



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අක 2451 - 2025 අගෝස්තු මස 22 වැනි සිකුරාදා - 2025.08.22

2451ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 22 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்	பக்கம்	
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1309
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1312
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1308	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2025, செப்டெம்பர் மாதம் 12ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஓகத்து மாதம் 29ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

எஸ்.இ. பாண்டிகோரான,  
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## ஆயவிற்பனையும் குத்தகையும்

### வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2026 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்பனை செய்தல்

2026 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2026 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலத்தில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணையில் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய சில்லறையாக கள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளும் பொது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும்,

01. ஒவ்வொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவங்களில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விளம்பரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச் சீட்டும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

02. கேள்விப்பத்திரங்கள் முறையாக மெழுகிடப்பட்ட உறையில் இட்டு இடது பக்கத்தில் மேல் மூலையில் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் ..... இலக்க ..... கள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் எனக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும். கள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் 2025. 09.23 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்னர் வத்தளை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கக் கூடியதாக அனுப்பி வைக்கப்படல் வேண்டும். அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காலத்திற்குள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியினுள் இட வேண்டும்.

03. கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982 , ஓகத்து 20 ஆந் திகதியன்று 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

04. 2025. 09.23 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லாக் கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அத்தருணம் கேள்விப்பத்திர கோரிக்கைக்காரர்கள் வத்தளை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

05. குறிப்பிட்ட தினத்தில் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கமைய விற்பனை பெறத்தவறும் தவறணைகள் ஏதும் இருப்பின் இவைகளுக்கான விற்பனை மீண்டும் 2025.10.23 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு வத்தளை பிரதேச செயலகத்தில் நடைபெறும்.

06. இது விடயமாக மேலதிக விபரங்களை வத்தளை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

பீ.டீ.டீ.ராஜீகா,  
 பிரதேச செயலாளர்,  
 வத்தளை.

2025.08.04.

### அட்டவணை

இல.	பிரதேசம்	கிராமம்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம்
01.	வத்தளை	01- திம்பிரிகஸ்யாய	2025.09.23 காலை 10.30	ரூ. 7260
02.	வத்தளை	02- உஸ்வெடகெய்யாவ	2025.09.23 காலை 10.30	ரூ. 4840
03.	வத்தளை	07- போபிடிய	2025.09.23 காலை 10.30	ரூ. 7260
04.	வத்தளை	08- மஹவத்த	2025.09.23 காலை 10.30	ரூ. 6050

## உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி 2024, ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : பெலவத்த ஃபுட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்  
பதிவிலக்கம் : PV 00313175  
முகவரி: கடல்சார் மையம், 234/ 2, காலி வீதி, கொழும்பு 03

மைடஸ் அலுவலக சேவை (பிரைவேட்)  
லிமிடெட்.

2025, ஓகத்து 14.

08- 235

### பொது அறிவித்தல்

ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் உடன் ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட்டின் கூட்டிணைவு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவின் (03) (டி) உப பிரிவின் விதிகளின் சட்டத்தின் 242( 2) ஆம் பிரிவு விதிகளில் ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலஜிஸ் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன பதிவு இல. PV 1860) உடன் ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் ( நிறுவன பதிவு இல. PV 72373), ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட் ( நிறுவன பதிவு இல. PV 9466) , ஏசியா பிரைவேட் இகியூட்டி ( பிரைவேட்) லிமிடட் ( நிறுவன பதிவு இல. PV 72372), ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட் (நிறுவன பதிவு இல. PV 162) ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் ( நிறுவன பதிவு இல. PB 252 PV) இன் கூட்டிணைவின் பொது அறிவித்தல்

ஏசியா கெப்பிட்டல் பிஎல்சிஇன் முழு சொந்தமானது நிறுவனம் ஒன்றாக ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா பிரைவேட் இகியூட்டி(பிரைவேட்) லிமிடெட் ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபை 2025, செப்டெம்பர் 15 ஆந் திகதி தீர்மானித்ததோடு சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவு விதிகளின்படி, ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் , ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா பிரைவேட் இகியூட்டி (பிரைவேட்) லிமிடட், ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 ( பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் கூட்டிணைவின் தீர்மானத்தை ஏசியா கெப்பிட்டல் பீஎல்சி பணிப்பாளர் சபை எடுக்கவுள்ளதோடு அதன்படி ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் தொடர்ந்து நீடிப்பதோடு ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட், ஏசியா பிரைவேட் இகியூட்டி (பிரைவேட்) லிமிடட், ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட் , ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் இருப்பு நீக்கப்படும்.

அதாவது இந்த அறிவித்தல் திகதியில் இருந்து 20 நாட்களுக்கு குறையாது, குறிப்பிடப்பட்ட சட்டத்தின் 243 ஆவது பிரிவில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஆவணத்துடன் சேர்த்து கூட்டிணைவு முன்மொழிவு பதிவுக்காக நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகத்துடன் நிரப்பப்பட்ட ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடட், ஏசியா பிரைவேட் இகியூட்டி (பிரைவேட்) லிமிடட், ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிரைவேட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலஜிஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இற்கு தொடர்ந்து சட்டத்தின் 242 (2) ஆம் பிரிவு விதிகளில் கூட்டிணைவு சான்றிதழை நிறுவன பதிவாளர் நாயகம் வழங்கியதும் இந்த கூட்டிணைவு நடைமுறைக்கு வரும்.

சட்டத்தின் 242(4) விதிகளுக்கு அமைவாக ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிறைவட்) லிமிடெட், ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடட், ஏசியா பிறைவெட் இகியுட்டி (பிறைவெட்) லிமிடட், ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிறைவட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் (பிறைவட்) லிமிடெட், மற்றும் ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலொஜிஸ் (பிறைவட்) லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபையினால் கூட்டிணைவு தீர்மானம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கூட்டிணைவு முன்மொழிவின் பிரதிகள் நிறுவனத்தின் எந்த ஒரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் கொடுநர் அல்லது கடப்பாடுடைய நிறுவனத்தின் எந்த ஒரு நபருக்கும் பார்வையிடுவதற்கு சாதாரண வர்த்தக நேரங்களில் கொழும்பு 07, கிரகோரி வீதி, இல. 59 இல் P.R. Secretarial Services (Private) Limited. நிறுவன செயலாளர்களின் அலுவலகத்தில் கிடைக்கப்பெறும்.

பங்குதாரர் அல்லது கடன்கொடுநர் அல்லது கடப்பாடுடைய நிறுவனத்தின் எந்த ஒரு நபரும் நிறுவனத்திற்கு கோரிக்கை ஒன்றை விடுப்பதன் மூலம் கூட்டிணைவு முன்மொழிவின் பிரதி ஒன்றை கட்டணம் இன்றி பெறுவதற்கு உரிமை பெறுவர்.

ஏசியா டிஜிட்டல் என்டர்டைன்மென்ட் (பிறைவட்) லிமிடெட், ஏசியா கெப்பிட்டல் புரொஜக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடட், ஏசியா (பிறைவெட்) இகியுட்டி (பிறைவெட்) லிமிடெட் ஏசியா கிரோத் பன்ட் 1 (பிறைவட்) லிமிடெட், ஏசியா போர்ட் ஸ்ரீ லங்கா டிரெக்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் பன்ட் (பிறைவட்) லிமிடெட் மற்றும் ஏசியா கெப்பிட்டல் டெக்னோலொஜிஸ் (பிறைவட்) லிமிடெட் ஆணைப்படி,

P.R. Secretarial Services (Private) Limited ,  
 செயலாளர்கள்.

2025, ஓகத்து 14.

08-236

#### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் 59 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க அறிவித்தல்

இல. 61, தர்மபால பிளேஸ், ராஜகிரிய இல் தனது பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள Colombo International Airport Hotels (Private) limited - PV 00203575 தமது அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட மூலதனத்தை ஒரு பில்லியன் அறுநூற்று எழுபத் தேழு மில்லியன் எழுநூற்று ஐம்பத்தாராயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தாறு (1,677,756,866.00) ரூபாவிலிருந்து ஒரு பில்லியன் நானூறு மில்லியன் (1,400,000,000.00) ரூபாவாக குறைக்க முன்மொழிகிறது.

நிர்வாக சபையின் உத்தரவின்படி,

கார்ப்பரேட் டி சொலூஷியோ (பிரைவேட்)  
 லிமிட்டெட்,  
 செயலாளர்.

2025, யூன் 09.

08- 240

#### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் 11 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக்கம்பனியாக மாற்றம் பெறுவதால் கம்பனி பெயர்மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கொமர்ஷல் மைக்ரோ கிரிட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் டிரஸ்ட் (பிரைவேட்) லிமிடட் (கம்பனி இல. PV 123692) இல. 371, பசறை வீதி, விஹாரகொடை, பதுளை

எனும் பதிவு முகவரியைக் கொண்டது. வரையறுத்த பொதுக்கம்பனியாக தன்மை மாற்றம் பெறுவதால் குறித்த கம்பனி சட்டத்தின் 28 ஆம் பிரிவு மற்றும் 11(1) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்பவும் 2025, ஓகத்து மாதம் 05 ஆந் திகதி முதல் தனது பெயரை கொமர்ஷல் மைக்ரோ கிரடிட் இன்வெஸ்ட்மன்ட் டிரஸ்ட் லிமிடட் என மாற்றியமைக்கின்றதாக குறித்த சட்டத்தின் 11 (5) இன் படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளரின் கட்டளைப்படி,

கொமர்ஷல் மைக்ரோ கிரடிட் இன்வெஸ்ட்மன்ட் டிரஸ்ட் லிமிடட்.

08- 263

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் 11 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக்கம்பனியாக மாற்றம் பெறுவதால் கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் பிரகாரம் கூட்டிணைக்கப்பட்ட மொனிக் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடட் (கம்பனி இல. PV 00215385) இல. 37, பசறை வீதி, விஹாரகொடை, பதுளை எனும் பதிவு முகவரியைக் கொண்டது. வரையறுத்த பொதுக்கம்பனியாக தன்மை மாற்றம் பெறுவதால் குறித்த கம்பனிச் சட்டத்தின் 28 ஆ ஆம் பிரிவு மற்றும் 11(1) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்பவும் 2025, ஓகத்து மாதம் 05 ஆந் திகதி முதல் தனது பெயரை மொனிக் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் என மாற்றியமைக்கின்றதாக குறித்த சட்டத்தின் 11 (5) இன் பிரிவின் படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மொனிக் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட்,

08- 264

### அற்றோணி அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்தல்

வெல்லவாயவைச் சேர்ந்த பிரபல நொத்தாரிஸ் திருமதி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மாலனி தென்னகோன் அவர்களால் எழுதப்பட்டு சான்றளிக்கப்பட்ட 2023.05.10 ஆந் திகதியிட்ட , 3950 ஆம் இலக்க சிறப்பு வழக்கறிஞரின் அதிகாரம் இன்று முதல் இரத்துச் செய்யப்படுவதாக சட்டமா அதிபர் துணுகார முதியன்சேலாகே ரஞ்சித் தர்மசிறி ஆகிய நான், அனைத்து இலங்கையர்களுக்கும் இதன் மூலம் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

மேற்படி சிறப்பு வழக்கறிஞரின் அதிகாரம் இன்று முதல் செல்லுபடியாகாது என்பதையும் , மேற்படி சிறப்பு வழக்கறிஞரின் அதிகாரத்தின் கீழ் வழக்கறிஞருக்கு வழங்கப்படும் எந்தவொரு அதிகாரமும் சட்டபூர்வமானதல்ல அல்லது செல்லுபடியாகாது என்பதையும் இதன் மூலம் உங்களுக்கு தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். (செல்லாதது).

இப்படிக்கு,  
அற்றோணி ஜெனரல்.

08- 262





**சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- மாத்தளை கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கண்டியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி.எஸ்.ரணசிங்க என்பவரினால் 2019.05.17ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 328, உக்குவெல திரிவீட் என்ட் கிரடிட் கோபரேஷன் சோலாயிட்டி நிறுவனத்திற்காக சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

(1) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கோரணை மாத்தளை மெதசிய பத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நாகொல்ல இல. E 355 D கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட உக்குவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உக்குவெல வத்த என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. விஜயகோன் என்பவரினால் 27 மற்றும் 2013.09.28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 2013/ 73 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லையின் விபரம் பின்வருமாறு:

வடக்கில்: துண்டு 2; கிழக்கில்: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கில்: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கில்: வீதி நிலவரை பட இல. இ.பி.ஓ.888 துண்டு 3 எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

அத்துடன் பத்து ஏக்கர் மூன்று றூட் முப்பது தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (10ஏ.3றூ. 30.62பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் வீதி விதிமுறைகளையும் கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு F 36/ 11 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

(2) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கோரணை மாத்தளை மெதசிய பத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நாகொல்ல இல. E 355D கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட உக்குவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உக்குவெல வத்த என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. விஜயகோன் என்பவரினால் 27 மற்றும் 2013.09.28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 2013/ 73 துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லையின் விபரம் பின்வருமாறு:

வடக்கில்: நில வரைபட இல. இ.பி.ஓ. 888 துண்டு 2; கிழக்கில்: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கில்: துண்டு 1; மேற்கில்: பிரதேச சபை வீதி எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

அத்துடன் பதினொன்று தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.86பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் வீதி விதிமுறைகளையும் கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு F 36/ 12 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணிக்குச் சென்றடைகின்ற விதம்:** உக்குவெல மத்திய நகரத்திலிருந்து மாத்தளை பிரதான வீதி மார்க்கமாக சுமார் 01 கி.மீ. தூரமுள்ள ஏகொட வத்த றோட் சந்தி வரை செல்லவும். பின் ஏகொட வத்த வீதியின் இடதுபக்கமாக திரும்பி 200 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள சனச பாம் வீதியால் சுமார் 300 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும். வலதுபக்கத்தில் உள்ள இந்த சொத்தின் மதிப்பை அறியலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** தயவு செய்து 2023.05.26ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.05.23 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் எலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம்(1%) (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%); (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000.00; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு; (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடின் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

**ஏனைய விபரங்களுக்கு.**-தலைமையகம்- மீளப்பெறல், ஸஸா அபிவிருத்தி வங்கி பீளல், இல. 12, எட்மன்ட் வீதி, கிருளப்பனை, கொழும்பு -06. லொலைபேசி இல. : 011-2456460, 011- 2832500.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டீ.கருணாரத்ன(ச.நீ.),  
அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஓக்சன்,  
இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.  
லொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

08- 218

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளல் (கண்டிக் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) ஸட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளல் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம்  
எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

#### ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி மாநகர ஸபை எல்லையினுள் இல.221-  
தல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் தல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரோடுபிஹில்ல வத்த பகுதி ரோடுபிஹில்லவத்த பகுதி  
ரோடுபிஹில்லவத்த லொட் இல. 01 மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஏ.த.சி.விஜேதுங்க அவர்களால் 1973,  
திஸம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5409/5 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் இல. 5A பகுதி  
மற்றும் 5B என்ற காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஆர்.அமேந்திர அவர்களால் 2016.02.26 ஆந் திகதியுடைய  
(மீண்டும் அளந்தவாறாக ஒன்றிணைந்த பிரிவு) தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2030 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2,3,4,  
என்ற ஒன்றாக செல்லும் காணிப்பகுதி பிரித்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 102/ 147 (லொட் 02) 102/145 மற்றும் 102/ 146 (லொட்  
03) மற்றும் தோஸ்தீன் என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (01ஏ.0றா.30.33பே.) விசாலமுடைய காணியோடு,  
மேற்குறித்த இல. 2030 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 ஊடான பாதை உரிமைகளோடும் ஏனைய உரிமைகளோடும் மற்றும்  
அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து ஸகலதும்.

கண்டி, கடுகஸ்தோட்டை வீதி, இல. 396 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள அஷோ கார்ஸ் ஜப்பான்  
(பிரைவட்) லிமிட்டெட் (Asho Car Japan (Private) Limited) அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல்  
பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளல் ஸ்க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2025 ஆம் ஆண்டு ஸெத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம்  
விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2019.07.19 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.07.15 ஆந் திகதியுடைய  
“மவ்பிம”, “ த ஐலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் புதிய ஏல விற்பனைக்காக  
பிரகரிக்கப்பட்ட அறிவித்தல் குறித்த தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க  
வர்த்தமானியும், 2023.05.12 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்” மற்றும் “த ஐலன்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** கண்டி நகரத்தில் இருந்து மஹியங்களை பிரதான வீதியில் 03 கிலோமீற்றர் வரை தல்வத்த  
வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ரணவிரு ஸந்தன குமார கமகே மாவத்தையை அடைய, அதே  
மாவத்தையில் 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணியை அடையலாம். (“ஜெட் இன்” என்ற பெயரில்  
அமைந்துள்ள காணி).

**கட்டணங்கள் ஸெலுத்தும் விதம்:** உத்தேஸக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்  
ஸெலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ஹராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;

- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;  
 (6) VAT வரி.  
 (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை உரித்து பரிசீலனை செய்வதற்கும் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டவரை தொடர்பு கொள்ளவும்

வேறு விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 120, கொடுகொடல்ல வீதி, கண்டி.  
 தொலைபேசி இல.: 081- 2223163,  
 தொலைநகல் இல.081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
 ஏல விற்பனையாளர்கள் (சமாதான நீதவான்),  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10,  
 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

08- 224

### இலங்கை வங்கி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி தொடர்பு இலக்கம்: 74958675 மற்றும் கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள் : 83021533, 84944692, 85002714, 85039687, 85053718, 85099390, 85200031.

இல. 104, எல்லீ ஹவுஸ் வீதி, கொழும்பு 15 என்ற முகவரியிலுள்ள M/S ஷலோம் என்பிரறைசஸ் என்ற பெயரிலான நிறுவனத்தின் பங்காளர்களான திரு. யேசு சேவியர் ஸ்பெல்மன் பெனாண்டோ, திருவாட்டி அந்தோனி ஷெல்மா பெனாண்டோ ஆகியோரின் கடன் பொறுப்புக்காக இல. 104, எல்லீ ஹவுஸ் வீதி, கொழும்பு 15 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள திரு. யேசு சேவியர் ஸ்பெல்மன் பெனாண்டோ, திருவாட்டி அந்தோனி ஷெல்மா பெனாண்டோ ஆகியோரின் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.10 ஆந் திகதி 2358 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.10 ஆந் திகதி தினகரன், தினமின மற்றும் டேய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ, என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, திருவாளர்கள் T&H ஓசஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன 2025.10.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### முதலாவது அட்டவணை

இல. 104, எல்லீ ஹவுஸ் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எப். குணசேகர தயாரித்த 1947.10.31 ஆந் திகதிய 2625B<sup>1</sup> என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குட்பட்ட லுணுபொக்குண கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஐந்தாம் வட்டாரத்திலுள்ள (லுணுபொக்குண) முகத்துவாரம் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. வடகிழக்கு:

108 ஆம் இலக்க காணி மற்றும் கட்டடத்தையும்; தென் கிழக்கு: இல. 102/ 1 - 7 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு B2 ஐயும்; தென்மேற்கு: 3 அடி அகலங்கொண்ட ஒற்றையடிப் பாதையையும்; இல.100 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு A என்பவற்றையும்; வடமேற்கு: எல்லீ ஹவுஸ் வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 2625B' என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தின்படி பதினாறு மற்றும் நூறின் மேல் நாற்பத்தெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16, 48/ 100பே.) பரப்பளவையும் அதில் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் D 94/ 74 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் தயாரித்த 1968.04.28 ஆந் திகதிய 674 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் தயாரித்த 1984.07.20 ஆந் திகதிய 509/ 84 என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்திலும் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

509/ 84 என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 104 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு முகத்துவாரம் எல்லீ ஹவுஸ் வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடகிழக்கு: ஒழுங்கையையும்; தென்கிழக்கு: G 102/ 1, எல்லீ ஹவுஸ் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; தென்மேற்கு: 3 அடி அகலங்கொண்ட ஒற்றையடிப் பாதையையும்; வடமேற்கு: எல்லீ ஹவுஸ் வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 509/ 84 என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தின்படி பதினாறு தசம் நாற்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.40பே.) பரப்பளவையும் அதில் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1984.10.31 ஆந் திகதிய 3450 ஆம் இலக்க மீளளவை வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

3450 என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3A என விபரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 104 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள காணி மேற்குறித்தவாறு முகத்துவாரம் எல்லீ ஹவுஸ் வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: எல்லீ ஹவுஸ் வீதியையும்; கிழக்கு: ஒற்றையடிப் பாதையையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு 3B ஐயும்; மேற்கு: ஒற்றையடிப் பாதையையும் (3443 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2) எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 3450 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினாறு தசம் நாற்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.40பே.) பரப்பளவையும் அதில் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராசப்பர் தயாரித்த 2004.07.29 ஆந் திகதிய 307/ 2004 ஆம் இலக்க அண்மைய மீளளவை வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

307/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என விபரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 104 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள காணி மேற்குறித்தவாறு முகத்துவாரம் எல்லீ ஹவுஸ் வீதியில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: எல்லீ ஹவுஸ் வீதி, ஒழுங்கை என்பவற்றையும்; கிழக்கு: G 102 எல்லீ ஹவுஸ் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை, ஒழுங்கை என்பவற்றையும்; தெற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை, G 102 , எல்லீ ஹவுஸ் வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை என்பவற்றையும்; மேற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை, எல்லீ ஹவுஸ் வீதி என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 3450 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினாறு தசம் நாற்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.40பே.) பரப்பளவையும் அதில் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) ;
2. VAT கட்டணங்கள் ( பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்நூர் அதிகார சபைக்கு 1% ( ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகக் கட்டணமாக 2.5% ( இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% ( பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரை தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசு கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

**ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி:** ஆதனமானது ஐந்தாம் வட்டாரம், முகத்துவாரப் பகுதியில் எல்லீ ஹவுஸ் வீதியில் அமைந்துள்ளது. புறக்கோட்டையிலுள்ள கான் மணிக்கூட்டுக் கோபுர சுற்று வட்டத்திலிருந்து என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் வீதி, கடற்கரை வீதி, புனித அந்தோனி மாவத்தை, ஸ்ரீமத் இராமநாதன் மாவத்தை என்பவற்றினூடாக 2.35 கிலோ மீற்றர் பயணித்து அனந்த மாவத்தை அடைந்து அங்கிருந்து இடது புறமாக கீழ் புனித அண்ட்ரூ பிரதேசத்திற்கு திரும்பி 300 மீற்றர் பயணித்து டொக்லண்ட் சந்தியை அடைந்து பின்னர் வலது புறமாக எல்லீ ஹவுஸ் வீதியில் திரும்பி 350 மீற்றர் பயணித்தால் வடமேற்கு எல்லைகள் வீதியை நோக்கியவாறு வீதியின் வலது புறத்தே அமைந்துள்ள ஆதனம் இருக்குமிடத்தை அடைய முடியும்.



தெற்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 269 உம் ; மேற்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 319 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு நூட்ட பூச்சியம் ஏழு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 01நூ. 07.84பே.) அல்லது ஹெக்டேயர்கள் பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு ஒன்று (ஹெக்டேயர் 0.121) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

2. வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் புல்திசிகம கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 75 ஹிங்குரக்கொடை, சிதரங்கல பிரிவு இல. 04 இல் அமைந்த "தமன மூகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கும் (உறுதி எக்ஸ்ட்ராக் படி தமன மூகலான ஜனரஜய இடம் கெபல்ல) காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பீ. ஹேரத் தயாரித்த 2012.04.03ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் விபரித்த துண்டு இல. 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு : F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு இல. 319 உம் (பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) மற்றும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு 2 உம் ; கிழக்கு : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு இல. 2 மற்றும் F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு 267 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 269 உம் (பிரதான பாதையிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) மற்றும் F.C.P.Po. 132 இல் துண்டு 265 உம் ; மேற்கு : துண்டு இலக்கங்கள் 265 மற்றும் 319 உம் (பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை பாதை) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 1405 இன் படி முப்பத்திரெண்டு தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0நூ. 32.05பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் எட்டு ஒன்று ஒன்று ஹெக்டயார் (0.0811ஹெ.) அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் G / 2/ 44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பாக உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2025.09.08 ஆந் திகதியிலிருந்து பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் -027- 2247642.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஈ.எம்.சி.டி.கே. ஏக்கநாயக்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
ஹிங்குரக்கொடை.

08- 243

### இலங்கை வங்கி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 80057867.

ஹிங்குரக்கொடை, புல்திசிகம, இல. 62, எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி நாலிகா தமயந்தி ஹெட்டிஆர்ச்சி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.10.05 ஆந் திகதி 2092 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை தினகரன், தினமின மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இலக்கம் 182/ 3 (50/3 ), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் இல.04 சிதாரங்கல பிரிவில் சிங்கபற்றுவு 75 ஆம் இலக்க புல்திசிகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிங்குரக்கொடை, கிராமத்தில் அமைந்த "தமன மூகலான அல்லது ஜோன்கொலஸ் வத்த" என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் I.H.M.S.J.B.ஹேரத் தயாரித்த 2012.04.03 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1405 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : F.C.P.Po.132 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 319 மற்றும் 267 உம் ; கிழக்கு : F.C.P.Po.132 இல் துண்டு இல. 267 உம் ; தெற்கு : F.C.P.Po.132 இல் காணித்துண்டு இல. 01 உம் ;

මේරු : F.C.P.Po.132 இல் துண்டு இல. 319 உம் வரைபட இல. 1405 இல் துண்டு 01 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15பே.) அல்லது ஹெக்டயர் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று ஏழு ஒன்பது (ஹெக்டயர் 0.0379) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் மேற்கூறிய காணித்துண்டு இலக்கம் 2 இற்கான வழிப்பாதைகளை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவத்தில் G/4/145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பாக உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2025, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி தொடக்கம் சுதந்திரமாக பார்வையிடலாம். தொலைபேசி இலக்கம் -027- 2247642.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி.

E.M.C.D.K. ஏக்கநாயக்க,  
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
 ஹிங்குரக்கொட கிளை.

08- 244

### இலங்கை வங்கி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 76357590, 76416758, 78406519, 85733736, 85739945, 86849494, 88394167, 88393787, 84182952 மற்றும் 88247106.

இல.40, எப்பலாதெனிய, கிரியுல்ல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்ரன் ஹண்டி சரத் ஜயரத்ன மற்றும் திருமதி ஹிண்டிஹாமிலாகே சந்திர குமாரி ஆகியோரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.11.24 ஆந் திகதி 2360ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.11.24 ஆந் திகதி தினகரன், தினமின மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமணையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ, என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2025.09.11ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

(உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜயக்கொடி தயாரித்த 1994.05.05 ஆந் திகதிய 4003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள 6A, 6B, 7A, 7B, 28A, 28B, 29A, 29B, 48A, 48B, 49A, 50A என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளின் ஒன்றிணைப்பும் மீளளவையுமான) "இப்போது சதுட்டு உயன என அழைக்கப்படும் மஹாமேரு தோட்டம்" என அறியவும் அழைக்கவும்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாச தயாரித்த 2009.11.18 ஆந் திகதிய 5537 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், உடுகஹ பற்று, ஹப்பிட்டிகம் கோரளை, மீரிகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்டுப்பட்ட நால்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள கிரியுல்ல மற்றும் நால்ல கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: 4003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 49B, 3905 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13F என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதை என்பவற்றையும்; கிழக்கு: 3905 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13F என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதை, நெடுஞ்சாலை என்பவற்றையும்; தெற்கு: நெடுஞ்சாலை, 3905ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13E என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதை என்பவற்றையும்; மேற்கு: 3905 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 13E என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதை, 4003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 50B, 51A, 49B என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. மூன்று றூட்கள் பதினாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 16.5பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் F 330/ 337 எனும் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு பின்னர் H 100/ 123 எனும் இலக்கத்துக்கு மாற்றப்பட்டது.

ஏலவிற்பனை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் அலவ்வ இலங்கை வங்கிக் கிளை முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும்.

தொலைபேசு இல. 037-2278180.



மற்றும் ஜி. டி. சில்வா உரிமை கோரும் கச்சேரி ரோட், வரிமதிப்பு இல. 24/ 17A கொண்டதும் ; தெற்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட 10 அடி அகலப் பாதையும், அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3 உம் ; மேற்கு : அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட 10 அடி அகலப் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 12.50பே.) அல்லது ஹெக்டெயர் 0.03162 விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட 10 அடி அகலப் பாதையையும் வரைபட இல. 830 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட 10 அடி அகலப் பாதையையும் உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் A 250/ 82 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் கொள்வனவாளர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவாளர் கொள்வனவு விலையில் 10 % ஐ (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும்;
2. வற் (VAT) கட்டணங்கள் ( ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% ( ஒரு சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
4. ஏலதார தரகுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5% (2.5 சதவீதம்) செலுத்த வேண்டும்;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திகதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை நிபந்தனைகளையும் விற்பனைச் சான்றுதழையும் அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ஆகியவற்றேற்றை செலுத்த வேண்டும்.

மேல் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

**ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழி:** ஆதனம் மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைகளுள் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாத்தளை நகரப் பிரதேசத்தினுள் மாத்தளை, மல்வத்த வீதி, 3 ஆம் ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ளது.

சம்பந்தப்பட்ட காணிக்கு மாத்தளையிலிருந்து ( மாத்தளை நகர மத்தி- மணிக்கூட்டுக் கோபுரம்) தர்மபால மாவத்தையில் சுமார் 350 மீற்றர்கள் சென்று வலதுக்கு திரும்பி மேலும் 200 மீற்றர்கள் நான்கு வழிப்பாதை சந்தி வரை சென்று (மாவட்ட நீதிமன்றத்தைக் கடந்ததுமம்) இடதுக்குத் திரும்பி இன்றர் லொக் கல் பதித்த பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் சென்று மேலும் சுமார் 200 மீற்றர் பகுதிக்கு இன்றர் லொக் கல் பகுதிக்கு கொங்கிறீட் இடப்பட்டதுமான பாதையில் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரை செல்லவும். மேற்குறிப்பிட்ட பாதையின் இறுதியில் வலப்பக்கத்தில் 200 மீற்றர் தூரத்தில் சம்பந்தப்பட்ட காணி அமைந்துள்ளது.

சம்பந்தப்பட்ட ஆதனத்துக்கு மாத்தளை, மல்வத்த வீதி, 3 ஆவது ஒழுங்கையுடன் இணைந்த பாதை ஊடாகவும் பிரவேசிக்கலாம்.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு மாத்தளை கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொ.பே. இல. 066- 2222214, 22222006 மூலம் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்.

இலங்கைவங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

ஜி.எம். ஆர்.எச். ஜெயசுந்தர,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மாத்தளை.

## இலங்கை வங்கி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டம் மற்றும் 2000 ஆம் ஆண்டு 54 ஆம் இலக்க சட்டம் ஆகியவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

இலக்கம் 310, ஸ்ரீ சங்கராஜா மாவத்தை, கொழும்பு 10 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட "ஹம்சா ரெடர்ஸ்" தனியார் நிறுவனத்தாரின் பொறுப்புக்காக 15/ 2, 15/4 என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் பிட்டகந்த வீதி, மஹய்யாவ, கண்டி எனும் முகவரியிலுள்ள அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.15ஆந் திகதியிட்ட 2363 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.15 ஆந் திகதி தினகரன், தினமின மற்றும் டேய்லிநியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இலக்கம் 50/3 , விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் எல்தாரர் திரு. எம்.எச்.துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2025.10.02 ஆந் திகதி காலை 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### முதலாவது அட்டவணை

01. "டாப்பிங்டன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹய்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : இல. 19/ 1, பிட்டகந்த வீதி வளாகத்தினைப் பிரிக்கும் தடுப்பு சுவரினையும்; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு 05 இனையும் ; தெற்கு : 15/5, பிட்டகந்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகத்தினையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 06 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதியையும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 4 ஐயும் வழி மீதான உரிமையுடன் அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 5 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது பத்து தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௫௫.10.30பே.) அல்லது (0.02605 ஹெக்டேயர்கள்) பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடன் A 360/ 255 கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. "டாப்பிங்டன் எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹய்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : 19/ 1, பிட்டகந்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தினையுடைய வளாகத்தினைப் பிரிக்கும் தடுப்பு சுவரினையும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 03 இனையும் ; தெற்கு : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 06 மற்றும் 07 இனையும் ; மேற்கு : அரசின் புகையிரத வீதிக்கான ஒதுக்கம் என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் இக்காணித்துண்டானது பதினொரு பேர்ச் (0௭.0௫௫.11பே.) அல்லது (0.02782 ஹெக்டேயர்கள்) பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு எட்டு இரண்டு ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடன் A 360/ 255 கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 3 மற்றும் 4 என்பவை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1970.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 10 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 969 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணியினது பகுதியும் தொகுதியுமாகும்.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்தி வீதம்);
2. பெ.சே.வரி (VAT) கட்டணங்கள் ( பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% ( ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின் ;
6. பிற கட்டணங்களும் சேவை கட்டணங்களும்.



අලුවලකම) எல்லைகளுள் ஹூனுபிட்டிய 256 B இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் (எனினும் மிகவும் சரியானது வெலேகொட 256 B) ஹூனுபிட்டியவில் அமைந்த "கமத்தகொடெல்ல" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்ஹ தயாரித்த 2007, ஒற்றோபர் 21 மற்றும் 23 ஆந் திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 5344 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 1, வடக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். த குணதிலக்க தயாரித்த வரைபடம் இல. 2468 இல் காணித்துண்டம் 1 உம்; கிழக்கு: முன்னர் ஏ. ஜே. சீ. பெரேராவின் காணியும்; தெற்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. பீலிக்ஸ் பெரேரா தயாரித்த வரைபடம் இல. 1343 இல் காணித்துண்டு 2 மற்றும் காணித்துண்டு 1C உம்; மேற்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் பாதையும் (வரைபடம் இல. 991 இல் காணித்துண்டு 9) உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 5344 இன் பிரகாரம் பத்து தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.56பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதம் ஆகும். இக்காணி மஹர காணிப்பதிவகத்தில் G 20/110 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹூனுபிட்டியவில் அமைந்த "கமத்தகொடெல்ல" என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்ஹ தயாரித்த 2007, ஒற்றோபர் 21 மற்றும் 23 ஆந் திகதியிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 5344 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 2, வடக்கு: காணித்துண்டு 1 உம்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 1 உம்; தெற்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. பீலிக்ஸ் பெரேரா தயாரித்த வரைபடம் இல. 1343 இல் காணித்துண்டு 1C உம்; மேற்கு: பாதையும் (வரைபடம் இல. 991 இல் காணித்துண்டு 9) உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல. 5344 இன் பிரகாரம் எட்டு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.82பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதம் ஆகும். இக்காணி மஹர காணிப்பதிவகத்தில் G20/111 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. எஸ். ஆர். பெரேரா தயாரித்த வரைபடம் இல. 991 இல் காணித்துண்டு 9 (பாதையொன்றுக்கான ஒதுக்கம்) மீதான ஏனையோருக்கு உரியதைப் போன்ற வழி உரிமையும் ஆகும்.

1. **பணம் செலுத்தும் முறை:** எலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் எலம்கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையிலிருந்து 10% (பத்தி வீதம்);
2. பெ.சே.வரி (VAT) கட்டணங்கள் ( பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% ( ஒரு வீதம் );
4. எலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின் ;
6. பிற கட்டணங்களும் சேவை கட்டணங்களும்.

எலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% ( பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரை தீர்வை மற்றும் நொத்தாருசு கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து எல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

**ஆதனத்தை அடைவதற்கான வழி:** கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி வழியாக வத்தளை வரை பயணித்து மாபோல நகர சபை வரையில் 8. கி.மீ. பயணிக்க வேண்டும். வலது பக்கமாக புகையிரத வீதிக்கு திரும்ப வேண்டும். பின்னர் அதிலிருந்து 3/4 கி.மீ. ஜெயகோவ மத தலைமையகத்தை அடைந்து இடது பக்கமாக திரும்பி காந்தி மாவத்தை 1/4 கி.மீ. வலது பக்கம் பயணித்தால் இவ் ஆதனத்தை அடையலாம்.

எலவிலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் / ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களை பிரதான முகாமையாளர் இலங்கை வங்கி நகர அலுவலகர் கிளையில் பார்வையிட முடியும். தொ.பே. இலக்கம் - 0112438457.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஆர். டி. டி. ரணசிங்ஹ,  
பிரதான முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,  
நகர அலுவலகக் கிளை.

08-245

### தேசிய அபிவிருத்தி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலவிற்பனை

நிகவெரட்டிய, ஹூலோகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 2 றூட் மற்றும் 38 பேர்ச் , 1 றூட் 10 பேர்ச், 12.8 பேர்ச், 28 பேர்ச் மற்றும் 16 பேர்ச் பரப்பளவு கொண்ட மதிப்புமிக்க நிலம் மற்றும் வளாகம் மற்றும் அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள இணைக்கப்பட்டுள்ள ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்.

1999 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 01 ஆந் திகதி வரைபட இல. 7992, எஸ். எம். திஸ்ஸநாயக்க அனுமதிபெற்ற அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட "இந்திபிட்டிய கலே" என்று அழைக்கப்படும் நிலத்துண்டு இல. 192 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட நிலத்துண்டு. அதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் , பயிர்கள், மண் மற்றும் அதில் நிற்கும் அனைத்தும் உள்ளடங்கிய , 2 றூட், 38 பேர்ச் அளவு கொண்ட காணி, வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில் வன்னி ஹத்பத்துவின் மகுல் ஓதோட கோரளையில், நிகவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள், நிகவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹூலோகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹூலோகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.

14073/ 2007 ஆந் திகதி கொண்ட வரைபட இலக்கம் 7992, பி.ஜி.பந்துதிலக்க, அனுமதிபெற்ற அளவையாளரினால் துண்டு 1,2,3,4, மற்றும் 5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட நிலத்துண்டுகள் "தங்கஹமுலவத்த மஹதெலிய வெலே தங்கஹ கும்புர, மஹதெலிய வெலே சூரியகஹகும்புர மற்றும் தெலியவெல" என அழைக்கப்படும் காணியின் மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் ஏனைய அனைத்தும் உள்ளடங்கிய, முறையே 1 றூ.10 பேர்ச், 12.08 பேர்ச். மற்றும் 28 பேர்ச். மற்றும் 16 பேர்ச் அளவுகள் கொண்ட காணிகளானது வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில் வன்னிஹத்பத்துவின் மகுல் ஓதோத கோரளையின் நிகவெரட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள நிகவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹூலோகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹூலோகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.

இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்

உலர்த்தி (வகை 1-விசிறி மற்றும் மோட்டார்கள் இல்லாமல்) (வகை 2) உலர்த்தி, (வகை 3) குளிர்விப்பான் உருள்கலன், சேமிப்பு தொட்டி (வகை 1) கொதிக்கும் தொட்டி, சேமிப்பு தொட்டி (வகை 02) கொதிகலன் , சேமிப்பு தொட்டி(வகை 02), தன்னியக்க மின்னூட்டி வளையம், அதிர்வு செலுத்தி, வெள்ளை அரிசி தரப்படுத்தல் தளம், நெல் தீட்டி, அரிசி தீட்டி (வகை 01), உமி 1, உமி 2, குறிப்பிட்ட நெல் பிரிப்பான், உயர்த்தி (உலர்த்தி), உயர்த்தி அளவுகோல், சி.சி.டீ. கலர் சார்ட்டர், அரிசி கலர் சார்ட்டர், ஏவரி வெயிட் ட்ரோமிஸ். க்ளாட்பெல் அளவுகோல், சேமிப்பு தொட்டி (வகை 04), அரிசி தீட்டி (வகை 05) , அரிசி தீட்டி (வகை 06), சேமிப்பு தொட்டி(வகை 05) வெள்ளை அரிசி தரப்படுத்தலுக்கான பிளான் சிஓப்டர் , குறிப்பிட்ட ஈர்ப்பு நெல் பிரிப்பான்.

குடன் வாங்கியவரான ஆர்பி ட்ரேடர்ஸ் மற்றும் வன்னி மித்து சம்ப (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முதல் கடன் வாங்கியவர்) வன்னிநாயக்க முதியன்சேலகே ரன்பந்த என அழைக்கப்படும் ரன்பந்த வன்னிநாயக்க (இரண்டாவது கடன் வாங்கியவர்) மற்றும் வன்னிநாயக்க முதியன்சேலகே சந்தன குமார வன்னிநாயக்க (மூன்றாவது கடன் வாங்கியவர்) ஆகியோர் அடமானதாரர்களாக 2020 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதி கொண்ட டி.டி.ஜே. விதானஆர்ச்சி பிரசித்த நொத்தாரிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பிணைப்பத்திர இல. 963 இன் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டிய நிலுவைத் தொகையை செலுத்துவதில் தவறியுள்ளனர். மேற்கூறிய வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்கூறிய ஆதனத்தை 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி காலை 11.00 மணிக்கு குறித்த இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2024.04.19 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2023.03.29 ஆந் திகதிய "தி ஐலன்ட்", "திவயின்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான பிரவேசம்- நிகவெரட்டிய நகரத்திலிருந்து மஹோ வீதியில் சுமார் 9. கி.மீ. தூரம் ஹூலோகெதர பாடசாலை சந்தி வரை சென்று பின்னர் கல்வடுகமை நோக்கிச் செல்லும் சரளை கற்கள் பதிக்கப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 300 மீற்றர் தொடர்ந்து சென்று குறித்த காணியை அடையலாம். இது சாலையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணமுறைமைகள்: ஏலத்தில் வெற்றி பெறும் கொள்வனவாளர், ஏலம் முடிந்தவுடன் பின்வரும் தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) ;
- (2) உள்நூராட்சி கட்டணங்கள் 1% மற்றும் அதற்கான வரி ;
- (3) ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் 2.5 % ;
- (4) விளம்பரக் கட்டணங்களின் மொத்த செலவு ;
- (5) எழுதுனர் மற்றும் அறிவிப்பாளரின் கட்டணங்கள் ரூபா 3,000.00 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசிக் கட்டணம் ரூபா 7,500.00 ஆகியவாறாக ஒவ்வொரு விற்பனைக்குக் கொள்வனவு விலையின் மீதமுள்ள 90% ஏலம் நடைபெற்ற நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

මෙලතික විසාරணைකලුக்கு- முகாமையாளர், மையப்படுத்தப்பட்ட மீட்பு பிரிவு, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பிஎல்சி , இல.40 , நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02.  
தொ. பே. இல. : 2448448, 0117448448.

பி.கே. ஈ. சேனாபத்தி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் பட்டய எல்தாரர்.

134, பெத்தகான வீதி,  
கோட்டை.  
தொ. பே. இல.: 2873656, 0777-672082,  
தொலைநகல்: 2871184.

08-226

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சி**  
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான  
விற்பனை அறிவித்தல்.

1. டீ ஜயசிங்ஹு டுவார்ஸ் அன்ட் டிரான்ஸ்போர்ட் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0029 3002 0810

2. டீ ஜயசிங்ஹு பைலிங் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0029 3002 4875

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சி. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் ( Gazette) 2023.03.28 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு பில்லியன் எழுபத்து இரண்டு கோடியே இருபத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று இரண்டு ரூபா எண்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 1,722,855,402.88) 2023, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 525,550,005.23 கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR+2.5%p.a.) மேலும் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து இருபதினாயிரம் ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 27,820,00.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் தொண்ணூற்றி நான்கு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 949,052,589.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஏழு வீதம் (7%) மேலும் எழுபத்து ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,700,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 4358, 4642, 6128, 6084, 6023, 4644, 4646, 4340, 7009, 2255 மற்றும் 7011 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற எல்தாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.24 ஆந் திகதி வரைபட இல. 973 இன் லொட் A - நண்பகல் 12.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 97/2011 இன் லொட் 1A - பி.ப. 12.15 மணிக்கும், வரைபட இல. 8060 இன் லொட் C1 - பி.ப. 1.00 மணிக்கும், வரைபட இல. 1552இன் லொட் A - பி.ப. 1.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க எலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் மாஹரகம நகரசபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தலவத்துகொடை மேற்கு 493 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலவத்துகொடையில் அமைந்த எக்கமுத்து மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 77 ஐ ஏற்ற "பிடேவிலே ஓவிட்ட மற்றும் கெபெல்லெகாஹா ஓவிட்ட" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. ஆர். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8060 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அரச காணி ; கிழக்கு : எக்கமுத்து மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 584/ 4 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் லயனல் சிகேர உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : 12 அடிகள் அகல காணி மற்றும் இல. 270 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 (10 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : இல. 270 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 (10 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் இல. 270 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8060 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.



28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 97/ 2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை; கிழக்கு : லொட் 1B மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 288/A ஏற்ற வளவு; தெற்கு : ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 288/A மற்றும் 288/B1 ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 288/ 14/ 2 மற்றும் 286 ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் இருபத்து ஒன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 21.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட ஜே. ஏ. டப்ளியூ. காவலோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 97/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 427/ 96 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டப்ளியூ. காவலோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 97/ 2011 எனும் கூறப்பட்ட லொட் 1B எனும் ரோயல் கார்டன்ஸ் ஊடாகவுள்ள வீதி ஒதுக்கத்துடனாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்வே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ராஜகிரிய 514B கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வெலிகட கிராமத்தில் அமைந்த (எதுல் கோட்டே இல. 973 எனும் வரைபட இலக்கத்திற்கு அமைவாக) ராஜகிரிய, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, ரோயல் கார்டன்ஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 288/ A ஐ ஏற்ற "நெலும்வலகும்புர ஏதன்டபிள்ளேவ எலமக, ஏரண்டகாஹாபிள்ளேவ. ஏதன்டஅமுன மற்றும் கீனகஸ்வகுர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் இரந்ததிஸ்ஸ கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 973 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993/10/30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A; கிழக்கு : வீதி (இல. 887 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3); தெற்கு : இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1E மற்றும் மேற்கு : இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1C ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.53பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 973 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் இரந்ததிஸ்ஸ கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 973 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1B தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடாகும் இது கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட வெலிகட கிராமத்தில் அமைந்த "நெலும்வலகும்புர ஏதன்டபிள்ளேவ எலமக, ஏரண்டகாஹா பிள்ளேவ, ஏதன்டஅமுன மற்றும் கீனகஸ்வகுர" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A; கிழக்கு : வீதி; தெற்கு : 10 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம் (இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1E) மற்றும் மேற்கு : இல. 1382 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1C ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.1382 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தல் பரிமாணம்/பக்கம் A 509/ 57 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1382 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 1E (10 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம்) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 887 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (30 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கங்களினுடன் கூடியது.

(ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4358, 6128, 6084, 6023, 4340, 7009, 2255, 7011 மற்றும் 4642 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்.

உ.பீ ஜெயசிங்ஹ டுவார்ஸ் அன்ட் டிரான்ஸ்போர்ட் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்  
 கணக்கு இல.: 0029 3002 0810

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் ( Gazette) 2023.03.28 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 45,686,264.86) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே நாற்பத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா (ரூபா 44,672,864) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் எட்டு வீதம் (18%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 3294 மற்றும் 6040 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2025.09.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெற்கு அலுத்துக்குரு கோரளே அம்பத்தலென் பாஹல கொலொன்னாவ நகரசபை எல்லைகளுக்குள் கொளொன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு சேதவத்தை 509A கிராம அலுவலர் பிரிவின் சேதவத்தையில் அமைந்த சேதவத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 056/01 ஐ ஏற்ற "சேதவத்த ஃபீல்ட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6840 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சம்பத் சில்வா மற்றும் சோமலத்தாவின் காணி மற்றும் திஸ்ஸ பெரேரெவின் காணி மாவத்தை; கிழக்கு: சம்பத் சில்வா மற்றும் சோமலத்தாவின் காணி மற்றும் திஸ்ஸ பெரேரெவின் காணி மாவத்தை மற்றும் சேதவத்த வீதி; தெற்கு : இ.மி. ச. இற்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜெகதீசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.522 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : ஆறு மற்றும் ஆரியசேன பதிரனகே காணி மற்றும் திஸ்ஸ பெரேராவின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட்கள் மற்றும் முப்பத்திரெண்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0௭. 3௫௭. 32.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6840A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 67/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 273

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கண்டிக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டிக் மாவட்டம், கண்டிக் கங்கவட்ட கோரளே, பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டிக் மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 251, செங்கடகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஸ்ரீமத் பெனட் சொய்ஸா வீதி ( கொழும்பு வீதி) அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஆர்.ஏ.டி.ஜே. செனவிரதன் அவர்களால் 2012, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1504 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௫௭.7.6பே.) வரிமதிப்பீட்டு இல. 233 என்ற மூன்றாவது கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

கண்டி, கொழும்பு வீதி, இல. 223 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள டபிள்யூ. டி.ஆர். சமரகோன் அன்ட் சன்ஸ் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் கடனாளியாக புறக்கணுத்துள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பிஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

ஆதன இடாப்பு (0௭.0௫௮.7.6பே.) - 2025 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற்குறித்த இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2019.10.04 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.10.29 ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம”, “ ஐலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் புதிய ஏலவிற்பனைக்காக பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தல் குறித்த தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.15 ஆந் திகதியுடைய “திவயின” மற்றும் “த ஐலன்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம்.-** கண்டி நகரத்தில் யடிநுவர வீதி ஊடாக சேர் பேனட் சொய்ஸா வீதியில் மன்சந்திய வரை 70 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பேனட் சொய்ஸா வீதி ஊடாக இடதுபக்கம் திரும்பி மீண்டும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரசு செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை உரித்து பரிசீலனை செய்வதற்கும் மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டவரை தொடர்பு கொள்ளவும்

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 120, கொடுகொடல் வீதி, கண்டி.  
தொலைபேசி இல. :081- 2223163,  
தொலைநகல் இல.081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்கள்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, 1 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

08- 223

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC கண்டி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மென்செஸ்டர் பூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மொஹமட் இஸ்மயில் மொஹமட் ஷாபி மற்றும் முஹம்மத் சமூன் பாய்ஸ் முஹம்மத் ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S.பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.22 ஆந் திகதிய 4437 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட

இதன் மூலம் முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் மென்செஸ்டர் யூட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கட்டப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் முதியன்னெஹேலேகேதர அப்துல் மஜீட் மொஹொமட் ரவுப்மன் என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கண்டிபைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.22 ஆந் திகதிய 4436 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட இதன் கீழ் இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கு P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம், ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

### 1 ஆம் விற்பனை - 2025.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தெற்கு மெதசியபத்துவ உகுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் உகுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "நிகலந்தேகேதர வத்த மற்றும் உஹுதராதே ஹேன தற்போது வத்த எனும் மெதவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U.H.B.K.M.T. அங்கம்மன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2814 ஆம் இலக்க 2010.01.29 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 01 றூட், 27.50 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** மாத்தளை நகர மத்தியிலிருந்து மாத்தளை- கண்டி பாதையில் சுமார் 4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று எல்கடுவ சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி உகுவெல ஊடாக வத்தேகம பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 4.5 கிலோமீற்றர் தூரம் ரைதலாவ சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி வெஹிகல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று 1/3 மதகு வரை வந்தால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

### 2 ஆம் விற்பனை - 2025.09.18 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடவில்லிஹுத்தபத்துவ குடாகல்பொட கோரணை மாஸ்பொத பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 803-அஸ்வெத்தும கிராம அலுவலர் பிரிவில் அஸ்வெத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "புதுகேட்டியேவத்த அகுனவேவத்த அத்தரகும்புர மற்றும் அகுனவே கரந்தகஹமுலகும்புர" என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. கலகேதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 11205 ஆம் இலக்க 2016.09.19 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 ஏக்கர், 01 றூட், 24 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. கலகேதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 4710 ஆம் இலக்க 1994.05.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 03, லொட் 05 மற்றும் 04 இன் மீதும் ஊடாகவும் பாதை உரிமையும் உண்டு.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** குருநாகல் நகர மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையூடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சர்கியூலர் சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி கவுடவத்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் கவுடவத்த சந்தி வரை வந்து அதிலிருந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி அலகொலதெனிய பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி இவ்வாதனத்தை அடையும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 80 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2025.07.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.07.29 ஆந் திகதிய மவ்பிம, டேலி மிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) எல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படாதிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்து சொத்தை மீள்விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. இல. 479, T.B.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2661835, 011- 2661836.

N.U. ஜயசூரிய ,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1,  
துட்டுகெழுறு மாவத்தை,  
மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 081- 2210595/ 077- 3067360/ 077-6447848.

08- 265