

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

பகிரங்க கேள்விகள் மூலம் விற்பனை செய்தல்

மேல் நீதிமன்றம் - யாழ்ப்பாணம்

கீழே குறிப்பிடப்பட்ட நீதிமன்றங்களில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத கீழே குறிப்பிடப்பட்ட வாசனங்களை விற்பனை செய்வது தொடர்பாகக் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன. இதற்கான விண்ணப்பப்படிவங்களை 2015.07.16 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிவரை யாழ்ப்பாண மேல் நீதிமன்றக் கணக்குக் கிளையில் மீளளிக்க முடியாத வைப்பாக 100 ரூபாவைச் செலுத்தி அலுவலக நேரத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

குறிப்பிடப்பட்ட வாசனங்களைக் குறிப்பிடப்பட்ட நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் அலுவலக நேரத்தில் பார்வையிட முடியும். வாசனம் தொடர்பான விபரங்களும் மீளளிக்கக்கூடிய கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை போன்ற விபரங்களும் பின்வருமாறு :-

வாசன விபரம்	மீளளிக்கக்கூடிய வைப்பு (ரூபா)	நீதிமன்றத்தின் பெயர்
1. Mahendra Maximo (Red Colour-Small)	5,000	மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம், ஊர்காவற்றுறை
2. Mahendra Maximo (White Colour-Small)	5,000	மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம், மல்லாகம்
3. Bajaj Auto Re 2 Stroke	2,000	மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம், மல்லாகம்
4. Bajaj Auto (AR 4S Green)	2,000	நீதிவான் நீதிமன்றம், சாவகச்சேரி

கேள்விப்பத்திரங்களை கௌரவ மேல் நீதிமன்ற நீதிபதி, மேல் நீதிமன்றம், யாழ்ப்பாணம் எனும் முகவரிக்கு தபால் உறையிலிட்டு ஒட்டப்பட்டு சீலிடப்பட்டு 2015.07.16 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு முன்பாகக் கிடைக்கக்கூடியதாக பதிவுத்தபால் மூலம் அல்லது நேரடியாக மேல் நீதிமன்றக் கணக்கீட்டுக் கிளையில் உள்ள கேள்விப்பெட்டியில் (Tender Box) இடுதல் வேண்டும். தபால் உறையின் இடதுபக்க மேல் முலையில் “..... நீதிமன்றத்தின் வாசனம் கொள்வனவு செய்வதற்கான கேள்விப் பத்திரம் - 2015” எனக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும்.

கே. சிவபாதசுந்தரம்,
மேல் நீதிமன்ற நீதிபதி/மேல் நீதிமன்றப் பெறுகைக் குழுத் தலைவர்,
மேல் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

6-587

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ், பின்வரும் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனம் 2015, சித்திரை மாதம் 28 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : சனச இன்டர்நஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 105285
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள முகவரி : இல. 1பி, செப்பிற்றிபொல ரோட்,
கொழும்பு 5

நிறுவனத்தின் முகாமையாளர்,

கோ-சேர்வ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

6-502

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ், பின்வரும் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனம் 2015, பங்குனி மாதம் 25 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஓரெங்கோ ஹொட்டெல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 104726
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள முகவரி : இல. 78, றொஸ்மிட் பிளேஸ்,
கொழும்பு 7

நிறுவனத்தின் முகாமையாளர்,

கோ-சேர்வ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

6-503

ஒரு வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புடைய கம்பனியின் முன்வைக்கப்பட்ட கூறப்பட்ட மூலதன குறைவு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவின்கீழ், 2015, சனவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏற்படும் மூலதன குறைவானது 2014, நவம்பர் 7 ஆந் திகதியில் பிரசுரிக்கப்பட்டது. ஆன போதிலும் இலங்கை காப்புறுதிச் சபையின் கண்காணிப்புடனும் சட்ட சபையின் அனுமதியோடும் கம்பனியின் மூலதனங்கள் மாற்றமானது எதிர்பார்க்கப்பட்டதைவிட காலதாமதமானது. அதனால் கம்பனி யானது மூலதனக் குறைப்பை எதிர்கால திகதி ஒன்றுக்கு பிற்போட நிர்ணயிக்கப்பட்டது.

எனவே, மேற்குறிப்பிட்ட அறிவித்தலின்படி கூறப்பட்ட மூலதனத்தில் ஏற்படும் குறைவானது முக்கியமான கட்டுப்பாடுகள்/சட்டங்களின் அனுமதியைப் பெற்ற பின்னரே குறித்த திகதியில் முன்னெடுக்கப்படும்.

முன்னரே குறிப்பிட்டதன்படி நிறுவனத்தின் கூறப்பட்ட மூலதனமானது குறைப்பிற்கு முன்னரே குறிப்பிட்ட திகதியில் 1 பில்லியன் ரூபாவிலிருந்து 1.1 பில்லியன் ரூபாவாக மாற்றமடைந்திருந்தது என்பதனை தெரிவித்துக்கொள்கின்றோம்.

அதன்படி கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைவு தொடர்பான தற்போதைய தரவுகள் பின்வருமாறு :

கம்பனியின் பெயர் : எல்ஓஎல்சீ இன்சூரன்ஸ் கம்பனி லிமிட்டெட்
கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீபி 3807
குறைப்பிற்கு முன்னரான கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூ. 1,100,000,000
குறைவின் பின்னரான கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூ. 600,000,000

கூறப்பட்ட மூலதன குறைவானது இலங்கைக் காப்புறுதிச் சபையின் சட்ட இலக்கம் 3 இனால் திருத்தியமைக்கப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு (43 ஆம் இலக்க) காப்புறுதித் தொழில் சட்டத்தின் பிரகாரம் காப்புறுதி வியாபாரத்தினை (ஆயுள் மற்றும் பொது) பாதுகாத்துவதற்காக இடம்பெறுகின்றது.

காப்புறுதி சபையின் கட்டளைப்படி,

எல்ஓஎல்சீ இன்சூரன்ஸ் கம்பனி லிமிட்டெட்,
எல்ஓஎல்சீ கோர்ப்பரேட் சேர்விசெஸ்
(பீவீரீ) எல்ரீட,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை,
இராஜகிரிய,
2015, வைகாசி, 27.

6-561

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வருமாறு அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : எஸ்எஸ்எல் சமையல் உபகரணங்கள் (தனியார்)
வரையறுக்கப்பட்டது

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 105254
பதிவு முகவரி : இல. 136அ, சூரியயாலுவ, கடவத்தை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2015, ஏப்பிரல் 27

6-559

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் நியதிசனின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : பிசீஎச் ஹோல்டிங்ஸ் பீஎல்சீ

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ/பீபி 10527 பீகியூ

கம்பனியின் புதிய பெயர் : அடம் சுப்பிற்றல் பீஎல்சீ

பெயர் மாற்றப்பட்ட திகதி : 2015.05.26

கம்பனியின் பதிவு அலுவலகம் : இல. 264, கிராண்ட்பாஸ் வீதி,
கொழும்பு 14

அடம் சுப்பிற்றல் பீஎல்சீ என்ற கம்பனிக்காகவும்
அதன் சார்பிலும்,

பி. டபிள்யூ. கோர்ப்பரேட் செக்ரட்டேரியல் (பீவீரீ) எல்ரீட
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2015, மே 28.

6-557

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் நியதிசனின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : பீ. பி. எல். டீஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 12485

கம்பனியின் புதிய பெயர் : பொசுவந்தலாவ டீ மார்க்கட்டிங் (பீவீரீ)
எல்ரீட

பெயர் மாற்றப்பட்ட திகதி : 2015.05.26

கம்பனியின் பதிவு அலுவலகம் : 2 ஆம் மாடி, அன்ரூஸ்
கட்டிடம், இல. 130, நாவல வீதி,
நாராஹேன்பிட்ட, கொழும்பு 5

பொசுவந்தலாவ டீ மார்க்கட்டிங் (பீவீரீ) எல்ரீட என்ற
கம்பனிக்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோர்ப்பரேட் செக்ரட்டேரியல்
(பீவீரீ) எல்ரீட
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2015, மே 28.

6-556

ஏல விற்பனைகள்

டெப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட டெப்சீசீ வர்தன வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்களும் இயந்திர சாதனங்களும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

240 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிமூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோரணை, நாகம் பற்று, ஹெந்தளை-வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட பள்ளியவத்தையில் அமைந்துள்ள சிரிபினவத்த, பொறளுகஹவத்த மற்றும் மிதெல்லகஹவத்த என அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஏ. டி சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 1986 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 6 மற்றும் துண்டு 7 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. மேலே 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

காணியின் விஸ்தீரணம் : முறையே 0ஏ. 1றா. 3பே.
மற்றும் 01ஏ. 1றா. 36.3பே.

(வழி மற்றும் பாதையில் உட்செல்லல், வெளிச் செல்லல், திரும்பிச் செல்லல் என்பனவற்றில் பூரணமான சுதந்திரமான உரிமையையும் சுதந்திரத்தையும் அனுமதியையும் கொண்ட குத்தகைக்காரர், அவரிடம் வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர், கட்டிடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், ஊழியர்கள், குடியிருப்பு போர், அனுமதிப்பத்திரம் பெற்றவர்கள், அழைக்கப்பட்டவர்கள் ஆகியோர், வீதிநெடுகிலும் வீதிக்கு மேலாகவும் வீதிக்கான உரிமை மற்றும் அனுகூலங்களுடன் கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எந்த விதத்திலோ, குதிரைகள் பூட்டிய அல்லது பூட்டப்படாத வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஏனைய விலங்குகள், மோட்டார் வாகனங்கள் அல்லது லொரிகள் அல்லது கீழே விபரிக்கப்பட்ட பொருட்கள் ஏற்றிய அல்லது ஏற்றப்படாத எத்தகைய வாகனங்கள், சகல வேளைகளிலும், அவர்களது விப்பத்தின் பேரிலும், பகலில் அல்லது இரவில் போகவும் வரவும் ஊடாகச் செல்லவும் மீண்டும் ஊடாக வரவும் உபயோகிக்கப்பட்டதும், அனுபவிக்கப்பட்டதும் மற்றும் மின்கம்பிகள், உயரத்தில் அமைக்கப்படும் மின் கம்பிகள், வடிகாண்கள், எரிவாயு மற்றும் நீர் விநியோகக் குழாய்கள், உபகரணங்களின் மேலாகவும் அல்லது ஊடாகவுமுள்ள எந்தவொரு வருகையினதும்)

மேலே குறிப்பிடப்படும் பள்ளியவத்தையில் அமைந்துள்ள சிரிபினவத்த, பொறளுகஹவத்த மற்றும் மிதெல்லகஹவத்த என அழைக்கப்படும், 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள) துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும்

அடங்கலாக. மேலே 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 2றா. 8.6பே.

மேலே குறிப்பிடப்படும் பள்ளியவத்தையில் அமைந்துள்ள கொறகஹவத்த அல்லது கோங்கஹவத்த மற்றும் குருந்துகஹ கும்புற என அழைக்கப்படும் 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள) துண்டு 9 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 0. 0றா. 29.3பே.

அதிலுள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக. மேலே 561 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் இயந்திர சாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும் :

- (1) வேர்ட்டிகல் டெம்பரிங் பிளாண்ட் - இந்தியா
- (2) ஸ்ரேட் லயின் எட்ஜ் வேர்க்கிங் மெசின் - பேர்லைன் பெயிலி அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட், மன்செஸ்டர், யூகே
- (3) அப்ரைட் ஹென்ட் ஹயின்டர் - பேர்லைன் பெயிலி அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட், மன்செஸ்டர், யூகே
- (4) 500 கே. டபிள்யூ. டோமன் ஜெனரேட்டர் - 12 சிலின்டர் 1988 மொடல் - யூகே
- (5) ஹொரிஸென்டல் பேர்னன்ஸ் - 19 மொடல் - ஜேர்மனி
- (6) டி. சீ. எம். 2 1/2 தொன் போர்க் லிப்ட் - டீசல் - ஜப்பான்
- (7) டொயோட்டா 2 தொன் போர்க் லிப்ட் - பெற்றோல் - ஜப்பான்
- (8) கொமட்சு பெக்கோ - பீசீ 10 - டீசல் வித் பிரேக்கர் - ஜப்பான்
- (9) ஜே. எஸ். சீரீஸ் ஹொரிஸென்டல் றோலர் ஹீத் பென்ட் கிளாஸ் டெம்பரிங் பேர்னன்ஸ் லயின் மொடல் ஜே. எஸ். - பீ. ரீ. 243610 (49 எம்எம்)
- (10) எப். எஸ். எம். 20/3, கிளாஸ் ஸ்ரேட் லயின் டபிள் என்ஜின் மெஷின்

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி. ஏ. வீ. விஜேகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31, 2008 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 5 மற்றும் 2008 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 240 ஆம் இலக்க ஒருங்கியல் பிணை உறுதிப்பத்திரம் மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தினால் கூட்டிணைக்கப்பட்ட பீவீ 15774 என்ற பதிவு இலக்கத்தை உடைய, (முன்னைய இல. என் (பீவீஎஸ்) 37763) கொழும்பில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள ஹியன்ட் கோல்ட் பிளஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (இனிமேல் கம்பனி என அழைக்கப்படும்) நிறுவனத்தினால் டெப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீக்கு (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட டெப்சீசீ வர்தன வங்கி) அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

டெப்சீசீ வர்தன வங்கி பீஎல்சீயினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 7 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு 95,000 ரூபா ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டீஎப்எச் வர்தன வங்கி டீஎல்எச்இன் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

“முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.”

சொக்சம் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,
 123 வருட கால மகோன்னத
 சேவையுடன்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, 290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 சண்டி. கொழும்பு 5.
 தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680
 011-2585408
 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2588176
 மின்-அஞ்சல் : schokmankandy@ மின்-அஞ்சல் : schokman@
 sltnet.lk sameral1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

6-463

மக்கள் வங்கி - மாதம்பே கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சிலாபம் காணிப்பதிவகப் பிரிவுக்குச் சொந்தமான வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே, யாஹும்பத்துவ

சிலாபம் பிரதேச அதிகார சபைக்கு உட்பட்ட மாதம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள் அடங்கிய உரலியகர கிராம அலுவலர் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள “ஹந்திவத்த எனவும் போகஹ ஹந்திய எனவும் அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். பீ. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதிய 8000 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப் பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கியதாக சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் ஆர் 103/ 42 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 18.03பே.)

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- மாதம்பே மக்கள் வங்கி கிளையிலிருந்து நகர மத்தி ஊடாகப் பயணம் செய்யவும். அங்கிருந்து ரயில்வே குறுக்கு வீதி ஊடாகத் தொடர்ந்து செல்கையில் குறிப்பிட்ட சொத்து குருநாகல்-மெதகம பாதை பிரியும் இடத்தில் வீதிக்கு அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட உரலியகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த எனவும் மார்கஹவத்த எனவும் அழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். பீ. டன்ஸ்டன் பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 26 ஆந் திகதிய 7001ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கியதாக சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் ஆர் 103/43 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 6பே.)

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- மாதம்பே மக்கள் வங்கி கிளையிலிருந்து நகர மத்தி ஊடாகப் பயணம் செய்யவும். அங்கிருந்து இடது பக்கத்திலுள்ள பழைய மாதம்பே நகரை நோக்கிச் செல்லும் பாதையில் திரும்பவும். அந்தப் பாதையின் வலது பக்கத்தில் பிரதம கூட்டுறவு அலுவலக கட்டிடத்திற்கு எதிரில் குறிப்பிட்ட சொத்தான ருவாண் என்டோர்ஸ் அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் எம்மால் 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 9 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை முறையே மு. ப. 11.00 மணிக்கும் மு. ப. 11.30 மணிக்கும் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2014.01.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2013, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “தினமீன”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “தினசரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி.

மக்கள் வங்கி - புத்தளம் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் காணிப்பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட, புத்தளம் நான்கு வாசல்களுக்கு உட்பட்ட புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சூட்டப்படும், புத்தளம் நகர சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்டதுமான தில்லையடிய கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்டதும், புத்தளம் நகரத்தின் நிந்தெனிய கிராமத்தினுள் அமைந்துள்ளதுமான “நிந்தெனிய காணி” என அழைக்கப்படும். உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் அவர்களால் வரையப்பட்ட 2001 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1495 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (2001.11.23 இல் பதிவுபெற்றது) துண்டு 4 எனக் குறித்துரைக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாகவும் புத்தளம் காணிப்பதிவுகத்தில் 904/171 ஆம் இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றா. 8பே.)

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- புத்தளம், தில்லையடி கிறிஸ்தவ ஆலயத்திற்கு முன்னால் உள்ள பாதையில் சென்று வலது பக்கமாகத் திரும்பவும். குறித்த காணி கோவிலுக்கு அருகில் அமைந்துள்ளது.

2. புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்சூட்டப்படும், தில்லையடிய கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்டதும், புத்தளம் நகரத்தின் தில்லையடிய கிராமத்தினுள் அமைந்துள்ளதுமான “தில்லையடிய காணி” என அழைக்கப்படும். உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. வீ. ஈ. பாலசுப்பிரமணியம் அவர்களால் வரையப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1704 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறித்துரைக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு, அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாகவும் புத்தளம் காணிப்பதிவுகத்தில் 90/PUT/01/67 ஆம் இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 14.6பே.)

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி.- புத்தளத்தில் இருந்து புத்தளம்-குருநாகல் வீதியில் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று நிந்தெனிய வீதிக்கென வலது புறம் திரும்பி கிறிஸ்தவ தேவாலயம் வரை 600 மீற்றர் தூரத்திற்கு செல்லவும். தேவாலயத்தை அடுத்து வரும் பிரதேசத்தில் குறிப்பிட்ட இந்தக் காணி அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் எம்மால் 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 9 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை முறையே பி. ப. 2.00 மணிக்கும் பி. ப. 2.30 மணிக்கும் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2015, பெப்பருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும், 2015, பெப்பருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி “தினமின”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “தினசரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையின் 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் “நாத்தாண்டிய, மாறவில வீதி, இல. 79, மக்கள் வங்கி கட்டடம் (1 ஆவது மாடி), வலய தலைமை அலுவலகம், மக்கள் வங்கி வலய முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் : 032-2253300, 032-2253301 ; தொலைநகல் இல. : 032-2255247.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம். மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படா விட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,
 123 வருட கால மகோன்னத
 சேவையுடன்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, 290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 சண்டி. கொழும்பு 5.
 தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680
 011-2585408
 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2588176
 மின்-அஞ்சல் : schokmankandy@ மின்-அஞ்சல் : schokman@
 sltnet.lk samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

கொம்ரஷல் வங்கி பீஎல்சீ - கலேவெல கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

கண்டி, பாத்ததும்பர பிரதேச சபை, வத்தேகம பட்டின சபை எல்லைக்குட்பட்ட வத்தேகம கிராமத்தில் வத்தேகம-கண்டிப் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ள மிஷம் பெறுமதிமிக்க வியாபாரக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

(கண்டிப் பாதை வரிப்பண இல. 238 மற்றும் 240 எனும் கட்டிடங்கள்)

(பரப்பளவு : 20.48 பேர்ச்)

(இவ்வாதனம் வத்தேகம கண்டிப் பாதையில் அமைந்துள்ள தும்பர என்டர்பிரைசஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் கட்டபாடுடையதாகவும் மந்தும் வேரலகே குசுமாவதீ என்பவர் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கொம்ரஷல் பேங்க் பீஎல்சீ ற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.)

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வத்தேகம நகரத்திலிருந்து கண்டிப் பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (புகையிரத குறுக்குப் பாதைக்கு மிகவும் அண்மித்ததாக).

இவ்வாதனம் 2015.07.08 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2015.05.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2015.05.08 ஆந் திகதிய “த ஜலண்ட்”, “லக்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகளை ஏலவிற்பனையாளரிடம் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ; பிரதேச சபை வரியும் அரசாங்கத்தினால் விதிக்கப்படும் மற்றும் வரிசளும், ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ; நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 2,000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா ; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அலுவலகத்தில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மிகுதி 90% ஐ 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் இவ்வாதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் , கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 49/57, மாத்தளை பாதை, கலேவெல. தொலைபேசி இல. 066-2287237, 066-2287238, 066-2289351.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 071-4755974, 071-8446374, 077-7761706. தொலைநகல் இல. : 081-2210595.

6-560