ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2491 - 2026 මැයි 29 වැනි සිකුරාදා - 2026.05.29

2491 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) – பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	938
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	938
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	939
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்	-
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	941
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2026, யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, யூன் மாதம் 05 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 08,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

937 - B 82796 - 403 (2026/05)

அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 237

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. கே. பி. என். ரீ. என். தேவப்பிரிய அவர்கள், 2026, மாச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக மோட்டார் வாகன போக்குவரத்து ஆணையாளர் நாயகம் பதவியில் நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, மே மாதம் 13.

05-366

2026 இன் இல. 236

நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிலஅளவையாளர் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திருமதி பீ. கே. எல். எஸ். பண்டுவாவல அவர்கள், 2026, பெப்புருவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக நிலஅளவையாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

ஒப்பம்./ டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2026, மாச்சு மாதம் 20.

01-407

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2026 இன் இல. 238

இலங்கை நிரந்தர கடற் பிரிவு

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுபடுத்துதல்

2025, பெப்புருவரி மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் லெப்டினன்ட் தரத்துக்கு

உப லெப்டினன்ட் கருணாநாயக முதலிகே ஹேலித ஜித்ஸர கருணாநாயக, என்ஆர்எக்ஸ் 4506, இகப

2024, செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் பிடிகல கங்காணம்கே தொன் பினுர விந்துல தர்மதாஸ, என்ஆர்எம் 4174, இகப

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (வி) தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (வி) ரன்படி தேவயலாகே சுஜித் பிரசன்ன, என்ஆர்எல் 4970, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (வி) லியன ஆரச்சிகே கிஹான் சதுரங்க விஜேசிங்ஹ, என்ஆர்எல் 4971, இகப

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (ச) தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (ச) பத்திரன் கெதர அசேல ஜகத் குமார திலகரத்ன, என்ஆர்எஸ் 4972, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (ச) ருவன் பதிரன சாம் எரந்த, என்ஆர்எஸ் 4976, இகப

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (பநிசெள) தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (பநிசெள) வீரசூரிய அச்சில்லாகே தரங்க லக்மால், என்ஆர்டப் 4973, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (பநிசெள) பாக்யா திவ்யாங்ஜலீ, என்ஆர்டப் 4977, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (பநிசெள) கால்லகே தரங்க திநேஷ் கால்லகே, என்ஆர்டப் 4978, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (பநிசெள) திஸாநாயக முதியன்சேலாகே லங்கானாத் சங்ஜீவ திஸாநாயக, என்ஆர்டப் 4979, இகப

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (இ) தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் ரன்படி தேவகே நிலுக தமித் பத்மசிறி, என்ஆர்எக்ஸ் 4974, இகப

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் இதிரிமுனி தேவயலாகே சங்ஜீவ ருவன் குமார, என்ஆர்எக்ஸ் 4981, இகப

2025, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிலிருந்து உப லெப்டினன்ட் (இ) தரத்துக்கு

வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் (இ) திஸாநாயக முதியன்சேலாகே இஷார நிலன்த குமார திஸாநாயக, என்ஆர்ஈ 4975, இகப

பி. ஏ. கே. எஸ். பீ. பானகொட,
அர்எஸ்பீ, யூஎஸ்பீ, என்டிசீ, பீஎஸ்சீ,
வயிஸ் அத்மிரால்,
கடற்படை தளபதி.

கொழும்பு.
2026, மே மாதம் 11 ஆந் திகதி.

05-348

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

2026 பெரும்போக கூட்டத்தின் முடிவுகள் அறிவிப்பு செய்தல் - மஹஎலிய திட்டம்

வெலிமடை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அம்பேவெல திட்டத்தில் 2026 ஆம் ஆண்டுக்கான பெரும்போகம் தொடர்பான கூட்டம் 2026.05.05 ஆந் திகதி பி. ப. 02.00 மணிக்கு பிடபொல நீர்ப்பாசன காரியாலயத்தில் இடம்பெற்றதுடன் அங்கு பின்வரும் தீர்மானங்கள் எடுக்கப்பட்டன.

1. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட விவசாய அமைப்புகளால் பராமரிப்பு பணிகளை முடிக்க முன்மொழியப்பட்ட திகதி - 2026.05.20
2. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு - 540 ஏக்கர்
3. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட பயிர் மற்றும் பயிர் வகை - உருளைக்கிழங்கு மற்றும் கலப்பு மரக்கறி
4. கால்வாய் சுத்தம் செய்வதற்கும் மற்றும் சேற்று மண் அகற்றுவதற்குமான இறுதி திகதி - 2026.05.20
5. நீர் விடுவதற்காக முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி - 2026.05.22
6. நிலத்தை தயார் செய்தலுக்கு முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.06.07
7. பயிர் நட்டு முடிவதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.06.24
8. பகுதி நீரை வெளியிட முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி - தேவைக் கேற்றவாறு
9. நீரை வெளியிடுவதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இறுதி தகிதி - 2026.10.07
9. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாததற்கான அபராதம் (கால்வாய்க்கானது) - ரூபா 3000.00

1994 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க நீர்ப்பாசன (திருத்தப்பட்ட) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 11 இன் 1 மற்றும் 2 உபபிரிவின் கீழ் போகம் தொடர்பாக உருவாக்கப்பட்ட விதிகள்,

i. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாதவர்களுக்கு அபராத தொகை பரிந்துரைத்தல்.

தனக்கு சொந்தமான கால்வாய் பகுதியை சுத்தம் செய்யாவிட்டால் அதற்கான அபராத தொகையை அறவிட்டு விவசாய அமைப்பின் கணக்கில் வரவு வைத்து, அத்தொகையை பயன்படுத்தி விவசாய அமைப்பு கால்வாயை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். அவ்வாறு செய்யாவிட்டால் திட்ட குழுவின் முடிவுகளின்படி நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும். நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் விவசாயிகளுக்கு பயிற்செய்கைக்காக அரசாங்கத்தினால் விவசாயிகளுக்கு வழங்கப்படும் சலுகைகள் உரித்தாகாது.

ii. அனுமதியற்ற நீர் நுகர்வு

(a) கருவிகளின் பயன்பாடு

அனுமதியளிக்கப்படாத கருவிகளை பயன்படுத்தி நீர் நுகர்வு செய்தால் அப்பொருட்கள் அரச பொருட்களாக மாற்றப்படும்.

(2) நீர் மாற்று கட்டமைப்புகளுக்கு சேதம் விளைவித்தல்

நீர்ப்பாசன திணைக்கள மதிப்பீட்டின்படி அத்தொகையை சம்பந்தப்பட்டவர்களிடம் இருந்து வசூலித்து விவசாய அமைப்பு தலையீடு செய்து கட்டமைப்பை சீரமைக்க வேண்டும். இல்லையெனில் நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

iii. வயல் கால்வாய்களை சுத்தம் செய்தல்

குறைந்த பட்சம் கால்வாயின் உள்பகுதியில் 2'x2' அளவில் வண்டல் மண் அகற்றி காடுகளை வெட்டி சரிப்படுத்துதல். சம்பந்தப்பட்ட பிரிவு 3' இன் படி தயார் செய்தல்.

iv. பிரதான கால்வாயில் கனரக வாகனங்களை ஓட்டுதல்

கனரக வாகனங்களை ஓட்டுவது சட்டவிரோதமானதுடன் கால்வாயை சேதப்படுத்துகிறது. ஆனால் அத்தியவசியமான காரணங்களுக்காக கனரக வாகனங்களை இயக்கினால் நீர்ப்பாசன திணைக்களத்தின் பூரண அனுமதி பெற வேண்டும்.

v. கூட்டத்தின் முடிவினை மாற்றம் செய்தல்

கூட்டத்தின் முடிவினை இன்னொரு சட்டபூர்வமான கூட்டத்தில் மட்டுமே மாற்ற முடியும்.

வீ. பீ. சுனெத் ஜினேன்திரசேன,
பிரதேச செயலாளர்,
வெலிமடை.

வெலிமடை பிரதேச செயலக காரியாலயத்தில்,
2026.05.12 ஆந் திகதி.

05-371

2026 பெரும்போக கூட்டத்தின் முடிவுகள் அறிவிப்பு செய்தல் - அம்பேவெல திட்டம்

வெலிமடை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அம்பேவெல திட்டத்தில் 2026 ஆம் ஆண்டுக்கான பெரும்போகம் தொடர்பான கூட்டம் 2026.05.05 ஆந் திகதி பி. ப. 10.00 மணிக்கு அம்பேவெல நீர்ப்பாசன காரியாலயத்தில் இடம்பெற்றதுடன் அங்கு பின்வரும் தீர்மானங்கள் எடுக்கப்பட்டன.

1. நீர்ப்பாசனத் திணைக்களம் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட விவசாய அமைப்புகளால் பராமரிப்பு பணிகளை முடிக்க முன்மொழியப்பட்ட திகதி - 2026.05.10
2. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு - 1005 ஏக்கர்
3. பயிரிட உத்தேசிக்கப்பட்ட பயிர் மற்றும் பயிர் வகை - உருளைக்கிழங்கு மற்றும் கலப்பு மரக்கறி
4. கால்வாய் சுத்தம் செய்வதற்கும் மற்றும் சேற்று மண் அகற்றுவதற்குமான இறுதி திகதி - 2026.05.10
5. நீர் விடுவதற்காக முன்மொழியப்பட்ட தொடக்க திகதி - 2026.05.10
6. நிலத்தை தயார் செய்தல் மற்றும் பயிர் நட முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.05.31
7. நீரை வெளியிடுவதற்கான முன்மொழியப்பட்ட இறுதி திகதி - 2026.09.15
9. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாததற்கான அபராதம் (சிரமதானத்திற்கு வருகை தராத விவசாயிகளுக்கு ஒரு நாள் ஊதியம்) - ரூபா 3000.00

1994 ஆம் ஆண்டின் 13 ஆம் இலக்க நீர்ப்பாசன (திருத்தப்பட்ட) நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 11 இன் 1 மற்றும் 2 உபபிரிவின் கீழ் போகம் தொடர்பாக உருவாக்கப்பட்ட விதிகள்,

i. கால்வாய் சுத்தம் செய்யாதவர்களுக்கு அபராத தொகை பரிந்துரைத்தல்.

தனக்கு சொந்தமான கால்வாய் பகுதியை சுத்தம் செய்யாவிட்டால் அதற்கான அபராத தொகையை அறவிட்டு விவசாய அமைப்பின் கணக்கில் வரவு வைத்து, அத்தொகையை பயன்படுத்தி விவசாய அமைப்பு கால்வாயை சுத்தம் செய்ய வேண்டும். அவ்வாறு செய்யாவிட்டால் குழுவின் திட்ட முடிவுகளின்படி நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

ii. அனுமதியற்ற நீர் நுகர்வு

(a) கருவிகளின் பயன்பாடு

அனுமதியளிக்கப்படாத கருவிகளை பயன்படுத்தி நீர் நுகர்வு செய்தால் அப்பொருட்கள் அரச பொருட்களாக மாற்றப்படும்.

(2) நீர் மாற்று கட்டமைப்புகளுக்கு சேதம் விளைவித்தல்

நீர்ப்பாசன திணைக்கள மதிப்பீட்டின்படி அத்தொகையை சம்பந்தப்பட்டவர்களிடம் இருந்து வசூலித்து விவசாய அமைப்பு தலையீடு செய்து கட்டமைப்பை சீரமைக்க வேண்டும். இல்லையெனில் நீர் விநியோகம் நிறுத்தப்படும்.

iii. கூட்டத்தின் முடிவினை மாற்றம் செய்தல்

கூட்டத்தின் முடிவினை இன்னொரு சட்டபூர்வமான கூட்டத்தில் மட்டுமே மாற்ற முடியும்.

வீ. பீ. சுனெத் ஜினேன்திரசேன,
பிரதேச செயலாளர்,
வெலிமடை.

வெலிமடை பிரதேச செயலக காரியாலயத்தில்,
2026.05.12 ஆந் திகதி.

05-373

யாத்திரை சட்ட வர்த்தமானி

வரலாற்று சிறப்புமிக்க வஹக்கோட்டை, புனித அந்தோனியர் தேசியத் திருத்தலத்தின் வருடாந்த திருவிழா

மாத்தளை மாவட்டம் கலேவெல பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட வரலாற்று சிறப்புமிக்க வஹக்கோட்டை, புனித அந்தோனியர் தேசியத் திருத்தலத்தின் வருடாந்த திருவிழா, 2026 ஆம் ஆண்டின் ஆனி மாதம் 20 ஆம், 21 ஆந் திகதியில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் யாத்திரை சட்ட வர்த்தமானி விதி முறைகளுக்கமைய நடைபெறும் என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

ஈ. எம். சீ. ஏக்கநாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
கலேவெல.

05-404

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. என். ஐ. பெரேரா
கணக்கு இல. 0088 5000 4030

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூன் 14 மற்றும் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1318, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே 01 மற்றும் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 98 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 26 மற்றும் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 103 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட கிரிபிட்டிகே நிஷந்த இந்திக்க பெரேரா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1318, 98 மற்றும் 103 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஐந்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து சதம் (ரூபா 9,598,169.75) 2025, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 9,598,169.75) 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1318, 98 மற்றும் 103 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று இருபத்து ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 8,557,729.61) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1318, 98 மற்றும் 103 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நதுன்கம்பேறுவ கிராமசேவகர் பிரிவின் தண்டுகம கிராமத்தில் அமைந்த "பெலிகாஹாவத்த B பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. எட்வர்ர்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 362 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் எஞ்சிய பகுதி) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. ஏ. ஷாந்தபிரிய பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4501 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (பிச); கிழக்கு: நீர்கொழும்பு முதல் கொழும்பு வரையான வீதி (RDA); தெற்கு: கே. என். ஐ. பெரேரா மற்றும் டப்ளியூ. ஏ. டீ. ஏ. என். அப்புஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணிகள் மற்றும் மேற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 11.5பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4501 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 427/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட தண்டுகம கிராமத்தில் அமைந்த "பெலிகாஹாவத்த B பிரிவு" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டீ. எட்வார்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 362 எனும் வரைப்படத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

இல. 4294 எனும் வரைப்படத்தின் லொட் B2 இன் ஒன்றிணைப்பாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9829 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: ஹை வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் C மற்றும் மேற்கு: ஒற்றையடிப் பாதை இதே காணியின் A மற்றும் இதே காணியின் லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 13பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9829 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 228/233 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-419

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. எச். டீ. நிரோஷன் மற்றும் ஜீ. எச். எல். குமார
கணக்கு இல. 1010 5766 0080

2026.03.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170007407 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்படட ரூபா 7,980,000.00, ரூபா 7,092,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் கல்பொக்க ஹேவகே தமித் நிரோஷன் மற்றும் கல்பொக்க ஹேவகே லசந்த குமார என்பவர்களின் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் கல்பொக்க ஹேவகே லசந்த குமார என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 00170007407 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,980,000.00, ரூபா 7,092,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 15,444,392.78) 2026, சனவரி 18 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 15,444,392.78) 2026, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170007407 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,980,000.00, ரூபா 7,092,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,560,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,422,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170007407 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,980,000.00, ரூபா 7,092,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான டீ. ஜீ. சீ. பிரியதர்ஷனி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிரிஸ்ஸ - தெற்கு 01, கிராம சேவகர் பிரிவின் மிரிஸ்ஸ - தெற்கு 01 இல் அமைந்து சர்வேயர் ஜெனரலினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 820085 எனும் கெடஸ்தர் வரைப்படத்தில் (ப்ளொக் 02 இல்) காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 361 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:

இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 352 மற்றும் 353; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 354 மற்றும் 360; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 362 மற்றும் மேற்கு: குணசிரி நாஹிமி மாவத்தை மற்றும் இதே காணியின் லொட் 362, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஏழு ஏழு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0277) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 820085 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00170007407 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-413/1

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. எச். டீ. நிரோஷன்
கணக்கு இல. 0010 5005 0099

2026.03.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170017268 இன் 2023 மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,340,000.00, ரூபா 6,623,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட கல்பொக்க ஹேவகே தமித் நிரோஷன் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட 00170017268 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,340,000.00, ரூபா 6,623,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாய் ஒரு கோடியே எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 18,735,189.91) 2026, சனவரி 18 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே எண்பத்து ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 18,735,189.91) 2026, சனவரி 19 ஆந் திகதி முதல் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் 00170017268 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,340,000.00, ரூபா 6,623,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பதினாயிரம் ரூபா தொண்ணூற்றியிரண்டு சதம் (ரூபா 7,340,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,563,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 00170017268 இன் 2023, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,340,000.00, ரூபா 6,623,000.00 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான டீ. ஜீ. சீ. பிரியதர்ஷினி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம பிரதேச எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிரிஸ்ஸ - தெற்கு 01 இன் 406 கிராம சேவகர் பிரிவின் மிரிஸ்ஸ இல் அமைந்து சர்வேயர் ஜெனரலினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 820085 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்தில் (ப்ளொக் 02 இல்) காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 332 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 333, 317 மற்றும் 331; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 317, 331 மற்றும் 337; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 337 மற்றும் 336 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 333 மற்றும் 335 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து ஒன்பது ஆறு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0596) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 820085 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00170017268 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-413/2

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐ. எச். எம். எஸ். எச். ஹேரத் மற்றும் டப்ளியூ. ஓ. என். ரூப்பசிங்ஹ
கணக்கு இல. 0123 5000 4570

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3794 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் இஹலகெதர ஹேரத் முதியன்சேலாகே சன்ஜீவ ஹேமபண்டார ஹேரத் மற்றும் வர்ணகுலகே ஒல்கா நிஷாந்தி ரூப்பசிங்ஹ என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் வர்ணகுலகே ஒல்கா நிஷாந்தி ரூப்பசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 3794 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே பதின் ஐந்து இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 11,513,226.77) 2025, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதின் ஐந்து இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 11,513,226.77) 2025, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதி முதல் இல. 3794 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 7,354,483.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3794 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம் கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாவத்த பத்துவின் பரனகுரு கோரளேயின் கேகாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வேவெல்தெனிய - 51D கிராம சேவகர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "உடம்பெவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கெமுனு குலசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1330 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தெலேனிஸ் மற்றும் தினாரிஸ் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் தனியார் வீதி; கிழக்கு: சியம்பலாபிட்டிய முதல் கேகாலை வரையான வீதி; தெற்கு: வரைப்பட இல. 01 ஐ ஏற்ற லொட் 02 மற்றும் மேற்கு: தெலேனிஸ் மற்றும் தினாரிஸ் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 33.2பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்:

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம் கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாவத்தை பத்துவின் பரனகுரு கோரளேயின் கேகாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வேவெல்தெனிய - 51D கிராம சேவகர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த "உடம்பெவத்த"

என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. ஐ. அமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 01 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தெலேனிஸ் மற்றும் தினாரிஸ் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சியம்பலாபிட்டிய முதல் கேகாலை வரையான வீதி; தெற்கு: லொட் 02 மற்றும் மேற்கு: தெலேனிஸ் மற்றும் தினாரிஸ் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 33.2பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 01 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 191/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-411

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ரீ. ஏ. எஸ். சந்தன மற்றும் என். டீ. அமரசிங்ஹ
கணக்கு இல. 1205 5790 6023

2026.04.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4631 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் தெபுவன ஆரச்சிகே சுனில சந்தன மற்றும் நதீக்கா தில்ருக்ஷி அமரசிங்ஹ என்பவர்கள் அடகு வைத்தவர்கள் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4631 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட் வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தொண்ணூறு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து எட்டு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,090,248.69) 2026, மாச்சு 09 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட தொண்ணூறு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து எட்டு ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,090,248.69) 2026, மாச்சு 10 ஆந் திகதி முதல் இல. 4631 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 6,694,426.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4631 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பாஹாத்த ஹேவாஹெட்ட கோரளே கந்தஹாய பத்துவின் கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் உல்பொத்த கும்புர இல. 273 எனும் கிராம சேவகர் பிரிவின் குருதெனிய கிராமத்தில் "மாணிக்கவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5808A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 10 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 13 (பிரவேச வழி); கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 11; தெற்கு: வலமலே வத்த மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 09, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே) அல்லது 0.0253 ஹெக்டெயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5808A எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 636/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-409

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

களம்பு கொலிட்டி கொயர் பொரொடக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0213 1000 2078 மற்றும் 5213 1000 0019

2026.03.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. டீ. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாடசிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1813, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்பிறல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 58, கே. ஏ. டீ. சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, திசெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8505, 2023, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 8604 மற்றும் 8606 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் 2025, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9999 எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்ட இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 118336 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட "களம்போ கொலிட்டி கொயர் பொரொடக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்" அடகுதாரர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1813, 58, 8505, 8604, 8606 மற்றும் 9999 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட் வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 21,998,535.93) எனும் தொகையும் மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது டொலர் மற்றும் முப்பத்து ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 686,850.39) 2026, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 21,998,535.93) எனும் தொகையும் மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது டொலர் மற்றும் முப்பத்து ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 686,850.39) 2026, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1813, 58, 8505, 8606 மற்றும் 9999 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட் வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து ஐந்து ரூபா (ரூபா 21,439,465.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.50%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று பதின் ஏழு டொலர் (USD 582,317.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) மேலும் பதின் எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு டொலர் (USD 18,958.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) மேலும் பதினாறாயிரத்து நாற்பத்து நான்கு டொலர் மற்றும் எண்பத்து ஏழு சென்ட்கள் (USD 16,044.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) மேலும் ஐம்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து டொலர் மற்றும் எழுபத்து மூன்று சென்ட் (USD 54,940.73) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1813, 58, 8505, 8604, 8606 மற்றும் 9999 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான எம். எச். ரீ. கருணாரத்ன என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்குரு கோரளே துனகாஹா பத்து நீர்கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எத்துகால கிராமசேவகர் பிரிவினுள் எத்துகால கிராமத்தில அமைந்த "கதுறுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். ஃபொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5871A எனும்

வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:பிரியந்த கொத்தலாவல என்பவரின் சொத்து; கிழக்கு: நிரோஷன் லக்சிரி என்பவரின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5871A எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5871A எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். ஃபொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5561 எனும் காட்டப்பட்ட வரைபடத்தில் மீள் அளவீடும் மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

கூறப்பட்ட எத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த "கதுறுகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எஸ். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்டப்ப இல. 25/1980 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1; கிழக்கு: ஸ்ட்டீவன் ரொட்றிகோ மற்றும் அண்டனி ரொட்றிகோ என்பவர்களின் காணி; தெற்கு: லொட் 3 (10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதான வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 25/1980 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 453/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

டீ. சீ. எஸ். பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 25/1980 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிகளின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பயணிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-412

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். எம். சீ. திவன்க
கணக்கு இல. 1001 0600 0095

2025.08.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. எல். வெரலுபிட்டிய என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்ட ராஜபக்ஷ மணிக்குனம்பி சரித் திவங்க என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவதியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1218 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று பதின் மூன்று ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 7,776,613.12) 2025, மே 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து அறுநூற்று பதின் மூன்று ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 7,776,613.12) 2025, மே 30 ஆந் திகதி முதல் இல. 1218 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபது இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று ஏழு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 7,002,607.43) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1218 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே வடக்கு களுத்துறை தெபெத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தமுள்ள இல. 727 F எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் மஹா ஹீனட்டியங்கள கிராமத்தில் அமைந்த "ஹித்தகொடகெளே எனும் ஹெட்டிகொடகெலே இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டீ. எல். விஜேநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3217 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சிரில் விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, மே 04 மற்றும் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 766 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 20, 21 மற்றும் 22; கிழக்கு: இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 20, 21 மற்றும் 28; தெற்கு: இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 28 மற்றும் 9 (1 ஆவது ஒழுங்கை) மற்றும் மேற்கு: இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 20 மற்றும் 9 (1 ஆவது ஒழுங்கை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 14பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3217 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 311/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3217 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட குறிப்பிடப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பும் மற்றும் மீள் அளவீடாகும்:

i. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே வடக்கு களுத்துறை தெபெத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தமுள்ள இல. 727 F எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் மஹா ஹீனட்டியங்கள கிராமத்தில் அமைந்த "ஹித்தகொடகெளே எனும் ஹெட்டிகொடகெலே இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. டீ. எஸ். தாப்ரூ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 23B; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 23C; தெற்கு: இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 9 (20 அடிகள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 20, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் ஆறு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 06.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 146/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே வடக்கு களுத்துறை தெபெத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தமுள்ள இல. 727 F எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் மஹா ஹீனட்டியங்கள கிராமத்தில் அமைந்த "ஹித்தகொடகெளே எனும் ஹெட்டிகொடகெலே இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. டீ. எஸ். தாப்ரூ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 21 மற்றும் 22; தென் கிழக்கு: லொட் 28; தென் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 21 மற்றும் 22 மற்றும் வட மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 23A மற்றும் லொட் 23C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் ஆறு தசம் சைபர் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 06.00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 233/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iii. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே வடக்கு களுத்துறை தெபெத்த பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தமுள்ள இல. 727 F எனும் கிராமசேவகர் பிரிவின் மஹா ஹீனட்டியங்கள கிராமத்தில் அமைந்த "ஹித்தகொடகெளே எனும் ஹெட்டிகொடகெலே இன் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. டீ. எஸ். தாப்ரூ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வட கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 23B; தென் கிழக்கு: லொட் 28; தென் மேற்கு: லொட் 9 (வீதி) மற்றும் வட மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 23A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் ஒன்று தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 01.50பே) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 233/48 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 766 எனும் கூறப்பட்ட வரைப்படத்தின் லொட் 9 (1 ஆவது ஒழுங்கை) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் ஊடாகவும் அதன் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-416

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டப்ளியூ. எம். ஆர். கே. விஜேதுங்க
கணக்கு இல. 0023 5003 1997

2026.04.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6188 மற்றும் 2018, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5677 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட விஜேதுங்க முதமியன்சேலாகே ரஜித்த கசுன் விஜேதுங்க என்பவர் மீள செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 6188 மற்றும் 5677 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினைந்து கோடியே நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 154,257,655.69) 2026, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் ஐந்து கோடியே நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 154,257,655.69) 2026, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6188 மற்றும் 5677 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஐந்து ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 39,172,965.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (13.50%) மேலும் ஆறு கோடியே எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 60,822,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒன்று தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (11.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6188 மற்றும் 5677 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் யட்டிகாஹா கோரளே (தெற்கு) கட்டுகம்பொல ஹத்பத்து குளியாபிட்டி நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குளியாபிட்டி மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிதும் கிராம சேவகர் பிரிவின் அஸ்ஸெத்தும மற்றும் பிதும் கிராமங்களில் அமைந்த "கோங்காஹாமுல வத்த, பரகாஹாபிட்டியவத்த, ஹெட்டிவத்த எனும் மாபில்காஹாட்டகாஹா வத்த, நுகவெலகாஹா வத்த, கோன்காஹாமுல ஹேன மற்றும் கொட்டாவெலஹேன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்ரரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1154/87 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நவரத்ன பண்டா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: கே. எச். ஏ. பண்டார உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: குளியாபிட்டி - ஹெட்டிபொல பிரதான வீதி வரையான வீ. சீ. வீதி மற்றும் எம். பீ. என். நந்தன உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: பியசேன உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மயானம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட்கள் மற்றும் முப்பத்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 36பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும்,

நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1154/87 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 172/66 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் யட்டிகாஹா கோரளே தெற்கு கட்டுகம்பொல ஹத்பத்து வோட் 3 இன் குளியாபிட்டி நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குளியாபிட்டி மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குளியாபிட்டி நகர கிராம சேவகர் பிரிவின் குளியாபிட்டி கிராமத்தில் அமைந்த மாதம்பே வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 289/2A ஐ ஏற்ற "நித்துள்ளகாஹாகும்புரே பிள்ளேவ மற்றும் நித்துள்ளகாஹாகும்புர (தற்போது கார்டன்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2951 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 08 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: நகர சபை வடிகால் (Drain); கிழக்கு: ஹல்ப்பெ என்பவர் உரிமம் கோரும் மாதம்பே வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 275 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 21பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் குளியாபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 200/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பீ. நவரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2951 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதிகளை பயன்படுத்தவும் மற்றும் பராமறிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-414

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டப்ளியூ. வீரகோன்
கணக்கு இல. 0028 5001 2949

2026.03.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு 02. சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான டப்ளியூ. எஸ். பரணமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3878, டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷனி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்படட இல. 775 மற்றும் 777 எனும் அனைத்து ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் எனும் வகையில் வீரகோன் விமலசிறி எனும் விமலசிறி வீரகோன் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3878, 775 மற்றும் 777 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே பதின் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 11,574,387.66) 2026, சனவரி 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே பதின் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 11,574,387.66) 2026, சனவரி 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3878, 775 மற்றும் 777 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து முந்நூற்று ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 8,313,306.81) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3878, 775 மற்றும் 777 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்து திஸ்ஸமாஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ரண்தும்முர்வத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் வீரவில இல் அமைந்த "மாஹாகெதர எனும் எந்துருமுள்ளெகொடன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட2016.05.09ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/541 எனும் வரைப்படத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஏ. எல். ஏ. விலியம் சின்ஞோ உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: லியனகே ஜூமிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2016/541 அமைவானதாகும்.

கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக:

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்து திஸ்ஸமாஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ரண்துனுவத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் வீரவில இல் அமைந்த "மாஹாகெதர எனும் எந்துருமுள்ளெகொடன" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜீ. டீ. யூ. கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.05.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1493 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஏ. எல். ஏ. விலியம் சின்ஞோவிற்கு உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: காமினி ஃபொன்சேக்கா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: லியனகே ஜேமிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஹம்பாந்தோட்டை முதல் வெள்ளவாய வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1493 அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகம் பத்து திஸ்ஸமாஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ரண்துனுவத்த கிராம சேவகர் பிரிவின் வீரவில இல் அமைந்த "மாஹாகெதர" என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஏ. எல். ஏ. விலியம் சின்ஞோவிற்கு உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: காமினி ஃபொன்சேக்கா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: லியனகே ஜேமிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஹம்பாந்தோட்டை முதல் வெள்ளவாய வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் ஹம்பந்தோட்டை காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் இல. K 54/48 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3878 மற்றும் 775 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் ஹோமகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கலவிலவத்த - தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் கட்டுவானை II ஹோமாகமை மற்றும் நியந்தகல கிராமத்தில் அமைந்த விதர்ஷன மாவத்தை (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 49/3 ஐ ஏற்ற "கலவில எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஏ. என். சமந்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1177 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 520001 எனும் கெடஸ்த்ரல் வரைப்படத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 38 மற்றும் 37; கிழக்கு: இல. 520001 எனும் கெடஸ்த்ரல் வரைப்படத்தின் லொட் 288; தெற்கு: இல. 520001 எனும் கெடஸ்த்ரல் வரைப்படத்தின் லொட் 88 (5 ஆவது ஒழுங்கை) மற்றும் மேற்கு: இல. 520001 எனும் கெடஸ்த்ரல் வரைப்படத்தின் லொட் 83, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.25பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1177 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A பின்வரும் காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் ஹோமகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கலவிலவத்த - தெற்கு கிராம சேவகர் பிரிவின் கட்டுவானை II ஹோமாகமை மற்றும் நியந்தகல கிராமத்தில் அமைந்த விதர்ஷன மாவத்தை (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 49/3 ஐ ஏற்ற "கலவில எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். செனரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1963.06.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2689 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 22 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 14; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 23; தெற்கு: இதே காணியின்

லொட் C (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 21, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2689 எனும் வரைப்படத்திற்கு அமைவாக ஹோமகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 1236/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 777 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

05-413/3

கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்படுகின்ற கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக்குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2026, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் "கடப்பாடுடையவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 44/D/02, புன்சர வத்த பெக்ககம பாணந்துறை என்ற முகவரியில் வசிக்கின்ற சபீதா குமாரி பைசால் அல்லது விடானகே சபீதா குமாரி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 815462580V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடையதும் மற்றும் இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரியையும் கொண்ட கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ வங்கியிலிருந்து நிதி வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மற்றும் அதன் மீதான வட்டி மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவுகள் என்பவற்றிற்கு பிணைப்பொறுப்பாக இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் (ரூபா 28,000,000.00) தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு புலத்வலகே அனூஷி கயத்ரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.05.30 ஆந் திகதியுடைய 294 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவருக்கு சொந்தமான இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.24 ஆந் திகதியுடைய 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 05 என சித்தரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடைமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது 2025.12.23 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினான்கு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 29,262,914.58) தொகை மற்றும் 2025.12.24 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவைத் தொகையான இரண்டு கோடியே எழுபத்தெட்டு இலட்சத்து அறுபத்து மூன்றாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 27,863,498.53) தொகை மீது வருடத்துக்கு 15% சதவீதம் மேலதிக வட்டியும் யூனியன் வங்கிக்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து வருமதியாகவும் மற்றும் சேர வேண்டியதாகவும் உள்ளது என்பதோடு அத்தொகையை கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து கோரியிருந்தும் அவர் அதனை செலுத்துவதிலிருந்து தவணை தவறியுள்ளார்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த கடன் வசதியின் நிலுவைகளை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான 2025.12.23 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்திரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினான்கு ரூபாய் ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 29,262,914.58) தொகையையும் மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்டவாறு 2025.12.24 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட நிதி வசதியின் மூலதனத் தொகை மீது நிலுவையாகவுள்ள கோரப்பட்டவாறான மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 294 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் மீட்டுக்கொள்வதற்காக, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.24

ஆந் திகதியுடைய 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 05 என சித்தரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் மீது ரூபா 28,000,000.00 தொகைக்காக சொல்லப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு புலத்வலகே அனூஷி கயத்ரி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025.05.30 ஆந் திகதியுடைய 294 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திம பி கமகே என்பவருக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளை, பள்ளேபற்று, மொரட்டுவ மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைகளுக்குள், இல. 551 மொல்பே கிராம சேவையாளர் பிரிவில், மொல்பே என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அத்தோடு கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி, "மீகஹவத்த, தெல்கஹவத்த, நுககஹவத்த, கஹடகஹவத்த" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.09.24 ஆந் திகதியுடைய 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 05 என சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 5897 இற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 05 இற்கு எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: துண்டம் 12; கிழக்கு: துண்டம் 06; தெற்கு: துண்டம் 06 மற்றும் எம். கே. பெர்னாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமைகோரப்படுகின்ற காணி; மேற்கு: 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 04 மற்றும் எம். கே. பர்னாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களின் காணி.

ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 06பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு D358/17 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட 5897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்ட துண்டம் II இன் மீதும் மற்றும் அதன் வழியேயுமான பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

05-382

மக்கள் வங்கி

கோல்டன் ஜூபிலி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின்கீழான தீர்மானம்.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின்கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.02.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

இத்தால் சகலருக்கும் அறியத்தரப்படுவது யாதெனில், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும், PV 71437 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதும், இல. 23, சுவர்ண பிளேஸ், நாவல, இராஜகிரிய எனும் முகவரியில் தனது பதிவுபெற்ற அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான, லைவ்ப் கெபிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனமானது, (இதனகத்துப்பின் "கடப்பாட்டாளர் கம்பெனி" எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடுசெய்யப்படுவதுடன், இதன்கண் பயன்படுத்தப்படும் அப்பதம் அல்லது அச்சொல்லமைப்பு சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்துகின்றவிடத்து, சொல்லப்பட்ட லைவ்ப் கெபிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தையும் அதன் அடுத்துறுனர்களையும் மற்றும் சாட்டுதற்காரர்களையும் கருதுவதாகவும் உள்ளடக்குவதாகவும் அமைதல் வேண்டும்), மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வெலிகொடகே தரங்க இரோஷினி அம்பேபிட்டிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.23 ஆந் திகதிய 924 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமீது பதின் மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றாறு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 13,653,306.76) பணத்தொகை இப்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

2026.01.13 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை, எட்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 8,990,251.64) பணத்தொகைமீது பதின்மூன்று தசம் ஐந்து சதவீத (13.5%) வீதத்திலான மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, பதின்மூன்று மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றாறு ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 13,653,306.76) பணத்தொகையை, பெறப்பட்டதிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனைக் கழித்து,

செலவுதொகைகள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, பிரசித்த நொத்தாரிசு வெலிகொடகே தரங்க இரோஷினி அம்பேபிட்டிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2021.12.23 ஆந்திகதிய 924 ஆம் இலக்க, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின்மூலம் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் தம்பதெனி ஹத்பத்துவின் உடபொல மெதலஸ்ஸ கோரளேயில் பொல்கஹவெல பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 902 - பொத்துஹர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொத்துஹர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், அதன்மேலுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து "ஹிடினாவத்த" எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. பத்மதாஸ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.04.28 ஆந் திகதிய 7250 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1" என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட "காணித்துண்டம் 1" பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: பைஷால் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பொத்துஹர முதல் தேகந்துவல வரையான பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: டப்ளியூ. பீ. ரத்நாயக்க மற்றும் ஏனையோரின் காணியும் அத்துடன் ஆனந்த ரத்னசூரிய என்பவரின் காணியும் மற்றும் மேற்கு: பைஷால் என்பவரின் காணி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 7250 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க பரப்பளவில் இது முப்பத்திரெண்டு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 32.10பே) கொண்டுள்ளதுடன், நாரம்மல காணிப் பதிவகத்தில் T 66/113 எனும் இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர் (கொழும்பு தெற்கு),
இல. 11, டியுக் வீதி,
கொழும்பு 01.

05-358

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: மாதம்பே
ஆராச்சி முதியன்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலகே மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசேனிகா இந்துவரணி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மார்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், ஆராச்சி முதியன்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலகே மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசேனிகா இந்துவரணி கடனாளியாகவும் ஆராச்சி முதியன்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலகே அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பெர்னாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 7145 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய தவணை கடன் வசதி I ரூபா 12,000,000.00 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.23 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 10,385,323.51 (பத்து மில்லியன் முன்னூற்று எண்பத்தைந்தாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்து மூன்று ரூபாய் ஐம்பத்து ஒன்று சதம்) தொகையுடன் 2025.09.24 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 9.5% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,200,000.00.

மேலும், மேற்படி ஆராச்சி முதியன்சேலாகே தினுஷா மதுரங்க பியதிலகே மற்றும் தெல்வத்த ஆராச்சிகே அசேனிகா இந்துவரணி இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி I ரூபா 12,000,000.00 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி வரை ரூபா 10,385,323.51 (பத்து மில்லியன் முன்னூற்று எண்பத்தைந்தாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்து மூன்று ரூபாய் ஐம்பத்து ஒன்று சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி

பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 7145 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 10,385,323.51 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 9.5% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,200,000.00 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்களான திவங்க மற்றும் சேனாநாயக்கவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம் (ஹோமகம பதிவுப் பிரிவுக்குள்), கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளையின் பல்லே பட்டுவில், கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட (பத்தரமுல்ல எல்லைக்குட்பட்ட) மாலபே பிரதேச செயலகப் பிரிவுக் குட்பட்ட 477C போத்துவராவ மாலபே கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் தலங்கம வடக்கில் (ஆனால் தலங்கம தெற்கில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள) அமைந்துள்ள கொஸ்கஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பி. ஒகந்தபொல அவர்களால் 2005, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 82/2005 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு $C4^2$ என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு $C4^2$ ஆனது, வடகிழக்கு: 15 அடி அகலச் சாலை (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறி டி லியனசூரிய அவர்களால் 1981.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2200 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C6); தென்கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறி டி லியனசூரிய அவர்களால் 1981.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2200 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C5; தென் மேற்கு: அதே நிலத்தின் காணித்துண்டு B: வடமேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பி. ஒகந்தபொல அவர்களால் 2005.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 82/2005 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு $C4^1$, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 82/2005 இன்படி. எட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 8.58பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறி டி லியனசூரிய அவர்களால் 1981, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 2200 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C6 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம் தொடர்பாக மேலும் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: நுவரெலியா
நடாலி டயானா கில்லம் ஸ்டோர்க் மற்றும் என்டன் நிஷான் ரவீந்திர விமலசந்திர

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மாச்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், நடாலி டயானா கில்லம் ஸ்டோர்க் மற்றும் என்டன் நிஷான் ரவீந்திர விமலசந்திர கடனாளியாகவும் நடாலி டயானா கில்லம் ஸ்டோர்க் அடமானம் வைப்பவராகவும் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் 2024.01.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் தலைப்பு சான்றிதழ் இலக்கம் 00060035996 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் நடாலி டயானா கில்லம் ஸ்டோர்க் மற்றும் என்டன் நிஷான் ரவீந்திர விமலசந்திர இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 45,000,000.00 (நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.10.21 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள நாற்பத்து ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று பதினான்காயிரத்து எழுபது ரூபாய் நாற்பத்து ஒன்று சதம் (ரூபா 47,614,070.41) தொகையுடன் 2025.10.21 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி

வீதம் 13% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 42,954,188.86.

மேலும், மேற்படி நடாலி டயானா கில்லம் ஸ்ரோட்க் மற்றும் என்டன் நிஷான் ரவீந்திர விமலசந்திர இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 45,000,000.00 (நாற்பத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதி வரை ரூபா 47,614,070.41 (நாற்பத்து ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று பதினான்காயிரத்து எழுபது ரூபாய் நாற்பத்து ஒன்று சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டிள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 2024.01.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ், தலைப்பு சான்றிதழ் இலக்கம் 00060035996 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 47,614,070.41 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 13% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 42,954,188.86 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான பி. கே. ஈ. சேனாபதியினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ளதற்கு அமைவாக

இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நிவந்தம தெற்கு மற்றும் ஜா எல பிரதேச செயலகப்பிரிவில் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 207B இல் நிவந்தமவில் அமைந்துள்ள காணியுடனான மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அனைத்தும் மேற்கூறிய தொகுதி 11 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பகுதியானது நில அளவையாளர் ஜெனரல் அவர்களால் முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 512205 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்துண்டு 0033 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஒன்பது ஒன்பது ஒன்பது ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.2999 ஹெக்) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் ஜெனரல் அவர்களால் முறையாக அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இலக்கம் 512205 இல் காணித்துண்டு 28 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீட்டு பகுதி மற்றும் அதனூடாக செல்லும் வழி உரிமம் தொடர்பாக மேலும் விரிவாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/3

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: வத்தளை
பாத்திமா நிஸ்ரி முஹம்மது ரவூஃப்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மார்ச்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், பாத்திமா நிஸ்ரி முஹம்மது ரவூஃப் ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஏ. எம். சி. பி. அமரதுங்க வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2024.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 888 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் பாத்திமா நிஸ்ரீன் முஹம்மது ரவூஃப் இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 27,200,000.00 (இருபத்து ஏழு மில்லியன் இருநூறாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.10.12 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 23,943,912.88 (இருபத்து மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபாய் எண்பத்தெட்டு சதம்) தொகையுடன் 2025.10.13 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 11.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 21,701,063.71.

மேலும், மேற்படி பாத்திமா நிஸ்ரின் முகம்மது ரவூஃப் இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 27,200,000.00 (இருபத்தேழு மில்லியன் இருநூறாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி வரை ரூபா 23,943,912.88 (இருபத்து

மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபாய் எண்பத்தெட்டு சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டிள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 888 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 23,943,912.88 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 11.25% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனை நாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 21,701,063.71 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜெயவர்தனவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுத்குரு கோரளையின் ராகம் பட்டுவில் வத்தளை மாபோல மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 175A அவுரிவத்த சாலை, கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு, வத்தளையில் அமைந்துள்ள அவுரிவத்த சாலையில் மதிப்பீட்டு எண் 0404AR202/1/3/5, ஐந்தாவது (5th) மாடியில் அமைந்துள்ள பகுதியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜெயலத் அவர்களால் 2021, யூலை 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு வரைப்பட திட்ட இல. 7538 இல் அடுக்குமாடி கூட்டு குடியிருப்பு பகுதி இல. 1A/F5/U8 என குறிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் மேலும், குறிப்பிட்ட அடுக்குமாடி கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதி பின்வரும் எல்லைகளால் சூழப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

வடக்கு: கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதிக்கும் CE50, CE43, GP/43, CE2 மற்றும் CE46 ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; கிழக்கு: கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதிக்கும் CE2, CE19 மற்றும் CE20 ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; தெற்கு: கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதிக்கும் CE, GP/35, CE46 மற்றும் CE45 ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதிக்கும் 1A/F5/U7, CE46, CE45 மற்றும் CE50 ஆகியவற்றுக்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி.

மேல்ப்புறம் (Zenith): கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதி 1A/F6/U9 இன் கான்கிரீட்டு தளத்தின் மையம். கீழ்ப்புறம் (Nadir): கூட்டு குடியிருப்பு தொகுதி 1A/F4/U9 இன் கான்கிரீட்டு தளத்தின் மையம்.

மேற்கூறிய குடியிருப்பு பகுதியானது கூட்டு குடியிருப்பு வரைப்பட திட்ட இல. 7538 இன்படி மொத்தமாக நூற்று முப்பத்தெட்டு தசம் மூன்று இரண்டு (138.32 Sq.M) சதுரமீட்டர் தரைப்பரப்பைக் கொண்டுள்ளது.

குடியிருப்பு பகுதிக்குரிய பொதுப் பகுதிகளில் பிரிக்க முடியாத பங்கீட்டு மதிப்பு 2.100%.

இப்பகுதியுடன் தொடர்புடைய உடனடி பொதுப்பகுதி அணுகல் CE2, CE9, CE10, CE25, CE26 மற்றும் CE50.

மேலும், GP-15 என குறிக்கப்பட்டுள்ள துணை நிறுத்துமிடப் பகுதியும் இதனுடன் இணைக்கப்பட்டதாகும் அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜெயலத் அவர்களால் 2021, யூலை 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டு குடியிருப்பு வரைப்பட திட்ட இல. 7538 இல் வரையறுக்கப்பட்டவையாகும். மேலும், அவை குறித்த கூட்டு குடியிருப்பு சொத்தின் சட்டப்பூர்வ பொதுக்கூறுகளுடன் இணைந்தவையாகக் கருதப்படும்.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/4

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: நீர்கொழும்பு
டிரான் சுபுல் தேவபுர

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மாச்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், டிரான் சுபுல் தேவபுர ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பெர்னாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

முறி இலக்கம் 4785, 2015.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 4897 மற்றும் 2016.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 5304 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் டிரான் சுபுல் தேவபுர இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய அபிவிருத்தித் திட்டத்திற்கான கடன்வசதி ரூபா 23,500,000.00 (இருபத்து மூன்று மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.08.15 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 32,715,272.33 (முப்பத்து இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று பதினைந்தாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபாய் முப்பத்து மூன்று சதம்) தொகையுடன் 2025.08.16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 16% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 21,975,423.76.

மேலும், மேற்படி டிரான் சுபுல் தேவபுர இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தித் திட்டத்திற்கான கடன்வசதி ரூபா 23,500,000.00 (இருபத்து மூன்று மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி வரை ரூபா 32,715,272.33 (முப்பத்து இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று பதினைந்தாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபாய் முப்பத்து மூன்று சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 4785, 4897 மற்றும் 5304 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 32,715,272.33 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, ஓகத்து 16 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 16% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனைநாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 21,975,423.76 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வாவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப்பிரிவில் 73A - குடபதுவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு மற்றும் நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு இல. 5 குடபதுவவில் அமைந்துள்ள மன்னோக்காஹென, வில்மர்த்தடிதோட்டம் மற்றும் மன்னோக்காஹென என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். பெரேரா அவர்களால் 2008.04.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 6098/1 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக, வடக்கு: வரைபட திட்ட இல. 772 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5 (15 அடி அகலமுடைய சாலை) மற்றும் வரைப்பட திட்ட இல. 7844/ 2000 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1; கிழக்கு: வரைபட திட்ட இல. 7844/2000 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 மற்றும் வரைப்பட திட்ட இல. 844 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 11; தெற்கு: ஸ்டீபன் பெர்னாண்டோவிற்கு சொந்தமான நிலம்; மேற்கு: வரைப்பட திட்ட இல. 7822/2000 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1, குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 20பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/5

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: மாரவில
சமன் திலகசிறி ராஜபக்ஷ

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மாச்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், சமன் திலகசிறி ராஜபக்ஷ ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பெர்னாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 7414 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் சமன் திலகசிறி ராஜபக்ஷ இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய குறுகியக்கால கடன் வசதி ரூபா 8,500,000.00 (எட்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன்

நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.09.22 ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 10,964,016.09 (பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபாய் ஒன்பது சதம்) தொகையுடன் 2025.09.23 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.25% விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,042,110.62.

மேலும், மேற்படி சமன் திலகசிறி ராஜபக்ஷ இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட குறுகியக்கால கடன் வசதி ரூபா 8,500,000.00 (எட்டு மில்லியன் ஐந்நூறாயிரம் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதி வரை ரூபா 10,964,016.09 (பத்து மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபாய் ஒன்பது சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 7414 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 10,964,016.09 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் AWPLR (சராசரி கடன் விகிதம்) + 2.25% விகிதத்துடன் விற்பனைநாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 8,042,110.62 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்களான திவங்க மற்றும் சேனாநாயக்கவினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம் (மாரவில பதிவுப் பிரிவிற்குள்) புத்தளம் மாவட்டத்தில் பிட்டிகல் கோரளை தெற்கு, மெத பலாத்தவில் நாத்தாண்டிய பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலகப்பிரிவில் வீரஹென மேற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், வீரஹென கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹடகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டிடங்கள் மற்றும் அதனோடு தொடர்புடைய அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ரோஹன அவர்களால்2021.05.19 (மிகச்சரியாக 2021.05.07) ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 163 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக, வடக்கு: வீடுகளுக்கு செல்லும் 10 அடி அகலமுடைய சாலை ஒதுக்கீடு; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஃபாஸ்டினஸ் பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 3733/2000 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5; தெற்கு: வீடுகளுக்கு செல்லும் வாசனா மாவத்தை; மேற்கு: பண்டிதசேகர மாவத்தை முதல், வீதி சாலை வரை செல்லும் சாலை (பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட சாலை), குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக ஒரு றூட் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 23பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/6

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீளப்பெறல் (சிறப்பு ஏற்பாடு) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் இயக்குனர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை: மாத்தளை
மஹதிமுல்லே கமகே இஷாந்த உதய குமார மற்றும் நிலுஷா சாமந்தி லியனகே

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையினால் 2026, மாச்சு 31 ஆந் திகதி இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஒருமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

அதேசமயம், மஹதிமுல்லே கமகே இஷாந்த உதய குமார மற்றும் நிலுஷா சாமந்தி லியனகே ஆதனத்தை அடமானம் வைத்துள்ள நிலையில் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு சார்பாக நொத்தாரிசு எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இலக்கம் 6017 தொடர்பான மேலதிக விபரங்கள் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், அதேசமயம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் மஹதிமுல்லே கமகே இஷாந்த உதய குமார மற்றும் நிலுஷா சாமந்தி லியனகே இற்கு பாதுகாப்பாக மீளப்பெறும் நோக்கத்துடன் வழங்கிய வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 25,000,000.00 (இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) மேலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் 2025.07.31

ஆந் திகதி முதல் நிலுவையில் உள்ள ரூபா 30,926,118.99 (முப்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்தாராயிரத்து நூற்று பதினெட்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம்) தொகையுடன் 2025.08.01 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 11.75% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 23,725,292.69.

மேலும், மேற்படி மஹதிமுல்லே கமகே இஷாந்த உதய குமார மற்றும் நிலுஷா சாமந்தி லியனகே இற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீடமைப்பு கடன் வசதி ரூபா 25,000,000.00 (இருபத்தைந்து மில்லியன் ரூபாய்) இற்கான கூறப்பட்ட தவணை தவறியுள்ளதால் தற்போது 2025, யூலை 31 ஆந் திகதி வரை ரூபா 30,926,118.99 (முப்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து இருபத்தாராயிரத்து நூற்று பதினெட்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம்) தொகையினை செலுத்த வேண்டியுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு கூறப்பட்ட தொகை நிலுவையில் உள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இயக்குனர் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீளப்பெறுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள முறி இலக்கம் 6017 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளதாக கூறப்படும் ரூபா 30,926,118.99 தொகையினை மீட்டெடுப்பதற்காக 2025, ஓகத்து 01 ஆந் திகதி முதல் மேலும் வட்டி வீதம் 11.75% (வருடாந்த வட்டி) விகிதத்துடன் விற்பனைநாள் வரை நிலுவையில் உள்ள மூலதன தொகை ரூபா 23,725,292.69 தொகையுடன் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் சேர்த்து பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருந்தால் கழித்து அறவிடுவதற்கான அனைத்து தீவுகளின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரரான என். யூ. ஜெயசூரிய வினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும் என தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் மாத்தளை பிரதேச செயலக பிரிவு, மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட எல்லெபொல E - 328A கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், மாத்தளை தெற்கில் கம்பஹாசிய பட்டுவில் பலபத்வல மற்றும் எல்லெபொலவில் அமைந்துள்ள "எல்லெபொல எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதி மற்றும் எல்லெபொல எஸ்டேட்" என்று அழைக்கப்படும் காணியுடனான அனைத்தும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. எஸ். ஐ. ராஜகருண அவர்களால் 2020.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட திட்ட இல. 3591 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி,

வடக்கு: பி. வேலுவினால் உரிமை கோரப்படும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. எம். பி. ஆர். ராஜபக்ஷ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைப்பட திட்ட இல. 70/2011 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 மற்றும் காணித்துண்டு 5; கிழக்கு: உபாலி சமரநாயக்கவினால் உரிமை கோரப்படும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி மற்றும் வீடுகளிலிருந்து மாத்தளை - தம்புள்ளை பிரதான சாலைக்கு செல்லும் அதிவேக நெடுஞ்சாலை; தெற்கு: உபாலி சமரநாயக்கவினால் உரிமை கோரப்படும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி; மேற்கு: உபாலி சமரநாயக்கவினால் உரிமை கோரப்படும் அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி.

குறிக்கப்பட்டுள்ளதற்கு அமைவாக இரண்டு றூட் இருபத்து ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 21.5பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் கிழக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள நிலத்திற்கான சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம் தொடர்பாகவும் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வரைப்பட திட்டத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள சாலை ஒதுக்கீடு உரிமம் தொடர்பாகவும், அத்துடன் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்து அமைப்புகளும் உட்படுத்தப்படுகிறது.

இயக்குனர் சபை உத்தரவிற்கமைய,

ஷிரோமி ஹல்லோலுவ,
சபை செயலாளர்.

05-438/7

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்.

2026.04.08 ஆந் திகதி அன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் இவ்வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஐ. ரணமுக்காரச்சி அத்தாட்சிப்படுத்திய 1998.03.23 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1100, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ரணவக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2005.10.13 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2063, பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. டீ. பீ. ஆர். குணவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2013.03.27 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 574, பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. வீரசூரிய

அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.07.04 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3552 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ரூபா 41,283,985.28 (நாற்பத்தொரு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்துமூவாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்து ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) தவணைக் கடன் II மீது 2026.02.21 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 41,283,985.28 (நாற்பத்தொரு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்துமூவாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்து ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2026.02.22 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு 18% வீதப்படி குறித்த தவணைக் கடன் II இன் ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன் ரூபாய்) முதல் நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 28, CBS கட்டடம், கொழும்பு 11 என்ற முகவரியில் நவகிரி பிரஷ் ஃப்ருட்ஸ் என்ற பெயர் மற்றும் வடிவத்தில் வியாபாரம் ஒன்றை நடாத்திவரும் திரு. பொல்வத்தகே நவரட்ண என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 1100, 2063, 574, 3552 என்பவற்றின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த ரூபா 41,283,985.28 (நாற்பத்தொரு மில்லியன் இருநூற்று எண்பத்துமூவாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்து ரூபாய் இருபத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2026.02.22 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி புறக்கோட்டை வியாபார மையத்தின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் (அறவிடல்) இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

"ஜாவத்தை மற்றும் கொஹிலவெல ஓவிட்ட" என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். நாணயக்கார தயாரித்த 1993.06.10 ஆந் திகதிய வரைபட இலக்கம் 800 இல் காணித்துண்டு 11 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 40, (பகுதி) என்ற பழைய வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் இல. 40/8, புல்லர்ஸ் ஒழுங்கை என்ற தற்போதைய வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகட்குட்பட்ட ரொறிங்ரன் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள திம்பிரிகஸ்யாய வட்டார இல. 40 இல் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: காணித்துண்டு 10; கிழக்கு: காணித்துண்டு 5 மற்றும் 12; தெற்கு: காணித்துண்டு 12 மற்றும் 7; மேற்கு: காணித்துண்டு 7 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 12.52பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஒன்று ஏழு ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0317) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 14/63 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

1. "ஜாவத்தை மற்றும் கொஹிலவெல ஓவிட்ட" என்ற காணியின் வரைபட இலக்கம் 800 இல் காணித்துண்டு 2 (15 அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு திம்பிரிகஸ்யாய வட்டார இல. 40 இல் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: புல்லர்ஸ் ஒழுங்கை; கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 42, புல்லர்ஸ் ஒழுங்கை; தெற்கு: காணித்துண்டு 3 மற்றும் 4; மேற்கு: காணித்துண்டு 1 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பத்து தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.69பே) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 14/64 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. "ஜாவத்தை மற்றும் கொஹிலவெல ஓவிட்ட" என்ற காணியின் வரைபட இலக்கம் 800 இல் காணித்துண்டு 4 (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு திம்பிரிகஸ்யாய வட்டார இல. 40 இல் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 800 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; கிழக்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 800 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3; தெற்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 800 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3; மேற்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 800 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பூச்சியம் தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 0.87பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் இரண்டு இரண்டு (ஹெக். 0.0022) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 14/65 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

3. "ஜாவத்தை மற்றும் கொஹிலவெல ஓவிட்ட" என்ற காணியின் வரைபட இலக்கம் 800 இல் காணித்துண்டு 5 (20 அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு திம்பிரிகஸ்யாய வட்டார இல. 40 இல் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: குறித்த வரைபட இலக்கம் 800

இல் உள்ள காணித்துண்டு 1; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 2138 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 4, 3 மற்றும் 6; தெற்கு: காணித்துண்டு 12; மேற்கு: காணித்துண்டுகள் 6, 8, 9, 10 மற்றும் 11 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பதினாறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 16பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு பூச்சியம் நான்கு (ஹெக். 0.0404) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதொடு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E 14/66 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

டப்ளியூ. எம். எச். ஏ. எஸ். எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறவிடல்).

இலங்கை வங்கி,
புறக்கோட்டை வியாபார மையம்.

05-430

அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618PQ)

(PB 3618PQ என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

2026.03.25 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை: ஏறாவூர் கிளை

"கடப்பாட்டாளர்களாக" சின்ன லெப்பை சபீக் மற்றும் இப்றாஹிம் ரிபாயா ஆகியோர், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் PB 3618 PQ என்னும் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொழும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. கனகரத்தினம் என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 09 ஆந் திகதிய 15628 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி, 2022, சனவரி 31 ஆந் திகதிய 16290 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி, 2023, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதிய 17143 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறி மற்றும் 2024, ஒற்றோபர் 03 ஆந் திகதிய 18878 ஆம் இலக்க நான்காம் நிலை ஈட்டுமுறி தொடர்பாக அளிக்கப்பட்ட கடன்வசதிகள் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும், 2025, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக நூற்று நாற்பத்தாறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 146,517,200.00) மொத்தத் தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாதலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 15628, 16290, 17143 மற்றும் 18878 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனங்கள் 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பத்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா (ரூபா 10,956,375.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 22.82% உச்சவரம்பாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.32% அடிமட்டமாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 3.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/இலாபம்/வாடகைமீதானதிரும்பலுடன் சேர்த்தும், 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 22.82% உச்சவரம்பாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.32% அடிமட்டமாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 3.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்தும். 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மூன்று மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா (ரூபா 3,333,333.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 22.82% உச்சவரம்பாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.32% அடிமட்டமாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 3.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு /இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்தும், 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐம்பது மில்லியன் ரூபா (ரூபா 50,000,000.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 22.82% உச்சவரம்பாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.32% அடிமட்டமாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 3.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்தும், 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐம்பது மில்லியன்

ரூபா (ரூபா 50,000,000.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 22.82% உச்சவரம்பாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.32% அடிமட்டமாகவும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR + 3.5% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்து 2026, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை பத்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு 17% என்ற வீதத்திலான முதலீடு/ இலாபம்/ வாடகை மீதான திரும்பலுடன் சேர்த்தும், நூற்று நாற்பத்தாறு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 146,517,200.00) கொண்ட தொகையை, உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுகளுடனும், விதிப்பனவுகளுடனும் சேர்த்து, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, கண்டி, மாவில்மட, லேவெல்ல வீதி, துடுகெமுனு மாவத்தை 369/1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளராகிய நிஷாந்த உப்புல் ஜயசூரிய என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலக பிரிவினுள்ளும் ஏறாவூர் - 01 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் ஏறாவூர் நகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் உள்ள வட்டார இல. 08 இல் ஏறாவூர் கிராமத்தில், ஏறாவூர் - 01A, மட்டக்களப்பு வீதியில் அமைந்துள்ளதும் 370A மற்றும் 372 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். நஜூவுதீன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2021.06.10 ஆந் திகதிய 3484 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 என குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட 2017.06.18 ஆந் திகதிய AMN/17/ET/8051 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 03 மற்றும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. சுதாதரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.24 ஆந் திகதிய KS/875 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 ஆகியவற்றின் மீளநில அளவையிடப்பட்ட எல்லைகளாகவுள்ளதும்) "பல்மாணிக்கையடி வளவு" என அழைக்கப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: திருகோணமலை வீதி; கிழக்கு: மாரியம்மன் கோயில் வீதி; தெற்கு: தற்போது எம். எல். ரேபுபாசம் என்பவரின் ஆதனம்; மேற்கு: AMN/17/ET/8051 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 மற்றும் 02, தற்போது எஸ். எம். பவுசுல் மற்றும் ஏனையோரின் அத்துடன் லாபீர் ஆகியோரின் ஆதனம் அத்துடன் பரப்பளவில் இது காணி மண் கட்டிடங்கள் மற்றும் காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள வளவுகள் மீது பொருத்தப்பட்டுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஹெக்டெயார் 0.1988 அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தெட்டு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 38.60பே) இனைக் கொண்டுள்ளதுடன் மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் D 0037/144 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணி தற்போது உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். நஜூவுதீன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2024.08.10 ஆந் திகதிய 5938 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 என குறித்துக்காட்டப்பட்டுள்ளதுடன் பின்வருமாறு விவரிக்கவும்படுகின்றது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலக பிரிவினுள்ளும் ஏறாவூர் - 01 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் ஏறாவூர் நகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் உள்ள வட்டார இல. 08 இல் ஏறாவூர் கிராமத்தில், ஏறாவூர் - 01A மட்டக்களப்பு வீதியில் அமைந்துள்ளதும் 370A மற்றும் 372 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். நஜூவுதீன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2024.08.10 ஆந் திகதிய 5938 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 என குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் (ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட 2017.06.18 ஆந் திகதிய AMN/17/ET/8051 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 03 மற்றும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. சுதாதரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.24 ஆந் திகதிய KS/875 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 ஆகியவற்றின் மீளநில அளவையிடப்பட்ட எல்லைகளாகவுள்ளதும்) "பல்மாணிக்கையடி வளவு" என அழைக்கப்படுவதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு: வடக்கு: திருகோணமலை வீதி; கிழக்கு: மாரியம்மன் கோயில் வீதி; தெற்கு: தற்போது எம். எல். ரேபுபாசம் என்பவரின் ஆதனம்; மேற்கு: தற்போது இப்றாஹிம் ரிபாயா என்பவரின் ஆதனம் அத்துடன் பரப்பளவில் இது, காணி, மண், கட்டிடங்கள் மற்றும் காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள வளவுகள் மீது பொருத்தப்பட்டுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஹெக். 0.1988 அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தெட்டு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 38.60பே) இனைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,
தலைவர் - பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

05-431

நேஷன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

லோகு விஜேசிங்க ஆராச்சிகே கபில பிரதீப் குமார

கொழும்பு, பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோதா எஸ். கலன்சூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2018, ஓகத்து 24 ஆந் திகதிய 2264 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம், கடப்பாட்டாளராகிய/ ஈடு வைப்பவராகிய லோகு விஜேசிங்க ஆராச்சிகே கபில பிரதீப் குமார என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட நிதி வசிகளை முறையாக மீளச் செலுத்துவதற்கான ஒரு பிணையாக, இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திடம் இதன் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும் பிணை வைத்துள்ளார்:

மேலும், குறித்த ஈட்டுமுறியினால் பிணிக்கப்பட்ட வசதிகளுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளைக் குறித்த லோகு விஜேசிங்க ஆராச்சிகே கபில பிரதீப் குமார செலுத்தத் தவறியுள்ளார்:

எனவே, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும், இலக்கம் 7/2/41, 2 ஆம் மாடி, சுப்பர் மார்க்கெட் வளாகம், பொரளை, கொழும்பு 08 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரராகிய திரு. பீ. எம். ஆர். பஸ்நாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டும்என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. இது 2026.01.16 ஆந் திகதியன்று வரையில் தவணைக் கடன் வசதியில் முதன்மை நிலுவையாகவுள்ள ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது அமெரிக்க டொலர் மற்றும் பத்து சதம் (USD 50,250.10) (அல்லது அதற்கு சமமான ரூபாய் பெறுமதி) தொகையினை, 2026.01.17 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட நாற்பத்தியோராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்திரெண்டு அமெரிக்க டொலர் மற்றும் நாற்பத்தேழு சதம் (USD 41,932.47) ஆகிய மூலதன நிலுவை மீதான மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச்சட்ட வரிகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் நேரிடும் ஏனைய கட்டணங்கள் (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் கிடைக்கப்பெற்றிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றை அறவிடுவதற்காக இந்த ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியான கோரளை, அதிகாரி பற்று, மார பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மார பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, நெலிகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் மார காரகமுன எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள, "போகஹவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சேர்மானங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். கே. பெரேரா அவர்களால் 2016.08.30 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட 192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வகுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு குறித்த காணியின் எல்லைகளாக:

வடக்கு: 1730 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டு 1 மற்றும் 203/2012/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள துண்டு 1; கிழக்கு: அதே காணியில் உள்ள துண்டு F; தெற்கு: ஆர். டீ. ஓதிரிஸ் என்பவரின் காணி; மேற்கு: டப்ளியூ. ஏ. விமல் சந்திரசிறி என்பவரின் காணி.

இது குறித்த 192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 24.27பே) விசாலத்தைக் கொண்டதுடன், கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் M 190/71 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிருவாக சபையின் பணிப்பின் படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

05-387/2

நேஷன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட்

வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

பசன் லஹிரு சிறிலால் பாலிஹவதன மற்றும் சக்ரவர்த்திகே மினேக்கா தினேசி பெர்ணான்டோ

கொழும்பு, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஆர். டப்ளியூ. எம். எம். எம். எஸ். அமரக்கோன் அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2019, ஓகத்து 29 ஆந் திகதிய 2516 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம், கடப்பாட்டாளராகிய/ ஈடு வைப்பவராகிய பசன் லஹிரு சிறிலால் பாலிஹவதன மற்றும் சக்ரவர்த்திகே மினேக்கா தினேசி பெர்ணான்டோ என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட நிதி வசதிகளை முறையாக மீளச் செலுத்துவதற்கான ஒரு பிணையாக, இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திடம் இதன் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும் பிணை வைத்துள்ளார்:

மேலும், குறித்த ஈட்டுமுறியினால் பிணிக்கப்பட்ட வசதிகளுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளைக் குறித்த பசன் லஹிரு சிறிலால் பாலிஹவதன மற்றும் சக்ரவர்த்திகே மினேக்கா தினேசி பெர்ணான்டோ செலுத்தத் தவறியுள்ளார்:

எனவே, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும், இலக்கம் 7/2/41, 2 ஆம் மாடி, சுப்பர் மார்க்கெட் வளாகம், பொரளை, கொழும்பு 08 எனும் முவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரராகிய திரு. பீ. எம். ஆர். பஸ்நாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. இது 2026.01.16 ஆந் திகதியன்று வரையில் வீடமைப்புக்கடன் வசதியில் (Housing Loan Facility) முதன்மை நிலுவையாகவுள்ள இருபத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்திரெண்டு அமெரிக்க டொலர் மற்றும் இரண்டு சதம் (USD 29,642.02) தொகை மீது 2026.01.17 இலிருந்து ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, மொத்தம் நாற்பத்தோராயிரத்து நானூற்று முப்பத்து மூன்று அமெரிக்க டொலர் மற்றும் அறுபத்தாறு சதம் (USD 41,433.66) (அல்லது அதற்கு சமமான ரூபாய் பெறுமதி) தொகையினையும், அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச்சட்ட வரிகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் நேரிடும் ஏனைய கட்டணங்கள் (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் கிடைக்கப்பெற்றிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றை அறவிடுவதற்காக இந்த ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரளை தெற்குப் பகுதி கம்மல் பற்று, வென்னப்புவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வைக்காலை தெற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் வைக்காலை எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள, "கோசகஹவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சேர்மானங்கள் அனைத்தையும்,

உள்ளடக்கிய, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க அவர்களால் 2015.03.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 7050 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வகுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு குறித்த துண்டு 1 இன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் வீட்டிற்கான அணுகு வீதி; கிழக்கு: முன்னர் டென்சில் அன்ராடோ என்பவருக்குச் சொந்தமானதும் தற்போது லலித் பெர்னாண்டோ என்பவருக்குச் சொந்தமானதுமான காணி; தெற்கு: முன்னர் அலோசியஸ் பெர்னாண்டோ என்பவருக்குச் சொந்தமானதும் தற்போது ரணில் பெர்னாண்டோ என்பவருக்குச் சொந்தமானதுமான காணி; மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜீ. எஸ். சமரதுங்க அவர்களால் 1988.05.25 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட 3054 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 1.

இது குறித்த 7050 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்து இரண்டு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 22.44பே) விசாலத்தைக் கொண்டதுடன், மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் ஏட்டு இலக்கம் பக்க இலக்கம் G 281/50 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிருவாக சபையின் பணிப்பின் படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

05-387/3

நேஷன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

புலத்சிங்ஹலகே ருவாணி விஜயந்திமாலா கூரே

கொழும்பு, பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலன்சூரிய அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011, மாச்சு 14 ஆந் திகதிய 1305 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலமும், கொழும்பு, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஏ. ரோமணி தலவத்த அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015, மாச்சு 17 ஆந் திகதிய 591 ஆம் இலக்க மற்றும் 2016, மாச்சு 16 ஆந் திகதிய 779 ஆம் இலக்க பிணைய அதிகரிப்பு ஈட்டுமுறிகள் மூலமும் மற்றும் கொழும்பு, பிரசித்த நொத்தாரிசு சிவதர்ஷனி சிவலிங்கம் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2023, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதிய 608 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலமும், கடப்பாட்டாளராகிய/ ஈடு வைப்பவராகிய புலத்சிங்ஹலகே ருவாணி விஜயந்திமாலா கூரே என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட நிதி வசதிகளை முறையாக மீளச் செலுத்துவதற்கான ஒரு பிணையாக, இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்கு நிறுவனத்திடம் இதன் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும் பிணை வைத்துள்ளார்:

மேலும், குறித்த ஈட்டுமுறியினால் பிணிக்கப்பட்ட வசதிகளுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளைக் குறித்த புலத்சிங்ஹலகே ருவாணி விஜயந்திமாலா கூரே செலுத்தத் தவறியுள்ளார்:

எனவே, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும், இலக்கம் 7/1/10, 1 ஆம் மாடி, சுப்பர் மார்க்கெட் வளாகம், கொழும்பு 08 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள திரிவங்கா மற்றும் சேனநாயக்க என்னும் ஏல விற்பனை நிறுவனத்தாரின் திரு. எல். பீ. சேனனாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது. இது 2026.02.04 ஆந் திகதியன்று வரையில் தவணைக் கடன் வசதியில் முதன்மை நிலுவையாகவுள்ள ஏழு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதினெட்டாயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து ஆறு ரூபாய் எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 7,718,906.88) தொகை மீது 2026.02.05 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, மொத்தமாக ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்று எழுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று ஆறு ரூபாய் அறுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 7,876,606.62) தொகையினையும், அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச்சட்ட வரிகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் நேரிடும் ஏனைய கட்டணங்கள் (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் கிடைக்கப்பெற்றிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றை அறவிடுவதற்காக இந்த ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, கெஸ்பேவ நகர சபைக்குட்பட்ட, கத்துவாவல வடக்கு 578 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கத்துவாவல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 678/30 ஐக் கொண்டதும், "திம்பிரிகஹவத்தை" என்று அழைக்கப்படுவதுமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய சேர்மானங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டீ. ஜீ. வீரசிங்க அவர்களால் 1991, நவெம்பர் 27 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட 1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு C1 என அடையாளமிடப்பட்டு துண்டு பிரித்து வகுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு குறித்த துண்டு C1 இன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: பரம தம்ம விசுத்தாராம விகாரையின் ஆதனம்; கிழக்கு: துண்டு B; தெற்கு: வீதி; மேற்கு: துண்டு C2.

இது குறித்த 1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.8பே) விசாலத்தைக் கொண்டதுடன், தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் C 583/61 என்னும் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள குறித்த துண்டு C1 ஆனது, அண்மைய மீள் நில அளவையின்படி தயாரிக்கப்பட்ட 6335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் கீழ் பின்வருமாறு மிக விரிவாக விபரிக்கப்படுகின்றது:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, கெஸ்பேவ நகர சபைக்குட்பட்ட, கத்துவாவல வடக்கு 578 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கத்துவாவல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 678/30 ஐக் கொண்டதும், "திம்பிரிகஹவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய சேர்மானங்கள் அனைத்தையும் உள்ளடக்கிய, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. கே. ஜீ. பீ. எஸ். புஷ்பகுமார அவர்களால் 2023, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட 6335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு A என அடையாளமிடப்பட்டு துண்டு பிரித்து வகுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு குறித்த துண்டு A இன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 150 (பரம தம்ம விசுத்தாராம விகாரை) மற்றும் 10 அடி அகலமுள்ள வீதி (1674 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு B); கிழக்கு: 1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 10 அடி அகலமுள்ள வீதி (துண்டு 8) மற்றும் 10 அடி - 12 அடி அகலமுள்ள வீதி (3756 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு G - 521235/05 ஆம் இலக்க நிலப்பட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 180); தெற்கு: 10 அடி - 12 அடி அகலமுள்ள வீதி (3756 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு G - 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 180) மற்றும் திருப்பு முனையம் (Turning Circle) - 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 174 (1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு C2); மேற்கு: திருப்பு முனையம் - 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 174 (1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு C2), 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 173 (1674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு D1) மற்றும் 521235/05 ஆம் இலக்க கடத்திரள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 158.

இது குறித்த 6335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினெட்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.8பே) விசாலத்தைக் கொண்டுள்ளது.

நிருவாக சபையின் பணிப்பின் படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

05-387/1

நேஷன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

வர்ணகுலசூரிய ஆராச்சிகே ஹிமாலி குலதிலக்க

களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு துசார நலிந்த ஜயக்கொடி அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2017, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதிய 1673 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம், கடப்பாட்டாளராகிய/ ஈடு வைப்பாளராகிய வர்ணகுலசூரிய ஆராச்சிகே ஹிமாலி குலதிலக்க என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட நிதி வசதிகளை முறையாக மீளச் செலுத்துவதற்கான ஒரு பிணையாக, இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திடம் இதன் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும் அதன் உரிமைகளையும் பிணை வைத்துள்ளனர்:

மேலும், குறித்த ஈட்டுமுறி மூலம் பிணிக்கப்பட்ட வசதிகளுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவினைக் குறித்த வர்ணகுலசூரிய ஆராச்சிகே ஹிமாலி குலதிலக்க செலுத்தத் தவறியுள்ளார்:

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளாகம் ஆகியன ஏல விற்பனைதாரராகிய மாவில்மடை, லெவெல்ல வீதி, துடுகெமுனு மாவத்தை, இலக்கம் 369/1 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. என். யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

இது 2026.02.15 ஆந் திகதியன்று தவணைக்கடன் வசதி (Term Loan Facility) அடிப்படையில் எஞ்சியுள்ள மூலதனமான ஏழு மில்லியன் எழுநூற்றுப் பதினெட்டு ஆயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதத்துடன் (ரூபா 7,718,575.59) 2026.02.16 ஆந் திகதி முதல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டவாறான மேலதிக வட்டி மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச்சட்ட அறவீடுகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களுடன் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து), ஒன்பது மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றிரெண்டு ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 9,114,592.41) தொகையை அறவிடுவதற்காக இந்த ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், களுத்துறை தெற்கு 725 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், களுத்துறை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட களுத்துறை வடக்கு தோட்டம்முனையில் களுத்துறை பெத்தே எனும் இடத்தில் வேலாபுரவில் அமைந்துள்ள காலி வீதி, இலக்கம் 309 எனும் வரிமதிப்பு இலக்கத்தைக் கொண்டதும் "கடவற்பிட்டியவத்தை" அல்லது "பரங்கியவத்தை" அல்லது "பொக்குபரங்கியவத்தை" என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. கே. டீ. எல். விஜேநாயக்க தயாரித்த

2017.02.02 ஆந் திகதிய 3674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறான (திரு கே. டீ. எல். விஜேநாயக்க உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.12 ஆந் திகதிய 1770 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 02 இன் மீள் அளவீடான) துண்டு 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரித்து வகுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு விசாலம் பதினேழு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.77பே) இதன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வரைபடம் இலக்கம் 388D இல் உள்ள துண்டு 01 (தற்போது ஹோலி குரோஸ் கல்லூரி விளையாட்டு மைதானம்); கிழக்கு: வரைபடம் இலக்கம் 388D இல் உள்ள துண்டு 01 (தற்போது ஹோலி குரோஸ் கல்லூரி விளையாட்டு மைதானம்) மற்றும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி (களுத்துறை மாவட்ட நிதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 12923 இற்குரிய காணி); தெற்கு: அதே காணியின் ஒரு பகுதி (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 12923 இற்குரிய காணி); மேற்கு: வரைபடம் இலக்கம் 1770 இல் உள்ள துண்டு 01 இன் எஞ்சிய பகுதி (வீதி அகலப்படுத்தலுக்காக சுவீகரிக்கப்பட்ட பகுதி).

இதுவும் இதனுட்பட்ட மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய சேர்மானங்கள் சகலதும்.

இது களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் C 192/74 எனும் புத்தக இல. பக்க இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிருவாக சபையின் பணிப்பின் படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

05-387/5

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால், யக்கலயைச் சேர்ந்த கபமுல்லகே டொன் தயாகாந்த உதயவிக்ரம என்பவர் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். முதலி, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1265 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம். எஸ். ஆர். ஃபொன்சேகா, என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2020.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1946, 2018.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1627 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீதான வருமதியாக கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 1627, 1265 மற்றும் 1946 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள், மூலம் மேற்கூறிய கபமுல்லகே டொன் தயாகாந்த உதயவிக்ரம என்பவரிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீக்கு 2025, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, இருபத்தொரு மில்லியன் நானூற்று எழுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்திரெண்டு ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 21,478,742.57) உள்ளது மற்றும் 2025, நவெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை பன்னிரெண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து ஒன்பது நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 12,849,959.75) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதத்தில் (6.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் மற்றும் ஆறு மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபாய் இருபத்துமூன்று சதம் (ரூபா 6,348,657.23) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) வட்டி விகிதத்தில்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான இருபத்தொரு மில்லியன் நானூற்று எழுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்திரெண்டு ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 21,478,742.57) உள்ளது மற்றும் 2025, நவெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை பன்னிரெண்டு மில்லியன் எண்ணூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து ஒன்பது நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் எழுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 12,849,959.75) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவீதத்தில் (6.75%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வட்டி வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வேலை நாளில் திருத்தப்படும் மற்றும் ஆறு மில்லியன்

முந்நூற்று நாற்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபாய் இருபத்துமூன்று சதம் (ரூபா 6,348,657.23) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) வட்டி விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 1627, 1265 மற்றும் 1946 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், கபமுல்லகே டொன் தயாகாந்த உதயவிக்கரம என்பவரால், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் என்பன உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

1946, 1627, 1265 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோரளையின் மெத பத்துவில், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 229, அலுத்கம போகமுவா வடக்கு கிராம சேவகர் பிரிவிற்குள், அலுத்கம போகமுவாவில் அமைந்துள்ள "கீனகஹலந்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. என். ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14512 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் X1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டது மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் XI இன் எல்லைகளாவன வடக்கு: 578/2005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டங்கள் 106 மற்றும் 107 ஆகியன மற்றும் துண்டம் X2 இன் வழியாக; கிழக்கு: வீதி வழியாக (MC) 578/2005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 115 மற்றும் துண்டம் X2 இன் வழியாக; தெற்கு: துண்டம் X2 மற்றும் வீதி வழியாக (MC); மேற்கு: வீதி வழியாக (MC) 578/2005 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டங்கள் 106 மற்றும் 107 இன் வழியாக மற்றும் அதன் இருபத்தொன்று தசம் எட்டு பூஜ்ஜியம் பேர்சஸ் (00ஏ. 00றூ. 21.80பே) மேலும், கட்டிடம், மண், மரங்கள், தோட்டம் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள அனைத்தும் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

05-425

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் PV 606 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் கம்பூருபிட்டியவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சின்னமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (இனிவரும் காலங்களில் "த கம்பனி" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) என்ற கம்பனி, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. அனுருத்திக என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2020.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4446 மற்றும் 4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதால்.

மேலும், மேற்கூறிய 4446 மற்றும் 4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், மேற்கூறிய ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சின்னமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட், என்ற கம்பனியிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு 2024, பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, இருநூற்று முப்பத்தாறு மில்லியன் நூற்று முப்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 236,137,255.57), தொகையாக இருநூற்று நான்காயிரத்து நானூற்று இருபத்தொரு அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் ஆறு சதம் (அ.டொ 204,421.06) உள்ளது மற்றும் 2024, மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து தொகையாக இருபது மில்லியன் எண்ணூற்றுமுப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றுப் பத்து ரூபாய் (ரூபா 20,833,310.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து சதவீதம் (3.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPLR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது நூற்று ஐம்பத்து மூன்று மில்லியன் ஒன்பது நூற்று நாற்பத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று இருபத்திரெண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 153,948,222.94) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%)

என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு வாரத்தின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் நூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூபா 48,143,549.60) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) என்ற விகிதத்தில், தொகையின் மீது ஐம்பத்தெட்டாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ.டொ 58,000.00) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, இலங்கை ரூபாயில் அதற்கு இணையான தொகைக்கு, ஆண்டுக்கு பதினெட்டு தசம் ஒன்று ஒன்பது சதவீதம் (18.19%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில், தொகையின் மீது ஐம்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து நான்கு அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (அ.டொ 53,644.99) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, இலங்கை ரூபாயில் அதற்கு இணையான தொகைக்கு, ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஏழு மூன்று ஏழு எட்டு ஐந்து சதவீதம் (15.73785%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில், தொகையின் மீது எழுபதாயிரத்து முன்னூறு அமெரிக்க டொலர்கள் (அ.டொ 70,300.00) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபாயில், ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஏழு ஆறு ஏழு ஏழு ஒரு சதவீதம் (16.76771%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில்.

மேலும், மேற்கூறிய 4446 மற்றும் 4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், மேற்கூறிய ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சின்னமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் தனுஷ் திலங்கா ருனேஜ், என்ற கம்பனியிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, இருநூற்று முப்பத்தாறு மில்லியன் நூற்று முப்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 236,137,255.57) தொகையாக இருநூற்று நான்காயிரத்து நானூற்று இருபத்தொரு அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் ஆறு சதம் (அ.டொ. 204,421.06) உள்ளது மற்றும் 2024, மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து தொகையாக இருபது மில்லியன் எண்ணூற்றுமுப்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றுப் பத்து ரூபாய் (ரூபா 20,833,310.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து சதவீதம் (3.5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR - SPOT) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வணிக நாளில் மாதாந்த திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது நூற்று ஐம்பத்து மூன்று மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று இருபத்திரெண்டு ரூபாய் தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 153,948,222.94) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு ஐந்து சதவீதம் (5%) என்ற சராசரி நிறையிடப்பட்ட முதன்மை கடன் வீதத்துக்கு (AWPR) ஆண்டு வட்டி வீதத்தில் மேலதிகமான வட்டியும், தொகை மீது ஒவ்வொரு வாரத்தின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தம் செய்யப்படும், தொகையின் மீது நாற்பத்தெட்டு மில்லியன் நூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தொன்பது ரூபாய் அறுபது சதம் (ரூபா 48,143,549.60) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) என்ற விகிதத்தில், தொகையின் மீது ஐம்பத்தெட்டாயிரம் அமெரிக்க டொலர்கள் (அ.டொ 58,000.00) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, இலங்கை ரூபாயில் அதற்கு இணையான தொகைக்கு, ஆண்டுக்கு பதினெட்டு தசம் ஒன்று ஒன்பது சதவீதம் (18.19%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில், தொகையின் மீது ஐம்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து நான்கு அமெரிக்க டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றொன்பது சதம் (அ.டொ 53,644.99) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, இலங்கை ரூபாயில் அதற்கு இணையான தொகைக்கு, ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஏழு மூன்று ஏழு எட்டு ஐந்து சதவீதம் (15.73785%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில், தொகையின் மீது எழுபதாயிரத்து முன்னூறு அமெரிக்க டொலர்கள் (அ.டொ 70,300.00) அல்லது, சூழ்நிலைக்கு ஏற்ப, அதற்கு இணையான இலங்கை ரூபாயில், ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஏழு ஆறு ஏழு ஏழு ஒரு சதவீதம் (16.76771%) என்ற நிலையான வட்டி விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் விதிகளின் கீழ் அடமானப் பத்திரங்கள் சட்டத்தின்படி டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே மேற்கூறிய கம்பனியால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள வாகனங்கள் மற்றும் கையிருப்புப் பொருட்கள் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் சந்திமா பிரியதர்ஷனி கமகே என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது:

4446 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

தனிப்பட்ட இலக்கம் (பதிவு இலக்கம்)	விவரம், தயாரிப்பு, மாதிரி, குதிரைத்திறன் போன்றவை.	செசிஸ் இலக்கம்	இயந்திர இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
SP CAX - 1616	Land Rover - Range Rover	SALGA2LEX FA205609	0886770306DT	ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சின்னமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், அகுரெஸ்ஸ வீதி, கம்புருபிட்டிய

4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

தனிப்பட்ட இலக்கம் (பதிவு இலக்கம்)	விவரம், தயாரிப்பு, மாதிரி, குதிரைத்திறன் போன்றவை.	செசிஸ் இலக்கம்	இயந்திர இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
SP KK - 0480	Mercedes Benz	WDD212047 2A288705	27186030110293	இல. 214, பண்டாரகம வீதி, கெஸ்பேவ

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

05-424

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால், இலங்கைச் சனநாயக சொசலிசக் குடியரசின் PV 88861 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் இராஜகிரியவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட டெக்னொலெட்ஜ் ஷோர்ட் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (இனிவரும் காலங்களில் "த கம்பனி" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) என்ற கம்பனி, டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். ஆர். பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 458 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதால்.

மேலும், மேற்கூறிய 458 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், மேற்கூறிய டெக்னொலெட்ஜ் ஷோர்ட் சர்வீசஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் என்ற கம்பனியிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு 2025, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, இருபத்தொரு மில்லியன் எழுநூறாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபாய் எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 21,700,984.78) உள்ளது அதனுடன் 2026, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, தொகையாக மூன்று மில்லியன் நூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 3,166,666.53) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (10.5%) என்ற நிலையான விகிதத்தில் மற்றும் தொகையாக பதினெட்டு மில்லியன் முன்னூற்று ஐம்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 18,353,199.81) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) என்ற விகிதத்தில்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, மேற்கூறப்பட்ட தொகையான, இருபத்தொரு மில்லியன் எழுநூறாயிரத்து ஒன்பது நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபாய் எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 21,700,984.78) உள்ளது அதனுடன் 2026, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து, தொகையாக மூன்று மில்லியன் நூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறு ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 3,166,666.53) கொண்ட தொகைக்கு ஆண்டுக்கு பத்து தசம் ஐந்து சதவீதம் (10.5%) என்ற நிலையான விகிதத்தில் மற்றும் தொகையாக பதினெட்டு மில்லியன் முன்னூற்று ஐம்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 18,353,199.81) ஆண்டுக்கு முப்பத்தாறு சதவிகிதம் (36%) என்ற விகிதத்தில் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும்

அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 458 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், டெக்னொலெட்ஜ் ஷேர்ட் சர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்னே என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது.

458 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

1. மேற்கு மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 564 ஏ தெல்டர கிழக்கின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் தெல்டரவில் அமைந்துள்ளது. அதன்மேல் உள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேல் நிலைத்துள்ள அனைத்தும்அடங்களாக"மீகஹாவத்தை,கஹடகஹாவத்தை எனவும் பெண்டியாவத்தை கல்தெரன்வத்தை எனவும் அம்பகஹாவத்தை எனவும் அழைக்கப்பட்டு, தற்போது "த ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி வத்தை" என அறியப்படும் காணி". உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 08 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 08 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: துண்டம் 18 இன் மூலம்; கிழக்கு: 2104 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2 இன் ஒரு பகுதியால்; தெற்கு: துண்டம் 9 மற்றும் அதன் மீது; மேற்கு: துண்டம் 13 இன் மூலம் (15 அடி அகல வீதி) மற்றும் அதன் அளவானது பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.5பே) மேற்படி 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய வரைபடத்தின்படி, 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 8 பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கு மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 564ஏ தெல்டர கிழக்கின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் தெல்டரவில் அமைந்துள்ளது அதன்மேல் உள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேல் நிலைத்துள்ள அனைத்தும்அடங்களாக"மீகஹாவத்தை,கஹடகஹாவத்தை எனவும் பெண்டியாவத்தை கல்தெரன்வத்தை எனவும் அம்பகஹாவத்தை எனவும் அழைக்கப்பட்டு, தற்போது "த ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி வத்தை" என அறியப்படும் காணி". (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 08 க்கு முற்றிலும் ஒத்ததாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. விஜேயவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் ஏ1 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 18 இன் மூலம் (தற்போது உள்ள 12 அடி அகலமான வீதியோர ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: துண்டம் ஏ2 இன் மூலம்; தெற்கு: 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 9 இன் மூலம்; மேற்கு: 12 அடி அகல வீதி வழியாக (2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 13) இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.5பே) மேற்படி 3644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி.

2. மேற்கு மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 564ஏ தெல்டர கிழக்கின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் தெல்டரவில் அமைந்துள்ளது அதன்மேல் உள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேல் நிலைத்துள்ள அனைத்தும்அடங்களாக"மீகஹாவத்தை,கஹடகஹாவத்தை எனவும் பெண்டியாவத்தை கல்தெரன்வத்தை எனவும் அம்பகஹாவத்தை எனவும் அழைக்கப்பட்டு, தற்போது "த ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி வத்தை" என அறியப்படும் காணி". (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 18 இன் மூலம்; கிழக்கு: பிரதான வீதி வழியாக; தெற்கு: துண்டம் 2 இன் மூலம்; மேற்கு: அதே காணியின் மீதமுள்ள பகுதியால் மற்றும் அதன் அளவானது பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.5பே) மேற்படி 2260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சமீபத்திய வரைபடத்தின்படி, 2260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுண்டம் 1 பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கு மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 561ஏ தெல்டர கிழக்கின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் தெல்டரவில் அமைந்துள்ளது அதன்மேல் உள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேல் நிலைத்துள்ள அனைத்தும்அடங்களாக "மீகஹாவத்தை,கஹடகஹாவத்தை எனவும் பெண்டியாவத்தை கல்தெரன்வத்தை எனவும் அம்பஹாவத்தை எனவும் அழைக்கப்பட்டு, தற்போது "த ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி வத்தை" என அறியப்படும் காணி". (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டொ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 க்கு முற்றிலும் ஒத்ததாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. விஜேயவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் ஏ2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் ஏ2 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 18 இன் மூலம் (தற்போது உள்ள 12 அடி அகலமான வீதியோர ஒதுக்கீடு); கிழக்கு: பிரதான வீதி வழியாக; தெற்கு: 2260 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2 இன் மூலம் மேற்கு: துண்டம் ஏ1 இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 19.5பே) மேற்படி 3644 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி.

பின்வரும் காணித்துண்டுகளின் மீது மற்றும் அவற்றின் வழியாகச் செல்லும் உரிமையுடனும்:

மேற்கு மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளேயின் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 561ஏ தெல்டர கிழக்கின் கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் தெல்டரவில் அமைந்துள்ளது அதன்மேல் உள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதன்மேல் நிலைத்துள்ள அனைத்தும் அடங்களாக "மீகஹாவத்தை கஹடகஹாவத்தை எனவும் பெண்டியாவத்தை கல்தெரன் வத்தை எனவும் அம்பகஹாவத்தை எனவும் அழைக்கப்பட்டு, தற்போது "த ஃபைனான்ஸ் கம்பெனி வத்தை" என அறியப்படும் காணி". உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க சர்வேயர் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 18 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 18 என்ற காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: 2104 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 இன் (12 அடி அகலம் ஒதுக்கீடு) மூலம்; கிழக்கு: பிரதான வீதி வழியாக; தெற்கு: 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் துண்டம் 8 (மண் வடிகால்), துண்டம் 13 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் துண்டம் 7 ஆகியவற்றின் வழியாகவும் மற்றும் அதன் மீதும்; மேற்கு: துண்டம் 17 இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.5பே) மேற்படி 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் தெல்கந்தயில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

05-426

டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளின் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் குறித்த அறிவிப்பு.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் படி, பின்வரும் தீர்மானம் 2026, ஏப்பிறல் மாதம் 29 ஆந் திகதி அன்று டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் ஒருமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

சபையின் தீர்மானம்

ஆகையால், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் PV 62178 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட டிரொபிகல் ஃபிஷ் இண்டர்நேஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகும் மற்றும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் PV 88861 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட டெகனொலெட்ஜ் ஷேர்ட் சேர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகும், மற்றும் இராஜகிரியவில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகங்களைக் கொண்ட இரண்டும் (இனிமேல் "கூட்டுக் கடன் வாங்குபவர்கள்" எனக் குறிப்பிடப்படுவர்) செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர் ஆதலால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. கே. பீ. என். வாசனா, என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2024, மே மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டுமான 1652 மற்றும் 1654, 2022, யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டுமான 1345 மற்றும் 1347, 2021,

செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அனைத்துமான 1197, 1199 மற்றும் 1201 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதால்,

மேலும், மேற்கூறிய 1197, 1199, 1201, 1345, 1347, 1652 மற்றும் 1654 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், மேற்கூறிய டிரொபிகள் ஃபிஷ் இண்டர்நேஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் டெகனொலெட்ஜ் ஷேர்ட் சேர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கம்பனிகளிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு 2025, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்று இரண்டு ரூபாய் நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 7,881,702.41) மற்றும் எண்ணூற்று நாற்பத்தைந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தொரு அமெரிக்க டொலர்கள் ஒன்பது சதம் (அ.டொ. 845,531.09) உள்ளது மேலும் 2026, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து தொகையாக ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தொட்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபாய் (ரூபா 7,638,868.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்து சதவிகிதம் (10%) என்ற நிலையான விகிதத்தில், தொகையின் மீது எழுநூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று முப்பது அமெரிக்க டொலர்கள் ஐம்பத்தொரு சதம் (அ.டொ 784,130.51) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவிகிதம் (6.75%) என்ற விகிதத்தில், SOFR விகிதத்தை விட அதிகமாக இருக்கும் வகையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தப்படும் மேலும் அந்தந்த காலக்கட்டத்திற்கான குறிப்பு வட்டி விகிதம் மறுசீரமைப்பில் வெளியிடப்படும் விதமாக பயன்படுத்தப்படும்.

மேலும், மேற்கூறிய 1197, 1199, 1201, 1345, 1347, 1652 மற்றும் 1654 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், மேற்கூறிய டிரொபிகல் ஃபிஷ் இண்டர்நேஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் டெகனொலெட்ஜ் ஷேர்ட் சேர்வீசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கம்பனிகளிடமிருந்து டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இற்கு 2025, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய தொகையாக, ஏழு மில்லியன் எண்ணூற்று எண்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்று இரண்டு ரூபாய் நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 7,881,702.41) மற்றும் எண்ணூற்று நாற்பத்தைந்தாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தொரு அமெரிக்க டொலர்கள் ஒன்பது சதம் (அ.டொ. 845,531.09) உள்ளது மேலும் 2026, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரையிலான வட்டியுடன் சேர்த்து தொகையாக ஏழு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தெட்டு ரூபாய் (ரூபா 7,638,868.00) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பத்து சதவிகிதம் (10%) என்ற நிலையான விகிதத்தில், தொகையின் மீது எழுநூற்று எண்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று முப்பது அமெரிக்க டொலர்கள் ஐம்பத்தொரு சதம் (அ.டொ. 784,130.51) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து சதவிகிதம் (6.75%) என்ற விகிதத்தில், SOFR விகிதத்தை விட அதிகமாக இருக்கும் வகையில், ஒவ்வொரு ஆண்டும் சனவரி, ஏப்பிறல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் மாதங்களின் முதல் வணிக நாளில் திருத்தப்படும் மேலும் அந்தந்த காலக்கட்டத்திற்கான குறிப்பு வட்டி விகிதம் மறுசீரமைப்பில் வெளியிடப்படும் விதமாக பயன்படுத்தப்படும் அல்லது விற்பனை நேரம் வரை செலுத்தப்படாமல் இருக்கும் அதன் எந்தப் பகுதியையும் மீட்டெடுக்க 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் விதிகளின் கீழ் அடமானப் பத்திரங்கள் சட்டத்தின்படி டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ ஆல் செலவிடப்பட்ட அனைத்துத் தொகைகளும், விளம்பரக் கட்டணங்கள் மற்றும் பிற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேலே மேற்கூறிய கம்பனியால் டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் கட்டிடம் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன என்பவரினால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் டீஎவ்சீசீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, இதன் மூலம் பின்வருவனவற்றை முன்மொழிகிறது.

1999, 1347 மற்றும் 1654 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்துவில், கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குள் இல. 564ஏ, டெல்டரா கிழக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் டெல்டராவில் அமைந்துள்ளது மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து மீகஹாவத்த கஹட்டகஹாவத்த அல்லது பிரண்டியாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, கல்தெரனவத்த அல்லது அம்பகஹாவத்த தற்போது த ஃபைனான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகிறது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: முன்னர் பொல்கொட ஏரியின் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போது மீட்கப்பட்ட நிலம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 17 மற்றும் அதே 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 15 அடி அகலமான வீதி (துண்டம் 18) ஆகியவற்றால் எல்லையிடப்பட்டுள்ளது; கிழக்கு: 15 அடி அகல வீதி வழியாக (2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 13); தெற்கு: நிரோஸ்த விக்ரமசிங்கவால் உரிமை கோரப்பட்ட காணியின் வழியாகவும் மற்றும் அதன் மீதும்;

மேற்கு: முன்னர் பொல்கொட ஏரியின் ஒரு பகுதியாக இருந்து, தற்போது மீட்கப்பட்ட, நிரோஷா விக்ரமசிங்கவால் உரிமை கோரப்பட்ட நிலம் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 17 ஐ கொண்ட பகுதி மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் பதினாறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 16.75பே) மேற்கூறிய 11313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி மற்றும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

பின்வரும் காணியின் மேல் மற்றும் அதன் வழியாகச் செல்லும் பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்துவில், கெஸ்பேவ நகராட்சி மன்ற எல்லைக்குள் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குள் இல. 564ஏ, டெல்டரா கிழக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் டெல்டராவில் அமைந்துள்ளது மரங்கள், தோட்டப்பயிர்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து மீகஹாவத்த கஹட்டகஹாவத்த அல்லது பிரண்டியாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, கல்தெரனவத்த அல்லது அம்பகஹாவத்த தற்போது த ஃபைனான்ஸ் கம்பனி வத்த என அழைக்கப்படுகிறது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஜி. எம். பீட்டர் பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, ஓகத்து மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 18 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 18 எல்லைகள்: வடக்கு: 2104 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 (12 அடி அகல ஒதுக்கீடு) இன் மூலம்; கிழக்கு: பிரதான விதியின் மூலம்; தெற்கு: 2104 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 2 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் துண்டம் 8 (மண் வடிகால்), துண்டம் 13 (வீதி ஒதுக்கீடு), மற்றும் துண்டம் 7 ஆகியவற்றின் வழியாக, மற்றும் அதன் மீது; மேற்கு: துண்டம் 17 இன் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 3.5பே) மேற்கூறிய 2259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி மற்றும் தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

1197 மற்றும் 1201 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அளுத்குரு கோரளையின் ராகம பத்துவில், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (இல. 203) கெணேபொல கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் கெணேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது "மதிவுல்கஹாவத்த மற்றும் கொன்னகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜி. எஸ். சோமசிறி, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.03.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 897 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகள் வடக்கு: நெல் வயலினால்; கிழக்கு: வீதியாலும் டீ. எல். சிறிவர்தனவின் காணியாலும்; தெற்கு: டீ. எல். சிறிவர்தனவின் காணியின் மூலம்; மேற்கு: ஏ. தாபரே, ஏ. ஹேவாகே மற்றும் அனுரவின் காணிகளால் மற்றும் அதன் அளவானது ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தொன்பது பேர்ச் (01ஏ. 01றூ. 29பே) அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக, மேலும் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

பின்வரும் காணிகளின் மீது மற்றும் அவற்றின் வழியாக உள்ள அனைத்து வழியுரிமைகளும் மற்றும் பிற தொடர்புடைய உரிமைகளும் உட்பட்

1. மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அளுத்குரு கோரளையின் ராகம பத்துவில், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலும் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (இல. 203) கெணேபொல கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் கெணேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது "மதிவுல்கஹாவத்த மற்றும் கொன்னகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. எஃப். பெர்னாண்டோ, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5083/2003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "துண்டம் 3 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு" என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 3 இன் எல்லைகள் வடக்கு: துண்டம் 1 இன் மூலம்; கிழக்கு: டீ. லீலாவதி சிறிவர்தனவுக்கு சொந்தமான காணியாலும் 15 அடி அகலமான வீதியாலும்; தெற்கு: டீ. லீலாவதி சிறிவர்தனவுக்கு சொந்தமான காணியின் மூலம்; மேற்கு: துண்டம் 2 இன் மூலம், மற்றும் அதன் அளவானது ஐந்து தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 5.88பே) மேலும் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

கெணேபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது "மதிவுல்கஹாவத்த மற்றும் கொன்னகஹாவத்த" என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. எஃப். பெர்னாண்டோ, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.12.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4857/2002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள "துண்டம் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் 1 இன் எல்லைகள் வடக்கு: இந்தக்

காணியின் மீதமுள்ள பகுதி டீ. லீலாவதி சிறிவர்தனவுக்கு சொந்தமானது; கிழக்கு: 10 அடி அகலமான வீதி; தெற்கு: 12 அடி அகலமான வீதியாலும்; மேற்கு: டீ. லீலாவதி சிறிவர்தனவுக்கு சொந்தமான காணியாலும் மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 0.66பே) மேலும் நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

1345 மற்றும் 1652 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விபரம்

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளையின் பல்லே பத்துவில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் 520பி - நாவல கிழக்கு கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் நாவலையில் அமைந்துள்ளது நாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 374 மற்றும் 374ஏ ஐக் கொண்ட "அலுபோகஹேன" என்றும் "அலுபோகஹாலந்த" என்றும் அழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ஆர். ஆனந்த, என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.12.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3144 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் 1 மற்றும் 2 மீள அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் இணைக்கப்பட்டது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022.03.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 17798 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டம் X என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட துண்டம் X இன் எல்லைகள் வடக்கு: வீதியின் மூலம்; கிழக்கு:நாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 372பி எனும் வளாகத்தால்; தெற்கு: நாவல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 372பி எனும் வளாகத்தால் மேற்கு: நாவல வீதியின் மூலம் மற்றும் அதன் அளவானது பதினேழு தசம் பூச்சியம் பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 17.00பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு மூன்று பூச்சியம் ஹெக்டேயார் (ஹெக். 0.0430), மேற்கூறிய 17798 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள படி, அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்தையும் உட்பட, மேலும் நுகேகொட தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனியின் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ.

05-423

நேஷன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்களால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2026, மாச்சு 27 ஆந் திகதியன்று பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சின்னக்கிளி சந்துரு - "S. G. M. K. Contractors" என்னும் பெயரிலும் அடையாளத்திலும் வணிகம் ஒன்றை நடத்திச் செல்லும் முதலாளி.

யாழ்ப்பாணம், பிரசித்த நொத்தாரிசு சரோஜினிதேவி இளங்கோவன் அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2016, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதிய 13260 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறி மூலமும், யாழ்ப்பாணம், பிரசித்த நொத்தாரிசு சரோசாந்தகுமாரி சிவபாதம் அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2017, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதிய 8596 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலமும், திருகோணமலை, பிரசித்த நொத்தாரிசு திலகரத்தினால் துஷ்யந்தன் அத்தாட்சிப்படுத்திய, 2017, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 5526 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019, யூன் 13 ஆந் திகதிய 6603 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலமும் கடப்பாட்டாளர்களாகிய/ ஈடு வைப்பாளர்களாகிய சின்னக்கிளி சந்துரு, கிருபைராஜா கிரிஷ்ணவேனி, சின்னக்கிளி ஞானசௌந்தரி ஆகியோர் S. G. M. K. Contractors" என்னும் பெயரிலும் அடையாளத்திலும் வணிகம் ஒன்றை நடத்திச் செல்லும் முதலாளியாகிய சின்னக்கிளி சந்துரு பெற்றுக்கொண்ட நிதி வசதிகளை முறையாக மீளச் செலுத்துவதற்கான ஒரு பிணையாக, இலக்கம் 46/58, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திடம் இதன் அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தையும் வளாகத்தையும் அதன் உரிமைகளையும் பிணை வைத்துள்ளனர்:

மேலும், குறித்த ஈட்டுமுறிகளினால் பிணிக்கப்பட்ட வசதிகளுக்காகச் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகளைக் குறித்த சின்னக்கிளி சந்துரு செலுத்தத் தவறியுள்ளார்:

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ், இதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் விவரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், ஆதனம் மற்றும் வளாகம் ஆகியன ஏல விற்பனைதாரராகிய மாவடைஅடை, லெவெல்ல வீதி, துடுகெமுனு மாவத்தை, இலக்கம் 369/1

எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. என். யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

இது 2025.06.19 ஆந் திகதியன்று வரையில் மேலதிகப்பற்று வசதியளிப்பில் (Over Draft Facility) நிலுவையாகவுள்ள மூலதனமான ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று நாற்பத்திரெண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 5,742,688.57) தொகை மீது 2025.06.20 ஆந் திகதி முதல் ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, மொத்தம் ஐந்து மில்லியன் எண்ணூற்று இருபத்தாறாயிரத்து முன்னூற்றுத் தொண்ணூறு ரூபாய் இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 5,826,390.23) தொகையினையும், அதனுடன் தொடர்புடைய செலவுகள், நியதிச்சட்ட வரிகள், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் நேரிடும் ஏனைய கட்டணங்கள் (ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் கிடைக்கப்பெற்றிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றை அறவிடுவதற்காக இந்த ஏல விற்பனை மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமராட்சிப் பிரிவில், ஜே/385 கெருடாவில் தெற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில், வல்வெட்டித்துறை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பருத்தித்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவு, உடுப்பிட்டி கோவில் பற்று உடுப்பிட்டி எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள "தச்சம்பாலைக்கலட்டி" என அழைக்கப்படும் காணி விசாலம் நெற்பரப்பு 13 குறி 11.693 இது 2004, யூன் மாதம் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. திருநாவுக்கரசு அளந்து வரைந்த 899 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட நெற்பரப்பு 3 விசாலத்தைக் கொண்ட காணி, இது அண்மைய நில அளவையின்படி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மு. விமலதாஸ் அவர்களால் 2016.10.12 ஆந் திகதிய 0338 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட, நெற்பரப்பு 3 விசாலத்தைக் கொண்ட காணியும் வீடும். இதன் எல்லைகளாக;

கிழக்கு: ஒழுங்கை; வடக்கு: வீதி மற்றும் ஒழுங்கை; மேற்கு: இராசபூபதி செல்வரத்தினத்தின் ஆதனம்; தெற்கு: 899 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 3.

இவை அனைத்தும் யாழ்ப்பாணக் காணிப் பதிவகத்தில் புத்தக இல. பக்க இல. C 61/29 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது ஆதன அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வடமராட்சி பிரிவில், உடுப்பிட்டி கோவிற்பற்று உடுப்பிட்டி எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும், வடமராட்சி தென்மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வடமராட்சி தென்மேற்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவு, ஜே/354 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "உப்புப்புலம்" என அழைக்கப்படும் காணி, இது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. நடராஜா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982.12.19 ஆந் திகதிய 473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 04ஏ. 00றூ. 36பே) விசாலத்தைக் கொண்ட காணி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது. இதில் பிரிவிட்ட 01ஏ. 00றூ. 38.82பே) விசாலத்தைக் கொண்ட நிலப்பகுதி குறித்த வரைபடத்தில் துண்டம் 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. தற்போது இது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கனகசபாபதி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.09.12 ஆந் திகதிய 729 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு, அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்துச் சாதனங்களுடனும் சேர்த்து நெற்பரப்பு 19 குளி 08.64 விசாலத்தைக் கொண்டதாகக் காட்டப்பட்டுள்ளது. குறித்த நெற்பரப்பு 19 குளி 08.64 இற்கும் எல்லைகளாக:

கிழக்கு: இரத்தினம் என்பவரின் மனைவி அன்னம்மா என்பவரின் உரித்தாளர்களின் ஆதனம்; வடக்கு: வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. நடராஜா தயாரித்த 473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 2; மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. நடராஜா தயாரித்த 473 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 2 மற்றும் துரைராஜா ரத்தினராஜாவின் காணி; தெற்கு: அரச காணி.

இவை அனைத்தும் பருத்தித்துறை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தக இல. பக்க இல. 73/80 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட மூன்றாவது அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கட்டைப்பறிச்சான் தெற்கு 222 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கட்டைப்பறிச்சான் எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள, "அம்மன் நகர்" என அழைக்கப்படுகின்ற காணியில் பிரிவிட்டு வகுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு. இதன் விசாலம் 00ஏ. 01றூ. 10பே. இதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய அனைத்து உரித்துகளும். இதன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: மீதமாகவுள்ள காணி; தெற்கு: எஸ். யாழினியின் காணி; மேற்கு: சிவசுப்பிரமணியத்தின் காணி.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கட்டைப்பறிச்சான் தெற்கு 222 கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கட்டைப்பறிச்சான் எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள மேற்குறிப்பிட்ட "அம்மன் நகர்" என அழைக்கப்படும் காணியானது, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பஞ்சரத்தினம் அளந்து வரைந்த

2017.11.14 ஆந் திகதிய 529 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது. இதன் விசாலம் 00ஏ. 01றூ. 37.30பே. இதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய அனைத்து உரித்துகளும் அடங்கலாக. இதன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: வீதி மற்றும் கிருஷ்ணரூபன் என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: கிருஷ்ணரூபன் என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: எஸ். யாழினி மற்றும் கிருஷ்ணரூபன் ஆகியோரின் காணி; மேற்கு: சிவசுப்பிரமணியம் என்பவரின் காணி மற்றும் வீதி.

இது திருகோணமலை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தக இல. பக்க இல. E 11/19 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நான்காவது ஆதன அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மூதூர் மத்தி 223E கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அமைந்துள்ள காணியில், திருகோணமலையின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பஞ்சரத்தினம் தயாரித்த 2018.09.24 ஆந் திகதிய 616 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு. இதன் விசாலம் (00ஏ. 00றூ. 34.20பே) இதிலுள்ள கிணறு மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய அனைத்து உரித்துகளும் அடங்கலாக. இதன் எல்லைகளாக:

வடக்கு: சுபைரா நர்ஷனா மற்றும் இராசதுரை ஆகியோரால் உரிமை கோரப்படும் ஆதனம்; கிழக்கு: பத்தினி அம்மன் கோவில் மற்றும் வளாகம்; தெற்கு: பத்தினி அம்மன் கோவில் மற்றும் தேவாலய வீதி; மேற்கு: வீ. பாலசுப்பிரமணியம் என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி.

இது திருகோணமலை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தக இல. பக்கம் இல. E 12/109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிருவாக சபையின் பணிப்பின் படி,

பேசல ஆட்டிகல,
கம்பனி செயலாளர்,
இல. 46/58, நவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02.

05-387/4