ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,497 - 2026 ජූලි මස 10 සිකුරාදා - 2026.07.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡෙදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	1217
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	මිල පාලන දැන්වීම්	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	1214	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	1216	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	1226
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—	නැවියන්ට දැන්වීම්	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	—

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි *ගැසට් පත්‍රය* පළ වූ දින සිට **තෙමසකට** පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 ජූලි මස 31 දින පළකෙරෙන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2026 ජූලි මස 17 දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට් පත්‍රයේ* පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට් පත්‍රයක* පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

1213 - B 082808 - (2026/07)
E - 01

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 334

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ක්‍රමසම්පාදන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි පී. එම්. කේ. හෙට්ටිආරච්චි මහතා 2026 ජනවාරි මස 01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, සංවර්ධන මූල්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජුනි මස 30 දින දී ය.

07 - 133/1

2026 අංක 335

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා විද්‍යාත්මක සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරිනි එම්. ඒ. කේ. කේ. පී. පෙරේරා මහත්මිය අතිරේක රස පරීක්ෂක තනතුරේ රාජකාරිවලට අමතරව, 2026 පෙබරවාරි මස 28 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, ආණ්ඩුවේ රස පරීක්ෂක තනතුරේ රාජකාරි ආවරණය කිරීම සඳහා පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජුනි මස 30 දින දී ය.

07 - 133/2

2026 අංක 336

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි කේ. ජී. එස්. නිශාන්ත මහතා 2026 අප්‍රේල් මස 30 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, කෑගල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජුනි මස 26 දින දී ය.

07 - 133/3

2026 අංක 337

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා සත්ත්ව නිෂ්පාදන හා සෞඛ්‍ය සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි බී. එස්. එස්. පෙරේරා මහතා 2026 මැයි මස 08 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, සත්ත්ව නිෂ්පාදන හා සෞඛ්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ අතිරේක අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් (වැඩසටහන් සම්පාදන හා ජාත්‍යන්තර කටයුතු) තනතුරේ රාජකාරිවලට අමතරව, සත්ත්ව නිෂ්පාදන හා සෞඛ්‍ය දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජුනි මස 30 දින දී ය.

07 - 133/4

2026 අංක 338

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි එම්. ජී. ලලිත් ආනන්ද මහතා 2026 මැයි මස 25 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, රත්නපුර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජුනි මස 30 දින දී ය.

07 - 133/5

2026 අංක 339

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි එම්. එම්. සී. පී. මොහොට්ටිගෙදර මහතා 2026 ජුනි මස 10 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, තොරතුරු තාක්ෂණ කළමනාකරණ දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජූලි මස 01 දින දී ය.

07 - 134/1

2026 අංක 340

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ගණකාධිකාරි සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරි එම්. ආර්. ජී. ඒ. බී. මුතුකුඩේ මහතා 2026 ජුනි මස 11 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, කළමනාකරණ විගණන දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2026 ජූලි මස 01 දින දී ය.

07 - 134/2

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2026 අංක 341

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව

අධිකරණ නිලධාරින් පත්කිරීම

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාවේ නියමය පරිදි පහත නම් සඳහන් නීතිඥවරුන්, 2026.07.01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, ශ්‍රී ලංකා අධිකරණ සේවයේ II පන්තියේ I ශ්‍රේණියේ අධිකරණ නිලධාරින් ලෙස පත් කර ඇත.

01	මනනදේවගේ තුෂාරි මධුෂානි ගීතිකා මහත්මිය	අංක 122 - 1, ඌරුගල් කොත, ඉංගිරිය.
02	කේෂණී ඉමේෂා හෙට්ටිආරච්චි මෙනෙවිය	අංක 28, අනගාරික ධර්මපාල මාවත, මහනුවර.
03	හික්කඩුවේ පල්ලියේ ගුරුන්නාන්සේලාගේ පූජානි ඉරුනිකා ද අල්විස් මෙනෙවිය	අංක 284/24, 5 වන හරස් පාර, ගැඩබුවාන පාර, මිරිස්වත්ත, පිළියන්දල.
04	ගාර්දිවසම් පුංචිහේවාගේ රනින්ද්‍රා ධනංජී මහත්මිය	අංක 40/58, බැද්දගාන පාර, බැද්දගාන උතුර, පිටකෝට්ටේ.
05	සුවන්ද ආරච්චිගේ දොන් උදාර සම්පත් කුමාර සුවන්ද ආරච්චි මහතා	වෙන්දේසිවත්ත, බල්ලපාන, ගලිගමුව නගරය, කෑගල්ල.
06	මලවර ආරච්චිගේ ඩිලාන් සමීර නාලක මහතා	අංක 86, 2 වන පටුමග, නිව් සිටි 2, බටකැත්තර, පිළියන්දල.
07	ධනංජනී මේනකා කොළඹ මුහන්දිරම්ගේ ද සිල්වා මෙනෙවිය	අංක 64/A, ස්ප්‍රිං සිටි, බෝයගම, පේරාදෙණිය.
08	අලහකෝන් මුදියන්සේලාගේ කෙහෙලිය අලහකෝන් මහතා	අංක 81/4- B, ප්‍රයිම් ඇවනිව්, පාසල් මාවත, තලාහේන, මාලබේ.
09	චන්ද්‍රසේකර මුදියන්සේලාගේ දිනෙරු සචින්තන බංඩාර මහතා	අංක A 2/35, දැලිවල, රඹුක්කන.
10	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ නිමේෂා දර්ශණමාලි රත්නායක මහත්මිය	අංක 24, 3 වන පටුමග, රාවතාවත්ත, මොරටුව.
11	සුදිරික්කු හැන්නදිගේ ශෂිණි රිද්මිකා මහත්මිය	අංක 295, උතුරු වෙරළබඩ පාර, ත්‍රිකුණාමලය.
12	විජේතුංග මුදියාන්සේලාගේ අයේෂාන් ශානක බණ්ඩාර විජේතුංග මහතා	අංක 188/A, පොල්ගහඅංග, වැලිගල්ල.
13	තිළිණ සම්පත් පුංචිහේවාගේ මහතා	අංක 322/3, වරාගොඩ පාර, කැලණිය.
14	වීරතුංග ආරච්චිගේ යසිත් නන්දුල ද කොස්තා මහතා	අංක 167/A, සූරියමල් මාවත, දිවුල්පිටිය, බොරලැස්ගමුව.
15	ගනේෂ් ඇන් සෙනෙවිරත්න මහත්මිය	අංක 8/B 51 - R, ජාතික නිවාස සංකීර්ණය, රන්දොළුගම.
16	කුරුකුලසූරිය එලීෂා රදිනි ලක්ෂිකා ප්‍රනාන්දු මෙනෙවිය	අංක 44, "බෙන්-හර්" ෆෙරි හිල් ගාර්ඩින්ස්, කුරුඳුවත්ත පාර, වැරල්ලගම 20080.
17	කොන්ගනිගේ ඉෂාරා පියුමි ලක්ෂානි මෙනෙවිය	අංක 321/G, 3/1, අලුත් අක්කරය, උස්වැටකෙයියාව.
18	ජඹුරගොඩ ගමගේ සදිනි රුමේෂිකා මෙනෙවිය	අංක 50/09/14, 1 වන පටුමග, ලදුබිම පෙදෙස, හෝකන්දර.
19	දෝන නදීශා ගිම්හානි කන්නන්ගර මෙනෙවිය	අංක 35/2, වල්පොල පාර, මුල්ලේරියාව නව නගරය.
20	දම්පල රාළලාගේ සමාධි විහාවිනී විනේතා බණ්ඩාර මහත්මිය	අංක 80 L, ශාන්ත ජූඩ් පටුමග, දළුගම, කැලණිය.
21	කීර්ති ලියනගේ සුජාන්තිකා පවිත්‍රාංගනී ආරියදාස මහත්මිය	අංක 2B, 'කන්දෙ කඩේ', හෙවෙල්වෙල, බිබිල.
22	දිලිනි තුෂාරි සමයවර්ධන මහත්මිය	අංක 516/28, බණ්ඩාරවත්ත, වැලිවේරිය.
23	පුළුක්කුට්ටි මුදියන්සෙලාගේ දිනිති නිසංසලා ජයසේන මහත්මිය	අංක 114/3, කඩමාදුව පාර, හොන්නත්තර, පිළියන්දල.

24	මොහමඩ් රෆීක් ෆාතිමා සබ්නා මෙනෙවිය	අංක 91, නුවර පාර, මාතලේ.
25	තිළිණි තුෂාරිකා අමරවීර මහත්මිය	අංක 197/B - 2, කොළොන්නාව පාර, ගොතටුව.
26	මොහම්මඩ් ෂරීෆ් මොහම්මඩ් සෆ්රාෂ් මහතා	අංක 94, නගර පල්ලිය පාර, අක්කරපත්තුව - 21.
27	ගෝපාලසිංගම් හේමප්‍රකාෂ් මහතා	අංක 32, බාර් වීදිය, මඩකලපුව.
28	දයාපරන් තිවාගර් මහතා	අංක 68, මරුතඩි පාර, නල්ලූර්, යාපනය.
29	අංගම්මන මුදියන්සේලාගේ නිරාශා චන්ද්‍රමාලි මෙනෙවිය	අංක 2604/259, ශාන්ති මාවත, විජයපුර, අනුරාධපුර.
30	තරණ ධනික කරුණාතිලක මහතා	අංක 138/F, සදහම් මාවත, කඳුබොඩ, දෙල්ගොඩ.
31	ගාර්දි හෙට්ටිආරච්චිගේ දර්ශි ගවේශනී ලෝගුස් මෙනෙවිය	අංක 22 C 1/1, මීගහවත්ත පාර, තෙලඟපාත, වත්තල.
32	මොහමඩ් නසීර් මොහමඩ් හිෂාම් මහතා	අංක F 10/1, තල්ගස්පිටිය, අරණායක.
33	හල්වලගේ සුරේනි කාංචනා අමරතුංග මෙනෙවිය	අංක 113/37, කෙන්ට් ෆිල්ඩ්, පුවක්වත්ත පාර, මීගොඩ.

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාවේ නියමය පරිදි,

ප්‍රසන්න අල්විස්,
ලේකම්,
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව.

2026 ජූලි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 12,
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභා ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

07 - 140

රජයේ නිවේදන

1941 අංක 39 දරන ණය සහනදායක ආඥාපනත

අංක 25/26 වගන්තිය යටතේ දැනුම් දීම

වර්ෂ 1941 අංක 40 දරන ආඥාපනත 1959 අංක 5 දරන ආඥාපනත 1964 අංක 24 දරන පනත 1973 අංක 41 දරන පනත 1978 අංක 19 දරන පනත ආදී සංශෝධිත පනත්වලින් සංශෝධිත 1941 අංක 39 දරන ණය සහනදායක ආඥාපනත යටතේ පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් ඉල්ලුම්පත් අංකයක් ඉදිරියේ දක්වා ඇති ණයකරු ණයහිමි යන දෙපක්ෂය අතරේ බේරුමක් ඇති කිරීමට ප්‍රයත්නයක් දැරීමට ණය සහනදායක මණ්ඩලය අදහස් කර තිබේ.

මේ සම්බන්ධයෙන් මෙහි පහත සඳහන් ණයකරුවන්ගෙන් තමන්ට අයවිය යුතු ණයතුරුස් පිළිබඳ විස්තර ප්‍රකාශයක් තම තමන්ට පැමිණීමට දන්වා ඇති දිනට පෙර මෙම මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලෙස අදාළ ණයහිමියන් වෙත ආඥාපනතේ 25(1) 26(1) වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

සුභාෂිණී දයානන්ද,
ලේකම්,
ණය සහනදායක මණ්ඩලයීය දෙපාර්තමේන්තුව.

2026 මැයි මස 27 වැනි දින,
ණය සහනදායක මණ්ඩලයීය දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 35ඒ,
ආචාර්ය එන්. එම්. පෙරේරා මාවත,
කොළඹ 08.

ඉල්ලුම්පත් අංකය	*ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය*	*ණයහිමිගේ නම සහ ලිපිනය*
(01) 46913	ඩලස් ජෙරම් කෙලාට් මයා, 53බී, අනුර මාවත, ඇන්ඩර්සන් පාර, කළුබෝවිල, දෙහිවල.	ටී කේ එස් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ්, අංක 245, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 07.
(02) 46914	වඩුතන්ත්‍රිගේ ප්‍රදීපිකා සෞම්‍යා ගුණතිලක මිය, අංක 15 බී, ශ්‍රී සීලානන්ද පාර, පිංවත්ත, පානදුර.	මිගෙල් හේවාගේ උෂාන් අකිල උභයසිංහ මයා, අංක 25සී, පඤ්ඤානන්ද මාවත, නාරම්පිටිය, දිබ්බැද්ද, පානදුර.
(03) 46896	හෙම්බාතන්ත්‍රිගේ කෝෂලා විශ්වාසී ප්‍රනාන්දු මයා, හෙම්බාතන්ත්‍රිගේ සෝමපාල ප්‍රනාන්දු, නො. 46, හොරණ පාර, එළුවිල, පානදුර.	ජී. වයි. ආර්. ප්‍රොපට් ඩිවෙලොප්මන්ට් පීවීටී එල්. ටී. ඩී. අංක 336 ඩී, හොරණ පාර, කුරුස හන්දිය, අළුබෝමුල්ල, පානදුර.
(04) KU 467	කල්‍යාණි සුනේත්‍රා මිය, කොනේගොඩ, පංචිල, වදුරඹ.	ගොඩේ පතිරගේ ලලිත් රවීන්ද්‍ර මයා, ගොඩකුඹුර වත්ත, කොට්ටාව පාර, වදුරඹ.
(05) GAM 618	රණසිංහ හෙට්ටිආරච්චිලාගේ තුෂාරි රණසිංහ මිය, අංක 28, 4 වන පටුමඟ, විශාඛා වත්ත, ඒකල, ජා ඇල.	කහනවිට ලියනගේ සඳරුවන් මයා, අංක 107, මැතිව් වත්ත, ඒකල, ජා ඇල.
(06) GAM 619	රුදිගු සුරංග සුජිත් කුමාර මයා, අංක 220/C, නාමළුව, දෙකටන.	තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ චම්පිකා තෙන්නකෝන්, අංක 68/2, ඉද්දමල්දෙණිය, දොම්පේ.
(07) GAM 636	හේවා දේවගේ ගයාෂාන් මධුසංඛ ප්‍රනාන්දු මයා, අංක 115/4/2, කුරුම්බලපිටිය වත්ත, මාකවිට, ජා ඇල.	ගහබොඩගේ උපුල් සංජීව මයා, අංක 120, මාකවිට, ජාඇල.
(08) GAM 635	ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ නලින් දූෂ්‍යන්ත ලක්මාල් ඒකනායක මයා, අංක 6/5, අම්බලන්වත්ත, පල්ලේවෙල.	විජේසුන්දර ලේකම්ලාගේ ප්‍රසාද් මංජුල මයා, අංක 154/1, පල්ලෙවෙල, කල්එළිය.
(09) KU 661	ගාමිණී රාජපක්ෂ ගිහානි කෞශල්‍යා රාජපක්ෂ, අංක 40/1, වට්ටාරන් තැන්න පාර, මහනුවර.	ශ්‍රියානි මංගලිකා කුමාරි මිය, අංක 69/22, වට්ටාරන් තැන්න.

07-105

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/04/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2026.07.10** වැනි දින සිට **2026.07.24** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.07.31 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපන්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම කොට්ඨාසයේ, 1329 වෙළුමේ, 197 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, පන්නිපිටිය පිහිටි "ගොරකගහවත්ත *හෙවත්* සියඹලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට මානක පී. පී. අබේනායකගේ අංක 230 සහ 1981.01.17, 24 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 06 සඳහා මායිම් : *උතුර* : ආර්. ඒ. ප්‍රේමතිලක විසින් අයිතිවාසිකම් කියන ලද වරිපනම් අංක 36 (ගම්මන පාර); *නැගෙනහිර* : අංක 05 දරන කොටස; *දකුණ* : අංක 07 දරන කොටස. (අංක 4671 ප්ලෑනේ ඇම් කොටස) (අඩි 12 පාරකට වෙන්කළ බිම); *බස්නාහිර* : ආර්. දොන් පමුලස් විසින් අයිතිවාසිකම් කියන ඉඩම; *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 37 82/100	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1981.11.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29050 දරන තෑගි ඔප්පුව; 2. පී. රත්නායක ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2003.05.25 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 255 දරන තෑගි ඔප්පුව.
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම කොට්ඨාසයේ, 1329 වෙළුමේ, 198 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, පන්නිපිටිය පිහිටි "ගොරකගහවත්ත *හෙවත්* සියඹලගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට මානක පී. පී. අබේනායකගේ අංක 230 සහ 1981.01.17, 24 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 08 සඳහා මායිම් : *උතුර* : ලොට් 07;	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1981.11.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29050 දරන තෑගි ඔප්පුව; 2. පී. රත්නායක ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2003.05.25 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 255 දරන තෑගි ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
	නැගෙනහිර : ලොට් 09; *දකුණ* : රාමනායක ආරච්චිගේ දොන් චාර්ලිස් අප්පු විසින් අයිතිවාසිකම් කියන ලද කුඹුර; *බස්නාහිර* : රාමනායක ආරච්චිගේ දොන් චාර්ලිස් අප්පු විසින් අයිතිවාසිකම් කියන ලද කුඹුර සහ ආර්. දොන් පව්ලිස් විසින් අයිතිවාසිකම් කියන ලද කුඹුර. *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 21 40/100	

07- 108

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/23/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2026.07.10** වැනි දින සිට **2026.07.24** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.07.31 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපන්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1349 වෙළුමේ, 96 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, මහරගම පිහිටි "අළුබෝගහලන්ද" නැමැති ඉඩමට මානක ඩබ්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධනගේ අංක 29 සහ 1982.06.06, 12 දිනැති මැනුමේ කැබලි අංක 01 සඳහා මායිම් :	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29600 දරන තෑගි ඔප්පුව;

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
	උතුර : එච්. ටී. ඩී. ජයරත්නට අයිති ඉඩම, කේ. කේ. අනුලාවතීට අයිති ඉඩම; *නැගෙනහිර* : ලොට් අංක 02 හා 04 (අඩි 05ක් පළල පාරකට ඉතිරි කරන ලද බිම); *දකුණ* : එම්. එච්. එම්. මොහිදීන්ට අයිති ඉඩම; *බස්නාහිර* : එම්. සුරේන්ද්‍රට අයිති ඉඩම; *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 12 38/100 (හෙක්. 0.0312)	
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම කොට්ඨාසයේ, 1349 වෙළුමේ, 97 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, මහරගම පිහිටි "අළුබෝගහලන්ද" නැමැති ඉඩමට මානක ඩබ්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධනගේ අංක 29 සහ 1982.06.06, 12 දිනැති මැණුමේ කැබලි අංක 04 සඳහා මායිම් : *උතුර* : ලොට් 02 හා 03; *නැගෙනහිර* : පමුණුව පාර; *දකුණ* : අඩි 12 පළල පාර හා එම්. එච්. එම්. මොහිදීන්ට අයිති ඉඩම; *බස්නාහිර* : ලොට් 01; *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 03 30/100 (හෙක්. 0.0033)	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29600 දරන තෑගි ඔප්පුව; 2. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29601 දරන තෑගි ඔප්පුව; 3. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29602 දරන තෑගි ඔප්පුව.
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම කොට්ඨාසයේ, 1349 වෙළුමේ, 98 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, මහරගම පිහිටි "අළුබෝගහලන්ද" නැමැති ඉඩමට මානක ඩබ්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධනගේ අංක 29 සහ 1982.06.06, 12 දිනැති මැණුමේ කැබලි අංක 02 සඳහා මායිම් : *උතුර* : කේ. කේ. අනුලාවතීට අයිති ඉඩම හා අඩි 03ක් පළල අඩි පාර; *නැගෙනහිර* : අංක 03 කොටස; *දකුණ* : අංක 04 කොටස (අඩි 05ක් පළල පාරකට ඉතිරි කරන ලද බිම); *බස්නාහිර* : අංක 1 කොටස; *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 11 18/100 (හෙක්. 0.0283)	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29601 දරන තෑගි ඔප්පුව;

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1349 වෙළුමේ, 99 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, මහරගම පිහිටි "අළුබෝගහලන්ද" නැමැති ඉඩමට මානක ඩබ්. පී. ජී. ඩී. බී. ජයවර්ධනගේ අංක 29 සහ 1982.06.06, 12 දිනැති මැණුමේ කැබලි අංක 03 සඳහා මායිම් : *උතුර* : අඩි 03ක් පළල අඩි පාර; *නැගෙනහිර* : පමුණුව පාර; *දකුණ* : අංක 04 කොටස (අඩි 05ක් පළල පාරකට ඉතිරි කරන ලද බිම); *බස්නාහිර* : ලොට් අංක 02 කොටස; *බිම් ප්‍රමාණය* : අ.00, රූ.00, පර්. 10.0 (හෙක්. 0.0253)	1. එච්. ඩබ්. ගුණසේකර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.06.27 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 29602 දරන තෑගි ඔප්පුව;

07- 111

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/10/2025/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2026.07.10** වැනි දින සිට **2026.07.24** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.07.31 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපන්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, දෙහි කොට්ඨාසයේ, 104 වෙළුමේ 5, 6 පත්ඉරු.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස නගර සභා සීමාවේ (1 දෙහිවල ලියාපදිංචි කිරීමේ සැලැස්මේ අංකය) ලියනගේ පාර පිහිටි "අත්තල කුඹුර සහ මීගහ කුඹුර" නැමැති ඉඩමේ කැබලි අංක 4841 සඳහා මායිම් :	1. එස්. ඒ. සී. අලි සබ්රි ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 2010.07.08 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 729 දරන විකුණුම් ඔප්පුව.

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
	උතුර : ලොට් 4844 සහ 4840;	
	නැගෙනහිර : ලොට් 4840 සහ 2363 (ලියනගේ පාර, වරි. අංක 30);	
	දකුණ : ලොට් 2363 (ලියනගේ පාර, වරි. අංක 30) සහ ලියනගේ පාර;	
	බස්නාහිර : ලියනගේ පාර ලොට් 4844;	
	බිම් ප්‍රමාණය : ප. 06.00 (හෙක්. 0.01518)	

07- 112

මගේ අංකය : ආර්ජී/එන්බී/11/2/2/2026/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවෙනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වන තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස්කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වන වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ **2026.07.10** වැනි දින සිට **2026.07.24** වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශකර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අතහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2026.07.31 දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

එස්. ජලදීපන්,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩීබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*	*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, එම් කොට්ඨාසයේ, 1350 වෙළුමේ, 204 පත්ඉරුව.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, පන්නිපිටිය පිහිටි "මීගහවත්ත" නැමති ඉඩමට මානක ඇෂ්ලි රණසිංහගේ අංක 308 සහ 1982.08.16 දිනැති මැනුමේ ලොට් 01 සඳහා මායිම් :	1. එච්. ඒ. එස්. තිලකරත්න ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.09.06 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1171 දරන විකුණුම් ඔප්පුව;
	උතුර : පළමුවන පටුමග;	2. එච්. ඒ. එස්. තිලකරත්න ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1982.09.06 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1172 දරන උකස් ඔප්පුව;
	නැගෙනහිර : අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කළ මෙම ඉඩමේ අංක 3 කැබැල්ල;	

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩිබිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	*ඉඩම්වල විස්තර*		*ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර*
	දකුණ :	මෙම ඉඩමේ අංක 2 දරන කැබැල්ල;	3. අංක 1172 දරන උකස් ඔප්පුව අවලංගු කිරීම.
	බස්නාහිර :	පී. වී. දාබරේට සහ ඩී. බී. ලියනගේට අයිති මටයවත්ත පාරේ වරිපනම් අංක 4/9 දරන තැන පිහිටි මීගහවත්ත නැමති ඉඩම;	
	බිම් ප්‍රමාණය :	අ.00, රූ.00, පර්.23.	

07- 145

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - වැලිමඩ

2026 වර්ෂයේ යල කන්න රැස්වීමේ තීරණ දැනුම් දීම - කන්දෙඇල ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කන්දෙඇල ව්‍යාපාරයේ 2026 යල කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම **2026.06.02** දින **ප.ව. 2.00**ට කන්දෙඇල වාරිමාර්ග ඒකක කාර්යාලයේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත තීරණ ගන්නා ලදී.

1.	වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් නඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජිත දිනය	- 2026.06.10
2.	වගා කිරීමට යෝජිත බිම් ප්‍රමාණය	- අක්කර 2300
3.	වගා කිරීමට යෝජිත බෝග හෝ බෝග වර්ගය	- අර්තාපල් සහ මිශ්‍ර එළවළු
4.	ඇල වේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන්මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය	- 2026.06.10
5.	ජලය නිකුත් කරන ආරම්භක දිනය	- 2026.06.15
6.	බිම් සකස් කිරීම ආරම්භ කළයුතු දිනය	- 2026.06.01
7.	මුර ජලය නිකුත් කිරීම සඳහා යෝජිත ආරම්භක දිනය	- අවශ්‍යතාව පරිදි
8.	බෝග සිටුවා අවසන් කිරීමට නියමිත අවසාන දිනය	- 2026.06.30
9.	ජලය නිකුත් කිරීම අවසන් කළ යුතු දිනය	- 2026.10.15
10.	කන්නය අවසන් කිරීමට යෝජිත අවසන් දිනය	- 2026.10.15
11.	ඇලවේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා දඩය	- රු. 3,000.00 (වී පැලක් සඳහා)

1994 අංක 13 දරන වාරිමාර්ග (සංශෝධිත) වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ 11 වැනි වගන්තිය 1 හා 2 උපවගන්තිය 1 හා 2 උප වගන්ති යටතේ කන්නයට අදාළව සකස් කර ගන්නා ලද නීති රීති,

i. ඇළවේලි ශුද්ධ නොකරන ගොවීන්ට දඩ මුදල් නියම කිරීම :

තමාට අයත් ඇළ කොටස ශුද්ධ නොකරන ගොවීන් වෙනුවෙන් අයකර දඩ මුදල් ගොවි සංවිධාන විසින් අයකර ගොවි සංවිධාන ගිණුමට බැරකළ යුතු අතර, එම මුදල් යොදා ඇල වේලි ශුද්ධ කිරීම ගොවි සංවිධාන විසින් සිදු කළ යුතු ය. එසේ දඩ මුදල් නොගෙවන ගොවීන් සඳහා ජලය ලබාදීම අත්හිටවනු ලබන අතර ගොවින් වෙනුවෙන් ලැබෙන රජයේ සහනාධාර කිසිවක් ලබා නොදීමට කන්න රැස්වීමේ දී තීරණය විය.

ii. ඇලවේලි ගවයන් දිගේලි කිරීම නිසා සිදු කරන හානි :

මේ සඳහා නීත්‍යානුකූලව කටයුතු කිරීමට තීරණය විය. එක් ගවයෙකු සඳහා රු. 3,500.00ක දඩ මුදලක් ද ඇල වේලිවලට සිදු කරන හානිය වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ තක්සේරුව අනුව තීරණය කර, එම මුදල් යොදවා ගොවි සංවිධාන හරහා එම ප්‍රතිසංස්කරණ කටයුතු සිදු කිරීම.

iii. අනවසර ජල පරිභෝජනය :

a) මෙවලම් යොදා ගැනීම

අනවසර ලෙස මෙවලම් යොදාගෙන ජලය පරිභෝජනය කළහොත් එම මෙවලම් රජයේ භාණ්ඩ බවට පත් කරනු ලැබේ.

b) ජල හැරවුම් නිර්මිතවලට හානි සිදු කිරීම :

ජල හැරවුම් නිර්මිතවලට හානි සිදුකරන පුද්ගලයින් හඳුනාගෙන, එම හානි අලුත්වැඩියා කටයුතු වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ අධීක්ෂණය යටතේ, අදාළ හානි සිදුකළ පුද්ගලයා විසින් සිදුකළ යුතු අතර, ඒ සඳහා සති දෙකක කාලයක් ඔහුට හිමිවේ. එසේ නොකරන්නේ නම් පොදු දේපළ පනත යටතේ නීත්‍යානුකූලව කටයුතු කරනු ලැබේ.

iv. කෙත් ඇල ශුද්ධ කිරීම:

අවම වශයෙන් ඇලේ ඇතුළත ප්‍රමාණය 2' x 2' වන පරිදි රොන්මඩ ඉවත් කොට කැලය කපා සකස් කර ගැනීම. කෙත් ඇලවල අදාළ කණ්ඩිය 3' පරිදි සකස් කර ගැනීම.

v. ප්‍රධාන ඇලේ සහ අතුරු ඇලවල්වල නඩත්තු කටයුතු සිදු කිරීම :

ප්‍රධාන ඇලේ සහ අතුරු ඇලවල්වල සංවර්ධන කටයුතු සිදු කිරීමේ දී 2026.06.15 වැනි දිනෙන් පසුව මුර ක්‍රමයට ජලය සපයමින්, එම ඇලවල්වල ජලය ලබා දීම නතර කර සංවර්ධන කටයුතු සිදු කිරීමට අවස්ථාව ලබා දිය යුතු ය.

vi. කුඹුරුවල වගා වල වල් සකස් කර ජලය ලබා ගැනීම :

වාරි ජලය බෙදා හැරීමට බාධාවක් වන පරිද්දෙන් ඇල රක්ෂිත සීමාවේ කුඹුරුවල වගා වලවල් සකස් කර ජලය රඳවා ගැනීම නීත්‍යානුකූල නොවන බැවින් එසේ සිදුකරන පුද්ගලයින්ට නීතිමය පියවර ගැනීමට කටයුතු කරනු ලැබේ.

vii. කන්න රැස්වීම් තීරණ වෙනස් කිරීම :

කන්න රැස්වීම් තීන්දු තීරණ වෙනස් කිරීම තවත් නීත්‍යානුකූල වූ රැස්වීමක දී පමණක් සිදු කරනු ලැබේ.

වී. පී. සුනෙත් ජිනේන්ද්‍රසේන,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2026 ජුනි මස 05 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

07-135

පෙරියකට්ටු ශාන්ත අන්තෝනි දෙව් මැදුරේ උත්සවය - 2026

ඉහත සඳහන් උත්සවය 2026 ජූලි මස 23 දින ආරම්භ කර 2026 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින අවසන් කරන බව මහජනතාවගේ දැන ගැනීම සඳහා මෙයින් නිවේදනය කරමි.

02. මේ පිළිබඳව 1949.05.27 දින අංක 9978 හා 1950.05.26 දින අංක 10105 දරන *ගැසට්* පත්‍රවල පළමු නිවේදනවලට පොදු මහජනතාවගේ අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

03. ප්‍රසිද්ධියට පත් කරන ලද මෙම නිත්‍ය රෙගුලාසි මෙම උත්සවය පැවැත්වෙන කාලසීමාව තුළ වලංගු වනු ඇත.

පී. ඒ. සරත්චන්ද්‍ර,
දිසාපති/ දිස්ත්‍රික් ලේකම්,
වවුනියාව.

2026 ජූලි මස 01 වැනි දින,
වවුනියාව දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

07 - 190

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කුලතුංග බණ්ඩාර දුමින්ද අකිල බාලසූරිය සහ කුලතුංග බණ්ඩාර ජගත් දේවසිංහ බාලසූරිය

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.21 දිනැති අංක 6074 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම කුලතුංග බණ්ඩාර දුමින්ද අකිල බාලසූරිය සහ කුලතුංග බණ්ඩාර ජගත් දේවසිංහ බාලසූරිය විසින් ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව, දැන් එකී අංක 6074 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 ජනවාරි මස 14 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 6,747,419.79 (රුපියල් මිලියන හයයි හත් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් හාරසිය දහනවයයි ශත හැත්තෑ නවය)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 ජනවාරි මස 15 දින සිට එකී අංක 6074 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා රු. 5,180,281.40 (රුපියල් මිලියන පහයි එක් ලක්ෂ අසූ දහස් දෙසිය අසූ එකයි ශත හතළිහ) මුදලක් මත වර්ෂයකට 15.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 6,747,419.79 (රුපියල් මිලියන හයයි හත් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් හාරසිය දහනවයයි ශත හැත්තෑ නවය)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 6074 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ (මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව (දෙමන්හන්දිය උපකාර්යාලය) තුළ අංක 93/බී - කටියාල ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ කොණ්ඩගම්මුල්ල ගමේ පිහිටි "ග්‍රේස් ලෑන්ඩ් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් 2004.09.07 වැනි දින පිටසනක් තබන ලද බලයලත් මිනින්දෝරු වෝල්ටර් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 5080බී හා 1990.07.23 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කිංස්ලි සේනානායකට අයත් මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 ද; දකුණට : අඩි 15ක් පළල පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (අ.0, රූ.0, පර්.20)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

මෙරි නන්දසිරි සිල්වා

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන්

නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඩී. ඩී. එස්. දහනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.04.11 දිනැති අංක 754 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම මේරි නන්දසිරි සිල්වා විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව දැන් එකී අංක 754 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 ජනවාරි මස 15 දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 10,041,351.10 (රුපියල් මිලියන දහයයි හතළිස් එක් දහස් තුන්සිය පනස් එකයි ශත දහය)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 10,041,351.10 (රුපියල් මිලියන දහයයි හතළිස් එක් දහස් තුන්සිය පනස් එකයි ශත දහයක්) 2026 ජනවාරි මස 16 දින සිට රු. 7,466,458.36 (රුපියල් මිලියන හතයි හාර ලක්ෂ හැට හය දහස් හාරසිය පනස් අටයි ශත තිස් හය) මුදලක් මත AWPLR + 3.5% (මාසික සමාලෝචනය)ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී අංක 754 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 754 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ජේ. ඩබ්. ඊ. ජයවර්ධන මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහරගම නගර සභා සීමාව තුළ අංක 496ඒ - කොට්ටාව උතුර ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ කොට්ටාව ගමේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත නැමැති ඉඩමෙන් කොටසක් සඳහා සහ වරිපනම් අංක 294 සී දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 794 හා 2016 අගෝස්තු මස 28 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ඩබ්. පී. එල්. ප්‍රියන්තගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 1 (කාණුව) සහ ලොට් 3 ද; දකුණට : මෙහි ලොට් 3 සහ 6 (අඩි 10ක් පළල පාර) ද; බස්නාහිරට : අංක 275 දරන පිඹුරේ ලොට් එච්1, අශෝක රණසිංහගේ ඉඩම සහ ඩබ්. පී. එල්. ප්‍රියන්තගේ ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හය (අ.0, රූ.0, පර්. 6)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද අංක 794 හා 2016 අගෝස්තු මස 28 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

වර්ණකුලසූරිය ඩෙනික් නිශාන්ත තිසේරා සහ වර්ණකුලසූරිය නිර්මලා ප්‍රියානි ප්‍රනාන්දු

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. ඒ. දමයන්ති විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.15 දිනැති අංක 4077 දරන, 2017.09.07 දිනැති අංක 4142 දරන සහ 2018.11.15 දිනැති අංක 4505 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර සුරක්ෂිත බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම වර්ණකුලසූරිය ඩෙනික් නිශාන්ත තිසේරා සහ වර්ණකුලසූරිය නිර්මලා ප්‍රියානි ප්‍රනාන්දු විසින් ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව, දැන් එකී අංක 4077, 4142 සහ 4505 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරවල සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 9,088,547.91 (රුපියල් මිලියන නවයයි අසූ අට දහස් පන්සිය හතළිස් හතයි ශත අනූ එක)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 9,088,547.91 (රුපියල් මිලියන නවයයි අසූ අට දහස් පන්සිය හතළිස් හතයි ශත අනූ එක)ක එකී මුදල සහ

2026 පෙබරවාරි මස 11 දින සිට රු. 5,769,425.00 (රුපියල් මිලියන පහයි හත් ලක්ෂ හැට නව දහස් හාරසිය විසි පහ) මුදලක් මත AWPLR + 4% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී අංක 4077, 4142 සහ 4505 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 4077, 4142 සහ 4505 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ 74 - දළුවකොටුව ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ දළුවකොටුව පිහිටි "අඹගහවතු කැබැල්ල සහ තල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් 2003 අගෝස්තු මස 27 දින මැන බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 7818 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 1බී (අඩි 15ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් 2බී (අඩි 15ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 05 ද; දකුණට : රොබින් අසරප්පාගේ ඉඩම; බස්නාහිරට : ලොට් 03 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්ස (අ.0, රූ.0, පර්.20) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.05059 ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද අංක 895ඒ/86 හා 1996 අගෝස්තු මස 14 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2බී (අඩි 15ක් පළල) සහ ලොට් 1බී (අඩි 15ක් පළල) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ග සඳහා වෙන්කිරීම් මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/3

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

රණවීර මුදියන්සේලාගේ චාමිකා නිලානි කුමාරි රණවීර

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.04.10 දිනැති අංක 14196 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇප වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම රණවීර මුදියන්සේලාගේ චාමිකා නිලානි කුමාරි රණවීර ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව දැන් එකී අංක 14196 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 11,204,622.99 (රුපියල් මිලියන එකොළහයි දෙලක්ෂ හාර දහස් හයසිය විසි දෙකයි ශත අනූ නවය)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 පෙබරවාරි මස 11 දින සිට එකී අංක 14196 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා රු. 8,284,365.56 (රුපියල් මිලියන අටයි දෙලක්ෂ අසූ හතර දහස් තුන්සිය හැට පහයි ශත පනස් හය) මුදලක් මත වර්ෂයකට 15%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද, සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 11,204,622.99 (රුපියල් මිලියන එකොළහයි දෙලක්ෂ හාර දහස් හයසිය විසි දෙකයි ශත අනූ නවය)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 14196 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. කුමාරි මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුළුගම්මන සියපත්තුවේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 435, හල්ලොලුව ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ හල්ලොලුවේ පිහිටි "වටගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද අංක 1812 හා 2017 අගෝස්තු මස 10 දින දරන මානක පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරු - නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 4 ද; දකුණු - නැගෙනහිරට : සෝමාරාම පන්සලට අයත් ඉඩම ද; දකුණට : ලොට් 3 සහ සෝමාරාම පන්සලට අයත් ඉඩම ද; දකුණු - බස්නාහිරට : ලොට් 1 සහ උතුරු - බස්නාහිරට : පන්සලේ සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා වන මාර්ගය ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතර (අ.0, රූ.0, පර්.24)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/4

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කොඩිතුවක්කු ගල්හේනගේ දොන් හානුක ලක්ෂාන්ත සහ සිසිනියා මාරි ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.11.10 දිනැති අංක 5633 දරන, 2020.06.19 දිනැති අංක 6773 දරන, 2020.12.09 දිනැති අංක 6913 දරන සහ 2022.03.30 දිනැති අංක 7347 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම අරබයා ගෙදර කොඩිතුවක්කු ගල්හේනගේ දොන් හානුක ලක්ෂාන්ත සහ සිසිනියා මාරි ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව, දැන් එකී අංක 5633, 6773, 6913 සහ 7347 දරන බැඳුම්කර මත 2025 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරවල සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 22,918,910.38 (රුපියල් මිලියන විසි දෙකයි නව ලක්ෂ දහඅට දහස් නවසිය දහයයි ශත තිස් අට)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2025 සැප්තැම්බර් මස 19 දින සිට එකී අංක 5633, 6773, 6913 සහ 7347 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා රු. 18,831,000.00 (රුපියල් මිලියන දහඅටයි අට ලක්ෂ තිස් එක් දහස) මුදලක් මත AWPLR + 2% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 22,918,910.38 (රුපියල් මිලියන විසි දෙකයි නව ලක්ෂ දහඅට දහස් නවසිය දහයයි ශත තිස් අට)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 5633, 6773, 6913 සහ 7347 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. කුමාරි මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල සීමාව තුළ) පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරලේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහරගම නගර සභා සීමාව තුළ අංක 524 - මාදිවෙල ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ මාදිවෙල පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 193 හා 1988.10.03 (වඩාත් නිවැරදිව 1988.10.08) දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් 2015.07.14 දින පිටසනක් තබන ලද එකී අංක 193 දරන පිඹුරේ ලොට් 21 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : ලොට් 31 සහ 14 ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 20 ද; දකුණට : ලොට් 30 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 31 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතතයි දශම පහයි පහ (අ.0, රූ.0, පර්.17.55)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අංක 193 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 29, 30, 31 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/5

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

අමරසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ධනසිරි පුෂ්පකුමාර
වනුලිත හෝම්ස් හි තනි අයිතිකරු

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියු 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.17 දිනැති අංක 13772 දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.01.20 දිනැති අංක 667 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇප වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම වනුලිත හෝම්ස් හි තනි අයිතිකරු වන අමරසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ධනසිරි පුෂ්පකුමාර විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව, දැන් එකී අංක 13772 සහ 667 දරන බැඳුම්කර මත 2025 ජූනි මස 30 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරවල සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 22,988,940.77 (රුපියල් මිලියන විසි දෙකයි නව ලක්ෂ අසූ අට දහස් නවසිය හතළිහයි ශත හැත්තෑ හත)ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2025 ජූලි මස 01 දින සිට එකී අංක 13772 සහ 667 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් අනූනව ලක්ෂ හැත්තෑ හතර දහස (රු. 9,974,000.00) ක මුදල සහ සම්පූර්ණයෙන් ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, රු. 7,508,824.75 (රුපියල් මිලියන හතයි පන් ලක්ෂ අට දහස් අටසිය විසි හතරයි ශත හැත්තෑ පහ) මුදලක් මත මාසික සමාලෝචනය AWPLR + 3.5% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග සහ රු. 9,974,000.00 (රුපියල් මිලියන නවයයි නව ලක්ෂ හැත්තෑ හතර දහස) ක මුදලක් මත මාසික සමාලෝචනය වර්ෂයකට AWPLR + 1.75%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 22,988,940.77 (රුපියල් මිලියන විසි දෙකයි නව ලක්ෂ අසූ අට දහස් නවසිය හතළිහයි ශත හැත්තෑ හත) ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම සඳහා එකී අංක 13772 සහ 667 දරන බැඳුම්කර මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 205බී - මහවත්ත ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ ඒකල පිහිටි "කුරුඳුවත්ත සහ කපුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ඩී. ඩී. පී. ජයතිලක විසින් සාදන ලද අංක 441 හා 2017 සැප්තැම්බර් මස 20 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් එක්ස් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කේ. එස්. ආර්. ප්‍රනාන්දු සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට: ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ අංක 2016/25 දරන පිඹුරේ ලොට් 10 සහ නිවාසිපුර නිවාස සංකීර්ණය (පීපීජ් 2029) ද; දකුණට : නිවාසිපුර නිවාස සංකීර්ණය (පීපීජ් 2029) සහ ඩී. සිල්වාගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ඩී. සිල්වා සහ එස්. සිල්වාගේ ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්චස් නවය (අ.0, රූ.3, පර්.9)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/6

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

වර්ණකුල පටබැඳිගේ දූලංජන් පෙරේරා

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියූ 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.08 දිනැති අංක 13463 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇප වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම වර්ණකුල පටබැඳිගේ දූලංජන් පෙරේරා ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව දැන් එකී අංක 13463 දරන බැඳුම්කරය මත 2026 පෙබරවාරි මස 22 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරයේ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 7,022,415.46 (රුපියල් මිලියන හතයි විසි දෙදහස් හාරසිය පහළොවයි ශත හතළිස් හය) ක මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 පෙබරවාරි මස 23 වැනි දින සිට එකී අංක 13463 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, රු. 5,092,184.70 (රුපියල් මිලියන පහයි අනූ දෙදහස් එකසිය අසූ හතරයි ශත හැත්තෑව) මුදලක් මත AWPLR + 2.75% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 7,022,415.46 (රුපියල් මිලියන හතයි විසි දෙදහස් හාරසිය පහළොවයි ශත හතළිස් හයක) එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම සඳහා එකී අංක 13463 දරන බැඳුම්කරය මගින් ඇප වශයෙන් තබන ලද සහ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය සභාවේ උඩුගම උප කාර්යාල සීමාව තුළ අංක 206ඒ - ඇලෙක්සැන්ඩ්‍රා වත්ත ග්‍රාමනිලධාරි වසම තුළ ඒකල පිහිටි "ස්ට්‍රන්ටෙන්වයික්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. යූ. විජේතුංග විසින් සාදන ලද අංක 7200/2005 හා 2005 සැප්තැම්බර් මස 17 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කේ. ඒ. ඩී. ශ්‍රියානි සහ බී. ඒ. ඩී. ෂෙල්ටන් දයාරත්න විසින් හිමිකම්පාන ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : පාර (අඩි 30ක් පළල) ද; දකුණට: නිහාල් දේවප්‍රිය ප්‍රනාන්දු සහ ෆීලික්ස් වීරසිංහ හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පීටර් ලියනගේ හිමිකම්පාන ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම හතරයි බිංදුව (අ.0, රූ.0, පර්.21.40) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සැම සියලු දේද සමග වේ.

අංක 8816 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205 සහ 206 දරන මාර්ග සඳහා වෙන් කිරීම මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/7

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

අමරතුංග ආරච්චිගේ සුනෙත් තරංග පෙරේරා
නිව් රෝයල් හි තනි අයිතිකරු

2026 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවත, අංක 479 හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකියූ 82 දරන හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2016.07.27 දිනැති අංක 5503 දරන සහ 2021.06.30 දිනැති අංක 7110 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කර බැඳ තබා ඇති මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය සුරක්ෂිත වශයෙන් තබා ගනිමින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම නිව් රෝයල් තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයෙහි අයිතිකරු වන අමරතුංග ආරච්චිගේ සුනෙත් තරංග පෙරේරා විසින් ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව දැන් එකී අංක 5503 සහ 7110 දරන බැඳුම්කර මත 2026 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දිනට එකී බැඳුම්කරවල සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින් රු. 7,651,544.22 (රුපියල් මිලියන හතයි හය ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය හතළිස් හතරයි ශත විසි දෙකක) මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, 2026 පෙබරවාරි මස 11 දින සිට එකී අංක 5503 සහ 7110 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ ණය ගෙවා නිමකරන දිනය දක්වා, රු. 6,335,662.59 (රුපියල් මිලියන හයයි තුන් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හයසිය හැට දෙකයි ශත පනස් නවය)ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 10% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග ශ්‍රී ලංකා වලංගු මුදලින්

රු. 7,651,544.22 (රුපියල් මිලියන හතයි හය ලක්ෂ පනස් එක් දහස් පන්සිය හතළිස් හතරයි ශත විසි දෙක)ක එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා, එකී ණය පහසුකම් සඳහා එකී අංක 5503 සහ 7110 දරන බැඳුම්කර මගින් සුරක්ෂිත වශයෙන් තබන ලද ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ ඉහත කී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, (මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 69 - වැලිහේන උතුර ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ වැලිහේන ගමේ පිහිටි "දිවුල්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත *හෙවත්* කදුරුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ටී. එස්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 560 හා 2012.09.29 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරට : ටියුඩර් අප්පුහාමි සහ ජයසූරිය හාමි හිමිකම්පාන ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : එස්. නිකොලස් හිමිකම්පාන ඉඩම ද; දකුණට: ඒ. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර (අඩි 15ක් පළල) සහ ටියුඩර් අප්පුහාමි හිමිකම්පාන ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහය (අ.0, රූ.1, පර්.10) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
මාණ්ඩලික ලේකම්.

07 - 106/8

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - බද්දේගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී.කිව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2887264
සද්ධා *හෙවත්* සද්දා සුලාජී කලුපහන

2024 මාර්තු මස 25 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් 2018 අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 303 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ගිණිමැල්ලගහ, තෙලිකඩ, මල්පලාවත්ත හි සද්ධා *හෙවත්* සුද්දා සුලාජී කලුපහන ණයකරු හැටියට සහ ගිණිමැල්ලගහ, තෙලිකඩ, මල්පලාවත්ත හි කරුණා ඩයස් සමරවික්‍රම උකස්කරු හැටියට ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන්, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 303 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සද්ධා *හෙවත්* සද්දා සුලාජී කලුපහන සහ/හෝ එකී කරුණා ඩයස් සමරවික්‍රම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

ඇල්පිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිලන්ති හල්පන්දෙනිය විසින් 2019 මාර්තු මස 29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2620 සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. සී. එස්. රොද්‍රිගෝ විසින් 2022 මාර්තු මස 21 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3308 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ඉහත කී සද්ධා *හෙවත්* සද්දා සුලාජී කලුපහන ණයකරු හැටියට සහ කරුණා ඩයස් සමරවික්‍රම උකස්කරු හැටියට ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපය වශයෙන්, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2620 සහ 3308 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සද්ධා *හෙවත්* සද්දා සුලාජී කලුපහන සහ/හෝ එකී කරුණා ඩයස් සමරවික්‍රම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ වෙනත් කරුණු අතර, එකී බැඳුම්කරයන් මත, එකී කාලීන ණය අංක 2887264 සම්බන්ධයෙන් රුපියල් මිලියන විසි හතරයි හත් ලක්ෂ පනස් දහස් හාරසිය විසි හතරයි ශත පනස් හත (රු. 24,750,424.57) ක මුළු මුදලක් 2024 පෙබරවාරි මස 13 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන විසි හතරයි හත් ලක්ෂ පනස් දහස් හාරසිය විසි හතරයි ශත පනස් හත (රු. 24,750,424.57)ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2024 පෙබරවාරි මස 14 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 20,158,442.00 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත එකී කාලීන ණය අංක 2887264 මත වර්ෂයකට 12.50% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොලිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 303, 2620 සහ 3308 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල්

බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත 1 වන සහ 2 වන උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 08, බොරැල්ල, පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාරේ, අංක 109/21 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු අරව්වාවල සුසිලා කුමාරි යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

පළමුවන උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත 123 - හපුගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හපුගල පිහිටි "මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සී. විජේවික්‍රම විසින් 2011 ජනවාරි මස 19 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2880 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 22B1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, වයඹට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) වක්වැල්ල පාර සිට නිවාස දක්වා මගින් ද; ඊසානට : එම ඉඩමේ ලොට් 22D මගින් ද; ගිණිකොණට : එම ඉඩමේ ලොට් 22D සහ 22B2 මගින් ද; නිරිතට : එම ඉඩමේ ලොට් 21 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2880 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම හය (අ.0, රූ.1, පර්.34.6)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත 123 - හපුගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හපුගල පිහිටි "මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සී. විජේවික්‍රම විසින් 2011 ජනවාරි මස 19 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2880 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 22B3 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, වයඹට : එම ඉඩමේ ලොට් 22B2 මගින් ද; ඊසානට : එම ඉඩමේ ලොට් 22C මගින් ද; ගිණිකොණට : එම ඉඩමේ ලොට් 23 මගින් ද; නිරිතට : පාර සහ එම ඉඩමේ ලොට් 22A මගින් ද; මායිම් වූ එකී අංක 2880 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතයි දශම නවය (අ.0, රූ.1, පර්. 17.9)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ඉඩම් පහත දැක්වෙන ඉඩමේ උපබෙදුම් වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත 123 - හපුගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හපුගල පිහිටි "මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් එස්ටේට් හි ලොට් 01 හි ලොට් 22" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. සී. විජේවික්‍රම විසින් 2001 දෙසැම්බර් මස 26 සහ 2002 ජනවාරි මස 05 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1260 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 22B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : වක්වැල්ල පාර සිට නිවාස දක්වා පාර මගින් ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 22 (පාර) මගින් ද; ගිණිකොණට : එම ඉඩමේ ලොට් 22C මගින් ද; බස්නාහිරට : ලොට් 23 මගින් ද සහ නිරිතට : ලොට් 21 සහ ලොට් 22A මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1260 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2, පර්.0) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරුව R 50/76 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත 123 - හපුගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හපුගල පිහිටි "මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් එස්ටේට් හි ලොට් 01 හි ලොට් 22" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. සී. විජේවික්‍රම විසින් 2001 දෙසැම්බර් මස 26 සහ 2002 ජනවාරි මස 05 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1260 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 22D වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : වක්වැල්ල පාර සිට නිවාස දක්වා පාර සහ ලොට් 22A මගින් ද; නැගෙනහිරට: ලොට් 22C සහ 22B මගින් ද; දකුණට : ලොට් 22B මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 22B මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1260 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතයි දශම පහ (අ.0, රූ.0, පර්.7.5)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 573/121 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත 123 - හපුගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හපුගල පිහිටි "මවුන්ට් ප්ලෙසන්ට් එස්ටේට් හි ලොට් 01 හි ලොට් 22" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සී. විජේවික්‍රම විසින් 2001 දෙසැම්බර් මස 26 වැනි දින මනින ලද සහ 2002 ජනවාරි මස 05 වැනි දින කට්ටි කර පිළියෙල කරන ලද අංක 01260 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 22^{A} වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : වක්වැල්ල පාර සිට නිවාස දක්වා ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ එම ඉඩමේ ලොට් 21 සහ ලොට් 22B මගින් ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 22B සහ එම ඉඩමේ ලොට් 21 මගින් ද; දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) මගින් ද සහ

බස්නාහිරට: එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 01260 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එකයි පර්චස් විසි හතයි දශම තුන (අ.0, රූ.1, පර්.27.3) ක *හෙවත්* හෙක්ටෙයාර් 0.1703ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රිරුව A 714/109 යටතේ ලියාපදිංචිකර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2024 මාර්තු මස 25 වැනි දින.

07 - 143

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2024 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම් ;

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. ජී. කස්තුරිආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2019.04.09 දින අංක 160 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/ මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ("ණය ගැනුම්කරු" වන) හල්පාන්දෙනිය හේවගේ ගාමිණී කීර්තිකුමාර ආනන්දවංශ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සින්නක්කර අයිතිකරුවන "ණය ගැනුම්කරු" විසින් ස්වකීය බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය ඉහත කී අංක 160 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති හෙයින් ද;

2024 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දිනය වන විට ඉහත කී අංක 160 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන දහඅටයි දෙලක්ෂ දොළොස්දහස් දහනවයයි ශත තිස්හයක් වූ මුදලක් (රු. 18,212,019.36) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩුකිරීමෙන් පසුව, ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන දහඅටයි දෙලක්ෂ දොළොස්දහස් දහනවයයි ශත තිස්හයක් වූ මුදලක් (රු. 18,212,019.36) හෝ දේපළ වෙන්දේසි දිනය වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2024 පෙබරවාරි මස 08 වැනි දින සිට දේපළ වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සියයට දාහතක් වූ (17%) අනුපාතිකය යටතේ ඉහත කී අංක 160 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන දහතුනයි පන්ලක්ෂ හැත්තෑ හතරදහස් හත්සිය අනූදෙකයි ශත විසි දෙකක් වූ මුදලක් මත (රු. 13,574,792.22) පොළිය ද අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඉහත කී ණය මුදල්/ පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි බදු ගෙවීමෙන් නිදහස් සින්නක්කර අයිතිය සහ වෙනත් යම් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළත් වන එම දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර නිශාන්ත උපුල් ජයසූරිය මහතා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි ("ප්‍රධාන පනත" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල යටතේ ක්‍රියාකරමින් බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මතකර සිටිනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ නගර සභා සීමාව ඇතුළත සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත අංක 615D, හල්තොටියාවත්ත ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය හොරණ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කහටගහවත්ත ලොට් 2" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. ආර්. ආනන්ද විසින් සාදන ලද 2016.08.10 වැනි දින අංක 1855 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද;

උතුරට : අංක 916A දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2A ද;

නැගෙනහිරට : හැගල්ල එස්ටේට් ඉඩම ද;

දකුණට : එම ඉඩමේම ලොට් අංක 03 ද; සහ

බස්නාහිරට : සීලරතන මාවත ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1855 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දාහතයි දශම හතයි බිංදුවක් වූ ද (අ.0, රූ.0, පර්.17.70) ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහ කොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

අංක 1855 දරන පිඹුරේ ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන ඉඩම් කොටස පහත දැක්වෙන ඉඩම් නැවත මැනීමක් වේ; එනම් -

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ නගර සභා සීමාව ඇතුළත

සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත අංක 615D, හල්තොට්යාවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය හොරණ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කහටගහවත්ත ලොට් 2" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පියසිරි විසින් සාදන ලද 1985.11.14 දින අංක 916A දරන පිඹුරේ "ලොට් 2B" ලෙස ලකුණු කර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද;

උතුරට : ලොට් 2A ද;

නැගෙනහිරට : හැගල්ල එස්ටේට් ඉඩම ද;

දකුණට : එම ඉඩමේම ලොට් අංක 03 ද; සහ

බස්නාහිරට : සීලරතන මාවත ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 916A දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දාහතයි දශම හතයි බිංදුවක් වූ ද (අ.0, රූ.0, පර්.17.70) හොරණ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A87/137 දරන වෙලුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී "ලොට් අංක 2B" දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

උපාංග සමග විදුලිබල සැපයුම් පද්ධතිය, ජල පහසුකම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුලු ඉහත සවිස්තරාත්මකව සඳහන් කර ඇති ඉඩම් කොටස සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින්කල සම්බන්ධ කරනු ලැබ ඇති හෝ ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවිකරනු ලැබ ඇති හෝ සවි කරනු ලැබිය හැකි සියලු එක්ව හා වෙන් වෙන්ව වූ නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්.සී.

07 - 161

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මහනුවර ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.06.30 වැනි දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0170-12866033-931/170-12866033-130

ඕමාන්, සුල්තානේට් හි සහ කැලණිය පදිංචි මොහොමඩ් හෆීස් මරික්කාර් "බැඳුම්කරු/ උකස්කරු" වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජානකී කරල්ලියද්ද නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2018 නොවැම්බර් මස 21 දිනැති අංක 2155 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත නිවාස ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2026 මැයි මස 11 දින තෙක් ප්‍රාග්ධන මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් පස්මිලියන නවසියදෙදහස් එකසිය තිස්හතරයි ශත හතළිස් පහක (රු. 5,902,134.45) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 12 වැනි දින සිට වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම හතයි පහක (15.75%) බැගින් රුපියල් පස්මිලියන දසදහසක (රු. 5,010,000.00) මුදලක් මත පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් පස්මිලියන නවසියදෙදහස් එකසිය තිස්හතරයි ශත හතළිස් පහක (රු. 5,902,134.45) එකී මුදල ද එය සම්පූර්ණයෙන් අයකර ගන්නා දිනය තෙක් 2026 මැයි මස 12 වැනි දින සිට ඉහත කී පරිදි පොළිය ද එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය, ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග, ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙතොත්) අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර කර ඇති අංක 2155 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන තුසිත කරුණාරත්න මහතා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකුණනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාත්, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවෙහි (කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 260/ඒ, දළුගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ), කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභාව (දළුගම උපකාර්යාලය) තුළ දළුගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ලාවුලුගහවත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසකට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සකස් කළ 1993.10.05 දිනැති අංක 587/1993 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් XB/1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට එකී පිඹුරට අනුව මායිම් : උතුරට : පළමු හරස් පාර ද; නැගෙනහිරට : නැසීගිය ජෝර්ජ් සිල්වාගේ උරුමකරුවන්ගේ

ඉඩම ද; දකුණට : කුඹුර ද (අත්හරින ලද) සහ බටහිරට : ඉහත කී 3403 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් එකොළහයි දශම හයක (අ.0, රූ.0, පර්.11.6) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

මෙම දේපළ පහත දැක්වෙන පරිදි දැන් නැවත මැනුමක් කර විස්තර කරනු ලැබ ඇත.

බස්නාහිර පළාත්, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවෙහි, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 260/ඒ, දළුගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභාව (දළුගම උපකාර්යාලය) තුළ දළුගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "දිප්පිටිගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 9 (දිප්පිටිගොඩ පළමු හරස් පටුමග) දරන "ලාවුලුගහවත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසකට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ජී. විතාන විසින් සකස් කළ 2018.09.07 දිනැති අංක 1142/2016 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් XB/1/1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට එකී පිඹුරට අනුව මායිම් : උතුරට : පළමු හරස් පාර ද; නැගෙනහිරට : නැසීගිය ජෝර්ජ් සිල්වාගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම ද; දකුණට : කුඹුර ද (අත්හරින ලද) සහ බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ඊ. පෙරේරාගේ 1932.05.16 දිනැති අංක 3403 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් එකොළහක (අ.0, රූ.0, පර්.11) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වී. ඒ. පරණගම මහත්මිය,
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි - නීති.

07 - 137/1

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - ආයතනික බැංකු ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.06.30 වැනි දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0864-00040487-001

ලියාපදිංචි අංක PB 241 PV දරන සහ කොළඹ 5, තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සියෙරා ටෙක්නොලොජි හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගම බැඳුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ජී. ආර්. පී. කුමාරි ලියා සහතික කළ 2018 සැප්තැම්බර් මස 27 දිනැති අංක 2538 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් වන පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් ප්‍රාග්ධන මුදල සහ 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් විසිපන් මිලියන නවදහස් පන්සිය දහසයයි ශත අසූ අටක (රු. 25,009,516.88) මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 10 වැනි දින සිට එය සම්පූර්ණයෙන් අයකරගන්නා දිනය තෙක් පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් විසිපන් මිලියන නවදහස් පන්සිය දහසයයි ශත අසූ අටක (රු. 25,009,516.88) එකී මුදල ද 2026 මාර්තු මස 10 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා තෙක් පහත සඳහන් පරිදි පොළිය ද එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය, ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග, ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙතොත්) අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව විස්තර කර ඇති සහ අංක 2538 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන තුසිත කරුණාරත්න මහතා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකුණනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

01. රු. 15,000,000.00 ක සෞභාග්‍යා ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දිනට රුපියල් හයමිලියන දෙසියහත්දහස් හත්සිය හැත්තෑනවයයි ශත හැට හතක (රු. 6,207,779.67) මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 10 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවන තෙක් වාර්ෂිකව සියයට හය (6%) බැගින් රුපියල් පස්මිලියන හාරසිය හැටහත්දහස් හත්සිය හැටහතයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 5,467,767.73) මුදල මත පොළිය ද සමග;

02. රුපියල් 10,329,000.00 චක්‍රීය ආනයන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දිනට රුපියල් දහ අට මිලියන අටසිය එක්දහස් හත්සිය තිස්හතයි ශත විසිඑකක (රු. 18,801,737.21) මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 10 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවන තෙක් වාර්ෂිකව සියයට විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (23.50%)

බැගින් රුපියල් දසමිලියන තුන්සිය විසිනවදහසක (රු. 10,329,000.00) මුදල මත පොලිය ද සමග.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාත්, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සහා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සමරනායක විසින් සකස් කළ 2010.11.14 දිනැති අංක 11318ඒ දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කපුගීකියන විසින් සකස් කළ 1970.07.07 දිනැති අංක 1718 දරන පිඹුරෙහි නැවත මැනුමක් වන) මායිම් : උතුරට : අංක 1718 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 (පවතින පාර) කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට: බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කපුගීකියන විසින් සකස් කළ එම ඉඩමේම ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට : අංක 1186 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කේ. එම්. ද සිල්වා විසින් සකස් කළ 1969.02.09 දිනැති අංක 114 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි අංක 11318A දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් දහහතක (අ.0, රූ.0, පර්.17) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, භූමිය, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන මාර්ග රක්ෂිතයන් මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ද සමග.

01. බස්නාහිර පළාත්, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කපුගීකියන විසින් සකස් කළ 1970.07.07 දිනැති අංක 1718 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 114 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙම ඉඩමේම ලොට් 3 කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : අංක 1718 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට: අංක 1718 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ ලොට් 1 කැබැල්ල ද සහ බටහිරට : අංක 114 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙම ඉඩමේම ලොට් 1 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි අංක 1718 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් එකයි දශම පහක (අ.0, රූ.0, පර්. 1.5) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

02. බස්නාහිර පළාත්, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවෙහි මහරගම නගර සභා සීමා තුළ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව බටහිර අංක 496D ග්‍රාම නිලධාරි වසම තුළ කොට්ටාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. කේ. එම්. ද සිල්වා විසින් සකස් කළ 1969.02.09 දිනැති අංක 114 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරු නැගෙනහිරට : වී. ක්‍රිස්ටිනා පෙරේරාට අයත් A3 දරන කැබැල්ල ද; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 2 කැබැල්ල සහ ලොට් 5 කැබැල්ල ද; දකුණට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 6 කැබැල්ල ද සහ අඩි 9ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම ද සහ බටහිරට : පාර සඳහා වෙන් කළ ලොට් 3 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි අංක 114 දරන එකී පිඹුරට අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතක (අ.0, රූ.0, පර්. 4.7) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වී. ඒ. පරණගම මහත්මිය,
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි - නීති.

07 - 137/3

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - වැලිවේරිය ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතට අනුව Ref. PQ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කළ යෝජනා සම්මතයයි.

සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.06.30 වැනි දින පැවති රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත පරිදි සම්මත කරනු ලැබූ බවට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0630-12897232-001

ලියාපදිංචි අංක PV 114101 දරන රාගම තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ඩ්‍රෙස් වර්ක්ස් කලම්බු (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සමාගම සහ රාගම පදිංචි සූරිය මුදියන්සේලාගේ රෝහිත සංජීව ගුණසේකර *හෙවත්* සූරියහෙට්ටි මුදියන්සේලාගේ රෝහිත සංජීව ගුණසේකර යන අය බැඳුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. (2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත

යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PQ 9 දරන) හි නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් ලියා සහතික කළ 2018 මාර්තු මස 16 දිනැති අංක 1694 සහ 1695, 2019 මැයි 30 දිනැති අංක 1880 සහ 1881 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඩී. ඒ. සඳමාලි විසින් ලියා සහතික කළ 2024 මාර්තු මස 05 දිනැති අංක 460 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී අංක 1694, 1695, 1880, 1881 සහ 460 දරන උකස් බැඳුම්කර මත ප්‍රතිව්‍යුහගත කළ කාලීන ණය පහසුකම I සම්බන්ධයෙන් 2026 මාර්තු මස 19 වැනි දින දක්වා ප්‍රාග්ධන මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්හත්මිලියන හත්සිය තුන්දහස් දෙසියයයි ශත දහතුනක (රු. 37,703,200.13) එකතු වූ මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 20 වැනි දින සිට වාර්ෂිකව සියයට දාහතර (14%) බැගින් රුපියල් තිස්හයමිලියන තුන්සිය එකොළොස්දහස් තුන්සිය හතළිස් නවයයි ශත හැත්තෑ නවයක (රු. 36,311,349.79) මුදලක් මත පොළිය ද සමග සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත දැන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ, සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, රුපියල් තිස්හත් මිලියන හත්සිය තුන්දහස් දෙසියයි ශත දහතුනක (රු. 37,703,200.13) එකී මුදල ද 2026 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රචාරණය කිරීමේ පිරිවැය, ඕනෑම වෙනත් ගාස්තු ද සමග, ඉන් අනතුරුව ලැබුණු ගෙවීම් (වෙතොත්) අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේහි සවිස්තරව විස්තර කර ඇති සහ අංක 1694, 1695, 1880 සහ 460 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කළ දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන චන්දිමා ගමගේ මහත්මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි මගින් විකුණනු ලබන බවට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. වයඹ පළාත්, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ කටුම්පොළ හත්පත්තුවේ, මැදපත්තු කෝරළේ, නැගෙනහිර පන්නල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නාරංගමුව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පහළ නාරංගමුව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "කඩවත්ගල" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. අයි. ජයසේකර විසින් සකස් කළ 2017.11.28 දිනැති අංක 3370/17 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ඇල සහ පාර (මා.ස.අ.) ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 2 කැබැල්ල සහ අංක 6416 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට : ඇළ ද සහ බටහිරට : ඇළ ද යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු චංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් දෙකයි දශම එකක (අ.0, රූ.0, පර්.2.1) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

2. ඉහත කී පහළ නාරංගමුව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "කඩවත්ගල" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්ලිව්. අයි. ජයසේකර විසින් සකස් කළ 2017.11.28 දිනැති අංක 3370/17 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ලොට් 2 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (මා.ස.අ.) ද; අංක 6416 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 කැබැල්ල සහ ඇළ ද; නැගෙනහිරට: 6416 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 කැබැල්ල ද; දකුණට : මහ ඔය සහ සුබසිංහගේ ඉඩම ද; බටහිරට : සුබසිංහ ගේ ඉඩම ද අංක 1934/14 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 5, 4 සහ 3 කැබලි ද සහ ලොට් 1 කැබැල්ල ද යන මායිම් තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන හෝ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු චංචල සහ නිශ්චල කම්හල සහ යන්ත්‍ර සහ වගාවන් ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි/ ඒකක ඇතුළුව නමුත් ඊට සීමා නොවී ඒ මත පිහිටි සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලැබීමට නියමිත ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදි කිරීම් ද සමග පර්චස් විසිහයයි දශම එකක (අ.0, රූ.2, පර්.26.1) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

නීතිඥ වී. ඒ. පරණගම මහත්මිය,
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරි - නීති.

07 - 137/2

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.05.22 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. සී. එච්. ජයවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2018.12.12 දිනැති අංක 325 හා අංක 326 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දෙනිය විසින් සහතික කරන ලද 2020.02.06 දිනැති අංක 979 හා අංක 980 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දෙනිය විසින් සහතික කරන ලද 2022.01.31 දිනැති අංක 1342 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. සමන්මලී විසින් සහතික කරන ලද 2022.08.29 දිනැති අංක 18 දරන 2022.10.25 දිනැති අංක 23 දරන හා 2023.08.31 දිනැති අංක 47 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල අනුව රු. 5,000,000.00 ක (රුපියල් ලක්ෂ පනහක් පමණි) ණය මාලාව යටතේ ප්‍රතිලේඛනගත A ණය මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 34,886,789.87 ක (රුපියල් තුන්කෝටි හතළිස් අටලක්ෂ අසූහයදහස් හත්සිය අසූනවයයි ශත අසූහතක) මුදලක් හා රු. 24,455,878.19 (රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ පනස්පන් දහස් අටසිය හැත්තෑ අටයි ශත දහනවයක) මුදල මත 2026.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහඅට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද ප්‍රතිලේඛනගත B ණය මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු 2,861,769.17ක (රුපියල් විසි අටලක්ෂ හැටඑක් දහස් හත්සිය හැටනවයයි ශත දාහතක) මුදලක් රු 2,569,130.60 ක (රුපියල් විසිපන්ලක්ෂ හැටනව දහස් එකසිය තිහයි ශත හැටක) මුදල මත2026.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට හතර (4.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද 1 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු 742,405.12 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) මුදලක් හා රු. 500,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහඅට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 2 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03 13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු 742,405.12 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) මුදලක් හා රු 500,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහඅට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 3 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03 13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු 742,405.12ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) මුදලක් හා රු. 500,000.00 ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 4 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.742,405.12ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) මුදලක් හා රු. 500,000.00 ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 5 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 741,303.23 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) මුදලක් හා රු. 500,000.00 ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 6 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 741,303.23 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) මුදලක් හා රු. 500,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 7 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 741,303.23 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) මුදලක් හා රු 500,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහඅට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තදුරටත් පොළිය ද 8 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.738,596.31 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ තිස් අට දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත තිස් එකක) මුදලක් හා රු. 500,000.00 ක (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 8 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වන දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 738,596.31ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ තිස්අට දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත තිස් එකක) මුදලක් හා රු.500,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 9 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු 737,473.76 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ තිස්හත් දහස් හාරසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැත්තෑ හයක) මුදලක් හා රු 500,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ පහක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය

දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහ අට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 10 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත 2026.03.13 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.127,663.61ක (රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිහත්දහස් හයසිය හැටතුනයි ශත හැට එකක) මුදලක් හා රු. 123,666.00 ක (රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිතුන්දහස් හය සිය හැටහයක) මුදල මත 2026.03.14 වන දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දහඅට (18.0%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද මිල්ලෑව, ගොරොක්ගොඩ, අංක 235 යන ලිපිනයෙහි වර්තමානයේ පදිංචි හොරණ, මුනගම, වික්ටෝරියා වත්ත, අංක 103 හි කෝරළ කන්කානමලාගේ ලක්ෂ්මන් ප්‍රදීප් කුමාර මහතාගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2018.12.12 දිනැති අංක 325 හා අංක 326 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2020.02.06 දිනැති අංක 979 හා අංක 980 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2022.01.31 දිනැති අංක 1342 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය, 2022.08.29 දිනැති අංක 18 දරන, 2022.10.25 දිනැති අංක 23 දරන හා 2023.08.31 දිනැති අංක 47 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර සියල්ල අනුව ප්‍රතිලේඛනගත A ණය මත රු. 34,886,789.87 ක (රුපියල් තුන්කෝටි හතළිස් අටලක්ෂ අසූහයදහස් හත්සිය අසූනවයයි ශත අසූහතක) එකී මුදල ද, ප්‍රතිලේඛනගත B ණය මත රු.2,861,769.17 ක (රුපියල් විසි අටලක්ෂ හැට එක්දහස් හත්සිය හැටනවයයි ශත දාහතක) එකී මුදල ද, 1 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 742,405,12 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) එකී මුදල ද, 2 වන කෙටි කාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 742,405.12ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) එකී මුදල ද, 3 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 742,405.12 ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) එකී මුදල ද, 4 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 742,405.12ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහක) එකී මුදල ද, 5 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 741,303.23ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) එකී මුදල ද, 6 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 741,303.23ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) එකී මුදල ද, 7 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 741,303.23ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තුනයි ශත විසිතුනක) එකී මුදල ද, 8 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 738,596.31ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ තිස්අට දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත තිස් එකක) එකී මුදල ද, 9 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 737,473.76ක (රුපියල් හත්ලක්ෂ තිස්හත් දහස් හාරසිය හැත්තෑ තුනයි ශත හැත්තෑ හයක) එකී මුදල ද, 10 වන කෙටිකාලීන ණය (පුනරාවර්තන) මත රු. 127,663.61ක (රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිහත්දහස් හයසිය හැටතුනයි ශත හැට එකක) එකී මුදල ද, 2026.03 14 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අය විය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු වන මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය (397 වන අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ හොරණ ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, මුන්වත්තේබාගේ හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව (කනන්විල උපකාර්යාලය) තුළ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 616D මුණගම නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ඉලිඹේ පිහිටා ඇති ඉලිඹෙමුකලාන වත්ත සහ වික්ටෝරියා වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු නලින් හේරත් විසින් සාදන ලද 2012 පෙබරවාරි මස 29 දිනැති අංක 3073 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් Y ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් Y: උතුරට : අංක 2007/56 දරන පිඹුරේ ලොට් D3 හා R4 ද; නැගෙනහිරට : අංක 2007/56 දරන පිඹුරේ ලොට් R4 හා R5 ද; දකුණට අංක 2007/56 දරන පිඹුරේ ලොට් X හා ලොට් R5 ද; බස්නාහිරට : අංක 2007/56 දරන පිඹුරේ ලොට් X හා D3 ද මායිම්ව අංක 3073 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් විස්සක (අ.0, රූ.0, පර්.20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 572/123 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, බලයලත් මිනින්දෝරු නලින් හේරත් විසින් සාදන ලද 2007 පෙබරවාරි මස 20 දිනැති අංක 2007/56 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් R4 හා RS ලෙස ලකුණු කර ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම භාවිත කිරීමේ අයිතිය ද සමඟ වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඩබ්ලිව්. ඒ. පී. නිශාන්ත මයා,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හොරණ අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

07 - 167

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.03.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2013.11.19 දිනැති අංක 4694 දරන මූලික උකස් බැඳුම්කරය හා ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2016.03.01 දිනැති අංක 4866 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. වීරසූරිය විසින් සහතික කරන ලද 2016.11.08 දිනැති අංක 3290 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.14 දිනැති අංක 3485 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2018.07.30 දිනැති අංක 3565 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය හා ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2022.12.14 දිනැති අංක 4152 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කර වලට අනුව ලබාදෙන ලද රු. 76,900,000.00 (රුපියල් හත්කෝටි හැටනවලක්ෂයක) ප්‍රතිලේඛනගත කාලීන ණය A පහසුකම මත 2026.02.08 වැනි දින දක්වා හිඟ මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 102,938,147.77 ක (රුපියල් දස කෝටි විසිනව ලක්ෂ තිස්අටදහස් එකසිය හතළිස්හතයි ශත හැත්තෑ හතක) මුදලක් ද, 2026.02.09 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් රු. 76,900,000.00 (රුපියල් හත්කෝටි හැටනවලක්ෂයක) එකී ප්‍රතිලේඛනගත කාලීන ණය A පහසුකමෙහි හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු 15.0% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, වාර්ෂිකව 2.0% බැගින් වූ දඩ පොළිය ද ඇතුළු සම්පූර්ණ මුදල රද්දොළුව, කොටරුපේ, අංක 118A හි යුගාන්ත එස් එස් ට්‍රේඩිං ලංකා පුද්ගලික සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2013.11.19 දිනැති අංක 4694 දරන මූලික උකස් බැඳුම්කරය හා ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2016.03.01 දිනැති අංක 4866 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. වීරසූරිය විසින් සහතික කරන ලද 2016.11.08 දිනැති අංක 3290 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.14 දිනැති අංක 3485 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය, ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2018.07.30 දිනැති අංක 3565 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය හා ඇය විසින් සහතික කරන ලද 2022.12.14 දිනැති අංක 4152 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කර වලට අනුව ලබාදෙන ලද රු. 42,000,000.00 ක (රුපියල් හතර කෝටි විසිලක්ෂයක) ප්‍රතිලේඛන ගත කාලීන ණය B1 පහසුකම වන 2026.02.08 වැනි දින දක්වා හිඟ මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 34,968,721.99 ක (රුපියල් තුන්කෝටි හතළිස් නව ලක්ෂ හැටඅට දහස් හත්සිය විසි එකයි ශත අනූනවයක) මුදලක් ද, 2026.02.09 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් රු. 32,759,353.54ක (රුපියල් තුන්කෝටි විසිහත් ලක්ෂ පනස් නව දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ශත පනස් හතරක) හිඟ ප්‍රාග්ධනය මත වාර්ෂිකව එකතු විය යුතු 3.0% බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, වාර්ෂිකව 2.0% බැගින් වූ දඩ පොළිය ද ඇතුළු සම්පූර්ණ මුදල රද්දොළුව, කොටරුපේ, අංක 118A හි යුගාන්ත එස් එස් ට්‍රේඩිං ලංකා පුද්ගලික සමාගමෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. අංක 4694, අංක 4866, අංක 3290, අංක 3485, අංක 3565 හා අංක 4152 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර අනුව රු.137,906,869.76 (රුපියල් දහතුන් කෝටි හැත්තෑ නව ලක්ෂ හය දහස් අටසිය හැටනවයයි ශත හැත්තෑ හයක) එකී මුදල ද, 2026.02.09 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන් හි සම්පූර්ණයෙන් විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්.එච්.ටී. කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වැනි වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ අගනුවර ශාඛාවේ අයකරගැනීම් හා ණය සුපරීක්ෂණ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 203 - ගනේපොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොටරුපේ පිහිටා ඇති මීගහවත්ත (නමුත් ඔප්පු අංක 771ට අනුව මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. කේ. සපරසිංහ විසින් සාදන ලද 2011 අප්‍රේල් මස 04 වැනි දිනැති අංක 488 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1: උතුරට: පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද; නැගෙනහිරට : ඩී එච්.බී.එස්. දිසානායකගේ ඉඩම (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. ජේම්ස් විසින් සාදන ලද 1961 නොවැම්බර් මස 07 දිනැති අංක 995 දරන පිඹුරේ ලොට් B) ද; දකුණට : එල්. පී. ජුවානිස් අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : සී. සුරවීරගේ ඉඩම ද මායිමට අංක 488 දරන එකී

පිඹුර අනුව අක්කර එකයි පර්චස් විසිහයයි දශම පහයි බිංදුවක (අ.1, රූ.0, පර්.26.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමඟ වේ.

ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල පහත විස්තර කර ඇති ඉඩම හා සර්වසම වේ.

ඉහත කී කොටරුපේ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති මිල්ලගහවත්ත (නමුත් මීගහවත්ත ලෙස ලියාපදිංචි කර ඇත) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2006 මාර්තු මස 3 වන දිනැති අංක 5545/1 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද; නැගෙනහිරට : අංක 995 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් B ද; දකුණට : එල්. පී. ජුවානිස් අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද; බස්නාහිරට : චන්ද්‍රකුමාර සුරවීරගේ ඉඩම ද; මායිම්ව අංක 5545/1 දරන එකී පිඹුර අනුව අක්කර එකයි පර්චස් විසි නවයක (අ.1, රූ.0, පර්.29) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමඟ වේ.

අංක 5545/1 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ල පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි. ඉහත කී කොටරුපේ ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති මිල්ලගහවත්ත (නමුත් මීගහවත්ත ලෙස ලියාපදිංචි කර ඇත) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. ජේම්ස් විසින් සාදන ලද 1961 නොවැම්බර් මස 7 වන දිනැති අංක 995 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල; උතුරට: පී. ඩබ්ලිව්. ඩී. පාර ද; නැගෙනහිරට : අංක 995 දරන එකී පිඹුරේ ලොට්B ද; දකුණට : අංක 995 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D හා ඒ. ඩබ්ලිව්. ජයතිලකගේ ඉඩම ද; බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. පී. ජයතිලකගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම ද මායිම්ව අංක 995 දරන එකී පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි පර්චස් විසි නවයක (අ.1, රූ.0, පර්.29) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 107/131 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

යන්ත්‍ර සූත්‍ර ලැයිස්තුව

බන්ධනදායීන්ගේ සියලු හා තනි නිශ්චල යන්ත්‍ර සූත්‍ර හා උපාංගවලට පහත සඳහන් දෑ අයත් වේ

No.	DESCRIPTION	MODEL No.	SERIAL No.	COUNTRY OF OR-IGIN
1.	Water - Cool floor standing any room cooling plant, Cooling Tower, Water pump	HWL340, HWL170, HWL110	-	China
2.	Cold Room of 13.8m, 9.8m, 6m	-	-	China
3.	Flack ice Machine	-	-	China
4.	Air Cooled chiller with shell and tube evaporator 2 with 1 ton water tank	XC - CF 10A	-	China
5.	Blast Freezer with plastic stack boxes & Alumnae sheets (Size 3m x 3m x 2.4m)	-	-	China
6.	Stainless steel band saw machine with 2 blades, Voltage 38V, 50HZ, 3Phase	HB 400	-	China
7.	Cool Room 11.2mx5.4mx3.5m, temperature 18-25c, Bitzer condensing unit, evaporator	-	-	China

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. ඒ. එස්. කේ. පෙරේරා,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු අයකර ගැනීම් හා ණය සුපරීක්ෂණ.

ලංකා බැංකුව,
අගනුවර ශාඛාව.

07-162

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 14 දරන පනතින්, 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.05.22 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වාගා ලාවන්‍යා යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2015.11.17 දින අංක 672 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා 2015.11.17 දිනැති අංක 673 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව කාලීන ණය මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.14,170,707.55 (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් එක්ලක්ෂ හැත්තෑදහස් හත්සිය හතයි ශත පනස්පහක) මුදලක් හා රු.4,918,487.60ක (රුපියල් හතළිස් නව ලක්ෂ දහඅටදහස් හාරසිය අසූහතයි ශත හැටක) මුදල මත 2026.02.28 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට දාහතරයි දශම පහ (14.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 1 වන ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 19,596,575.34ක (රුපියල් එක්කෝටි අනූපන්ලක්ෂ අනූහයදහස් පන්සිය හැත්තෑ පහයි ශත තිස් හතරක) මුදලක් හා රු. 10,000,000.00ක (රුපියල් කෝටියක) මුදල මත 2026.02.28 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, 2 වන ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,041,338.86ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් එක්හස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත අසූ හයක) මුදලක් හා රු. 3,500,000.00ක (රුපියල් ලක්ෂ තිස්පහක) මුදල මත 2026.02.28 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය දක්වා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, පරණ පාර, අංක 01 (අංක 85) හි බී. පී. මොරවක සහ පුත්‍රයෝ (පුද්ගලික) සමාගමෙන් (පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, අලුත් පාර, අංක 362 හි පදිංචි උපාලි රාජා මොරවක මහතා, පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, පරණ පාර, අංක 531 හි ජයන්ති හේමලතා මොරවක කුලරත්න මහත්මිය, පොල්ගස්ඕවිට, කොන්දුරාව, අංක 73හි රමණී සන්ධ්‍යා මොරවක මහත්මිය, පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, පරණ පාර, අංක 531/1 හි ජනරංජනී මොරවක හා නාරාහේන්පිට, ඊ. ඩී. දාබරේ මාවත, එවර්ග්‍රීන් පාර්ක්, අංක 18/93හි ඥානාංගනී මානෙල් මොරවක *හෙවත්* මානෙල් මොරවක මහත්මිය එහි අධ්‍යක්ෂවරු වෙති) බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2015.11.17 දිනැති අංක 672 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය හා 2015.11.17 දිනැති අංක 673 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව කාලීන ණය මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 14,170,705.55ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් එක්ලක්ෂ හැත්තෑදහස් හත්සිය හතයි ශත පනස්පහක) එකී මුදල ද, 1 වන ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 19,596,575.34ක (රුපියල් එක්කෝටි අනූපන්ලක්ෂ අනූහයදහස් පන්සිය හැත්තෑ පහයි ශත තිස් හතරක) එකී මුදල ද, 2 වන ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2026.02.27 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,041,338.86ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් එක්දහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත අසූ හයක) එකී මුදල ද 2026.02.28 වැනි දින සිට විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයවිය යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු වන මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය (397 වැනි අධිකාරය) සහ එහි සංශෝධන යටතේ ද, එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ කොට්ටාව ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාව තුළ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 496/8, කොට්ටාව - දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොට්ටාව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති අවිස්සාවේල්ල පාරේ, වරිපනම් අංක 843 දරන, දෙනියේ-වල හේන *හෙවත්* මිල්ලගහ කනත්ත හේන, අළුබෝගහවත්ත හා මදටියගහවත්ත *හෙවත්* දවටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. සමරනායක විසින් සාදන ලද 2013 ජූලි මස 10 දිනැති අංක 12106-10C දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් X: උතුරට : අංක 12106 දරන පිඹුරේ ලොට් C2 හා අංක 3651 දරන පිඹුරේ ලොව් 7 ද; නැගෙනහිරට අංක 12106 දරන පිඹුරේ ලොව C2 හා 48 ද; දකුණට : අලුත් පාර හා අංක 3651 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 ද; බස්නාහිරට : අංක 3651 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හා 7 ද මායිමව අංක 12106-10C දරන එකී පිඹුර

අනුව පර්චස් විසි නවයයි දශම එකයි හයක (අ.0, රූ.0, පර්.29.16) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම් එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 199/85 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ඒ. පී. ගහබඩගේ මිය,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කොට්ටාව ශාඛාව,
2026 ජූලි 10.

07-163

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම.

2024.01.29 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2017.04.20 දිනැති අංක 1136 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 5,612,008.26 ක (රුපියල් පනස් හයලක්ෂ දොළොස්දහස් අටයි ශත විසිහයක) ණය පහසුකම මත 2023.10.22 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,693,387.19 ක (රුපියල් අසූහය ලක්ෂ අනූතුන්දහස් තුන්සිය අසූහතයි ශත දහනවයක) මුදලක් ද, 2023.10.23 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වාර්ෂිකව සියයට දහතුන (13.00%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, කුරුණෑගල යන්තම්පලාව, සුන්දරාපොළ, අංක 492 හි කුලමුන්නේසුම් ආරච්චිලාගේ සුමිත් ධර්මදාස මහතාගෙන් හා වික්‍රමසිංහ මුදියන්සේලාගේ ගීතාංජලී මහත්මිය යන අයගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2017.04.20 දිනැති අංක 1136 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව අයවිය යුතු රු. 5,612,008.26 ක (රුපියල් පනස් හයලක්ෂ දොළොස්දහස් අටයි ශත විසිහයක) ණය පහසුකම මත 2023.10.22 වන දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,693,387.19 ක (රුපියල් අසූහය ලක්ෂ අනූතුන්දහස් තුන්සිය අසූහතයි ශත දහනවයක) එකී මුදල ද, 2023.10.23 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් වාර්ෂිකව සියයට දහතුන (13.00%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව විහාර මාවත අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ, කුරුණෑගල අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ප්‍රධාන කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, දේවමැද්ද කෝරළේ, වාරියපොළ ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශය තුළ, වාරියපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වේරපොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වේරපල ග්‍රාමයේ පිහිටි, "වෙරළුගස්පිටියේවත්ත, වෙරළුගස්පිටියේ ගොඩැල්ල හා උඩකෝන්ගහමුල වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. අතපත්තු විසින් සාදන ලද 2014.12.07 දිනැති අංක 2014/409 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් 1; උතුරට : සරත් කුමාර අමරසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩමේ කොටසක් හා එම ඉඩමේම (අංක 2013/90 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1) ඉතිරි කොටස ද; නැගෙනහිරට : අංක 2014/409 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 එනම්, අඩි 12 ක් පළල පාර හා එම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස ද; දකුණට : එම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස හා බස්නාහිරට : සරත් කුමාර අමරසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්චස් විස්ස (අ.0, රූ.1, පර්.20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමඟ හා අංක 2014/409 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කළ එනම් අඩි 12 ක් පළල පාර භාවිත කිරීමේ අයිතිය සමඟ වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ S 16/130 දක්වා දිවෙන අතර S 16/113 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

පී. එම්. එස්. තුෂාර මහතා,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
කුරුණෑගල අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

07-164

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2026.04.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ටී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2013.08.23 දිනැති අංක 1031 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. පී. ආර්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016.11.18 දිනැති අංක 1522 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 20,000,000.00ක (රුපියල් කෝටි දෙකක) ණය මාලාව යටතේ කෙටි කාලීන ආනයන ණය මත 2026.02.23 වැනි දිනය දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 27,887,610.06ක (දෙකෝටි හැත්තෑ අට ලක්ෂ අසූහත් දහස් හයසිය දහයයි ශත හයක) මුදලක් ද, 2026.02.24 වැනි දින සිට එම ණය ගෙවා අවසන් කරන දිනය තෙක් රු. 14,421,000.00ක (රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ විසි එක් දහසක) මුදල මත වාර්ෂිකව සියයට දාහතරයි දශම හතයි පහ (14.75%) බැගින් වූ පොළී අනුපාතය යටතේ තවදුරටත් පොළිය ද, හෝකන්දර, හෝකන්දර උතුර, අංක 516/02හි රුවන් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (තනි අයිතිකරු - පන්තිහගේ රුවන් ප්‍රදීප් දාබරේ *හෙවත්* පන්තියගේ රුවන් ප්‍රදීප් දාබරේ) ආයතනයෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2013.08.23 දිනැති අංක 1031 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය හා 2016.11.18 දිනැති අංක 1522 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය අනුව කෙටි කාලීන ආනයන ණය මත රු. 27,887,610.06ක (දෙකෝටි හැත්තෑ අට ලක්ෂ අසූහත් දහස් හයසිය දහයයි ශත හයක) එකී මුදල ද 2026.02.24 වැනි දිනය සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකරගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුදුගමුවේ හේවාවසම් තුසිත් කරුණාරත්න මහතාට ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 වන අධිකාරය) 19 වන වගන්තිය යටතේ හා එහි සංශෝධන යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීම සඳහා ලංකා බැංකුවේ මාලඹේ ශාඛාවේ කළමනාකරුට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 494/B අරංගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, හෝකන්දර උතුර පිහිටා ඇති පන්නිපිටිය පාරේ වරිපනම් අංක 195 දරන "වැලියද්දේ දෙනිය *හෙවත්* ගොරකගහ දෙනිය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. එස්. ආර්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2013 මාර්තු මස 03 වන දිනැති අංක 1391 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට A; උතුරට : කේ එඩ්වින් පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : අංක 4613A දරන පිඹුරේ ලොව 2 හි ඉතිරි කොටස ද; දකුණට : මෙහි ලොට් 2B (අඩි 10ක් පළල මාර්ග වෙන් කිරීම) සහ බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිමට අංක 1391 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් දහ අටයි දශම බිංදුවයි නවයක (අ.0, රූ.0, පර්.18.09) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම එහි ඇති ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි සියලු දේ සමඟ වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 608/41 ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

ඉහත කී හෝකන්දර උතුර පිහිටා ඇති "වැලියද්දෙ දෙනිය *හෙවත්* ගොරකගහ දෙනිය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 16 වැනි දිනැති අංක 1854 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 2B (අඩි 10ක් පළල මාර්ග වෙන් කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2B: උතුරට : අංක 4613A දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා අංක 1854 දරන පිඹුරේ ලොට් 2A ද; නැගෙනහිරට : අංක 4613A දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි ඉතිරි කොටස ද; දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : කොට්ටාව සිට මාළඹේ දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන පාර ද මායිම්ව අංක 1854 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් තුනයි දශම හතක (4.0, රූ.0, පර්.3.7) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම සමඟ වේ. මෙය හෝමාගම් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 608/42 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1854 දරන පිඹුරේ Lot 28 දරන බිම් කැබැල්ල, අංක 1391 දරන මෑතකදී කරන ලද මැනුම අනුව පහතින් විස්තර කර ඇත;

ඉහත කී හෝකන්දර උතුර පිහිටා ඇති "වැලියද්දෙ දෙනිය *හෙවත්* ගොරකගහ දෙනිය" නමැති ඉඩමට අංක 1391 දරන එකී පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 2B (අඩි 10 ක් පළල මාර්ග වෙන් කිරීම) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 2B; උතුරට : මෙහි ලොට් A ද; නැගෙනහිරට: අංක 4613A දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි ඉතිරි කොටස ද; දකුණට: පාර සහ බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිම අංක 1391 දරන එකී පිඹුර අනුව පර්චස් තුනයි දශම හතක (අ.0, රූ.0, පර්.3.7) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම් සමඟ වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

යූ. ඒ. එස්. සී. කරුණාරත්න මිය,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
මාලඹේ ශාඛාව.

07-166

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.12.14 දිනැති අංක 13270, 13269 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඕ. එම්. ලියනපතිරණ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.07.25 දිනැති අංක 355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ශ්‍රී රාම් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ වයික්කාලේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වයික්කාලේ පදිංචි කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයිනි ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේෂන් රයින් ශ්‍රී රාම් (KATHIRESAN RYINE SRI RAM *alias* KATHIRESAN RAINI SRI RAM *alias* KATHIRESAN RYIN SRI RAM *alias* KATHIRESHAN RYIN SRI RAM) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට ශ්‍රී රාම් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් හි එකී කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයිනි ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේෂන් රයින් ශ්‍රී රාම් යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 13270, 13269 සහ 355 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් තුන්සිය පනස් තුන් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ දහස් හත්සිය අසූ නවයයි ශත අසූ අටක (රු. 353,590,789.88) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙසිය තිස් නව මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හත්සිය හැට දෙකයි ශත පනස් නවයක (රු. 239,948,762.59) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද සහ රුපියල් විසි හය මිලියන පන් ලක්ෂ විසි නව දහස් හත්සිය හතළිස් දෙකයි ශත තිස් හතක (රු. 26,529,742.37) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් තුන්සිය පනස් තුන් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ දහස් හත්සිය අසූ නවයයි ශත අසූ අටක (රු. 353,590,789.88) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙසිය තිස් නව මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හත්සිය හැට දෙකයි ශත පනස් නවයක (රු. 239,948,762.59) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද සහ රුපියල් විසි හය මිලියන පන් ලක්ෂ විසි නව දහස් හත්සිය හතළිස් දෙකයි ශත තිස් හතක (රු. 26,529,742.37) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 13270, 13269 සහ 355 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයිනි ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේසන් රයින් ශ්‍රී රාම් *හෙවත්* කදිරේෂන් රයින් ශ්‍රී රාම් යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, යන්ත්‍ර සහ මෝටර් වාහන බලයලත් වෙන්දේසිකරු චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 13270 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

චංචල පිරියත යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සම්පූර්ණයෙන් ම -

විස්තරය *[Description]*	*අනුක්‍රමික අංකය* *[Serial No.]*	*නිෂ්පාදිත වර්ගය* *[Year of Manufacture]*	*ප්‍රමාණය* *[Quantity]*
සීඒටී ජෙනරේටර් [CAT Generator]	CAT000000 CC-1G00983	2006	1

විස්තරය [Description]	අනුක්‍රමික අංකය [Serial No.]	නිෂ්පාදිත වර්ගය [Year of Manufacture]	ප්‍රමාණය [Quantity]
සීඒටී 312 ඒක්ස්කැවේටර් [CAT 312 Excavator]	CAT0312CAC-BT00494	2013	1
සීඑස් 533ඊ රෝඩ් රෝලර් [CS 533E Road Roller]	CATCS533JA - SL03300	2006	1
හිටාචි එක්ස්කැවේටර් [Hitachi Excavator]	HCM1U100C0 - 0204537	2010	1
ඉසෙඩ්එක්ස්330 -5ජී එක්ස්කැවේටර් [ZX330-5G- Excavator]	HCMDDE90K00043893	2017	1
කොමට්සු එක්ස්කැවේටර් [Komatsu Excavator]	PC228-10584	2006	1
කොමට්සු පීසී - 200 [Komatsu PC - 200]	KMTPC197V0 - 2356872	2013	1
එම්ජී 230 මෝටර් ග්‍රේඩර් [MG230 Motor Grader]	2GA-00780	2010	1
එම්ජී 230 මෝටර් ග්‍රේඩර් [MG230 Motor Grader]	2GA-00042	2008	1
මෝබයිල් ක්‍රෂර් [Mobile Crusher]	X-11996	2003	1
ටීඊආර්ඊඑක්ස් පීටී 6000 [TEREX PT6000]	SLBDDN00E3 - 09EE400	2000	1
ටීඊආර්ඊඑක්ස් පීටී 6000 [TEREX PT6000]	SLBDDN00E3 - 07EE385	2000	1

සහ අමතර කොටස්, උපාංග සහ උපකරණ ද, වයික්කාල, අංගම්පිටිය අංක 61 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන වෙනත් සියලු වංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හා සැමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සැම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන බන්ධනදායීගේ වෙනත් සියලු වංචල පිරියත යන්ත්‍ර උපකරණ සහ උපාංග වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි වෙනත් සියලු වංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග, සහ බන්ධනදායී විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී ව්‍යාපාර වංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග ද සමග වේ.

අංක 13269 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වෙසෙසි අංකය (ලියාපදිංචි අංකය) [Distinctive Number Registration Number]	විස්තරය, නිෂ්පාදනය, මාදිලිය, අශ්වබල ආදිය [Description, Make, Model, Horse Power etc.]	චැසි අංකය [Chassis Number]	එන්ජින් අංකය [Engine Number]	තබා ඇති ස්ථානය [Place where kept]
NW LN-7351	හිනෝ, ඩීසල් මෝටර් ලොරි කේඑස් [Hino, Diesel - Motor Lorry, KsOn2ppwa, YOM : 2004]	GN2PPW-10134	P11C-UE10229	සියල්ල වයික්කාල, අංගම්පිටිය අංක 61 දරන ස්ථානයේ

වෙසෙසි අංකය (ලියාපදිංචි අංකය) [Distinctive Number Registration Number]	*විස්තරය, නිෂ්පාදනය, මාදිලිය, අශ්වබල ආදිය [Description, Make, Model, Horse Power etc.]*	*චැසි අංකය [Chassis Number]*	*එන්ජින් අංකය [Engine Number]*	*තබා ඇති ස්ථානය [Place where kept]*
NW LX-1251	තන්ත්‍රි ලොරි ට්‍රේලර් නිෂ්පාදිත වර්ෂය 2011 [Tantri, Lorry Trailer, Trb40, YOM : 2011]	T36721-11LTL	-	[All are No. 61, Anagampitiya, Waikkala] ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය අංක 484 අංගම්පිටිය නැගෙනහිර [Grama Niladari Division No. 484 - Angampitiya East] ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය - වෙන්නප්පු [Divisional Secretariat of Wennappuwa]
290-0389	මිට්සුබිෂි ඩීසල් මෝටර් ලොරි නිෂ්පාදිත වර්ෂය 1988 [Mitsubishi, Diesel-Motor Lorry, YOM : 1998]	FP517DA00518	6D24279718	
NW PC-6710	ටොයොටා ඩීසල් ද්විත්ව කාර්ය හයිලක්ස් නිෂ්පාදිත වර්ෂය 2011 [Toyota, Diesel - Dual Purpose, Hilux YOM : 2011]	MR0FR22G800600-577	2KD-5509585	
NW LO-8731	නිසාන් ඩීසල් මෝටර් ලොරි ADO - CD4YL QUON නිෂ්පාදිත වර්ෂය 2010 [Nissan Diesel, Motor Lorry, ADO - CD4YL - QUON, YOM : 2010]	CD4YL-30339	GE13-612083A	
NW PD-2388	ටොයොටා ඩීසල් - ද්විත්ව කාර්ය, හයිලක්ස් Vigo, නිෂ්පාදිත වර්ෂය 2007 [Toyota, Diesel - Dual Purpose, Hilux Vigo, YOM : 2007]	MR0FZ29G202509914	1KD9996255	
NW CBH-5110	හොන්ඩා මෝටර් කාර් නිෂ්පාදිත වර්ෂය 2019 [Honda, Motor Car, YOM : 2019]	RW1-1003657	L15B-5743664	

ඒ හා සම්බන්ධ සියලුම උපාංග ද සමග වේ.

අංක 355 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත අංක 481B කම්මල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, 481B, කම්මල දකුණ ගමේ පිහිටි දොඹගහවත්ත *හෙවත්* අලුත්තොටවත්ත සහ අංජි-තෙන-අඩිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 15 දිනැති අංක 12262 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10623 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස ද, එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 8284 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3 ද සහ අංක 12262 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1B ද; නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද; දකුණට: එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10895A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 සහ එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10703 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 12262 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි පර්චස් විස්සයි දශම හයයි පහක් (අ.2, රූ.0, පර්. 20.65) හෝ හෙ. 0.86160ක් විශාල ඉඩම වේ.

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව ඇතුළත අංක 481B කම්මල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, 481B, කම්මල දකුණ ගමේ පිහිටි දොඹගහවත්ත *හෙවත්* අලුත්තොටවත්ත සහ අංජි-තෙන-අඩිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 15 දිනැති අංක 12262 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10623 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස සහ එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 8284 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3 ද; නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද; දකුණට : එකී අංක 12262 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1A ද සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 12262 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1A ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 12262 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහක් (අ.0, රූ.0, පර්.12) හෝ හෙ. 0.3035ක් විශාල ඉඩම වේ.

ඉහත කී ලොට් 1A සහ ලොට් 1B පහත දැක්වෙන ඉඩම් කොටසේ උප බෙදීමක් වේ.

ඉහත කී කම්මල දකුණ ගමේ පිහිටි දොඹගහවත්ත *හෙවත්* අලුත්තොටවත්ත සහ අංජි-තෙන-අඩිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රන්නාදු විසින් සාදන ලද 2012 මාර්තු මස 17 දිනැති අංක 12262 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10623 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1හි ඉතිරි කොටස සහ එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 8284 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 3 ද; නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද; දකුණට : එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10895A දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 ද සහ එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10703 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 12262 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි පර්චස් තිස් දෙකයි දශම හයයි පහක් (අ.2, රූ.0, පර්.32.65) විශල ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/9

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ඒ. එන්. එදිරිසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.10.10 දිනැති අංක 948 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය දඹදෙණියේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV96002 දරන එස් ටී කේ මල්ටි එන්ජිනියර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී එස් ටී කේ මල්ටි එන්ජිනියර්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 948 දරන බැඳුම්කරය මත රුපියල් අට මිලියන අට ලක්ෂ තිස් හය දහස් පන්සිය විසි හතයි ශත අසූ දෙකක (රු. 8,836,527.82) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන නව ලක්ෂ අසූ හත් දහස් හයසිය විසි පහයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 2,987,625.71) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දෙමිලියන පන් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හාරසිය හැට හතයි ශත තිස් හතරක (රු. 2,549,467.34) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් අට මිලියන අට ලක්ෂ තිස් හය දහස් පන්සිය විසි හතයි ශත අසූ දෙකක (රු. 8,836,527.82) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන නව ලක්ෂ අසූ හත් දහස් හයසිය විසි පහයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 2,987,625.71) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දෙමිලියන පන් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හාරසිය හැට හතයි ශත තිස් හතරක (රු. 2,549,467.34) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන

පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 948 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් අධිකාරි පතිරන්නැහැලාගේ ලසන්ත සම්පත් අධිකාරි යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 948 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, බටහිර උඩුකහ කෝරළේ, නාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නාරම්මල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත රිලිගල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, රිලිගල ගමේ සහ නැගෙනහිර මැදපත්තු කෝරළේ, පන්නල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පන්නල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත මැද්දේපොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මැද්දේපොල ගමේ පිහිටි පොතුගල්කන්ද එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2016.01.20 දිනැති අංක 3824 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද අංක ලද අංක 1644 දරන පිඹුරේ ලොට් 38 ද; නැගෙනහිරට : ඇල ද; දකුණට සහ බස්නාහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් නවයයි දශම හතයි පහක් (අ.0, රූ.2, පර්. 9.75) විශාල ඉඩම වේ.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. ඩබ්ලිව්. සිරිවිමලරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.09.21 දිනැති අංක 3085 දරන විකුණුම්කරය මත අයත්ව භුක්ති විඳින ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/8

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට 2024.03.14 දිනැති දිනපොත් අංක 5/1462 දරන අංක 00052558908 දරන හිමිකම් සහතිකය මත ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. එන්. ගීතානි විසින් ලියා සහතික කරන ලද උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, කුමාරකොට්ටුවේ පදිංචි සුදර්ශන උමයංග කෲස් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට එකී සුදර්ශන උමයංග කෲස් යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී 2024.03.14 දිනැති දිනපොත් අංක 5/1462 දරන අංක 00052558908 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රය මත රුපියල් නව මිලියන අට ලක්ෂ විසි තුන් දහස් තිස් එකයි ශත විසි පහක (රු. 9,823,031.25) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අට මිලියන තුන් ලක්ෂ නව දහස් අටසිය තිස් අටයි ශත හැට පහක (රු. 8,309,838.65) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ අටක් (18%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහත ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් නව මිලියන අට ලක්ෂ විසි තුන් දහස් තිස් එකයි ශත විසි පහක (රු. 9,823,031.25) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අට මිලියන තුන් ලක්ෂ නව දහස් අටසිය තිස් අටයි ශත හැට පහක (රු. 8,309,838.65) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ අටක් (18%) බැගින් වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී 2024.03.14 දිනැති දිනපොත් අංක 5/1462 දරන අංක 00052558908 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රය මගින්

එකී සුදර්ශන උමයංග කෲස් යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (පීවීටී) එල්ටීඩී ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

2024.03.14 දිනැති දිනපොත් අංක 5/1462 දරන අංක 00052558908 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

පළාත	: බස්නාහිර
දිස්ත්‍රික්කය	: ගම්පහ
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	: කටාන
ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය	: 64 - කටාන බටහිර
ගම	: කටාන
කැඩැස්තර සිතියම් අංකය	: 511207
කොට්ඨාස (Block No.) අංකය	: 02
ඉඩම් කොටස් අංකය	: 0627
වර්ග ප්‍රමාණය	: හෙ. 0.0263

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/6

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. කේ. ඩී. කේ. ඒ. කේ. ජයසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.11.03 දිනැති අංක 917 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වත්තල පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සුගත් නිලන්ත කුමාර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සුගත් නිලන්ත කුමාර යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 917 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් දස මිලියන අට ලක්ෂ පනස් පන් දහස් පන්සිය හැට හතයි ශත විසි හතක (රු. 10,855,567.27) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පස් මිලියන හාර ලක්ෂ හැට තුන් දහස් එකසිය පනස් හතයි ශත පනස් දෙකක (රු. 5,463,157.52) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාස තුනකට වරක් එනම්, ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් දස මිලියන අට ලක්ෂ පනස් පන් දහස් පන්සිය හැට හතයි ශත විසි හතක (රු. 10,855,567.27) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් පස් මිලියන හාර ලක්ෂ හැට තුන් දහස් එකසිය පනස් හතයි ශත පනස් දෙකක (රු. 5,463,157.52) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාස තුනකට වරක් එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 917 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සුගත් නිලන්ත කුමාර යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ෂොක්මන් ඇන්ඩ් සමරවික්‍රම ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 917 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ කඩුවෙල නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 478A වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කලපලුවාව ගමේ පිහිටි මහයියාව එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

ජී. ඩී. කේ. දමයන්ති විසින් සාදන ලද 2011.10.04 දිනැති අංක 063 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 14 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 ද; නැගෙනහිරට : අංක 571 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 6 ද; දකුණට : අංක 14 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ මෙහි ලොට් 2 ද සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 2 සහ පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම හතරයි තුනක් (අ.0, රූ.0, පර්.7.43) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෙහි වඩාත් විස්තර කොට ඇති, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1960.09.15 දිනැති අංක 571 දරන පිඹුරේ ලොට් 72 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. සී. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1972.08.01 දිනැති අංක 14 දරන පිඹුරේ ලොට් R1, R2 සහ R3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාරවල් සඳහා වූ වෙන් කිරීම් ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ කඩුවෙල නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 478A, වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කලපලුවාව ගමේ පිහිටි මහයියාව එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1960.09.15 දිනැති අංක 571 දරන පිඹුරේ ලොට් 72 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1, 19, 26, 27, 29, 30, 32 සිට 39, 46 සිට 50, 54, 45, 56, 57, 59, 60, 12, 13 සහ පාර ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 19 සිට 22, 27 සිට 29, 34 සිට 39, 41 සිට 45, 15 සිට 18 සහ 70 ද; දකුණට : අඩි පාර, ලොට් 61 සිට 70, 55, 58 සිට 60, 41 සිට 45, 50 සිට 54, 18, 3 සහ 33 ද සහ බස්නාහිරට: ලොට් 2 සිට 12, 71, 61, 55, 58 සිට 60, 46 සිට 50, 51, 31, 33, 23 සිට 26 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (අ.1, රූ.1, පර්.6) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී.

07 - 119/5

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එච්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 07 දිනැති අංක 95 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. සී. සී. එච්. මැණිකේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024 මාර්තු මස 15 දිනැති අංක 7649 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, නුවරඑළියේ පදිංචි පලමණ්ඩලගේ නයනා ප්‍රියදර්ශනී සහ මතක ගමගේ විරාත් ඉසුර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී පලමණ්ඩලගේ නයනා ප්‍රියදර්ශනී සහ මතක ගමගේ විරාත් ඉසුර යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 95 සහ 7649 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් විසි එක් මිලියන දෙලක්ෂ තිස් හත් දහස් පන්සිය තිස් හයයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 21,237,536.43) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහසය මිලියන අට ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් නවසිය අසූ හතයි ශත හැට දෙකක (රු. 16,853,987.62) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6.0%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි එක් මිලියන දෙලක්ෂ තිස් හත් දහස් පන්සිය තිස් හයයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 21,237,536.43) මුදලක් ද; 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දහසය මිලියන අට ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් නවසිය අසූ හතයි ශත හැට දෙකක (රු. 16,853,987.62) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6.0%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 95 සහ 7649 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් එකී මතක ගමගේ විරාත් ඉසුර යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ

විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 95 සහ 7649 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුඹල්වෙල කෝරළේ, ඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇල්ල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත, ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කිතලැල්ලේගම ඇල්ල නගරයේ පිහිටි "වැමුල්ලේහේන" (ටී. පී. 46601 හි කොටසක්) යනුවෙන් හඳුන්වන ඉඩම සහ දේපළට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එන්. කිනිගම විසින් සාදන ලද 2014.12.22 දිනැති අංක 1280 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. එස්. අමරසේකර විසින් සාදන ලද අංක 1870 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද; නැගෙනහිරට : පාර ද; දකුණට: එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1280 දරන පිඹුරට සහ එහි විස්තරවලට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටයි දෙකක් (අ.0, රූ.0, පර්.12.82) හෝ හෙ.0.0324ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය බදුල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එන්. කිනිගම විසින් සාදන ලද 2014.12.22 දිනැති අංක 1280 දරන එකී පිඹුරේ දැක්වෙන පාරවල් මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතීන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/4

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එෆ්. ජේ. සී. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025 ජූලි මස 29 දිනැති අංක 8521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, ආඩිඅම්බලමේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV00327895 දරන සී. ඒ. බී. ෆැෂන් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී සී. ඒ. බී. ෆැෂන් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 8521 දරන බැඳුම්කරය මත රුපියල් අට මිලියන හය ලක්‍ෂ අසූ නව දහස් පන්සිය තිස් අටයි ශත පනස් තුනක (රු. 8,689,538.53) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අට මිලියන හැත්තෑ පන් දහස් හාරසිය අනූ හයයි ශත අසූ හතක (රු. 8,075,496.87) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් අට මිලියන හය ලක්‍ෂ අසූ නව දහස් පන්සිය තිස් අටයි ශත පනස් තුනක (රු. 8,689,538.53) මුදලක් ද; 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අට මිලියන හැත්තෑ පන් දහස් හාරසිය අනූ හයයි ශත අසූ හතක (රු. 8,075,496.87) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිව ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 8521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නාරාහේන්පිට හඟවත්ත අප්පුහාමිලාගේ දිලීප් අනුරාධ කුමාර යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්‍ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 8521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දාසිය පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 151 කෝවින්න ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මීගමුවේ පිහිටි මීගහ වත්ත හෙවත් තොටුපොල වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. එන්. සඳගිරි විසින් සාදන ලද 2018 දෙසැම්බර් මස 15 දිනැති අංක 3829 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට	:	පාර (අඩි 10ක් පළල) ද;
නැගෙනහිරට	:	අනුර ජයසිරි ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අංක 5086 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 ද;
දකුණට	:	එම්. සරත් ක්‍රිස්ට් හිමිකම් කියන ඉඩම ද; සහ;
බස්නාහිරට	:	එන්. එච්. ඒ. ඩී. ඒ. කුමාර හිමිකම් කියන ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ;

ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (අ.0, රූ.0, පර්.15) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත සඳහන් කර ඇති දේපළේ මැතකදී කරන ලද නැවත මැනීමකි.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දාසිය පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 151 කෝවින්න ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මීගමුවේ පිහිටි මීගහවත්ත *හෙවත්* තොටුපොල වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වෝල්ටර් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1990 අගෝස්තු මස 07 දිනැති අංක 5086/2 වඩාත් නිවැරදිව අංක 5086 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට	:	එම්. ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දුට අයත් ඉඩම ද;
නැගෙනහිරට	:	ලොට් 01 සහ ලොට් 03 අඩි 8ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් තීරය ද;
දකුණට	:	ස්ටීවන් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන්ට අයත් ඉඩම ද සහ;
බස්නාහිරට	:	එම්. ඇලෝසියස් ප්‍රනාන්දුට අයත් ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ;

ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (අ.0, රූ.0, පර්.15) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බන්ධනදායීන්ට සහ ඔහුගේ/ ඇයගේ ආගන්තුකයන්ට, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මතින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව -

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දාසිය පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 151, කෝවින්න ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මීගමුවේ පිහිටි මීගහවත්ත *හෙවත්* තොටුපොල වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වෝල්ටර් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1990 අගෝස්තු මස 07 දිනැති අංක 5086/2 වඩාත් නිවැරදිව අංක 5086 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 03 (පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද බිම් තීරය) දරන;

උතුරට	:	ලොට් 01 ද;
නැගෙනහිරට	:	පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් තීරය ද;
දකුණට	:	ස්ටීවන් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන්ට අයත් ඉඩම ද සහ;
බස්නාහිරට	:	ලොට් 02 ද;

වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම පහක් (අ.0, රූ.0, පර්.4.5) විශාල ඉඩමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/2

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජුනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්

ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. එස්. රුවන්ති ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2025 මාර්තු මස 06 දිනැති අංක 2521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වත්තල පදිංචි මොහමඞ් හනිෆා මොහමඞ් රිෆ්කි හුසේන් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී මොහමඞ් හනිෆා මොහමඞ් රිෆ්කි හුසේන් යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් හය මිලියන තුන් ලක්ෂ අසූ හත් දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත හැත්තෑ පහක (රු. 6,387,898.75) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන හය ලක්ෂයක (රු. 2,600,000.00) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තුන් මිලියන හය ලක්ෂ විසි තුන් දහස් අටසිය පනහයි ශත දහ අටක (රු. 3,623,850.18) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හය මිලියන තුන් ලක්ෂ අසූ හත් දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත හැත්තෑ පහක (රු. 6,387,898.75) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන හය ලක්ෂයක (රු. 2,600,000.00) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් තුන් මිලියන හය ලක්ෂ විසි තුන් දහස් අටසිය පනහයි ශත දහ අටක (රු. 3,623,850.18) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී මොහමඞ් හනිෆා මොහමඞ් රිෆ්කි හුසේන් යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2521 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 175A, ඇවරිවත්ත ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වත්තල ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඇන්තනි ජේම්ස් මුතුතම්බි විසින් සාදන ලද 2024.08.01 දිනැති අංක 1676 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් X1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට : ඇවරිවත්ත පාර අංක 564A/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 15A සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද;

නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ මී. 4.5ක් පළල පාර ද;

දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද සහ;

බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කනගරත්නම් විසින් සාදන ලද අංක 7030 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A සහ ඇවරිවත්ත පාර අංක 564A/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 15A ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ.0, රූ.0, පර්.15.30) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

එකී ලොට් X1 මෙහි පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම් කැබැල්ලේ නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 175A, ඇවරිවත්ත ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වත්තල ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

පී. වේදසලම් විසින් සාදන ලද 2004.05.23 දිනැති අංක 896/2004 දරන මැනුම් පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් :

උතුරට : ඇවරිවත්ත පාර, බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ අංක 564A/2001 දරන පිඹුරේ ලොට් 15A ද;

නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ පාර (අංක 1178 දරන පිඹුරේ ලොට් B2-1 සහ ලොට් B1-2) ද;

දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. එම්. ටී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද අංක 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද සහ;

බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කනගරත්නම් විසින් සාදන ලද අංක 7030 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B-A ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ.0, රූ.0, පර්.15.30) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/3

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩී. එන්. අයි. කරුණානන්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2024.01.30 දිනැති අංක 922 සහ 924, 2022.01.20 සහ 2022.01.24 දිනැති අංක 852 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. එච්. වික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.02.20 දිනැති අංක 471 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, කොළඹ 09, කැටවලමුල්ල පෙදෙස, අංක 36 දරන ස්ථානයේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV3203 දරන රන්ෆර් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී රන්ෆර් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 922, 852, 924 සහ 471 දරන බැඳුම්කරයන්, මත රුපියල් එක් බිලියන නවසිය විසි හතර මිලියන හාර ලක්ෂ එක් දහස් හත්සිය හතළිස් හයයි ශත පහක (රු. 1,924,401,746.05) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි හත් මිලියන නව ලක්ෂ පහළොස් දහස් තිස් හතරයි ශත අසූ හතරක (රු. 27,915,034.84) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද; රුපියල් එක් බිලියන හත්සිය හැට දෙමිලියන හය ලක්ෂයක (රු. 1,762,600.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් බිලියන නවසිය විසි හතර මිලියන හාර ලක්ෂ එක් දහස් හත්සිය හතළිස් හයයි ශත පහක (රු. 1,924,401,746.05) මුදලක් ද, 2026 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් විසි හත් මිලියන නව ලක්ෂ පහළොස් දහස් තිස් හතරයි ශත අසූ හතරක (රු. 27,915,034.84) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එක් බිලියන හත්සිය හැට දෙමිලියන හය ලක්ෂයක (රු. 1,762,600,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම සතියකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි

වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 922 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කෙමුල්ල ඩිවෙලොප්මන්ට්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ද, අංක 852 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් රන්ෆර් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ද, සහ අංක 924 සහ 471 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් රන්ෆර් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ රන්ෆර් ටීස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ද ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල, යන්ත්‍ර සහ තොග බලයලත් වෙන්දේසිකරු ෂොක්මන් ඇන්ඩ් සමරවික්‍රම ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 922 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, රාගම් පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා පරිපාලන බලසීමාව තුළ අංක 177B, ගල්උඩුපිට ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කෙරහපොකුණ කොට්ඨාස අංක 06 (Ward No. 6) පිහිටි වර්තමානයේ ගල්උඩුපිට පාර, වරිපනම් අංක 088 දරන "වැලිසර කුරුඳවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලම්තිකරු ඒ. එෆ්. සමීර් විසින් සාදන ලද 1978 නොවැම්බර් මස 23 දිනැති අංක 2086 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2B වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 2A ද; නැගෙනහිරට: ගල්උඩුපිට පාර ද; දකුණට : කේ. ඒ. ෆ්‍රැන්සිස් අප්පුහාමිගේ උරුමකරුවන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : සුලු නගර සභා (Town Council) පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2086 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම පහක් (අ.1, රූ.0, පර්.22.5) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 2B පහත වඩාත් විස්තර කර ඇති පරිදි අංක 2095 දරන පිඹුරට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, රාගම් පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා පරිපාලන බලසීමාව තුළ අංක 177B, ගල්උඩුපිට ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කෙරහපොකුණ කොට්ඨාස අංක 06 (Ward No. 66) පිහිටි වර්තමානයේ ගල්උඩුපිට පාර, වරිපනම් අංක 088 දරන "වැලිසර කුරුඳවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. හීන්දෙනිය විසින් සාදන ලද 2003 නොවැම්බර් මස 23 දිනැති අංක 2095 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2826 දරන පිඹුරේ ලොට් 2A ද; නැගෙනහිරට : ගල්උඩුපිට පාර ද; දකුණට : කේ. ඒ. ෆ්‍රැන්සිස් අප්පුහාමිගේ උරුමකරුවන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2095 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් දහ හතරයි දශම දෙකක් (අ.1, රූ.0, පර්.14.2) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

වඩාත් මෑතකදී කරන ලද මැනුම් පිඹුරකට අනුව ඉහත ඉඩම පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, රාගම් පත්තුවේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා පරිපාලන බලසීමාව තුළ අංක 177B, ගල්උඩුපිට ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කොට්ඨාස අංක 3006 (Ward No. 3006) පිහිටි වර්තමානයේ ගල්උඩුපිට පාර, වරිපනම් අංක 088 දරන "වැලිසර කුරුඳවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ආනන්ද චන්ද්‍රසිරි විසින් සාදන ලද 2023 අප්‍රේල් මස 24 දිනැති අංක 6540 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එම්. එල්. විජේතිලක හිමිකම් කියන ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : ගල්උඩුපිට පාර සහ එම්. ජී. ජී. එම්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ඉඩම ද; දකුණට : එම්. ජී. ජී. එම්. පෙරේරා හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ජනපද මාවත ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 6540 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් දහ හතරයි දශම දෙකක් (අ.1, රූ.0, පර්.14.2) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

අංක 852 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

චංචල පිරියත යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සම්පූර්ණයෙන් ම -

පර්ෆෙක්ටා ටී බෑග් මැෂින් ටයිප් ටැග් නොට්ං ඒකක 01 (01 Unit of PREFECTA Tea Bag Machine type Tag Knotting)

මුල් රට (Country of Origin)	: ජර්මනිය
අනුක්‍රමික අංකය	: 3154
පරිමාණය (Dimension)	: සෙ.මී. 360 x සෙ.මී. 200 x සෙ.මී. 245
ශුද්ධ බර	: කි.ග්‍රෑ. 2,920
මුලු බර	: කි.ග්‍රෑ. 3,720

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුප්පියාවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම

නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කොළඹ 09, කැටවලමුල්ල පෙදෙස, අංක 36 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන එකී වංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හා සැමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන බන්ධනදායීගේ සියලු වංචල පිරියත යන්ත්‍ර උපකරණ සහ වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි බන්ධනදායීගේ සියලු වංචල දේපළ සහ බන්ධනදායී විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, වංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග ද සමග වේ.

අංක 924 සහ 471 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කුප්පියාවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ (i) කොළඹ 09, කැටවලමුල්ල පෙදෙස, අංක 36, (ii) කොළඹ 09, සිරිධම්ම මාවත, අංක 255 දරන ස්ථානවල සහ බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිසර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වැලිසර, ගල්උඩුපිට පාර, අංක 88 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන තේ සහ ඇසුරුම් ද්‍රව්‍ය (Tea and Packing materials) ඇතුලු අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ, අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් කලින් කල හා සැමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන බන්ධනදායීගේ තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ, නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ, කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ මින්මතු මේ බැඳුම්කරය බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සැම කල්හිම වරින්වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි බන්ධනදායීගේ තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ, නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ ඉදින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, වාප්පුවේ දී හෝ ගබඩාවේ දී නිශ්කාෂණය කිරීමේ හෝ නැව්ගත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් එකී ජනරජයේ කොළඹ සහ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කවල ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ, අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ, නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී.

07 - 119/10

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජූනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ජී. ඒ. සුමේධානි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.02.27 දිනැති අංක 4697 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, රෝඩ් ලින්ක් මෝටර්ස් යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන පානදුරේ පදිංචි දොන් නලින්ද දේශප්‍රිය අධිකාරම්, දුමින්ද දේවප්‍රිය අධිකාරම් *හෙවත්* දුමින්ද දේවප්‍රිය අධිකාරම් (DUMINDA DEVAPRIYA ADIKARAM *ALIAS* DUMINDA DEWAPRIYA ADIKARAM) සහ රත්නවීර පටබැඳිගේ සුසී සීලවී සහ පානදුරේ පදිංචි නයෝමි සන්ද්‍රා හේවාවිතාරණ (සම-ණය ගැණුම්කාරිය) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට රෝඩ් ලින්ක් මෝටර්ස් හි එකී දොන් නලින්ද දේශප්‍රිය අධිකාරම්, දුමින්ද දේවප්‍රිය අධිකාරම් *හෙවත්* දුමින්ද දේවප්‍රිය අධිකාරම් සහ රත්නවීර පටබැඳිගේ සුසී සීලවී සහ නයෝමි සන්ද්‍රා හේවාවිතාරණ (සම-ණය ගැණුම්කාරිය) යන අයගෙන් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 4697 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් විසි දෙමිලියන හාර ලක්ෂ හැට නව දහස් පනස් නවයයි ශත අනූ දෙකක (රු. 22,469,059.92) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන හත් ලක්ෂ විසි හතර දහස් හත්සිය අනූ හතයි ශත දහ හතක (රු. 2,724,797.17) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය

මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එක් මිලියන නව ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය හතළිස් තුනයි ශත තිස් හතක (රු. 1,933,343.37) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනක් (3%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, සහ රුපියල් දහ හතර මිලියන අට ලක්ෂ විසි දහස් නවසිය විසි පහයි ශත හතළිස් හතක (රු. 14,820,925.47) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් විසි දෙමිලියන හාර ලක්ෂ හැට නව දහස් පනස් නවයයි ශත අනූ දෙකක (රු. 22,469,059.92) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දෙමිලියන හත් ලක්ෂ විසි හතර දහස් හත්සිය අනූ හතයි ශත දහ හතක (රු. 2,724,797.17) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් එක් මිලියන නව ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය හතළිස් තුනයි ශත තිස් හතක (රු. 1,933,343.37) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනක් (3%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, සහ රුපියල් දහ හතර මිලියන අට ලක්ෂ විසි දහස් නවසිය විසි පහයි ශත හතළිස් හතක (රු. 14,820,925.47) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 4697 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නයෝමි සන්ද්‍රා හේවාවිතාරණ යන අය විසින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 4697 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බලප්‍රදේශයේ, අංක 671A කදුරුදූව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කදුරුදූවේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2006.04.06 දිනැති අංක 1173 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 23 (මී. 6ක් පළල පාර සඳහා වූ වෙන් කිරීම) ද; නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 24 (මී. 6ක් පළල පාර සඳහා වූ වෙන් කිරීම) ද; දකුණට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 ද සහ බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1173 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ.0, රූ.0, පර්.10) විශාල ඉඩම වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බලප්‍රදේශයේ, අංක 671A කදුරුදූව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කදුරුදූවේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 23 ද; නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් ද; දකුණට: ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 ද සහ බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 1027 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (අ.0, රූ.0, පර්.10) විශාල ඉඩම වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත විස්තර කරන ඉඩම් මතින් හා ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතින් ද සමග වේ.

1. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1995.04.18 දිනැති අංක 511 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (මී. 6ක් පළල);

2. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 13 (මී. 6ක් පළල);

3. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 23 (මී. 6ක් පළල);

4. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 24 (මී. 6ක් පළල);

5. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.05.09 දිනැති අංක 1027 දරන පිඹුරේ ලොට් 25 (මී. 6ක් පළල);

මාර්ග අයිතියක් ඇතිවිට දී,

උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සැම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සැම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මතින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/7

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2026 ජුනි මස 24 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට අංක 00042567091 දරන හිමිකම් සහතිකය මත ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වී. වයි. එච්. ජයසිංහ විසින් රුපියල් තිස් පස් මිලියනයක් (රු. 35,000,000.00) සඳහා ලියා සහතික කරන ලද 2020.10.21 දිනැති දිනපොත් අංක 4/5341 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. ආර්. පෙරේරා විසින් රුපියල් දොළොස් මිලියනයක් (රු. 12,000,000.00) සඳහා ලියා සහතික කරන ලද 2023.10.09 දිනැති දිනපොත් අංක 4/6627 දරන උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මත සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. ආර්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.09.22 දිනැති අංක 537 සහ 536 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මොරටුවේ පවත්වාගෙන යන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV00212885 දරන ඒ. එන්. ඩී. වී. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

2026 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනට එකී ඒ. එන්. ඩී. වී. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 00042567091 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මත සහ අංක 536, 537 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හතළිස් අට මිලියන හය ලක්ෂ අනූ දහස් හාරසිය විසි අටයි ශත දෙකක (රු. 48,690,428.02) මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තිස් අට මිලියන අට ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් හාරසිය අසූ හතයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 38,833,487.49) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සැම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද සහ 2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට රුපියල් හැට මිලියන පන් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් හත්සිය පනස් හයයි ශත අනූ එකක (රු. 60,582,756.91) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් ලක්ෂ පනස් පන් දහසක (රු. 755,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සැම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද රුපියල් දහ අට මිලියන පනස් එක් දහස් දෙසිය දහ තුනයි ශත විසි තුනක (රු. 18,051,213.23) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සැම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද එකී අයිරා පහසුකම මත 2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට හිඟ හිටවා ඇති මුදල වන රුපියල් තිස් හත් මිලියන හාර ලක්ෂ විසි අට දහස් තුන්සිය හැට හතයි ශත අනූ හයක (රු. 37,428,367.96) මුදල වර්ෂයකට සියයට පහළොවක් (15%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන වැඩිපුර පොළිය ද සමග, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද;

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හතළිස් අට මිලියන හය ලක්ෂ අනූ දහස් හාරසිය විසි අටයි ශත දෙකක (රු. 48,690,428.02) මුදලක් ද, 2026 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් තිස් අට මිලියන අට ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් හාරසිය අසූ හතයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 38,833,487.49) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සැම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය

මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද සහ 2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට රුපියල් හැට මිලියන පන් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් හත්සිය පනස් හයයි ශත අනූ එකක (රු. 60,582,756.91) මුදලක් ද, 2026 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හත් ලක්ෂ පනස් පන් දහසක (රු. 755,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද, රුපියල් දහ අට මිලියන පනස් එක් දහස් දෙසිය දහ තුනයි ශත විසි තුනක (රු. 18,051,213.23) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතිකයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු ලබන පොළිය ද එකී අයිරා පහසුකම මත 2026 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට හිඟ හිටවා ඇති මුදල වන රුපියල් තිස් හත් මිලියන හාර ලක්ෂ විසි අට දහස් තුන්සිය හැට හතයි ශත අනූ හයක (රු. 37,428,367.96) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට පහළොවක් (15%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරනු පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරිවී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 00042567091 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මගින් ඒ. එන් ඩී. වී. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ද, අංක 537 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කුරුකුලසූරිහගේ රවින්ද්‍ර අතුල ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් ද, අංක 536 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඒ. එන්. ඩී. වී. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් ද ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල සහ තොග බලයලත් වෙන්දේසිකරු චන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 00042567091 දරන හිමිකම් සහතිකය මත වූ අංක 4/5341 සහ අංක 4/6627 දරන උකස් කිරීම සඳහා වූ සාධන පත්‍රයන් මගින්

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

ඉඩමේ විස්තරය

(අ)	දිස්ත්‍රික්කය	: කොළඹ
(ආ)	ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	: මොරටුව
(ඇ)	ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය	: කොරළවැල්ල දකුණ
(ඈ)	ගම හෝ නගරය	: කොරළවැල්ල
(ඉ)	වීදිය	: -
(ඊ)	වරිපනම් අංකය	: 20
(උ)	කැඩැස්තර සිතියම් අංකය	: 520215
(ඌ)	ඉඩම් කොටස් අංකය	: 0328
(එ)	කොට්ඨාස (Block No.) අංකය	: 08
(ඒ)	වර්ග ප්‍රමාණය	: හෙ. 0.0943
(ඔ)	සහාධිපත්‍ය දේපළක් නම් කොටස් ගණන	: -
(ඕ)	මෙම ලියවිල්ල මගින් බලපැවැත්වෙන වර්ග ප්‍රමාණය	: හෙ. 0.0943
(ක)	වීදිය	: -

අංක 537 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 537B, කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කොහුවල කොට්ඨාස (Ward) අංක 03 හි කලුබෝවිල නැගෙනහිර පිහිටි ශ්‍රී සුමනාරාම පාර, වරිපනම් අංක 6 සහ 6A දරන දෙල්ගහ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. වී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් සාදන ලද 2017.11.04 දිනැති අංක 7764 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A3C වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වරිපනම් අංක 41/1, වුඩ්ලන්ඩ් ඇවනියු (අංක 3255 දරන පිඹුරේ ලොට් A3A) සහ අංක 3255 දරන පිඹුරේ ලොට් A3B ද; නැගෙනහිරට : ශ්‍රී සුමනාරාම පාර ද; දකුණට : ශ්‍රී සුමනාරාම පාර, වරිපනම් අංක 10A ද සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 47 සහ 47/1, වුඩ්ලන්ඩ් ඇවනියු ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම නවයයි බිංදුවක් (අ.0, රූ.0, පර්.13.90) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 536 දරන උකස්බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද තොග පිළිබඳ විස්තරය

ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ 15, පල්ලිය පාර, අංක 57 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන කරවල (Dry Fish) ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ කවරාකාරයේ වුව ද අනෙකුත් චංචල දේපළ, තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ, අමුද්‍රව්‍ය කෙරිගෙන යන වැඩ, නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු චංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් කලින් කළ හා සෑමකල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන බන්ධනදායීගේ තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ

අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ, නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ මින්මතු මේ බැඳුම්කරය බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි බන්ධනදායින්ගේ තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වූව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් සහ මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, වාප්පුවේ දී හෝ ගබඩාවේ දී නිශ්කාෂණය කිරීමේ හෝ නැව්ගත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් එකී ජනරජයේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙනඑනු ලැබිය හැකි, එකී තොග වෙළෙඳ භාණ්ඩ අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ නොනිමි භාණ්ඩ කවරාකාරයේ හෝ ස්වභාවයේ වුව ද වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ අනෙකුත් සියලුම අයිතමයන් වේ. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී.

07 - 119/1