில் மேற்கூறிய ஆதனம் அமைந்துள்ளது. (முகவரி - இல. 59/10, மஹவேன, குணரத்தன முதலிந்த பிரிவேன ரோட், ஹித்தட்டிய கிழக்கு, மாத்தறை)

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி பீ.ஐ. எஸ். கஜநாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மாத்தறை மேற்குக் கிளை.

03- 533

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - மாத்தறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஓ.எஸ். விதானந்த என்பவரினால் 2022, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1949, திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய பலதுவ வைச் சேர்ந்த கஹதுஹொட மானஹே பிரியங்க ரொஹான் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பிஎல்சி இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை மாலிம்பட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாலிம்பட கிராம அலுவலர் பிரிவு மாலிம்பட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அலுவலர் என்று அழைக்கப்படும் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஐ. எம். ரஸ்மி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1464 துண்டு 6A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் பயிர் தோட்டங்கள், மரங்கள், அசையும் மற்றும் அசைவற்ற இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள் அல்லது கட்டுமான பொருத்துக்கள் அனைத்துடனும் இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து எட்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றா.25.580பே.) அல்லது 0.0647 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 6A கொண்டுள்ளது. நொத்தாரிசு எம்.ஐ.எம். ரஸ்மி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.07.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4921 இல் துண்டு 6A அண்மையில் மீளளவிடு செய்யப்பட்டு இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து எட்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ.00றா.25.580 பே.) அல்லது 0.0647 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 6A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக காலி நோக்கி நுபே சந்தி வரை சுமார் 2.4 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று பின் வலது பக்கமாக உள்ள அக்குரச வீதியால் திரும்பி சுமார் 8 கி.மீ. தூரமுள்ள மாலிம்பட சந்தி வரை செல்லவும். பின் தொடர்ந்து சுமார் 170 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.02.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2026.02.06 ஆந் திகதிய "அநுர", "த டெய்லி மோர்னிங்" மற்றும் "தமிழன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித கருணாரத்ன,
 அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை. கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பழைய சோனகத் தெரு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர். பி. குமாரி என்பவரினால் 2021, யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2872 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் "கடன்பட்டோர்/ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் கொழும்பு 12 பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 111782 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய டெலி லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்காக தெஹிவளையைச் சேர்ந்த மொஹமட் ரியாஸ் மொஹமட் ரிசான் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ இல் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 356- நெதிமால கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 241, கடவத்த ரோட் இல் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7358 துண்டு 1A1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10965 துண்டு 1A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௫௮.8.00பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 7358 துண்டு 1A 1 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் பொது விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலும் அதனுடாகவும் செல்ல வீதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 356 - நெதிமால கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 7358 துண்டு 1A3 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10965 துண்டு 1A மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு சைபர் தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௮.0.65பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 7358 துண்டு 1A3 கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் , சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர

சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 356 - நெதிமால் கிராம அலுவலர் பிரிவில் நெதிமால் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எல். பி.நானயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 10965 துண்டு 1C (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.அதூரலிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 660 துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு ஐந்து தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.5.85பே.) விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 10965 துண்டு 1C கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகன தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொழும்பு- காலி வீதியால் தெஹிவளை சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள மகரகம வீதியால் சென்று 1.3 கி.மீ. தூரமுள்ள கடவத்த வீதியால் திரும்பி சுமார் 300 மீ. வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2026.02.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2026.02.05 ஆந் திகதிய மஃபிம, சிலோன் டுடே மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: சட்ட உதவி பொது முகாமையாளர்- சட்டம், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற விலாசத்தில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456473, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித கருணாரதன்,
 அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்ஸ்,
 இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை. கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03 - 212

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - அம்பாந்தோட்டை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நொத்தாரிசு கனேஷு பி. பரனவிதாரன என்பவரினால் 2023,மே 02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திரஇல. 1238, சமரசிங்ககமஹே ஷசிபிரபா நிஷாதி மற்றும் அநுராத டீ சில்வா சபுகொட்டன என்பவரினால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் அம்பாந்தோட்டையில் "கிங்ரிச் லூட் புரடக்ட்ஸ் " என்ற பெயர் வடிவைக் கொண்ட வியாபார நிறுவனத்தை நடாத்தும் பங்குதாரர்களான சமரசிங்க கமஹே ஷசிபிரபா நிஷாதி மற்றும் அநுராத டீ சில்வா சபுகொட்டன என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ இல் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம் கோரளை வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொட்டவில கிராம அலுவலர் பிரிவு கம்புருகமுவவில் அமைந்துள்ள பந்தியே ஆராச்சி மகதமயாஹே லீபிம அல்லது கெகுனகஹா ஹேன துண்டு A இன் துண்டு 5 என்று அழைக்கப்படும் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எல். கலப்பத்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2475A துண்டு 05 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற பயிர்த்தோட்டங்கள் மரங்கள் அசையும் மற்றும் அசைவற்ற இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்துக்கள் அல்லது கட்டுமான பொருத்துக்கள் மற்றும் எல்லையற்ற தொடர்காணி தொகுதி / பிரிவு தொடர்மாடி திட்டம் மற்றும் தொடர் மாடி பிரகடனம் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (0௭.2௬.2.7பே.) அல்லது 0.2089 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 5கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வழி விதிமுறைகள் துண்டு இல. 9 (12 அடி) மற்றும் துண்டு இல.8 (10 அடி) குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஹே. சமரபால் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2021.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலைவரைபட இல. 4685 துண்டு இல.1 இரண்டு றூட் இரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.2௬.2.6பே.) அல்லது 0.2089 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர், - சட்டம், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு- 03 என்ற விலாசத்தில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456493, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்" .

துசித கருணாரத்ன,
அனுமதி பெற்ற எல்தாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்ஸ்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03 - 564

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நொத்தாரிசு ஆர்.வி.சி.ராஜகருணா என்பவரினால் 2022, ஓகத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1386 மற்றும் 2018, மே 23 ஆந் திகதிய ஈட்டுப்பத்திர இல. 657 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக "கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் " என்ற வகையில் மிலவாவில் "எதிரிசிங்க என்டபிரைசஸ்" என்ற பெயர் வடிவைக் கொண்ட வியாபார நிறுவனத்தின் உரமையாளரான எதிரிசிங்க ஆராச்சிலாஹே புபுது வுதுரங்க எதிரிசிங்க என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல் சி இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் கந்தஹாய கோரள வெளடா வில்லி ஹட்பத்துவ, மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மடவ இல. 699 கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடவ உடுமுள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லக்ஷ்மி எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கே. பேரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2050A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௩.17.5பே.) அல்லது 0.04427 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் கந்தஹாய கோரள வெளடா வில்லி ஹட்பத்துவ, மாவத்தகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மடவ இல. 699 கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடவ உடுமுள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "லக்ஷ்மி எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கே. பேரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2050B துண்டு B சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௩.15பே.) அல்லது 0.03795 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகன தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-குருநாகல் நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6.4 கி.மீ. தூரம் உள்ள 4 ஆவது போஸ்ட் வரை சென்று பின் இடது முன்பக்கமாக உள்ள சந்தியிலிருந்து மெகோலா காபெட் வீதியால் சுமார் 570 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள சிறிவர்தன வீதியால் திரும்பவும். பின் அங்கிருந்து 170 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2026.02.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2026.02.12 ஆந் திகதிய அநுர, டெய்லு மோர்னிங் மற்றும் தமிழன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: உதவி பொது முகாமையாளர், - சட்டம், செலான் டவர், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு- 03 என்ற விலாசத்தில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456477, 011-2456498 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன,
அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்ஸ்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

03 - 565

டீ.எப்.சி.சி. வங்கி லீ.எல்.சி. பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு ஜி.ஜி.எம். ஷிந்தக என்பவரினால் 2020.02.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திரம் இல. 870 , பொரலஸ்கழுவ பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 92535 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான லன்டா ரிவர் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ எல் சி சி வங்கி லீஎல்சி க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெலபட பத்து ராஜ்கம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 80C -தெவகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெவகொடமாதம்பவில் அமைந்துள்ள "போகஹவத்த அல்லது தோட்டபொடவத்த அல்லது டினைஷ் ஆராய்ச்சிஹேவத்த" என்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. வீரவர்தன என்பவரினால் 2012.10.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3805 துண்டு C (தொடர் அல்லது இணைந்துள்ள துண்டுகள் 01,02 மற்றும் 07A ஒன்றுடன் ஒன்று இணைக்கப்பட்ட சொத்து துண்டு C என அழைக்கப்படுகின்ற) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள் , பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தியொன்று தசம் எட்டு சைப் பேர்ச் (0௭.1௬௫. 31.80பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3805 துண்டு C கொண்டுள்ளது. (காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளதுடன் நிலவரைபட இல. 3805 முன்னைய காணி விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் முப்பத்தியொன்று தசம் இரண்டு சைப் பேர்ச் (00௭.01௬. 33.20பே.) குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகளுக்கேற்ப இல. 11 மற்றும் 10 விபரங்கள் வருமாறு:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெலபட பத்து ராஜ்கம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 80C -தெவகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெவகொடமாதம்பவில் அமைந்துள்ள "போகஹவத்த அல்லது தோட்டபொடவத்த அல்லது டினைஷ் ஆராய்ச்சிஹேவத்த" என்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டீ.என். வீரசிங்க என்பவரினால் 05

மற்றும் 2009.07.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 643 A துண்டு 11 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினொன்று தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச் (0௭.0௬௫.11.50பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 643 A துண்டு 11 கொண்டுள்ளது. (காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.)

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெலபட பத்து ராஜ்கம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 80C -தெவகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெவகொடமாதம்பவில் அமைந்துள்ள "போகஹவத்த அல்லது தோட்டபொடவத்த அல்லது டினைஷ் ஆராய்ச்சிஹேவத்த" என்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டீ.என். வீரசிங்க என்பவரினால் 05 மற்றும் 2009.07.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 643 A துண்டு 10 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச் (0௭.0௬௫.3.50பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 643 A துண்டு 10 கொண்டுள்ளது. (காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.)

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிரல் மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி:அம்பலாங்கொடை நகரத்தில் இருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2 கி.மீ. தூரமுள்ள பரட்பேக்கரி வரை சென்று அங்கிருந்து சுதுவெலிகட வீதியால் சுமார் 150மீ. சென்று இடது பக்கமாகத் திரும்பி தெவகொட வீதியால் 600மீ. சென்று ஹன்கொட வீதியால் 150 மீ. செல்லவும். பின் வலது பக்கம் திரும்பி கொள்கிரீட் வீதியால் 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட துண்டு C லன்டா ஆறு ஹோட்டல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:2025.09.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2025.09.15 ஆந் திகதிய டெய்லி திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்;

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- 4.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள் , கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.உ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ.பே. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் ஒக்சன்ஸ்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

03- 566

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - நீர்கொழும்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

"கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர்" என்ற வகையில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக்க என்பவரால் 2016, யூன் 29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2946 மற்றும் நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரால் 2017, நவம்பர் 24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 109 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து. மற்றும்,

"கடன்பட்டோர் / ஈடுவைத்தோர் " என்ற வகையில் நீர்கொழும்பில் உள்ள "ஹயான் இன்டஸ் ரீஸ்" என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார பதிவு இல. WV 3224 இவ்வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான குருகுலசூரிய ஹயான் சன்ஜீவ பெர்னான்டோ என்பவருக்காக நொத்தாரிசு பி.எஸ். எம்.குணசின்க என்பவரால் 2012, நவம்பர் 30 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2746 மற்றும் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. இ.என். ஜே. ஹர்ஷனி என்பவரால் 2013, திசம்பர் 15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 615 என்பனவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவு பிரிவில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 11 கருண கிராம அலுவலர் பிரிவில் 2 ஆம் பிரிவு கருணவில் அமைந்தள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 480 "மதன்கறாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5270 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி இரண்டு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச்

(0௭.0௮.22.85பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு நகரத்திலிருந்து சென். ஜோசப் வீதி மார்க்கமாக தெல்வத்த சந்தி நோக்கி சென்று பின் கொழும்பு வீதியால் (A3) கொழும்பு நோக்கி சுமார் 1.2 கி.மீ. தூரம் சென்றால் வலதுகை பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் மற்றும் 2023.06.27 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட், "திவயின்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 01%(ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்; (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரசர் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: "உதவிப் பொது முகாமையாளர், - சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03" என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்;. தொலைபேசி: 011-2456498, 011-2456465 .

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்ஸ்,
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

03- 567

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டப் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யூ.ஜீ.எல்.ஜயதிலக்க
கணக்கு இல.: 0110 5000 3339

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டப் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.12ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.01.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.30ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina), ஐலண்ட் (Island) மற்றும் தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினைந்து கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபா பதினான்கு சதம் 2025, செப்டெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து என்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,280,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,950,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) (Floor rate of 13.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா (ரூபா 17,564,992.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,650,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 10,625,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (3%) (Floor rate of 13%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. SBP/MM/110/2016/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி, இல. SBP/Pledge/110/2016/009 எனும் பொருட்தொகைகளின் ஈட்டு முறி, மற்றும் இலக்கங்கள் 2330, 119 மற்றும் 825 எனும் சொத்துக்கள் ஈட்டு முறி ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத்

வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2026.06.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

01. வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம் மெதிரிகிரிய சைத்திய வீதி, இல. 664/1, லக்ஷ்மன் ஹால் மோல வளவுகளுக்குள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு இது முதல் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களிலிருந்து அகற்றி கொண்டு செல்லப்பட்டு வைக்கக்கூடிய களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கக்கூடிய அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

	Machine	Make	Model	Serial No.
01	Color Sorter (Type 01)	Photon	6SXM-25S	
02	Elevators			
03	Rice Stock Tank			
04	Dryer (Type 01)			
05	Paddy Cleaner	Dingxin	TQLZ125S	
06	Dryer (Type 02)			
07	Boiling Tank with Stainless Steel Sifter			
08	Weight Machine (06)			
09	De-stoner (Type 01, 02 & 03) (03)			
10	Rice Huller/ One Shot (Type 01, 02 & 03)	MLGT 25A		176/380/381
11	Rice Polishers (Type 01 & 02)		N 120	
12	Rice Polisher - Glass Polisher		CM 16	1105002
13	Dust Fan (Type 01, 02 & 03)			
14	Rice Grader and Duster			
15	Grader (Type 01)	Dingxin	MMJP-100x3	
16	Color Sorter (Type 02)	Torch		
17	De-Stoner (Type 04)		TQSXL 120x2	

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

"ஹமஸ்கஹுவத்த" எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஜயதிலக்க தயாரித்த 2013.06.30 ஆந் திகதிய 422 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்டி கோரணை, உட பற்று தெற்கு இரத்தினபுரி பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தேவாலேகாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தேவாலேகாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த 422 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய- வடக்கு: கருமஹத்தம மற்றும் பலருக்கு சொந்தமான வீதிகெதரவத்தையையும்; கிழக்கு: பெரஹெர மாவத்தை (பிட்டவீதிய); தெற்கு: குறித்த வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2ஐயும்; மேற்கு: சீ. கொடமுனே மற்றும் பிறருக்குச் சொந்தமான உயன்வத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்துமூன்று தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 33.51பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் K 105/120 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே. எம். வீ. டி. விஜேசிங்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
இரத்தினபுரி நகரக் கிளை,
2026.02.17.

03-603

**இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.86897867

இல. 18A, மலன்கம, ஹிதெல்லான, இரத்தினபுரி எனும் முகவரியிலுள்ள சமரே ஜெம்ஸ் ஹவுஸ் நிறுவனத்தின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.05.26 ஆந் திகதிய 2334 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.05.31ஆந் திகதிய தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள

வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, T & H ஒக்சன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.பி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.04.06ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் வியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஏ. பி. தயாலால் தயாரித்த 2018.10.08 ஆந் திகதியிட்ட 0519 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி யானது சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்டி கோரணையின் உட பத்து தெற்கில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, இரத்தினபுரி பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இலக்கம் 153B- மலன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில், மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணியானது - வடக்கு: R429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 மற்றும் வீதியையும்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1, 2, 3 இனையும் (R 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இன் எஞ்சிய பாகத்தினையும்); மேற்கு : பீல்லகாவ கும்புர எனப்படும் வங்குவே கும்புர மற்றும் R429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மேற்குறிப்பிட்ட 0519 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அங்குள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்து மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (1ஏ.0ஹா.23.8பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் நான்கு ஆறு நான்கு ஒன்பது ஹெக்டேயர் (0.4649ஹெக்டேயர்) பரப்பளவுடனும் K 65/127 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள மூன்று காணிகளினதும் இணைப்பாகும்.

1. ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் வியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஏ. பி. தயாலால் தயாரித்த 2017.03.19 ஆந் திகதியிட்ட 0502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்டி கோரணையின் உட பத்து தெற்கில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, இரத்தினபுரி பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இலக்கம் 153B- மலன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில், மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : வீதியையும்;

கிழக்கு : வீதி மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இனையும்; மேற்கு : B/429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 3 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு 0502 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அங்குள்ள அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬.1.0பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் வியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹே தயாரித்த 2007.03.25 ஆந் திகதியிட்ட R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோரணையின் உட்பட்டு தெற்கில், இரத்தினபுரி பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட இரத்தினபுரி பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இலக்கம் 153B-மலன்கம கிராம அலுவலக பிரிவில் மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : வீதியையும்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; ஆனால் வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 5 என 8885 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 இனையும்; மேற்கு : R/ 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 3 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட R/429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அங்குள்ள அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬.1.0பே.) பரப்பளவுடன் K 65/120 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் வியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹே தயாரித்த 2008.05.10 ஆந் திகதியிட்ட R/ 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் வீதியையும்; கிழக்கு : வீதி மற்றும் 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் மற்றும் காணித்துண்டுகள் 1, 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும்; தெற்கு : 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இன் எஞ்சிய பாகம், காணித்துண்டுகள் 1, 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 மற்றும் பீல்லகாவ கும்புர என்சின்ற வங்குவே கும்புரவினையும்; மேற்கு : பீல்லகாவ கும்புர என்சின்ற வங்குவே கும்புர, வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் (ஆனால்

வட கிழக்கில் மலன்கமவிலிருந்து பிரதான வீதி வரையிலான வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும். தென் கிழக்கில் 548 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் காணித்துண்டு 3 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும், தென்மேற்கில் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 பீல்லகாவ கும்புர எனப்படும் வங்குவே கும்புர மற்றும் பிரதான வீதியிலிருந்து வீதியையும் வடமேற்கில் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட R/ 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் இருபத்து இரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.1௬.22.8பே.) பரப்பளவுடன் K 65/ 115 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. ரெதாரகேவத்த என்றும் ரெதாரகேஹென என்றும் வியனகேவத்த எனவும் அறியப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கசிங்ஹே தயாரித்த 2008.05.10 ஆந் திகதியிட்ட R/552 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது கட்டடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் மலன்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 1 - வடக்கு : 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1, வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு : வீதி, 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 மற்றும் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும்; தெற்கு : 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 மற்றும் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும்; மேற்கு : 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 மற்றும் 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் (ஆனால் வடகிழக்கில் மலன்கமவிலிருந்து பிரதான வீதி வரையிலான வீதி மற்றும் 429 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 இனையும், தென்கிழக்கில் 8886 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 5 இனையும், தென் மேற்கில் 10373 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் வடமேற்கில் 551 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 இனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு R/552 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் (0௭.1௬.0பே.) பரப்பளவுடன் K 65/116 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1. பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சத வீதம்);
2. வற(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்);
4. ஏலதாருக்கான தரகுக் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து

HNB 102- 2026

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.
 அம்பலாங்கொட கிளை
 (முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என
 சொல்லப்பட்டது)**

பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.என். சந்திரலதா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 10829 மற்றும் 2017.06.28 ஆந் திகதியுடைய உறுதியின் பிரகாரம் உரிமை உரித்து அனுபவிப்பை கொண்டு செல்லல்.

தீர்மானங்கள் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2026.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2026.02.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : கம்புறுபிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து அகுரெஸ்ஸ வீதியில் நீடிக்கும் 400 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது காணியை அடைய முடியும். குறித்த காணி பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காகோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி க்கு செலுத்த வேண்டும் 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு: மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011-2661826/011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ.ஜயவர்தன,
 (முழு தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 மதிப்பீட்டாளர்கள் , அதிகாரம்
 பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
 படுவத, தோடந்துவ.
 தொலைபேசி இல. : 071- 3358434, 0779663420.
 ஈமெயில் :ejayawardhana 77@gmail.com

03-549

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி யில் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.என்.கே.ஹேரத் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.05.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 5536 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு இந்தோலா குரூப் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் சிலோன் கோல்ப் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அடகுவைப்பாளராகவும் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பிஎல்சி அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி வெல்லபட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 88 ரந்தோம்பே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பலாங்கொட ரந்தோம்பே காலி வீதியில் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 789 மற்றும் 794 காலி வீதி என்ற "கல்பொக்கவத்தை" என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 10304 மற்றும் 2004, மாச்சு 11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் எக்ஸ் என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக-வடக்கு:வரிமதிப்பீட்டு இல் 782 -காலி வீதி என்ற வளாகம்; கிழக்கு: காலி வீதி (கொழும்பு இருந்து காலி வரை); வடக்குக்கு:தேட்டுவே வககெலெ பஹலவத்த மற்றும் மேற்கு: கடற்கரை எல்லையாக விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒருறுட்ட முப்பத்தொன்பது பேர்ச்(2௭.1று.39பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் உள்ளடங்கலாக அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானங்கள் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக: 2026.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2026.02.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : அம்பலாங்கொட பஸ் தரிப்பிட நிலையத்தில் இருந்து கொழும்பு வீதியில் சிறிது தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில்

காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெயூட வில்லி ஹத்பற்று திரகந்தஹயே கோரணை, குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட பமுனவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பமுனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு- வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 76 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை); கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 52 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை); தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 179 ஐயும்; மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 177 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௫.15பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடன் குறித்த 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 52,76,13 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதைகளைக் பயன்படுத்துவதற்கான வழியுரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 209/ 104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விலைகூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிக்கவெரட்டிய இலங்கை வங்கிக் கிளை முகாமையாளரை தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் : 037- 2260922.

1. பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றிபெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. VAT கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனை திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (என்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றுதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத்தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தைமீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

V.A.R.P. விதானாரச்சி,
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 நிக்கவெரட்டிய.

03- 602

**டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பி.எல்.சீ.
 பொது ஏலம்**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ . வீரசிங்க என்பவரினால் 2007.05.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1398, நொத்தாரிசு என். ஆர். குருகுலசூரிய என்பவரினால் 2010.12.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 235, நொத்தாரிசு ஆர்.எல்.வீ. டீ. சில்வா என்பவரினால் 2013.10.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1283, 2019.06.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2643, நொத்தாரிசு ஐ.புதுஹே என்பவரினால் 2017.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 902, என்.ஐ. கருணானந்த என்பவரினால் 2021.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.780 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நுகேகொட பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 13821 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசி கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஆர். எச். ஸ்டீல் சில்லம் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ எல் சீ சீ வங்கி பிஎல்சீ (டீ. எப்.சீ.சீ வர்தன வங்கி பிஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரண பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுல வடக்கு இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹொடிகமுல வில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாஹென எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 21 நில அளவையாளர் ஏ.கே. மட்டராச்சி என்பவரினால் 2007.02.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 0035 இல் துண்டு 21A மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (0௭.0௫௫.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 0035 துண்டு 21A கொண்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய ஏனைய தொடர்புடைய வீதிகள் நிலவரைபட இல. 2018 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 09ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி:கொழும்பு -கொரண வீதி(B84) மார்க்கமாக பொரளஸ்கமுல சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து சுமார் 1.7 கி.மீ. தூரமுள்ள இடதுபக்க அகல வீதியால் திரும்பி சுமார் 1.3 கி.மீ. சென்றால் ஷெஹாலி கமஹே மாவத்தையால் இடப்பக்கமாக திரும்பி 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்த இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரண பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும்

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 86/ 1A கட்டுவாவல ஹொடிகமுலவில் அமைந்துள்ள "அம்பகஹாஹேன எஸ்டேட் (பகுதி)" என்று அழைக்கப்படுகின்ற அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 17 நில அளவையாளர் யூ.கே. ஜி.பிரசாட் எஸ். புஸ்பகுமார என்பவரினால் 2012, திசம்பர் 23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2370 இல் துண்டு A மீளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (0௭.0௮.10.26பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2370 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய கடன்பட்டோர் உள்நுழைதல், பின்னடைதல் மற்றும் நிரந்தரமான விதத்தில் பார்வையாளர்கள் செல்ல உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெட்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், வாடிக்கையாளர்கள், தொழில் புரிவோர் , அழைப்பாளர்கள், எந்நேரமும் எந்த வேளையிலும் செல்ல அனுமதி எதுவாகவிருந்தாலும் இரவு நேரங்களில் செல்ல மற்றும் திரும்ப அனுமதி அத்துடன் அந்த சொத்துக்கள் அனைத்தும் மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள், எல்லா விதமான ஈய உபகரணங்களும் அங்கு எடுத்துசெல்லவும் சுதந்திரமான முறையில் கொண்டு செல்ல அனைத்தும் கேஸ் குழாய்கள் மற்றும் மின்சார வசதி கேபில்கள் அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து மகரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் மகரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹொடிகமுல வடக்கு கிராம அலுவலர் ஹொடிகமுலவில் அமைந்துள்ள துண்டு A1A "அம்பகஹாஹேன எஸ்டேட் (பகுதி)" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. பியசிறி என்பவரினால் 1991.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 (வீதிக்காக 6 மீ. அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் சைபர் மூன்று தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.1௮.03.29பே.) அல்லது 0.1095 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2018 இல் துண்டு 26 கொண்டுள்ளதுடன் , தெல்கந்த காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 09ஆந் திகதி பி.ப. 12.15 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மகரகம மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தெஹிவளை வீதியால் சுமார் 800 மீ. சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள அபேக்ஷா வைத்தியசாலை செல்லும் வீதியால் 450 மீ. சென்று வைத்தியசாலை வளாகத்தை அடையவும் பின் வலது பக்கமாக தொடர்ந்து அதே வீதியால் 250 மீ. சென்று நாற்சந்தியை அடைந்து அங்கிருந்து ஷெகாலி கமஹு வீதியால் (கொன்கிறீட் வீதி) 30மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் முன் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:2024.01.19 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.01.11 ஆந் திகதி டெய்லி திவயின், த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகக் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- 4.விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரசர் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள் , கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. DFCC வங்கி PLC , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொ.பே. 011-2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்தன்,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 0113068185, 2572940.

03- 210

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பி.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு வீ.வை.எச். ஜயசிங்க என்பவரினால் 2019.12.03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 125 மற்றும்

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

2026, ஏப்பிரல் மாதம் 22ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்துவிற்குட்பட்ட ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் மற்றும் மகரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள்ளும் அமைந்துள்ள இலக்கம் 498C - மாகும்புர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாகும்புர எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் வரிப்பண இலக்கம் 35/3 ஐக் கொண்டதுமான டி.டி.குலதுங்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள "கொஸ்கஹலந்த அல்லது தெல்கஹவத்த" எனும் காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ. டி.பிரேமரத்தன் அவர்களினால் 1995.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1412 இல் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு பிரிக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள லொட் 5A என இலக்கமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட நிலப்பகுதியானது வடக்கு: பி. வீரகலவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; கிழக்கு: இதிலுள்ள லொட் 5B; தெற்கு: இதிலுள்ள லொட் 5C ; மேற்கு: எஸ்.பி. சுபசிங்கவினால் உரமை கோரப்படும் காணி ஆகிய எல்லைகளுக்குட்பட்டதுடன் ஏழு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா.7.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க நிலப்பகுதியும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளும், அத்துடன் மேற்படி வரைபட இலக்கம் 1412 இல் லொட் 5Cஎன அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டின் ஊடாகச் செல்வதற்கான போக்குவரத்து உரிமைகளும் இதனுள் அடங்குகின்றன.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள் :
 2023.10.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2023.11.02ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட 'மவ்பிம' 'டெயிலி மிரர்' மற்றும் 'தினக்குரல்' ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொட்டாவ நகரத்தில் இருந்து ஹை-லெவல் வீதி வழியாக சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் பயணித்து மாகும்புர போதிச் சந்தியை அடைந்து அங்கிருந்து வலது புறமாக டி.டி. குலதுங்க மாவத்தைக்குத் திரும்பி சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் பயணித்து மீண்டும் இடதுபுறமாகப் பொது வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் தூரம் சென்றால் மதிப்பீடு செய்யப்படவுள்ள குறித்த சொத்தினை அடையலாம். சம்பந்தப்பட்ட சொத்தானது அவ்வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தா ரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், "சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10." தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 501/10, தர்மபால மாவத்தை, கலபலுவாவ வீதி, அக்கொன. அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
 மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

03- 530

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி.- கராபிட்டிய கிளை பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி கடவச்சத்தர காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மடவலமுல்ல கிராமத்தில் "ஜவனாரங்கஹலஹிற்ற" எனப்படும் காணி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ.டி.சி. குணசிங்க அவர்களினால் 1988.07.06 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 773 இல் துண்டு 2 இன் துண்டு 2A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன் . இது காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 714/31 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பத்தேகமவின் பகிரங்க நொத்தாரிசு கே.ஜே. டி.எல். நந்தன அவர்களினால் 2012.05.02 அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 7902 ஐக் கொண்ட சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிஎல்சி பெயரிலான அடகு பிணைப்பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கடனை திரு. சுஹந்த ஆர்ச்சிலாகே லங்கன் பிரியந்த ஜயசிங்க அவர்கள் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும் சணச வங்கி பி.எல்.சி. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரமும் குறித்த சொத்துக்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 21ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-

காலி நகரில் இருந்து வக்வெல்ல வீதி ஊடாக சுமார் 2.6. கி.மீ. தூரம் பயணித்து ஜல்கஹ சந்தியை அடையவும். பின்னர் அவ்வீதியில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வீதியின் வலதுபுறமாக அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 344A கொண்ட குறித்த காணியை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு முறை: விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி. யில் வைப்பிலிட வேண்டும்.
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரி ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (4) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்(2.5 %) ;
- (5) விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் 100% ;
- (6) கிளார்க் மற்றும் கூவுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா 3,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-

முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பி.எல்.சி., இல. 255, சனி சைட் கார்டன், கராபிட்டிய. தொலைபேசி இல. :091- 2245252.

எல்.பி.சேனநாயக்க ,
சமாதான நீதவான்,
அனுமதி பெற்ற சிரேஷ்ட
ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்புளெக்ஸ்,
பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

03- 412

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (அம்பாந்தோட்டை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இனால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பின்வரும் சொத்துக்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், இப்பாகமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கணைவத்தை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், தித்தவெல்கல - 442 கிராம அலுவலர் பிரிவில், தித்தவெல்கந்தஹே கோரளையில், ஹிரியால ஹற்பத்துவவில் அமைந்துள்ள “மஹயாய கணைவத்தை தற்போதைய மென்டிசாவத்தை, அல்பசல்ல எஸ்டேட், தேஜா எஸ்டேட்” எனப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். எம். எம். பாதெனிய அவர்களினால் 2014.04.12 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 01 மற்றும் 04 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : இருபத்தியெட்டு ஏக்கர் (28ஏ. 0ஹா. 0பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன்.

வழி உரிமை : வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டு 02 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3.5 பேர்ச்சஸ் நிலம்) ஊடாக செல்வதற்கான வழி உரிமையுடன்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அதே கிராமம் மற்றும் பிரிவுகளில் (தித்தவெல்கல) அமைந்துள்ள அதே காணியின் ஒரு பகுதி. இது அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். எம். எம். பாதெனிய அவர்களினால் 2014.04.12 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1250 இல் துண்டுகள் 03 மற்றும் 05 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பரப்பளவு : இருபத்தியெட்டு ஏக்கர் (28ஏ. 0ஹா. 0பே.)

இங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து உடமைகளுடன்.

வழி உரிமை : வரைபட இலக்கம் 1250 இல் துண்டு 02 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 3.5 பேர்ச்சஸ் நிலம்) ஊடாக செல்வதற்கான வழி உரிமையுடன்.

மூன்றாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம். அலுக்குரு கோரளையில், தூனகஹ பத்துவவில், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில், பலங்கத்துறை 75A கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள “தொம்பகஹவத்தை” எனப்படும் காணி. இது அனுமதி பெற்ற

(1) கொள்முதல் விலையில் பத்து சதவீதம் (10%); (2) மாகாணசபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%); (3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%); (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்; (5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2000.00; (6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும்; (7) வாங்குபவர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்; (8) கொள்முதல் விலையில் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பி.எல்.சி. யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது நாரம்மல கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திர ஆய்வு மற்றும் கூடுதல் தகவலுக்கு பின்வருவனவற்றைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.-

மேலாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஆஃப் சிலோன் பி.எல்.சி.,
இல.55, நீர்கொழும்பு வீதி,
நாரம்மல,
தொலைபேசி இல.: 037-2249916-7
தொலைநகல் இல.: 037-2248550

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்சுத்துடுவ வீதி,
பொரணை.
தொலைபேசி இல.: 076-3619284, 071-0743193.
மின்னஞ்சல் : susilakumari339@gmail.com.

03- 573

மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)
பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல கோரணை தெற்கு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், மாறவில பதிவுப் பிரிவு, தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், களுவாச்சிமுல்ல, கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, இல. 460 க்குட்பட்ட, ஓதரபலாத்த, மொட்டேமுல்லையில் அமைந்துள்ள, "கொங்கொலக்கலே" எனவும் "பொதுகனத்த" எனவும், அழைக்கப்படும், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் அவர்களால் 1987, ஓகத்து 06 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட, 997^A/87 ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 01ஏ. 02ஹா.00பே.
அதிலுள்ள கட்டடம், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும்
அடங்கலாக,
மேற்கூறப்பட்ட 997^A/87 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு
அமைய, மாறவில காணிப் பதிவகத்தில் E 156/ 235 என்ற
இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

கொமர்ஷியல் பைபர் எக்ஸ்போர்ட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு; தயவு செய்து 2025, நவம்பர் 28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், டெயிலி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி; தங்கொட்டுவ நகர மத்தியிலிருந்து, குருநாகல் வீதி வழியாக சுமார் 4.5 கி. மீ. தூரம் வரை நடந்து சென்றதும், வீதியின் இடது பக்கத்தில் உள்ள குறித்த சொத்தை அடைந்து கொள்ளலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை; ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் தரகு தொடர்பான பொருத்தமான வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர்- அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 12 ஆவது மாடி, இல. 374, டொக்டர் கொல்வின் ஆர், டி சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 02, என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி; 0113740740(1215).

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
 134 வருட மகோன்னத சேவை.

தலைமை அலுவலகம்,
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி: 081- 2227593.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்_ 081-2224371.
 info @ samera 1892.com

நகர அலுவலகம்,
 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ்,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி : 011 2671467, 011- 2671468.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.
 மின்னஞ்சல்: schoman @ samera 1892.com
 இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

03 - 630

மக்கள் வங்கி (வாத்துவை கிளை)

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி எனும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

காணித்துண்டம் : மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளையின் அதிகாரி பத்துவில் பியகம பிரதேச செயலகப் பிரிவிலுள்ள பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 269, - இஹல பியன்வில் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லைகளினுள் 1260/ 11 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தில் (கண்டி வீதி) பியன்வில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “கோங்கஹவத்த மற்றும் மாறகஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. காமினி விதான என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.10.12 ஆந் திகதிய 1137/ 2021 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு Y என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; ஒரு றூட் மற்றும் பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 01றூ.0.15பே.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ், ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் 2026, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான பற்றிய அறிவித்தலுக்காக; 2025.11.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2025.11.07 ஆந் திகதிய தினமின, டெயிலி நியூஸ் மற்றும் தினகரன் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி: கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கண்டி வீதி (A1 வீதி) வழியாக சுமர் 16.9 கிலோ மீற்றர் தூரத்தில், கடவத்தை அதிவேக நெடுஞ்சாலை நுழைவாயிலைக் கடந்த பின்னர், பிரதான வீதிக்கு முகப்பாக வீதியின் வலதுபுறத்தில் (சிபெற்கோ எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்திற்கு எதிரே) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றி யீட்டிய கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரியின் 1%;
- (3) விற்பனை விலையின் 21/2% (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
- (5) விற்பனைக்கான செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எனவையேனுமிருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, வாத்துவை கிளை, இல. 547/A காலி வீதி, வாத்துவை எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்கூறிய முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

தொலைபேசி:034 2232437, 034 2284730.

தொலைநகல்:034 2232437

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
 நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம் பெற்ற
 ஏலவிற்பனையாளரும்
 விலைமதிப்பீட்டாளரும் மற்றும்
 (அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
 குடாபுத்தமுவ, அங்கொட.
 தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
 076- 9217329.

03-625