ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අංක 2483 - 2026 අප්‍රේල් 02 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2026.04.02
2483 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை
(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	594
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	594
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	596
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

593 - B 82777 - 403 (2026/04)

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 000

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் 1 ஆம் தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திருமதி தில்கி வத்சலா மாரம்பகே அவர்கள், 2026, சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தொழில்நுட்பக் கல்வி மற்றும் பயிற்சித் திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் நாயகம் பதவியில் முழுநேர அடிப்படையில் பதில் கடமையாற்றுவதற்காக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, மாச்சு மாதம் 24.

04-19

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்கக் கட்டளைச் சட்டம் 25/26 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

1941 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1959 ஆம் ஆண்டின் 05 ஆம் இலக்கக் கட்டளைகள் சட்டம் 1964 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1973 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க கட்டளைகள் சட்டம் 1978 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டம் ஆகிய திருத்தம் செய்யப்பட்ட சட்டங்களின் மூலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்க கட்டளைகள் சட்டத்தின் கீழ் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விண்ணப்ப இலக்கத்தின் முன்னால் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளி, கடன் உரித்தாளர் ஆகிய இரு தரப்பினர்களுக்கும் இடையில் தீர்வு ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கான முயற்சி ஒன்றினை மேற்கொள்வதற்கு கடன் இணக்க சபை எண்ணியுள்ளது.

இது தொடர்பில் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடனாளிகளிடமிருந்து தனக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகைகள் தொடர்பான விபரக் கூற்று ஒன்றினை தமக்கு வருகை தருமாறு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திற்கு முன்னர் இந்தச் சபையிடம் முன்வைக்குமாறு உரிய கடன் உரித்தாளர்களுக்கு கட்டளைச் சட்டத்தின் 25(1) 26(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

ஒப்பம் : திருமதி. சுபாஷினி தயானந்த,
செயலாளர்,
கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்.

கடன் இணக்க சபைத் திணைக்களம்,
இல. 35ஏ,
கலாநிதி என். எம். பெரேரா மாவத்தை,
கொழும்பு 08.
2026, மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதி.

விண்ணப்ப இலக்கம்	*கடனாளியின் பெயர் மற்றும் முகவரி*	*கடன் உரித்தாளரின் பெயர் மற்றும் முகவரி*
(01) 46871	46871 திருமதி விதானகே தோன நயோமா எரந்தி இல. 237/டீ/1, உடவத்தகொட மாவத்தை, இந்தகஹலந்த, ஒழுங்கை, தொடங்கொட.	கோல்டன் டிரஸ்ட் எட்வரைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், அகலவத்த, பெல்லன, தியனாகொட.
(02) 46867	திருமதி கிரீஸ்மலாகே லக்மாலி ஷ்யாமா குமாரி, 28சீ, ஹல்கஸ்வத்த, மாஹிங்கொட எஹலியகொட, இரத்தினபுரி. திரு. மடுதூரகே ஆதித்யா தில்மி விஜேதிலக, 28டீ, ஹல்கஸ்வத்த, மாஹிங்கொட எஹெலியகொட, இரத்தினபுரி.	திரு. கரவிட்ட தாரனகே குணரத்ன, 224/D, குதுவல ரத்ன, ஹங்கமுவ, இரத்தினபுரி.
(03) 46734	திருமதி உஸ்வத்த லியனகே, சம்பிகா ஹமந்தி சில்வா, 581/A, 10, கணுவ வீதி, மாலம்பே.	திருமதி அமரசிங்க ஆரச்சிகே அனோமா பீரிஸ், 1211/3, ஹோகந்தர வீதி, கொட்டாவ வடக்கு பன்னிப்பிட்டி.
(04) 46560	46560 திரு. ஹபன்பேடிகெதர ரம்யா வங்ஷாவதீ ஜயதிலக, திரு. லியனஆரச்சிலாகே ஹின்னி, (மரணமடைந்துள்ளார்), லியனாராச்சிகே பிரவீன் ரங்கன, 274/2/L, மேல் போமிரிய, கடுவெல.	பெரியசாமி மானத்தவேல், இல 09, அனந்த ராஜகருணா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
(05) 46869	திரு. அமதோரு துப்பஹிகே, பிரேமகுமார தயானந்த, 1862, சந்தன நிவஸ, மொரதவான, எம்பலிப்பிட்டிய.	திரு. வன்னிநாயக்க முதியன்சேலாகே, சமந்த வன்னிநாயக்க, இல. E 5/1116, வைத்தியசாலை வீதி, நவ நகரய, எம்பிலிப்பிட்டி.
(06) KU 607	திருமதி களுவா தேவாலயாகே, லீலா வீரசிங்க, நிஹால் கடே பாரே எஹம்புவ, யடவத்த.	திரு. விக்ரம ஆரச்சிகே நிஹால் அபேவிக்ரம, "சுரேனி மீன்", கடை, கட்டுபிலகொல்ல, தொடம்கஸ்லந்த.
(07) GAM 574	திருமதி மாரசிங்க ஆரச்சிகே தக்சிலா சுபாஷினி மாரசிங்க, திரு. கடுபிட்டி ரன்துனுகே திலங்க நிரோஷன் பெரேரா , 28/A, 001, ரன்சிரி கார்டன், ஹொரகஸ்முல்ல, திவலபிட்டிய.	கெப்பிடல் ரீச் பிரைவட் லிமிட்டெட், இல. 153/D/3/C, கடவத்த வீதி, கணேமுல்ல.
(08) GA 430	திருமதி வருசு விதான குணசேகர சுஜீவா, 197, வேகொன்ன, கட்டெதம்பே, தொடந்துவ.	திருமதி வருசு விதான குணசேகர சமந்தி, வேகொன்ன, கட்டெதம்பே, தொடந்துவ.
(09) GAM 355	திஸாநாயக்க முதியன்சேலாகே, நிரோஷனி திஸாநாயக்க, இல. 418/ஏ, மாகொல வடக்கு, மாகொல.	தொன் சேனக பெரக்கும் காரியப்பெரும, 666/10, புதிய கண்டி வீதி, யட்டிஹேன மல்வான, அடகுபிடிப்பவர், ஜீ. எஸ். சரத் ஆனந்த கணேபொல, 665, வடுவேகம, மல்வான.
(10) 45282	திரு. முணசிங்ஹ இமியாகே, ரத்னசிறி முணசிங்ஹ, 93, பல்லே துத்திரிபிட்டிய, அம்பகஸ்பிட்டிய.	திரு. மஹகம்முல்லகே தொன் ஜகத் காமினி, 688, ஜீ, கொட்டுன்ன வீதி, ஹெய்யன்துடுவ.

04-64

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2024.02.26 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு J M C H ஜயவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.11.27ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 293 மற்றும் 294, பிரசித்த நொத்தாரிசு V G G D விதான அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.06.14 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 163 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 1ஆவது தவணைக் கடன் மீது 2026.01.08ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 21,031,153.58 ரூபாயும் (இருபத்தொரு மில்லியன் முப்பத்தோராயிரத்து நூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2026.01.09ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 10,716,605.77 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதினாறாயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து ரூபாய் எழுபத்தேழு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; 2ஆவது தவணைக் கடன் மீது 2026.01.08ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 18,084,193.69 ரூபாயும் (பதினெட்டு மில்லியன் எண்பத்துநான்காயிரத்து நூற்றுத் தொண்ணூற்று மூன்று ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2026.01.09ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 9,876,543.00 ரூபாய் (ஒன்பது மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; 3ஆவது தவணைக் கடன் மீது 2026.01.08ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 19,710,418.81 ரூபாயும் (பத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்றுப் பத்தாயிரத்து நானூற்றுப் பதினெட்டு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2026.01.09ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (14.50%) வீதப்படி 10,905,982.91 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஐயாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்ணூற்றிரெண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்றொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும்; இல. 237/28, மொரட்டுவஹேன, அத்துருகிரிய என்ற முகவரியிலுள்ள K S கென்ஸ்ரக்ஷன்ஸ் என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து (28/02/A, சீலலங்கார மாவத்தை, முல்லகம, ஹோமாகம என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. தொன் சீமொன் பட்டபெந்தி சமந்த, திரு. தொன் சீமொன் பட்டபெந்தி சசிந்து அஞ்சுல, திருமதி. வல்கம கங்காணமலாகே ரோஹினி ஜயராணி ஆகியோர் இதன் பணிப்பாளர்களாவர்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்படி ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 293, 294, 163 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 1ஆவது தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 21,031,153.58 ரூபாயையும் (இருபத்தொரு மில்லியன் முப்பத்தோராயிரத்து நூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டுச் சதம்) 2ஆவது தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 18,084,193.69 ரூபாயையும் (பதினெட்டு மில்லியன் எண்பத்துநான்காயிரத்து நூற்றுத் தொண்ணூற்று மூன்று ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம்) 3ஆவது தவணைக் கடன் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 19,710,418.81 ரூபாயையும் (பத்தொன்பது மில்லியன் எழுநூற்றுப் பத்தாயிரத்து நானூற்றுப் பதினெட்டு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2026.01.09 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கடுவெல கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

'கெலகஹவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹவத்த' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B S அழகக்கோன் தயாரித்த 2004.04.10ஆம் திகதிய வரைபட இல.3512 இல் காணித்துண்டு 3A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, ஹோமாகம பிரதேச செயலகத்தின் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட 481A, முல்லேகம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 3512இற்கமைய வடக்கில் வரைபட இல.2556 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் 4 கிழக்கில் வீதி (சீலலங்கார மாவத்தை) தெற்கில் பொல்வத்தே அகோனிஸ் அப்புவால் உரிமை கோரப்படும் காணி மேற்கில் எல என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P39) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் A 929/58 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A B நந்தசிறி தயாரித்த 2021.05.10ஆம் திகதிய அண்மைய வரைபட இல.1762 இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

'கெலகஹவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹவத்த' என்ற காணியின் குறித்த வரைபட இல.1762 இல் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 1762இற்கமைய

வடக்கில் வரைபட இல.2556 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 கிழக்கில் சீலலங்கார மாவத்தை தெற்கில் பொல்வத்தே அகோனிஸ் அப்புவால் உரிமை கோரப்படும் காணி மேற்கில் எல என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P39) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

'கெலகஹவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹவத்த' என்ற காணியின் குறித்த வரைபட இல.2556 இல் காணித்துண்டு 4 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 2556 இற்கமைய வடக்கில் காணித்துண்டு 2 கிழக்கில் சீலலங்கார மாவத்தை தெற்கில் காணித்துண்டு 3 மேற்கில் காணித்துண்டு 1 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P3.5) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் A 929/90 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. எல். எல். டீ. ஏ. ராஜபக்ஷ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கடுவெல கிளை.

04-81

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின் கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.01.09 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. வீரசூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.08.05ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல.4059இன்பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட 25,500,000.00 ரூபாய் (இருபத்தைந்து மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) இலங்கை வங்கி வீட்டுக் கடன் மீது 2025.12.11ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 27,068,762.69 ரூபாயும் (இருபத்தேழு மில்லியன் அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்திரெண்டு ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2025.12.12ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பத்து (10%) வீதப்படி 24,601,175.57 ரூபாய் (இருபத்து நான்கு மில்லியன் அறுநூற்று ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம்) இலங்கை வங்கி வீட்டுக் கடன் முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 113/4, பாகொட வீதி, நுகேகொட என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி. புபுதிதா மனுரங்கி அபயசிங்க மற்றும் திரு. நெரங்க இஷான் அபயசிங்க ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4059இன் பேரில் வருமதியாகவுள்ள இலங்கை வங்கி வீட்டுக் கடன் மீதான மேற்குறித்த 27,068,762.69 ரூபாயையும் (இருபத்தேழு மில்லியன் அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்திரெண்டு ரூபாய் அறுபத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2025.12.12 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி புறக்கோட்டை வியாபார மையத்தின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் (அறவிடல்) இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.N. டி சில்வா தயாரித்த 2021.01.21ஆம் திகதிய வரைபட இல. 0320இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி தற்போது இல. 113/4 மற்றும் 113/4 1/1 பாகொட வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுரக் கோட்டை மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகட்குட்பட்ட 519/A, பாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் வரைபட இல. 2493இல் உள்ள காணித்துண்டு 2B2இன் மீதிப் பாகம் (இல. 113/5 பாகொட வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம்) கிழக்கில் பாதை (வரைபட இல. 2493இல் உள்ள காணித்துண்டு 2B3) தெற்கில் வரைபட இல. 1283இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மேற்கில் W.A. கோர்னெலிஸ் அப்புஹாமியின் வாரிசுகளுக்குச் சொந்தமான ஆதனம் என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினான்கு தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P14.26) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஆறு ஒன்று (0.0361) ஹெக்டேயர் பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.A.F யாப்பா தயாரித்த 1983.03.15ஆம் திகதிய வரைபட இல. 1283இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி தற்போது இல. 113/4, பாகொட வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேற்குறித்தவாறு பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் வரைபட இல. 2493இல் உள்ள காணித்துண்டு 2B2இன் மீதிப் பாகம் கிழக்கில் வரைபட இல. 2493இல் உள்ள காணித்துண்டு 2B3 தெற்கில் வரைபட இல. 1283இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மேற்கில் W.A. கோர்னெலிஸ் அப்புஹாமியின் வாரிசுகளுக்குச் சொந்தமான ஆதனம் என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P15.5) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் A 540/23 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

1. 'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. சிவசுந்தரம் தயாரித்த 1959.03.20ஆம் திகதிய வரைபட இல. 380இல் காணித்துண்டு 2D என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி காணித்துண்டு 2C இன் கிழக்கெல்லையாகவும் பாதை ஒதுக்கமாகவும் விளங்குவதோடு மேற்குறித்தவாறு பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் காணித்துண்டு 2A கிழக்கில் வரைபட இல. 988இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 6 மற்றும் 7 தெற்கில் பாகொட வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 7 மேற்கில் காணித்துண்டுகள் 2B மற்றும் 2C என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் (A0.R0.P3.70) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் M 1781/145 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. 'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.F. சமீர் தயாரித்த 1980.01.01ஆம் திகதிய வரைபட இல. 2266இல் காணித்துண்டு 2C4 (வி. சிவசுந்தரம் தயாரித்த 1959.03.20ஆம் திகதிய வரைபட இல. 380இல் இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2Cஇன் உப பிரிவு) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் காணித்துண்டு 2C3 கிழக்கில் பாதை தெற்கில் பாகொட வீதி மேற்கில் காணித்துண்டு 2C2 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இரண்டு தசம் ஒன்று பூச்சியம் (A0.R0.P2.10) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் M 1724/212 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

3. 'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.F. சமீர் தயாரித்த 1981.08.15ஆம் திகதிய வரைபட இல. 2493இல் காணித்துண்டு C3B என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் காணித்துண்டு 2B3 கிழக்கில் காணித்துண்டு 2D தெற்கில் காணித்துண்டு 2C4 மேற்கில் காணித்துண்டு C3A என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒன்று தசம் பூச்சியம் (A0. R0.P1.0) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் M 1781/210 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

4. 'கொஸ்கஹகுருந்துவத்தை' என்ற காணியின் வரைபட இல. 2493இல் காணித்துண்டு 2B3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கில் ஏ. ஜயதிலக்க மற்றும் வயலற் பீரிஸ் ஆகியோரால் உரிமை கோரப்படும் காணி கிழக்கில் காணித்துண்டுகள் 2B4 மற்றும் 2D தெற்கில் காணித்துண்டு C3B மேற்கில் காணித்துண்டுகள் 2B1 மற்றும் 2B2 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (A0.R0.P6.50) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் M 1781/211 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

WMHASSB ஏக்கநாயக்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடல்).

இலங்கை வங்கி,
புறக்கோட்டை வியாபார மையம்.

04-100

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டு 34ஆம் இலக்கச் சட்டம், 1974ஆம் ஆண்டு 10ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2000ஆம் ஆண்டு 54ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றினால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397ஆம் அத்தியாயம்) 21ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.03.18ஆம் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை பிரத்தியேகமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.பி.யு ரூபசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2024.06.04ஆந் திகதியிட்ட 30ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக்கொண்ட கடன் வசதியின் மீது ஆந் 2026.01.27திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக 11,024,938.80 ரூபாயும் (பதினொரு மில்லியன் இருபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தெட்டு ரூபாய் எண்பது சதம்) 2026.01.28 திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை 8,818,021.50 (எட்டு மில்லியன் எண்ணூற்றுப் பதினெட்டாயிரத்து இருபத்தொரு ரூபாய் ஐம்பது சதம்) ரூபாய் முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (16.50%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இலக்கம் 119W, பதிலியாதுடுவ வீதி, ஹுனுபிட்டிய, வத்தளை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த செல்வி. காரியவஸம் ஹப்புதந்திரிகே பிரதீபா சமரசிங்ஹ என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.பி.யு. ரூபசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2024.06.04ஆந் திகதியிட்ட 30ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள 11,024,938.80 ரூபாயையும் (பதினொரு மில்லியன் இருபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தெட்டு ரூபாய் எண்பது சதம்) அத்துடன் 2026.01.28ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் குத்தகை உரிமையை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல.50/3 விஹார மாவத்தை கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.எம்.எச்.ரி.கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கிராண்ட்பாஸ் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

30 ஆம் இலக்க அடமான முறியிலுள்ள மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை குறிப்பிடுவது

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.எஸ்.லியனகே தயாரித்த 2023.07.29ஆந் திகதியிட்ட (ஆனால் 29.08.2023இல் பதிவு செய்யப்பட்ட) 2023/30ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட “கொஸ்கஹவத்தை” என்ற காணியின் காணித்துண்டு 2 மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியானே கோரளையின் அதிகாரி பத்துவில், களனி பிரதேச சபை மற்றும் களனி பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், இல.261, வெடமுல கிராம சேவையாளர் பிரிவில், வரகொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணி வடக்கில் காணித்துண்டு 1இனையும் கிழக்கில் கல்தொட்ட பிரதேசத்தினையும் தெற்கில் கல்தொட்ட பிரதேசத்தினையும் மேற்கில் எம்.ஏ. விஜேசூரியவின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணி அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.எஸ். லியனகே தயாரித்த 2023.07.29ஆந் திகதியிட்ட 2023/30ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பத்து பேச்சுகள் (ஏ0.ரூ0.பே10) பரப்பளவுடன், G408/90 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 2 உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. காமினி வித்தான தயாரித்த 2023.03.18ஆந் திகதியிட்ட 2023/382ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y/1 இன் மீளளவையும் உபபிரிவுமாகும் என்பதுடன், இது 8997ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுY இன் மீளளவையாகும்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்கிரமசிங்ஹ தயாரித்த (ஆனால் சமரவிக்கிரம எனப் பதியப்பட்டுள்ளது) 2006.05.22ஆந் திகதியிட்ட 8997ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு, பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட “கொஸ்கஹவத்தை” என்ற காணியின் காணித்துண்டுY அங்குள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி மேற்குறிப்பிட்டவாறு வரகொட எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டுY வடக்கில் இதன் காணித்துண்டு X இனையும் கிழக்கில் கல்தொட்ட பிரதேசத்தினையும் தெற்கில் கல்தொட்ட பிரதேசத்தினையும் மேற்கில் எம்.ஏ. விஜேசூரியவின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டுY பதினாறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேச்சுகள் (ஏ0.ரூ0.பே16.50) பரப்பளவுடன் 8997ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி C694/33 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மஹர காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி.எம்.சிறிதரன்,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கிராண்ட்பாஸ் கிளை.

04-98

இலங்கை வங்கி

1968ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000ஆம் ஆண்டின் 54ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவின்கீழ் (397ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.02.26 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு WASC மத்தியூ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2006.02.09ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 4437, பிரசித்த நொத்தாரிசு EKHMK கருணாதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2007.07.13ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 526, 2011.08.05 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2131, 2013.10.29 ஆம் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3558 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2026.01.07ஆம் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 19,167,243.07 ரூபாயும் (பத்தொன்பது மில்லியன் நூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்துமூன்று ரூபாய்

ஏழு சதம்) அத்துடன் 2026.01.08ஆம் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் (15.50%) வீதப்படி 10,000,000.00 ரூபாய் (பத்து மில்லியன் மூன்று ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 102/17, பரலல் வீதி, மொல்லிகொட, வாத்துவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ஸ்ரான்லி நிசங்க சில்வா எனவும் அறியப்படும் திரு. நிசங்க ஸ்ரான்லி சில்வா என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 4437, 526, 2131, 3558 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 19,167,243.07 ரூபாயையும் (பத்தொன்பது மில்லியன் நூற்று அறுபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்துமூன்று ரூபாய் ஏழு சதம்) அத்துடன் 2026.01.08 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி வாத்துவ கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

'மூடில்லகஹவத்த' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் AMR ஜயசேகர தயாரித்த 2004.07.03ஆம் திகதிய வரைபட இல.4024 இல் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தோட்டமுனை, வாத்து வஸ்கடு தெபத்த, பாணந்துறை பிரதேச செயலகத்தின் பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட 704, மொல்லிகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மொல்லிகொட பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல.4024இற்கமைய வடக்கில் வரைபட இல.526 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 (3 அடிப் பாதை) (அல்விஸ்வலவ்வேவத்த எனப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது), ரி.ஆர்.பெனான்டோ மற்றும் பிறரின் காணி கிழக்கில் தற்போதுள்ள வீதி, ஆர்.எம். டி சில்வா மற்றும் பிறரின் காணி, ரி.ஆர்.பெனான்டோ மற்றும் பிறரின் காணி தெற்கில் விவேக்கா பீச் றிசொட் வளாகம் மேற்கில் கடற்கரை என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று றூட்கள் (A0.R3.P0) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 94/19 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

'மூடில்லகஹவத்த' என்ற காணியின் 1979.08.08ஆம் திகதிய வரைபட இல.525இல் காணித்துண்டு 5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மொல்லிகொட பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல.525இற்கமைய வடக்கில் அல்விஸ்வத்தை கிழக்கில் பாதை (8 அடி அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கம்) தெற்கில் காணித்துண்டுகள் 4, 3, 2, 1 மேற்கில் கடற்கரை என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (A0.R0.P4.75) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் D 94/20 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலும், குறித்த வரைபட இல.4024 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் தற்போதுள்ள பாதை மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. WATD விஜேசூரிய,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வாத்துவ கிளை.

04-94

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

நில்திய டிஸ்ட்றிபியூட்டார்ஸ்
கணக்கு இல. 0006 1001 1993

2026.02.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ரீ. குணதிலக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2782, 2018, மாச்சு 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1398, 2017, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1128, 2016, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 401, ஈ. எம். என். டீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்படட 2015, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1488 மற்றும் 2015, மே 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1656 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் "நில்திய டிஸ்ட்றிபியூட்டார்ஸ்" எனும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் ஹிட்டிஹாமி முதியன்சேலாகே ரோஹன

பியசிரி சேனாநாயக்க மற்றும் கல்யானி சுபத்ரா குமாரி மெணிக்கா பதுகே என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் ஹிட்டிஹாமி முதியன்சேலாகே ரோஹன பியசிரி சேனாநாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2782, 1398, 1128, 401, 1488 மற்றும் 1656 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 8,412,428.60) 2026, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 8,412,428.60) 2026, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2782, 1398, 1128, 401, 1488 மற்றும் 1656 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து நானூற்று நாற்பது ரூபா (ரூபா 7,413,440.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் நான்கு ஐந்து வீதம் (15.45%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2782, 1398, 1128, 401, 1488 மற்றும் 1656 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வேஉட வில்லி ஹத்பத்து தீரகந்தாஹய கோரளேயின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வில்கொட - இல. 811 எனும் (மிகத்திருத்தமாக) கிராம சேவகர் பிரிவின் வில்கொட கிராமத்தில் அமைந்த "படஹெலயாஹேன தற்போது வத்த வெலிமெட்டிகன்னாவளேஹேன தற்போது வத்த, வளவ்வெ வத்த மற்றும் கோன்காஹாமுலவத்த தற்போது ஃபிஸ்கால்வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஓகத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2014, மாச்சு 28 ஆந் திகதி உப பிரிவாக்கப்பட்ட) இல. 2301 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஆர். எம். பியசேன மற்றும் ஏனையோரின் வயல் வெளி, ஆர். எம். அப்புஹாமியின் வாரிசுகளின் வயல் வெளி ஆனால் மிகத்திருத்தமாக ஆர். எம். பியசேன மற்றும் ஏனையோரின் வயல் வெளி, ஆர். எம். அப்புஹாமியின் வாரிசுகளின் வயல் வெளி மற்றும் திரு பள்ளேகம என்பவரின் வாரிசுகளின் வயல் வெளி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட இல. 2301 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 03; தெற்கு: கனுடாவத்த முதல் பிரதான வீதி வரையான பிரதேச சபை வீதி மற்றும் இல. 2301 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2B மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 2301 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 1B ஆனால் மிகத் திருத்தமாக இல. 2301 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 01 மற்றும் இல. 2301 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் பதின் ஒன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 11.2பே) அல்லது ஹெக். 0.2307 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2301 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 227/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

04-48

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

டப்ளியூ. ஏ. டீ. விக்ரமசேக்கர மற்றும் ஏ. ஏ. எஸ். எஸ். ஜயவர்தன
கணக்கு இல. 1198 5212 4714/ 0198 5000 5381

2026.02.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, நவெம்பர் 27 மற்றும் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4410, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். ஐ. பிரியதர்ஷனி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 106 மற்றும் 2025, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 139 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் விக்ரமசேக்கர ஆரச்சிலாகே தனுக விக்கரமசேக்கர மற்றும் அத்தாவுத ஆரச்சிகே ஷசிகா செவ்வந்தி ஜயவர்தன என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் கூறப்பட்ட

அத்தாவுத ஆரச்சிகே ஷசிகா செவ்வந்தி ஜயவர்தன என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4410, 106 மற்றும் 139 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 16,993,737.92) 2026, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 16,993,737.92) 2026, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4410, 106 மற்றும் 139 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 5,119,871.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 10,754,674.73) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 3.0%) P.a. வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4410, 106 மற்றும் 139 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான எம். எச். ரீ. கருணாரத்ன என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹப்பிட்டிகம் கோரளே யட்டிகாஹா பத்து திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொட்டதெனியாவ - 54B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டதெனியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "பார்ச்சிங்டன் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 82 (வீதி) மற்றும் இதே காணிகளின் லொட் இலக்கங்கள் 29 மற்றும் 27; கிழக்கு: இதே காணிகளின் லொட் இலக்கங்கள் 29, 27 மற்றும் 32; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 32 மற்றும் லொட் 81 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 81 (வீதி) மற்றும் 82 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஆறு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 26.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 171/124 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4280 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 81, 82, 84, 86 மற்றும் 83 மற்றும் இல. 469 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2 இவற்றின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பயணிப்பதற்கும் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

04-45

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ஏ. பீ. கோவின்ன
கணக்கு இல. 0060 5001 7158

2026.02.19 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4507 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட அமில பிரசாத் கோவின்ன என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4507 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 8,977,683.09) 2026, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 8,977,683.09) 2026, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் இல. 4507 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 8,537,244.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4507 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஷாந்தாலோக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரதொட்ட கிராமத்தில் அமைந்த 6 ஆவது ஒழுங்கை, எம். டீ. எச். ஜயவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 ஐ ஏற்ற "வனபொத்து மூக்கலான எனும் வைவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. தெபுலன்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஓகத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1259 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 57A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 20 அடிகள் அகல வீதி; கிழக்கு: P.P. fld. 7083 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 56; தெற்கு: லொட் 57B மற்றும் மேற்கு: இல. லொட் 57E, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1259 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 594/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இங்கு உப அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இல. 904 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 58B (7 அடிகள் அகல வீதி) மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

04-44

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

தர்ஷன இன்ஜினியார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0105 1000 1082

2025.11.12 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2038 மற்றும் 2042 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 66150 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "தர்ஷன இன்ஜினியார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் அடகுதாரர் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2036 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 66150 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "தர்ஷன இன்ஜினியார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 66149 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "டெக்ஸ்ரீ எண்டட்டபிரைசார்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" அடகுதாரர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2038, 2042 மற்றும் 2036 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் நான்கு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா

44,044,007.95) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட நான்கு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 44,044,007.95) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2038, 2042 மற்றும் 2036 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 19,069,846.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா முப்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 12,119,960.38) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2038, 2042 மற்றும் 2036 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ரெகோபத்து கோரளே - தம்பதெனி ஹத்பத்துவின் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்காஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் 844 - க்ளொவிஸ் எஸ்ட்டெட் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹூமீய இல் அமைந்த "க்ளொவிஸ் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10587 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: இல. 1990 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 26A மற்றும் 26B; தென் கிழக்கு: இல. 1990 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 29A; தென் மேற்கு: இல. 1990 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 33 (15 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் வட மேற்கு: இல. 1990 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 30A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10587 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ஹூமீய இல் அமைந்த "க்ளொவிஸ் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, மே 12 மற்றும் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1990 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 30B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 26A மற்றும் 26B; தென் கிழக்கு: லொட் 29A; தென் மேற்கு: லொட் 33 (15 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் வட மேற்கு: லொட் 30A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1990 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் V 39/118 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1990 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 44, 58 மற்றும் 33 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

2. வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் ரெகோபத்து கோரளே - தம்பதெனி ஹத்பத்துவின் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரவின் பொல்காஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வேவெல்பொல 851 கிராம சேவகர் பிரிவின் ஹேனெபொல இல் அமைந்த ஹூமீய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 224 ஐ ஏற்ற "ஹபரெகொடவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. அமரதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4247 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜகத் தர்ஷன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வேவெல்பொல வரையான குருநாகல் - நீர்கொழும்பு பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு: வேவெல்பொல வரையான குருநாகல் - நீர்கொழும்பு பிரதேச சபை வீதி மற்றும் இல. 4217 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2; தெற்கு: இல. 4217 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் 2 மற்றும் ஐ. எம். தர்மரத்ன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜகத் தர்ஷன உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஆறு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 16.9பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4247 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் V 28/144 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2038 மற்றும் 2042 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளார்)

3. வடமேல் மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் வேஉடவில்லி ஹத்பத்துவையின் தீரகந்தாஹாய கோரளே குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குருநாகல் பிரதேச

செயலாளர் பிரிவின் நைலிய இல. 823 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் நைலிய இல் அமைந்த "பனாவெலகாஹாமுல ஹேன, இஹல கொட்டுவெ பல்லேவ, கொன்னகாஹா வெல ஹேன, மகுள்ள காஹாமுள ஹேன எனும் கொட்டகந்த கித்துள் காஹாமுல வத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 201/2011 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு "லொட் 01" என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வயல் வெளி; கிழக்கு: இல. 1514 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் சீலரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் சுதீர என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 201/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 211/74 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 201/2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதிகள் அனைத்தின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 2036 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

04-55

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

பீ. எச். என். எஸ். டீ. சில்வா மற்றும் கே. ஏ. எம். ரேனுகா எனும் கே. ஏ. எம். ஆர். டி. சில்வா
கணக்கு இல. 1081 5464 4202

2025.11.12 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுள்ளை பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1638, 2017, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2123, 2019, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2750, 2021, மே 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.. 3433 மற்றும் 2022 , ஓகத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3934 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் புன்சி ஹேவகே நெவில் சுசந்த டி சில்வா மற்றும் காஹாந்தகம அப்புஹாமிகே மாலி ரேனுகா எனும் காஹாந்தகம அப்புஹாமிகே மாலி ரேனுகா டி. சில்வா என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1638, 2123, 2750, 3433 மற்றும் 3934 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 11,325,960.25) 2025, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபது ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 11,325,960.25) 2025, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1638, 2123, 2750, 3433 மற்றும் 3934 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 7,802,295.36) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1638, 2123, 2750, 3433 மற்றும் 3934 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட எற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம் பதுள்ளை மாவட்டம் மாஹாபலாத்த கோரளே ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எரனாவெல - 64B கிராம சேவகர் பிரிவின் கெபில்லெவெல மற்றும் காஹாட்டவெல கிராமங்களில் அமைந்த "ஹின்குரெகெலேபத்தன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் ஏ. என். கிணிகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 13 மற்றும் 29; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 29 மற்றும் 04; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 03 மற்றும் 27 மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 27 மற்றும் 13 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டப்ளியூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1881 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.30பே) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் நான்கு ஆறு நான்கு ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக் 0.0464) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 23/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி கீழே காட்டப்பட்ட இரண்டு காணித்துண்டுகளின் மீள் ஆளவீடு மற்றும் ஒன்றிணைப்புமாகும்,

1. ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை, மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எரனாவெல - 64B கிராம சேவகர் பிரிவின் கெபில்லெவெல மற்றும் காஹாட்டவெல கிராமங்களில் அமைந்த "ஹேனகுரே கெலே ஹின்குரெகெலேபத்தன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டப்ளியூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1881 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 13 மற்றும் 29; கிழக்கு: லொட் 04 மற்றும் லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட அணுகல் வழி; தெற்கு: லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.5பே) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு நான்கு சைபர் ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக். 0.0240) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 141/200 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எரனாவெல - 64B கிராம சேவகர் பிரிவின் கெபில்லெவெல மற்றும் காஹாட்டவெல கிராமங்களில் அமைந்த "ஹேனகுரே கெலே" "ஹின்குரெகெலேபத்தன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டப்ளியூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்டஇல. 1881 எனும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட அணுகல் வழி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 03; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 05 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 27 மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.8பே) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு இரண்டு நான்கு ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக். 0.0224) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 36/394 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் காணி ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

1. ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எரனாவெல - 64B கிராம சேவகர் பிரிவின் கெபில்லெவெல மற்றும் காஹாட்டவெல கிராமங்களில் அமைந்த "ஹேனகுரே கெலே" "ஹின்குரெகெலேபத்தன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டப்ளியூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்டஇல. 1881 எனும்வரைபடத்தில்காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட 3 மீற்றர்கள் அகல வீதியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 29; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் C என குறிப்பிடப்பட்ட

அணுகல் வழி; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 02 மற்றும் 03 மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 04பே) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஒன்று சைபர் சைபர் ஹெக்டெயார்கள் (ஹெக். 0.0100) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 45/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், மாஹாபலாத்த கோரளே ஹப்புதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் எரனாவெல - 64B கிராம சேவகர் பிரிவின் கெபில்லெவெல மற்றும் காஹாட்டவெல கிராமங்களில் அமைந்த "ஹேனகுரே கெலே" "ஹன்குரெகெலேபத்தன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1962.07.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2437 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: அரச காணி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 21 முதல் 29 மற்றும் லொட் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 2.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைப்படத்திற்கு அமைவாக பதுள்ளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் W 32/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

04-54

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறு 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29ஈ பிரிவின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

2026.01.29 ஆந் திகதியன்று, இடம்பெற்ற அவர்களது கூட்டத்தில், 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறு 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 ஈ பிரிவின் கீழ், மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது, என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

இவ்வேளையில்,2007ஆம்ஆண்டின்7ஆம்இலக்ககம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் N(PVs) 22424 ஐக் கொண்டதும், அதன் பதிவு அலுவலகத்தை இலக்கம் 203A, கண்டி வீதி, மஹர, கடவத்தை எனுமிடத்தில் கொண்டதுமான, ஸ்வீட் ஹவுஸ் மஹர தனியார் வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனி, தேவிகா எஸ். மஹவத்த, பிரசித்த நொத்தாரிசினால் உறுதிச்சான்றளிக்கப்பட்ட 2022.03.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கம் 1322 மற்றும் 2022.03.07 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப்பத்திர இலக்கம் 1323 ஆகிய இரண்டின் கீழ் மக்கள் வங்கிக்கு உரித்தான கொடுப்பனவைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதுடன், பதினேழு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நாற்பத்திரெண்டு ரூபாய்கள் இருபது சதமும் (ரூபா 17,778,042.20) 2025.12.19 இலிருந்து எதிர்கால வட்டியையும் மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறு, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அவர்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபை, மேற்குறிப்பிட்ட 2022.03.07 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப்பத்திரம் 1322 மற்றும் 2022.03.07 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப்பத்திரம் 1323 ஆகிய இரண்டும் தேவிகா எஸ். மஹவத்த, பிரசித்த நொத்தாரிசு என்பவரால் அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டு, குறித்த வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் கட்டடங்கள் இத்தால் பொது ஏலம் மூலம் இலக்கம் 6A, பெஃயர்பீல்ட் கார்டின்ஸ், கொழும்பு 08 ஐச் சேர்ந்த அனுமதி பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்களான, ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம என்ற பெயரில் ஒரு பங்குடமை வியாபாரத்தை மேற்கொள்ளும் ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம ஏலவிற்பனையாளர்களான இலக்கம் 391/1, ஹோகந்தர தெற்கு, ஹோகந்தர என்றவிடத்தைச் சேர்ந்த நவிந்த துஷார பெஞ்சமின் டி அல்விஸ் சமரவிக்கிரம மற்றும் இலக்கம் 61, சென் ரீட்டா வீதி, கல்கிஸ்ஸை எனுமிடத்தைச் சேர்ந்த அனுஜ இந்திக்க லெனார்ட் டி அல்விஸ் சமரவிக்கிரம ஆகியோரால் மேற்குறிப்பிட்ட ஒரு தொகையான பதினேழு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து நாற்பத்திரெண்டு ரூபாய்கள் இருபது சதம் (ரூபா 17,778,042.20) தொகையை 2025.12.18 ஆந் திகதி வரைக்கும், தற்போது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவாகவும் அதனுடன் சேர்த்து வாராந்த சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மைக் கடன் வீதத்துடன் ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீத எதிர்கால வட்டியோடு (AWPLR + 4.5% P.a) 2025.12.19 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபாய்கள் பதினைந்து மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தையாயிரம் (ரூபா 15,265,000.00) தொகை மீது ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (9.5% P.a.) எனும் தள வட்டியையும் சேர்த்து மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29(L) என்பதின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள், பணம் மற்றும் இது வரை ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்துக் கொண்டு விற்பனைத் திகதி வரையான நிலுவையை வசூலிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தின் சியனே கோரளையின் அதிகாரி பற்றுவில், மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மஹர பிரதேச சபைச் செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தலுப்பிட்டிய கிழக்கு கிராம சேவகர் பிரிவு இலக்கம் 252 இன் மஹர தலுப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள எட்டேரியகலத் தோட்டம் என அழைக்கப்படும் நிலம், அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தும் அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா ஆல் 2003.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபடம் 1622 இல் பிரிக்கப்பட்டு மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள அனைத்தும் துண்டு 7A எனச் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளன குறித்த துண்டு 7A வடகிழக்கு: பிரதேச சபை வீதியாலும்; தென் கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதியால் எல்லைப்படுத்தப்பட்டும்; தென் மேற்கு: நிலத் துண்டு 7 மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1342 இலுள்ள நிலத்துண்டு 15 இனாலும், வரைபட இலக்கம் 1260 இலுள்ள துண்டு 6 இனாலும் மற்றும் வடமேற்கு: வரைபட இலக்கம் 1342 இலுள்ள நிலத் துண்டு 5 (வீதி விஸ்தரிப்பு ஒதுக்கீடு - 20 அடி அகலம்) என்பவற்றுடன் இரண்டு றூட்கள் மற்றும் 17 பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 17பே) விஸ்தீரணத்துடன் குறித்த வரைபட இலக்கம் 1622 மற்றும் மஹர காணிப் பதிவகத்தில் M 444/95 என்பதின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதனுடன் 20 அடி அகலம் (துண்டு 5 இன் வரைபடம் 1342) - வீதி ஒதுக்கீடு மீதான வழியின் ஒரு உரிமை மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இலக்கம் 1622 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (அறவிடல்).

மக்கள் வங்கி,
அறவிடல் பிரிவு ,
10 ஆவது மாடி, தலைமையலுவலகக் கட்டடம்,
இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் கார்டினர் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

2025, ஒற்றோபர் 30.

04-65

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.03.18 அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது.

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. ராமேஸ்வரி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2024.04.03 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 39 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது 2026.02.12 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 10,836,575.34 (பத்து மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபாய் முப்பத்து நான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.02.13 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் (15.50%) வீதப்படி ரூபா 10,000,000.00 (பத்து மில்லியன் ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 21/3, எகொட உயன, புகையிரத நிலைய வீதி, பள்ளிமுல்லை, பாணந்துறை என்ற முகவரியிலுள்ள லிங்க் லங்கா நிறுவனத்திடமிருந்து (இல. 21/3, எகொட உயன, புகையிரத நிலைய வீதி, பள்ளிமுல்லை, பாணந்துறை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மொஹமட் ஃபலீல் மொஹமட் அர்ஷாட் என்பவர் இதன் ஏக உரிமையாளராவார்) வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 39 இன் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 10,836,575.34 (பத்து மில்லியன் எண்ணூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபாய் முப்பத்து நான்கு சதம்) அத்துடன் 2026.02.13 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டீ. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பழைய சோனகத் தெரு கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட அட்டவணை

"இப்போது கிளாரைஸ் எஸ்ரேட் " என அறியப்படும் கொங்கஹவத்த என அறியப்பட்ட கொங்கஹவத்த அம்பகஹவத்த, உஸ்வத்த, மிதெல்லகஹவத்த, யக்கஹவத்த, என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எஸ். டி சில்வா தயாரித்த 2024.01.04 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 5195 இல் காணித்துண்டு X1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 81/3 என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தோட்டமுனை, தல்பிட்டி தெபத்த, பாணந்துறை பிரதேச செயலகத்தின் பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட (673B) பள்ளிமுல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பள்ளிமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 5195 இற்கமைய வடக்கு: வரைபட இல. 11785 இல் உள்ள காணித்துண்டு X2 (பாதை) மற்றும் ஹனுனின் காணி; கிழக்கு: ஹனுன்,

லலித் மற்றும் பிறரின் காணி; தெற்கு: சந்திரவங்க வீதிக்கான தற்போதிருக்கும் வீதி மற்றும் அஸ்மியா மற்றும் பிறரின் காணி; மேற்கு: ஏ. டப்ளியூ. எம். ஃபாருக்கின் காணி மற்றும் காணித்துண்டு X2 (பாதை) என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது தசம் பூச்சியம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.09பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு X1A ஆனது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் அண்மைய மீளளவையாகும்.

"இப்போது கிளாரைஸ் எஸ்ரேட்" என அறியப்படும் கொங்கஹவத்த என அறியப்பட்ட கொங்கஹவத்த அம்பகஹவத்த, உஸ்வத்த, மிதெல்லகஹவத்த, யக்கஹவத்த" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. ஏ. ஜயவிக்கிரம தயாரித்த 2008.12.06 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 11785 இல் காணித்துண்டு X1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 81/3 என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு பள்ளிமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 11785 இற்கமைய வடக்கு: வரைபட காணித்துண்டு X2 (12 அடிப் பாதை) மற்றும் ஹனுனின் காணி; கிழக்கு: லலித் மற்றும் பிறரின் காணி; தெற்கு: பாதை (12 அடிப் பாதை) மற்றும் அஸ்மியா மற்றும் பிறரின் காணி; மேற்கு: ஏ. டப்ளியூ. எம். ஃபாருக்கின் காணி மற்றும் காணித்துண்டு X2 (பாதை) என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20.9பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு பாணந்துறைக் காணிப் பதிவகத்தில் D 555/117 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. பீ. ஏ. டி. டீ. கருணாரத்ன,
முகாமையாளர்,
இலங்கை வங்கி,
பழைய சோனகத் தெரு கிளை.

04-101

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறு 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29ஈ பிரிவின் கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

2026.02.24 ஆந் திகதியன்று, இடம்பெற்ற அவர்களது கூட்டத்தில், 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறு 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 ஈ பிரிவின் கீழ், மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது, என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

இவ் வேளையில், 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டதும், பதிவு இலக்கம் PV 64011 ஐக் கொண்டதும், அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இலக்கம் 08, ஜயசூரிய வீதி, நுகப்பே, உஸ்வெட்டகெய்யாவ எனுமிடத்தில் கொண்டதுமான, "நாரத அக்ரோ இன்டஸ்ட்ரீஸ் லங்கா தனியார் வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி, ஆர். ஏ. சீ. குமாரசிறி, பிரசித்த நொத்தாரிசினால் உறுதிச் சான்றளிக்கப்பட்ட 2021.02.23 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கம் 2382 என்பதின் கீழ் தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ள நானூற்று அறுபத்தியாறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தியிரண்டு ரூபாய் முப்பத்தியொன்பது சதம் (ரூபா 466,445,782.39) கொடுப்பனவை 2025.10.20 வரைக்குமாகவும், அதனுடன் சேர்த்து, மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரம் மீது 2025.10.21 ஆந் திகதியிலிருந்து எதிர்கால வட்டியையும் மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறு, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அவர்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபை, மேற்குறிப்பிட்ட 2021.02.23 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப்பத்திரம் 2382; ஆர். ஏ. சீ. குமாரசிறி பிரசித்த நொத்தாரிசு என்பவரால் உறுதிச் சான்றளிக்கப்பட்டு, அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டு, குறித்த வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் கட்டடங்கள் இத்தால் பொது ஏலம் மூலம் இலக்கம் 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்ஸ், கொழும்பு 08 ஐச் சேர்ந்த அனுமதி பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்களான, ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம என்ற பெயரில் ஒரு பங்குடமை வியாபாரத்தை மேற்கொள்ளும் ஷொக்மன் மற்றும் சமரவிக்கிரம ஏல விற்பனையாளர்களான இலக்கம் 391/1, ஹோகந்தர தெற்கு, ஹோகந்தர என்ற இடத்தைச் சேர்ந்த நவிந்த துஷார பெஞ்சமின் டி அல்விஸ் சமரவிக்கிரம மற்றும் இலக்கம் 61, சென் ரீட்டா வீதி, கல்கிஸ்ஸை எனுமிடத்தைச் சேர்ந்த அனுஜ இந்திக்க லெனார்ட் டி அல்விஸ் சமரவிக்கிரம ஆகியோரால் மேற்குறிப்பிட்ட ஒரு தொகையான நானூற்று அறுபத்து ஆறாயிரம் மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தியிரண்டு ரூபாய் முப்பத்தியொன்பது சதம் (ரூபா 466,445,782.39) என்ற மேற்குறிப்பிட்ட தொகையுடன் சேர்த்து 2025.10.21 ஆந் திகதியிலிருந்து மாதாந்த பரிசீலனைக்கு உட்பட்டு, இருநூற்று தொண்ணூற்றெட்டு மில்லியன் அறுபதாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபாய் (ரூபா 298,060,500.00) தொகை மீது வாராந்த சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மைக் கடன் வீதத்துடன் ஆண்டுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து சதவீத எதிர்கால வட்டியுடன் (AWPLR + 4.5% P.a) மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29L என்பதின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்கள் மற்றும் (இது வரை ஏதேனும்) கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்துக் கொண்டு

விற்பனைத் திகதி வரையான நிலுவையை வசூலிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானம் மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

01. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள சல்பிட்டி கோரளையின் பள்ளே பற்றுவில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள்ளும், கொழும்பின் கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு பிரதேச சபைச் செயலாளர் பிரிவின் கிராம அலுவலகம் பிரிவினுள், தற்போது டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என அழைக்கப்படும், பேஸ்லைன் வீதியில், தற்போது வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 619/15 ஐக் கொண்டுள்ள இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டடத்துடன் (முன்னர் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 183 என்பதைக் கொண்ட பேஸ்லைன் வீதி முகவரியில் ஒரு பிரிக்கப்பட்ட பகுதியின் நில ஒதுக்கீடு மற்றும் கட்டடங்களாக இருக்கின்றவை) அனைத்தும் அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர், எல். சீ. ஷொக்மன் என்பவரால் 1929.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபடம் 829 இல் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு மற்றும் குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும் நிலத்துண்டு A எனச் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளன, குறித்த துண்டு A இன் வடக்கு: வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 185 என்பதைக் கொண்ட கபோசிஞ்ஞோ என்பவரின் ஆதனத்தினால் எல்லைப்படுத்தப்பட்டும்; கிழக்கு வடக்கு மற்றும் தெற்கு: பேஸ்லைன் வீதியாலும்; தெற்கு: குறித்த வரைபடம் 829 இல் குறிப்பிடப்பட்ட நிலத் துண்டு G இல் குறிப்பிட்டுள்ள 12 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டினாலும்; மேற்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 829 இல் குறிப்பிடப்பட்ட நிலத்துண்டு H இனாலும், எல்லைப்படுத்தப்பட்டு அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் தோட்டங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள வேறு அனைத்தோடும் இருபத்தியாறு தசம் பூஜ்யம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 26.09பே) விஸ்தீரணத்துடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ தாள் D89/133 என்பதின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அண்மைய மீள் அளவீட்டிற்கமைய, வரைபட இலக்கம் 829 இலுள்ள நிலத் துண்டு A என்ற குறிப்பிட்ட ஒதுக்கீடு பின்வருமாறு அட்டவணைப்படுத்தப்படுகிறது.

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ், என்பவரால் 1984.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3394 இல் சித்தரிக்கப்பட்டு, நிலத் துண்டு A இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் கட்டடங்களின் அனைத்து ஒதுக்கீடுகளும், மேற் குறிப்பிட்ட கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையில் அமைந்துள்ளதுடன் "நிலத் துண்டு A" வடக்கு: டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 625 என்பதைக் கொண்ட வளாகம் மற்றும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 631 என்பதைக் கொண்ட தோட்டத்தினாலும்; கிழக்கு: டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என்பதாலும்; தெற்கு: டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 619 என்பதைக் கொண்ட வீதியாலும் மற்றும் மேற்கு: வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 619/12, டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையிலுள்ள வளாகத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டு, குறித்த வரைபட இலக்கம் 3394 இற்கு அமைவாக இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பூஜ்யம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 25.50பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதாக உள்ளது.

அண்மைய ஓர் அளவீட்டிற்கமைய, வரைபட இலக்கம் 3394 இற்கமைவாக நிலத் துண்டு A எனக் குறிப்பிட்ட காணி ஒதுக்கீடு பின்வருமாறு அட்டவணைப்படுத்தப்படுகிறது.

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. யூ. எஸ். பெர்ணான்டோ என்பவரால் 2014.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2665 இல் சித்தரிக்கப்பட்டு நிலத் துண்டு 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் அதிலுள்ள கட்டடங்களின் அனைத்து ஒதுக்கீடுகளும் தற்போது வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 619/15 ஐக் கொண்டு டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையில் மேற்குறிப்பிட்டவாறு அமைந்துள்ளதுடன் "நிலத் துண்டு 1" இன் வடக்கு வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 625 ஐக் கொண்டு டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையிலுள்ள வளாகத்தினாலும்; கிழக்கு: டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என்பதாலும்; தெற்கு: வீதியாலும் மற்றும் மேற்கு: வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 619/12, டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையிலுள்ள வளாகத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டு, இருபத்து மூன்று தசம் ஆறு பூஜ்யம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 23.60பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.05970 விஸ்தீரணம் கொண்டதாக உள்ளது.

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர், எல். சீ. ஷொக்மன் என்பவரால் 1929 ஆம் ஆண்டு, ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 829 இல் நிலத்துண்டு G எனக் குறிப்பிடப்பட்ட (பன்னிரெண்டு அடி அகலமான வீதிக்கான ஓர் ஒதுக்கீட்டுடன்) நில ஒதுக்கீட்டுடன் கூடிய வழிக்கான உரிமையுடன் சேர்த்து.

02. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள சல்பிட்டி கோரளையின் பள்ளே பற்றுவிலுள்ள கொழும்பின் மாநகர சபை எல்லைக்குள்ளும் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிராண்ட்பாஸ் தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவினுள் 14 ஆம் வட்டார தெமட்டகொட எனுமிடத்தில் அமைந்துள்ள தற்போது டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என அழைக்கப்படும் பேஸ்லைன் வீதியில், வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 625 என்பதைக் கொண்ட கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தையில் அமைந்துள்ள சியம்பலகஹவத்தை அல்லது மாளிகாவத்தை என அழைக்கப்படுகின்ற, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் கே. வி. எம். டப்ளியூ. சமரநாயக்க என்பவரால் 2012.12.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு வரையப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5211 இல் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ள அனைத்தும் நிலத்துண்டு 01 எனச் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது, குறித்த "நிலத் துண்டு 01" வடக்கு: ஸ்ரீ நாக விகாரை மற்றும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 627, கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என்பவற்றால் எல்லைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுடன் கிழக்கில் கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என்பதாலும்; தெற்கு: வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 619/11, 12 மற்றும் 15 கலாநிதி. டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை என்பதாலும்; மேற்கு: வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 631/6, கலாநிதி. டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை மற்றும் 10 அடி அகலமான வீதியாலும் (வரைபட இலக்கம் 1047 இல் நிலத்

துண்டு 8) எல்லைப்படுத்தப்பட்டு, அதிலுள்ள மண், கட்டடம், தோட்டப் பயிர்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி இருபத்து இரண்டு தசம் முப்பத்தியொரு (00ஏ. 00றூ. 22.31பே) பேர்ச் விஸ்தீரணம் கொண்டதாக கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ தாள் D 235/104 என்பதின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (அறவிடல்).

மக்கள் வங்கி,
அறவிடல் திணைக்களம்,
12 ஆவது மாடி, தலைமையலுவலகக் கட்டடம்,
இல. 374, கொல்வின் ஆர். டி சில்வா மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

2026, சனவரி 29.

04-27

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

(காலத்திற்குக் காலம் மறுசீரமைக்கப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 அம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

2026, பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் 2026/02 ஆம் இலக்க கூட்டத்தில் கீழ்கண்டவாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

கடன் கணக்கு இலக்கம்: 229059600303
கடன்பட்டவரின் முழுப்பெயர்: 1. போதிய பதுகே லலித் ரத்ன குமார காமினி பெரேரா
2. ஹேவ ஹக்குறு தயாவதி

பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பில் எல்பிட்டிய சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான திரு. விஜயபால மஹகொடகே அவர்களினால் சாட்டுதல் செய்யப்பட்ட 2016.10.13 ஆந் திகதிய இலக்கம் 7635 ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் வருமதியாகவுள்ள பணம் செலுத்துதல் கடன்பட்டோர் என அழைக்கப்படும் ஊறகஸ்மன்ஹந்திய, வெந்தேசிவத்த எனும் முகவரியில் வசிக்கும் போதிய பதுகே லலித் ரத்ன குமார காமினி பெரேரா (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 693503574V) மற்றும் ஊறகஸ்மன்ஹந்திய, சமாந்திர மாவத்தை, அலுத்கமை பழைய வீதி எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹேவ ஹக்குறு தயாவதி (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 396240530V) ஆகியோரினால் எமது ஊறகஸ்மன்ஹந்திய கிளையில் பெற்றுக் கொண்ட 15 மில்லியன் ரூபாய் கடன் தொகையானது உரிய விதத்தில் மீளச் செலுத்துதல் கைவிடப்பட்டுள்ளது.

அதனால், கீழே விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் 7635 ஆம் இலக்க ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் 2026.01.20 ஆந் திகதியில் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ள ரூபா 12,125,566.37 (ரூபா பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து ஆறு சதம் முப்பத்து ஏழு) கடன் தொகை மற்றும் அத் திகதியில் வருமதியாகவுள்ள வட்டி ரூபா 17,383,414.13 (ரூபா பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நாநூற்று பதினொன்கு சதம் பதின்மூன்று) மற்றும் அத்திகதியில் வருமதியாகவுள்ள கட்டணங்கள் ரூபா 23,042.00 (ரூபா இருபத்து மூவாயிரத்து நாற்பத்து இரண்டு) உட்பட வருமதியாகவுள்ள முழுத்தொகை ரூபா 29,532,022.50 (ரூபா இருபத்து ஒன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து இருபத்து இரண்டு சதம் ஐம்பது) மற்றும் 2026.01.20 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை 19% சதவீதத்தின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய வட்டி மற்றும் அறவிடப்பட வேண்டிய ஏனைய பணம் மற்றும் பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி வட்டி மற்றும் விளம்பரக் கட்டணங்கள் உட்பட ஏலவிற்பனைச் செலவுகளுடன் மேலும் சட்டரீதியான செலவுகள் ஏதேனும் வங்கிக்கு வருமதியாக இருப்பின் அவற்றையும் அதன் பின்னர் யாதேனும் கொடுப்பனவுகள் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் கழித்துக் கொண்டு குறித்த பணத்தினை அறவிடுவதற்கு கடனாளிகளினால் 7635 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியில் அடமானமாக வைக்கப்பட்டுள்ள அவ் ஈட்டு முறிகளின் உப அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும்.

அவ் ஆதனங்களின் விபரங்கள் கீழே உள்ள உப அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அவ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை ஏலவிற்பனை செய்யும் அதிகாரம் இலக்கம் 501/10, தர்மபால மாவத்தை, களபளுவாவ வீதி, அங்கொன, அங்கொடை எனும் முகவரியிலுள்ள உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பீ. என். சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களின் விபரங்கள்

கௌரவ சனாதிபதி சந்திரிக்கா பண்டாரநாயக்க அம்மையார் அவர்களினால் காணி அபிவிருத்தி ஆணைச் சட்டத்தின் கீழ் 1995.12.27 ஆந் திகதி எல். எல். 55069 மற்றும் கா/5/பிர/33029 இலக்க உறுதியின் கீழ் உரித்தாகவுள்ள மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது பிணையாளரினால் அனுபவிக்கப்பட்டு வரும்,

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில் கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பெந்தோட்டை வலல்லாவிட்ட கோரளையில், கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் இலக்கம் 39ஏ, ஊறகஸ்மன்ஹந்திய வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவினில் வல்இங்குறு கெட்டியவில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. ஐ. கொட்டம்பகே அவர்களினால் 2005.10.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 879/2008 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள கெரூகெட்டிய வத்த எனும் காணியில் A எழுத்தினால் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகிய,

வடக்கு: டீ. எம். லிலீ இன் காணி மற்றும் இன்னும் சிலரினால் அனுபவிக்கப்படும் காணித்துண்டுகள்; கிழக்கு: டீ. எம். லிலீ

இன் காணி மற்றும் இன்னும் சிலரினால் அனுபவிக்கப்படும் காணித்துண்டுகள்; தெற்கு: ஊறகஹ கெருகெட்டிய வீதி; மேற்கு: கொலம்பகே ரத்னசிறி இன் காணி.

ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (01ஏ. 02றூ.00பே) ஹெக்டெயார் 0.6070 விசாலமான காணி மற்றும் அதன் மீது கட்டிடங்கள், மரஞ்செடி கொடிகள் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக சகல வீதிகளையும் அணுகும் உரிமையும் உள்ளடங்கும்.

முன்பதிவு இலக்கம் : LDO J 9/47

பணிப்பாளர் சபை கட்டளையின்படி,

பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்,
பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான காரியாலயம்,
இலக்கம் 933,
கண்டி வீதி,
வெதமுல்லை, களனி.

04-28

அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618PQ)

(PB 3618PQ என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

2026.02.26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்ட தென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை : காலி கிளை

"கடப்பாட்டாளராக" மொஹொமட் பாறூக் மொஹொமட் ரிஷான் எனவும் அறியப்படும் மொஹமட் பாறூக் மொஹமட் ரிஷான் என்பவர், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் PB3618PQ என்னும் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எப். நாதியா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதிய 3940 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி தொடர்பாக அளிக்கப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும், 2025, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஒன்பது மில்லியன் ஆயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 9,001,736.69) மொத்தத் தொகை சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 3940 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனம், எட்டு மில்லியன் எழுபத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தொரு ரூபா (ரூபா 8,072,631.00) கொண்ட தொகையின் மீது 2025, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 12.91% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான மேலதிக திரும்பலுடன் சேர்த்து, ஒன்பது மில்லியன் ஆயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா அறுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 9,001,736.69) கொண்ட தொகையை உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவு தொகைகளுடனும் விதிப்பனவுகளுடனும் சேர்த்து, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, கொழும்பு 08, பொரளை, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத்தொகுதி, 2 ஆம் மாடி, 7/2/41 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஏலவிற்பனையாளராகிய பஸ்நாயக முதியன்சேலாகே ரொஹான் பஸ்நாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென்மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை கடவத்சதரவினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளினுள் உள்ள கடவீதிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதியவில் அமைந்துள்ள மஹவத்த வளவ்வேவத்தவின் காணித்துண்டம் X என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் அதன் மீதுள்ள மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து குமாரதுங்க மாவத்தை, 76/09 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அபேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 165A/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு

அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: 165A/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1; கிழக்கு: 165A/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 13 என அடையாளமிடப்பட்ட 20 அடி அகலமான அணுகுகை வீதி; தெற்கு: 165A/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 3; மேற்கு: தற்போது புனித தோமஸ் கல்லூரியின் வளவுகள் என அறியப்படும் காலஞ்சென்ற எச். திலகரத்ன என்பவரின் மரணச்சொத்துக்கு சொந்தமான அதே காணியின் பாகம் அத்துடன் பரப்பளவில் இது, மேற்கூறப்பட்ட 165A/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஆறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 6.10பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0154 கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A784/49 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டவாறு வீதிவழி மீதான செல்வழி உரிமையுடன் சேர்த்து;

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை கடவத்சதரவினுள் மாத்தறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளினுள் உள்ள கடவீதிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கடவீதியவில் அமைந்துள்ள மஹவத்த வளவ்வேவத்தவின் காணித்துண்டம் X என அழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அபேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 165A/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 13 (20 அடி அகலமான அணுகுகை மற்றும் திரும்பும் சுற்று வட்டம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 13 இன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: 2628A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: 165A/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டம் 12, 14, 15, 16, 17 மற்றும் 18 அத்துடன் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஜோன் டி சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967.11.16 ஆந் திகதிய 1957 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட மஹவத்த வளவ்வேவத்தவின் காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 3 இன் காணித்துண்டம் B: தெற்கு: முனிதாச குமாரதுங்க மாவத்தைக்குச் செல்கின்ற பொது வீதி மற்றும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7164 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் D2 AM; மேற்கு: உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7164 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் D2 AM மற்றும் 165A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02, 01 அத்துடன் பரப்பளவில் இது, மேற்கூறப்பட்ட வரைபடத்தின்படி பதினொன்று தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.95பே) அல்லது ஹெக்டெயார் கொண்டுள்ளதுடன் மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 896/79 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
ரீஸா இஸ்மாயில்,
தலைவர் - பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

04-50

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால் பொரலஸ்கமுவயைச் சேர்ந்த க்ரிஷல் கவிஷ்க ஹஸ்தாநாயக என்பவர் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஏ. டீ. பீ. உதயங்கனி, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2024.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00120001161 ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00120001161 ஈட்டு முறியில், மேற்கூறிய க்ரிஷல் கவிஷ்க ஹஸ்தாநாயக என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு 2025, செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, ஆறு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பதினேழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தொரு ரூபாய் முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 6,917,231.38) உள்ளது மற்றும் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை ஆறு மில்லியன் நானூற்று பதினைந்தாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்திரெண்டு ரூபாய் எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 6,415,762.77) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பதினாறு சதவீதத்தில் (16%) கணக்கிடப்பட்ட வட்டி நிலுவையில் உள்ளது மற்றும் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதால்,

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான ஆறு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பதினேழாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தொரு ரூபாய் முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 6,917,231.38) மற்றும் 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை ஆறு மில்லியன் நானூற்று பதினைந்தாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்திரெண்டு ரூபாய் எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 6,415,762.77) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பதினாறு சதவீதத்தில் (16%) நிலையான விகிதத்தில் கணக்கிடப்படும் வட்டியுடன், அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன்எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00120001161 ஈட்டு முறியில், மூலம், க்ரிஷல் கவிஷ்க ஹஸ்தாநாயக என்பவர்களால், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துஷித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது.

தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00120001161 ஈட்டு முறியின் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், காலி நான்கு கல்லறைகள் பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குள், 99பி கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள், பெட்டிகலவத்தை, பெட்டிகலவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது, சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபடம் இல. 810028 இன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஏழு எட்டு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0378) கட்டிடங்கள், மரத் தோட்டங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்தும் காலி நிலப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

04-78

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

அதேசமயம், ராகமயைச் சேர்ந்த ஹேவா வசம் டொன் சனத் மொரகொட மற்றும் சூரிய ஆராச்சில்லாகே அனோமா சூரிய ஆராச்சி ஆகியோர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ருவந்தி பொன்சேகா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018.12.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1644, 2017.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1264, 2016.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 853 மற்றும் 2016.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 851 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 851, 853, 1264 மற்றும் 1644 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின், மேற்கூறிய ஹேவா வசம் டொன் சனத் மொரகொட மற்றும் சூரிய ஆராச்சில்லாகே அனோமா சூரிய ஆராச்சி ஆகியோர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ-க்கு 2025, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, முப்பத்து நான்கு மில்லியன் முந்நூற்று எண்பதாயிரத்து அறு நூற்றுநாற்பத்தைந்து ரூபாய் எட்டு சதம் (ரூபா 34,380,645.08) கொண்ட தொகைக்கு 2025, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, எண்பது மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தொராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்கு ரூபாய் (ரூபா 8,641,974.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து தசம் மூன்று ஒன்பது சதவீதம் (10.39%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் மற்றும் ஆறு மில்லியன் எழுநூற்று பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று மூன்று ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 6,718,203.92) ஆண்டுக்கு நான்கு சதவீதம் (4%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPLR - SPOT) இது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளிலும் திருத்தம் செய்யப்படும், பதின்மூன்று மில்லியன் ஐந்நூற்று எழுபத்தொராயிரத்து முப்பத்தைந்து ரூபாய் தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூபா 13,571,035.99) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து சதவீதம் (10%) சதவீத வட்டியும் வருமதியானதாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமாக உள்ளது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான முப்பத்து நான்கு மில்லியன் முந்நூற்று எண்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபாய் எட்டு சதம் (ரூபா 34,380,645.08) கொண்ட தொகைக்கு 2025, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, எண்பது மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தொராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து

எழுபத்து நான்கு ரூபாய் (ரூபா 8,641,974.00) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து தசம் மூன்று ஒன்பது சதவீதம் (10.39%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் மற்றும் ஆறு மில்லியன் எழுநூற்று பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று மூன்று ரூபாய் தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 6,718,203.92) ஆண்டுக்கு நான்கு சதவீதம் (4%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPLR - SPOT) இது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளிலும் திருத்தம் செய்யப்படும், பதின்மூன்று மில்லியன் ஐந்நூற்று எழுபத்தொராயிரத்து முப்பத்தைந்து ரூபாய் தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (ரூபா 13,571,035.99) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து சதவீதம் (10%) அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 851, 853, 1264 மற்றும் 1644 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம், ஹேவா வசம் டொன் சனத் மொரகொட மற்றும் சூரிய ஆராச்சில்லாகே அனோமா சூரிய ஆராச்சி ஆகியோர், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் ஜெயசூர்யா மற்றும் ஜெயசூர்யா ஏலதாரர்கள் (பீவிடி) லிமிட்டெட் என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது.

851, 853, 1264 மற்றும் 1644 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

சப்ரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்டத்தில், கம்தோலஹா பத்துவில், பெலிகம் கோரளே, கேகாலை இம்புல்கஸ்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் 75சி கிராம சேவகர் பிரிவுக்குள், இம்புல்கஸ்தெனிய கிராமத்தில், இம்புல்கஸ்தெனிய கும்புர என்ற காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எஸ். பண்டிதரத்தினே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.10.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5592ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் I என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: வசந்த இளங்ககோன் உரிமை கோரும் காணிகளால், எச். ஏ. தனசேகர மற்றும் எம். டி. பிரியந்த இளங்ககோன்; கிழக்கு: துண்டம் 2 மற்றும் இம்புல்கஸ்தெனிய கும்புரவால்; தெற்கு: துண்டம் 2 மற்றும் எல இன் மூலம்; மேற்கு: நெடுஞ்சாலை வழியாகவும் மற்றும் அதன் அளவானது இரண்டு றூட் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 07பே) அதில் நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்து, கேகாலை காணிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அலகுகளின் எண்ணிக்கை	விளக்கம்
5	3000 ஐஜி டாங்கிகள்
2	5000 ஐஜி டாங்கிகள்
1	காற்றமுக்கி
1	டிஜிட்டல் டயர் காற்றேற்றி
1	22KVA பெர்கின்ஸ் ஜெனரேட்டர்
1	நைட்ரஜன் டயர் காற்றேற்றி
1	சிசிடிவி கேமரா அமைப்பு
4	எண்ணெய் பம்ப் செய்யும் இயந்திரங்கள்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

04-77

நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் பின்வரும் தீர்மானம் நேசன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.11.28 ஆந் திகதி அன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இத்தால் அறியத் தரப்படுகின்றது.

ஜின்தொட்ட சறுக்காளி விதாரனகே பிரபாத் பியதிலக

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு இஷார திலுமினி வீரக்கொடி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2563 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி, நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆறுமுகம் பெரியாண்டி கணபதிப்பிள்ளை அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6591 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு சிறியானி ப்ரபோதா ஆரியரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14286 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆறுமுகம் பெரியாண்டி கணபதிப்பிள்ளை அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7326 (பின் இணைக்கப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 14286) ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட பின் இணைக்கப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் படி நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த

நொத்தாரிசு ஆறுமுகம் பெரியாண்டி கணபதிப்பிள்ளை அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7324 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் படி ஜின்தொட்ட சறுக்காளி விதாரனகே பிரபாத் பியதிலக கடமைப்பட்டவர்/ அடமானக்காரர் அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் சார்பில் இங்கே அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை ஈடு வைத்து அடமானம் வைத்துள்ள ஜின்தொட்ட சறுக்காளி விதாரனகே பிரபாத் பியதிலக;

அதனால் மேலே கூறப்பட்ட ஜின்தொட்ட சறுக்காளி விதாரனகே பிரபாத் பியதிலக ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளனர்.

இலக்கம் 7/2/41, இரண்டாம் மாடி, சூப்பர் மார்கட் கொம்ப்லக்ஸ், பொரல்ல, கொழும்பு 08 எனும் முகவரியை சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்கள் திரு. பி. எம். ஆர். பஸ்நாயக அவர்களின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தாள் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது. உதவியாளர் செலவு, சட்டரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக

அ) 2025.10.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான காலக் கடன் மூன்று மில்லியன் நாற்பத்தோராயிரத்து இருபத்தாறு ரூபாய் எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 3,041,026.75) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2025.10.16 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் மூன்று மில்லியன் ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தெட்டு ரூபாய் (ரூபா 3,058,828.00) அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

ஆ) 2025.10.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான காலக் கடன் ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று ஐந்து ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,858,205.53) மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2025.10.16 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்று அறுபத்தொம்பதாயிரத்து எண்பத்திரெண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 1,869,082.91) அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

இ) 2025.10.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான காலக் கடன் நூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து மூன்று அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 169,843.00) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2025.10.16 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நூற்று தொண்ணூற்று நாலாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூறு தசம் முப்பத்து மூன்று அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 194,290.33) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான பெறுமதியை அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

ஈ) 2025.10.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான காலக் கடன் மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து ஏழு தசம் எழுபது அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 3,627.70) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2025.10.16 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து ஏழு தசம் எழுபது அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 3,627.70) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான பெறுமதியை அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

ஈ) 2025.10.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான காலக் கடன் நாலாயிரத்து பத்து தசம் எட்டு அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 4010.08) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான மூலதன நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன்பட்டுள்ளவாறு 2025.10.16 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நாலாயிரத்து ஐந்நூற்று இருபத்தாறு தசம் நாற்பத்தைந்து அமெரிக்கா டொலர்கள் (அ.டொ. 4526.45) அல்லது இலங்கை ரூபாவுக்கு சமனான பெறுமதியை அறவிட்டு கொள்வதற்காக.

உதவியாளர் செலவு, சட்ட ரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவர்கள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட தவணை கடன் வசதிகளின் மீது வருமதியாக இருக்கக் கூடிய கொடுப்பனவுகளை பெற்றுக் கொள்வதற்கு.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்;

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயாபலாத கோரளே நுவரெலியா பற்று, நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நுவரெலியா மாநகர சபை பிரிவு, நுவரெலியா கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கொடிகஹ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அதனகத்தே சகலதையும் உள்ளடக்கி குமாரபவனம் என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி துண்டம் A உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளரான

என். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.06.11 ஆந் திகதியிட்ட 8/79A ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு: வை. ஆர். மனதுங்கவினால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் சந்தனலால் கருணாரத்ன மாவத்தை; கிழக்கு: சந்தனலால் கருணாரத்ன மாவத்தை மற்றும் பி. எம். பைசாலினால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் ஏனையவர்கள்; தெற்கு: பி. எம். பைசாலினால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் ஏனையவர்கள் தலகல ஓயா; மேற்கு: தலகல ஓயா மற்றும் வை. ஆர். மனதுங்கவினால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24.03பே) எனும் ஹெக்டெயார் 0.06078 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு வரைபட இல. 8/79A இன் கீழ் நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் A 160/105 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,
பேஷலா ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

04-92

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: வெல்லவாய
கடன் கணக்கு இலக்கம்: 2428096

2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில், கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

வெல்லவாய அரச நொத்தாரிசு கே. ஏ. என். டி. குமாரி அவர்களினால் 2020.04.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1567, 2020.04.01 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1568 மற்றும் 2020.05.12 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1569 ஆகிய அடமானப் பிணைமுறி மூலம் முதலாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளையும் இடத்தையும் அடமானம் வைத்துள்ள, அத்திலிவெவ, ஆசிரியில் வசிக்கும் மற்றும் அத்திலிவெவ, "அகர்ஷீ ப்ளோரா ஏஜ்" இல் தொழில் புரியும் ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த ஆகிய நீங்கள் கடன் பெறுநராகவும், மேற்படி வசதியை மீளச் செலுத்துவதற்காக பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட பிணைமுறி இலக்கங்கள் 1567, 1568 மற்றும் 1569 இன் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும்;

மற்றும் வெல்லவாய அரச நொத்தாரிஸ் எல். கே. ஏ. குமாரி அவர்களினால் 2017.01.25 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1841 மற்றும் 2021.12.22 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 3325 மற்றும் பண்டாரவளை அரச நொத்தாரிசு எம். சீ. பே. பீரிஸ் அவர்களினால் 2021.04.22 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 23504 ஆகிய அடமானப் பிணைமுறி மூலம் இரண்டாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளையும் இடத்தையும் அடமானம் வைத்துள்ள மேற்படி ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த ஆகிய நீங்கள் கடன் பெறுநராகவும், மேற்படி வசதியை மீளச் செலுத்துவதற்காக பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட பிணைமுறி இலக்கங்கள் 1841,3325 மற்றும் 23504 இன் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும்;

மேற்படி பிணைமுறைகளின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2428096 தொடர்பில் ஏனைய விடயங்களுக்கு மேலதிகமாக, ஏழு மில்லியன் நாற்பத்தைந்தாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபாய் எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 7,045,844.75) தொகையை 2023, யூலை 28 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும்;

மேற்படி ரூபா 7,045,844.75 தொகையை அறவிடுவதற்காகவும், 2023, யூலை 29 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்படி மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2428096 தொடர்பில் எஞ்சியுள்ள அசல் தொகையான ரூபா 5,970,000.00 மீது வருடாந்தம் 15.00% வீத மேலதிக வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட, இதுவரை செலுத்தப்பட்ட ஏதேனும் தொகைகள் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து, பிணைமுறி இலக்கங்கள் 1567, 1568, 1569, 1841, 3325 மற்றும் 23504 மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் இடங்களை;

மஹரகம, கட்டுவாவல வீதி, இலக்கம் 30/83 இலும் மற்றும் கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்டொர்ப் வீதி, 2 ஆவது மாடி, இலக்கம் 200 இலும் "திரிவங்க அண்ட் சேனநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" என்ற பெயரில் இயங்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொகு பண்டார சேனநாயக்க, மகுரு தெனியாவே

வலவ்வயே திரிவங்க சரித் சேனநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொனராகலை மாவட்டம், வெல்லவாய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் வெல்லவாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இலக்கம் 150C வெஹெரயாய கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "அத்திலிவெவயாய" எனும் காணியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எச். எம். ரூபசேன அவர்களினால் 2009.12.22 ஆந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 381 இல் லொட் 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

எல்லைகள்: வடக்கு: P. P. 70 இன் லொட் 2733, 2020 மற்றும் 2021 1/2; கிழக்கு: P. P. 70 இன் லொட் 2021 1/2, 2022, 2023 மற்றும் 2024; தெற்கு: வீதி (P. P. 70 இன் லொட் 2024) மற்றும் P.P. 70 இன் லொட் 2723; மேற்கு: P. P. 70 இன் லொட் 2723.

பரப்பளவு: 00றூ. 03 பேர்ஸ், 19.2 தசம் (0-3-19.2) கொண்ட காணி, கட்டிடங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உள்ளடங்கலாக.
பதிவு: மொனராகலை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் LDO P 21/108 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொனராகலை மாவட்டம், வெல்லவாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வெல்லவாய கோரளையில், அத்திலிவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், அத்திலிவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அத்திலிவெவ யாய" என அழைக்கப்படும் அரச காணித்துண்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களினால் 1998.02.26 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடம் இலக்கம் 1331 இல் லொட் 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டாகும். எல்லைகள்: வடக்கு: வரைபடம் 70 இன் லொட் 2033; கிழக்கு: வரைபடம் 70 இன் லொட் 2013; தெற்கு: நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேகரவின் வரைபடம் 1300 இல் உள்ள காணி; மேற்கு: வரைபடம் 70 இன் லொட் 2035 1/2.

பரப்பளவு: ஒரு ஏக்கர் (1-0-0) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.403 கொண்ட காணி, கட்டிடங்கள் உள்ளடங்கலாக.

மொனராகலை காணிப் பதிவகத்தில் LDO/M 11/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிபந்தனைகள்

1. உரிமையாளரினால் இங்கு குறிப்பாகக் காட்டப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவு அலகுக்கும் குறைவான ஒரு பிரிவினை, அதாவது ஹெக்டெயார் 0.101 அளவிற்கும் குறைவான நீர்ப்பாசனக் காணி எதனையும் நிலப்பரிமாற்றம் செய்யவோ அல்லது அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.

2. உரிமையாளரினால் இங்கு காட்டப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பங்கிற்கும் குறைவாகப் பிரிக்கப்படாத ஒரு பங்கினை, அதாவது 1/3 பங்கிற்கும் குறைவான எதனையும் அப்புறப்படுத்தக் கூடாது.

3. மேற்கூறப்பட்ட 01 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுணைப்பிரிவு அலகிலும் குறைந்த அளவைக் கொண்ட, உரிமையின் பிரிக்கப்படாத ஒரு பங்கிற்கு எவரும் உரிமையாளராகக் கூடாது.

4. மேற்கூறப்பட்ட 02 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பாகக் காட்டப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பங்கிலும் குறைவான, பிரிக்கப்படாத ஒரு பங்கிற்கு எவரும் உரிமையாளராகக் கூடாது.

5. ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள, நிர்மாணிக்கப்பட்டுக் கொண்டிருக்கின்ற அல்லது இனிமேல் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஏதேனும் ஒரு நீர்ப்பாசனத் திட்டத்தினால் தடுத்து வைக்கப்பட்டிருக்கும் அல்லது அதிலிருந்து நீர் விநியோகிக்கப்படக்கூடிய ஒரு பகுதி தொடர்பில், உரிமையாளரானவர் நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் வகுக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் ஒழுங்குவிதிகளுக்கும் இணங்கி நடத்தல் வேண்டும்.

6. உரிமையாளரினால் அரசாங்க அதிபர் அவர்களிடமிருந்து எழுத்துமூல அனுமதியையும், பொருத்தமான அதிகார சபையிடமிருந்து உரிமத்தையும் பெற்றிருந்தாலன்றி, காணியில் அல்லது காணியிலுள்ள கனிம அகழ்வு, தேடுதல், விற்பனை செய்தல் அல்லது வேறு எந்த வகையிலும் அப்புறப்படுத்துதல் ஆகியவற்றைச் செய்யக் கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன்கூட்டிய எழுத்துமூல அனுமதி இன்றி, காணியின் உரிமையையோ அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பகுதியையோ அப்புறப்படுத்துதல் (நிலப்பரிமாற்றம்) செய்யக் கூடாது.

ஆர். ஏ. பி ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.10.25

04-04

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: வெல்லவாய
கடன் கணக்கு இலக்கங்கள்: 2316896, 2317667, 2732132

ஆகர்ஷீ பிளோரா ஏஜ் இன் ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த

2023, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில், கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

பண்டாரவளை பகிரங்க நொத்தாரிசு எம். சி. ஜே. பீரிஸ் அவர்களினால் 2018.10.09 ஆந் திகதி அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 22684 உடைய ஈட்டுறுதிப் பத்திரத்தின் மூலம், கீழே முதலாம் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தை ஈடுவைத்து, அத்திலிவெவ, "ஆகர்ஷீ ப்ளோரா ஏஜ்" எனும் பெயர் மற்றும் மகுடத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராகத் தொழில் நடாத்தி வரும் அத்திலிவெவ ஆசிரி - யைச் சேர்ந்த ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த என்பவர் கடனாளியாகவும், மேற்கூறிய வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணையாகவும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட குறித்த ஈட்டுறுதிப் பத்திர இலக்கம் 22684 - இன் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்த ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த என்பவர் தவறியுள்ளமையினாலும்;

மற்றும் வெல்லவாய பகிரங்க நொத்தாரிசு எல். கே. ஏ. குமார அவர்களினால் 2018.05.23 ஆந் திகதி அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2415 உடைய பத்திரத்தினாலும், பண்டாரவளை பகிரங்க நொத்தாரிசு எம். சி. ஜே. பீரிஸ் அவர்களினால் 2018.10.09 ஆந் திகதி அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 22683 மற்றும் 2021.04.22 ஆந் திகதி அன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 23503 உடைய ஈட்டுறுதிப் பத்திரங்கள் மூலமும், கீழே இரண்டாம் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள (மற்றும்/ அல்லது இனிமேல் குறிப்பிடப்படும் ஈட்டுறுதிப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் உள்ள) காணி மற்றும் வளாகத்தை ஈடுவைத்து, "ஆகர்ஷீ ப்ளோரா ஏஜ்" எனும் பெயர் மற்றும் மகுடத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராகத் தொழில் நடாத்தி வரும் அதே ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த என்பவர் கடனாளியாகவும், மேற்கூறிய வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணையாகவும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட குறித்த ஈட்டுறுதிப் பத்திர இலக்கங்கள் 2415, 22683 மற்றும் 23503 ஆகியவற்றின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்த ஹேவா வடுகே ஜகத் ஹேமந்த என்பவர் தவறியுள்ளமையினாலும்;

குறித்த ஈட்டுறுதிப் பத்திரங்களின் கீழ் மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன்கள் இலக்கம் 2316896, 2317667 மற்றும் 2732132 தொடர்பாக ஏனையவற்றுடன் சேர்த்து, இருபத்து ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 26,145,249.24) கொண்ட ஒரு தொகை 2023, யூலை 28 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு தற்போது நிலுவையாகவும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளமையினால்;

குறித்த இருபத்தி ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 26,145,249.24) தொகையை அறவிடுவதற்கு, கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு மேலதிக வட்டியுடனும், விளம்பர நடவடிக்கைகளுக்காகச் செய்யப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை ஏதேனும் தொகை பெறப்பட்டிருப்பின் அதனையும் கழித்து;

ஈட்டுறுதிப் பத்திர இலக்கங்கள் 22684, 2415, 22683 மற்றும் 23503 மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ-க்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும், கீழே முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகத்தை; மஹரகம, கட்டுவாவல வீதி, இலக்கம் 30/83 இல் அமைந்துள்ள இடத்திலும் மற்றும் கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்டொர்ப் வீதி, 2 ஆவது மாடி, இலக்கம் 200 இல் அமைந்துள்ள இடத்திலும் "திரிவங்க அண்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" எனும் பெயர் மற்றும் மகுடத்தின் கீழ் கூட்டு வணிகத்தை நடாத்தி வரும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொக்கு பண்டார சேனாநாயக்க, மகுரு தெனிய வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கிறது.

(a) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2316896 இற்காக 2023, யூலை 28 ஆந் திகதிக்கு ரூபா 8,647,084.02 மொத்தத் தொகையுடனும் மற்றும் 2023, யூலை 29 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 7,943,000.00 எனும் மீதமுள்ள அசல் தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 6.75% வீத மேலதிக வட்டியுடனும்;

(b) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2317667 இற்காக 2023, யூலை 28 ஆந் திகதிக்கு ரூபா 10,500,831.86 மொத்தத் தொகையுடனும் மற்றும் 2023, யூலை 29 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 8,497,000.00 எனும் மீதமுள்ள அசல் தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 10.00% வீத மேலதிக வட்டியுடனும்;

(c) மறுசீரமைக்கப்பட்ட காலக் கடன் இலக்கம் 2732132 இற்காக 2023, யூலை 28 ஆந் திகதிக்கு ரூபா 6,997,333.36

மொத்தத் தொகையுடனும் மற்றும் 2023, யூலை 29 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு ரூபா 5,509,500.00 எனும் மீதமுள்ள அசல் தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 14.00% வீத மேலதிக வட்டியுடனும் ஆகும்;

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தின், வெல்லவாய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் வெல்லவாய பிரதேச செயலகப் பிரிவின், கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 150C, வெஹெரயாய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குள் வெஹெரயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அத்திலிவெவயாய" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எச். எம். ரூபசேன அவர்களினால் 2009.12.22 அன்று தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 381 உடைய வரைபடத்தின் துண்டுபடுத்தப்பட்ட லொட் 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதிக்கான எல்லைகளாவன;
வடக்கு: P.P. 70 இன் லொட் 2723, 2020 மற்றும் 2021 1/2 மூலம்; கிழக்கு: P.P. 70 இன் லொட் 2021 1/2, 2022, 2023 மற்றும் 2024 மூலம்; தெற்கு: வீதி (P.P. 70 இன் லொட் 2024) மற்றும் P.P. 70 இன் லொட் 2723 மூலம்; மேற்கு: P.P. 70 இன் லொட் 2723 மூலம்.

குறித்த இலக்கம் 381 உடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் மூன்று றூட் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 19.2பே) பரப்பளவு கொண்ட காணியுடன் அதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகல பொருட்களுடனும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியானது பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடு ஆகும்:

ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தின், வெல்லவாய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் வெல்லவாய பிரதேச செயலகப் பிரிவின், கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இலக்கம் 150C, வெஹெரயாய கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவிற்குள் வெஹெரயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அத்திலிவெவயாய" எனும் காணிக்கு சர்வேயர் ஜெனரல் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபடம் இலக்கம் 70 உடைய பிளானில் துண்டுபடுத்தப்பட்ட லொட் 2722 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதிக்கான எல்லைகளாவன:

வடக்கு: இங்குள்ள லொட் 2723, 2020 மற்றும் 2021 1/2 மூலம்; கிழக்கு: இங்குள்ள லொட் 2021 1/2, 2022, 2023 மற்றும் 2024 மூலம்; தெற்கு: இங்குள்ள லொட் 2024 மற்றும் 2723 மூலம்; மேற்கு: லொட் 2723 மூலம்.

குறித்த ஆரம்ப இலக்கம் 70 உடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பூஜ்ஜியம் தசம் மூன்று ஐந்து இரண்டு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.352) பரப்பளவு கொண்ட காணியுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகல பொருட்களுடனும் கூடிய இது, மொனராகலை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/பக்கம் LDO P 21/108 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தின், மொனராகலை மாவட்டத்தின், வெல்லவாய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள், வெல்லவாய கோரளையில், அத்திலிவெவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின், அத்திலிவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "அத்திலிவெவயாய" எனப் பெயரிட்டு அழைக்கப்படும் அரச காணிப் பகுதிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களினால் 1998.02.26 ஆந் திகதி அன்று தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1331 உடைய வரைபடத்தின் துண்டுபடுத்தி வரையறுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள குறித்த காணிப்பகுதிக்கான எல்லைகளாவன:

வடக்கு: ஆரம்ப நில வரைபடம் (B.M.P) 70 இன் லொட் இலக்கம் 2033 மூலம்; கிழக்கு: ஆரம்ப நில வரைபடம் (B.M.P) 70 இன் லொட் இலக்கம் 2013 மூலம்; தெற்கு: அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேகர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1300 உடைய பிளானில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி மூலம்; மேற்கு: ஆரம்ப நில வரைபடம் (B.M.P) 70 இன் லொட் இலக்கம் 2035 1/2 மூலம்.

வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே) அல்லது பூஜ்ஜியம் தசம் நான்கு பூஜ்ஜியம் மூன்று ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.403) பரப்பளவு கொண்ட காணியுடன் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல பொருட்களுடனும் கூடிய இது, மொனராகலை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் LDO/M 11/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1. சகல கனிய வகைகளுக்கான உரிமையும் (அனுமதிப்பத்திரத்தில் பெறுமதியான கற்கள் எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவை) மற்றும் அத்தகைய கனியங்களைத் தோண்டுவதற்கும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசாங்கத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

2. உரிமையாளரின் உரிமையானது, இந்த அனுமதி வழங்கப்பட்ட திகதியில் நடைமுறையிலுள்ள ஏதேனும் வீதி உரிமைகளுக்கு அல்லது ஏனைய தேவைகளுக்கு உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

01) உரிமையாளர் இங்கு விசேடமாகத் தரப்பட்டுள்ள உட்பிரிவு அலகிற்கு குறைவான அளவைக் கொண்ட ஒரு பகுதியை, அதாவது ஹெக்டெயார் 0.101 நீர்ப்பாசனக் காணியை அப்புறப்படுத்தக் கூடாது.

02) உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த பட்சப் பகுதிக்குக் குறைவாகப் பிரிக்கப்படாத பகுதியை, அதாவது 1/3 பகுதியை அப்புறப்படுத்தக் கூடாது.

03) மேலே 01 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உட்பிரிவு அலகிற்கு குறைவான அளவைக் கொண்ட உரிமையின் பிரிக்கப்படாத பகுதிக்கு எவரும் உரிமையாளராக இருக்கக் கூடாது.

04) மேலே நிபந்தனை 02 இல் விசேடமாகத் தரப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதிக்குக் குறைவாகப் பிரிக்கப்படாத பகுதிக்கு எவரும் உரிமையாளராக இருக்கக் கூடாது.

05) தற்போது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள, நிர்மாணத்தின் போது அல்லது இதற்குப் பின் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஏதேனும் ஒரு நீர்ப்பாசனத் திட்டத்தினால் நீர் தேக்கி வைக்கப்படுமாயின் அல்லது அதன் ஒரு பகுதிக்கு நீர் வழங்க முடியுமாயின், உரிமையாளர் குறித்த நீர்ப்பாசனப் பிரதேசம் தொடர்பாக நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 453) விதிகளுக்கும் அதன்கீழ் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஏதேனும் விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.

06)உரிமையாளர்அரசாங்கஅதிபரிடமிருந்து(GA)எழுத்துமூல அனுமதியையும் பொருத்தமான அதிகாரசபையிடமிருந்து அனுமதிப்பத்திரத்தையும் பெற்றிருந்தாலன்றி, காணியில் அல்லது காணியிலுள்ள கனியங்களைத் தொண்டுவதோ அல்லது தேடுவதோ, விற்பனை செய்வதோ அல்லது வேறு வகையில் அப்புறப்படுத்துவதோ செய்யக் கூடாது.

07) பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூல முன் அனுமதியின்றி உரிமையின் ஒரு பகுதியை அல்லது முழுமையையும் அப்புறப்படுத்தக் கூடாது.

ஆர். ஏ. பீ. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.10.25

04-05

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: எல்பிட்டிய கிளை
கடன் கணக்கு இலக்கம்: 2656680

"B B கம்பனி" இன் கிங்ஸ்லி பிரசாந்த பேருவலகே

2023, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தின் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

எல்பிட்டியவின் பிரசித்த நொத்தாரிஸ் நிலந்த ஹால்பந்தெனியவினால் 2018, யூலை 31 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2415 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மூலம் முதலாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தையும் வளாகத்தையும் அடமானம் வைத்து, படப்பொல, மகவத்தையில் "B B கம்பனி" எனும் பெயரில் தனி உரிமையாளராகத் தொழிலை நடத்திவரும் கிங்ஸ்லி பிரசாந்த பேருவலகே, கடன் பெறுநர் என்ற ரீதியிலும், மேலே குறிப்பிட்ட 2656680 ஆம் இலக்க மீள் கட்டமைக்கப்பட்ட காலக்கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பெயரில் எழுதப்பட்ட 2415 ஆம் இலக்க பிணைமுறையின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும்;

மேலும், எல்பிட்டிய பிரசித்த நொத்தாரிசு நிலந்த ஹால்பந்தெனியவினால் 2018, யூலை 31 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2441 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மற்றும் 2020, பெப்புருவரி 17 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2858 ஆம் இலக்க அடமானப் பிணைமுறி மூலம் இரண்டாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தையும் வளாகத்தையும் அடமானம் வைத்து பிணைக்கப்பட்டுள்ள படப்பொல, மகவத்தையில் "BB கம்பனி" எனும் பெயரில் தனி உரிமையாளராகத் தொழிலை நடத்திவரும் அதே கிங்ஸ்லி பிரசாந்த பேருவலகே கடன் பெறுநர் என்ற ரீதியிலும் மேலே குறிப்பிட்ட 2656680 ஆம் இலக்க மீள் கட்டமைக்கப்பட்ட காலக்கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான பிணையாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பெயரில் எழுதப்பட்ட 2441 மற்றும் 2858 ஆம் இலக்க பிணைமுறைகளின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளதாலும்,

2656680 ஆம் இலக்க மீள் கட்டமைக்கப்பட்ட காலக்கடன் தொடர்பில் குறித்த பிணைமுறையின் கீழ் மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தாறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா (ரூபா 26,851,585.00) மொத்தத் தொகையை 2023, யூலை 20 ஆந் திகதி வரை அசல் மற்றும் வட்டி நிமித்தம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்போது செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும்;

குறித்த ரூபா 26,851,585.00 ரூபா தொகையை அறவிடுவதற்காகவும், 2023, யூலை 21 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையிலான காலத்திற்கு பாக்கியுள்ள

அசல் தொகையான ரூபா 23,299,900.00 மீது ஆண்டுக்கு 10% வீதம் 2656680 ஆம் இலக்க கடனுக்கான மேலதிக வட்டி மற்றும் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய கட்டணங்கள் உட்பட இதுவரை பெறப்பட்ட தொகைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றைக் கழித்து 2415, 2441 மற்றும் 2858 ஆம் இலக்க பிணைமுறைகள் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள பின்வரும் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலம் மற்றும் வளாகத்தை, மஹரகம, கட்டுவாவல வீதி, இலக்கம் 30/83 இலும் கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்டோர்ப் வீதி, 2 ஆவது மாடி, இலக்கம் 200 இலும் "திரிவங்க அண்ட் சேனாநாயக்க ஒக் ஷனியர்ஸ்" எனும் பெயரில் தொழில் நடத்திவரும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்களான லொகு பண்டார சேனாநாயக்க, மகுருதெனிய வளவ்வ திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கிறது.

முதலாவது உப அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின், வெல்லபொட பத்துவ கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் 93 - குருந்து கஹஹெதக்ம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "குருந்து கஹபெத்த மற்றும் தெனிய" எனும் காணியை அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி. எம். சிறிபாலவினால் 2018, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 5932 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணித்துண்டு.

எல்லைகள்:

வடக்கு: இக்காணியின் லொட் C; கிழக்கு: இக்காணியின் லொட் D 2 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி (பழைய பட்டப்பொல வீதி); தெற்கு: இக்காணியின் லொட் D2 இல் லொட் D2A; மேற்கு: வீட்டிலிருந்து வீட்டிற்குச் செல்லும் வீதி.

5932 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.45பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0315 பரப்பளவு கொண்ட காணியும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் உள்ளிட்ட அனைத்தும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணியானது பின்வரும் காணியின் ஒரு பிரிவாகும்:

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின், வெல்லபொட பத்துவ கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் 93 - குருந்து கஹஹெதக்ம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "குருந்து கஹபெத்த மற்றும் தெனிய" எனும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பி. எச். டி. சில்வாவினால் 1994, மே 17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 421 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் D2B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட 33.75 பேர்ச் காணி. இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 164/206 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எல்லைகள்: வடக்கு: இக்காணியின் லொட் C; கிழக்கு: இக்காணியின் லொட் D2 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் பட்டபொலயிலிருந்து எல்பிட்டிய வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: இக்காணியின் லொட் D2A; மேற்கு: இக்காணியின் லொட் D2A எல்லையாக கொண்ட 421 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பேர்ச் 33.75 காணி அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் உள்ளிட்ட அனைத்தும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A164/206 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பி. ஏ. ரேபின் சந்திரசிறியினால் 1998, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2426 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி குறித்த லொட் D2B பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது.

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின், வெல்லபொட பத்துவ கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் 93 - குருந்து கஹஹெதக்ம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "குருந்து கஹபெத்த மற்றும் தெனிய" எனும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பி. ஏ. ரேபின் சந்திரசிறியினால் 1998, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2426 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட் D2B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு: இக்காணியின் லொட் C; கிழக்கு: இக்காணியின் லொட் D2 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் பட்டபொலயிலிருந்து எல்பிட்டிய வரையான பிரதான வீதி; தெற்கு: இக்காணியின் லொட் D2A; மேற்கு: இக்காணியின் லொட் D2A எல்லையாக கொண்ட 2426 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பேர்ச் 33.75 காணி அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் உள்ளிட்ட அனைத்தும்.

இரண்டாவது உப அட்டவணை

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின், கங்கபொட பத்துவ வெளிவிட்டிய - திவிதுற பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் 223 எத்கந்துர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் எத்கந்துரவில் அமைந்துள்ள "லெந்துக்கே வத்தேகெலே (TP 268332) மற்றும் வத்துறவேதெனிய அல்லது கொலவேகொடதெனிய

(TP 331708)" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஓ. எஸ். பி. குமாரசிறியினால் 2018, யூன் 17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 6005A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

எல்லைகள்: வடக்கு: TP 251098, PP 8697 இன் லொட் 25810; கிழக்கு: PP 8697 இன் லொட் 25810 மற்றும் 25808 மற்றும் அரச காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: அரச காணி மற்றும் லொட் B 6005A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஐந்து ஏக்கர் மூன்று றூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (05ஏ. 03றூ. 12பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 2.35725 பரப்பளவு கொண்ட காணியும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் உள்ளிட்ட அனைத்தும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணியானது பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தின், கங்கபொட பத்துவ வெளிவிட்டிய - திவிதுற பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள் 223 எத்கந்துர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் எத்கந்துரவில் அமைந்துள்ள "லெந்துக்கே வத்தேகெலே (TP 268332) மற்றும் வத்துறவேதெனிய அல்லது கொலவேகொடதெனிய (TP 331708)" எனும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் எம். பி. ரஞ்சித் ஆனந்தவினால் 2007, மே 07 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2290 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மீள் அளவீடாகும் வரைபடத்தில் லொட் A ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு எல்லைகள், வடக்கு: TP 251098, PP 8697 இன் லொட் 25810; கிழக்கு: PP 8697 இன் லொட் 25810 மற்றும் 25808 மற்றும் அரச காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: அரச காணி மற்றும் TPs 331354, 251097 ellaigal Konda 2290 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஐந்து ஏக்கர் மூன்று றூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (05ஏ. 03றூ. 12பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 2.35725 பரப்பளவு கொண்ட காணியும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் உள்ளிட்ட அனைத்தும். இது எல்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் P 27/113 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.09.26

04-10

கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: பத்தேகம கிளை
கடன் கணக்கு இலக்கம்: 2512300

"சிந்தக காரியவசம் இந்திபலகே"

2023, யூலை 28 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது.

காலி மாவட்ட, பகிரங்க நொத்தாரிசு நிலந்த ஹல்பந்தெனியவினால் 2019, சனவரி 09 ஆந் திகதியன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2556, பாணந்துறை மாவட்ட பகிரங்க நொத்தாரிசு பீ. ஏ. டி. சீ. கே. பெரேராவினால் 2019, ஓகத்து 07 ஆந் திகதியன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 454 மற்றும் காலி மாவட்ட பகிரங்க நொத்தாரிசு பி. கே. சீ. எஸ். ரொட்றிகோவினால் 2022, பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதியன்று சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 3287 ஆகிய மற்றும் அதன் கீழான அட்டவணையில் அல்லது அந்த அடமானப் பிணைப் பத்திரங்களின் அட்டவணையில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகத்தின் மீது, கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட அடமானப் பிணைப் பத்திரங்களின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைப் பணத்தைச் செலுத்துவதற்கு பத்தேகம, கணேகம வடக்கு, "கங்சிரி" இல் வசிக்கும் சிந்தக காரியவசம் இந்திபலகே தவறியுள்ளதாலும்,

மேலும் மேற்சொன்ன பிணைப் பத்திரத்தின் கீழ் (மீள் கட்டமைக்கப்பட்ட குறித்த காலக் கடன் இலக்கம் 2512300 இன் காரணமாகச் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை) முப்பத்து ஏழு மில்லியன் ஐந்நூற்று முப்பத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று பதினொன்று ரூபா எண்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 37,531,511.81) தொகையினை 2023, மே 25 ஆந் திகதி நிலவரப்படி கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ வங்கிக்கு தற்போது அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், குறித்த முப்பத்து ஏழு மில்லியன் ஐந்நூற்று முப்பத்து ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று பதினொறு ரூபா எண்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 37,531,511.81) தொகையை அறவிடுவதற்காகவும் 2023, மே 26 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரையான காலப்பகுதிக்கு ரூபா 32,760,000.00 என்ற தொகைக்கு வருடத்திற்கு 11% வீதம் மேலதிக வருடாந்த வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இதர கட்டணங்கள் உள்ளடங்கலாக இதுவரை பெற்றுக்கொண்ட ஏதேனும் தொகைகள் இருப்பின் அவற்றை நீக்கி, குறித்த 2556, 454 மற்றும் 3287 இலக்கப் பிணைப் பத்திரங்கள் மூலம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், கீழே உள்ள அட்டவணையில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகத்தை மஹரகம, கட்டுவாவல வீதி,

இலக்கம் 30/83 என்ற இடத்திலும் மற்றும் கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி, 2 ஆவது மாடி, இலக்கம் 200 என்ற இடத்திலும் "திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்" என்ற பெயரிலும் பாணியிலும் நிறுவனத்தின் கீழும் ஒரு கூட்டு வியாபாரத்தை முன்னெடுத்துச் செல்லும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்களான லொகு பண்டார சேனாநாயக்க, மகுருதெனிய வலவ்வவின் திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க ஆகியோரைக் கொண்டு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஓஃப் சிலோன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட உப அட்டவணை

1. தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், தெற்கு கங்கபொட பத்துவவில், 184B - பத்தேகம நகர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும், பத்தேகம பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் பத்தேகம பிரதேச சபையினுள்ளும் அமைந்துள்ள கணேகம வடக்கு தற்போது பத்தேகம நகரத்தில் அமைந்துள்ள "குருகொட வத்த" எனும் காணியை அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே. காந்தி நவரத்னவினால் 2015, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தின் மூலம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணிப்பகுதி. இதன் எல்லைகள்;

வடக்கு: வீட்டில் இருந்து வீதி மற்றும் இக்காணியின் துண்டு 01; கிழக்கு: வீட்டில் இருந்து வீதி மற்றும் இக்காணியின் துண்டு 01; தெற்கு: துண்டு B (வீதி); மேற்கு: முத்தெட்டுவே வத்த.

குறித்த 149/2015 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பதினாறு தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 16.13பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0408 பரப்பளவுள்ள காணியுடன் அங்கிருக்கும் கட்டிடங்கள், மரஞ்செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் சகல விடயங்களும் உள்ளடங்கலாக இது காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்கம் N 146/140 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் (மேற்கூறப்பட்ட அதே பிரிவுகளில்) அமைந்துள்ள "குருகொட வத்த" எனும் காணியின் நில அளவையாளர் கே. காந்தி நவரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தின் படி துண்டு C என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணிப்பகுதி. இதன் எல்லைகள்,

வடக்கு: துண்டு B (வீதி); கிழக்கு: துண்டு B (வீதி); தெற்கு: துண்டு D மற்றும் துண்டு 13 (ஆனால் மிகவும் சரியாக துண்டு D, துண்டு 12 மற்றும் துண்டு G); மேற்கு: துண்டு 14, துண்டு G மற்றும் சுவர்.

குறித்த வரைபடத்தின் படி இரண்டு றூட் பூச்சியம் தசம் ஐந்து நான்கு பேர்ச் (00எ. 02றூ. 0.54பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.2037 பரப்பளவுள்ள காணியுடன் அங்கிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல விடயங்களும் உள்ளடங்கலாக இது காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்கம் N 146/141 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் (மேற்கூறப்பட்ட அதே பிரிவுகளில்) அமைந்துள்ள "குருகொட வத்த" எனும் காணியின் இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தின் படி துண்டு D என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணிப்பகுதி. இதன் எல்லைகள்:

வடக்கு: இக்காணியின் துண்டு 12, துண்டு C மற்றும் துண்டு B; கிழக்கு: இக்காணியின் துண்டு E; தெற்கு: கன்கானிய கும்புர; மேற்கு: இக்காணியின் துண்டு 13 மற்றும் சுவர்.

குறித்த வரைபடத்தின் படி ஒரு றூட் பதினாறு தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 16.18பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.1421 பரப்பளவுள்ள காணியுடன் அங்கிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல விடயங்களும் உள்ளடங்கலாக இது காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி பக்கம் N 146/142 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் (மேற்கூறப்பட்ட அதே பிரிவுகளில்) அமைந்துள்ள "குருகொட வத்த" எனும் காணியின் இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தின் படி துண்டு E என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணிப்பகுதி. இதன் எல்லைகள்:

வடக்கு: இக்காணியின் துண்டு F மற்றும் கன்கானிய கும்புர; கிழக்கு: கன்கானிய கும்புர; தெற்கு: கன்கானிய கும்புர, துண்டு D மற்றும் துண்டு B (வீதி); மேற்கு: துண்டு D.

குறித்த 149/2015 வரைபடத்தின் படி முப்பத்தேழு தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 37.22பே) அல்லது ஹெக்டெயார் பரப்பளவுள்ள காணியுடன் அங்கிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல விடயங்களும் உள்ளடங்கலாக இது காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்கம் N 146/143 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் (மேற்கூறப்பட்ட அதே பிரிவுகளில்) அமைந்துள்ள "குருகொட வத்த" எனும் காணியின் இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தின் படி துண்டு F (Lot F) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணிப்பகுதி. இதன் எல்லைகள்;

வடக்கு: குருகொட கும்புர; கிழக்கு: கன்கானிய கும்புர மற்றும் துண்டு E; தெற்கு: இக்காணியின் துண்டு E மற்றும் துண்டு B (வீதி); மேற்கு: துண்டு B (வீதி) மற்றும் துண்டு 01.

குறித்த வரைபடத்தின் படி முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 36.55பே) அல்லது ஹெக்டெயார் 0.0925 பரப்பளவுள்ள காணியுடன் அங்கிருக்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகல விடயங்களும் உள்ளடங்கலாக இது காலி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் தொகுதி/ பக்கம் N 146/144 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 2015.11.25 ஆந் திகதியிட்ட இலக்கம் 149/2015 கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு B மீதான போக்குவரத்து உரிமை (வழி உரிமை) உடனாக இது அமையும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.07.28

04-09