ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2496 - 2026 ජූලි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2026.07.03

2496 ஆம் இலக்கம் - 2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2112
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்	2113
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2122
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	2125
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க .- இலங்கை கல்வாரி தேவஸ்தானம் (கூட்டிணைத்தல்) (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2026.06.26 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்**. இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2026, யூலை மாதம் 24ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2026, யூலை மாதம் 10ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

2111 - B 82798- 417(2026/07)

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

மக்கள் வங்கி
விலைமனுக்கோரல் அறிவிப்பு
வாத்துவை கிளை

மக்கள் வங்கியினால் கையகப்படுத்தப்பட்ட இஹல பியன்வில, கண்டி வீதி, இல.1258 உள்ள மதிப்புமிக்க சொத்தை விற்பனை செய்வதற்காக முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் கோரப்படுகின்றது
(விஸ்தீரணம்: 0ஏக்கர்.1றூட்.0.15பேர்ச்.)

01. மக்கள் வங்கி களுத்துறை பிராந்திய பிரதான அலுவலக பிராந்திய உப முகாமையாளரிடமிருந்து பெறப்பட்ட விண்ணப்பம் மூலம் விலை மனுக்கள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

02. மீளளிக்க முடியாத ரூபா 3000.00 கட்டணம் செலுத்திய பின் இல. 341, காலி வீதி, பாணந்துறை என்ற இலக்கத்தில் உள்ள மக்கள் வங்கி பிராந்திய பிரதான அலுவலக முகாமையாளரினால் 2026.07.17 ஆந் திகதி வரை வாரத்தில் வேலை நாட்களில் முற்பகல் 9.00 மணி முதல் பிற்பகல் 3.00 மணி வரை விலைமனு கோரலுக்கு அமைய விண்ணப்பங்கள் வழங்கப்படும்.

03. ஒவ்வொரு விலைமனுக்கோரல் விண்ணப்பத்திற்கும் வாத்துவைக் கிளையில் இல. 262100232473892 உடைய வசூல் கணக்கு ரூபா 100,000.00 பணம் எந்தவொரு மக்கள் வங்கிக் கிளையிலும் வைப்பிட முடியும். கிடைக்கப்பெற்ற விலைமனுக்களை மதிப்பீடு செய்த பிறகு வெற்றி பெறாத விலைமனுக்காரர்களின் வைப்புத்தொகை மீளளிக்கப்படும். தேர்ந்து எடுக்கப்பட்ட அதிகபட்ச விலை குறிப்பிடப்பட்ட விண்ணப்பதாரிகளுக்கு விண்ணப்பம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது என்ற அறிவிப்பு கிடைக்கப்பெற்று 10 தினங்களுக்குள் குறிப்பிட்ட தொகையில் 25% வீதம் முற்பணமாகவும் மீதித் தொகையை ஏற்பு கடிதத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும். அனைத்து கொடுப்பனவுகளும் இல. 262100232473892என்ற வசூல் கணக்கிற்கு வரவு வைக்கப்பட வேண்டும்.

04. விலை மனு விண்ணப்பங்கள் முறையாக பூர்த்தி செய்து ஒப்பமிட்டு மூடப்பட்ட உறையில் கடவத்தை சொத்தை வாங்குவதற்கான விலைமனு என உறையின் மேல் இடது மூலையில் குறிப்பிட்டு 2026.07.20 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு முன் பெறக்கூடியதாக பதிவுத் தபாலில் பாணந்துறை, காலி வீதி, இல.341 என்ற முகவரியில் இருக்கும் மக்கள் வங்கி பிராந்திய பிரதான அலுவலகத்திற்கு அனுப்புவதன் மூலமோ அல்லது 2026.07.20 ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு முன்பு மேற்குறிபிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுக் கோரல் பெட்டியில் இடப்பட வேண்டும். பண வைப்பு செய்த அசல் பிரதி விலைமனு விண்ணப்பத்துடன் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

05. தொலைபேசி இல. 0773089722 அல்லது 038-2232438 என்ற மக்கள் வங்கி களுத்துறை பிராந்திய பிரதான அலுவலகத்தில் உப பிராந்திய முகாமையாளரை அழைத்து திகதி, நேரம் ஒதுக்கி சொத்தைப் பார்வையிடவும் சரிபார்க்கவும் முடியும்.

06. பாணந்துறை, காலிவீதி, இல. 341 என்ற இலக்கத்தில் உள்ள மக்கள் வங்கி பிராந்திய பிரதான அலுவலகத்தில் களுத்துறை பிராந்திய பிரதான முகாமையாளரினால் விலை மனு மதிப்பீட்டுக் குழு முன்னிலையில் 2026.07.20 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணிக்கு விலை மனுக்கல் திறக்கும் நேரத்தில் விலை மனு உரிமையாளர் அல்லது அவரால் நியமிக்கப்படும் பிரதிநிதிகளுக்கு பங்கு மாற்ற அனுமதி அளிக்கப்படும்.

உப பிராந்திய முகாமையாளர் (அறவீடு),
பிராந்திய பிரதான அலுவலகம்,
மக்கள் வங்கி.

இல.341,
காலி வீதி,
பாணந்துறை.
தொலைபேசி : 038- 2232438,038- 2241596, 038- 2235401.
மின்னஞ்சல்:kalrho@pepolesbank.lk, chinthakaf@ peoplesbank.lk

07- 50

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

வாழைச்சேனை நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1.வாழைச்சேனை மாவட்ட நீதவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2026.07.11 ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. யாரவது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் உரிமை கோருமிடத்து விற்பனை நியமிக்கப்பட்ட தினத்தில் விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 (அரை) மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை எழுத்து மூலமாக இந்நீதிமன்றில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. பொதுமக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 (அரை) மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும்.

04. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்கள் பி.ப. 4.00 மணிக்கு முன்னர் இந்நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்றப்படல் வேண்டும்.

05. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் மதிப்பிடப்பட்ட விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

06. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

07. ஏல விற்பனையில் கலந்து கொள்ள விரும்புகின்றவர்கள் கட்டாயமாக தமது தேசிய ஆளடையாள அட்டையுடன் சமுகமளித்திருக்க வேண்டும்.

08. ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதாவது முறைப்பாடுகள் இருப்பின் குறித்த தினம் ஏல விற்பனை நடவடிக்கைகள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் நீதிமன்றிற்கு அறியப்படுத்த வேண்டும். பின்னர் மேற்கொள்ளப்படும் எம் முறைப்பாடும் பரிசீலிக்கப்படமாட்டாது.

ஜனாப் எம்.எம்.றதீப் அகமட்,
மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்,
வாழைச்சேனை.

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
1	AR/52/26	துவிச்சக்கரவண்டி	1
2	FD/10016/25	கோடரி	1
3	FD/9832/25	கோடரி	1
4	FD/9249/25	கோடரி	1
5	FD/9871/25	கத்தி	1
6	FD/9173/25	கத்தி	1

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
7	FD/49954/25	கத்தி	1
8	FD/48273/25	கோடரி	1
9	FD/51441/26	கோடரி	1
10	FD/50006/25	கோடரி	1
11	FD/49823/25	கோடரி	1
12	FD/50514/25	கோடரி	1
13	FD/51000/25	கோடரி	1
14	FD/51074/25	கத்தி	1
15	FD/50913/25	கத்தி	1
16	FD/50850/25	கத்தி	1
17	FD/49636/25	கத்தி	1
18	FD/48272/25	கத்தி	1
19	FD/48270/25	கத்தி	1
20	FD/4827/25	கத்தி	1
21	S/52194/25	சவள்	1
22	S/52193/25	சவள்	1
23	S/52192/25	சவள்	1
24	S/52191/25	சவள்	1
25	FD/52136/26	கோடரி	1
26	FD/52135/26	கோடரி	1

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
27	FD/51879/26	கத்தி	1
28	FD/51971/26	கத்தி	1
29	FD/51970/26	கத்தி	1
30	FD/51969/26	கத்தி	1
31	FD/51968/26	கோடரி	1
32	S/10440/25	சவள்	1
33	S/52131/25	சவள்	1
34	S/52125/25	சவள்	2
35	வழக்கிலக்கம் இல்லை	கைவாள் (மரம் அரியும்)	1
36	PC/5244/	JCB இயந்திரக் கதவு-02	2
37	10405/26	அலுமினிய தாச்சி	1
		Gas அடுப்பு	1
		Gas சிலிண்டர்	1
38	50915/ODD/25	மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல.: MN-3335	1
39	AR/39/26	துவிச்சக்கரவண்டி	1
40	FD/10270/26	மரம் அரியும் வாள்	1
		கோடரி	1
41	WH/MC/FD/00026/26	கத்தி	1
		கோடரி	1
42	B/139/25	சேதமடைந்த துவிச்சக்கரவண்டி	1

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
43	10510/FD/26	கோடரி	1
44	10511/FD/26	மண்வெட்டி	1
45	S/43867/23	உழவு இயந்திரம் Reg No: RF-3704	1
46	வழக்கிலக்கம் இல்லை	வெற்று பரல்கள்	17
47	வழக்கிலக்கம் இல்லை	வெற்று கலன்கள்	30
48	Vch/ MC/ E/00027/26	அலுமினியச் சட்டி	2
		அலுமினியப் பானை	2
49	Vch/MC/E/00026/26	அலுமினியச் சட்டி	2
		அலுமினியப் பானை	2
50	Vch/MC/S/00279/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
51	Vch/MC/5/00431/26	ஊத்தை மண்	3 கியுப்
52	Vch/MC/S/00405/26	ஊத்தை மண்	3 கியுப்
53	Vch/MC/S/00430/26	ஊத்தை மண்	3 கியுப்
54	Vch/ MC/S/00453/26	ஊத்தை மண்	3 கியுப்
55	Vch/MC/S/00452/26	ஊத்தை மண்	3 கியுப்
56	Vch/ MC/S/00454/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
57	Vch/MC/S/00076/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
58	Vch/MC/S/00052/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
59	Vch/MC/S/52458/26	ஊத்தை மண்	3கியுப்
60	Vch/MC/S/5231 1/26	ஊத்தை மண்	0.75கியுப்

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
61	Vch/MC/5/52312/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
62	Vch/MC/S/52313/26	ஊத்தை மண்	0.75 கியுப்
63	Vch/MC/S/00460/26	ஆற்று மணல்	3 கியுப்
64	Vch/MC/S/52457 /26	ஆற்று மணல்	0.75 கியுப்
65	வழக்கிலக்கம் இல்லை	செப்புக்குழாய்	3

07-27

அறிவித்தல்

மூதூர் மாவட்ட/ நீதிவான் நீதிமன்றம்
பகிரங்க ஏல விற்பனை -2026.07.25

01.மூதூர் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றினால் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசுடமையாக்கப்பட்டதும் மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2026.07.25 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணியளவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் நடாத்தப்படும்.

02. விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களினை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

03. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களிற்கு உரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏலவிற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

04.விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய ஆளடையாள அட்டை கொண்டு வர வேண்டும்.

U.L.வஸீம் அஹமட்,
மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மூதூர்.

பொருட்களின் விபரம்

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
01	MC/55449/23	கையுழவு இயந்திரம் (குபோட்டா)	01
02	MC/56040/24	மோட்டார் சைக்கிள் (டி.வி.எஸ். விக்டர்)	01
03	MC/41005/19	மோட்டார் சைக்கிள் (பஜாஜ் CT100)	01

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
04	MC/47387/20	மோட்டார் சைக்கிள் (பஜாஜ் ப்லடினா)	01
05	MC/02105/26	ஆற்று மணல்	1.5 கியூப்
06	MC/02107/26	ஆற்று மணல்	1.5 கியூப்
07	MC/02106/26	ஆற்று மணல்	1.5 கியூப்
08	MC/02021/26	ஆற்று மணல்	1.5 கியூப்
09	MC/01827/26	ஆற்று மணல்	02 கியூப்
10	MC/01825/26	ஆற்று மணல்	02 கியூப்
11	MC/01826/26	ஆற்று மணல்	02 கியூப்
12	MC/01713/26	ஆற்று மணல்	03 கியூப்
13	MC/63728/26	ஆற்று மணல்	03 கியூப்
14	MC/01783/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
15	MC/01785/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
16	MC/01503/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
17	MC/01714/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
18	MC/63917/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
19	MC/63941/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
20	MC/01629/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
21	MC/63818/26	ஆற்று மணல்	0.75 கியூப்
22	MC/02205/26	ஆற்று மணல்	03 கியூப்
23	MC/02315/26	ஆற்று மணல்	03 கியூப்
24	MC/01718/26	களிமண்	0.75 கியூப்
25	MC/01717/26	களிமண்	0.75 கியூப்
26	MC/01716/26	களிமண்	0.75 கியூப்
27	MC/01715/26	களிமண்	0.75 கியூப்
28	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	களிமண்	03 கியூப்
29	MC/02033/26	சிறிய காட்டுக்கத்தி	01
30	MC/01778/26	பெரிய இரும்பு வாளி (துளையிடப்பட்டது)	01
31	MC/MS/2478/26	பெரிய இரும்பு வாளி(துளையிடப்பட்டது)	18

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
32	MC/MS/02478/26	சிறிய இரும்பு வாளி(துளையிடப்பட்டது)	16
33	BR/753/23	கோடரி	01
34	MC/62221/25	கோடரி	01
35	MC/02035/26	கோடரி	01
36	MC/57495/23	கோடரி	01
37	MC/63806/26	கோடரி	01
38	MC/01772/26	கோடரி	01
39	MC/01773/26	கோடரி	01
40	MC/02183/26	கோடரி	01
41	MC/02105/26	சவள்	01
42	MC/02106/26	சவள்	01
43	MC/02107/26	சவள்	01
44	MC/63930/26	சவள்	01
45	MC/01629/26	சவள்	01
46	MC/01714/26	சவள்	01
47	MC/63953/26	சவள்	01
48	MC/01785/26	சவள்	01
49	MC/63522/26	சவள்	01
50	MC/63932/26	சவள்	01
51	MC/01783/26	சவள்	01
52	MC/01971/26	சவள்	01
53	MC/01784/26	சவள்	01
54	MC/MS/02478/26	சவள்	01

தொடர் இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப்பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
55	MC/63476/26	பெரிய சுத்தியல்	01
56	MC/63656/26	அலுமினிய பானை	01
57	MC/63659/26	அலுமினிய பானை	01
58	MC/63654/26	அலுமினிய தாச்சி	01
59	MC/02395/26	அலுமினிய பானை	01
60	MC/02517/26	அலுமினிய பானை	01
61	MC/02395/26	சிறிய அலுமினிய பானை (துளையிடப்பட்டது)	01
62	MC/02517/26	சிறிய அலுமினிய பானை (துளையிடப்பட்டது)	01
63	MC/63541/26	அலுமினிய தாச்சி	01
64	MC/63641/26	கிடாரம்	01
65	MC/63572/26	உளி	01
66	MC/63572/26	மூலை மட்டம்	01
67	MC/63572/26	அளவு நாடா	01
68	MC/63572/26	கைவாள்	01
69	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	சப்போர்ட்டிவ் ஜொயின்ட்	சில
70	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	பயன்படுத்தப்பட்ட இரத்திரனியல் வயர்	சில
71	MC/01719/26	இரத்திரனியல் தராசு	01
72	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	டி.வி.டி. பிளேயர்	01
73	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	டி.வி.டி. பிளேயர்	02
74	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	டி.வி.டி. பிளேயர்	01
75	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	டி.வி.டி. பிளேயர்	01
76	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	தராசு	01

தொடர் இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*எண்ணிக்கை*
77	MC/63729/26	இரும்பு பெரல்	04
78	MC/63764/26	இரும்பு பெரல்	05
79	MC/02431/26	இரும்பு பெரல்	02
80	MC/02395/26	பிளாஸ்ரிக் பெரல்	01
81	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	சிறிய வெற்று கேன்	-
82	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	பெரிய வெற்று கேன்	-
83	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	வெற்று கண்ணாடி போத்தல்	-
84	வழக்கிலக்கம் அடையாளம் காணப்படாதவை	வெற்று பியர் போத்தல்	-
85	MC/02478/26	மண் அள்ளப் பயன்படுத்தப்படும் இரும்பு குழாய்கள்	08
86	MC/02478/26	மண் அள்ளப் பயன்படுத்தப்படும் எல் வடிவிலான கம்பிகள்	03
87	MC/60247/25	சிசிடிவி கமரா மற்றும் அடப்டர்	01

07- 47

நீதிவான் நீதிமன்றம் - மன்னார்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்களின் ஏல விற்பனை

1. மன்னார் நீதிமான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2026.07.19 ஆந் திகதி அடம்பன் பொலிஸ் நிலைய வளாகத்தில் வைத்து காலை 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

2. யாராவது இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் உரிமைகோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

3. பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களை பார்வையிடலாம்.

4. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருட்களின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

5. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்குப் பணத்தை உடன் செலுத்தி பொருட்களை உடனடியாக பொலிஸ் வளாகத்தில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

6. ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

I.N.றிஸ்வான்,
மாவட்ட நீதிபதி/ நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மன்னார்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்- மன்னார்
பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2026
அடம்பன் பொலிஸ் நிலையத்தில் உள்ள மணல் விபரங்கள்

இல.	*வழக்கு இல.*	*சான்றுப்பொருள் இல.*	*சான்றுப்பொருள் விபரம்*	*அளவு*
01	AR/1018/25	PR/530/25	ஆற்று மண்	15 1/2 கியூப்
02	AR/1254/25	PR/539/25	ஆற்று மண்	2 1/2 கியூப்
03	AR/1254/25	PR/540/25		
04	AR/1254/25	PR/732/25		
05	AR/1254/25	PR/738/25		
06	AR/1254/25	PR/743/25		

07- 54

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 9(2) இன் படி பின்வரும் நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம் (பிரிவு 8 இன் படி) 2026, மாச்சு 02 ஆந் திகதி முதல் நடைமுறைக்கு வரும் வகையில் இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் முந்தைய பெயர்: மனிஷா என் கார்பன்(பிரைவேட்) லிமிடெட்
நிறுவன இலக்கம் : PV 72745
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: முல்கிரிகல வீதி,ஓகேவெல, வீரகெட்டிய
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: ஜகோபி கார்பன்ஸ் மனிஷா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

மேற்கண்ட நிறுவனத்தின் சார்பாக,

பிசினஸ் இன்டலிஜென்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட் ,
நிறுவனச் செயலாளர்கள்.

இல.10,
கோதமி வீதி,
கொழும்பு 08.

07- 21

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

கூட்டிணைப்பு இல. PV 00226150 உடைய "AIRCRAFT RECYCLING (PRIVATE) LIMITED" என்ற நிறுவனத்தின் பெயர் 2026.06.04 ஆந் திகதி முதல் செயல்படும் வகையில் "SPENCE VISA SERVICES (PRIVATE) LIMITED" என மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது

நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி
இல.315, வொக்ஷோல் வீதி, கொழும்பு 02

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எயிட்கன் ஸ்பென்ஸ் கோர்ப்பரேட் சேர்வீசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்.

07-32

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவின் கீழான பொது அறிவித்தல்

மேற்கூறிய கம்பனி சட்டவிதிகளுக்கு அமைய Reitzel walker (pvt) Ltd (PV 96336) நிறுவனத்தின் அறவிக்கப்பட்ட மூலதனத்தை ஐநூற்று தொண்ணூற்று ஆறு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து எண்ணூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபாவிலிருந்து (ரூ.596,100,652) இருநூற்று எழுபத்தைந்து மில்லியன் ரூபா (ரூ.275,000,000)வரை குறைப்பதற்கு முன்மொழியப்பட்டுள்ளது என இத்தால் பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கப்படுகின்றது.

இந்த மூலதனக் குறைப்பானது கம்பனியின் நிறுத்தி வைக்கப்பட்ட நட்டங்களை அறிவிக்கப்பட்ட மூலதனத்திற்கு எதிராக ஈடுசெய்வதன் மூலம் மேற்கொள்ளப்படுகிறது. இதனால் வழங்கப்பட்டு முழுமையாகச் செலுத்தப்பட்டுள்ள பங்குகளின் எண்ணிக்கையில் எவ்வித மாற்றமும் ஏற்பட மாட்டாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

Reitzel walker(PVT) Ltd ,
கம்பனியின் செயலாளர்கள்.

07-38

நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனத்தின் பெயர் 2026, யூன் 10 ஆந் திகதி முதல் மாற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் முந்தைய பெயர்: ஈகல் குரவ்ன்ட் டிரான்ஸ்போட் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
நிறுவன இலக்கம் : PV 99242
நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகமுகவரி: இல.142, 2/2, காலி வீதி, கொழும்பு 03
நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: ஈஜீடி குளோபல் (பீவீடீ) எல்டீடி

மன்றத்தின் உத்தரவின்படி,

பைனான்ஷியல் அண்ட் பிசினஸ்
அசோசியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ,

நிறுவனச் செயலாளர்கள்.

07- 48

பீனிக்ஸ் வென்சர் (பிரைவட்) லிமிடெட் (PB807PV)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, நிறுவனச் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கிரபியோ டு (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தை (நிறுவனப் பதிவிலக்கம் (PV 116605), பீனிக்ஸ் வென்சர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் (நிறுவனப் பதிவிலக்கம் PB 807PV)நிறுவனத்துடன் அந்தச் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கூட்டிணைப்பது தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்

2026, பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதிய வர்த்தமானி மற்றும் தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லிநியூஸ் பத்திரிகைகளின் ஊடாக எம்மால் அறிவிக்கப்பட்ட கிரபியோ டு (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தை பீனிக்ஸ் வென்சர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்டை ஒன்றிணைக்கும் முன்மொழியப்பட்ட அறிவித்தலின் பிரகாரம் மேற்கூறிய இரு நிறுவனங்களையும் ஒன்றிணைக்கும் செயற்பாடுகள் பூர்த்தியடைந்துள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது. ஒன்றிணைப்பு செயற்பாடுகளின் போது வழங்கப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள திகதியான 2026, மாச்சு 31 ஆந் திகதியானது ஒன்றிணைத்தல் செயற்பாடு அமுலாகும் நாளாகும்.

பீனிக்ஸ் வென்சர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் சார்பாக,

பீ டபிள்யூ கோப்பரேட் செக்கரேட்டியல்
(பீவீடி) எல்டீடி ,

நிறுவனச் செயலாளர்கள்.

2026, மே மாதம் 07 ஆந் திகதி.

07-57

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம்ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 59(2) இற்கு அமைவாக கம்பனி ஒன்றின் கூறப்பட்ட மூலதனம் குறைக்கப்படுவது தொடர்பாக பின்வரும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : பைன்ஹேர்ஸ்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : PV 69112
பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல.10, ஹவ்லொக் பிளேஸ், கொழும்பு 05
குறைக்கப்படுவதற்கு முன்பு கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூ.347,718,225
குறைக்கப்பட்ட பின்பு கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூ.90,480,765
குறைக்கப்பட்ட தொகை : ரூ.257,237,460

செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் அட்வைசறி
(பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 10,
ஹவ்லொக் பிளேஸ்,
கொழும்பு 05.

07- 58

பொது அறிவித்தல்

செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65282) எஸ் எச் கோப்பறேட் டிறஸ்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65991) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட், எஸ் எச் கோப்பறேட் டிறஸ்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்களின் தீர்மானத்தின்படி, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட், எஸ் எச். கோப்பறேட் டிறஸ்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தனி ஒரு நிறுவனமாக அதாவது செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்கின்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் செயற்படும்.
மேற்படி ஒன்றிணைப்பானது கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்தினால் அனுமதியளிக்கப்படும் குறிக்கப்பட்ட திகதி ஒன்றிலிருந்து அமுலுக்கு வரவுள்ளது.

செக்றிடேறியல் ஹவுஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்,(பீவீ 65282),
எஸ்.எச். கோப்பறேட் டிறஸ்ட்
இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவட்)
லிமிட்டட் (பீவீ 65991)
பணிப்பாளர்கள்.

07-59

பொது அறிவித்தல்

லொட்ஸ் போஹன்ரட் என்ட் ஃபிப்டிசிக்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (பீவீ 94800) , ஸ்ட்ராடஜிக் டாக்ஸுலண்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (பீவீ 00240304) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

லொட்ஸ் போஹன்ட்ரட் என்ட் ஃபிப்டிசிக்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்)லிமிட்டட், ஸ்ட்ராடஜிக் டாக்ஸுலன்ட்ஸ் (பிரைவட்)லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்களின் தீர்மானத்தின்படி, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக லொட்ஸ் போஹன்ட்ரட் என்ட் ஃபிப்டிசிக்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ்(பிரைவட்)லிமிட்டட், ஸ்ட்ராடஜிக் டாக்ஸுலன்ட்ஸ் (பிரைவட்)லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தனி ஒரு நிறுவனமாக அதாவது லொட்ஸ் போஹன்ட்ரட் என்ட் ஃபிப்டிசிக்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்)லிமிட்டட், என்கின்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் செயற்படும்.
மேற்படி ஒன்றிணைப்பானது கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்தினால் அனுமதியளிக்கப்படும் குறிக்கப்பட்ட திகதி ஒன்றிலிருந்து அமுலுக்கு வரவுள்ளது.

லொட்ஸ் போஹன்ட்ரட் என்ட்
ஃபிப்டிசிக்ஸ் ஹோல்டிங்ஸ்
(பிரைவட்)லிமிட்டட், (பீவீ 94800)
ஸ்ட்ராடஜிக் டாக்ஸுலண்ட்ஸ்
(பிரைவட்)லிமிட்டட்,(பீவீ 00240304),

பணிப்பாளர்கள்.

07-60

ட்ரான்ஸ்கோ கார்கோ லிமிடெட் -PB 00234232 நிறுவனத்தின் நிலை மாற்றத்தினால் பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம்ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 11(5) இன் கீழான அறிவிப்பு

TRANSCO CARGO LIMITED- PB 00234232 நிறுவனம் 2026, யூலை 02 ஆந் திகதி நிறுவனத்தின் நிலையை ஒரு பொது நிறுவனத்திலிருந்து (Public Company) ஒரு தனியார் நிறுவனமாக (Private Company) மாற்றுவதற்கான விசேட தீர்மானத்தை (Specia; Resolution) நிறைவேற்றியிருப்பதை இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகிறது.

அதன்படி, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் உப பிரிவு (1) இன் விதிகளுக்கு அமைவாக நிறுவனத்தின் பெயரில் உள்ள " limited" என்ற சொல்லை "(PVT) LTD" என மாற்றுவதன் மூலம் நிறுவனத்தின் பெயர் TRANSCO CARGO (PVT) LTD என அமையும் வகையில் நிறுவனம் தனது பெயரை மாற்றத் தீர்மானித்ததாகக் கருதப்படுகிறது.

இயக்குநர்கள் குழுவின் ஆணைப்படி,

ட்ரான்ஸ்கோ கார்கோ லிமிடெட்,
ப்ரொன்டியர் செக்ரட்டேரியல்
ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,

செயலாளர்கள்.

07-82

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம் எம் எஸ் குமார மற்றும் எல் எம் எஸ் பிதேமலதா
கணக்கு இல. 0074 5000 8510

2025.10.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.02.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.02.17 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே பதின் எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 21,822,458.44) 2025, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 9,387,661.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.50%) மேலும் அறுபது இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 6,086,884.37) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2480 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.08.06ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குபுக்கன கிராம அலுவலர் பிரிவின் 14 ஆவது மைல் கல் (14th Mile Post) கிராமத்தில் அமைந்த "வெவமூக்கலான" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D M W B திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:ஹென்றிக் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மயானம்; கிழக்கு: மயானம் மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் ஹென்றிக் அப்புஹாமி உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் இருபது பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 20பே) அல்லது 0.7586 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/A 20/134 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4012 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட 14 ஆவது மைல் கல் (14th Mile Post) கிராமத்தில் அமைந்த "வெவமூக்கலான" என்றழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மயானம்; கிழக்கு: வீதியினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: வீதியினூடான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: K M ஹென்றிக் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றூ. 00பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/A 22/164 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-85

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ டபிள்யூ டீ நந்தபிரிய
கணக்கு இல. 1074 5792 5635

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.08.13ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.02.27ஆந் திகதிய

இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.02.24ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபதினாயிரத்து நூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 15,170,126.54) 2025, மே 19 அந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்செலுத்தித்தீர்க்கும்திகதி வரை குறிப்பிடப்பட்ட இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,163,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (15.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2928, 1264 மற்றும் 3068 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.08.31 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தல் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H P A ஜயவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12261 எனும் வரை படத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இல. 8234 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A1; கிழக்கு: லொட் 6; தெற்கு: எஸ். பியசேனவின் காணி தற்போது அங்கமைந்த வீதி மற்றும் மேற்கு: எஸ். பியசேன மற்றும் கொரனேலிஸ் என்பவரின் காணி தற்போது அங்கமைந்த வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 09பே) அல்லது 0.02276 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் டயஸ் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 114/34 ஐ ஏற்ற வளவுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 12261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 713/90 (வேறு விபரங்கள் பந்தியின்) கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L D L டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8235 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5B மற்றும் 5A2 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித் துண்டுகளின் எல்லைகளாவன வடக்கு: இல. 8234 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A1; கிழக்கு: லொட் 6; தெற்கு: எச். பியசேனவின் காணி தற்போது அங்கமைந்த வீதி, மற்றும் மேற்கு: S.பியசேன மற்றும் கொரனேலிஸ் என்பவரின் காணி தற்போது அங்கமைந்த வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 09பே) அல்லது 0.02276 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் டயஸ் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 114/34 ஐ ஏற்ற வளவுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8235 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 713/90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வல்பொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்W M பெரேரா என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட1977,மே09ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் R6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: H தினோரிஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: P W அபோன்ஸோ மற்றும் நெஸ்லின் ஃபொன்சேக்கா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: வலபல பன்சலையின் காணி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் R8, 09, R3, 10, R5, 21, 22 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 31பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 474/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W M பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் R3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் R2, 05, 06, 07, 09; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் R6, 14, 15; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 10, 11, 12, R4, 13, 14, 04 மற்றும் E ஜினோரிஸ் மற்றும் S. பியசேன என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணிகள் மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 03 மற்றும் 04, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து மூன்று தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 33.4பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 718/53 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W M பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் R2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: B G பெரேராவின் காணி, லொட் R7; கிழக்கு: லொட் 5; தெற்கு: லொட் R3 மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 02, R1 மற்றும் 03, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 7.25பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 718/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W M பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் R7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: டயஸ் பிளேஸ்; கிழக்கு: J D பெரேரா மற்றும் ஏனையோரின் காணி; தெற்கு: லொட் R2 மற்றும் மேற்கு: B G பெரேராவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 2.25பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1519 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 713/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வலபொலபட்டிய இல. 683A எனும் கிராமஅலுவலர் பிரிவின் வலபொலபட்டிய இல் அமைந்த "தெல்காஹாவத்த மற்றும் பல்லியவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W M பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1555 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: டயஸ் பிளேஸ்; கிழக்கு: லொட் 3; தெற்கு: இல. 1519 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R6 மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 1.75பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1555 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 713/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-86

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ
(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ ஏ டீ விக்ரமசேக்கர மற்றும் ஏ ஏ எஸ் எஸ் ஜயவர்தன
கணக்கு இல. 1198 5212 4714 / 0198 5000 5381

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.02.19ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.02ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.25 ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 16,993,737.92) 2026, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 5,119,871.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் சைபர் வீதம் (14.0%) மேலும் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 10,754,674.73) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (AWPLR + 3.0%) P.a. வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4410, 106 மற்றும் 139 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை மெசஸ் ரீ அன்ட் எச் ஒக்‌ஷன்ஸ் இன் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான எம். எச். ரீ. கருணாரத்ன என்பவர்கள் மூலமாக 2026.08.19ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஹப்பிட்டிகம் கோரளே யட்டிகாஹா பத்து திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொட்டதெனியாவ - 54B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டதெனியாவ கிராமத்தில் அமைந்த "பார்ச்சிங்டன் எஸ்ட்டேட்" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H M S K ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 82 (வீதி) மற்றும் இதே காணிகளின் லொட் இலக்கங்கள் 29 மற்றும் 27; கிழக்கு: இதே காணிகளின் லொட் இலக்கங்கள் 29, 27 மற்றும் 32; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 32 மற்றும் லொட் 81 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 81 (வீதி) மற்றும் 82 (வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஆறு தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 26.8பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 171/124 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4280 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 81, 82, 84, 86 மற்றும் 83 மற்றும் இல. 469 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இவற்றின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பயணிப்பதற்கும் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

மார்க்கபிரவேசம்: திவுலப்பிட்டியநகரத்தில்இருந்து குருநாகல் வீதியூடாக 9.2 கிலோமீற்றர்கள் (கொட்டதெனியாவ சந்தியிலிருந்து 260 மீற்றர்கள் வரை) முன்நோக்கி சென்று அரலிய மிட் சிட்டி வீதிக்கு (குறுக்கு வீதி) வலது பக்கமாகத் திரும்பி 110 மீற்றர்கள் வரை முன்நோக்கி சென்று இடது பக்கமாக அமைந்துள்ள சொத்தை அடையுங்கள்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: ஏல விற்பனை நிறைவடைந்ததும் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட தொகைகளை ரொக்கமாக செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையில் நூற்றூக்குப் பத்து(10%);
2. சம்பந்தப்பட்ட உள்ளூராட்சி அமைப்புகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூராட்சி வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (01%);
3. ஏலதாரரின் கொடுப்பனவாக நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து (2.5%);
4. தேவையாயின் VAT கட்டணம்;
5. ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்;
6. இலங்கை அரசு அல்லது வேறு தேசிய அமைப்புகளினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான வரிகள், தீர்வைகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்களுடன் கொள்முதல் விலையின் எஞ்சிய நூற்றுக்கு தொண்ணூறு (90%) வீதம் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட கால எல்லைக்குள் எஞ்சிய பணத்தை செலுத்தத் தவறினால் 10% முற்பணத்தை இழக்க நேரிடும் அத்துடன் எவ்வித முன் அறிவித்தலுமின்றி சொத்தை மீள் ஏல விற்பனை செய்வதற்கான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

தொடர்பு கொள்வதற்கான விபரங்கள்: தயவு செய்து மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும், கடன் மீட்புப் பிரிவு,

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ, இல.110, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011 441 6237/ 07718 75651

எவ்வித முன்னறிவித்தலுமின்றி ஏல விற்பனையை தற்காலிகமாக நிறுத்துவது, பிற்போடுவது அல்லது இரத்துச் செய்வது வங்கிக்கான உரிமையாகும்.

ஏல விற்பனையாளரின் பெயர்,
திரு. எம்.எச்.ரீ.கருணாரத்ன,
மெசஸ் ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் இன்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-88

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ பீ கோவின்ன
கணக்கு இல. 0060 5001 7158

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2026.02.19ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.04.02ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.25ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 8,977,683.09) 2026, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 8,537,244.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு தசம் சைபர் வீதம் (8.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4507 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.08.24 ஆந் திகதி பி.ப.1.30 மணி முதல் அதே இடத் தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவெல மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஷாந்தாலோக்ககம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொரதொட்ட கிராமத்தில் அமைந்த 6 ஆவது ஒழுங்கை, M.D.H. ஜயவர்தன மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 ஐ ஏற்ற "வனபொத்து மூக்கலான எனும் வைவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M.W. தெபுலன்கொட என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஓகத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1259 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 57A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: 20 அடி அகல வீதி; கிழக்கு: P.P. fld. 7083 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 56; தெற்கு: லொட் 57B மற்றும் மேற்கு: இல. லொட் 57E, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10.20பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1259 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 594/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இல. 904 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 58B (7 அடி அகல வீதி) மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-89

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ எல் ஏ பீ பெரேரா
கணக்கு இல. 1212 5743 8472

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2025.10.21ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2026.03.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2026.03.19ஆந் திகதிய திவயின (Divaina) , ஐலண்ட் (Island), தினக்குரல் (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்து எட்டு

இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 8,840,584.50) 2025, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் அறுபத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஏழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,157,767.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் சைபர் வீதம் (13.0%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2692 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2026.08.28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் மாஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால கரகாஹாமுன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாஹால கரகாஹாமுன கிராமத்தில் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G M K பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்சு 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 587 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: இல. 324/2007 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 (3.6மீ. அகல வீதி); தெற்கு: இல. 324/2007 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: இல. 1144 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 49, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 587 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 587 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட பாஹால கரகாஹாமுன கிராமத்தில் அமைந்த "மில்லகாஹாவத்த" என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G.M.K. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 324/2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: லொட் 5 (வீதி); தெற்கு: லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: இல. 1144 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 49, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 18.30பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 324/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M 635/81 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 324/2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

07-90

இலங்கை வங்கி
ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் / மேலதிகப் பற்று தொடர்பு இலக்கம் - 8819738.

தர்மலங்கார விகாரையடி, விமான நிலைய வீதி, காணிக்குளம, அநுராதபுரம் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே அமரசேன பண்டார திசாநாயக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2026.06.12 ஆந் திகதிய 2493 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2026.06.11ஆந் திகதிய தினமின, தினகரன் மற்றும் டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு அமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டி யையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய செலவுகளையும் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணை யில் விபரித்த ஆதனத்தையும், நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த,M/S T &H ஒக் ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு.H.M.T. கருணாரத்ன அவர்கள் 2026.08.07ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

"கொட இடம" என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M.B. ரத்னசிறி தயாரித்த 2000.05.05 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 651 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கணதர கோரளை, நகெநஹிர நுவரகம் பலாத்த பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட இல. 241 தம்மன்னபுர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தம்மன்னபுர பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: வீதி (நெடுஞ்சாலை); கிழக்கு: மல்லவராச்சியின் காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: கோயிற் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 4.4பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மேற்படி காணித்துண்டு 1 ஆனது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

மேற்படி தம்மன்னபுர பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடக்கு: நெடுஞ்சாலை; கிழக்கு: மல்லவராச்சியின் காணி; தெற்கு: அரச காணி; மேற்கு: கோயிற் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளதோடு ஒரு ஏக்கர் பதினேழு பேர்ச் (01ஏ. 00றூ. 17பே) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் கட்டடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் D/29/48 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்குகள்:

1. பற்று நிலத்தில், அல்லது அதன்மேல் உள்ள எல்லாக் கனிப்பொருள்களுக்குமான உரித்தும் (இப்பதம் இவ்வளிப்பில் அருங்கற்களையும் உள்ளடக்கும்) அத்தகைய கனிப்பொருட்களுக்காகத் தோண்டுவதற்கும், தேடுதல் செய்வதற்கும், வேலைசெய்வதற்கும், அவற்றை எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசுக்குரியதாகும்.

2. பற்று நிலத்துக்கான சொந்தக்காரரின் உரித்து இவ் வழங்கல் திகதியில் பற்று நிலத்தின் மீது நிலவும் ஏதேனும் வழியுரிமைக்கு அல்லது வேறு பாவிப்புரிமைக்கு அமைவானதாகும்.

நிபந்தனைகள்:

1. சொந்தக்காரர் இங்கு குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள 1/4 ஹெக்டெயர் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்பட்ட காணி உட்பரிவுக்கூறிலும் பார்க்கக் குறைவான பரப்பளவு கொண்ட பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை கையுதிர்த்தலாகாது.

2. சொந்தக்காரர் இங்கு குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பகுதிக்குக் குறைவான பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றினைக் கையுதிர்த்தலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள உட்பிரிவுக் கூறிலும் குறைவான பரப்பளவு கொண்ட பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்பட்ட ஏதேனும் பகுதிக்கு ஆளொருவரும் சொந்தக்காரராதல் ஆகாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள ஆகக்குறைந்த பகுதிக்குக் குறைவான பற்று நிலத்தின் பிரிக்கப்படாத ஏதேனும் பகுதிக்கு ஆளொருவரும் சொந்தக்காரராதல் ஆகாது.

5. பற்றுநிலம் அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பாகம் நீர்ப்பாய்ச்சப்படற்பாலதாக இருப்பின், அல்லது எற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள, நிர்மாணிக்கப்பட்டு வருகின்ற அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன வேலையினால் இதன் பின்னர் நீர்ப்பாய்ச்சப்படற்பாலதாகவரின், சொந்தக்காரர் நீர்ப் பாய்ச்சப்படற்பாலதான இடப்பரப்பின் தொடர்பில், (453 ஆம் அத்தியாயமான) நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகள் மற்றும் அதன்கீழ்ச் செய்யப்படும் எவையேனும் விதிகளுடன் இணங்கியொழுகுதல் வெண்டும்.

6. சொந்தக்காரர் அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்திலான அனுமதியையும், உரிய அதிகாரியிடமிருந்து உரிமமொன்றையும் பெற்றிருந்தாலன்றி, காணியில் அல்லது அதன்மேல் கனிப்பொருட்கள் எவற்றுக்காகவும் தோண்டுதலோ, தேடுதல் செய்தலோ, எடுத்தலோ, தனதாக்கிக்கொள்ளுதலோ, விற்கவோ அல்லது வேறு விதத்தில் கையுதிர்த்தலோ ஆகாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்திலான முன்னனு மதியுடனன்றி பற்று நிலம் அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பாகம் கையுதிர்க்கப்படலாகாது.

பணம் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையில் 10% (பத்து சத வீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரிக் (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனைச் செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;

6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% (பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% (எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் .மேலும் விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வானவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடியற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

ஆதனத்துக்கான வழி:அநுராதபுரம் கச்சேரி சந்தியிலிருந்து விமான நிலைய வீதி(பண்டாரநாயக்க மாவத்தை என்றும் அழைக்கப்படுகிறது) வழியாக சுமார் 8 கிலோ மீற்றர் தூரம் ஸ்ரீ தர்மலங்கார புராண விகாரஸ்தானம் வரை செல்லவும். இந்த விகாரையைத் தாண்டியதும் அதனை ஒட்டிச் செல்லும் வீதியின் வலது பக்கத்தில் 80 அடி வீதி முகப்புடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி பொரளை மேற்தரக் கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத் தொடர்பு கொள்வதனூடாக பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் 011 4612617.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. M.G.U. ஷானிப்பிரிய,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பொரளை மேற்தரக் கிளை.

07-96

HNB 105/ 2026

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பி.எல்.சி.
வத்தளை கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிடெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சியில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.சி.பி.அமரதுங்க அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2024.02.16 ஆந் திகதியுடைய இல. 888 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, பாத்திமா நிஸ்ரீன் முஹம்மட் ராவுப் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பி.எல்.சி. அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் வத்தளை - மாபொல மாநகர சபை எல்லையினுள் 175A- எவரிவத்த வீதி கிராம அலுவலர் பிரிவுனுள், வத்தளையில் அமைந்துள்ள மற்றும் எவரிவத்த வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 0404AR202/1/3/5 என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எஸ். ஜயலத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7538 மற்றும் 2021, யூலை 12 ஆந் திகதிய காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட மற்றும் ஐந்தாவது மாடியில் அமைந்துள்ள இல. 1ஏ/எப்5/ யூ8 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காண்டமோனியம் ஒன்றிணைந்த வீட்டு அலகின் எல்லையாக வடக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் அலகு மற்றும் சீஈ 50, சீஈ43, ஜீபீ43, சீஈ2 மற்றும் சீஈ 46 சுவர் மத்தி; கிழக்கிற்கு : இந்த காண்டமோனியம் அலகு மற்றும் சீஈ 2, சீஈ 19 மற்றும் சீஈ20 என்ற சுவர் மத்தி; கிழக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் அலகு மற்றும் சீஈ2 ,ஜீபீ35, சீஈ46 மற்றும் சீஈ45 என்ற சுவர் மத்தி, மேல் நோக்கி 1ஏ/ எப்6/ யூ9 என்ற காண்டமேரியம் அலகு கொங்கிறீட் மேல்தள மத்தி மற்றும் கீழ் நோக்கி; 1ஏ/ எப்4/ யூ9 என்ற காண்டமோனியம் அலகு கொங்கிரீட் கீழ்தள மத்தி எல்லையாக சதுர மீற்றர் நூற்றி முப்பத்தெட்டு தசம் மூன்று இரண்டு (ச.மீ. 138.32) எல்லையாக நிலப்பரப்புடையது.;

இந்தக் காண்டமோனியம் அலகிற்கு காண்டமேனிய காணி பொது அங்கங்களோடு பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 2.100% வீதமாகும்.

இந்த அலகிற்கு அருகே பொது பிரவேசம், சீஈ2, சீஈ9, சீஈ10,சீஈ25, சீஈ26 மற்றும்சீஈ50 ஆகும் ஜீபீ-15 என்ற வாகனத் தரிப்பிடத்தோடு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜயலத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7538 மற்றும் 2021, யூலை 12 ஆந் திகதியுடைய மேற்குறித்த காண்டமோனிய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காண்டமோனிய காணியில் பொது அங்கங்களோடும்.

தீர்மானங்கள் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக: 2026.05.29ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2026.06.11ஆந் திகதியிடப்பட்ட மவ்பிம, டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : வத்தளை நகர மத்தியிலிருந்து எவரியவத்த வீதியில் 1 கிலோமீற்றர் வரை முன்நோக்கி பிரயாணிக்கும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் முன்னே அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி க்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணியை மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு: மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்) ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பிஎல்சி, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011-2661826/011-2661835.

ஜே.டபிள்யூ. ஈ.ஜயவர்தன,
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் , அதிகாரம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தோடந்துவ.
தொலைபேசி இல. : 071- 3358434, 0779663420.
ஈமெயில் :ejayawardhana 77@gmail.com

07-28

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டீ.டீ.ஏ.டி. அல்விஸ் என்பவரினால் 2018.04.04 மற்றும் 2020.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 1751 மற்றும் 2522 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV18180 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சேவ் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீஎவ்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்டசொத்து.

01 மேல் மாகாணம்,களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தோட்டமுன வடக்கு களுத்துறை பத்த, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தேக்கவத்த இல. 723F கிராம அலுவலர் பிரிவில் பன்வில்லவில் அமைந்துள்ள பன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஐ.என். பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3669 துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல். என் . பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1A' மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினொன்று தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.11.85பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1A' கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. மேற்கூறப்பட்ட பன்வில்லவில் அமைந்துள்ள பன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 3669 துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1B' என மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1B' கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

03. மேற்கூறப்பட்ட பன்வில்லவில் அமைந்துள்ள பன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 3669 துண்டு 1 இன் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1C' என மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (0ஏ0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3670 துண்டு '1C' கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

04. மேற்கூறப்பட்ட பன்வில்லவில் அமைந்துள்ள பன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 3669 துண்டு 2 இன் ஒரு பகுதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.எல்.என்.பெரேரா என்பவரினால் 2006.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3671துண்டு '2A' என மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பத்து பேர்ச் (0ஏ0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3671 துண்டு '2A'கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய அடவுதாரர் உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணி புரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள் , அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள் வடிகால்கள் குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேற்கூறப்பட்ட பன்வில இல் அமைந்துள்ள பன்விலவத்த துண்டு B என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம்.எல்.என் பெரேரா என்பவரினால் 2006.08,02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3669 துண்டு 5 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினெட்டு தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.18.90 பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3669 துண்டு 5 கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026, யூலை 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி;- களுத்துறை பஸ் நிலையத்திலிருந்து களுத்துறை பழத்தோட்ட வீதியால் 3 கி.மீ. சென்று பன்விலஹேன வீதி சந்தியை அடையவும். பின் பன்விலஹேன வீதியின் வலது பக்கத்தினால் திரும்பி (விசுத ஆயுர்வேத சென்டர் வீதி) அதே வீதியால் 100-200 மீ. தூரமுள்ள குறிக்கப்பட்ட சொத்தான திரு. எம்.சுதத் அமரசிங்க காணியை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2026.03.13ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2026.03.03ஆந் திகதிய "டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;
(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு : தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2."எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.) ,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

07-67

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எம்.எஸ்.ஆர்.பொன்சேகா என்பவரினால் 2017.06.30ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 1257 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாலெப்பயைச் சேர்ந்த வீரசிங்க ஆராய்ச்சிஹே திவங்க பிரஹீத் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாலெப்ப மேற்கு - 476A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாலெப்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொன்கஹாவத்த"" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. டபிள்யூ. அபேசிங்க என்பவரினால் 1991.12.10 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4022 இல் துண்டு 3B1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பதின்மூன்று

பேர்ச் (0ஏ.0றூ.13பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3B1 கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் B118/45 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி ஒதுக்கீட்டுடிற்கான விதிமுறைகள் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாலெப்ப மேற்கு - 476A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாலெப்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "கொன்கஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.எஸ். குருப்பு என்பவரினால் 1988.06.23 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 790 துண்டு 3D சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3D கொண்டுள்ளதுடன் ஹோமாகம காணி பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாலெப்ப மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து கடுவலை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 180 மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கத்தில் 10 அடி அகலமான ஒரு பகுதி கொன்கிறீட் பாதை மற்றும் கல்லினால் வரிசையிடப்பட்ட பாதைக்கு சுமார் 50 மீ. தூரத்தின் முன் மாலெப்ப போய்ஸ் ஸ்கூலில் இருந்து 75 மீ. தூரத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (இல. 397/ 2) வீதியின் வலது பக்கத்தில் வீதியின் இறுதிக்கு முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.11.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.11.17ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
(6)விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து "மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்"".

துசித் கருணாரத்ன ,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

07- 66

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .
(நுவரெலியா கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை வசூலிப்பதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .(பதிவு இலக்கம் PQ116) வங்கியால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

முதலாம் அட்டவணை

1.மத்திய மாகாணம்,நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நுவரெலியா மத்தி - 535 கிராம அலுவலர் பிரிவில், லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்க அவர்களினால் 2014.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 5169/B இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 5 என விவரிக்கப்பட்டும் காணித்துண்டு. பரப்பளவு ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ1.41பே.)பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக அமையும்.

2.மத்திய மாகாணம்,நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நுவரெலியா

மத்தி535 கிராம அலுவலர் பிரிவில், லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்க அவர்களினால் 2014.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 5169/B இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 2 என விவரிக்கப்பட்டும் காணித்துண்டு. பரப்பளவு ஆறு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ6.77பே.)பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக அமையும்.

3.மத்திய மாகாணம்,நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நுவரெலியா (Lawson Street) மத்தி 535 கிராம அலுவலர் பிரிவில், லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்க அவர்களினால் 2014.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல.5169/B இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 3 என விவரிக்கப்பட்டும் காணித்துண்டு. பரப்பளவு பத்து தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.10.41பே.)பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக அமையும்.

4.மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நுவரெலியால மத்தி - 535 கிராம அலுவலர் பிரிவில், லோசன் வீதியில் அமைந்துள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்க அவர்களினால் 2014.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 5169/B இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 1 என விவரிக்கப்பட்டும் காணித்துண்டு. பரப்பளவு இருபத்தாறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.26.97பே.)பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக அமையும்.

இரண்டாம் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம்,நுவரெலியா பிரிவு மற்றும் மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுவரெலியாவில் அமைந்துள்ள காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ரத்நாயக்க அவர்களினால் 2014.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 5169/Bஇல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 06(லொட் இல.06) என விவரிக்கப்பட்டும் காணித்துண்டு. பரப்பளவு ஒன்று தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.41.) அல்லது 0,0036 ஹெக்டயார் பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக அமையும்.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள வழி உரிமையுடன் (பாதை உரிமை)

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா பிரிவு மற்றும் மாவட்டம், ஓய பலாத கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகள் மற்றும் நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுவரெலியாவில் அமைந்துள்ள"லோசன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல.3,5,7,9 மற்றும் 11 இன் பகுதி" எனும் காணியை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எல்.பி. நானாயக்கார அவர்களினால் 1991, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல.10225 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் A5 என விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

பரப்பளவு மூன்று தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.3.90பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட பெரிய காணியுடன் அதிலுள்ள கட்டிடம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்களாக அமையும்.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் எம்மால் அந்தந்த இடங்களிலேயே பகிரங்க விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் அட்டவணை: லொட் இலக்கங்கள் 5,2,3,1 (0ஏ.0றூ.45.56பே.)2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

இரண்டாம் அட்டவணை: லொட் இலக்கம் 06 (0ஏ.0றூ.1.41பே.)2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

தீர்மானங்கள் பிரசுரிக்கப்பட்டது தொடர்பான விபரங் களுக்கு.- 2025.08.07 மற்றும் 2026.02.20 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2025.08.11 மற்றும் 2026.02.20 ஆந் திகதிய "திவயின", " தி ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனங்களுக்கு செல்லும் வழி.- நுவரெலியா பஜார் வீதியிலிருந்து லோசன் வீதி வழியாக சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் செல்லும் போது குறித்த ஆதனங்களை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு முறை.- ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்டவுடன் (சுத்தியல் விழுகையில்) ஆதனத்தை வாங்குபவர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரரிடம் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏல தாரரின் தரகுத் தொகை விற்பனை விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏல விற்பனைக்காகச் செய்யப்பட்ட விளம்பரங் களுக்கான முழுச் செலவு;
(6) வாங்குபவர் பெறுமதி சேர் வரி (VAT) செலுத்தக் கடமைப்பட்டவராவார் ;
(7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பிஎல்சி வங்கியினது தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது நுவரெலியா கிளையிலோ வைப்புச் செய்ய வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களை மற்றும் ஏனைய விபரங்களை அறிந்து கொள்ள பின்வருபவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

முகாமையாளர், கடன் வசூலிப்புப் பிரிவு, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல்.சி.,இல. 36/ 3, புத்த ஜெயந்தி மாவத்தை, நுவரெலியா தொலைபேசி இல. :052-2223761.

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ்,
பொரளை,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 0773242954.

07-76

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .
(மன்னார் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை வசூலிப்பதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பீ.எல்.சீ .(பதிவு இலக்கம் PQ116) நிறுவனத்தினால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

அட்டவணை

வட மாகாணம், மன்னார் மாவட்டம், மாந்தை மேற்குப் பிரிவு, மாந்தை மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாந்தை மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள, பளைபெருமாள்கட்டு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் SMN/ 33 இன் கீழ் வரும் மாந்தை வடக்கு பாளை பெருமாள் கட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிரிக்கப்பட்ட அரச காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம்: இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றூட் மற்றும் பூச்சியம் ஒன்பது பேர்ச்(2ஏ.2றூ. 09பே.)

மேற்கூறப்பட்ட மாந்தை மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாந்தை மேற்கு பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாளைபெருமாள்கட்டு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் SMN/335 இன் கீழ் வரும் மாந்தை வடக்கு பாளைபெருமாள்கட்டு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணியினை, திருகோணமலையின் அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆறுமுகம் அவர்களால் 2017,யூன் 21 ஆந் திகதியன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3021 இல் பிரிக்கப்பட்ட துண்டு 1 (லொட் 1) ஆகக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு.

விஸ்தீரணம்: பூச்சியம் தசம் ஆறு ஏழு ஆறு எட்டு (0.6768 ஹெக்டயார் (இது ஒரு ஏக்கர், இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தேழு தசம் ஆறு பேர்ச் (01ஏ.02றூ.27.6பே.) சமமானதாகும். இக்காணியுடன் அதிலுள்ள வீடு மற்றும் ஏனைய கட்டிடங்களும் அடங்கும்.
பளைபெருமாள்கட்டு, வட்டக்கண்டலைச் சேர்ந்த மயில்வாகனம் கனகலிங்கம் என்பவர் கடனாளியாக, கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ., நிறுவனத்திற்கு மேல் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளார்.

அட்டவணை- அரசகாணி (02ஏ.02றூ.09பே.) மற்றும் துண்டு1 (01ஏ.02றூ.27.6பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மேற்கூறப்பட்ட காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் வைத்து எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் தொடர்பான விபரங்களுக்கு.- 2026.04.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2026.04.23 ஆந் திகதிய "திவயின", " தி ஐலண்ட் " மற்றும் "வீரகேசரி" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனங்களுக்கு செல்லும் வழி.-வட்டக்கண்டல் சந்தி யிலிருந்து நீர்ப்பாசன ஒதுக்கீட்டு வீதி வழியாக 650 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும் போது, சொத்தானது வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- ஏல விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் பின்வரும் தொகை களை ஏலதாரரிடம் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
(2) உள்ளூராட்சி சபை வரியாக ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏல தாரரின் தரகுத் தொகை விற்பனை விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5 %) ;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
(5) ஏல விற்பனைக்காகச் செய்யப்பட்ட விளம்பரங் களுக்கான முழுச் செலவு;
(6) கொள்வனவாளர் பெறுமதி சேர் வரி (VAT) செலுத்தக் கடமைப்பட்டவராவார் ;
(7) கொள்முதல் விலையில் எஞ்சிய தொண்ணூறு சதவீதத்தை (90%) ஏலம் நடைபெற்ற திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பிஎல்சி வங்கியினது தலைமை அலுவலகத்திலோ அல்லது மன்னார் கிளையிலோ வைப்புச் செய்ய வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திரங்களை பரிசீலிப்பதற்கும் மேலதிக விபரங்களுக்கும் பின்வருவோரைத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒஃப் சிலோன் பி.எல். சி.,இல.45, வல்வுதயம் காம்ப்ளக்ஸ், பிரதான வீதி, மன்னார். தொலைபேசி இல. :023-2251500.

திரிவங்க அன்ட்சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள்,
கணிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கொம்ப்ளெக்ஸ்,
பொரளை,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520/ 0773242954.

07-77

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(குருநாகல் நகரக் கிளை)
பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது அட்டவணை

வடமேற்கு மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வேவுட வில்லி ஹத்பத்துவில், திரகன்தஹய கோரளை குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குள் , குருநாகல் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 834 குருநாகல் நகரம் (வடகிழக்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பமுனுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வடக்கு ஏரி பாதையில் வரிப்பண இல. 22 மற்றும் 28 மற்றும் பமுனுகெதர பாதையின் வரிப்பண இல. 2 மற்றும் 10 /7A , கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள ''லேக்சைட் வத்த" என்ற காணிக்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.பீ. திசாநாயக்க அவர்களினால் 2016.08.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7861 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட்01 எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: இரண்டு றூட் இருபத்தெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.28.2பே.) பெரிய நிலப்பரப்புகளுடன் மரங்கள்,பயிர்கள் மற்றும் அவற்றில் உள்ள மற்ற அனைத்தும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேற்கு மாகாணத்தின் ,குருநாகல் மாவட்டத்தில் வேவுட வில்லி பத்துவில், குடாகல்பொட கோரளை குருநாகல் மாநகர சகை எல்லைக்குள் , குருநாகல் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 834 குருநாகல் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பமுனுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வடக்கு ஏரி வட்ட நடை பாதையில் வரிப்பண இல. 32 (முந்தைய 22) கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள ''லேக்சைட் எஸ்டேட்" என்ற காணிக்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எஸ்.கலகெதர அவர்களினால் 2016.09.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 11211 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரிக்கப்பட்ட லொட்01 எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: முப்பத்து நான்கு தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.34.48பே..) பெரிய நிலப்பரப்புகளுடன் மரங்கள்,பயிர்கள் மற்றும் அவற்றில் உள்ள மற்ற அனைத்தும்.

அதன் இல.11211 கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொதுச் சாலைகளைப் பயன்படுத்தும் உரிமையும் இதில் அடங்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் ஒழுங்கான முறையில் இ;ணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான குருநாகல் வடக்கு ஏரி பாதை இல. 28 கொண்ட இடத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் மற்றும் / அல்லது பிரதான வணிக இடம் அமைந்துள்ள சீசன்ஸ் ஹோட்டல் (பிரைவேட்)லிமிடெட் கடனாளியாக கொமர்ஷல் வங்கி ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. க்கு மேலே உள்ள முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தை அடமானம் வைத்துள்ளார்.

முதலாம் அட்டவணை :லொட் 01 (0ஏ.2றூ.28.2பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

இரண்டாம் அட்டவணை :லொட் 01 (0ஏ.0றூ.34.48பே.)

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு மேற்கண்ட இடங்களிலேயே என்னால் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு:2025.10.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2025.10.21 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் வீரகேசரி ஆகிய செய்தித்தாள்களைப் பார்க்கவும்

சொத்துக்கான அணுகல்: முதலாம் அட்டவணை லொட் 01 (0ஏ.2றூ.28.2பே.)

குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் 1.2 கிலோ மீற்றர் பயணம் செய்யும் போது பொல்அத்தபிட்டிய சந்தி தென்படும் அந்த சந்தியில் இடதுபுறம் திரும்பி மில்லேனியம் சிடி பாதையில் 50 மீற்றர்வரை பயணம் செய்து இடது புறம் வடக்கு ஏரி சாலையில் 500 மீற்றர் வரை பயணம் செய்யும் போது பொருள் சொத்து அந்தப் பாதையின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் அட்டவணை லொட் 01 (0ஏ.2றூ.34.48பே.)

குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் 1.2 கிலோ மீற்றர் பயணம் செய்யும் போது பொல்அத்தபிட்டிய சந்தி தென்படும் அந்த சந்தியில் இடதுபுறம் திரும்பி மில்லேனியம் சிடி பாதையில் 50 மீற்றர்வரை பயணம் செய்து இடது புறம் வடக்கு ஏரி சாலையில் 525 மீற்றர் வரை பயணம் செய்யும் போது பொருள் சொத்து அந்தப் பாதையின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- விற்பனை உறுதி செய்யப் பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் மூலம் பின்வரும் கொடுப் பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) மாகாணசபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%);
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
(6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும் ;
(7) வாங்குபவர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்.

(8) கொள்முதல் விலையின் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது குருநாகல் நகரக் கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திர ஆய்வு மற்றும் கூடுதல் தகவலுக்கு பின்வருவனவற்றைத் தொடர்பு கொள்ளவும்..- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.140 C, கொழும்பு பாதை, குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037- 2229588.
தொலைநகல்: 037-2229589.

ஏ.எஸ்.குமாரி,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ சாலை,
பொரல்லை.
தொலைபேசி இல.: 0763619284/ 0710743193,
மின்னஞ்சல்:susilakumari339@gmail. com

07- 65

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(பம்பலப்பிட்டியக் கிளை)
பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்,

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்திலே, பாணந்துறை தொடமுனை, தல்பிடி தெபெத்தே, பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 682-A குருப்புமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை குருப்புமுல்லையில் அமைந்துள்ள" கஹடகஹவத்த, பரங்கியவத்த மற்றும் கஹடகஹவத்த" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பி.டபிள்யூ.எஸ்.சி.விதான அவர்களினால் 2019.06.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.7356 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் A (அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிலஅளவையாளர் எல்.டபிள்யூ.எல் த சில்வா அவர்களினால் 1995.10.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.12544 கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15பே.) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள் , மரங்கள் செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்துடனும் உள்ளடங்கும்.

பாணந்துறை, குருப்புமுல்ல, இல.189/13 கொண்ட இடத்திலே விதானலாகே சஞ்ஜீவ த மெல் கடனாளியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற்கண்ட இடத்திலேயே என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு.- 2026.05.15 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி, 2026.05.18 ஆந் திகதிய திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் வீரகேசரி ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: பாணந்துறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்புக்குச் செல்லும் வழியாக சென்று, பாணந்துறை காவல் நிலையத்துக்கு அருகில் வலது பக்கம் குறுகிய சாலையில் 800 மீற்றர் வரை சென்றதும் Y சந்தி ஒன்று தென்படும், அங்கிருந்து இடது பக்கம் திரும்பி ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் வரை சென்றதும் சுஹத பிளேஸ் தென்படுவதோடு அங்கிருந்து இடது புறம் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறிப்பிட்ட நிலம் வலது புறத்தில் மதிப்பீட்டு இல.189/ 13 ஆகும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- விற்பனை உறுதி செய்யப் பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் மூலம் பின்வரும் கொடுப் பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) மாகாண சபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%);
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
(6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும் ;
(7) கொள்வனவாளர் மதிப்பு கூட்டு வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்.
(8) கொள்முதல் விலையின் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது பம்பலப்பிட்டிய கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திர ஆய்வுக்கும் மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கும் பின்வரும் நபர்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்..- மூத்த மேலாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.232, காலி வீதி, கொழும்பு 04.

தொலைபேசி இல. : 0112 507724.
தொலைநகல்: 0112 591440
.

ஏ.எஸ்.குமாரி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ சாலை,
பொரல்லை.
தொலைபேசி இல.: 0763619284/ 0710743193,
மின்னஞ்சல்:susilakumari339@gmail. com

07- 61

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(எம்பிலிப்பிட்டியக் கிளை)
பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் அடிப்படையில்,

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்திலே. கொலொன்ன கோரளை. தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டியெ நகர சபை எல்லைக்குள் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் கிராம அலுவலர் பிரிவு இல.214 உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஜாசின், ஜாலன்,ஜாகொட பங்கின் பகுதி" என்ற நிலத்திற்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர்

கே.ஜி. தர்மரத்ன அவர்களினால் 2012.10.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2484 கொண்ட வரைபடத்தில் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: ஒரு றூட் இருபத்தைந்து தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.25.6பே.) பெரிய நிலத்துடன் கூடிய கட்டிடங்கள், மரங்கள், செடிகள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

எம்பிலிபிட்டிய, உடகம , சந்தன வீட்டு இல.554 கொண்ட இடத்திலே ''சந்தன டிரேடர்ஸ்'' என்ற பெயர் பாணியில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வணிகத்தை நடாத்திச் செல்லும் எம்பிலிபிட்டிய, உடகம, பனாமுர பாதையில் இல.1698 கொண்ட இடத்திலே மிதலாவே அலுத்கமகே தில்ஹாரா சஞ்ஜீவனீ விக்ரமரத்ன கடனாளியாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பி.எல்.சி. க்கு அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கண்ட அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேற்கண்ட இடத்திலேயே என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

முன்மொழியப்பட்ட ஒப்பந்தங்களுக்கு.- 2025.11.28ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி திவயின, த ஐலண்ட் மற்றும் வீரகேசரி ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: எம்பிலிபிட்டிய நகரத்தில் மணிக்கூட்டிலிருந்து இரத்தினபுரி பாதையில் 1.2 கிலோமீற்றர் வரை சென்றதும் உடகம சந்தி தென்படுவதோடு, அங்கிருந்து இடதுபுறம் திரும்பி பனாமுர பாதையில் 800 மீற்றர் வரை சென்றதும் ஆர். டி.ஹார்ட்வெயார் சென்டி ஸ்டோர் தென்படுவதோடு குறிப்பிட்ட நிலம் சென்டி ஸ்டோர்க்கு எதிர் பக்கம் பனாமுர பாதையில் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- விற்பனை உறுதி செய்யப் பட்டவுடன் கொள்வனவாளர் மூலம் பின்வரும் கொடுப் பனவுகளை ஏலதாரருக்கு பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
(2) மாகாணசபை வரியில் ஒரு சதவீதம் (1%);
(3) ஏலதாரரின் கமிஷன் விற்பனை விலையில் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%);
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம்;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூ.2,000.00;
(6) ஏலத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து விளம்பரச் செலவுகளும் ;
(7) கொள்வனவாளர் மதிப்பு கூட்டப்பட்ட வரியை (VAT) செலுத்த வேண்டும்.
(8) கொள்முதல் விலையின் மீதமுள்ள (90%) சதவீதம் விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ யின் தலைமை அலுவலகம் அல்லது எம்பிலிபிட்டிய கிளையில் வைப்பு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரிமைப் பத்திர ஆய்வுக்கு மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கும் பின்வரும் நபர்களைத் தொடர்பு கொள்ளவும்..- மூத்த மேலாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.67, நோனகம வீதி, பல்லேகம, எம்பிலிபிட்டிய .
தொலைபேசி இல. : 047- 2230258-9.
தொலைநகல்: 047 2261590.

ஏ.எஸ்.குமாரி,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சமாதான மதிப்பீட்டாளர் நீதிபதி.
இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ சாலை,
பொரல்லை.
தொலைபேசி இல.: 0763619284/ 0710743193,
மின்னஞ்சல்:susilakumari339@gmail. com

07- 63

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். வன்டுராஹல என்பவரினால் 2024.07.19ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 28145, 28143 மற்றும் நொத்தாரிசு டி.எஸ்.ஐ. வெட்டவ என்பவரினால் 2024.11.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 15639 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக துத்திரிபிட்டிகம பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 00215898 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ஸ்ரோங்வீட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.கே.அபேகோன் என்பவரினால் 2023.12.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2892 துண்டு 01 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.01றூ.35.62பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வழி விதிமுறைகளுக்கேற்ப அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். பொன்சேகா என்பவரினால் 2022.10. 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8495 இல் துண்டு 02 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவான்கொட மத்திய நகரத்திலிருந்து கட்டுநாயக்கா வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரமுள்ள ஆன்டியம்பலம நகரத்தை அடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.கே.அபேகோன் என்பவரினால் 2023.12.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2892 துண்டு 02 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் (0ஏ.01றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வழி விதிமுறைகளுக்கேற்க அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். பொன்சேகா என்பவரினால் 2022.10. 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8495 இல் துண்டு 02 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவான்கொட மத்திய நகரத்திலிருந்து கட்டுநாயக்கா வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரமுள்ள ஆன்டியம்பலம நகரத்தை அடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.கே.அபேகோன் என்பவரினால் 2024.08.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2934 துண்டு 01 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் (0ஏ.02றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தையும் துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் 15 அடி அகலமான பாதை நிலவரைபட இல. 2934 இல் (நிலவரைபட இல. 8495 துண்டு 02) வீதி விதிமுறைகளுடன் பொதுப் பாவனைக்கான முழு சுதந்திரமும் உரிமையும் உடையதுடன் நிலவரைபட இல. 2934 நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவான்கொட மத்திய நகரத்திலிருந்து கட்டுநாயக்கா வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரமுள்ள ஆன்டியம்பலம நகரத்தை அடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் மினுவான்கொடை - கட்டுநாயக்க வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

4 ஆம் ஏல விற்பனை

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.கே.அபேகோன் என்பவரினால் 2024.08.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2934 துண்டு 02 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் 15 அடி அகலமான பாதை நிலவரைபட இல. 2934 இல் (நிலவரைபட இல. 8495 துண்டி 02) வீதி விதிமுறைகளுடன் பொது பாவனைக்கான முழு சுதந்திரமும் உரிமையும் உடையதுடன் நிலவரைபட இல. 2934 நீர்கொழும்பு காணிஅலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவான்கொட மத்திய நகரத்திலிருந்து கட்டுநாயக்க வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரமுள்ள ஆன்டியம்பலம நகரத்தை அடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் 15 அடி அகலமான பாதையினால் சுமார் 100 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் மூன்றாம் தொகுதியில் மினுவான்கொடை - கட்டுநாயக்க வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

5 ஆம் ஏல விற்பனை

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.கே.அபேகோன் என்பவரினால் 2024.08.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2934 துண்டு 03 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் ஆறு தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.6.89பே.) விஸ்தீரணத்தையும் துண்டு 03 கொண்டுள்ளதுடன் 15 அடி அகலமான பாதை நிலவரைபட இல. 2934 இல் (நிலவரைபட இல. 8495 துண்டு 02) வீதி விதிமுறைகளுடன் பொது பாவனைக்கான முழு சுதந்திரமும் உரிமையும் உடையதுடன் நிலவரைபட இல. 2934 நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அனைத்து வீதி விதிமுறைகள் பின்வருமாறு.-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் தேசிய பத்து அலுத்குரு கோரள கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஆன்டியம்பலம கிழக்கு 155/ B கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆன்டியம்பலம

கிராமத்தில் அமைந்துள்ள "ஹெட்டகெலகஹாவத்த" என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.எஸ்.எஸ். மென்டிஸ் என்பவரினால் 2002, மாச்சு மாதம் 02 மற்றும் 04 ஆம் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2530 துண்டு 03 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.8.5பே.) விஸ்தீரணத்தையும் துண்டு 03 கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணி அலுவலகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2026,யூலை, 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவான்கொட மத்திய நகரத்திலிருந்து கட்டுநாயக்க வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.6 கி.மீ. தூரமுள்ள ஆன்டியம்பலம நகரத்தை அடையவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் 15 அடி அகலமான பாதையினால் சுமார் 150 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் மூன்றாம் தொகுதியில் மினுவான்கொடை - கட்டுநாயக்க வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2026.05.22 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2026.05.14ஆந் திகதிய " டெய்லி திவயின" , "த ஐலன்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்"" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
(3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
(6)விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7)கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து "மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2." தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

"மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்".

துசித கருணாரத்ன ,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

07- 68

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பம்பலப்பிட்டிய ,ஹெவ்லொக் வீதி, வரி இல. 23/1 இல் அமைந்துள்ள 23.60 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த விவசாய காணி

மேற்கு மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம்,கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்டதும், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுற்கும், பம்பலப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கும் உட்பட்டதும், வார்டு இலக்கம் 40- திம்பிரிகஸ்யாய தற்போது இலக்கம் 23/1 ,ஸ்ரீ சம்புத்தத்துவ ஜயந்தி மாவத்தை (முன்னர் ஹவ்லொக் வீதி) பம்பலப்பிட்டி, ஹவ்லொக் வீதியில் அமைந்துள்ள துண்டு இல. 01 இல் 2015, மாச்சு 02 ஆந் திகதியுடைய சாலிய விக்கிரமசிங்க அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளாரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 13514 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய சகல பொருட்களுடனும்.

2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியுடைய என்.டி.என்.ஐ. கருநாந்த நொதாரிஸ் அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 889 ஆம் இலக்கம் கொண்ட உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான சைரா கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவட்) லிமிடட் அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பேரில் ,

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2026.04.17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2025.12.05 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்"; மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்.- தும்முல்லை - பம்பலப்பிட்டி சந்தியிலிருந்து ஹவ்லொக் வீதியூடாக சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் பயணித்து இலக்கம் 23 இல் அமைந்துள்ள இரும்புக் கதவு வழியாக செல்லும் 10 அடி அகல தார்ச் சாலையில் இடதுபுறமாகத் திரும்ப வேண்டும். அச்சாலையில் மேலும் 25 மீற்றர் தூரம் சென்றால் அந்த 10 அடி அகலச் சாலையின் முடிவில் மதிப்பீட்டிற்குரிய சொத்து அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலத்தின் இறுதியில் வெற்றிபெற்று வாங்குபவர்கள் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தினை அப்போதே ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல தாரரின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தச் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் ரூ.1,500 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரங்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வதற்காக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் கடன் சம்பந்தப்பட்ட முகாமையாளர்- மறுசீரமைப்பு மற்றும் மீட்பு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இலக்கம்- 0112371371.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777 672082.
தொலைநகல்: 011-2871184.

07- 34

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ
பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வவுனியா , வைரவர் புளியங்குளம், ராஜதுரை வீதியில் வரி இல.15 இல் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள மதிப்புமிக்க இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அவற்றின் உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுடன்

அசையும் ஆலையும் மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் அவற்றுடன் தொடர்புடைய அனைத்து பொருட்களுடன்

தனித்துவ இல.	*விவரம், தயாரிப்பு வகை மற்றும் குதிரைத்திறன்*	*சேசிஸ் இல.*	*இயந்திர இல.*
WP ZB-1637	சிறப்பு பயன்பாட்டு வாகனம் ஜேசிபி 3DX - பேக்ஹோ லோடர் - 4400cc	HAR#DXSUH02722522	H00267572
WP ZB-1635	சிறப்பு பயன்பாட்டு வாகனம் JCBX3DX- பேக்ஹோ லோடர்4400cc	HAR3DXSUE2722554	H00267572

மற்றும்

	விபரம்	*அளவு*
01	தார் தெளிப்பான்	1
02	துடைப்பம் துடைக்கும் இயந்திரம் (10 அடி)	1

	விபரம்	*அளவு*
03	டிப்பர் டிரக் 05 கன அடி	2
04	டிப்பர் டிரக் 03 கன அடி	1
05	மோட்டார் கிரேடர் (10அடி)	1
06	ஸ்கிட் லோடர்	3

அசையும் ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் , உபகரணங்கள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவையுடன்

1.10 டொன் மண் இறுக்கி (ஒற்றை உருளை) 01
2.4 டொன் இரட்டை உருளை 02. நகரும்

அசையும் ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவையுடன்

இல.	*விபரம்*	*வரிசை இல.*	*அளவு*
01	நிலக்கீழ் ஆலை	20LT 1200 13	1

வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்டதும், 214D கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்டதும் ஆகிய வவுனியா , வைரவர் முளிங்குளம், ராஜதுரை வீதி இலக்கம் 15 எனும் வளாகத்தில் தற்போது வைக்கப்பட்டு இருக்கும் அல்லது அமைந்துள்ள அனைத்து உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுடன் , நிறுவனம் தற்போது வியாபாரம் மேற்கொண்டு வரும் அல்லது இனிமேல் எப்போதாவது மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் மேற்கொள்ளக்கூடிய ஏனைய கிடங்குகள், களஞ்சியங்கள் மற்றும் வளாகங்களிலும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் காலத்திற்குக் காலம் சேமித்து வைக்கப்படக்கூடிய வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இருக்கக் கூடிய இடங்களிலும் உள்ள அவை அனைத்தும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் , உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுக்கு மாற்றாக காலத்திற்குக் காலம் பதிலீடு செய்யப்படக்கூடிய அல்லது அவற்றை மாற்றக்கூடிய அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும் மேலும் இனிமேல் எந்த நேரத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கிடங்குகள், களஞ்சியங்கள் மற்றும் வளாகங்களுக்கோ அல்லது நிறுவனம் தனது வியாபாரம் அல்லது தொழிலை மேற்கொள்ளக்கூடிய மாற்றிக்கொள்ளக்கூடிய அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் , உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளை சேமித்து வைக்கக்கூடிய ஏனைய இடங்களுக்கோ கொண்டு வரப்படும் வைக்கப்படும் அல்லது இருக்கும் அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளும்.

2020 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதியுடைய டி.எம்.எச்.விக்ரம பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 501, 502 ஆம் இலக்கம் கொண்ட 2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய 849 ஆம் இலக்கம் கொண்ட என்.டி.என்.ஐ. கருநாந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுகொண்டவர்களான சைரா கன்ஸ்ட்ரக்சன் (பிரைவட்) லிமிடட் அவர்களினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்த தவறியதனால் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பேரில்
2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 17 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய "திவயின", "த ஐலண்ட்"; மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலத்தின் இறுதியில் வெற்றி பெற்ற வாங்குபவர்கள் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தினை அப்போதே ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல தாரரின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தக் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் 1,500 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வற்காக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ வங்கியின் முகாமையாளர்-மறுசீரமைப்பு மற்றும் மீட்பு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும். இல.73,டபிள்யூ. ஏ.டி.ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு02.

தொலைபேசி இலக்கம்- 0112371371.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777 672082.
தொலைநகல்: 011-2871184.

07- 35

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ
பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கொழும்பு 05 , ஹெவ்லொக் வீதியில் வரி இல. 15 கொண்ட முகவரியில் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள மதிப்புமிக்க இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அவற்றின் உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப் பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுடன்

அசையும் ஆலையும் மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் அவற்றுடன் தொடர்புடைய அனைத்து பொருட்களுடன்

இல.	*விபரம்*	*அளவு*
1	பேக்ஹோ லோடர் - கேட்டபில்லர் 428F2	5
2	பேக்ஹோ லோடர் - கேட்டபில்லர் 428F2 - பிரேக்கர் லைனுடன்	4
3	எக்ஸ்கவேட்டர் - கேட்டபில்லர் 320D2	1
4	தண்ணீர் தெளிப்பான் கொண்ட டிரக்	2
5	5 டொன் கிரேனுடன் கூடிய கிரேன் டிரக்	3
6	கரடுமுரடான நிலப்பரப்பு கிரேன் 50 டொன் - 39m உயரம்	1
7	கரடுமுரடான நிலப்பரப்பு கிரேன் 25 டொன் -ே30m உயரம்	1

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகஸ்யாய பிரிதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட ஹெவ்லொக் வீதி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்டதும் ஆகிய கொழும்பு 05 , ஹெவ்லொக் வீதியில் வரி இல. 15 கொண்ட வளாகத்தில் தற்போது வைக்கப்பட்டு இருக்கும் அல்லது அமைந்துள்ள அனைத்து உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுடன், நிறுவனம் தற்போது வியாபாரம் மேற்கொண்டு வரும் அல்லது இனிமேல் எப்போதாவது மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் மேற்கொள்ளக்கூடிய ஏனைய கிடக்குகள், களஞ்சியங்கள் மற்றும் வளாகங்களிலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் காலத்திற்குக் காலம் சேமித்து வைக்கப்படக்கூடிய வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது இருக்கக் கூடிய இடங்களிலும் உள்ள அவை அனைத்தும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள்,

உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளுக்கு மாற்றாக காலத்திற்குக் காலம் பதிலீடு செய்யப்படக்கூடிய அல்லது அவற்றை மாற்றக்கூடிய அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும் மேலும் இனிமேல் எந்த நேரத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கிடங்குகள், களஞ்சியங்கள் மற்றும் உபகரணங்களும் மேலும் இனிமேல் மற்றும் காலத்துக்குக் காலம் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கிடங்குகள் களஞ்சியங்கள் மற்றும் வளாகங்களுக்கோ அல்லது நிறிவனம் தனது வியாபாரம் அல்லது தொழிலை மேற்கொள்ளக்கூடிய மாற்றிக்கொள்ளக்கூடிய அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் , உதிரிப்பாகங்கள் , துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளை சேமித்து வைக்கக்கூடிய ஏனைய இடங்களுக்கோ கொண்டு வரப்படும் வைக்கப்படும் அல்லது இருக்கும் அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள், உதிரிப்பாகங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் கருவிகளும்.

தொ. இல.	*தனித்துவ இல.*	*விவரம், தயாரிப்பு வகை மற்றும் குதிரைத் திறன்*	*சேசிஸ் இல.*	*இயந்திர இல.*
I	WP ZA-9634	கெடபிலர், 428F2	CAT00428FJLYG 02951	CRS84715
2	WP ZA - 9630	கெடபிலர் 428F2	CAT0428FKLYG02950	CRS85730
3	WP ZA-9633	கெடபிலர்428F2	CAT0428FJLYG02948	CRS84719
4	WP ZA 9631	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FCLYG02949	CRS84718
5	WP ZB 0500	கெடோ,CR 250	CRS250-0135	CDI6-936688
6	WP ZA9938	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FALYG03103	CRS 84949
7	WP ZA 9933	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FCLYG03IOI	CRS84950
8	WP ZA 9936	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FCLYG03096	CRS84941
9	WP ZA9937	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FCLYG030102	CRS84947
10	WP LN9322	லங்கா அசோக் லேலன்ட்	MBI A3JWCOJRHU6122	HWHEZ431527
I I	WP LN9323	லங்கா அசோக் லேலன்ட்	MBIA3JWCRJRHU5745	HWHZ431572
12	WP LN9651	FUSO FJY4WLIRDSA	MEC2041CJHP048668	400950D004
13	WP LN 9652	FU\SO FJY4WLIRDSA	MEC204 l CJHP048668	400950DO048699
14	WP LN 9653	FUSO FJY4WLIRDSA	MEC204 l041CJHP048k665	400950D0048696
15	WP ZB 0138	கெடபிலர், 428F2	CAT0428FPLY03207	CRS85116

தனித்துவ இல.	*விவரம், தயாரிப்பு வகை மற்றும் குதிரைத் திறன்*	*சேசிஸ் இல.*	*இயந்திர இல.*
WP PK 5680	டொயோட்டா இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம்	MRODB8CD000121878	2GD-4794914
WP PK 6237	மிட்சுபிஷி இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம் KL3JYHFR	MMBJYKL30KH035269	4D56UAX538
WP PK 5686	டொயோட்டா இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம் GUNl25R-DTTLH	MRODB8CD600121884	2GD-4800440
WP PK 5687	டொயோட்டா இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம் GUN 125R-DTTLH- HILUX	M RODB8CDIOOl21940	2GD-4802723
253-0009	டொயோட்டா இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம்	LH 119-0045448	3L-3549330
W P D A G 1988	டொயோட்டா இரட்டைப் பயன்பாட்டு வாகனம் 207 RX Pickup	MAT478018HSRI5088	497SP26NSY6
WP ZB 2270	ஹுண்டாய் சிறப்புப் பயன்பாட்டு வாகனம் HG130 Motor Grader	LCL713HOAL2000344	82237465
WP ZB 2275	ஹுண்டாய் சிறப்புப் பயன்பாட்டு வாகனம் HG 130 Motor Grader	LCCL713HOCK200342	82237465

2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 9 ஆந் திகதியுடைய என்.டி.என்.ஐ. கருநாந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட 889. 897 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆந் திகதியுடைய 848 ஆம் இலக்கம் கொண்ட டி.பீ. கொடகொட பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான சைரா கன்ஸிட்ரக்சன் (பிரைவட்) லிமிடட் அவர்களினால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்தினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பேரில் 2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலும் விபரங்களுக்காக- 2026.04.17 ஆந் திகதியுடைய அரச வர்த்தமானி, 2025.12.05 ஆந் திகதியுடைய திவயின, தி ஐலண்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலத்தின் இறுதியில் வெற்றி பெற்று வாங்குபவர்கள் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தினை அப்போதே ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏல தாரரின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தக் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் 1,500 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வற்காக டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ யின் தொடர்பு முகாமையாளர்- மறுசீரமைப்பு மற்றும் மீட்பு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும். இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி.ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இலக்கம்- 0112371371.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777 672082.
தொலைநகல்: 011-2871184.

07- 37

டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ
பொது ஏலம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நுவரெலியா, ஶ்ரீ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரி இல. 138 இல் அமைந்துள்ள ஒரு பகுதி 7.59 பேர்ச் விசாலம் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த காணி

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குட்பட்ட நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நுவரெலியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஜி. கணேஸ்வரன் நில அளவை ஆணையாளரினால் அளந்து வரையப்பட்ட 311/ 2010 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி.

2016ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியுடைய 19525 ஆம் இலக்கம் கொண்ட 2016 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியுடைய 19600 ஆம் இலக்கம் கொண்ட மற்றும் 2016 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய 20237 ஆம் இலக்கம் கொண்ட எஸ். தயுமானவன் பிரசித்த நொத்தாரிசு அவர்களினால் நிறைவேற்றப்பட்ட அடமான உறுதிக்கு அமைய கடன் பெற்றுக்கொண்டவர்களான சாந்தியாகோடா சாந்தியா ராஜன் எனும் சாந்தியாகோடா சாந்தியா ராஜன் என்ற சாந்தியாகோடா சாந்தின் ராஜன் "சாந்தியாஸ்" இன் பெயரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடனை மீள் செலுத்தத் தவறியதனால் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. 2016 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி காலை 11.00 மணிக்கு மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியினை அவ் விடத்தில் பொது ஏலத்தில் விற்பனை செய்கின்றேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.04.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22 ஆந் திகதிய "டேலி திவயின", "தி ஐலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கான அணுகல்.-நுவரெலியா பொலிஸ் நிலைய வட்டச்சந்தியிலிருந்து (ROUNDABOUT) கண்டி வீதி (பண்டாரநாயக்க மாவத்தை) வழியாக சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் பயணித்தால் குறித்த சொத்து (SANTYAS AGRO CHEMICAL) அதே வீதிக்கு முகப்பாக வீதியின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- முன்னோக்கி வாங்குபவர்கள் பின்வருமாறு பணத்தினைச் செலுத்த வேண்டும்:-

(1) 10% கொள்முதல் கட்டணம் ;
(2) 1% நகர சபைக் கட்டணம்;
(3) 2 1/2 % ஏலதாரரின் கட்டணம் மற்றும் தரகுக்கான வரிகள்;
(4) விளம்பரப்படுத்தியதற்கான மொத்தக் செலவு ;
(5) எழுத்தாளர் மற்றும் கூக்குரலாரின் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 விற்பனை நிபந்தனைகள் நிறைவேற்றுவதற்கான நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 3000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி , மிகுதி 90% கொள்முதல் கட்டணம் ஏலத்தில் விடப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும்.

முதல் உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பரிசோதனை செய்வற்காக , டிஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீயின் தொடர்பு முகாமையாளர்- மறுசீரமைப்பு மற்றும் மீட்பு அவர்களினை தொடர்பு கொள்ளவும்.
இல.73, டபிள்யூ.ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இலக்கம்- 0112371371.

பீ.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்,
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777 672082.
தொலைநகல்: 011-2871184.

07- 36

டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பிஎல்சி - பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

ஆகையால், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் பீவீ 606 என்ற கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் மற்றும் கம்பூருபிட்டியவில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சினமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கம்பனி , டீஎப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ இன் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு பி .ஏ . அனுருத்திகா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2020.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4446 மற்றும் 4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளதால், டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் கீழ்,

1 ஆவது ஏல விற்பனை

4446 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட வாகனத்தின் விவரம்

தனித்துவ இலக்கம் (பதிவு இலக்கம்)	*விவரம், தயாரிப்பு வகை மற்றும் குதிரைத் திறன்*	*செசி இல.*	*இயந்திர இல.*	*வைக்கப்பட்டுள்ள இடம்*
SP CAX -1616	Land Rover-Range Rover	SALGA2LEX FA205609	0886770306DT	ரத்னா புரொடியூசர்ஸ் சினமன் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், அக்குரெஸ்ஸ வீதி, கம்பூருபிட்டிய.

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அந்த சொத்து அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

2 ஆவது ஏல விற்பனை

4447 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் அடமானம் வைக்கப்பட்ட வாகனத்தின் விவரம்

தனித்துவ இலக்கம் (பதிவு இலக்கம்)	*விவரம் : தயாரிப்பு வகை மற்றும் குதிரைத் திறன்*	*செசி இல.*	*இயந்திர இல.*	*வைக்கப்பட்டுள்ள இடம்*
SP KK-0480	Mercedes Benz	WDD2120472 A288705	27186030110293	No 214, பண்டாரகம வீதி, கெஸ்பேவ.

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு அந்த சொத்து அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- விற்பனை உறுதி செய்யப்பட்டவுடன், ஏல தாரருக்கு பின்வரும் கொடுப்பனவுகள் பணமாக செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10% ;
(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் 2.5% ;
(4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5,000.00;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதர செலவுகள்.

கொள்முதலில் 90% வீதத்தையும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் டீ.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும் : மறு வாழ்வு மற்றும் மீட்புத் துறை, டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ.ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2371371.

*மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252.

07 -99

மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் உட்பட்ட, வேல்ல வீதி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், அளுத்கடை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட, அளுத்கடை கிழக்கில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இலக்கம் , 275, மீரானியா வீதி என்ற முகவரியைக் கொண்ட அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். சீ.எல்.சீ. பெரேரா அவர்களால் 2006, நவெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வரையறுக்கப்பட்ட 57-2006 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு "03" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் , வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.01றூ.12.84பே.

அதிலுள்ள கட்டடம், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

மேலே 57- 2006 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு "03" எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டானது பின்வரும் காணியின் மீள் அளவை செய்யப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட 18 ஆம் வட்டாரம், கெசெல் வத்தை மற்றும் 16 ஆம் வட்டாரம் அளுத்கடை கிழக்கில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இலக்கம் 387 , ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை மற்றும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 275, மீரானியா வீதி என்ற முகவரிகளைக் கொண்ட, அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ரீ. ரத்நாயக்க அவர்களால் 1999, யூன் 25 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 1742 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு "03" எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் , வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.01றூ.12.84பே..

அதிலுள்ள கட்டடம், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக, கொழும்புக் காணிப் பதிவகத்தில் D 39/142 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026,யூலை மாதம் 20 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

வரையறுக்கப்பட்ட தயா அப்பரல் எக்ஸ்போட் (தனியார்) நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2021, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021, ஏப்பிறல் 16 ஆந் திகதிய டெய்லி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- மருதானை தொழில்நுட்ப கல்லூரி சந்தியில் இருந்து ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வழியாக ஆமர் வீதி வரை செல்கையில் , சுமார் 650 மீற்றர் தூரத்தில் DSL சுற்று வட்டத்தை நீங்கள் சென்றடைவீர்கள். அங்கிருந்து ஸ்ரீ சங்கராஜ மாவத்தை வீதி வழியாக மேலும் 225 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறித்த சொத்தை அடைந்து கொள்ளலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் தரகு தொடர்பான பொருத்தமான வரிகளும்;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம் மற்றும் வங்கித் தரகு.

கட்டடத்தின் பெறுமதி மீதான VAT வரி மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய குத்தகை ஒதுக்கீட்டுக் கட்டணங்கள் என்பனவற்றை கொள்வனவாளரோடு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் "உதவிப் பொது முகாமையாளர்- அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம் , 12 ஆவது மாடி, இல.374, கலாநிதி கொல்வின் ஆர்.டி.சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 02" என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011 3741215/ 011 3741273.

காணி உறுதிகளின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத் தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

"முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது".

'ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்'.

தலைமை அலுவலகம்,
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2227593.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ் இல.: 081-2224371.
மின்னஞ்சல் : info@samera1892.com

நகர அலுவலகம்,
6A, பெயார்பீல்ட் கார்ட்ன்ஸ்,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011 2671467, 011- 2671468.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ் இல.: 011-2671469.
மின்னஞ்சல்: schokman @samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

07- 51

மக்கள் வங்கி

(கிரிபத்கொட கிளை)

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 D என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே, அதிகாரி பற்று, பியகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், ஹெய்யந்துடுவ தெற்கு, ஹெய்யந்துடுப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோங்கஹவத்த, இல. 275ஏ, கிராம அலுவலர் பிரிவில் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ.யூ.டீ. ரணசிங்க அவர்களால் 2025, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 3177 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01றூ.02பே.

அதிலுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக N526/ 13 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது,

மேற்கூறப்பட்டுள்ள வரைபடத்திற்கு அமைய மேலாகவும், ஊடாகவுமுள்ள பாதை (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) உரிமையுடன்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2026,யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

காணியைச் சென்றடைவதற்கான வழி.- சப்புகஸ்கந்த எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு நிலைய சந்தியிலிருந்து சமுர்த்தி மாவத்தை வரை சுமார் 01 கிலோ மீற்றர் தூரம் பயணித்து, அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள மாபிம வீதியைச் சென்றடையவும். அங்கிருந்து அதே வீதியில் மீண்டும் சுமார் 1.3 கிலோ மீற்றர் தூரம் பயணித்து, மஹிந்த வித்தியாலயத்தைச் சென்றடையவும். பின்னர் மஹிந்த வித்தியாலயத்தின் இடதுபுறத்திலுள்ள ஒபேவத்த வீதியில் மேலும் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். அப்போது நீங்கள் ஒபேவத்த சந்தியைச் சென்றடைவீர்கள். அங்கு ஸ்ரீ தேவமித்த வீதியைச் காணலாம். ஸ்ரீ தேவமித்த வீதி வழியே சுமார் 35 மீற்றர் தூரம் தொடர்ந்து சென்றதும், வலதுபுறத்தில் குறித்த சொத்து அமைந்திருப்பதைக் காணலாம். குறித்த சொத்தானது வரிமதிப்பீட்டு இல. 205A கொண்ட வீட்டை ஒட்டி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2020, செத்தெம்பர் 25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், டெய்லி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: ஏல விற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையில் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
(2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
(3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 21/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
(4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ.1,500.00;
(5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம் மற்றும் வங்கித் தரகு.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர்- மக்கள் வங்கி, கிரிபத்கொட கிளை என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத் தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதிகளின் பிரதிகளையும் ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

பிரதேச முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி , கம்பஹா பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இல.131, பெலும் மஹர , முதுன்கொட.

தொலைபேசி இல.: 033 2222325,033- 2225008,
033- 2231901.

"முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும் / இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது".

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்
.

தலைமை அலுவலகம்,
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2227593.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ் இல.: 081-2224371.
மின்னஞ்சல் : info@samera1892.com

நகர அலுவலகம்,
6A, பெயார்பீல்ட் கார்டின்,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011 2671467, 011- 2671468.
தொலைநகல்/ பெக்ஸ் இல.: 011-2671469.
மின்னஞ்சல்: schokman @samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com

07- 26

பிரசித்த ஏல விற்பனை
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம்

1. கனத்திகொட கமகே பீட்டர் பெரேரா (காலமானார்),
இல. 127, மொடல்பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

1A . கலகெதரகே தோன சிரியாவதி (காலமானார்),
இல. 127, மொடல்பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

7A . வடுசிங்க ஆராய்ச்சிகே அசோகா (காலமானார்),
இல. 554/ 6, சங்கபோ மாவத்தை, மாகொல வ டக்கு, மாகொல.

1A (A). நதீக சமிந்த வடுசிங்க ஆராய்ச்சி,
இல. 9/1,தம்பிககஸ்முல்ல வீதி, மாகொல வடக்கு, மாகொல.

2. கனத்திகொட கமகே லீலாவதி பெரேரா(காலமானார்),
இல. 131/57, மொடல்பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

2A. நிஹால் சாந்த குமார பெரேரா பட்டிகிரி,
இல. 194/ஈ/2/20. மெல்வத்த, சியம்பலாகொட வடக்கு, பொல்கஸ்ஓவிட்ட.

3. கனத்திகொட கமகே ஆனி பெரேரா (காலமானாh;),
இல. 22, /9, விக்கிரமசிங்கபுர, தலவத்துகொட, தலங்கம தெற்கு, பத்தரமுல்ல.

3A. ஜயசிங்கஆராய்ச்சிகே ஸ்வர்ணா சுவினீத காந்தி ஹேரத்,
இல. 22, /9, விக்கிரமசிங்கபுர, பத்தரமுல்ல.

4. கனத்திகொட கமகே சோபாயா பெரேரா (காலமானார்),
இல. 47/11, 1 ஆவது ஒழுங்கை, மெதவெலிகட , ராஜகிரிய.

4A. வடவல கங்கானம்பே சைமன் பெரேரா (காலமானார்),

4A1. வடவல கங்கானம்கே தோன ஜயந்தி ரோகிணி பெரேரா,
இல. 47/11, 1 ஆவது ஒழுங்கை, மெதவெலிகட , ராஜகிரிய.

5. கனத்திகொட கமகே ஹேமாவதி பெரேரா(காலமானார்),
இல. 47/10, 1 ஆவது ஒழுங்கை, மெதவெலிகட , ராஜகிரிய.

5A. காமினி ராஜா வடுசிங்க ஆராய்ச்சி,
இல. 39, அத்துரிகிரிய வீதி, கொட்டாவ, பன்னிப்பிட்டிய.

6. கெனத்திகொட கமகே கரலைன் பெரேரா(காலமானார்),
இல. 140/ 62, தேவாலயம் வீதி,பிராண்டியமுல்ல,கம்பஹா.

6A. டொன் ஜயவர்தன அப்புஹாமிலாகே சிசிர குமார ஜயவர்தன,
இல. 62, தேவாலயம் வீதி,பிராண்டியமுல்ல,கம்பஹா.

6B. காமினி ராஜா வடுசிங்க ஆராய்ச்சி,
இல. 39, அத்துரிகிரிய வீதி, கொட்டாவ, பன்னிப்பிட்டிய.

7. வடுசிங்ஹ ஆரச்சிகே எட்வட் டி சில்வா(காலமானார்),
7A. வடுசிங்க ஆரச்சிகே அசோகா(காலமானார்),
இல.554/6, சகபோமாவத்தை, மாகொல வடக்கு, மாகொல.

7A.(A) நதீக சமிந்த வடுசிங்ஹ ஆராச்சி,
இல.9/1, தெம்பிகஸ்முல்ல வீதி, மாகொல வடக்கு, மாகொல.

8. வடுசிங்ஹ ஆராச்சிகே அசோகா (காலமானார்),
554/6,சகபோ மாவத்தை, மாகொல வடக்கு,மாகொல.

8A.நதீக சமிந்த வடுசிங்ஹ ஆராச்சி,
இல.9/1, தெபேகஸ்முல்ல வீதி, மாகொல வடக்கு, மாகொல.

9. லங்கா திஸ்ஸா வடுசிங்ஹ ஆராச்சி,
இல.554/6, சகபோமாவத்தை, மாகொல வடக்கு, மாகொல.

10. காமிணி ராஜா வடுசிங்ஹ ஆராச்சி,
இல. 39, அத்துரிகிரிய வீதி, கொட்டாவ, பன்னிப்பிட்டிய.

11. ஜயகம ஆராச்சிகே ரூபா விமலாவதி பெரேரா (காலமானார்),
194/ 2, ராஜகிரிய வீதி, ராஜகிரிய.

11A. ஜயகம ஆராச்சிகே மல்லிகா லலிதா பெரேரா,
இல.194/ 2, ராஜகிரிய வீதி, ராஜகிரிய.

11B. ஜயகம ஆராச்சிகே சிறியாவதி ராணி பெரேரா,
இல,131/33, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

12. ஒல்வின் சமரக்கோன்,
13. மியூரின் சமரக்கோன்,
இருவருமே இல. 1/7, மஹவத்தை வீதி, மிரிஹான நுகேகொட.

14. மஹிந்த குருப்பு ஆரச்சி.
15. விபுல குருப்புஆரச்சி,
இருவருமே இல. 119/12, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

16.பீட்டர் சேரம் (காலமானார்) ,
16A. எதிரிசூரிய மொஹொட்டிகே சந்திரவதி டி சேரம்,
இருவருமே இல. 363, மஹவத்தை வீதி, மிரிஹான, நுகேகொடை.

17. நென்சி சமரக்கோன் (காலாமானார்),
17A.மியூரின் சமரக்கோன்,
இல. 1/7, மஹவத்தை வீதி, மிரிஹான, நுகேகொடை.

18. பதிரன்னஹலாகே அக்னஸ் பெரேரா (காலமானார்),
18A.சோலங்க ஆராச்சிகே டொன் கருணாநந்த,
18B. சோலங்க் ஆராச்சிகே ரத்னலதா குணசீலி பெரேரா,
இல. 266/3, கொட்டிகாவத்தை,அங்கொடை.

19. பதிரன்னஹலாகே சோமதாச பெரேரா (காலமானார்),
19A. பதிரன்னஹலாகே சுனந்தா லஷ்மி பெரேரா,
19B. பதிரன்னஹலாகே இந்து டல்சி பெரேரா,
19C.பதிரன்னஹலாகே பாலித இந்திரதேவ பெரேரா,
19D. பதிரன்னஹலாகே பத்மலால் பெரேரா,
இல.266/ 3, கொட்டிகாவத்தை, அங்கொடை.

20. பதிரந்நஹலாகே குணதாச பெரேரா (காலமானார்).
20A. பதிரனகே இந்திராணி பெரேரா,
20B. பதிரன்னஹலாகே பிரியாமணி பெரேரா,
இல.266/ 3, கொட்டிகாவத்தை, அங்கொடை.

21. பதிரன்னஹலாகே மதுராவதி பெரேரா,
22. பதிரன்னஹலாகே லீலாவதி பெரேரா,
இருவருமே இல. 119/4, ஆதர்ச கொவிபல வீதி, பொரல்ல.

23. தர்மசேன பிரேமசந்த்ர ரணசிங்க,
24. லீலாவதி அமராரணசிங்க
இருவருமே இல. 23, விக்ரமசிங்கபுர, பத்தரமுல்ல.

25. கொந்தகமகே லூசன் கிரேரேரா (காலமானார்),
25A. கொந்தகமகே உத்பலா சமந்தி பெரேரா,
இல. 92/A2, கண்டுபொட, டெல்கோட.

26. கொந்தகமகே கிரேஸ் கிரேரா (காலமானார்),
26A. ஜாமுணி காஞ்சனா ஹர்ஷணி டி சில்வா
இல. 113, ஆதர்ச கொவபல வீதி, பொரல்ல.

27. கொந்தகமகே கமலா கிரேரோ (காலமானார்),
27A .கொந்தகமகே உத்பலா சமந்தி கிரேரோ,
இல. 92/A2, கந்துவொட, தெல்கொட.

28. கொந்தகமகே கல்யாணவதி கிரேரா,
இல. 113, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

29.ஜயகம ஆராச்சிகே சைமன் பெரேரா (காலமானார்).
இல. 113, மெடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.

29A. கொந்தகமகே கமலா கிரேரோ(காலமானார்),
கொந்தகமகே உத்பலா சமந்தி பெரேரா,
இல. 92/A2, கந்துபொட, டெல்கொட.

முறைப்பாட்டாளர்கள்

வழக்கு இலக்கம் : 15109 /(பகிர்வு)
வகை : பகிர்வு
நடைமுறை : சாதாரண
பெறுமதி

பிரதிவாதிகள்

1. ஜயமஹ முதலிகே டொன் சுகதபால (காலமானார்).
1A. ஜயமஹ முதலிகே டொன் மாலனி ஸ்ரீமதி (காலமானார்).
1A1. சுதேஷ் லக்ஷ்மன் ஜயதேவ ஹெட்டியாரச்சி .
2. ஜயமஹ முதலிகே டொன் மாலனி ஸ்ரீமதி (காலமானார்).
2A .சுதேஷ் லக்ஷ்மன் ஜயதேவ ஹெட்டியாரச்சி .
3. ஜயமஹ முதலிகே டொன் லயனல் (காலமானார்).
3A. கொஸ்வத்த கமகே லீலாவதி.
4. ஜயமஹ முதலிகே டொன் திஸ்ஸ .
5. ஜயமஹ முதலிகே டொன் ஷெல்டன் என்கின்ற ஜயமஹ முதல்லிகே டொன் ஷெல்டன் தர்மரத்ன (காலமானார்).
5A. ஜயமஹ முதல்லிகே டொன் சுதத் நிஷாந்த
மேலே பெயரிடப்பட்ட அனைவரும்
இல. 131/ 55, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.
6. கெனெத்திகொட கமகே சலி பெரேரா
இல. 131/ 55, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.
7. கெனெத்திகொட கமகே சீபல் பெரேரா (காலமானார்)
7A. லியனகே காமிணி சுரேந்திர பெரேரா
இல. 131/ 48, ஆதர்சகொவிபல வீதி, பொரல்ல.
8. கெனெத்திகொட கமகே டொடீ பெரேரா
இல. 131/ 54, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.
9. கெனெத்திகொட கமகே டொலி பெரேரா (காலமானார்)
9A. ஷ்ரியாணி விஜேசேகர,
இல. 47, சொமி மெதுர, ஹோகந்தர, பிலியந்தல
10. கெனெத்திகொட கமகே அசிலின் பெரேரா (காலமானார்)
10A. மகபாலகே டோனா ஷ்ரியாணி குசும் ஜெயவர்தனா.
இல.94/4, மல்புரவீதி, கொட்டிகாவத்தை, அங்கொடை
11.கெனெத்திகொட கமகே சுசன் பெரேரா (காலமானார்)
11A. லியனகே சாந்தி பெரேரா
12. கெனெத்திகொட கமகே லிடி பெரேரா
12A. லியனகே சாந்தி பெரேரா
அனைவருமே இல. 131/ 54, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல
13.காரியப்பெரும அத்துகோரலலாகே சீலி பெரேரா(காலமானார்)
13A. கெனெத்திகொட கமகே லீலாவதி பெரேரா
இல. 131/54, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல
14. காரியப்பெரும அத்துகோரலலாகே சரத் நந்தசிறி (காலமானார்)
14A. லியனகே சாந்தி பெரேரா
14B. கெனெத்திகொட கமகே சுமாலி தனுஷ்கா பெரேரா
14C.கெனெத்திகொட கமகே கந்திமா செவ்வந்தி பெரேரா
15.காரியப்பெரும அத்துகோரலலாகே தனில் பந்துல
16. காரியப்பெரும அத்துகோரலலாகே லீலாவதி.
அனைவருமே இல. 131/48, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.
17.ஜயகம ஆராச்சிகே சிறியாவதி ராணி பெரேரா
இல.121/C, மத்தேகொட வீட்டுவசதி திட்டம், கொட்டாவ
18. ஜயகம ஆராச்சிகே மல்லிகா லலிதா பெரேரா
இல.194/1, ராஜகிரிய வீதி, ராஜகிரிய
19. ஜயகம ஆராச்சிகே ஜயரத்ன மாற்றுப் பெயர் கோதம ஆனந்த பெரேரா
20. ஜயகம ஆராச்சிகே சிறியாவதி பெரேரா
21. ஜயகம ஆராச்சிகே மல்லிகா பெரேரா
22. ஜயகம ஆராச்சிகே மாலனி பெரேரா
23. ஜயகம ஆராச்சிகே பத்மா பெரேரா
அனைவருமே இல. 13/25, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல.
24. சமரக்கோன் ஆராச்சிகே பாரோன் (காலமானார்)
25. வில்பிரட் சமரக்கோன் (காலமானார்)
25A. சமரக்கோன் ஆராச்சிகே சுனில் ஹேமந்த சமரக்கோன்
இல. 14/1, 1 ஆவது பாதை, அபெக்ஷா புற்று நோய் வைத்தியசாலை வீதி, மஹரகம

26. எல். சாந்தி பெரேரா, (காலமானார்)
இல. 131/ 54, மொடல் பார்ம் வீதி, பொரல்ல
26A. கெனெத்திகொட கமகே சுமானி தனுஷ்கா பெரெரா.
இல. 728/1C,6 ஆம் ஒழுங்கை, கெரைமுல்ல வீதி, பனாகொட. ஹேமாகம

பிரதிவாதிகள்

மேற்குறிப்பிட்ட இலக்கத்தைக் கொண்ட பங்கீட்டு வழக்குத் தொடர்பாக 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதியன்று வழங்கப்பட்ட இடைக்காலத் தீர்ப்புப் பிரகடனத்தின்படி, விவரிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் இடத்திற்கு மேலே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முறைப்பாட்டாளர்களுக்கும் பிரதிவாதிகளுக்கும் அங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பங்குகளின் அடிப்படையில் உரித்துக்கள் கிடைக்க வேண்டும் எனவும் அதன் மூலம் அவர்கள் உரித்துக்களைப் பெறுகின்றார்கள் எனவும் தீர்ப்பு பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

அதன்படி மேற்படி திருத்தப்பட்ட இடைக்கால தீர்பாணைக்கு இணங்க சம்பந்தப்பட்ட பொருளின் பௌதீகப் பிரிவினையை அந்தந்தத் தரப்பினரின் உரிமைகளின் அடிப்படையில் பிரிவினைச் சட்டத்தின் விதிகளின் கீழ் ஏலம் விடுவதன் மூலம் உரிமை வழங்குவது நடைமுறைக்குச் சாத்தியமற்றது எனக் கருதப்பட்டால் இரண்டாவது (2) அட்டவணையில் கூறப்பட்டுள்ளபடியான பூர்வாங்க நில அளவையின்படி இருபத்தெட்டு புள்ளி ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ0றூ.28.19பே.) பரப்பளவுள்ள நிலப்பகுதி தொடர்பாக கீழே உள்ள முதல் (1) அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தாக , கீழே உள்ளஅட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ளபடி, கொழும்பு மாவட்டம் மேற்கு மாகாணத்தில் கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்குள், நாராஹேன்பிட்டவில் இல. 34 , மாடல் பண்ணை வீதியில் மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 131/ 54 மற்றும் 131/ 55 கொண்ட வளாகத்தில் அமைந்துள்ள நிலப்பகுதிக்கு உரிமைப் பத்திரம் வழங்கலாம் எனத் தீர்ப்பளிக்கப்பட்டுள்ளது.

குறித்த நீதிமன்றத்தினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள விற்பனை அதிகாரப் பத்திரத்தின் அதிகாரத்தின் பேரில், மேற்சொன்ன இங்கு கீழே உள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதற்குள் அமைந்துள்ள அனைத்தும்.

2026 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள், நாராஹேன்பிட்ட இலக்கம் 34 ஆம் பிரிவில் , மொடல் பாம் வீதியில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இலக்கம் 131/ 54 மற்றும் 131/55 ஆகியவற்றைத் தாங்கிய 'பள்ளியகொட கொரககஹவத்த" எனப்படும் பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டுக்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி. கம்மானன்கட அவர்களால் 1990 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆந் திகதியன்று அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 907 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தின்படி எல்லைகளாவன- வடக்கு:வரிப்பண இலக்கம் பி 131 ஐக் கொண்ட காணியும்;கிழக்கு: மொடல்பாம் வீதியிலுள்ள வரிப்பண இலக்கம் 131/40, 131/41,131/42 மற்றும் 131/ 53 ஆகியவற்றைத் தாங்கிய காணியும்;தெற்கு:வரிப்பண இலக்கம் 185/4 ஐக் கொண்ட காணியும் மற்றும் ;மேற்கு:வரிப்பண இலக்கம் 171/5 ஐக் கொண்ட காணியும் வரிப்பண இலக்கம் பி 131 ஐக் கொண்ட காணியும் ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள விஸ்தீரணத்தில் இருபத்தேழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.27.6பே.) அளவான காணியாகும். இது கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தின் A 817/133 ஆம் பத்திரப் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய அட்டவணை (2), (பூர்வாங்க அளவீட்டின் படி):
உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு.டபிள்யூ. ஏ.டி. ஜி. விஜயரத்ன அவர்களால் 1992 ஆம் ஆண்டு சனவரி 8 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட ஒரு மறு அளவீட்டில் மேற்கூறிய நிலம் பின்வருமாறு இருந்தது.

மேற்கு மாகாணத்தில் உள்ள கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலப் பிரிவில் இல.01 கோத்தமீபுரவின் கிராம அலுவலர் பிரிவுனுள், ஆதர்ச கோவிபல சாலையில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 131/54 மற்றும் 131/55 கொண்ட பள்ளியகொட "கோரககஹவத்த" எனப்படும் நிலப்பங்கீடு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. டபிள்யூ. ஏ.டி.ஜி. விஜயரத்ன அவர்களால் 1992 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதியன்று செய்யப்பட்ட பூர்வாங்கத் திட்டம் இல. 512 இன் படி பின்வருமாறு எல்லையிடப்பட்டுள்ளது. வடக்கு:ஆதர்ச கொவிபொல சாலையில் மதிப்பீட்டு இல. ஜி 131 கொண்ட நிலம்;கிழக்கு: ஆதர்ஷ கொவிபல சாலையில் உள்ள மதிப்பிட்டு இலக்கங்கள் 131/40, 131/41,131/42 மற்றும் 131/ 53கொண்ட நிலங்கள்;தெற்கு:ஆதர்ஷ கொவிபல சாலையில் உள்ள மதிப்பிட்டு இலக்கம் 185/4 கொண்ட நிலம்; மற்றும் மேற்கு:ஆதர்ஷ கொவிபல சாலையில் உள்ள மதிப்பீட்டு இல.171/ 5 கொண்ட நிலம் மற்றும் மதிப்பீட்டு இல. G 131 கொண்ட நிலம். இது இருபத்தெட்டு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றூ.28.19பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: இந்த சொத்தை பொரளை கொழும்பு 08, சேனநாயக்க சந்தியிலிருந்து காசில் தெருவில்

சுமார் 400 மீற்றர் தொலைவில் அணுகலாம். தேவி பாலிகா வித்தியாலயம் மற்றும் கொழும்பு கனத்த இடையே உள்ள மாடல் ஃபார்ம் சாலையில் (வென்.பெல்பொல விபாசி மாவத்தை) வலதுபுறம் திரும்பவும். ரயில் பாதைகளைக் கடந்து சுமார் 50 மீற்றர் சென்று தபால் பெட்டிக்கு அருகில் இடதுபுறம் திரும்பவும். மேலும் 25 மீற்றர் செல்லும்போது வளைவுக்கு முன், சொத்து சாலையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை : ஏலத்தின் முடிவில் உயர்ந்த ஏலத் தொகையைச் சமர்ப்பித்த ஏலதாரர் கீழ்க்கண்ட தொகைகளை உடனடியாக ஏல நடத்துனருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்முதல் விலையின் இருபத்தைந்து சதவீதம்;
(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபை வரியாக ஒரு சதவீதம்;
(3) சொத்தின் மதிப்பீட்டு பெறுமதியின் பூச்சியம் தசம் ஐந்து சதவீதம் (0.5%) மதிப்பீட்டுக் கட்டணம்;
(4) ஏல நடத்துனரின் தொழில்முறை கட்டணமாக கொள்முதல் விலையின் இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%);
(5) முழுமையான விளம்பரச் செலவுகள்;
(6) எழுத்தர் மற்றும் அறிவிப்பாளரின் கட்டணங்கள்;
(7) விற்பனை நிபந்தனைகளைச் சான்றளிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் மேற்கூறிய அனைத்து தொகைகளும் ஏலம் நிறைவடைந்த உடனேயே பணமாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலும் கொள்முதல் விலையின் மீதமுள்ள எழுபத்தைந்து சதவீதம் (75%) விற்பனை நடைபெற்ற நாளிலிருந்து முப்பது (30 நாட்களுக்குள் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நீதிமன்றத்தில் வைப்புச் செய்யப்பட வேண்டும். அதற்காக விற்பனை நிபந்தகைகளில் கையொப்பமிடும் வேளையில், நீதிமன்றத்திற்குத் திருப்திகாரமான இரு பிணையாளர்களை சமர்ப்பித்து விற்பனை நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடுதல் கட்டாயமாகும்.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 501/10,
தர்மபால மாவத்தை, கலபலுவாவ வீதி,
அக்கோன, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-2868872, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

07- 116

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்ெகாள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தின் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்ெகாள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்து சேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்ெகாள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்ெகாள்ளப்படும்.

அட்டவணை 2026

மாதம்	*வெளியீட்டு நாள்*			*அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்*		
யூலை ..	வெள்ளி	03.07.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.06.2026
	வெள்ளி	10.07.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.06.2026
	வெள்ளி	17.07.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	03.07.2026
	வெள்ளி	24.07.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	10.07.2026
	வெள்ளி	31.07.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.07.2026
ஓகத்து ..	வெள்ளி	07.08.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	24.07.2026
	வெள்ளி	14.08.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	31.07.2026
	வெள்ளி	21.08.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.08.2026
	வெள்ளி	28.08.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	14.08.2026
செத்தெம்பர் ..	வெள்ளி	04.09.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	21.08.2026
	வெள்ளி	11.09.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.08.2026
	வெள்ளி	18.09.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.09.2026
	வெள்ளி	25.09.2026	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.09.2026

பிரசன்ன ஜயரத்ன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2026 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.