



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2492- 2026 ජූනි ෧5 වැනි සිකුරාදා - 2026.06.05
2492ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	897
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	898
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	892	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க - இலங்கை ஊடக உயர்தொழிலர்களின் பட்டயம் பெற்ற நிறுவகம் சட்டமூலம் 2026.6.05 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026, யூன் மாதம் 26ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, யூன் மாதம் 12ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்பிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

தா. இல.	வழ.இல.	ஃா஢்றுப் பொருள் இல.	வகை	அளவு
8	MC/19991/PC/26	PR/4841/26	லுமாலா பெ஢்	1
9	MC/19987/PC/26	PR/4851/26	லுமாலா பெ஢்	1
10	AR/293/26	PR/438/24	லுமாலா ஆ஢்	1

கைத்தொலைபேஃ

தா. இல.	வழ.இல.	ஃா஢்றுப் பொருள் இல.	வகை	அளவு
11	MC/16836/PC/25	PR/3682/25	விவா	1
12		PR/3683/25	றெ஢்மி 13C	1
13		PR/3684/25	ஹலுவாவி	1
14	MC/9629/PC/24	PR/1627/24	ஓப்பா	1
15	23898	PR/150/11	நாக்கியா	2
16	MC/9967/OD/24	PR/1841/23	றெ஢்மி	1
17	MC/8517/OD/24	PR/2216/21	நாக்கியா	1
18	B/778/OD/24	PR/1207/24	றெ஢்மி	1
19	MC/228/PC/22	PR/1449/21	ஐரெல்	1
20	MC/1863/PC/18	PR/108/11	நாக்கியா	1
21	AR/278/26	PR/233/20	நாக்கியா	1
22		PR/1370/21	ஃ஢்ஃங்	1
23		PR/2622/22	ஃ஢்ஃங்	1
24		PR/1892/23	நாக்கியா	1
25		PR/1893/23	நாக்கியா	1

மணல்

தா. இல.	வழ.இல.	அளவு
26	MC/20048/S/26	3/4 கியூப்
27	MC/20109/S/26	1/4 கியூப்
28	MC/20196/S/26	3/4 கியூப்

தொ. இல.	வழ.இல.	அளவு
29	MC/19974/S/26	3/4 கியூப்
30	MC/20789/S/26	3 கியூப்
31	MC/20788/S/26	1/4 கியூப்
32	MC/19255/S/26	3/4 கியூப்
33	MC/20677/S/26	3/4 கியூப்
34	MC/18677/S/26	1/4 கியூப்
35	MC/20921/S/26	3 கியூப்
36	MC/20110/S/26	3 கியூப்

ஏனையவை

தொ. இல.	வழ.இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	விபரம்	அளவு
37	MC/19396/S/26	PR/593/26	சுவள்	2
38	MS/18677/S/26	PR/4983/25	சுவள்	1
39	MS/17272/S/26		சுவள்	1
40	MC/20206/EX/26	PR/379/26	அலுமினிய சட்டி	1
41			அலுமினிய பாணை	2
42			செப்புச் சுருள்	1
43			தட்டு	1
44			சட்டி	1
45			கான்	2
46			MC/20111/EX/26	PR/368/26

தொ. இல.	வழ.இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	விபரம்	அளவு
47		PR/1877/23	கத்தி	1
48	AR/278/26	PR/2097/23	அலவாங்கு	1
49			கத்தி	1

06-57

ஆயவிற்பனையும் குத்தகையும்

கள்ளுத்தவறணைகளுக்கான குத்தகை விற்பனை - 2027

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு - லுணுகலை

2027, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2027, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட லுணுகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புளித்த கள்ளினை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்வதற்கான 1982, ஓகத்து மாதம் 20 திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் இலக்கம் 207 கொண்ட வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட புளித்த கள்ளினை விற்பனை செய்வதற்கான நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக 2026.08.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி வரையில் ஏற்றுக்கொள்வதற்காக இத்தால் என்னால் கேள்விப்பத்திரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. குத்தகையினை பெற்றுக்கொள்ள முன்வருபவர்கள் இலங்கையில் அமைந்துள்ள ஏதாவதொரு பிரதேச செயலகத்தினூடாக பெற்றுக் கொள்ளக் கூடியதான குறித்த விண்ணப்பப்படிவத்தை முறைப்படி பூர்த்தி செய்து கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர கட்டணத்தை செலுத்தி வருமான சான்றுப்பத்திரத்துடன் முகவரியிடப்பட்ட கடித உறையினுள் இட்டு கூட்டின் இடது பக்க மேல் மூலையில் கேள்விப்பத்திரம் கோரப்பட்டுள்ள கள்ளுத்தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாகக் குறிப்பிட்டு அந்த கள்ளுத்தவறணைக்கென இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இறுதி நேரத்திற்கு முன்னதாக கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத்தபால் மூலம் லுணுகலை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திர படிவங்களை பூரணப்படுத்தும் போது கேள்விப்பத்திர படிவத்தில் செய்கின்ற அனைத்து மாற்றங்களையும் தனது பூரண கையொப்பமிட்டு உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறு செய்யப்படாத விண்ணப்பங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

4. கேள்விப்பத்திரதாரர்களால் லுணுகலை பிரதேச செயலக பிரிவிற்குட்பட்ட பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பொருத்தமான இடத்தினை தெரிவு செய்தல் வேண்டும்.

5. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்ற இறுதி நாளாகிய 2026.08.04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விதாரர்களும் லுணுகலை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகம் தரல் வேண்டும்.

6. யாதேனும் விடயமொன்றினை குறிப்பிட்டிராத கேள்விப்பத்திரமொன்றினையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப்பத்திரங்களையோ நிராகரிக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. மேற்குறிப்பிட்ட தினத்தில் உரிய குத்தகை விற்பனை செய்யப்படாத விடத்து, அதற்கான மீள் விற்பனை செய்தல் 2026.09.01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு நடைபெறும். அதற்கமைவான கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பித்தல் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைகளிற்கமைவானதாக இருத்தல் வேண்டும்.

8. ஒருவர் தனிப்பட்ட சிறப்புரிமைகள் பெற்றுக்கொண்டார் எனப் பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட அன்றைய தினம் பி.ப. 2.00 மணிக்கு முன்னதாக லுணுகலை பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற தொகையாக இரண்டு மாத கட்டணத்திற்கு கூடுதலான தொகையினை செலுத்தி தவறணை பற்றிய நிபந்தனைகளுக்கு ஒப்பமிடுதல் வேண்டும்.

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கலர் சோன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. PV 9432

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : கலர் சோன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல.545/3, ற்தன்
மாவத்தை, அறவ்வல, பன்னிப்பிட்டிய

நீதிமன்றம் : வர்த்தக உயர் நீதி மன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல. : HC /CIVIL / 99/2018/CO

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர் : Gerard jeevananthan David
முகவரி : Liquidator, Level 3, No.11, Castle Lane,
Colombo 04

(Presently at Level 1, No.100, Braybrooke
place, Colombo 02)

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர்

விடுவிப்பு திகதி : 2026.03.10

06- 16

கடன் வழங்குநர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு
குறித்த கூட்ட அறிவித்தல்

அப்லெக்ஸஸ் டெக்னாலஜிஸ் (பிரைவேட்)
லிமிடெட் (APPLEXUS TECHNOLOGIES (PVT)
LTD)

நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00256749

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டம்
(பிரிவு 320(1) இன் கீழான அறிவித்தல்)

2026, மே 11 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கம்பனியின்
கடனாளர்களின் விசேட பொதுக்கூட்டத்தில் பின்வரும்
விசேட தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என இதன் மூலம்
அறிவிக்கப்படுகின்றது. "அப்லெக்ஸஸ் டெக்னாலஜிஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட் (APPLEXUS TECHNOLOGIES
(PVT) LTD) கம்பனியானது, கடனாளர்களின் தன்னிச்
சையான கலைப்பு செயல்முறையின் மூலம் தன்னிச்
சையாகக் கலைக்கப்பட வேண்டும், என்றும் இல. 18,
பெர்னாண்டோ கார்டன்ஸ், தெஹிவளை (வசிப்பிட முகவரி:
இல.18, பெர்னாண்டோ கார்டன்ஸ், தெஹிவளை) என்ற
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. முகமது இப்ராகிம் முகமது இஷார்
அவர்கள் இக்கம்பனியை கலைக்கும் நோக்கத்திற்காக
கலைப்பாளராக (Liquidator) நியமிக்கப்பட வேண்டும்
என்றும் தீர்மானிக்கப்பட்டது."

சேம் மெத்தியூ,
இயக்குநர்.

2026.03.15.

06-18

பொது அறிவித்தல்

விதுல் சோலா (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (PV 00236972)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின்
(திருத்தங்களுடன்)(" நிறுவனங்கள் சட்டம்") பிரிவு 244(3)
க்கு அமைவாக , விடுல் சோலா (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன
பதிவு இல. PV 00236972) விடுல் சோலா பவர் (பிறை)
லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு இல. PV 00285372) மற்றும் விடுல்
மாதம்பே சோலா பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு
இல. PV 00285976) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைவு,
இம் மூன்றும் தங்களது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை
4 ஆவது மாடி, எக்ஸஸ் டவர், இல. 278, யூனியன் பிலேஸ்,
கொழும்பு 02 இல் கொண்டுள்ளன, நிறுவனங்கள் சட்டத்தின்
பிரிவு 242(1) க்கு அமைவாக இணைப்பு மேற்கொள்ளப்பட்டு
முறையாக நிறைவு பெற்றுள்ளது என்பதை இத்தால்
அறிவிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனப் பதிவாளர் அவர்களால், நிறுவனங்கள் சட்டத்தின்
பிரிவு 244(1) (அ) க்கு அமைவாக 2026, மே 04 ஆந் திகதி
வழங்கப்பட்ட ஒன்றிணைவு சான்றிதழின் படி,

1. விடுல் சோலர் பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு இல.
PV 00285372) விடுல் லங்கா PLC துணை நிறுவனமாக
இருந்த இந் நிறுவனம், 2026, மாச்சு 10 ஆந் திகதி முதல்
தனித்துவமான சட்டபூர்வ நிறுவனமாக செயற்படுவது
நிறுத்தப்பட்டுள்ளது.

2. விடுல் மாதம்பே சோலா பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன
பதிவு இல. PV 00285976) ஆனது வெனஜி லங்கா
நிறுவனத்தின் முழுமையான துணை நிறுவனமாக இருந்தது
2026, மாச்சு 10 முதல் தனித்துவமான சட்டபூர்வ நிறுவனமாக
செயற்படுவது நிறுத்தப்பட்டுள்ளது.

3. விடுல் சோலா (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு இல.
PV 00285372) ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமாக
("ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நிறுவனம்") செயல்படும், மேலும்
விடுல் சோலர் பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு
இல. PV 00285372) மற்றும் விடுல் மாதம்பே சோலா பவர்
(பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு இல. PV 00285976)ஆகிய
நிறுவனங்களின் அனைத்து சொத்துகள், உரிமைகள்,
சலுகைகள், பொறுப்புகள் மற்றும் கடமைகளையும் 2026,
மாச்சு 10 முதல் விடுல் சோலா (பிறை) லிமிட்டட் வாரிசு
உரிமைபெறும்.

4.விடுல் சோலா பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு
இல. PV 00285372) மற்றும் விடுல் மாதம்பே சோலா
பவர் (பிறை) லிமிட்டட் (நிறுவன பதிவு இல. PV 00285976)
ஆகிய நிறுவனங்களினது விநியோகிக்கப்பட்ட அனைத்து
பங்குகளும், ஒன்றிணைவு விதிமுறைகளின்படி, எந்தவித
கட்டணமோ அல்லது பிற பரிசீலனையோ இன்றி 2026,
மாச்சு 10 ஆந் திகதி முதல் இரத்து செய்யப்பட்டுள்ளன.

விதுல் பிலான்டேஷன் (பிறை) லிமிட்டட் நிறுவனத்தின்
பணிப்பாளர் சபையின் உத்தரவின்படி,

லாஹிரி,
நிறுவன செயலாளர்.

06- 25/1

1. වරෙවිලාකකනඞ්ඞුඞ් මර්ණුඞ් වලාකකනඞ්ඞුඞ්

- i. **ACPOSL** – இசையாக்கங்கள் தொடர்பான உரிமைகளை நிர்வகிக்கும் கூட்டு முகாமைத்துவ அமைப்பாகிய இலங்கை படைப்பாளர்கள் மற்றும் பதிப்பாளர்கள் சங்கத்தைக் குறிக்கிறது.
 - ii. இசையாக்கம் என்பது, தொடர்புடைய இலக்கியப் படைப்புகள் உட்பட, பாடல் வரிகளுள்ள அல்லது வரிகளற்ற முதல் இசை ஆக்கத்தை குறிக்கிறது.
 - iii. **இசையாக்கங்களின் தொகுப்பு** என்பது, ACPOSL இன் உறுப்பினர்களாலோ இணைந்த உரிமைதாரர்களாலோ உரிமைகள் நிர்வகிக்க அதிகாரமளிக்கப்பட்ட இசையாக்கங்களை குறிக்கிறது.
 - iv. **நிகழ்ச்சியாக வழங்குதல்** என்பது, பொது மக்களால் பிரவேசிக்கக்கூடிய எந்தவொருவிடத்திலும் இசையாக்கமொன்றினை வழங்கக்கூடிய எந்தவொரு முறையையும் குறிக்கிறது.
 - v. **பொதுமக்களுக்கு ஒலி/ஒளிபரப்புதல்** என்பது, இசையாக்கமொன்றினை ஒலிபரப்புதல், ஒளிபரப்புதல், பரிமாற்றம்(ஸ்ட்ரீமிங்) அல்லது வேறு இலத்திரனியல் தொடர்பாடல் முறைமைகள் உட்பட, ஏதேனும் ஒரு வழி மூலம் பொது மக்களுக்கு வழங்குவதை குறிக்கிறது.
 - vi. **பயனாளர்** என்பது, இந்தக் கட்டணச் சட்டகத்தின் கீழ் அனுமதிபத்திரமொன்றை பெற வேண்டிய முறையில் இசையாக்கங்களை உபயோகப்படுத்தும் தனிநபரொருவர், அமைப்பு அல்லது நிறுவனமொன்றைக் குறிக்கும்.
 - vii. **அனுமதிப்பத்திரம்** என்பது, குறிப்பிட்ட விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின் கீழ் இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதற்காக ACPOSL இனால் வழங்கப்படும் அனுமதியை குறிக்கிறது.
 - viii. **வளாகம்** என்பது, இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்தப்படும் அல்லது பொதுமக்கக்கு வழங்கப்படும் எந்தவொரு இடத்தையோ நிறுவனத்தையோ குறிக்கிறது.
 - ix. **நிகழ்ச்சி** என்பது, நேரடியாகவோ ஒலிப்பதிவுகள் மூலமாகவோ, இசையாக்கங்களை நிகழ்ச்சியாக வழங்கும் அல்லது ஒலி/ஒளிபரப்பும் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்தையும் குறிக்கிறது.
 - x. **இசைக் கச்சேரி** என்பது, இசையை முக்கிய நோக்காகக் கொண்டதும், அவ்வாறான நிகழ்ச்சிகளை கேட்பதற்காக அல்லது பார்ப்பதற்காகவே வருகின்ற இரசிகர்களுக்கு நேரடியாக இசையாக்கங்களை வழங்குகின்றதுமான ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட நேரடி நிகழ்ச்சியாகும்.
 - xi. **நேரடி இசை நிகழ்ச்சி** (கச்சேரியல்லாத) என்பது, பொழுதுபோக்கின் பங்காக நேரடியாக இசையாக்கங்களை நிகழ்ச்சியாக வழங்கும் அல்லது பொது மக்களுக்கு ஒலி/ஒளிபரப்பும், இருப்பினும் இக்கட்டண முறையின் கீழ் 'இசைக் கச்சேரி' என வகைப்படுத்த இயலாத எவ்வித நிகழ்ச்சியையும் குறிக்கும்.
 - xii. **DJ இசை நிகழ்ச்சி** என்பது, இசைத்தட்டு இயக்குனர் ஒருவர் அல்லது அதுபோன்ற கலைஞர் ஒருவரால், பதிவு செய்யப்பட்ட இசையை பொழுதுபோக்கின் முக்கிய வடிவமாகக் கொண்டு நிகழ்த்தப்படும் அல்லது பொது மக்களுக்கு ஒலி/ஒளிபரப்பப்படும் எந்தவொரு நிகழ்வையும் குறிக்கும்.
 - xiii. **கொள்ளளவு** என்பது, நிகழ்ச்சியொன்றில் பங்கேற்க அனுமதிக்கப்பட்ட அல்லது எதிர்பார்க்கப்படும் அல்லது வளாகமொன்றிற்குள் கூடியிருக்கக் கூடிய அதிகபட்ச மக்கள் தொகையைக் குறிக்கும்.
 - xiv. **வணிகப் பயன்பாடு** என்பது, வருமானத்தை ஈட்டுவதை அல்லது வணிக இலாபத்தை பெறுவதை நோக்கமாகக்கொண்ட வணிக, வர்த்தக அல்லது வேறு செயற்பாட்டொன்றிற்காக இசையாக்கங்களை பயன்படுத்துவதை குறிக்கிறது.
 - xv. **வணிகமல்லாத பயன்பாடு** என்பது, இலாபத்தை பெறும் நோக்கமின்றி புண்ணிய, கல்வி, சமய அல்லது சமூக சேவை நோக்கங்களுக்காக இசையாக்கங்களை பயன்படுத்துவதை குறிக்கிறது.
 - xvi. **மாநகர சபை ஆளுகைப் பிரதேசம்** என்பது, மாநகர சபைகளால் நிர்வாகிக்கப்படும் பிரதேசங்களைக் குறிக்கும்.
 - xvii. **நகர சபை ஆளுகைப் பிரதேசம்** என்பது, நகர சபைகளால் நிர்வாகிக்கப்படும் பிரதேசங்களைக் குறிக்கும்.
- ## 2. அனுமதிபத்திரத்தின் பொதுவான நிபந்தனைகள்
- i. செல்லுபடியாகும் அனுமதிபத்திரமொன்றைப் பெற்றுக்கொள்ளாமல், ACPOSL ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் இசைத் தொகுப்பில் உள்ள எந்தவொரு இசையாக்கத்தையும் எந்தவொரு நபரோ நிறுவனமோ நிகழ்ச்சியாக வழங்கவோ பொதுமக்களுக்கு ஒலி/ஒளிபரப்பவோ கூடாது.
 - ii. ACPOSL-ஆல் வழங்கப்படும் அனுமதி பத்திரமொன்றின் மூலம் அனுமதியளிக்கப்படுவது, குறித்த கட்டணச் சட்டகத்தில்
 - xviii. **பிரதேச சபை ஆளுகைப் பிரதேசம்** – என்பது, பிரதேச சபைகளால் நிர்வாகிக்கப்படும் பிரதேசங்களைக் குறிக்கும்.

குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விடயப்பரப்பு, வகை மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்கி இசையாக்கங்களை பயன்படுத்துவதற்காக மட்டுமே.

இந்த அனுமதி பத்திரம், ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் இசையாக்கங்களின் உரிமைகளை மட்டுமே உள்ளடக்குகின்றது .

பின்வருவன உள்ளடக்கப்படவில்லை,

- பாடகரின் மற்றும் இசைக் கலைஞர்களின் உரிமைகள்
- ஒலிப்பதிவுகள் தயாரிப்பாளர்களின் உரிமைகள்
- ஒத்திசைவு அல்லது தயாரிப்பு உரிமைகள்

iii. இதற்காக சம்பந்தப்பட்ட உரிமையாளர்களிடமிருந்து தனி அனுமதியை பெறுவது தேவைப்படலாம்.

iv. இசையாக்கங்களின் சில பயன்பாடுகள் ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படாத உரிமைகளுள் அடங்கலாம். அவ்வாறான சந்தர்ப்பங்களில் பயனாளர்கள், சம்பந்தப்பட்ட உரிமையாளர்களிடம் தேவையான முழு அனுமதியையும் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

v. அனுமதிப் பத்திரங்களை வேறு தரப்புகளிடம் கையளிக்க முடியாது. அவை வழங்கப்பட்ட குறிப்பிட்ட வளாகத்திற்கு, சந்தர்ப்பத்திற்கு அல்லது பயனாளருக்கு மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

vi. வேறுவிதமாகக் குறிப்பிடப்பட்டாலன்றி :

1. வருடாந்த அனுமதி பத்திரங்கள் ஒரு (1) வருட காலத்திற்கு மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

2. நிகழ்ச்சிகளுக்கு அல்லது சந்தர்ப்பங்களுக்காக வழங்கப்படும் அனுமதிப் பத்திரங்கள் குறித்த நிகழ்ச்சிக்கு மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

vii. ACPOSL உடன் வேறுவிதமாக எழுத்துமூல ஒப்பந்தமொன்று இல்லையெனில் அனைத்து அனுமதிப்பத்திர கட்டணங்களும் முன்கூட்டியே செலுத்தப்பட வேண்டும்.

viii. இந்தக் கட்டண முறை, ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் இசைத் தொகுப்பொன்றிற்குள் உள்ள இசையாக்கங்களுக்கு மட்டுமே பொருந்தும்.

ix. ஒரு இசையாக்கத்தின் உரிமைகளின் ஒரு பகுதி மட்டும் ACPOSL ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் பட்சத்தில், பொருந்தக்கூடிய அனுமதிப்பத்திரக் கட்டணமானது, ACPOSL நிர்வகிக்கும் உரிமைகளின் பங்களின் அடிப்படையிலான விகிதாசாரத்தின்படி கணக்கிடப்படல் வேண்டும்.

X. பொருந்தக்கூடிய கட்டண வகையானது, இசையின் தன்மை மற்றும் பயன்பாட்டின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும். ஏதேனும் ஒரு பயன்பாடு பல வகைகளின் கீழ் வரும் பட்சத்தில், மிக உசிதமான கட்டண வகையை தெரிவு செய்தல் வேண்டும். இந்தத் முறையின் கீழான கட்டணங்களை தீர்மானிக்கும்போது, வளாகம் அல்லது சந்தர்ப்பம் இடம்பெறும், ஆளுகைப் பிரதேசம் கவனத்திற் கொள்ளப்படும்.

இதற்காக, ஆளுகைப் பிரதேசங்கள் பின்வருமாறு வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன:

- மாநகர சபை ஆளுகைப் பிரதேசங்கள்
- நகர சபை ஆளுகைப் பிரதேசங்கள்
- பிரதேச சபை ஆளுகைப் பிரதேசங்கள்

xi. பொருந்தக்கூடிய வகைப்பாடு, வளாகம் அல்லது நிகழ்வு இடம்பெறும் இடத்தை நிர்வகிக்கும் உத்தியோகபூர்வ உள்ளூராட்சி அமைப்பின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும். ஏதேனும் தெளிவின்றி ஏற்படும்போது, பொருந்தக்கூடிய வகைப்பாட்டைத் தீர்மானிக்கும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது.

xii. எந்தவொரு பயன்பாட்டினதும் வகைப்படுத்தல், ஏதேனும் ஒரு நிகழ்ச்சியை இசைக் கச்சேரியா இசை நிகழ்ச்சியா என்பது மற்றும் அதற்குரிய கட்டண வகையை தீர்மானிக்கும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது.

xiii. அனுமதி பத்திரதாரர்கள் ACPOSL-ஆல் பரிந்துரைக்கப்படும் வடிவத்திற்கேற்ப பாடல் பட்டியல்கள், நிகழ்ச்சித் தொடர் அல்லது பயன்படுத்தலுக்கான பதிவுகள் ஆகியன சமர்ப்பிப்பதற்கு இணங்கல் வேண்டும்.

xiv. இசையாக்கங்களின் பயன்பாட்டை உறுதிப்படுத்துவதற்கும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்கி செயற்படுவதை பார்வையிடுவதற்கும், குறித்த வளாகங்களை அல்லது நிகழ்ச்சிகளை பரிசீலிக்கும் உரிமை ACPOSL- வசமுள்ளது.

XV. அனுமதிப் பத்திரம் பெற்றுக்கொள்ள தவறுதல் அல்லது நிபந்தனைகளுக்கு இணங்கத் தவறுதல், குறித்த அனுமதிப்பத்திரத்தை இடைநிறுத்துவதற்கோ இரத்துச் செய்வதற்கோ அல்லது நிகழும் காலத்தில் அமுலிலுள்ள சட்டத்தின் கீழ் நடவடிக்கையெடுக்கவோ காரணமாகலாம்.

XVI. இந்தக் கட்டணப் பட்டியலைத் திருத்தும், புதிய அனுமதிப்பத்திர மாதிரிகளை அறிமுகப்படுத்தும் மற்றும் கட்டண விதிதங்களை மாற்றியமைக்கும் உரிமைகளை ACPOSL தன்வசம் தக்கவைத்துக்கொள்கிறது.

XVII. எந்தவொரு பயன்பாடும், நிகழ்ச்சி அல்லது வளாகமும் இந்தக் கட்டண விதிமுறையின்படி வகைப்படுத்தும் இறுதி முடிவியையெடுக்கும் அதிகாரம் ACPOSL-வசமுள்ளது.

XVIII. ஏதேனும் தெளிவின்றமை ஏற்பட்டால், அதற்குரிய விளக்கத்தைத் கொண்டுள்ள சட்டத்திற்கு இணங்குதல் வேண்டும்.

3. வணிக வளாகங்கள் (பின்னணி இசை)

3.1 பொருந்தும் நிறுவனங்கள்

இந்த வகையானது வணிகச் சூழல்களில் இசையாக்கங்களை பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற இசையாகப் பயன்படுத்தும் சந்தர்ப்பங்களுக்குப் பொருந்தும்.

பின்வருவன இதனுள் அடங்கும், (இவை மட்டும் அடங்குமென பொருள்படாது.)

- பல்பொருள் அங்காடிகள் மற்றும் சில்லறை கடைகள்
- வர்த்தகத் தொகுதிகள், ஆர்கேட்கள் மற்றும் ப்ளாஸாக்கள்
- வங்கிகள் மற்றும் நிதி நிறுவனங்கள்
- அலுவலகக் கட்டிடங்கள் மற்றும் வர்த்தகத் தொகுதிகள்
- காட்சியறைகள் மற்றும் கண்காட்சி தொகுதிகள்
- திரையரங்கங்கள் (திரைப்படங்கள் காட்சிப்படுத்தும் உரிமைகள் தவிர்த்து)

3.2 அனுமதிப் பத்திரத்தின் விடயப் பரப்பு

இந்த அனுமதிப் பத்திரமானது பின்வரும் முறைகள் உள்ளடக்கிய போதும் அவற்றுக்கு மட்டும் என வரையறுக்கப்பட்டிராத, இசையாக்கங்களை பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற இசையாக பயன்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பங்களுக்கு பொருத்தமானது.

- o வானொலி மற்றும் தொலைக்காட்சி ஒளிபரப்பு
- o எண்ணிம பரிமாற்றுச் (டிஜிட்டல் ஸ்ட்ரீமிங்) சேவைகள்
- o களைஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பௌதீக ஊடகங்கள்

- இங்கு இசையானது பிரதான ஈர்ப்புக்கருவியாகவோ பொழுதுபோக்கு அம்சமாகவோ அமைதல் கூடாது.

3.3 பல நிறுவனங்கள் இயங்கும் வளாகங்கள்

ஒரு வளாகத்தில், வணிக தொகுதிகள், வர்த்தக தொகுதிகள் அல்லது அதேபோன்ற நிறுவனங்கள் உட்பட, பல சுயாதீனமான வணிகங்கள் அல்லது பிரிவுகள் இருந்தால், அந்த வளாகத்தின் பொதுவான பகுதிகளுக்காக வழங்கப்படும் அனுமதிப் பத்திரமானது அந்த வளாகத்திற்குள் இயங்கும் தனித் தனிப் பிரிவுகள் அல்லது வணிகங்களுக்குப் பொருந்தாது.

அவ்வாறான தனிப் பிரிவுகள் அல்லது வணிக வளாகங்களுக்குள் இடம்பெறும் இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்தல்களுக்கு தனி அனுமதிப் பத்திரமொன்று பெறுதல் தேவைப்படும். அந்த அனுமதிப் பத்திரத்திற்கான கட்டணமானது குறித்த பிரிவின் அல்லது வளாகத்தின் பரப்பளவு உட்பட பொருந்தும் கட்டணச் சட்டத்தின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும்.

3.4 தனி அனுமதிப் பத்திரம் தேவைப்படும் பயன்பாடுகள்

பின்வரும் பயன்பாடுகள் இந்த அனுமதிப் பத்திரத்தின் கீழ் உள்ளடக்கப்படவில்லை; என்பதோடு இவற்றிற்கு பொருந்தும் கட்டண வகையின் கீழ் தனி அனுமதிப் பத்திரங்கள் பெறுவது அவசியம்:

- நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகள் (இசைக் குழுக்கள், தனிக் கலைஞர்கள் போன்றோர்)
- டிஜே நிகழ்ச்சிகள் அல்லது விசேடமாக ஏற்பாடுசெய்யப்பட்ட இசை நிகழ்ச்சிகள்
- நுழைவுச் சீட்டு வழங்கப்படும் அல்லது அனுசரணை பெற்ற நிகழ்ச்சிகள்
- சிறப்பு நிகழ்ச்சி தயாரிப்புகள் (பருவ அல்லது திருவிழா சந்தர்ப்பங்கள் உட்பட)

இந்த வகையானது கீழ்க்காணும் தங்குமிட வசதிகள் வழங்கும் நிறுவனங்களுக்கு பொருந்தும்:

- விடுதிகள் (Hotels)
- விருந்தினர் விடுதிகள் (Guest Houses)
- சிறு விடுதிகள் (Lodges)
- விடுமுறை விடுதிகள் (Holiday Inns)
- சுற்றுலா விடுதிகள் (Circuit Bangalows)
- வீட்டு தங்குமிடங்கள் (Homestays) மற்றும் இது போன்ற வசதிகள்

4.2 அனுமதி பத்திரத்தின் விடயப் பரப்பு

பின்வரும் இடங்கள் உட்பட வளாகத்திற்குள் பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற நோக்கங்களுக்காக இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதை இந்த அனுமதிப் பத்திரத்தின் விடய பரப்புக்குள் அடங்குகிறது:

- விருந்தினர் அறைகள்
- நுழைவாயிற்கூடங்கள் மற்றும் வரவேற்பறை பகுதிகள்
- சிற்றுண்டிச்சாலைகள் மற்றும் சாப்பாட்டறை பகுதிகள்
- தாழ்வாரங்கள் மற்றும் பொதுப் பகுதிகள்

பின்வரும் வழிகள் மூலம் இசை வழங்கப்படலாம்:

- வானொலி மற்றும் தொலைக்காட்சி ஒளிபரப்புகள்
- எண்ணிம பரிமாற்றுச் (டிஜிட்டல் ஸ்ட்ரீமிங்) சேவைகள்
- களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பௌதீக ஊடகங்கள்

4.3 தனி அனுமதிப் பத்திரம் தேவைப்படும் பயன்பாடுகள்

பின்வரும் பயன்பாடுகள் இந்த அனுமதிப் பத்திரத்தின் கீழ் உள்ளடக்கப்படவில்லை; என்பதுடன் இவற்றிற்கு பொருந்தும் கட்டண வகையின் கீழ் தனியான அனுமதிப் பத்திரங்கள் பெறுதல் அவசியம்:

- நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகள் (இசைக் குழுக்கள், தனிக் கலைஞர்கள் பொழுதுபோக்கு அம்சங்கள் வழங்குவோர் போன்றோர்)
- டிஜே நிகழ்ச்சிகள் அல்லது இசைச் சார்ந்த நிகழ்ச்சிகள்
- நுழைவுச்சீட்டு வழங்கப்படும் அல்லது அனுசரணை பெற்ற நிகழ்ச்சிகள்
- இசை வழங்கப்படும் விருந்துகள், கருத்தரங்குகள் மற்றும் விசேட வைபவங்கள்.

4.4 நிறுவன வகைப்பாடு

நிறுவனங்கள் வகைப்படுத்தலின்போது, அங்கீகரிக்கப்பட்ட விடுதித்துறை தரவரிசை அடிப்படையில் பின்வருமாறு வகைப்படுத்தப்படுகின்றன:

- 5 நட்சத்திர / உயர் ஆடம்பர விடுதிகள்
- 4 நட்சத்திர விடுதிகள் / சுற்றுலா விடுதிகள் / சமூக மண்டபங்கள்
- 3 நட்சத்திர விடுதிகள்
- 2 நட்சத்திர விடுதிகள்
- மற்றைய தங்குமிட வசதி வழங்கும் நிறுவனங்கள்

4.5 அனுமதிப் பத்திர கட்டணங்கள்

ஒரு அறைக்கான ஒருநாள் அனுமதிப் பத்திர கட்டணம்

நிறுவன வகை	அனுமதிப் பத்திர கட்டணம் (ரூ.)		
	மாநகர சபை பகுதி (ரூ.)	நகர சபை பகுதி (ரூ.)	பிரதேச சபை பகுதி (ரூ.)
5 நட்சத்திர / உயர் ஆடம்பர விடுதிகள்	30.00	25.00	20.00

- தொனிப்பொருள் (theme) அடிப்படையிலான இரவு நேர நிகழ்ச்சிகள், சிறப்பு விளம்பர நிகழ்ச்சிகள் அல்லது நிகழ்ச்சி அடிப்படையிலான பொழுதுபோக்குகள்

5.4 டீஜே நிகழ்ச்சி வகைப்பாடு

ஓர் இசைத் தட்டு இயக்குனரின் (DJ) பயன்பாடு முதன்மை ஈர்ப்புக்கருவியாக விளம்பரப்படுத்தப்படும் அல்லது நடத்தப்படும் நிகழ்வொன்றை டீஜே நிகழ்ச்சியென வகைப்படுத்தலாம். நுழைவுக் கட்டணம் அறவிடல், அனுசரணை பெற்றுக்கொள்ள்தல் அல்லது விசேட நிகழ்ச்சிகள் தயாரித்தல் போன்ற விடயங்களும் இதில் உள்ளடங்கியுள்ளன.

அத்தகைய பயன்பாடுகளுக்கு, பொருத்தமான நிகழ்வு கட்டண வகையின் கீழ் அனுமதிப் பத்திரமொன்று பெறுதல் வேண்டும்.

5.5 அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணங்கள் (வருடாந்த)

சொத்தின் அளவு (சதுர அடி)	ஆண்டு அனுமதி பத்திரக் கட்டணம் (LKR)		
	மாநகர சபை பிரதேசம்	நகர சபை பிரதேசம்	பிரதேச சபை பிரதேசம்
2,500க்கு கீழ்	40,000.00	30,000.00	15,000.00
2,500 – 5,000	55,000.00	40,000.00	20,000.00
5,000க்கு மேல்	65,000.00	50,000.00	40,000.00

5.6 நிகழ்வு அடிப்படையில் அனுமதிப் பத்திரங்கள் வழங்குதல் (கூடுதல்)

அ. டீஜே நிகழ்ச்சிகள்

- ஒவ்வொரு நிகழ்ச்சி அல்லது நிகழ்வுக்கும் அனுமதிப் பத்திரம் பெறுதல் வேண்டும்.
- நிகழ்ச்சியை நடாத்தும் இடத்தின் அளவு மற்றும் நிகழ்ச்சியின் தன்மையை பொருத்து கட்டணங்கள் நிர்ணயிக்கப்படலாம்.
- தேவைப்படும் சமயத்தில், அனுமதிப் பத்திரம் பெற்றவர் நிகழ்ச்சியில் வழங்கப்பட்ட இசையாக்கங்களின் பட்டியலொன்று ACPOSL-இடம் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

ஆ. நேரடி நிகழ்ச்சிகள்

- நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகளுக்கு அனுமதிப் பத்திரம் பெறுதல் அவசியமாகும்.
- ஒவ்வொரு நிகழ்ச்சி அல்லது நிகழ்வுக்கும் அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணம் விதிக்கப்படலாம்
- தேவைப்படும் சமயத்தில், வழங்கப்பட்ட இசையாக்கங்களின் பட்டியலொன்று அனுமதிப் பத்திரம் பெற்றவரால் அல்லது கலைஞரால் ACPOSL-இடம் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

இ. சிறப்பு நிகழ்ச்சிகள்

- தொனிப்பொருள் (theme) இரவு நேர நிகழ்ச்சிகள், அனுசரணைப் பெற்ற நிகழ்ச்சிகள் அல்லது விளம்பர நிகழ்ச்சிகளுக்குப் பொருந்தும்.
- இவற்றுக்கு தனி அனுமதி பத்திரம் பெறுதல் தேவை

5.7 அனுமதிப் பத்திரங்கள் வழங்குவதன் அடிப்படை

- அனுமதிப் பத்திரமானது ஒரு வளாகத்திற்கு/இடத்திற்கு பொருந்தும் தரைப் பரப்பினை துல்லியமாக குறிப்பிடல் வேண்டும்.
- அத்தகைய தகவல்களை சரிபார்க்கும் உரிமை ACPOSL-க்கு உண்டு.
- நிகழ்ச்சிகளுக்கான அனுமதி பத்திரங்கள் நிகழ்வுக்கு முன்னதாகவே பெற்றுக்கொண்டிருத்தல் வேண்டும்

6. நிகழ்ச்சிகள், டீஜே நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் நேரடி நிகழ்ச்சிகள்

6.1 பொருந்தக்கூடிய நிகழ்ச்சிகள்

இந்த வகையானது இசையை முதன்மையம்சமாகப் பயன்படுத்தப்படும் நிகழ்ச்சிகளுக்குப் பொருந்தும். இதனுள் அடங்குபவை:

- டீஜே நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் இசையை மையமாகக் கொண்ட நிகழ்ச்சிகள்.
- நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகள் (இசைக்குழுக்கள், தனிப் பாடகர்கள்*, பொழுது போக்கு கலைஞர்கள்)
- தனிப்பட்ட மற்றும் சமூக நிகழ்ச்சிகள் (திருமண வைபவங்கள், விருந்துகள்)
- பெருநிறுவன நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் விழாக்கள்.

6.2 நிகழ்ச்சி வகைகள்

- டீஜே நிகழ்ச்சிகள் - பதிவு செய்யப்பட்ட இசை முதன்மை பொழுது போக்கு வடிவமாக இருக்கும் நிகழ்ச்சிகள்
- நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகள் (கச்சேரி அல்லாத) - நேரடி இசைக் குழுக்கள், பாடகர்கள் அல்லது கலைஞர்கள் கலந்துகொள்ளும் நிகழ்ச்சிகள்.
- தனிநபர் / பெருநிறுவன நிகழ்ச்சிகள் - திருமண வைபவங்கள், தனிப்பட்ட விருந்துகள் மற்றும் பெருநிறுவன விழாக்கள்.

6.3 கொள்ளளவின்படி வகைப்பிரித்தல்

- சிறிய: 100 நபர்களுக்குக் குறைந்த
- நடுத்தர: 100 - 300 நபர்கள்
- பெரிய : 300 நபர்களுக்கு மேல்

6.4 அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணங்கள்

அனுமதி பத்திரக் கட்டணம் (LKR)			
நிகழ்ச்சி வகை	சிறிய	நடுத்தர	பெரிய
டீஜே நிகழ்ச்சி	20,000.00	30,000.00	40,000.00
நேரடி இசைநிகழ்ச்சி (கச்சேரி அல்லாத)	25,000.00	35,000.00	50,000.00
தனிநபர்/பெருநிறுவன நிகழ்ச்சிகள்			
- டீஜே நிகழ்ச்சி	25,000.00	40,000.00	60,000.00
- நேரடி இசைநிகழ்ச்சி	50,000.00	75,000.00	125,000.00
- கலப்பு நிகழ்ச்சி	50,000.00	75,000.00	125,000.00

6.5 நிகழ்ச்சி வகைப்படுத்தலைத் தீர்மானித்தல்

ஒரு நிகழ்ச்சியானது பின்வரும் அம்சங்களையும் உள்ளடக்கி (இவற்றுக்கு மட்டும் மட்டுபடாமல்) ஒரு இசைக் கச்சேரியின் அம்சங்களையும் கொண்டுள்ள சந்தர்ப்பங்களில்,

- அதிக நுழைவுக் கட்டணம் அறவிடல்
- புகழ்பெற்ற அல்லது முன்னணி கலைஞர்களின் பங்கேற்பு
- பெரிய அளவிலான தயாரிப்பு அல்லது மேடை அமைப்பு
- முதன்மை இசை நிகழ்ச்சியொன்றாக பொது விளம்பரம் செய்தல்
- வணிகச் சின்ன அனுசரணைப் பெற்ற நிகழ்ச்சியாக இருத்தல்

அவ்வாறான நிகழ்ச்சியொன்றிற்கு அனுமதிப் பத்திரம் வழங்கும் நோக்கத்திற்காக அதனை 'இசை நிகழ்ச்சி' ஆக வகைப்படுத்தும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது. இவற்றுக்கு இசைக் நிகழ்ச்சி (கச்சேரியல்லாத) எனும் வகையின் கீழான கட்டணங்கள் பொருந்தும்.

அத்தகைய தீர்மானங்கள், உள்ளக மறுஆய்வு மற்றும் பொருந்தக்கூடிய சட்டத்திற்கு உட்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

6.6 அனுமதிப் பத்திரத்திற்கான நிபந்தனைகள்

- நிகழ்ச்சி நடத்துவதற்கு முன்னர் அனுமதிப் பத்திரத்தை பெற்றுக்கொண்டிருக்க வேண்டும்
- எதிர்பார்க்கப்படும் அல்லது அனுமதிக்கப்படும் அதிகப்பட்ச பார்வையாளர் எண்ணிக்கை அடிப்படையில் கொள்ளளவு தீர்மானிக்கப்படும்
- கொள்ளளவினை உறுதியாக தீர்மானிக்க முடியாத பட்சத்தில், நிகழ்வை வகைப்படுத்தும் உரிமையை ACPOSL கொண்டுள்ளது.
- ஏதேனும் ஒரு நிகழ்ச்சியில் பலவித இசைப் பயன்பாடுகள் அடங்கியிருந்தால், பொருந்தக்கூடிய ஆகக் கூடிய கட்டணம் பொருந்தும்
- தேவைப்படும் இடங்களில், அனுமதி பத்திரதாரர்கள் வழங்கப்பட்ட இசையாக்கங்களின் பட்டியலை ACPOSL-க்குச் சமர்ப்பித்தல் தேவைப்படலாம்.

6.7 அனுமதிப் பத்திரங்கள் வழங்குவதன் அடிப்படை

- அனுமதி பத்திரமானது தனி ஒரு நிகழ்ச்சிக்கு பொருந்தும்;
- ஒவ்வொரு நிகழ்ச்சிக்கும் தனி அனுமதி பத்திரமொன்று பெறுதல் வேண்டும்;
- நிகழ்ச்சியின் விபரங்களையும் நிபந்தனைகளுக்கான இணக்கத்தையும் சரிபார்க்கும் மற்றும் உறுதிப்படுத்திக்கொள்ளும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது .

7. இசை கச்சேரிகள்

7.1 பொருந்தக்கூடிய நிகழ்ச்சிகள்

இந்தக் கட்டண முறையின் கீழ் விளக்கியுள்ளவாறு, கீழ்க்காணும் இசை கச்சேரிகள் இந்த வகையின் கீழ் வரும்.

- நுழைவுச்சீட்டுகள் வழங்கப்படும் நேரடி இசை நிகழ்ச்சிகள் ;
- பிரபல இசைக் கச்சேரிகள் மற்றும் நிகழ்ச்சிகள்;
- ஒரு நிகழ்ச்சியின் முதன்மை ஈர்ப்புக்கருவியாக வழங்கப்படும் இசையம்சங்கள் ;
- இசை விழாக்கள் மற்றும் பிரம்மாண்ட இசை நிகழ்ச்சிகள்.

7.2 அனுமதிப் பத்திரத்தின் விடய பரப்பு

பின்வருமாறு நிகழ்த்தப்படும் இசைக்கச்சேரியொன்றில் இசையாக்கங்கள் பகிரங்கமாக வழங்குவது இவ்வனுமதி பத்திரத்தின் விடய பரப்புக்குள்ளடங்குகிறது.

- நேரடி கலைஞர்களால் (இசைக்குழுக்கள், தனிக் கலைஞர்கள், வாத்தியக் குழுக்கள்) வழங்கப்படும் அல்லது
- நேரடி மற்றும் பதிவுச் செய்யப்பட்ட இசை அங்கங்களின் எந்தவொரு கூட்டொன்றினும் மூலம் வழங்கப்படும்

7.3 பதிவு செய்யும் மற்றும் ஒலிபரப்பும் உரிமைகள்

நிகழ்ச்சி இடம்பெறும்போது இசையாக்கங்களை பகிரங்கமாக வழங்குவதை மட்டும் இந்த அனுமதி பத்திர வகையானது உள்ளடக்கியுள்ளது.

அத்தகைய நிகழ்ச்சிகளைப் பதிவு செய்தல், ஒலிபரப்புதல், ஸ்டீரீயோ செய்தல், அல்லது ஒலி அல்லது ஒளி-ஒலி வடிவில் பரிமாற்றம் செய்தல் அல்லது விநியோகித்தல் என்பவற்றிற்கு இந்த அனுமதி பத்திரம் பொருந்தாது. அத்தகைய எந்தவொரு பயன்பாட்டிற்கும் ACPOSL மற்றும்/அல்லது உரிமையாளர்களிடமிருந்து தனி முன் அனுமதியை பெறுதல் அவசியம்.

7.4 அனுமதி பத்திரக் கட்டணம் (ஒரு இசையாக்கத்திற்காக)

அனுமதி பத்திர கட்டணமானது பயன்படுத்தப்படும் தனித் தனி இசையாக்கத்தின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும் என்பதுடன் ஓராக்கத்திற்கான அதிகபட்ச கட்டண விகிதம் ரூ 10,000.00 ஆகும்.

7.5 அனுமதி பத்திரக் கட்டணத்தை நிர்ணயித்தல்

ஓர் இசையாக்கத்திற்கான அனுமதி பத்திரக் கட்டணமானது நிகழ்ச்சியை குறித்துச் செய்யப்படும் கட்டமைக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டொன்றின் அடிப்படையில் ACPOSL வால் நிர்ணயிக்கப்படும்.

இதன்போது பின்வரும் காரணிகள் உட்பட (இவை மட்டுமென பொருள்படாது) மற்றைய விடயங்களையும் அவதானிக்கப்படும்.

- பார்வையாளர் கொள்ளளவு
- நிகழ்ச்சி நடாத்தப்படும் இடம்
- உள்ளரங்கில் நடைபெறுகிறதா வெளியரங்கில் நடைபெறுகிறதா என்பது
- அந்நிகழ்ச்சிக்கு நுழைவுச்சீட்டு வழங்கப்படுமா இல்லையா என்பது
- நிகழ்ச்சியின் வணிக அல்லது வணிகமற்றத் தன்மை
- நிகழ்ச்சியின் அளவு மற்றும் தயாரிப்பு விலைமதிப்பு

பொருந்தக்கூடிய அனுமதி பத்திரக் கட்டணத்தை நிர்ணயிக்கும்போது, மேற்கூறிய காரணிகளின் அடிப்படையில், நோக்கத்தின் மீது எடையிடப்பட்ட கட்டண மாதிரியொன்றைப் பயன்படுத்த ACPOSL க்கு முடியும்.

7.6 විසේද நிபந்தන

- இசை நிகழ்ச்சிகளுக்கான அனுமதி பத்திரக் கட்டணம், நிகழ்ச்சியின்போது வழங்கப்படும் ஒவ்வொரு பாடலின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்படும்.
- நிகழ்ச்சி ஏற்பாட்டாளர் நிகழ்ச்சிக்கு முன்னர் வழங்கப்படவுள்ள அனைத்து இசையாக்கங்களையும் உள்ளடக்கிய பட்டியலொன்றை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- தேவைப்பட்டால், நிகழ்ச்சிக்குப் பின்பும் இறுதி பட்டியலொன்றை சமர்ப்பித்தல் தேவைப்படலாம்.
- அத்தகைய பட்டியல்களின் உண்மைத்தன்மையை உறுதிப்படுத்திக்கொள்ளும் உரிமை ACPOSL கொண்டுள்ளது.
- அனுமதி பத்திரம் வழங்கும் நோக்கத்திற்காக, வழங்கப்படும் ஒவ்வொரு இசையாக்கமும் தனி அலகாகக் கணக்கிடப்படும்.
- பாடல்கள் சிலவற்றின் சில பகுதிகளை கோர்த்து வழங்கும் - மெட்லி, பாடல்களை ஒன்றிணைத்து வழங்கும் - மாஷப், அல்லது ஒரு இசையாக்கத்தின் ஒரு பகுதியை வழங்கும் போது, பொருத்தமான இடங்களில் இவற்றை தனிவொரு இசையாக்கமாக கருதப்படலாம்.
- இந்தக் கட்டணமானது, ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் இசையாக்கங்களின் உரிமைகளுக்கு மட்டுமே பொருந்தும்.
- ஒரு இசையாக்கத்தின் உரிமைகளில் ஒரு பகுதியை மட்டுமே ACPOSL பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பட்சத்தில், பொருந்தக்கூடிய அனுமதி பத்திரக் கட்டணமானது, ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படும் உரிமைகளின் பங்களி அடிப்படையிலான விகிதாசாரத்தின்படி கணக்கிடப்படும்.

7.7 இசைக் கச்சேரி வகைப்பாடு

இந்தக் கட்டண விதிமுறைகளின் நோக்கங்களுக்காக, ஒரு நிகழ்ச்சி பின்வரும் நிபந்தனைகளைப் பூர்த்தி செய்தால் அது ஒரு இசை நிகழ்ச்சியாக வகைப்படுத்தப்படும்:

- இசை அந்த நிகழ்ச்சியின் முதன்மை நோக்கமாக இருத்தல்; மற்றும்
- அத்தகைய நோக்கங்களுக்காகவே கலந்துகொள்ளும் இரசிகர்களுக்காக, இசையாக்கங்களின் ஒரு பிரத்யேக நிகழ்ச்சியாக அந்நிகழ்வை ஏற்பாடு செய்யப்பட்டிருக்க வேண்டும்.
- ஒரு நிகழ்ச்சி இசை நிகழ்ச்சியாகத் தகுதி பெறுமா என்பதைத் தீர்மானிக்கும்போது, ACPOSL பின்வரும் காரணிகளைக் கருத்தில் கொள்ளலாம்:
- நிகழ்ச்சிக்காக நுழைவுச் சீட்டுகள் வழங்கப்பட்டுள்ளதா அல்லது பகிரங்கமாக பிரசாரப்படுத்தப்பட்டுள்ளதா என்பது
- நிகழ்ச்சியை வழங்கும் முறை மற்றும் அளவு
- பிரபல கலைஞர்களின் பங்கேற்றல் அல்லது கட்டமைக்கப்பட்ட நிகழ்ச்சி தயாரிப்பொன்று உள்ளதா என்பது
- அந்த நிகழ்ச்சி ஒட்டுமொத்தமாக இசையை மையமாகக் கொண்ட ஒரு நிகழ்ச்சியாக வழங்கப்பட்டுள்ளதா என்பது.

7.8 வகைப்பாட்டைத் தீர்மானித்தல்

எந்தெவாரு நிகழ்ச்சியினும் தன்மை, அளவு மற்றும் பண்புகளின் அடிப்படையில் அதன் வகைப்பாட்டைத் தீர்மானிக்கும் உரிமையை ACPOSL கொண்டுள்ளது. எனவே, அனுமதி பத்திரம் வழங்கும் நோக்கங்களுக்காக அத்தகைய தீர்மானங்கள் இறுதிமுடிவாக கருதப்பட வேண்டும்.

7.9 அனுமதி பத்திரம் வழங்குவதன் நோக்கம்

- அனுமதி பத்திரம் தனி ஒரு நிகழ்ச்சிக்காக பொருந்தும்.
- ஒவ்வொரு இசை நிகழ்ச்சிக்கும் தனி அனுமதி பத்திரம் பெறுதல் தேவைப்படும்
- குறித்த நிகழ்ச்சி நடத்துவதற்கு முன் அனுமதி பத்திரம் பெற்றிருத்தல் வேண்டும்

8. சேவைச்சார் நிறுவனங்கள்

8.1 பொருந்தக்கூடிய நிறுவனங்கள்

இந்த வகை, சேவைச் சார்ந்த அல்லது வணிகச் சூழல்களில் பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற நோக்கங்களுக்காக இசை பயன்படுத்தப்படும் நிறுவனங்களுக்குப் பொருந்தும், அவற்றுள் அடங்குபவை:

- தேகாரோக்கிய கழகங்கள், உடற்பயிற்சி நிலையங்கள் மற்றும் உடல்நல மையங்கள்
- மருத்துவமனைகள், சிகிச்சை நிலையங்கள் மற்றும் மருத்துவப் பயிற்சி நிலையங்கள்
- அழகு நிலையங்கள் மற்றும் ஆரோக்கிய மையங்கள்
- எரிபொருள் நிலையங்கள் மற்றும் சேவை மையங்கள்
- ஓய்வுக்கூடவசதிகள் மற்றும் வாடிக்கையாளர் சேவை வசதிகள் வழங்கும் நிலையங்கள்
- பிரதான வணிகச் செயல்பாட்டிற்கு இணையாக இசையை பயன்படுத்தப்படும், அதனையொத்த நிறுவனங்கள்.

8.2 අනුමති පත්තිරත්තීන් විධයප් පරප්පු

இந்த அனுமதிப் பத்திரம், வளாகத்திற்குள் பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற நோக்கங்களுக்காக மட்டும் இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதை உள்ளடக்கியது, அவற்றுள் அடங்குபவை:

- வானொலி மற்றும் தொலைக்காட்சி ஒளிபரப்புகள்
- எண்ணிம பரிமாற்றம் (டிஜிட்டல் ஸ்டீமிங்) சேவைகள்
- கழஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பௌதிக ஊடகங்கள்

இங்கு இசை, முதன்மை ஈர்ப்புகருவியாகவோ பொழுது போக்கு அம்சமாகவோ அமைதல் கூடாது.

8.3 தனி அனுமதிப் பத்திரம் தேவைப்படும் பயன்பாடுகள்

பின்வரும் பயன்பாடுகள் இந்த அனுமதி பத்திரத்தின் கீழ் அடங்குவதில்லை. எனவே அவற்றுக்காக பொருந்தக்கூடிய கட்டண வகையின் கீழ் தனி அனுமதி பத்திரமொன்று பெறுதல் வேண்டும்:

- நேரடி நிகழ்ச்சிகள் (இசைக்குழுக்கள், தனி கலைஞர்கள், பொழுது போக்கு கலைஞர்கள்)
- டிஜே நிகழ்ச்சிகள் அல்லது இசையை மையமாகக் கொண்ட நிகழ்ச்சிகள்
- இசை உள்ளடக்கிய அனுசரனை அல்லது விளம்பர நிகழ்ச்சிகள்
- நுழைவுச்சீட்டு தேவைப்படும் அல்லது பொது நிகழ்ச்சிகள்

8.4 அனுமதி பத்திரக் கட்டணங்கள் (ஆண்டுக்கு)

வளாகத்தின் அளவு (சதுர அடி)	அனுமதி பத்திரக் கட்டணம் (LKR)		
	மாநகர சபை பகுதி	நகர சபை பகுதி	பிரதேச சபை பகுதி
5,000-க்குக் கீழ்	10,000.00	8,000.00	5,000.00
5,000 – 10,000	25,000.00	15,000.00	10,000.00
10,000-க்கு மேல்	35/= ஒரு சதுர அடிக்கு	25/= ஒரு சதுர அடிக்கு	15/= ஒரு சதுர அடிக்கு

8.5 அனுமதி பத்திரம் வழங்குவதற்கான அடிப்படை

- அனுமதிப் பத்திரம் தனி ஒரு வளாகத்திற்கு/இடத்திற்கு பொருந்தும்
- அனுமதிப் பத்திரத்திற்கு விண்ணப்பிக்கும் போது தரை பரப்பு துல்லியமாக குறிப்பிடப்படல் வேண்டும்
- அத்தகைய தகவல்கள் சரிபார்க்கும் உரிமை ACPOSL-இடம் உள்ளது

9. பொது இடங்கள் மற்றும் காத்திருப்பு வசதிகள் உள்ள இடங்கள்

9.1 பொருந்தக்கூடிய இடங்கள்

இந்த வகை, சுற்றுப்புற அல்லது பின்னணி இசைக்காக இசை பயன்படுத்தப்படும் பொது மற்றும் பகுதிப் பொது இடங்களுக்குப் பொருந்தும்.

அவற்றுள் அடங்குபவை:

- விமான நிலையங்கள்
- புகையிரத நிலையங்கள்
- பேருந்து நிலையங்கள் மற்றும் முனையங்கள்
- இடையிலுள்ள ஓய்வறைகள் மற்றும் காத்திருப்புச்சாலைகள்.
- அதிவேக நெடுஞ்சாலை சேவைகள் மற்றும் வசதிகள் வழங்கும் நிலையங்கள்.
- இதையொத்த எதேனும் காத்திருப்பு அல்லது இடையிலுள்ள ஓய்வு இடங்கள்

9.2 அனுமதி பத்திரத்தின் விடயப் பரப்பு

இந்த அனுமதி பத்திரம், மேற்கூறிய இடங்களில் பின்வரும் முறைகள் உட்பட்ட முறைகளில் பின்னணி அல்லது சுற்றுப்புற நோக்கங்களுக்காக இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதை உள்ளடக்குகிறது.

இங்கு இசையானது போக்குவரத்துச் சேவைக்கு இணையங்கமாக இருத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் அது முதன்மை நோக்கமாக இருத்தல் கூடாது.

10.3 தனி அனுமதிப் பத்திரம் தேவைப்படும் பயன்பாடுகள்

பின்வரும் பயன்பாடுகள் இந்த அனுமதிப் பத்திரத்தின் கீழ் வராது என்பதுடன் பொருந்தக்கூடிய கட்டண வகையின் கீழ் தனி அனுமதிப் பத்திரமொன்று பெற்றுக்கொள்ளல் வேண்டும்:

- வாகனத்தில் வழங்கப்படும் நேரடி நிகழ்ச்சிகள்
- டிஜி நிகழ்ச்சிகள் அல்லது ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பொழுது போக்கு நிகழ்ச்சிகள்
- இசை உள்ளடக்கிய அனுசரணை பெற்ற அல்லது விளம்பர நிகழ்ச்சிகள்
- போக்குவரத்து சேவைக்கு மேலதிகமாக நடத்தப்படும், நுழைவுச்சீட்டு வழங்கப்படும் பொழுது போக்கு நிகழ்ச்சிகள்

10.4 அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணங்கள் (வருடாந்த)

போக்குவரத்து வடிவம்	அலகு	அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணம் (LKR) ரூ.
விமானம்	ஒரு விமானத்திற்கு	500,000.00
உல்லாசக் கப்பல்கள்/ கடல் கப்பல்கள்	ஒரு கப்பலுக்கு	1,000,000.00
பயணிகள் புகையிரதங்கள்	ஒரு பாதைக்கு	50,000.00
பயணிகள் பேருந்துகள்/ கோச்கள்	ஒரு வாகனத்திற்கு	2,500.00

10.5 அனுமதிப் பத்திரங்கள் வழங்கும் அடிப்படை

- அனுமதிப் பத்திரம், குறிப்பாக குறிப்பிட்டுள்ளதன் படி தனி ஒரு வாகனத்திற்கு, கப்பலுக்கு அல்லது சேவைக்கு மட்டும் பொருந்தும்.
- குறித்த இயக்குபவர் அல்லது சேவை வழங்குநரால் அனுமதிப் பத்திரம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட வேண்டும்
- இசையாக்கங்களின் பயன்பாட்டையும் நிபந்தனைகளுக்கான இணக்கத்தையும் சரிபார்க்கும் மற்றும் உறுதிப்படுத்திக்கொள்ளும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது

11. செயற்கைக்கோள், கேபில் மற்றும் எண்ணிம (டிஜிட்டல்) பரப்பு சேவைகள்

11.1 பொருந்தக்கூடிய சேவைகள்

இந்த வகை, பொது மக்களுக்கு ஒலி-ஒளி நிகழ்ச்சி-உள்ளடக்கங்களை விநியோகிக்கும் சேவைகளை வழங்கும் பின்வரும் நிறுவனங்களுக்குப் பொருந்தும்.

- செயற்கைக்கோள் தொலைக்காட்சி சேவை வழங்குநர்கள்
- கேபில் தொலைக்காட்சி இயக்குநர்கள்
- IPTV மற்றும் எண்ணிம (டிஜிட்டல்) தொலைக்காட்சி தளங்கள்
- இதையொத்த வேறு ஏதேனும் ஒலி-ஒளி நிகழ்ச்சி-உள்ளடக்கங்களை விநியோகம் செய்யும் சேவைகள்

11.2 அனுமதி பத்திரத்தின் விடயப் பரப்பு

தொலைக்காட்சி நிகழ்ச்சி-உள்ளடக்கங்களை இறுதிப் பயனாளர்களுக்கு பரிமாற்றம் செய்தல் அல்லது விநியோகிக்கும் அமைப்புகள் ஊடாக இசையாக்கங்களை பொது மக்களுக்கு வழங்குதல் இந்த அனுமதிப் பத்திரத்தின் விடயப் பரப்புக்குள் அடங்குகின்றது.

அத்தகைய அமைப்புகளால் வழங்கப்படும் தொலைக்காட்சி அலைவரிசைகள், நிகழ்ச்சிகள் மற்றும் அதனை சார்ந்த நிகழ்ச்சி-உள்ளடக்கங்களில் இடம்பெறும் இசையாக்கங்களை ஒளிபரப்புவதும் இதனுள் அடங்கும்.

11.3 விடய பரப்பின் எல்லைகள்

தனி அனுமதி பத்திரச் சட்டத்தின் கீழ் வருவதும் குறித்த சட்டங்கள் மற்றும் ஒழுங்குமுறைகளினால் சீர்ப்படுத்தப்படுவதுமான முதன்மை ஒளிபரப்பு சேவைகளுக்கு இப்பகுதி பொருத்தமற்றதாகும்.

11.4 கூடுதல் உரிமைகள் தேவைப்படும் பயன்பாடுகள்

இசையாக்கங்களின் சில பயன்பாடுகளில், ஒத்திசைவு உரிமைகள், தயாரிப்பு உரிமைகள் அல்லது வேறு வடிவங்களில் உள்ள உரிமைகள் உட்பட, ACPOSL-ஆல் நிர்வகிக்கப்படாத உரிமைகள் அடங்கலாம்.

இதன்படி, பொருந்தக்கூடிய இடங்களில், வெளியீட்டாளர்கள், தயாரிப்பாளர்கள் அல்லது வேறு அங்கீகரிக்கப்பட்ட தரப்பினர்கள் உட்பட, குறித்த உரிமைதாரர்களிடமிருந்து பயனாளர்கள் கூடுதல் அனுமதிப் பத்திரங்கள் அல்லது அனுமதிகளை பெறுதல் தேவைப்படலாம்.

பின்வருவன இதனுள் அடங்கும் போதும் இவை மட்டும் அடங்குமென பொருட்படாது.

- தொலைக்காட்சி நிகழ்ச்சிகள், திரைப்படங்கள் அல்லது விளம்பரங்களில் இசையாக்கங்களின் பயன்பாடு
- மைய இசை அல்லது பிரத்யேகமாக உருவாக்கப்பட்ட ஆக்கங்களின் பயன்பாடு
- காட்சி உள்ளடக்கத்துடன் இசையை ஒத்திசைக்கும் ஏதேனும் பயன்பாடு

11.5 அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணங்கள் (வருடாந்த)

வகை	அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணம் (LKR)
செயற்கைக்கோள் / கேபிள் / IPTV இயக்குவோர்	500,000.00

11.6 அனுமதிப் பத்திரம் வழங்குவதற்கான அடிப்படை

- அனுமதிப் பத்திரம் தனித் தனி இயக்குபவர் அல்லது சேவை வழங்குநருக்கு பொருந்தும்.
- ஒவ்வொரு அமைப்புக்கு அல்லது சேவைக்கு தனித் தனி அனுமதிப் பத்திரம் பெற்றுக்கொள்ளல் வேண்டும்.
- இசையாக்கங்களின் பயன்பாட்டையும் நிபந்தனைகளுக்கான இணக்கத்தையும் சரிபார்க்கும் மற்றும் உறுதிப்படுத்திக்கொள்ளும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது

12. நிவாரண மற்றும் விசேட அனுமதிப் பத்திரங்கள்

12.1 பொருந்தக்கூடிய வகைகள்

வணிக நோக்கமற்ற அல்லது சமூகத்திற்கு சாதகமான நோக்கங்களுக்காக இசையாக்கங்களை பயன்படுத்தும் பின்வரும் வகைகளுக்குப் பொருந்தும்.

- பதிவு செய்யப்பட்ட தொண்டு நிறுவனங்கள்
- கல்வி நிறுவனங்கள் (பள்ளிகள், பல்கலைக்கழகங்கள், பயிற்சி நிறுவனங்கள்)
- சமய நிறுவனங்கள் (விஹாரைகள், கோயில்கள், தேவாலயங்கள், மசூதிகள் மற்றும் இதுபோன்ற அமைப்புகள்)
- சமூக மற்றும் கலாச்சார அமைப்புகள்
- அரசு அல்லது நகராட்சி நிறுவனங்களின் சமூக நலன்புரி நிகழ்ச்சிகள்

12.2 தகுதி பெறுவதற்கான நிபந்தனைகள்

நிவாரண அனுமதிப் பத்திரங்களை பெற்றுக்கொள்வதற்கு விண்ணப்பதாரர்கள் பின்வரும் தகுதிகளை பூர்த்தி செய்திருக்க வேண்டும்.

- உரிய சட்டங்களின் கீழ் சட்டபூர்வமாகப் பதிவு செய்யப்பட்டிருத்தல் அல்லது அங்கீகரிக்கப்பட்டிருத்தல்;
- இசையின் பயன்பாடு அதன் இயல்பிலேயே வணிக நோக்கமற்றது என்பதை உறுதிபடுத்தல்;
- இதன்மூலம் பெறக்கூடிய வருமானம் ஏதும் இருப்பின் அதனை தொண்டு, கல்வி, சமய அல்லது சமூக நோக்கங்களுக்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படும் என்பதை உறுதி செய்தல்;
- ACPOSL ஆல் கேட்கப்படும் அனைத்து ஆதார ஆவணங்களையும் சமர்ப்பித்தல்.

12.3 அனுமதிப் பத்திரத்தின் விடயப் பரப்பு

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தகுதி பெறுவதற்கான நிபந்தனைகளைப் பூர்த்தி செய்யும் நிகழ்ச்சிகளில் அல்லது செயற்பாடுகளில் இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கு இந்த அனுமதிப் பத்திரம் பொருந்தும்.

இந்தப் பிரிவின் கீழ் தெளிவாகக் கூறப்பட்டிருக்கவில்லையெனில், அந்நிழ்ச்சியோடு தொடர்புடைய கட்டண வகைகளின் அனைத்து நிபந்தனைகளும் தொடர்ந்தும் பொருந்தும்.

3rd Reading
T-19
24-47 Pgs. (Part 2)

24

I කොටස : (II) ඡේදය - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - 2026.06.05
பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2026.06.05

12.4 நிவாரணக் கட்டணங்கள்

தகுதியுள்ள விண்ணப்பதாரர்களுக்குப் பின்வருமாறு குறைக்கப்பட்ட அனுமதிப் பத்திரக் கட்டணங்கள் வழங்கப்படலாம்:

- தொண்டு நிறுவனங்கள் - 50% வரை கட்டணக் குறைப்பு
- கல்வி நிறுவனங்கள் - 25% வரை கட்டணக் குறைப்பு
- சமய / கலாச்சார அமைப்புகள் - 25% வரை கட்டணக் குறைப்பு

குறித்த நிகழ்ச்சி அல்லது பயன்பாட்டின் தன்மை, அளவு மற்றும் நோக்கத்தின் அடிப்படையில் வழங்கப்படும் துல்லியமான கட்டண குறைப்பு ACPOSL-ஆல் தீர்மானிக்கப்படும்.

12.5 வரம்புகள்

பின்வரும் சந்தர்ப்பங்களில் நிவாரணக் கட்டணங்கள் பொருந்தாது:

- நிகழ்ச்சி அல்லது செயற்பாடு இயல்பாகவே வணிக ரீதியான நோக்கம் கொண்டதாக இருக்கும் போது
- நிகழ்ச்சிக்காக அனுசரனை பெற்றுள்ள போது அல்லது அது வர்த்தகச் சின்ன விளம்பரத்தில் ஈடுபட்டுள்ள போது
- இலாபம் ஈட்டும் நோக்கத்தில் நுழைவுக் கட்டணங்கள் அல்லது வேறு கட்டணங்கள் அறவிடும் போது
- இசையின் பயன்பாடு ஒரு வணிக ரீதியான பொழுது போக்குச் சேவையின் பகுதியாக இருக்கும் போது

12.6 தீர்மானம் செய்தலும் அங்கீகரித்தலும்

நிவாரண அனுமதிப் பத்திரத்திற்கான அனைத்து விண்ணப்பங்களும் ACPOSL-இன் மதிப்பாய்வுக்கும் அங்கீகரித்தலுக்கும் கீழ்ப்பட வேண்டும்.

நோக்க அளவுகோல்களின் அடிப்படையில் நிவாரணக் கட்டணங்களை வழங்கும், நிராகரிக்கும் அல்லது மாற்றியமைக்கும் உரிமையை ACPOSL வசமுள்ளது.

12.7 அனுமதிப் பத்திரம் வழங்குவதற்கான அடிப்படை

- நிவாரண அனுமதிப் பத்திரங்கள் பொருத்தத்தின் படி, தனி ஒரு நிகழ்ச்சிக்கு அல்லது பயன்பாட்டிற்குப் பொருந்தும்.
- இசையாக்கங்களைப் பயன்படுத்துவதற்கு முன்னர் விண்ணப்பதாரர்கள் அங்கீகாரத்தைப் பெற்றிருக்க வேண்டும்.
- தகுதிகளையும் நிபந்தனைகளுக்கு இணங்க செயற்படுவதையும் சரிபார்க்கும் மற்றும் உறுதிபடுத்திக்கொள்ளும் உரிமை ACPOSL வசமுள்ளது

06- 31

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சுபர்ஷென் ஒட்டோ பார்ட்ஸ்
கணக்கு இல. 0142 1000 1981

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.07.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட

தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.11 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து மூன்று ரூபா பதின் எட்டு சதம் (ரூபா 7,913,963.18) 2025, ஏப்பிரல் 07 ஆந்திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபா இருபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 7,138,703.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர்

வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1234 மற்றும் 1470 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மாஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மாஹரகம பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின் நாவின்ன 527 கிராம அலுவலர் பிரிவின் சல்பிட்டி கோரளே பல்வே பத்துவின் நாவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த ஹைலெவல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 478, 478/1 மற்றும் 478/2 ஐ ஏற்ற "கொரக்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. ரோஹன எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5607 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 481/1 மற்றும் 481/1/1 ஐ ஏற்ற ஹைலெவல் வீதி மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 19/2 மற்றும் 19/1 ஐ ஏற்ற வட்ட மாவத்தை; கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 476 ஹைலெவல் வீதி மற்றும் பொதேஜுவின் மற்றும் ஏனையோரின் காணிகள்; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 476 ஹைலெவல் வீதி மற்றும் ஹைலெவல் வீதி மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 480, 481/1 மற்றும் 481/1/1 ஐ ஏற்ற ஹைலெவல் வீதி மற்றும் இல. 19/2 எனும் வட்ட மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடனானது.

கூறப்பட்ட இல. 5507 இல் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும். மேற் கூறப்பட்ட நாவின்ன கிராமத்தில் அமைந்த "கொரக்கஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H.K. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2143 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 19/2 மற்றும் 19/1 ஐ ஏற்ற வட்ட மாவத்தை; கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 476 ஹைலெவல் வீதி மற்றும் பொதேஜுவின் மற்றும் ஏனையோரின் காணி; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 476 ஹைலெவல் வீதி மற்றும் ஹைலெவல் வீதி மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 480, 481/1 மற்றும் 481/1/1 எனும் ஹைலெவல் வீதி மற்றும் இல. 19/2 எனும் வட்ட மாவத்தை, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.50பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடனானது தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 217/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06- 69

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச் ஜீ ஜயந்த கணக்கு இல. 0176 5000 1087

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.01.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.17 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.02.20 ஆந் திகதிய திவயின் (Divaina) , ஐலண்ட் (Island) , தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 21,822,882.03) 2026, சனவரி 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 6,976,358.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா இருபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 11,458,389.22) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் சைபர் வீதம் (12.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 855, 2717, 2344 மற்றும் 2690 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான டீ. ஜீ. சீ. பிரியதர்ஷினி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.14 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

பன்னிரண்டாயிரத்து முன்னூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 15,912,323.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 9,706,084.93) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 15,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 11,333,200.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5299, 5301, 3814, 3585, 3719, 2953, 4555, 3719, 4557, 3589, 3587 மற்றும் 3721 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்ஐ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நில மனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.15ஆந் திகதி அட்டவணை 1 ஐ பி.ப. 2.30 மணிக்கும், அட்டவணை 2 ஐ மு.ப. 9.00 மணிக்கும், அட்டவணை 3 ஐ பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் அம்பாந்தொட்டை மாவட்டம் மேற்கு கீருவா பத்து அம்பலந்தொட்டை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் அம்பலந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அம்பலந்தொட்டை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வலாவ (அம்பலந்தொட்டை) கிராமத்தில் அமைந்த அம்பாந்தொட்டை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 87ஐ ஏற்ற "குடாபொலன்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Ha/1157A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: குடாபொலன் பூங்கா; கிழக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி பொது பஸ் தரிப்பிட வளவு (T.P 135323) மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 95, 97, 99, 101, 103 மற்றும் 115 எனும் குடாபொலன் கடைத் தொகுதி வளவு; தெற்கு: குடாபொலன் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 95, 97, 99, 101, 103 மற்றும் 115 எனும் குடாபொலன் கடைத் தொகுதி வளவு மற்றும் மேற்கு: இக் காணியின் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றூ. 24.88பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Ha/1157 A எனும் வரைபடத்திற்கு

அமைவாக அம்பாந்தொட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 25/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீது பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தொட்டை மாவட்டம் மேற்கு கீருவா பத்து அம்பலந்தொட்டை பிரதேச சபை எல்லை களுக்குள் மற்றும் அம்பலந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அம்பலந்தொட்டை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வலாவ (அம்பலந்தொட்டை) கிராமத்தில் அமைந்த "குடாபொலன்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Ha/1157A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: குடாபொலன் கார்டன் எஸ்டேட்; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் B மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 95, 97, 99, 101, 103 மற்றும் 115 எனும் குடாபொலன் கடைத் தொகுதி வளவு; தெற்கு: தங்கல்லை முதல் அம்பாந்தொட்டை வரையான பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: A.L.A. மரிக்கார் இற்கு சொந்தமான காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஒன்பது நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.94பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Ha/ 1157A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தொட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 25/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3585, 3719, 2953, 4555 மற்றும் 3719 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம் நுவர எலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரளே நுவர எலிய மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பம்பரகெலே 635K கிராம அலுவலர் பிரிவின் நுவரெலியாவில் அமைந்த வோட்டஃபீல்டிரைவ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 19ஐ ஏற்ற "ஃபெயார்லைட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N.P. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3001 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பெயார்லைட்; கிழக்கு: வோட்டஃபீல்டிரைவ்; தெற்கு: வோட்டஃபீல்டிரைவ் மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 வோட்டஃபீல்டிரைவ், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 01பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

මේற்கුறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

මෙම මාකාණම, කොමුමු මාවට්ටම, සම්පිට්ටි කොරැනෙ පල්ලේ පත්තුවිනි හුඹ් ජුයවර්තනපුර - කොට්ටේ මා නකර සපේ ංල්ලේකරුකුණ් මර්ණුම පිරතේස සෙයලාංර් පිරිවිනි පිට්ටකොට්ටේ තෙරු (කි.සේ.පි 522A) කිරාම අලුවවල් පිරිවිනි පිට්ටකොට්ටේ ඉල් අමෙණ්ත පෙත්තකානවිති තෙරු වරිමතිප්පීට්ටු ඉල. 25/4A ං ංර්ත "පෙංසකාංාවත්ත" ංණ්තරෂෙකුකුට්ටුම කාණිකු ංත්තරවුපෙර්ත නිල අංවෙයාංර් ංම. ංල්. ංණ්. පෙරුරා ංණ්පවරාල් තයාරිකුකුට්ටු 2017, ජුලේ 14 ංණ් තිකතියිට්ටු ඉල. 10227 ංණුම වරෙපට්ටිල් කාට්ටුට්ටු අංනෙත්තුම පිරිත්තු ංල්ලේකර් නිර්ණයිකුකුට්ටු ලොට් A ංන කුරිප්පිට්ටු කාණියිනි ංල්ලේකරාංව: වටකු: පෙත්තකාන විති; තෙරු: වරිමතිප්පීට්ටු ඉල. 25/5A ංණුම වංවු මර්ණුම ඉල. 1386 ංණුම වරෙපට්ටිල් කාට්ටුට්ටු ලොට් 5 (3.0 මීර්තර්කර් අකල විති); කිංුකු: පෙත්තකාන විති තෙරු වරිමතිප්පීට්ටු ඉලකකර් 25/4 මර්ණුම 25/3 ංණුම වංවුකර් මර්ණුම ඉල. 1386 ංණුම වරෙපට්ටිල් ලොට් 5 (3.0 මීර්තර්කර් අකල විති); තෙරු: ඉල. 1386 ංණුම වරෙපට්ටිල් ලොට් 5 (3.0 මීර්තර්කර් අකල විති) මර්ණුම ඉතේ කාණියිනි ලොට් G2 පකුති මර්ණුම මේරු: ඉතේ කාණියිනි ලොට් G1A පකුති, ංුකිය ඉව් ංල්ලේකරුකුණ් අමෙණ්ත කාණියිනි විස්තීරණම පතිනි නාණකු තසම ඉණ්තු සෙපර් පේර්ස් (00ං. 00ං. 14.10පේ) විස්තීරණත්තේකු කොණ්ට කාණියුට්ටු අකු අමෙණ්ත අංනෙත්තුම, නිලම, මරර්කර්, පයිර්කර්, කුට්ටුකරුංුට්ටු අතණ්කර් අමෙණ්ත අංනෙත්තුමුට්ටු කුරුපට්ටු ඉල. 10227 ංණුම වරෙපට්ටිතරු අමෙවානතාකුම.

කුරුපට්ටු ලොට් A කීමේ විපරිකුකුට්ටු කාණියිනි මීණ් අංවේටාකුම.

කුරුපට්ටු පිට්ටකොට්ටේ ඉල් අමෙණ්ත පෙත්තකාන විති තෙරු වරිමතිප්පීට්ටු ඉල. 25/4A ං ංර්ත "පෙංසකාංාවත්ත" ංණ්තරෂෙකුකුට්ටුම කාණිකු ංත්තරවුපෙර්ත නිල අංවෙයාංර් P. ංපීලිකුල් ධයල් ංණ්පවරාල් තයාරිකුකුට්ටු 2014, ජුලේ 18 ංණ් තිකතියිට්ටු ඉල. 2104/29 ංණුම වරෙපට්ටිල් කාට්ටුට්ටු අංනෙත්තුම පිරිත්තු ංල්ලේකර් නිර්ණයිකුකුට්ටු ලොට් X ංන කුරිප්පිට්ටු කාණියිනි ංල්ලේකරාංව: වටකු: ඉතේ කාණියිනි ලොට් F - ඉතේ කාණියිනි ඉරු පකුති; කිංුකු: ඉල. 1386 ංණුම වරෙපට්ටිල් කාට්ටුට්ටු ලොට් ඉලකකර් 2, 3 මර්ණුම 5; තෙරු: ංත්තරවුපෙර්ත නිල අංවෙයාංර් W. අංංාකර් ංණ්පවරාල් තයාරිකුකුට්ටු ඉල. 2293 ංණුම වරෙපට්ටිනි ලොට් G2 (ඉතේ කාණියිනි ඉරු පකුති) මර්ණුම මේරු: ංත්තරවුපෙර්ත නිල අංවෙයාංර් W. අංංාකර් ංණ්පවරාල් තයාරිකුකුට්ටු ඉල. 2293 ංණුම වරෙපට්ටිනි ලොට් G1A (ඉතේ කාණියිනි ඉරු පකුති), ංුකිය ඉව් ංල්ලේකරුකුණ් අමෙණ්ත කාණියිනි විස්තීරණම පතිනි නාණකු තසම ංණ්තු සෙපර් පේර්ස් (00ං. 00ං. 14.50පේ) විස්තීරණත්තේකු කොණ්ට කාණියුට්ටු අකු අමෙණ්ත අංනෙත්තුම, නිලම, මරර්කර්, පයිර්කර්, කුට්ටුකරුංුට්ටු අතණ්කර් අමෙණ්ත අංනෙත්තුමුට්ටු

කුරුපට්ටු ඉල. 2014/29 ංණුම වරෙපට්ටිතරු අමෙවාක තෙලකර්ත නුකේකොටේ කාණිප් පතිවකුතීල් පරිමාණම/ පකුකම A 384/56 ඉනි කීංු පතිවු සෙය්පට්ටුංුණ්තු.

ංත්තරවුපෙර්ත නිල අංවෙයාංර් P. නාණයකුකර ංණ්පවරාල් තයාරිකුකුට්ටු 1994, පෙපුරුවරි 19 ංණ් තිකතියිට්ටු ඉල. 1386 ංණුම වරෙපට්ටිනි ලොට් 5 (3.0 මීර්තර්කර් අකල විති) ංංටාකර් අතණ් මීතු මර්ණුම කීංු පිරවෙසිප්පතර්කාන මාර්කු ංරිමෙකරුංුට්ටුංුණ්තු.

පණිප්පාංර් සපෙයිනි කුට්ටුංුට්ටු, කමපණිස් සෙයලාංර්.

06-75

சம்பத் வங்கி பீளர்ச்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ංණුම ංණ්ධිණ් 04 ංණුම ඉලකුකු වකුකිකුකුට්ටු මීටු (විසේධ ංර්පාංුකර්) සුට්ටුතිනි 09 ංණුම පිරිවිනි කීංුංාන විර්පනේ අරිවිත්තල්

ං ධ රී රුවණ්
 කණකු ඉල. 1057 5331 9606

1990 ංණුම ංණ්ධිණ් 04 ංණුම ඉලකුකු වකුකිකුකුට්ටු මීටු (විසේධ ංර්පාංුකර්) සුට්ටුතිනි 04 ංණුම පිරිවිනි කීංු සමපත් වකුකි පී.ං.ං. පණිප්පාංර් සපෙයිනාල් 2024.02.28 ංණ් තිකති නටේපෙර්ත කුට්ටුතිල් නිර්තවේර්තප්ටු තීර්මානුතිතරු අමෙවාක 2026.03.27 ංණ් තිකතිය ඉලකුකු වර්තමානියිලුම (Gazette) 2026.03.17 ංණ් තිකතිය තිවයින (Divaina), ංලණ්ට (Island), තිනකුරුල් (Thinakkural) ංුකිය පත්තිරිකෙකර් විංෙංවිට්ටුට්ටු අරිවිත්තලකරුකුකිනකුකු නිලුවේ මුතලාන ඉලකුකුකුකු සුට්ටුර්වමාක සෙලුවුපධියාකුම රුපාවිල් ඉරු කොධියේ ංරු ඉලසුතු ංුයිරතු මුණ්තර්තරු අරුපත්තු ංරු රුපා ංණ්පත්තු ඉණ්පතු සතම (රුපා 10,701,367.89) 2024, පෙපුරුවරි 07 ංණ් තිකති මුතල් අරවිට්ටු වේණ්ධිය මොත්තත් තොකෙයේ සෙලුත්ති තීරුකුම තිකති වරෙ ඉලකුකුකුකු සුට්ටුර්වමාක සෙලුවුපධියාකුම රුපාවිල් තොණ්ණාර්තරු ංණ්තු ඉලසුතු ංරුපත්තු ඉරායිරතු ංණ්තර්තරු ංරුපත්තු ඉරණ්ටු රුපා ංරු සතම (රුපා 9,571,572.07) ඉත්තාට්ටු මේලතික වට්ටුයාක ංුණ්ටොණ්තර්තරු ඉරුපත්තු නාණකු විතම (24%) වරුමතියාකර්වංුංු වට්ටුයාට්ටු, විංමපර්ස් සෙලවුකර්, ංරෙයා සෙලවුකර්, ංරේතරුම කුට්ටුකර් සෙලුත්තප්ටුරුපිනි අවර්තරුමුමු කුංුත්තු අරවිට්ටුකු කොංවතරු කුරුපට්ටු සුටු මුරි ඉල. 825 ඉනි මීතු පිණෙයාක වෙකුකුට්ටුංුංු සොත්තුකුකර්, නිලමනෙකර් කොමුමු ංත්තරවුපෙර්ත ංලතාර්කරාන පී. කේ. ං. සේනාපත්ති ංණ්පවර්කර් මුලමාක 2026.07.27 ංණ් තිකති පි.ප. 3.30 මණි මුතල් අතේ ඉට්ටුතිල් පකිරකු ංලත්තිල් විර්පනේ සෙය්පට්ටුම.

මේற்கුறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

මෙම මාකාණම, කරුත්තුරේ මාවට්ටම, පාණත්තුරේ තොට්ටුමුනේ වාත්තු වංකරු තෙපෙත්ත කරුත්තුරේ පිරතේස

சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாணா கோனதாவ-இல.701 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாணா கோனதாவ கிராமத்தில் அமைந்த "அம்பகாஹா வத்தையில் ஒரு பகுதி" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P.W.S.C. வித்தான என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5695 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இல. 1870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; கிழக்கு: இல. 1870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 7 மற்றும் இல. 2807 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4D மற்றும் லொட் 2; தெற்கு: இல. 1870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7, இல. 2807 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4D, லொட் 2 மற்றும் அம்பகாஹாவத்தபெளள எனும் கிரளகாஹாவெல மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் அம்பகாஹாவத்தபெளள எனும் கிரளகாஹாவெல, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (01ஏ. 00றா. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5695 லொட் 2 மற்றும் அம்பகாஹாவத்தபெளள எனும் கிரளகாஹாவெல எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 157/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 1870 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 7 (12 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்) மற்றும் இல. 2807 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4D (12 அடிகள் அகலவீதி ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06- 77

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஹொட்டேல் கொப்பிட் (பிரைவெற்) லிமிடெட் கணக்கு இல. 0001 1009 1230

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.02.06ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.01.29ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில்

சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் முப்பத்து எட்டு கோடியே நாற்பத்து ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா எழுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 384,756,512.71) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களிய; பதினெட்டு இலட்சத்து என்பத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து ஒரு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்று ஏழு சென்ட்கள் (USD 1,887,821.97) 2025, ஓகத்து 05 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினான்கு கோடியே என்பது இலட்சத்து எண்ணாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 148,0008,761.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் பதினைந்து கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 154,400,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்து ஒன்பது சென்ட் (USD 869,835.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் தொண்ணூறாயிரத்து நூறு டொலர்கள் (USD 90,100.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஆறு இலட்சத்து முப்பதினாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு டொலர்கள் மற்றும் முப்பத்து ஏழு சென்ட் (USD 630,476.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் சைபர் வீதம் (10.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6007, 6009, 6011, 3662, 3664, 3666, 2692, 2940, 2942 மற்றும் 325 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு மூன்றாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 3 இன் பொருள் (Item) 1 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து மு.ப. 10.00 மணிமுதல் மற்றும் பொருள் (Item) 2 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து மு.ப. 10.30 மணி முதல் மற்றும் பொருள் (Item) 3 இல் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து 03 பி.ப. 3.00 மணிமுதல் 2026.07.25 ஆந் திகதி அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு குகாரளே தாசியே பத்துவின் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, அரலிய மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 660/36 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கொங்கிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற

நில அளவையாளர் W.S.S.மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரலிய மாவத்தை; கிழக்கு: M.I.A.உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: P.S. கஜவீர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: எச். பீ. பியசேன உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 363/57 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.J. நானயக்கார 1984, நவம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2525 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 82 (30 அடி அகல - வீதிக்கான ஒதுக்கம்):

(இலக்கங்கள் 6007 மற்றும் 6009 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்ககுருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S.மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8674 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 37; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஹாட் மற்றும் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01ஹா. 05பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8674 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 683/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S.மெண்டிஸ் 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உப பிரிவும் மற்றும் மீள் அளவீடுமான இல. 8674 எனும் வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(i) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசியே பத்துவின் அலுத்தகுரு கோரளே கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 இன் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 2; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 35பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(ii) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசியே பத்துவின் அலுத்தகுரு கோரளே கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 இன் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025 மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 37; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2525 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 82 ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 6011 மற்றும் 3666 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியே பத்து தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கன்டலம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டலம் இல் அமைந்த "அஸ்செத்தும் கும்புர (கைவிடப்பட்ட நெல் பிரவேனி கும்புர)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R.N.கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4598 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) இன் லொட் இலக்கங்கள் 168 மற்றும் 167 எனும் எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி (20 அடி அகலம்); தெற்கு: கண்டலம் ஆறு மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் 169 மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் இல. 168 எனும் எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (04ஏ. 02றூ. 13.04பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4598 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 133/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4598 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

கூறப்பட்ட கண்டலம் இல் அமைந்த "அஸ்செத்தம் கும்புர (கைவிடப்பட்ட நெல் பிரவேனி கும்புர)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R.N.கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4598/2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) இன் லொட் இலக்கங்கள் 167 மற்றும் 168 எனும் எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி (20 அடி அகலம்); தெற்கு: கண்டலம் ஆறு மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதிக் கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் 169 மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் இல. 168 எனும் எஸ்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (04ஏ. 02றூ. 13.04பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4598/ 2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R.N. கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4598/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2, 3, 4, 5 மற்றும் 6 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2692, 2940, 2942, 325, 3662 மற்றும் 3664 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசியே பத்துவின் அலுத்தரு கோரளே கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 இன் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 2; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43 மற்றும் 41 மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 35பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மூன்றாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தாசியே பத்துவின் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற் குள் மற்றும் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 660/36 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்க குருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.S.S. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அரலிய மாவத்தை; கிழக்கு: M.A.I.பெரோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: B.S. கஜவீர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; மற்றும் மேற்கு: H.P. பியசேன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4445/B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 363/57 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.J. நானயக்கார 1984, நவெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2525 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 82 (30 அடி அகல - வீதிக்கான ஒதுக்கம்):

(இலக்கங்கள் 6007 மற்றும் 6009 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. (i) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்கருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2025, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 37; தெற்கு இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 43; மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9380 வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(இலக்கங்கள் 9380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 2 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.)

2. (ii) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லியனகேமுள்ள இல. 144A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 6 லியனகேமுள்ள இல் அமைந்த, கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 658 ஐ ஏற்ற "கட்டுநாயக்கருந்துவத்த எனும் கோனிவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8674 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (நகர சபை); கிழக்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 37; தெற்கு: இல. 2525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 43 மற்றும் 41; மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8674 வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 683/77 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 6011 மற்றும் 3666 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், வகபனஹா பல்லேசியே பத்து தம்புள்ளை பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கன்டலம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கன்டலம் இல் அமைந்த "அஸ்செத்தும கும்புர (கைவிடப்பட்ட நெல் பிரவேனி கும்புர)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4598 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) இன் லொட் இலக்கங்கள் 168 மற்றும் 167 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி (20 அடி அகலம்); தெற்கு: கன்டலம் ஆறு மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் 169 மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் இல. 168 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (04ஏ. 02றா. 13.04பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4598 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 133/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4598 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட கன்டலம் இல் அமைந்த "அஸ்செத்தும கும்புர (கைவிடப்பட்ட நெல் பிரவேனி கும்புர)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4598/2 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) இன் லொட் இலக்கங்கள் 167 மற்றும் 168 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி (20 அடிகள் அகலம்); தெற்கு: கன்டலம் ஆறு மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் 169 மற்றும் இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) லொட் இல. 168 எனும் எஸ்ட்டேட் இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: இல. 420 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தின் (FVP) கைவிடப்பட்ட நெல் லொட் 168, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் மூன்று தசம் சைபர் நான்கு பேர்ச் (04ஏ. 02றா. 13.04பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4598/2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4598/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 2, 3, 4, 5 மற்றும் 6 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2692, 2940, 2942, 325, 3662 மற்றும் 3664 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-80

சம்பத் வங்கி பிரீஸீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

12 கே எம் மெத்சிரி
 கணக்கு இல. 0019 5000 8330

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பிரீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.08.13ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.11ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து முப்பத்து ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று நான்பத்தைந்து ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 9,439,845.42) 2025, ஏப்பிறல் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்தைந்து இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று சதம் (ரூபா 8,587,754.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு இல. 00042544328 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இன் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 8,954,000.00 இற்கான ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பிரீஸீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.13 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கெஸ்பேவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மேற்கு தும்போவில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தும்போவில் இல் அமைந்த காணிக் கு நில அளவீட்டு ஆணையாளரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 521203 (ப்ளொக் இல. 08) எனும் கெஸ்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்சல் துண்டு 0046 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பார்சல் 45; கிழக்கு: சமரகோன் மாவத்தை; தெற்கு: பார்சல் 71 மற்றும் மேற்கு: பார்சல் 44, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஒன்பது மூன்று மூன்று ஹெக்டெயார் (ஹெக். 0.0933) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 521203 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் இல. 00042544328 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-82 .

சம்பத் வங்கி பிரீஸீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வை பீ ரீ கே பிரீஸ்
 கணக்கு இல. 1105 5430 7391

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்டி (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பிரீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.19ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.05ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபது இலட்சத்து பதினொராயிரத்து நானூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 70,11,489.59) 2020, நவெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து ஐநூற்று ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 5,997,505.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்

கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4395 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், நாவுல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உதேசிய பத்துவின் வகபனாஹா மற்றும் நாவுல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கரவிலஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவின் கரவிலஹேன கிராமத்தில் அமைந்த "லினியகொள்ளையாய எனும் லினியகொள்ளையாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. கே. கே. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1144 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீடுகளுக்கான வீதி; கிழக்கு : எஸ். கே. குணவர்தன என்பவர் உரிமம் கோரும் FVP 257 இன் லொட் 386 ; தெற்கு : ஆர். பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் FVP 257 இன் லொட் 385 இலிருந்து எடுக்கப்பட்ட லொட் B மற்றும் மேற்கு : நாவுல முதல் பல்லேகம வரையான நெடுஞ்சாலை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 18பே.) அல்லது 0.2478 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1144 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1144 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், நாவுல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உதேசிய பத்துவின் வகபனாஹா மற்றும் நாவுல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கரவிலஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவின் கரவிலஹேன கிராமத்தில் அமைந்த "லினியகொள்ளையாய எனும் லினியகொள்ளையாய" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1177 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு : எஸ். கே. குணவர்தன என்பவர் உரிமம் கோரும் FVP 257 இன் லொட் 386 ; தென் கிழக்கு: ஆர். பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் FVP 257 இன் லொட் 385 இன் பிரிக்கப்பட்ட லொட் B மற்றும் வடமேற்கு: நாவுல முதல் பல்லேகம வரையான நெடுஞ்சாலை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1177 எனும்

வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Q 25/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-72

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ ஜீ சீ பீ குமார
 கணக்கு இல. 0025 5003 9535

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.11.10ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.11.01ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நல்லுவை முதலான எழுபது இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரத்து அறுபது ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 7,090,060.65) 2023, ஓகத்து 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஆறு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தொரு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 6,602,941.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ளவட்டியுடன், விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4760 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.10 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் சின்ஹல நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மல்வத்த வீதியில் அமைந்த மல்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 72/ 1 ஐ ஏற்ற காணி மற்றும் வளவுகள் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.V.B தர்மரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5016 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: V.B. தென்னகோன் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: மல்வத்த வீதி முதல் வீடுகள் வரையான M.C.வீதி; தெற்கு: T.B. காஹாலகலாவ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: அமரதுங்க உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.16.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் சின்னூல நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மல்வத்த வீதியில் அமைந்த மல்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 72/ 1 ஐ ஏற்ற காணி மற்றும் வளவுகள் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A.G.W. கிராம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3390 எனும் வரைபடத்தில் (2004.05.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இதே வரைபடத்தில் தயாரிக்கப்பட்ட உப பிரிவிற்கு அமைவாக, லொட் 1A மற்றும் 1B எனவும் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: V.B. தென்னகோன் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: T.B. காஹாலகலாவ உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: அமரதுங்க உரிமம் கோரும் இதே காணியின் இயற்கை வேலி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18.03பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 285/ 130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06- 73

சம்பத் வங்கி லீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ ஜீ கே பிரிபுன் (2)

கணக்கு இல.: 0182 5000 2420

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01 ஆந் திகதி

இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.02.13 ஆந் திகதி திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றொரு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 25,623,991.67) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து நாநூற்று தொண்ணூறு ரூபா (ரூபா 23,971,490.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பர்ச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3405, 1327 மற்றும் 1488 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.23 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை, வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கம்புருகமுவ இல. 406A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கம்புருகமுவ கிராமத்தில் அமைந்த "வத்தலங்க கொரட்டுவ எனும் திகனெவத்த எனும் மிதெள்ளகாஹாகொரட்டுவ, இதலவத்த மற்றும் பூகாஹாவத்த இன் லொட் 5 இன் ஒருபகுதி எனும் மாஹாகெலய்வத்த" (மாத்தளை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட வழக்கு இல. P 9190) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். விதானகமச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2069 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2994 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 இன் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கால்லெகெதர வத்த மற்றும் கேகாவ வத்த; தெற்கு: தெம்பிலிகாஹா கொரட்டுவ மற்றும் வத்தலங்க கொரட்டுவ; மற்றும் மேற்கு: அம்பரகெ அப்பச்சிகே கொரட்டுவ மற்றும் வத்தலங்க கொரட்டுவ மற்றும் கனேகொடவத்த வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஹாட் மற்றும் இருபத்து எட்டு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 01ஹா. 28.24பே.) அல்லது ஹெக். 0.1726 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2069 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 249/104 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06-74/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சී

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ ஜீ கே பிரிபுன் (3)

கணக்கு இல.: 0182 5000 2420

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2024.02.13 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina), ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதம் (ரூபா 36,951,475.96) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே நூற்பத்து ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 34,568,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 2488 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00170001357 மற்றும் 2022, ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.07.23 ஆந் திகதி அட்டவணை 1 ஐ பி.ப. 12.30 மணிக்கும், அட்டவணை 2 ஐ பி.ப. 12.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கிரவேட்ஸ் மாத்தறை மா நகர சபை மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மடிஹ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மடிஹ கிராமத்தில் அமைந்த "ஒன்றிணைக்கப்பட்ட களுஐயாவல கெபெல்ல எனும் கொரக்க காஹா அஹாந்துவே கெபெள்ளையின் லொட் இல. 1A (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்தின்) மற்றும் லொட் 2A (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2132 எனும் வரைபடத்தின்)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2169 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.A. சந்ரதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.A.சந்ரதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2120 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் இல. 150/ 1995 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; தெற்கு: இல. 150/ 1995 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1B மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதனொன்று தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.49பே.) அல்லது ஹெக். 0.0291 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2169 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் A பின்வரும் காணிகளின் ஒன்றிணைப்பும் மீள் அளவீடுமாகும்.

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கிரவேட்ஸ் மாத்தறை மா நகர சபை மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மடிஹ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மடிஹ கிராமத்தில் அமைந்த "களு ஐயாவல கெபெல்ல எனும் கொரக்க காஹா ஆண்டுவே கெபெள்ளையின் லொட் 1)" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E.A.C. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3180 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. சிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 150/ 1995 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D.A.சந்ரதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2120 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. சிரிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 150/ 1995 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.R. குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 4.5பே.) அல்லது ஹெக். 0.0114 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2131 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 695/ 04 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நான்கு கிரவேட்ஸ் மாத்தறை மா நகர சபை மற்றும் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மடிஹ மேற்கு

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2325 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கம்புருகமுலையில் அமைந்த "நாரந்தெனியே லமயாகேவத்த எனும் சூரியவத்த எனும் சூரியகாஹாவத்த இன் லொட் B" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி மற்றும் குட்டிய கொரட்டுவ; கிழக்கு: வெல்லஅத்தரவத்த; தெற்கு: களுகெ அத்தாய் வத்த மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து நான்கு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 34.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 200/ 33 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். குலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட மார்க்க உரிமை களுடனானது.

(இலக்கங்கள் 3411, 5818 மற்றும் 1323 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளே வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கம்புருகமுல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கம்புருகமுலையில் அமைந்த "குருப்புவவத்த எனும் கொருப்பெகெவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. நந்தசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/2018 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பதுவத்த; கிழக்கு: லொட் 2 (இக் காணியின் ஒரு பகுதி அகற்றப்பட்டுள்ளது); தெற்கு: வீதி (15 அடிகள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: மிதெள்ளகாஹா கொரட்டுவ எனும் ருப்பெகெதர எனும் ஜம்புகாஹா கொரட்டுவ, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 24.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 80/2018 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் P 200/34 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3892, 5816 மற்றும் 1325 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

06- 74/3

இலங்கை வங்கி எல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டம் , திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) இன் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் வசதி தொடர்பு இல. 85048134

நுவரேலியா வீதி, வெலிமடை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. புஞ்சி ஹேவாகே சுகததாஸ் , புஞ்சி ஹேவாகே விராஜ் பிரசங்க, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சச்சினி திலஞ்சிகா ஜயசேகர மற்றும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திராவதி ஆகியோரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.07.21 ஆந் திகதிய 1553 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.10.13ஆந் திகதிய தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.(50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.06.26ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

"முலத்தகும்புரேவத்த" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. விக்ரமசிங்க தயாரித்த 1989.09.24 ஆந் திகதிய 2111 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், உடுகிந்த கோரளை, உடபலாத்த பற்று வெலிமட பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட

திகதிய வரைபட இல. 532 இல் காணித்துண்டு A1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 27, தேவத்த வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பள்ளே பற்று, மொரட்டுவ பிரதேச செயலகத்தின் மொரட்டுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 548, கல்தமுல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள கல்தமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 532 இற்கமைய வடக்கு: A.G. சில்வாவால் உரிமை கோரப்படும் மொரட்டுவ குருந்துவத்தையையும்; கிழக்கு: தேவத்த வீதியையும்; தெற்கு: காணித்துண்டு A1B ஐயும்; மேற்கு: P.O. டயஸின் வாரிசுகளால் உரிமை கோரப்படும் கொரகஹவத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது பேர்ச் (0ஏ. 00றா. 20பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் D 325/81 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

A1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணித் துண்டானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வஜிர அபேகுணவர்தன திலக்குமார தயாரித்த 2015.08.27 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 955 இன்படி கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

"குருந்துவத்தை என அறியப்படும் மொரட்டுவ குருந்து வத்தை" என்ற காணியின் வரைபட இல. 955 இல் காணித்துண்டு A1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 27, எஸ். வீரசேன சில்வா மாவத்தை என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் மேற்குறிப்பிட்டவாறு கல்தமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 955 இற்கமைய வடக்கு: அம்பவலகே கப்ரியல் சில்வாவால் உரிமை கோரப்படும் மொரட்டுவ குருந்துவத்தையையும்; கிழக்கு: வீரசேன சில்வா மாவத்தையையும்; தெற்கு: வரைபட இல. 532 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள A1B ஐயும் மேற்கு: P.O. டயஸ் மற்றும் பிறரால் உரிமை கோரப்படும் ஆதனம் மற்றும் பாதை என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி இருபது தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.57பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை : எலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் எலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. வட்(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5% (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

எலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த

வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத்தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து எல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்தைச் சென்றடையும் வழி: கொழும்பிலிருந்து காலி வீதி வழியாக 15 கி.மீ. பயணித்து இரத்தமலானை விழிப்புலன் மற்றும் செவிப்புலன் சவால் மிகு பிள்ளைகள் பாடசாலைச் சந்தியை அடையவும் பின்னர் அங்கிருந்து வலதுபுறமாக கல்தமுல்லை வீதியில் திரும்பி 900 மீற்றர் பயணித்து புத்தர் சிலைக்கு அருகேயுள்ள வீதியில் வலது புறமாகத் திரும்பி 200 மீற்றர் பயணித்தால் வீதியின் இடது புறம் வீதிக்கு முகப்பாக குறித்த ஆதனம் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

எலவிலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி இரத்தமலானை மேந்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதனுடாகப் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்- 0112736820/0112719735.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி T. காண்டிபன்,
 சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,
 இரத்தமலானை மேந்தரக் கிளை.

06-13

**இலங்கை வங்கி
 ஏல விற்பனை அறிவித்தல்**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க சட்டம் ,2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டம் என்பவற்றால் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. - 3699487

இல. 102/ 17, பரலல் வீதி, மொல்லிகொட, வாத்துவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த ஸ்ரான்லி நிசங்க சில்வா எனவும் அறியப்படும் திரு. நிசங்க ஸ்ரான்லி சில்வா என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.04.02 ஆந் திகதிய 2483 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.04.23ஆந் திகதி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.04.02 ஆந் திகதிய 2483 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.02.23ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த, ரி அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.07.13ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே கூறப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

'கெலகஹுவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹுவத்த' என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B S அழகக்கோன் தயாரித்த 2004.04.10ஆம் திகதிய வரைபட இல.3512 இல் காணித்துண்டு 3A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, ஹோமாகம பிரதேச செயலகத்தின் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகட்குட்பட்ட 481A, முல்லேகம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 3512இற்கமைய வடக்கில்: வரைபட இல.2556 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1; மற்றும் 4 கிழக்கில்: வீதி (சீலலங்கார மாவத்தை); தெற்கில்: பொல்வத்தே அகோனிஸ் அப்புவால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கில்: எல என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (A0.R0.P39) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் A 929/58 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A B நந்தசிறி தயாரித்த 2021.05.10ஆம் திகதிய அண்மைய வரைபட இல.1762 இல் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

'கெலகஹுவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹுவத்த' என்ற காணியின் குறித்த வரைபட இல.1762 இல் காணித்துண்டு A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 1762 இற்கமைய வடக்கில்: வரைபட இல.2556 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1; கிழக்கில்: சீலலங்கார மாவத்தை; தெற்கில்:பொல்வத்தே அகோனிஸ் அப்புவால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கில்: எல என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (A0.R0.P39) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

'கெலகஹுவத்த என அறியப்படும் கெடகெலகஹுவத்த' என்ற காணியின் குறித்த வரைபட இல.2556 இல் காணித்துண்டு 4 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு முல்லேகம பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. குறித்த வரைபட இல. 2556 இற்கமைய வடக்கில்: காணித்துண்டு 2; கிழக்கில்: சீலலங்கார மாவத்தை; தெற்கில்: காணித்துண்டு 3; மேற்கில்: காணித்துண்டு 1 என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (A0.R0.P3.5) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் A 929/90 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. வட(VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத்தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

ஆதனத்துக்கான வழி:அத்துரிகிரிய சந்தியிலிருந்து கொடகம வீதியில் சுமார் 2.6 கி.மீற்றர் தூரம் பயணித்து சீலலங்கார மாவத்த(காபட் வீதியில்) இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 1. கி.மீற்றர் தூரம் சென்றால், மேலும் இவ்வாதனத்தின் கிழக்கு எல்லை குறித்த வீதியின் முகப்பாகவும் வடக்கு எல்லை மற்றொரு உள் வீதியிக்குத் திரும்பும் முகப்பாகவும் அமைந்துள்ளது.

"எல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 011- 2571253/ 011- 2537999 " என்ற இலக்கத்தின் ஊடாக இலங்கை வங்கி வெலிமட கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதனுடாகப் பார்வையிடலாம்..

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி. L L D A ராஜபக்ஷ,
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 கடுவெல கிளை.

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ . (ஹொரண கிணை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .(பதிவு இலக்கம் PQ116) நிறுவனத்தினால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு இணங்க ஆதனங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப் படவுள்ளன.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பஸ்துன் கோறனை கங்ககொட பத்துவிலுள்ள புல்திங்கள பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், புல்திங்கள பிரதேச சபை எல்லைக்குள்ளும் அமைந்துள்ள 814- கோவினன் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட இஹல நகல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "மத்தேகொடலந்த எனும் மெத்தேகொடலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஸ்ரீ போபே ஆர்ச்சி அவர்களால் 2013, திசம்பர் 01ஆந் திகதியிடப்பட்டு(2013.11.30 ஆந் திகதியன்று அளவை செய்யப்பட்ட) வரைபட இலக்கம் 5681 இன் படி பிரித்தெடுக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம் : மூன்று றூட் இதுபத்தி நான்கு தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.3றூ.24.72பே.) இதில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துக் கட்டமைப்புகளும் உள்ளடங்கலாக.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பஸ்துன் கோறனை கங்ககொட பத்துவிலுள்ள புல்திங்கள பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், புல்திங்கள பிரதேச சபை எல்லைக்குள்ளும் அமைந்துள்ள 814- கோவினன் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட, இஹல நகல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "மத்தேகொடலந்த எனும் மெத்தேகொடலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஏ.என். புஷ்பகுமார அவர்களால் 2010, ஓகத்து 25ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 606 இன் படி பிரித்தெடுக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட லொட் 1எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம் : ஒரு றூட் முப்பத்தியொன்று தசம் ஒன்பது ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.31.96பே.) இதில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துக் கட்டமைப்புகளும் உள்ளடங்கலாக.

பின்வரும் காணியின் மீதான மற்றும் ஊடான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து:

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பஸ்துன் கோறனை கங்ககொட பத்துவிலுள்ள புல்திங்கள பிரதேச

செயலாளர் பிரிவினுள்ளும், புல்திங்கள பிரதேச சபை எல்லைக்குள்ளும் அமைந்துள்ள 814- கோவினன் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட இஹல நகல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள "மத்தேகொடலந்த எனும் மெத்தேகொடலந்த" என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து , நில அளவையாளர் டி.ஏ.என். புஷ்பகுமார அவர்களால் 2010, ஓகத்து 23ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 605 இன் படி பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 1 A எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணித்துண்டாகும்.

முதலாவது அட்டவணைச் சொத்து.- 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டு பதிவு இலக்கம் PV 00218720 ஐக் கொண்டதும் இல. 296/ 3, பத்வத்த, கோவினன் என்ற முகவரியில் தனது பதிவு செய்த அலுவலகத்தைக் கொண்டதுமான கெமா பிளாஸ்டிக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் கடனாளி என்ற ரீதியில் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. நிறுவனத்துக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணைச் சொத்து.- மேற்படி கெமா பிளாஸ்டிக் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் கடனாளி என்ற ரீதியிலும் கோவினன், பத்வத்த, இல. 296/ 3 என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த பென்சில் காலிந்த கந்தே கமகே என்பவர் அடமானக்காரர் என்ற ரீதியிலும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாம் அட்டவணை - லொட் 1 A : (0ஏ.3றூ.24.72பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கும் ,

இரண்டாம் அட்டவணை - லொட் 1 : (0ஏ.1றூ.31.96பே.)
2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 06 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கும்,
ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனைக்காக தீர்மானம் தொடர்பான விபரங்களுக்கு.- 2023.12.01ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும் "திவயின", " தி ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனங்களுக்கு செல்லும் வழி.- முதலாம் அட்டவணைச் சொத்து: லொட் 1A .- ஹொரண பேருந்து நிலையத்திலிருந்து பிரதான வீதி வழியாக பண்டாரகம நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் பயணித்து ஹொரண போகஹ (அரசமரம்) சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து இடப்பக்கமாக களுத்துறை வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 2.9 கிலோமீற்றர் பயணித்து பல்லபிட்டிய சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து இடப்பக்கமாக கலவெல்லவ வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 6.3 கிலோமீற்றர் பயணித்து கோவினன் சந்தியை அடையவும். பின்னர் இடப்பக்கமாக நகல வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 600 மீற்றர் பயணிக்கும்போது விற்பனைக்குரிய ஆதனம் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் அட்டவணைச் சொத்து: (லொட் 1) :

ஹொரண பேருந்து நிலையத்திலிருந்து பிரதான வீதி வழியாக பண்டாரகம நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் பயணித்து ஹொரண போகறு (அரசமரம்) சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து இடப்பக்கமாக களுத்துறை வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 2.9 கிலோமீற்றர் பயணித்து பல்லபிட்டிய சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து இடப்பக்கமாக கலவெல்லவ வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 6.3 கிலோமீற்றர் பயணித்து கோவினன் சந்தியை அடையவும். பின்னர் இடப்பக்கமாக நரகல வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 700 மீற்றர் பயணித்து மீண்டும் இடப்பக்கமாகத் திரும்பி சில மீற்றர்கள் பயணிக்கும் போது ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு விபரங்கள்.- ஏலம் முடிந்தவுடன் ஏலத்தை வென்ற கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் பணமாக செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகுப் பணமாக கொள்முதல் விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏல அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) ஏல விற்பனைக்கான விளம்பரங்களுக்காக செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (6) கொள்வனவாளர் பெறுமதி சேர் வரி (VAT) செலுத்தக் கடமைப்பட்டவராவார் ;
- (7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீத (90%) நிலுவைத் தொகையை ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. இன் தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது ஹொரண கிளையிலோ வைப்பிலிட வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரங்கள் மற்றும் இதர ஆவணங்கள் தொடர்பான விபரங்களுக்குப் பின்வருவோரைத் தொடர்பு கொள்ளவும்: முகாமையாளர்- கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 100, ஸ்ரீ சோமானந்த மாவத்தை, ஹொரண.

தொலைபேசி இல. :034- 2261899.

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ், அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்கள், சொத்து மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் , நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ், பொரளை, கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 0773242954.

06-37

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .
 (கொள்ளுப்பிட்டி கிளை)**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங் கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .(பதிவு இலக்கம் PQ116) நிறுவனத்தினால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்கு இணங்க ஆதனங்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப் படவுள்ளன.

முதலாவது அட்டவணை

கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குருகோரளையின் ராகம் பத்துவ, ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட , ஜா-எல. பிரதேச சபையாளர் பிரிவில், இல.211- பட்டகம் வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள "கஹட்டகஹவத்த" எனப்படும் காணித்துண்டு . இது கிறிஸ்து அரசர் மாவத்தையில் வரிப்பண இலக்கம் 75ஐக் கொண்டுள்ளது. உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி.ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா அவர்களால் 2021, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5841 இல் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட லொட் 1 எனும் காணி.

விஸ்தீரணம் : 06 பேர்ச் (0ஏ.0றா.6பே.) இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துக் கட்டமைப்புகளும் உள்ளடங்கலாக.

இரண்டாவது அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தொட்ட வல்லலாவிட்ட கோரளையின் பலப்பிட்டிய பிரதேச சபையின் கொஸ்கொட உப அலுவலக எல்லைக்குள், பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் , இல. 20A - பெந்தொட்ட வல்லலாவிட்ட கோரளை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள வெலிதர, பாத்தேகம்கொட, காலி வீதியில் அமைந்துள்ள காணித்துண்டு, இது "ரப்பியெல் மஹராலவினால் பயிரிடப்பட்ட அம்கம்பொடிகெதரவத்த மற்றும் மஹம்மாகேவத்த என்கிற ஒருகந்தேவத்த" என அழைக்கப்படுவதுடன் காலி வீதி வரிப்பண இலக்கம் 423 மற்றும் 423/ 1 ஐக் கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச்.டி. சில்வா அவர்களால் 2024, மே 27 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1865 இல் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளப்படுத்தப்பட்ட லொட் 6 எனும் காணி.

விஸ்தீரணம் : 20 பேர்ச் (0ஏ.0றா.20பே.) இக் காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிரினங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துக் கட்டமைப்புகளும் உள்ளடங்கலாக.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்டு பதிவு அலுவலகம் / பிரதான வியாபார நிலையத்தை இல. 437/ 2A, ஜம்புவத்த, வனவாசல, களனி எனும் முகவரியில் கொண்டியங்கும் டார்க் புளு இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (பதிவு இல. PV 00202740) நிறுவனத்தினால் முதலாம் அட்டவணையில் காட்டியுள்ள ஆதனம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் வங்கியிடம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய டார்க் புள்ளி இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்)
லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும், இல. 423, காலி வீதி,
பாத்தேகம, பலபிட்டியவைச் சேர்ந்த லத்து எடிசன் டி சில்வா
என்பவர் அடகு வைப்பாளராகவும் இருந்து, இரண்டாம்
அட்டவணையில் காட்டியுள்ள ஆதனத்தை கொமர்ஷல்
பேங்க் ஒஃப் சிலோன் வங்கியிடம் அடகு வைத்துள்ளனர்.

முதலாவது அட்டவணை - முதலாம் ஆதனம் லொட் 1:
(0௭.0௫௮.6பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30
மணிக்கு .

இரண்டாவது அட்டவணை - இரண்டாம் ஆதனம் லொட் 6:
(0௭.0௫௮.20பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30

மணிக்கு ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள இடத்தில் வைத்து
பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனைக்காக தீர்மானம் குறித்த விபரங்களை.-
2026.03.20ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும்
2026.03.26 ஆந் திகதியிட்ட "திவயின்", " தி ஐலண்ட் "
மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனங்களுக்கு செல்லும் வழி.- முதலாம் அட்டவணை:
வரைபட இலக்கம் 5841 லொட் 1 (0௭.0௫௮.6பே.) :- ஜா-
எல பொலிஸ் நிலையத்திற்கு அருகில் இருந்து கொழும்பு
- புத்தளம் வீதி வழியாக கொழும்பு நோக்கி சுமார் 2.2
கி.மீ. தூரம் பயணித்து கப்புவத்த மயானத்திற்கு அருகில்
இடதுபுறமாக அமைந்துள்ள கப்புவத்த நிலைய வீதியை
அடையவும். அவ்வீதி வழியாக சுமார் 600 மீற்றர்
பயணித்து, வலதுபுறமாக கிறிஸ்து அரசர் மாவத்தையினுள்
திரும்பவும். அங்கிருந்து மேலும் 100 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும்
போது இடதுபுறத்தில் குறித்த சொத்தை அடையலாம். (
வீட்டு இல. 316/D மற்றும் வரிவிதிப்பு இல. 75.)

இரண்டாம் அட்டவணை: லொட் 6 (0௭.0௫௮.20பே.) :

பலபிட்டிய பேருந்து நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி வழியாக
அஹுன்கல்ல நோக்கி சுமார் 1.5 கி.மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும்
போது, வலதுபுறத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பளவு விபரங்கள்.- ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டவுடன்
வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகைகளை
ஏல விற்பனையாளரிடம் உடனடியாக பணமாக செலுத்த
வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகார சபை வரியாக 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில்
2.5 % ;
- (4) எழுத்தர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) ஏல விற்பனைக்காக விளம்பரப்படுத்தலுக்கு ஏற்பட்ட
முழுச் செலவுகள்;
- (6) கொள்வனவாளர் பெறுமதி சேர்க்கப்பட்ட வரி (VAT)
செலுத்தக் கடமைப்பட்டவராவார் ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய (தொண்ணூறு வீதத்தை)
(90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்து 30
நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ.
இன் தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது கொள்ளப்பிட்டி
கிளையிலோ வைப்பிலிட வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரங்கள் மற்றும் இதர ஆவணங்கள் தொடர்பான
மேலதிக விபரங்களுக்குப் பின்வரும் அதிகாரிகளிடமிருந்து
பெற்றுக்கொள்ளலாம்.: முகாமையாளர்- கொமர்ஷல் பாங்க்
ஒஃப் சிலோன் பீ .எல். சீ., இல. 285, காலி வீதி, கொழும்பு
03.

தொலைபேசி இல. :0112- 577280/0112- 577281.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்கள்,
ஆதன மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் ,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்பளெக்ஸ்,
பொரணை,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 0773242954.

06-38

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீஎல்சீ (ராஜகிரிய கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்
கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப்
சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ116) நிறுவனத்தினால்
எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பகிரங்க
ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை
தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த,
பாணந்துறை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பாணந்துறை
பிரதேச செயலகப் பிரிவில், நல்லுருவ 692 ஆம் இலக்க
கிராம அலுவலர் பிரிவில், நல்லுருவ என்ற இடத்தில்
அமைந்துள்ள "கலவெட்டிமோதர வத்த" எனப்படும் காணி
அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் கே.எல். கறுவங்ச
அவர்களினால் 2019.12.04 ஆந் திகதியன்று தயாரிக்கப்பட்ட
வரைபட இலக்கம் 1625 இன் படி பிரிக்கப்பட்டு
அடையாளப்படுத்தப்பட்ட லொட் A1 ஆகும்.

காணியின் பரப்பளவு: முப்பத்தேழு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்
(0௭.0௫௮.37.50பே.) காணியுடன் அங்குள்ள கட்டடங்கள்,
மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள அனைத்துப்
பொருட்களும் உள்ளடங்கும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை
தல்பிட்டி தெபெத்த, பாணந்துறை நகர சபை எல்லைக்
குட்பட்ட பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில்

கொண்ட பிரிவில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: எட்டு தசம் ஐந்து நான்கு பேர்ச் (0௭.0௫௮.8.54பே.) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் எச்.அனில் பீரில் அவர்களினால் 1982.11.28 ஆந் திகதி சான்றளிக்கப்பட்ட இல. 3166 பிபுரே லொட் 07, லொட் 13, லொட் 19, லொட் 27 உட்புற வெளிப்புற வழி உரிமையுடன்.

கொழும்பு 13, ப்ருமெண்டல் சாலை, இல.482 இடத்தில் மற்றும் தெஹிவளை, சேனாநாயக்க ப்ளேஸ், இல. 26 என்ற இடத்திலே பாஹிம் தாலிப் கடனாளியாகவும், அடமானதாராகவும் கொம்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி. க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்ட மேலே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

2026, யூன் மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மேற்கண்ட இடத்திலே என் மூலமாக பகிரங்க ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு - 2026.04.17 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானி "திவயின்", "த ஐலண்ட்" மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கண்டி பிரதான சாலையில் தலுபிட்டிய சாலையிலிருந்து 3.6 கிலோமீற்றர் வரை பயணித்து பிறகு புனித செபஸ்டியன் சிலை தென்படும் அங்கிருந்து வலதுபுறம் திரும்பி 160 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது புறம் திரும்பி பள்ளியவத்த சாலையில் 110 மீற்றர் வரை சென்ற பின் "T" சந்தி தென்படுவதோடு, அங்கிருந்து வலதுபுறம் திரும்பி கடைசியாக 15 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறிப்பிட்ட நிலத்தை அடைய முடியும். இந்த நிலம் வலது புறத்தில் இது அதே சாலையில் தென்மேற்கு திசையை ஒட்டி எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை- விற்பனை உறுதி செய்யப் பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் மூலம் பின்வரும் கொடுப் பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) மாகாணசபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%);
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
- (6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும் ;
- (7) வாங்குபவர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்.
- (8) கொள்முதல் விலையின் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது வெள்ளவத்தை கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திர ஆய்வுக்கும் மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கும் பின்வரும் நபர்களை தொடர்பு

கொள்ளவும் .- மேலாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.343, காலி வீதி, கொழும்பு 06.

தொலைபேசி இல. : 011-2363556.
தொலைநகல்: 011-2589437.

ஏ.எஸ்.குமாரி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ சாலை,
பொரல்லை.
தொலைபேசி இல.: 0763619284/ 0710743193,
மின்னஞ்சல்:susilakumari339@gmail. com

06- 62

கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பாலாவிக் கிளை) மூலம் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இப் பகிரங்க ஏலம் நடாத்தப்படுகின்றது.

அட்டவணை

01. மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலே, மாத்தளை தெற்கு கம்பஹசிய பத்துவில் மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவல உல்பொத கிராம அலுவலர் பிரிவில் மடவல உல்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவல உல்பொத எஸ்டேட்" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே.டபிள்யூ. எம்.வீ. மாபிடிசும அவர்களினால் 2015. 02.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 776 கொண்ட பிரிவில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட "லொட் 1" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: முப்பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட்கள், இருபத்தொன்பது பேர்ச் (39௭.03௫௮29பே.) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

02. மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்திலே, மாத்தளை தெற்கு கம்பஹசிய பத்துவில் மற்றும் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பலாபத்வல பிரதேச சபை எல்லை மற்றும் மடவல உல்பொத கிராம அலுவலர் பிரிவில் மடவல உல்பொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "மடவல உல்பொத எஸ்டேட்" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே.டபிள்யூ. எம்.வீ. மாபிடிசும அவர்களினால் 2015. 02.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 775 கொண்ட பிரிவில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட "லொட் 1" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: முப்பத்தைந்து ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள், (35௭.02௫௮.00பே.) பெரிய நிலத்துடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாக இணைக்கப்பட்ட ஒரு நிறுவனமான கொழும்பு 4. ரீட் மாவத்தை, இல. 127 இடத்திலே பதிவு அலுவலகம் மற்றும் அல்லது பிரதான வணிக இடம் அமைந்துள்ள

குருகுதே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பிலுள்ள 320059 ஆம் இலக்க கெடெஸ்ரல் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 199 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 0.0128 ஹெக்டயார்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் : கம்பனை புகையிரத நிலையத் திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 1.6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் "நிரோஷன் டயர் ஹவுஸ்" எனும் பெயரில் பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (மதகு இல. 3/1 ஐக் கடந்தவுடன் முன்பாக அமைந்துள்ளது.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு - 2023.11.03 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.10.23 ஆம் திகதிய "திவயின", "தி ஐலன்ட்" மற்றும் 2024.10.24 ஆம் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பளவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பளவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 3000 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். கூறப்பட்ட 90% மிகுதிப் பணத்தொகையை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகையை பறிமுதல் செய்வதற்கும் கூறப்பட்ட ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு DFCC வங்கி PLC, இல. 73, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.பூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியர்ஸ்
(பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஸல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

DFCC வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்ட இல. PV 121533 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் கம்பனையில் அமைந்துள்ள "B.S. டிரஸ்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் "கடப்பாடுடையதாக" DFCC வங்கி PLC (D.F.C.C வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு H.A.K. தெஹிகலகே என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.17 ஆந் திகதிய 1217 ஆம் மற்றும் 2020.07.15 ஆந் திகதிய 1596 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை : 2026.07.02 ஆம் திகதி மு. ப. 10.00மணிக்கு, 1217 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும்/ வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பனை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொல்கும்புர இல. 1112 - வட்டார இல. 06 கீர்ப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கீர்ப்பனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவலப்பிட்டி பாதை வரிப்பண இல. 15/1, 17,19 மற்றும் 21 கொண்ட 'அலுத்வலயாய கும்புர தற்போது மேட்டுநிலம் " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.S. பத்திரன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.27 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட விஷேட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 26.34 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இரண்டாம் விற்பனை : 2026.07.02 ஆம் திகதி மு. ப. 10.30மணிக்கு, 1596 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும்/ வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கம்பனை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொல்கும்புர இல. 1112 - வட்டார இல. 06 கீர்ப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கீர்ப்பனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாவலப்பிட்டி பாதை வரிப்பண இல. 15/1, 17, 19 மற்றும் 21 கொண்ட 'அலுத்வலயாகும்புர தற்போது மேட்டுநிலம் " எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.S. பத்திரன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.27 ஆந் திகதிய 1036 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட விஷேட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட்.10.21 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் : கம்பளை நகர பஸ்தரிப்பிடத்தின் அருகில் இருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இடதுபக்கத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (CIB ஷொப்பிங் சென்டர்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.12.01 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.21 ஆம் திகதிய "திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் 2023.11.22 ஆம் திகதிய "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை : விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: "முகாமையாளர், சட்டப்பிரிவு DFCC வங்கி PLC, இல. 73,W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02." தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியர்ஸ்
 (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 லேவெல்ல வீதி,
 மாவில்மடை,
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
 077- 6447848.

06 – 53

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சி.

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்

தனது பிரரதான வியாபார நிலையம் கொடபெத்தேவெல, கந்தவத்த, பன்னமக, காலி எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள 2020.08.20 ஆந் திகதிய 1/9/345/2020.09.28/ 55 ஆம் இலக்க சான்றிதழின் பிரகாரம் (தென் மாகாணம்) கம்பனி பதிவாளர் அலுவலகத்தில் வியாபார பெயர் பதிவாளரிடம் பதிவு செய்யப்பட்ட "ஜயெக்ஸ் எக்ரோ" எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் முழு உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொடிப்பிலி ஆர்ச்சிகேதொன்ஜயமித்சுபோஷனகொடிப்பிலி என்பவர் கடனாளியாக/ ஈட்டாளராக களுத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.T. தயாரதன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.03.29 ஆந் திகதிய 195 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி PLC இனால் (வங்கி) வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2026.07.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து - தென்மாகாணம், காலி மாவட்டம், (தெற்கு) கங்கபொடபத்து, பத்தேகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 207- இஹல கீம்பிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல கீம்பிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரொஹான் உயனகொட என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.09.22 ஆந் திகதிய 20919A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட "பெத்தேவெல கந்த எஸ்டேட்" எனும் காணியில் லொட் 11,12,13 மற்றும் 14 எனும் காணிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 ஏக்கர்,03 றூட், 10.2 பேர்ச் (1.5433 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் , தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிரூட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பின்னதுவ அதிவேக நெடுஞ்சாலையிலிருந்து உடுகம பாதையில் சுமார் 4.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஜயந்தி சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள பிட்டதெனிய மகா வித்தியாலய பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று சுகதாராம சந்தி வரை வந்தால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.04.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.03.27 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

மக்கள் வங்கி

(விசேட சொத்து பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 D என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், பிரதான வீதி, கோட்டைப் பகுதி 20 ஆம் வட்டாரம், வரிமதிப்பீட்டு இல. 270, புறக்கோட்டையில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மட்டமிடுவோருமான ஏ.ஜே. பி. விஜேகோன் அவர்களால் 1992, பெப்புருவரி 23 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட, 9/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட சகல குத்தகை உரிமைகளையும் கொண்டுள்ள காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 00ஏ. 00றா.24.2பே.

மேற்குறிப்பிட்ட 9/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய, இக்காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A.851/209 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட 1992, பெப்புருவரி 23ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 9/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டினைப் பராமரிக்கவும். பயன்படுத்தவும் உள்ள உரிமையானது அதே பிரதான வீதியில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 270 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியுடன் தொடர்புடையதாகும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 00ஏ. 00றா.6பே.

மேற்குறிப்பிட்ட 9/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய, இக்காணி கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் A.851/210 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026, யூன் மாதம் 24 ஆந் திகதி புதன்கிழமை இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கியின் தலைமை அலுவலகக் கிளையில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் சொந்தமான குத்தகை உரிமையுடன் ரத்ன என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- கொழும்பு 11, கேஸ் வேர்க் சந்தியிலிருந்து பிரதான வீதி வழியாக சுமார் 100 மீற்றர் தூரத்திலுள்ள 4 ஆம் குறுக்குத் தெருவைச் சென்றடையவும். அங்கிருந்து சிறிது தூரத்தில் எதிரே பிராதன வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 270 அதாவது "ரத்ன மஹால்" எனும் பெயரிலான குறிப்பிட்ட சொத்து இடது புறத்தில் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 1996, மே 24 மற்றும் 2026, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 1996, மே 08 மற்றும் 2026, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதிய டெயிலி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் எல்தாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம் மற்றும் வங்கித் தரகு.

கட்டிடத்தின் பெறுமதி மீதான VAT மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய குத்தகை ஒதுக்கீட்டுக் கட்டணங்கள் என்பனவற்றை கொள்வனவாளரே செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர்- அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 12 ஆவது மாடி, இல. 374, கலாநிதி கொல்வின் ஆர் . டி. சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 02, என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல.: 0113741215 / 0113741273.

காணி உறுதிகளின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

"முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம்,
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2227593.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்_ 081-2224371.
 மின்னஞ்சல் : info @ samera 1892.com

நகர அலுவலகம்,
 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டினர்,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல. : 011 2671467, 011- 2671468.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.

மின்னஞ்சல்: schokman @ samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

මக்கள் වங்கි
 (විසේල සොத்துප් பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், கொள்ளப்பிடி, 37 ஆம் வட்டாரம், கொள்ளப்பிடியில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளரும் மட்டமிடுவோருமான ஏ.ஜே. பி. விஜேகோன் அவர்களால் 1991, பெப்புருவரி 18 ஆந்திகதி வரையப்பட்ட 2/91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு C எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டின் அனைத்துக் குத்தகை உரிமைகளுடனும் (இது நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 6066 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதியாகும்) இது, தற்போது கொள்ளப்பிடி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 282 (பகுதி) ஐக் கொண்டுள்ளது.

காணியின் விஸ்தீரணம்; 00ஏ. 00றா.06.01பே.
 அதிலுள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேற்குறிப்பிட்ட 2/91 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய, 2/91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரிவு B எனக் குறிப்பிடப்பட்டு கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A.776/214 என்ற இலக்கத்தின் கீழ், வீதி ஒதுக்கீட்டைப் பயன்படுத்துவதற்கான பாதை உரிமையுடன் சேர்த்து பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026, யூன் மாதம் 24 ஆந் திகதி புதன்கிழமை இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கியின் தலைமை அலுவலகக் கிளையில் ந.ப. 12.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் சொந்தமான குத்தகை உரிமையுடன் யசோதா ஹோட்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி - கொள்ளப்பிடி பிரதான சந்தியிலிருந்து காலி வீதி (A2) வழியாக பம்பலப்பிடி நோக்கி சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் தபால் அலுவலகம் மற்றும் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக் கட்டிடத்திற்கு எதிராக வரிமதிப்பீட்டு இல. 282, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் குறித்த சொத்து வீதியின் வலதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 1997, ஓகத்து 08 மற்றும் 2009, ஓகத்து 07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 1997, யூலை 19 மற்றும் 2009, மே 07 ஆந் திகதிய டெயிலி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி- விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம் மற்றும் வங்கித் தரகு.

கட்டிடத்தின் பெறுமதி மீதான VAT மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய குத்தகை ஒதுக்கீட்டுக் கட்டணங்கள் என்பனவற்றை கொள்வனவாளரே செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் "உதவிப் பொது முகாமையாளர்- அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 12 ஆவது மாடி, இல. 374, கலாநிதி கொல்வின் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 02, என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல.: 0113741215 / 0113741273.

காணி உறுதிகளின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள் விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

"முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது."

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்.

தலைமை அலுவலகம்,
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி: 081- 2227593.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ் 081-2224371.
 மின்னஞ்சல்: info @ samera 1892.com

நகர அலுவலகம்,
 6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்,
 கொழும்பு 08.

தொலைபேசி : 011 2671467, 011- 2671468.
 தொலைநகல்/ பெக்ஸ்: 011-2671469.

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ
 உலக வர்த்தக மையக் கிளை**
 (முன்னர் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
 அறியப்பட்டது)

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

ஒரு மதிப்புமிக்க சொத்து, மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட வார்டு இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள 'தி எம்பெரர் அட் கிரெஸ்கட் சிட்டி' என்று அழைக்கப்படும் கூட்டு குடியிருப்பு சொத்து கட்டிடத்தின் இருபத்து ஏழாவது (27) மாடியில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடர்வெலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8128 இல் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்கு மாடி கூட்டு குடியிருப்பு பகுதி இல. X/F27/U2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 8128 இற்கு அமைவான இருநூற்று நாற்பத்து ஐந்து (245.Sq M) சதுர மீற்றர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

கடனாளியாகவும் கமே கங்கணம்வசம் அம்பகஹவட்டகே ஜனக குமார அம்பகஹவட்ட அடமானதாராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு அடமானம் வைத்த சொத்து 2017.12.11 ஆந் திகதியிட்ட அடமானப் பத்திர இல. 5965 ஆகியவற்றின் மூலம் செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்தத் தவறிவிட்டது. இவை கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தால் சான்றளிக்கப்பட்டன.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

2026, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

கொழும்பு மேற்கு மாகாண மாவட்டம் மற்றும் நகராட்சிக்குள் , கொழும்பு வார்டு இல. 37, கொள்ளுப்பிட்டி, கொள்ளுப்பிட்டிய வீதியில். (காலி வீதி) அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 75A ,27/2, கொள்ளுப்பிட்டிய வீதியை ஒட்டியுள்ள, 'தி எம்பெரர் அட் கிரெஸ்கட் சிட்டி' என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் சுங்கச்சாவடி சொத்தின் இருபத்தேழாவது (27ஆவது) மாடியில் , காமினி பி.டொடர்ன்வெல , எல்.எஸ். அவர்களால் 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட சுங்கச்சாவடி திட்டம் இல. 8128 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள X/F27/U2என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட அனைத்து குடியிருப்பு சுங்கச்சாவடி அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு பகுதியும் மற்றும் அந்த அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு பகுதி பின்வருமாறு எல்லையிடப்பட்டுள்ளது.- வடக்கு: இந்தப் பகுதியின் சுவர் மற்றும் சிஇ 1/37 (மேல் முகப்பு); கிழக்கு: CE 1/37(மேலே உள்ள முகப்பு) பார்சல் X/F27/U3, CE 1/36 (மேலே உள்ள முகப்பு) மற்றும் CE27/4, CE 27/ 2, CE1/24 மற்றும் CE 27/1; தெற்கு: CE27/1,CE1/23,CE1/35 (மேலே உள்ள முகப்பு) , CE1/22,CE1/21, பார்சல் X/F27/U1, இந்தப்

பார்சலின் சுவர் மற்றும் CE1/20; மேற்கு: பார்சல் 1/19 மற்றும் இந்தப் பார்சலின் சுவர், உச்சி பார்சல் X/F28/U2, கீழ் பார்சல் X/F26/U2.

இருநூற்று நாற்பத்தைந்து சதுர மீற்றர் (245 ச.மீ.) தரைப்பரப்பைக் கொண்டது . காண்டோமினியம் சொத்தின் பொதுவான கூறுகளில் இந்த நிலப்பகுதியின் பிரிக்கப்படாத பங்கு மதிப்பு 91 ஆகும். இந்த நிலப்பகுதிக்கான உடனடி பொதுப்பகுதி அணுகல் CE 27/1 ஆகும். இந்த நிலப்பகுதி பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ள துணை நிலப்பகுதிகளான AP 34 மற்றும் AP 35 (வாகன நிறுத்துமிடம்) உடன் ஒதுக்கப்பட்ட உள்ளது.

* துணை நிலப்பகுதி AP 34: வடக்கு: CE B1/12; கிழக்கு: துணை நிலப்பகுதி AP 33; தெற்கு: CE B1/3; மேற்கு: துணை நிலப்பகுதி AP 35 , உச்சியில் இந்த நிலப்பகுதியின் கான்கிரீட் கூரை, கீழ்ப்பகுதியில் இந்த நிலப்பகுதியின் கான்கிரீட் தளம் மற்றும் பன்னிரண்டு சதுர மீற்றர் (12ச. மீ.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.;

* துணை நிலப்பகுதி AP 35: வடக்கு: CE B1/12; கிழக்கு: துணை நிலப்பகுதி AP 34; தெற்கு: CE B1/3; மேற்கு: CE B1/3 உச்சியில்; இந்த நிலப்பகுதியின் கான்கிரீட் கூரை, கீழ் மட்டத்தில் இந்த நிலப்பகுதியின் கான்கிரீட் தளம் மற்றும் பன்னிரண்டு சதுர மீற்றர் (12ச. மீ.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.;

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி.டொடர்ன்வெல அவர்களால் 2011 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட மேற்கூறிய அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புத் திட்டம் இல. 8128 இல் வரையறுக்கப்பட்டு விவரிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புச் சொத்தின் சட்டரீதியான பொதுவான கூறுகளுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
 2025.10.24ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2025.10.31 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட "மவ்பிம", "டெம்ஸி மிரர்"; மற்றும் "தினக்குரல்"ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கொள்ளுப்பிட்டி சந்தியிலிருந்து காலி வீதி வழியாக கொழும்பை நோக்கிச் சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபுறத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு (தி கிரெஸ்காட் சிட்டி) அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை : உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதார ருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காரணியை மறு

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தின் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்து சேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை 2026

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
யூன்	.. வெள்ளி 05.06.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.05.2026
	.. வெள்ளி 12.06.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 29.05.2026
	.. வெள்ளி 19.06.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 05.06.2026
	.. வெள்ளி 26.06.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 12.06.2026
யூலை	.. வெள்ளி 03.07.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.06.2025
	.. வெள்ளி 10.07.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.06.2025
	.. வெள்ளி 17.07.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.07.2026
	.. வெள்ளி 24.07.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.07.2026
	.. வெள்ளி 31.07.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.07.2026
ஓகத்து	.. வெள்ளி 07.08.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.07.2026
	.. வெள்ளி 14.08.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 31.07.2026
	.. வெள்ளி 21.08.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.08.2026
	.. வெள்ளி 28.08.2026	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 14.08.2026

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
 கொழும்பு 8,
 2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.