ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,497 - 2026 ජූලි මස 10 සිකුරාදා - 2026.07.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

I වැනි කොටස : II (ආ) ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	—
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	3072
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	3102
රජයේ නොවන දැන්වීම්	3104
රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	3106
වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	3112

සතිපතා නිකුත් වන *ගැසට්* පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට්* පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පත්‍රය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2026 ජූලි මස 31 දින පළකරන *ගැසට් පත්‍රයේ* දැන්වීම් 2026 ජූලි මස 17 දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් *ගැසට්* පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

ප්‍රසන්න ජයරත්න,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2026 අප්‍රේල් මස 02 දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම *ගැසට්* පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

3071 - B 082808 — (2026/07)
F 1 -

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නාඋල

අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරනු ලබන වැලි, ඩොලමයිට්, කළුගල් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. නාඋල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරනු ලැබූ ඛනිජ ද්‍රව්‍ය 2026.07.25 දින පෙ.ව. 9.30 ට එම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

02. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසර ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියට නියමිත ඛනිජ ද්‍රව්‍ය මහජනතාවට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ඛනිජ ද්‍රව්‍ය වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර දැමීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගනු ලබන ඛනිජ ද්‍රව්‍ය භාර ගැනීමේ දී හා මුදල් ගෙවීමේ දී තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන සෑම අයෙකුටම ජාතික හැඳුනුම්පත තිබීම අනිවාර්ය වේ.

05. ඛනිජ ද්‍රව්‍ය මිලදී ගැනීම මුදලින් කළ යුතු අතර මිලදී ගන්නා ලද ඛනිජ වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නාඋල.

2026 ජූනි මස 22 දින,
නාඋල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වර්ගය	ප්‍රමාණය කියුබ්	පියවර
01	60340	කලුගල්	1/2	රා.ස.
02	60601	වැලි	3.10	රා.ස.
03	60602	වැලි	0.10	රා.ස.
04	60189	වැලි	0.75	රා.ස.
05	59995	වැලි	0.75	රා.ස.
06	58219	වැලි	0.75	රා.ස.
07	59994	වැලි	1	න.ගි.බැ
08	50465	වැලි	1	න.ගි.බැ
09	57195	වැලි	1	න.ගි.බැ
10	59377	වැලි	1	න.ගි.බැ
11	61163	ඩොලමයිට්	3.8	රා.ස
12	61164	ඩොලමයිට්	3.4	රා.ස

ශ්‍රී ලංකා පොලිසිය - කන්කසන්තුරය කොට්ඨාසය

පාවිච්චියට ගත නොහැකි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය

ශ්‍රී ලංකා පොලීසියේ කන්කසන්තුරය කොට්ඨාසයට අයත් පොලිස් ස්ථානවල පාවිච්චි කර ගර්හිත කරන ලද පාවිච්චියට ගත නොහැකි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම 2026 ජූලි මස 22 දින පැය 10.00 ට කන්කසන්තුරය කොට්ඨාස ගබඩා පරිශ්‍රයේ දී පැවැත්වේ.

2026 ජූලි මස 21 දින පැය 1300 සිට 1600 දක්වා භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය. වෙන්දේසි භූමියට ඇතුලුවන සියලුම තරාතිරමේ පුද්ගලයින් තම අනන්‍යතාවය පැහැදිලි කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ විදේශ ගමන් බලපත්‍රය රියදුරු බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කල යුතුය.

වෙන්දේසියේ දී මිලදී ගන්නා භාණ්ඩ වෙනුවෙන් එම අවස්ථාවේදීම මුදල් ගෙවා ලදු පත් ලබා ගත යුතු අතර වෙනත් ක්‍රම භාවිතා නොකෙරේ (චෙක්පත්/ක්‍රෙඩිට්කාඩ්) ආදිය.

වෙන්දේසියේ දී මිලදී ගනු ලබන භාණ්ඩ 2026 ජූලි මස 22 දින පැය 1600 ට පෙර අදාළ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා භාණ්ඩ සඳහා වග කියනු නොලැබේ.

වෙන්දේසි භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීම ලංසු තැබීම, විකිණීම, ඇවර කිරීම සහ විශේෂ හේතුවක් මත වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉවත් කිරීම යන තීරණය වෙන්දේසි මණ්ඩලය විසින් ගනු ලැබේ.

වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

පී. එම්. ආර්. අබේපිටිය,
ජ්‍යෝෂ්ඨ පොලිස් අධිකාරී,
කන්කසන්තුරය කොට්ඨාසය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*භාණ්ඩ වර්ගය*	*ප්‍රමාණය*
01	රූපවාහිනී යන්ත්‍ර	23
02	විදුලි කේතල්	11
03	වතුර මෝටර්	12
04	අධිශීතකරණ	03
05	විදුලි ලයිට් සෙට්	19
06	ෆැක්ස් යන්ත්‍ර	06
07	වතුර පිල්ටර්	11
08	උණු වතුර බෝතල්	08
09	රයිස් කුකර්	10
10	ගෑස් රෙගියුලේටර්	01
11	වායු සමීකරණ යන්ත්‍ර	05
12	පරිගණක කොටස්	05

අනු. අංකය	*භාණ්ඩ වර්ගය*	*ප්‍රමාණය*
13	පා පැදි	16
14	ස්ටෑන්ඩ් ෆෑන්	17
15	පරිගණක CPU	04
16	වානේ කබඩ්	05
17	කාර්යාල මේස	02
18	විදුලි ස්ත්‍රික්ක	03
19	වාජබල් ලයිට්	08
20	යකඩ ඇඳන්	52
21	ශීතකරණ	03
22	ප්ලාස්ටික් පුටු කැබලි	26
23	ටී.වී. ස්ටෑන්ඩ්	01
24	විදුලි පන්දම්	09
25	තෙල් හැඳි	07
26	ප්ලාස්ටික් බකට් කැබලි	02
27	ප්ලාස්ටික් පුටු කැබලි	36
28	බ්ලෙන්ඩර්	02
29	බන්දේසි	06
30	තේ හැඳි	02
31	බොයිලේරු	04
32	මේස පිහි	02
33	මේස හැඳි	28
34	රෝමියෝ යන්ත්‍ර	01
35	යතුරු ලියන	12
36	ලී ඇඳන්	05
37	වතුර ජෝගු ප්ලාස්ටික්	06
38	කතුරු තම්බන මැෂින්	01
39	වැකුම් ක්ලීනර්	01
40	මෝටර් ස්විච්	02
41	ලී බංකු	02
42	ගෑස් ලිප්	03
43	සිවිලිං ෆෑන්	48
44	යකඩ පුටු	03

අනු. අංකය	භාණ්ඩ වර්ගය	ප්‍රමාණය
45	සිවිලිං ලයිට්	07
46	මේස හිරමණ	01
47	රොටි තැටි	02
48	කල්දේරම 31	03
49	ඇලුමිනියම් තාච්චි	07
50	කොරොස්	02
51	සින්ක්	03
52	විල් බැරෝ	06
53	ප්ලාස්ටික් වතුර බෝතල්	01
54	ඇලුමිනියම් මුට්ටි	01
55	ඇලුමිනියම් කුඩා ජෝගු	08
56	පරිගණක පුටු	02
57	සැටලයිට් ඇන්ටනා	02
58	තණකොළ කපන මැෂින්	03
59	යකඩ බාල්දි	04
60	ගෑස් ලිප	02
61	ටයිප් රයිටර්	03
62	විධායක පුටු	03
63	කුෂන් පුටු	17
64	කැසට් රේඩියෝ	05
65	ප්ලාස්ටික් බේසම්	02
66	කල්දේරම 16	02
67	කල්දේරම 12	02
68	රෙදි සෝදන යන්ත්‍ර	02
69	එල්. ඊ. ඩී. රූපවාහිනි	01
70	විසි කැති	08
71	පරිගණක යූ.පී.එස්. බැටරි	14
72	ලැප්ටොප්	01
73	කල්දේරම 18	04
74	ප්ලාස්ටික් ස්ටූල්	01
75	ස්ටේපර්	05
76	ප්ලාස්ටික් කුණු කූඩ	02

අනු. අංකය	*භාණ්ඩ වර්ගය*	*ප්‍රමාණය*
77	බුහේ කට්ටල	01
78	අයිස් කප්	50
79	අයන් බෝඩ්	02
80	සිල්වර් කරි හැඳි	12
81	රේක්ක	05
82	පිකස්	01
83	අඟල් 1 1/2 එස්ලෝන් බට	13
84	අඟල් 1 සොකට්	07
85	යතුරු ලියන	04
86	කැසට් රේඩියෝ	01
87	මැගි බෝඩ්	03
88	මයික්	01
89	ඇලුමිනියම් සාස්පාන්	04
90	ප්ලාස්ටික් කෑම කූඩ	01
91	යකඩ මේස	03
92	මේස විදුලි පංකා	02
93	පරිගණක ටැබ්	01
94	වායු සමීකරණ කොටස්	01
95	පරිගණක ප්‍රින්ටර්	04
96	ස්කෑන් යන්ත්‍ර	01
97	පරිගණක මොනිටර්	06
98	ප්ලාස්ටික් වතුර ටැංකි	03
99	විදුලි හිරමණ	01
100	ලී පුටු	08
101	උදලු තල	01
102	හුලම් පොම්ප	01
103	සවල්	05
104	ආහාර භාජන	02
105	බිත්ති විදුලි පංකා	04
106	කල්දේරම් 32	05
107	යකඩ කපන යන්ත්‍ර	01
108	යකඩ කපන කියත්	03

අනු. අංකය	භාණ්ඩ වර්ගය	ප්‍රමාණය
109	අත් කියත්	07
110	හරස් කපන කියත්	02
111	ඇලුමිනියම් ඉනිමග	01
112	යකඩ කපන කතුරු	01
113	යකඩ අඬු	01
114	මුලු මට්ටම්	02
115	මන්නා පිහි	02
116	යකඩ යතු	01
117	කැට යතු	01
118	පොප් රිවට් මැෂින්	02
119	ස්කෲ නියන්	10
120	කටර් අඬු	01
121	කියත්	05
122	ග්‍රිල් කටු	03
123	උල් අඬු	01
124	පලංචි ක්ලිප්	05
125	තෙල් ගල්	02
126	පොරෝ	01
127	ලඹ කැට	01
128	මේස හැඳි	02
129	චේන්ජ් ඕවර් ස්විච්	01
130	කුෂන් පුටු	03
131	ප්ලාස්ටික් බූලි ලීටර් 20	01
132	බේකරි අවන්	01
133	ගැරුප්පු	01
134	සාස්පාන්	04
135	රෝස්ටර්	01
136	කල්දේරම් 08	01
137	කල්දේරම් 12	01
138	ලී මේස	01
139	හීටර්	01

මහාධිකරණය - රත්නපුර

රත්නපුර මහාධිකරණයේ රාජසන්තක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ සහ නඩු කටයුතු අවසන් කර අති නඩුවලට අදාළ සහ හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. රත්නපුර මහාධිකරණයේ රාජසන්තක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ සහ නඩු කටයුතු අවසන් කර ඇති නඩුවලට අදාළ හා හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ **2026.07.28 දින මධ්‍යහ්න 12.00** ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් කිසියම් ද්‍රව්‍යයක් පිළිබඳ හිමිකම් පාන්නෙක් වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැය භාගයකට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත අදාළ භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවක අදාළ භාණ්ඩය වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමට අධිකරණයට බලය ඇත.

05. මිලදී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

06. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාර නොගැනේ.

07. ගැණුම්කරු තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

කේ. ඩී. එන්. වී. ලංකාපුර,
මහාධිකරණ විනිසුරු,
සබරගමුව පළාත්බද මහාධිකරණය - රත්නපුර.

2026 ජුනි මස 11 දින,
රත්නපුර මහාධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	HCR/25/95	කරාබු ජෝඩු 01
02	HCR/70/99	රන් මුදු 01
03	HCR/58/16	1. කරාබු ජෝඩු 01 2. ජංගම දුරකථන 02
04	HCR/117/19	ජංගම දුරකථන 01
05	HCR/205/17	ජංගම දුරකථන 02
06	HCR/162/14	ජංගම දුරකථන 01
07	HCR/76/14	ජංගම දුරකථන 01
08	HCR/72/20	ජංගම දුරකථන 01
09	HCR/179/21	නයිලෝන් පටි 01
10	HCR/220/13	යකඩ කූරු 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
11	HCR/141/20	පොරොව 01
12	HCR/92/13	පොරොව 01
13	HCR/05/25	පොරොව 01
14	HCR/99/19	උදැල්ල 01
15	HCR/70/11	උදැල්ල 01
16	HCR/515/19	උදැල්ල 01, කැති තල 01
17	HCR/187/13	ඇලුමිනියම් බට 04
18	HCR/04/17	ඇලුමිනියම් බට 01
19	HCR/36/07	යකඩ පයිප්ප 01
20	HCR/77/24	සවල් 01
21	HCR/99/16	වක් පිහි 01
22	HCR/47/22	යතුරු පැදි 01 බජාජ් පල්සර් 180D757 (ලියාපදිංචි කළ හැක)

07 - 117

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මැදවච්චිය

ප්‍රසිද්ධ භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

01. අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ පහත සඳහන් භාණ්ඩ **2026.08.01** වන සෙනසුරාදා දින **පෙ.ව. 10.00** ට මැදවච්චිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් භාණ්ඩවලට හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර හෝ එදින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම ස්වකීය හිමිකම් ලියවිල්ලක් මගින් අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරිය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ඇති ව වෙන්දේසි දින නියමිත වේලාවට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරන ලද අවම ලංසුව පිළිනොගැනෙන අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එවලේම මුදල් ගෙවා ප.ව. 3.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර චෙක්පත් ආදිය භාර ගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගන්නා ලද භාණ්ඩ සඳහා ගැණුම්කරු විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

07. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගන්නා වැලි හා බොරළු අධිකරණයෙන් පිටතට රැගෙන යාම සඳහා අවශ්‍ය බලපත්‍රයන් ගැණුම්කරුවන් විසින් සපයා ගත යුතුය.

08. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් එදින වෙන්දේසියේ රාජකාරී අවසන් වීමට පෙර අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරිය වෙත දැන්විය යුතු අතර, ඊට පසුව ලැබෙන පැමිණිලි භාරගනු නොලැබේ.

09. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පිළිබඳව සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදු කරන බවද වැඩිදුරටත් සඳහන් කරමි.

නදී එන්. සරත්චන්ද්‍ර,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මැදවච්චිය.

2026 ජුනි මස 25 දින,
මැදවච්චිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

මැදවච්චිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ 2026.08.01 දිනට පැවැත්වීමට නියමිත ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ ලැයිස්තුව

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	12095	මිට දිග පොරව	01
02	13197	යකඩ මිට සහිත කැති	01
03	12094	මිට දිග කැති	01
04	13195	මිට දිග කැති	01
05	13340	ලී මිට සහිත කැති	01
06	13342	ලී මිට සහිත කැති	01
07	13058	මිට දිග කැති	01
08	13059	ලී මිට සහිත කැති	01
09	13421	යකඩ මිට සහිත කැති	01
10	10051	ඉටි පැදුර	01
11	2777	ජංගම දුරකථනය	01
12	13145	වාහන අමතර කොටස් (කේබල්)	04
13	13309	රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස් ලිප් 12.5 කි.ග්‍රෑ. ගෑස් සිලින්ඩර්	01 01
14	අවසන් නඩු	හිස් බැරල් ලොකු	09
15	අවසන් නඩු	හිස් බැරල් පොඩි	02
16	අවසන් නඩු	හිස් බුලි ලොකු	16
17	අවසන් නඩු	හිස් බුලි පොඩි	30
18	අවසන් නඩු	වීදුරු බෝතල්	300
19	අවසන් නඩු	බොරලු කියුබ්	6.25

මාලිගාකන්ද මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මරදාන, කොළඹ 10

අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වෙන්දේසි දිනය : 2026.08.01

මාලිගාකන්ද මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද, නඩු අංක නොමැති මෙහි පහත උපලේඛනයේ දක්වා ඇති නඩු භාණ්ඩ **2026.08.01 සෙනසුරාදා දින පෙ.ව. 10.00** ට මාලිගාකන්ද මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම්පාන්නකු වේ නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ලිඛිතව ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ එදින පෙරවරු 9.30 සිට 10.00 දක්වා කාලය තුළදී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණයේ වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ අභිමතය පරිදි ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය මෙම අධිකරණයේ වෙන්දේසි මණ්ඩලය සතුය.

04. වෙන්දේසියේ දී මිලදී ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් මුදල් ඇනවුම් ආදිය කිසිසේත් භාරගනු නොලැබේ.

05. වෙන්දේසියේ දී මිලදී ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

06. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගන්නන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ ඒ හා සමාන පිළිගතහැකි ලියවිල්ලකින් තහවුරු කිරීම අනිවාර්ය වේ.

එච්. ජී. ජනිතා පෙරේරා,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාලිගාකන්ද.

2026 ජූලි මස 01 දින,
මාලිගාකන්ද මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය*
01	60520/24	ජංගම දුරකථනය	01
02	40179/24	ජංගම දුරකථනය	01
03	13002/24	ජංගම දුරකථනය	01
04	10143/24	ජංගම දුරකථනය	01
05	67165/24	ජංගම දුරකථනය	01
06	28351/24	ජංගම දුරකථනය	01
07	17412/24	ජංගම දුරකථනය	01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩය*	*ප්‍රමාණය*
08	AR 270/26	ජංගම දුරකථන	04
09	66798/25	අඟල් 32 රූපවාහිනිය	01
10	33044/26	වැලි කියුබ්	01
11	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බූලි තොගය	-
12	අංක රහිත	බියර් කේස් බියර් බෝතල් තොගය	07 -
13	AR 456/26	NWOW ඉලෙක්ට්‍රොනික යතුරු පැදි (අබලි)	01
14	6412/24	WP AAJ 5447 ත්‍රිරෝද රථය	01
15	33773/22	WP AAX 6102 ත්‍රිරෝද රථය (අබලි)	01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*බර (ග්‍රෑම්)*	*ප්‍රමිතිය (කැරට්/රිදී/වෙනත් ලෝහ)*	*අයිතම ගණන*
16	B 8518/09	පෙන්ඩන්ට්	0.71	16	1
17	B13481/09	මාලය	1.99	20	1
18	B 66975/11	මාලය	21.71	-	1
19	AR 449/23	මුදු	4.69	18	1
		මුදු	0.21	16	1
		මුදු	0.46	14	1
		මුදු	0.48	18	1
		මුදු	0.31	16	1
		මුදු	0.28	9	1
		කාසි	8.18	22	1
		කාසි	7.98	21	1
		කාසි	3.92	21	1
		කාසි	4.01	22	1

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වැලිමඩ

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණයේ නඩු වලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත ඇමුණුමේ සඳහන් භාණ්ඩ වර්ෂ **2026.07.24** වන දින පෙ.ව. **9.30** ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

01. එහි සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්ගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හිදී හා අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියෙන් මිලදී ගනු ලබන භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතු අතර චෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීමට වග බලා ගත යුතුය.

06. වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙතොත් වෙන්දේසිය පවත්වන වේලාවේදීම එය ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසු ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

ආර්. ඒ. සී. පී. අමරතුංග,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වැලිමඩ.

2026 ජූලි මස 01 දින,
වැලිමඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	82523	විදුලි දිගුවක් (වයර් කෝඩ් 01)
02	82879	මල්ටි බොක්ස්කැට 01
03	82736	යකඩ බාල්දි 01
04	82522	වයර් කෝඩ් 01
05	82522	මල්ටි ප්ලග් 01
06	81607	ප්ලාස්ටික් බකට් 01
07	82137	ඇලුමිනියම් කල 01
08	78612	යකඩ පනිට්ටු 01
09	78612	උදලු 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
10	82524	මල්ටි බොක්ස් කැට 01
11	83083	ඇලුමිනියම් කල 01
12	67207	ගෑස් සිලින්ඩර් 01 (ගෑස් සහිත කහ පාට සිලින්ඩරය)
13	AR/1642/24	වතුර මෝටර් 01
14	81648	ලෝහ ඇසුරුම් 01
15	82826	කුඩා ප්ලාස්ටික් කල 01
16	77852	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
17	67057	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
18	75755	ඇලුමිනියම් කළ 01
19	67461	ප්ලාස්ටික් බකට් 01
20	81720	ප්ලාස්ටික් බකට් 01
21	68547	ලොකු ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
22	67151	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
23	67151	ගෑස් ලිප් 01
24	53770	ජංගම දුරකථන 01
25	83084	ප්ලාස්ටික් බකට් 01
26	82696	ප්ලාස්ටික් කළ 01
27	81696	කුඩා ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
28	59980	ගෑස් ලිප් 01
29	59980	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
30	83032	යකඩ බැරලය
31	82692	යකඩ බැරලය
32	82761	යකඩ බැරලය
33	81728	කුඩා යකඩ බැරලය
34	83413	යකඩ බැරලය
35	82335	කෑන් 01
36	75012	කෑන් 01
37	80830	කෑන් 01
38	75352	කෑන් 01
39	80842	කෑන් 01
40	81444	කෑන් 01
41	80829	කෑන් 01

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
42	81765	කැන් 01
43	75930	කැන් 01
44	75015	කැන් 01
45	75403	කැන් 01
46	80703	කැන් 01
47	80700	කැන් 01
48	75637	කැන් 01
49	75212	කැන් 01
50	75208	කැන් 01
51	80648	කැන් 01
52	80751	කැන් 01
53	80794	කැන් 01
54	80793	කැන් 01
55	80624	කැන් 01
56	80835	කැන් 01
57	80861	කැන් 01
58	82641	කැන් 01
59	75938	කැන් 01
60	81374	කැන් 01
61	82014	කැන් 01
62	82377	කැන් 01
63	80794	කැන් 01
64	81104	බූලි 01
65	81100	බූලි 01
66	81766	බූලි 01
67	81102	බූලි 01
68	80836	බූලි 01
69	82126	බූලි 01
70	82093	බූලි 01
71	රාජසන්තක කරන ලද	හිස් වීදුරු බෝතල් තොගය
72	රාජසන්තක කරන ලද	හිස් ප්ලාස්ටික් බෝතල් තෙගය

ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය

පාවිච්චි කරන ලද මෝටර් වාහන, යතුරුපැදි, වාහන අබලි කොටස්, හා ටයර් බැටරි වෙන්දේසි කිරීම

භාවිතයෙන් ඉවත් කරන ලද මෝටර් වාහන, යතුරු පැදි, වාහන හා යතුරු පැදි අබලි කොටස්, පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ටයර්/ බැටරි, පාවිච්චි නොකරන ලද කල් ඉකුත්වූ වාහන අමතර කොටස් හා දැවිතෙල් පහත සඳහන් ස්ථානයන්හි සඳහන් වේලාවට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව දැනුම් දෙමි.

අත්තිඩිය පොලිස් අභ්‍යාස ආයතන භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තර 2026.08.04 සහ 2026.08.11 දින පැය 10.00 ට.

අනු. අංකය	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*
1	WPGD - 4150	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
2	WPGC - 9570	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
3	WPGC - 9625	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
4	WPGC - 9626	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
5	WPGC - 9612	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
6	WPGC - 9562	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
7	WPGC - 9563	මිට්ෂුබිෂි ගැලන්ට් කාර්
8	19 - 0180	මිට්ෂුබිෂි ලාන්සර් කාර්
9	19 – 9903	නිසාන් සනී කාර්
10	300 – 6378	හොන්ඩා සිටි කාර්
11	16 – 7384	ටොයොටා කොරොල්ලා කාර්
12	WP KH-5766	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
13	WP KH-5847	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
14	WP KH-5826	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
15	WP KH-5846	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
16	WP KH-5834	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
17	WP KH-5901	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
18	WP KH-5903	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
19	WP KH-5829	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
20	WP KH-5761	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
21	WP KH-5789	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
22	WP KH-5853	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
23	WP KH-5836	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
24	WP KH-5762	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
25	WP KH-5877	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
26	WP KH-5876	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
27	WP KH-5820	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
28	WP KH-5896	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
29	WP KH-5842	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
30	WP KH-5845	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
31	WP KH-5850	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
32	WP KH-5869	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
33	WP KH-5843	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
34	64 – 1066	ටොයොටා ලෑන්ඩ් කෲෂර් ජීප්
35	58 – 9255	ලෑන්ඩ් රෝවර් 110 ජීප්
36	207 – 1009	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථය
37	207 - 1026	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථය
38	WPGA – 8298	බෙන්ස් වෑන් රථය
39	WPGA – 8910	බෙන්ස් ගිලන් රථය
40	WPLW - 0583	ෆෝර්ඩ් වෑන් රථය
41	68 – 6663	ෆෝර්ඩ් විවේක රථය
42	226 – 5140	අශෝක ලේලන්ඩ් බවුසර්
43	WPGG - 3149	අශෝක ලේලන්ඩ් බවුසර්
44	42 – 5998	ටාටා ජලබවුසර්
45	WPGG - 9793	අශෝක ලේලන්ඩ් බස්
46	WPMI - 6956	සුසුකි HJ 125 යතුරුපැදිය
47	WPMI - 6954	සුසුකි HJ 125 යතුරුපැදිය
48	WPMI - 6960	සුසුකි HJ 125 යතුරුපැදිය
49	WPMH - 6599	සුසුකි TS 185 යතුරුපැදිය
50	WPMH - 6589	සුසුකි TS 185 යතුරුපැදිය
51	124 – 7743	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
52	124 – 8174	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
53	147 - 3530	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
54	147 - 3677	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
55	147 - 3549	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
56	147 - 4231	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
57	154 - 2600	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය

අනු. අංකය	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*
58	154 - 7700	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
59	WPGY – 1974	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
60	WPGY – 1891	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
61	WPGY – 2192	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
62	WPGY – 2044	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
63	WPGY – 1890	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
64	WPGY – 1895	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරුපැදිය
65	WPGY – 5179	TVS වික්ටර් 110 යතුරුපැදිය
66	WPGY – 2668	TVS වික්ටර් 110 යතුරුපැදිය
67	WPGY – 5099	TVS වික්ටර් 110 යතුරුපැදිය
68	WPGY – 1541	TVS වික්ටර් 110 යතුරුපැදිය
69	WPJR - 1902	TVS වික්ටර් 125 යතුරුපැදිය
70	WPGY – 2061	ඩිලුක්ස් CG 125 යතුරුපැදිය
71	141 – 1392	හීරෝ හොන්ඩා 100 යතුරුපැදිය
72	119 - 1137	හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදිය
73	119 - 1562	හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදිය
74	119 - 1492	හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදිය
75	112 - 1024	හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදිය
76	102 – 3566	සුසුකි 450 යතුරුපැදිය
77	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	
78	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද අබලි වාහන අමතර කොටස්	කිලෝ 15705
79	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද බර වාහන ටයර් 750X20, 825X20(14PR), 900X20(14PR), 1000X20(14PR), 600X16, 750X16(14PR), 12.4X11.28, 600X09, 700X12	175
80	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ජීප් රථ ටයර් 700X16(8PR), 750X16(8PR), 650X16(8PR), 600X14, 700X15, 235X70X16, 235X65X17, 205X16, 235X85X16, 215X75X16	2084
81	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද කාර් රථ ටයර් 195X15, 185X65X14, 265X70X16, 185X70X14, 235X75X15, 175X70X13, 175X70X14, 185X14, 195X60X16, 195X65X15, 175X65X14, 205X60X16, 145X80X12, 195X75X16, 265X70X15, 550X13, 155X65X13	800

අනු. අංකය	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*
82	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද යතුරු පැදි හා ත්‍රිරෝද රථ ටයර් 130X70X17, 110X70X17, 300X18, 400X08, 300X17(F), 300X18(R), 120X80X16, 275X18(F), 350X16(R), 275X21(F), 120X70X17, 160X60X17, 100X90X17	4174
83	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද බර වාහන බැටරි 12V100A, 12V120A, 12V150A, 12V200A	74
84	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ජීප් රථ බැටරි 12V70A, 12V90A	358
85	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද කාර් රථ බැටරි 12V65A, 12V45A	314
86	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද යතුරු පැදි හා ත්‍රිරෝද රථ බැටරි 12V35A, 12V10A, 12V9A, 12V5A, 12V2.5A	929
87	භාවිතයට නොගත් කල් ඉකුත්වූ අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර් ටයර් 615/550x13/ 500x12	40
88	භාවිතයට නොගත් කල් ඉකුත්වූ යතුරුපැදි ටයර් 170x60x17	08
89	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ඩැවිතෙල් ලීටර් 210 බැරල්	102
90	කල් ඉකුත්වූ භාවිතයට නොගත් වාහන අමතර කොටස් ටාටා සුමෝ, ටාටා ට්‍රක්, ඉෂුෂු ටූපර් ජීප්,ලෑන්ඩ් කෘෂර් ජීප් , ලේලන්ඩ් බස්, ඉෂුෂු WFR වෑන්,මිට්ෂුබිෂි පැජරෝ ජීප්,ලෑන්ඩ් රෝවර් ජීප් මිට්ෂුබිෂි L200 කැබ්, ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්, ටොයොටා හයිඒස් වෑන්, ලේලන්ඩ් ට්‍රක් සුසුකි 400/500 යතුරුපැදි, යමහා යතුරුපැදි,හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදි M/F 240 ට්‍රැක්ටර්, ත්‍රිරෝද රථ	

මහනුවර කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය පොලිස් උප ගරාජ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තරය

2026.08.21 දින පැය 1000 ට

අනු අංකය	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*
1	WP HD-9330	ටාටා සුමෝ ජීප්
2	WPKH - 5865	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
3	WPKH - 5807	ටාටා ඉන්ඩිගෝ කාර්
4	WPHX - 9435	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථය
5	62 - 1690	ඉෂුෂු පාගෝ වෑන්

අනු අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
6	119 - 1466	හොන්ඩා CD 200 යතුරුපැදිය
7	WPGZ - 7786	ඩිලූක්ස් CG 125 යතුරුපැදිය
8	124 - 2306	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
9	140 – 9866	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
10	140 - 9734	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
11	154 - 7721	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
12	WP GL - 6157	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
13	95 - 3057	සුසුකි 400 යතුරුපැදි
14	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ඇවිතෙල් ලීටර් 210 බැරල්	10
15	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද අබලි වාහන අමතර කොටස්	කිලෝ 8000
16	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද ඇස්බැස්ටර් සීට් - 20 ටකරන් තහඩු - 50	
17	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	

අම්පාර ප්‍රාදේශීය පොලිස් උප ගරාජ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තරය

2026.09.04 දින පැය 1000 ට

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
1	32 – 3531	ටොයොටා ලෑන්ඩ් කෲෂර් ජීප්
2	50 – 8552	නිසාන් කැරවෑන් වෑන්
3	42 – 6847	ටාටා ජලබවුසර්
4	WPQG – 6933	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථය
5	WPRV - 5028	ටැක්ටර් බවුසර්
6	WPRV - 1011	ටැක්ටර් බවුසර්
7	WPRV - 5042	ටැක්ටර් බවුසර්
8	119-1133	හොන්ඩා CD200 යතුරු පැදිය
9	WPGY-2575	බජාජ් කැලිබර් 110 යතුරු පැදිය
10	WPGL - 6218	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
11	WPMS - 2936	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
12	WPTR - 5601	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
13	WPTR - 4967	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය
14	WPTR - 6468	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය
15	WPTR - 6459	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය
16	WPTR - 4972	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය
17	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	

වවුනියාව ප්‍රාදේශීය පොලිස් උප ගරාජ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තරය

2026.09.17 දින පැය 1000 ට

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
1	54 - 4918	ලැන්ඩ් රෝවර් 110 ජීප්
2	WP HE - 2492	ටාටා සුමෝ ජීප්
3	WP KO- 8871	මහෙන්ද්‍ර ස්කූපියෝ ජීප්
4	WP KO- 8876	මහෙන්ද්‍ර ස්කූපියෝ ජීප්
5	61 - 2405	ඉසුසු ටෲපර් ජීප්
6	WPLG - 9590	මහේන්ද්‍ර බොලෙරෝ සිංගල් කැබ්
7	WPLF - 0711	ටාටා සිංගල් කැබ්
8	48 - 4227	අශෝක ලේලන්ඩ් ට්‍රක්
9	48 - 4223	අශෝක ලේලන්ඩ් ට්‍රක්
10	WPLA - 8317	අශෝක ලේලන්ඩ් ට්‍රක්
11	200 – 6453	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථ
12	WPXS - 9000	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
13	WPXS - 7738	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
14	WPMT – 2345	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
15	154 - 7410	සුසුකි GN 250 යතුරුපැදිය
16	WPTR - 5599	සුසුකි DR 200 යතුරුපැදිය
17	WP MH-6609	සුසුකි TS185 යතුරු පැදිය
18	WPGY-4704	TVS වික්ටර් 110 යතුරු පැදිය

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
19	WPBAL - 2184	හීරෝ හොන්ඩා 100
20	119 - 1506	හොන්ඩා CD200 යතුරු පැදිය
21	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	
22	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර්	

අනුරාධපුර ප්‍රාදේශීය පොලිස් උප ගරාජ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තරය

2026.09.15 දින පැය 1000 ට

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
1	WP HD-9059	ටාට සුමෝ ජීප්
2	WP HD-4375	ටාට සුමෝ ජීප්
3	300 – 4136	ටොයොටා ටර්සල් කාර්
4	WP QG-6706	බජාජ් ත්‍රිරෝද රථ
5	WPLC – 3384	ටාටා සිංගල් කැබ් රථය
6	60 – 7431	ටාටා බස් රථය
7	270 - 2316	මැෂිපර්ගියුෂන් 240 ට්‍රැක්ටර්
8	WP GY-3871	TVS වික්ටර් 110 යතුරු පැදිය
9	WP GY-4236	TVS වික්ටර් 110 යතුරු පැදිය
10	WPMS - 7137	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
11	124 - 3127	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
12	136 - 6550	යමහා SR 250 යතුරුපැදිය
13	119 - 1245	හොන්ඩා CD200 යතුරු පැදිය
14	119 - 1552	හොන්ඩා CD200 යතුරු පැදිය
15	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	

මාතර ප්‍රාදේශීය පොලිස් උප ගරාජ භූමියේ දී වෙන්දේසි කරනු ලබන වාහන පිළිබඳ විස්තරය

2026.07.23 දින පැය 1000 ට

අනු. අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය
1	31 - 1218	මිට්ෂුබිෂි 4DR ජීප් රථය
2	15 - 1879	නිසාන් සනී කාර් රථය

අනු. අංකය	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*
3	154 - 8315	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
4	154 - 2781	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
5	154 - 2771	සුසුකි GN250 යතුරු පැදිය
6	WPGY-5195	TVS වික්ටර් 110 යතුරු පැදිය
7	පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද අබලි වාහන අමතර කොටස්	කිලෝ 4000
8	අබලි වාහන හා යතුරුපැදි	

ඉහත සඳහන් වාහන, යතුරු පැදි හා අනෙකුත් දේපළ අදාළ වෙන්දේසිය පවත්වන දිනට පෙර දින පෙ.ව. 09.00 සිට ප.ව. 16.00 දක්වා වෙන්දේසි භූමියේ දී පරීක්‍ෂාකර බැලිය හැක.

පාවිච්චියෙන් පසු ඉවත් කරන ලද වාහන අමතර කොටස්, පාවිච්චි නොකරන ලද කල් ඉකුත්වූ වාහන අමතර කොටස් ,ටයර් ,බැටරි හා අනෙකුත් දේපළ පමණක් 2026.08.10 වන දින පෙ.ව. 09.00 සිට ප.ව. 16.00 දක්වා නාරාහේන්පිට පොලිස් ගරාජ භූමියේ දී පරීක්‍ෂාකර බැලිය හැක.

මිළ තීන්දු කළ වහාම සෑම වාහනයක් / යතුරු පැදියක් හා අනෙතුක් දේපළ සඳහා තීන්දු වූ මුදලින් 25% ක මුදලක් එම අවස්ථාවේ දීම මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර ඉතිරි 75% ක මුදල එදින ප.ව 03.00 ට පෙර ගෙවා එම දින වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු ය. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා කිසිදු අයිතමයක් සඳහා ශ්‍රී ලංකා පොලිසිය වගකියනු නොලැබේ. මිළ තීන්දු වූ වහාම ගෙවන ලද 25% ක මුදල, ඉතිරි 75% ක මුදල එදින ප.ව. 3.00 ට පෙර ගෙවීමට අපොහොසත් වන්නේ නම් මුලින් ගෙවන ලද මුදල් රාජසන්තක වන අතර පසුව එය නැවත වෙන්දේසි කරනු ලැබේ.

තව ද වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා සෑම වාහනයක්/යතුරුපැදියක් ම මිල දී ගත් දිනයේ සිට මාස 06 ක් ඇතුළත අදාළ හිමිකරු විසින් පවරා ගැනීම සිදුකළ යුතුය. අදාළ කාලසීමාව තුල දී පවරා නොගන්නා වාහන පිළිබඳව නීතිමය කටයුතුවල දී ශ්‍රී ලංකා පොලිසිය වගකියනු නොලබන අතර කිසිදු පවරා ගැනිමේ ලියවිල්ලක් නිකුත් කරනු නොලැබේ.

ආපසු ලබා ගත නොහැකි රු.1000/- ක ඇතුළත්වීමේ ගාස්තුවක් ඉහත සඳහන් එක් එක් වෙන්දේසි දිනයන් වෙනුවෙන් පමනක් ඇතුල් වන එක් අයකුගෙන් අය කරනු ලැබේ. ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි ලියවිල්ලක් හඳුනාගැනිම සඳහා ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

තවද වෙන්දේසිය සඳහා *ගැසට් පත්‍රයේ* පළකර ඇති යම් අයිතමයක් වෙන්දේසියට යොමු කිරීම හෝ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරිමේ බලය අධ්‍යක්‍ෂ, පොලිස් ප්‍රවාහන කොට්ඨාසය සතුව ඇත.

සුගත් ගලගමගේ,
අධ්‍යක්‍ෂ,
පොලිස් ප්‍රවාහන කොට්ඨාසය.

2026 ජූලි මස 03 වැනි දින,
පොලිස් ප්‍රවාහන කොට්ඨාසය,
නාරාහේන්පිට.
කොළඹ 05.

07 - 158

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුලතිව්

අධිකරණයෙන් රාජ්‍ය සන්තක කරන වැලි ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි කිරීම සම්බන්ධව

මාංකුලම් සංචාරක අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජ්‍යසන්තක කරන ලද හා වැලි මෙම අධිකරණ භූමිය තුළ 2026.07.22 දින පෙ.ව. 9.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතයි.

01. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයා හට මෙම භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැක.

02. වෙන්දේසි කරන ලද වැලි එවලෙහිම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ඉවත් කර ගත යුතුය. සෑම ගෙවීමක්ම මුදලින්ම ගෙවිය යුතු වන අතර චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ. භාණ්ඩ මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන අය තමන්ගේ අනන්‍යතාවය හඳුනාගැනීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ආ යුතුය.

එම්. ජේ. එෆ්. ෂබ්නා,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුලතිව්.

2026 ජූනි මස 26 දින,
මාංකුලම් සංචාරක අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

No.	*Case Number*	*Quantity*	*Item*
01	78161	කියුබ් 1/4	වැලි
02	78157	කියුබ් 1/4	වැලි
03	AR/554/26	කියුබ් 04	වැලි
04	77615	කියුබ් 1/4	වැලි
05	AR/493/26	කියුබ් 06	වැලි
06	AR/424/26	කියුබ් 1 1/2	වැලි
07	B/254/26	කියුබ් 51.75	වැලි
08	76271	කියුබ් 1 1/2	වැලි
09	B/217/26	කියුබ් 1 1/2	වැලි
	Total	කියුබ් 67	

07 - 197

මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කුරුණෑගල

මෙම අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් කියන්නන් ඉදිරිපත් නොවූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

01. කුරුණෑගල මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්තක කරන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් නඩු භාණ්ඩ **2026.07.26** වන දින පෙ.ව. **10.00** ට වැහැර වාහන අංගනයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත සඳහන් වන නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ හිමිකම්පාන්නෙකු සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.

03. උපලේඛනයේ සඳහන් නඩු භාණ්ඩ අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය මත එදින වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැය භාගයකට ප්‍රථම ගැණුම්කරුවන්ට පරීක්ෂා කළ හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල් වලින් පමණක් සිදු කළ යුතු අතර මුදල් ඇණවුම් හෝ චෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

එම්. ඩී. රන්දික ලක්මාල් ජයලත්,
මහේස්ත්‍රාත්,
මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කුරුණෑගල.

2026 ජූලි මස 06 දින,
කුරුණෑගල මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*වර්ගය*	*ප්‍රමාණය*	*රඳවා ඇති ස්ථානය*	*ලියාපදිංචි අංකය*	*ලියාපදිංචි කළ හැකි/ නොහැකි*
01	B/253/26	80/26	වැලි	කියුබ් 01	වැල්ලව පොලීසිය		-
02	31640	-	මිට සහිත උදලු	02	වැහැර		-
03	40067	-	මිට සහිත පොරෝ	01	වැහැර		-
04	58701	-	ශීතකරණය	01	වැහැර		-
05	26001	-	වප් පිහිය	01	වැහැර		-
06	37161	-	ශීතකරණය	01	වැහැර		-
07	35407	1000/26	නියන්	01	වැහැර		-

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*වර්ගය*	*ප්‍රමාණය*	*රඳවා ඇති ස්ථානය*	*ලියාපදිංචි අංකය*	*ලියාපදිංචි කළ හැකි/ නොහැකි*
08	38301	227/26	සවල්	02	වැහැර		-
09	35769	172/26	සවල්	01	වැහැර		-
10	31222	1432/25	සවල්	01	වැහැර		-
11	31324	2016/25	සවල්	01	වැහැර		-
12	39766	721/26	ගෑස් සිලින්ඩර	01	වැහැර		-
13	39766	719/26	ගෑස් ලිප්	01	වැහැර		-
14	35055	120/26	ගෑස් ලිප්	01	වැහැර		-
15	34783	323/26	ගෑස් සිලින්ඩර	01	වැහැර		-
16	34783	323/26	ගෑස් ලිප්	01	වැහැර		-
17	37281	603/26	ගෑස් ලිප්	01	වැහැර		-
18	40664	781/26	ගෑස් සිලින්ඩර	01	වැහැර		-
19	40664	782/26	ගෑස් ලිප්	01	වැහැර		-
20	41012	797/26	ගෑස් සිලින්ඩර	01	වැහැර		-
21	35791	453/26	ගෑස් සිලින්ඩර	01	වැහැර		-
22	35791	453/26	ගෑස් සිප්	01	වැහැර		-
23	93835	29/24	යතුරු පැදි	01	වැහැර	VHU 8202	හැක
24	36318	5708/25	යතුරු පැදි	01	වැහැර	-	නොහැක
25	35325	-	යතුරු පැදි	01	වැහැර	-	නොහැක
26	22870	1433/24	යතුරු පැදි	01	වැහැර	CPXO 7168	හැක
27	AR 6659/25	623/23	යතුරු පැදි	01	වැහැර	--	නොහැක
28	AR 6660/25	54/24	යතුරු පැදි	01	වැහැර	-	නොහැක
29	90620	581/16	යතුරු පැදි	01	වැහැර	-	නොහැක
30	85252	36/16	ත්‍රීරෝද රථ	01	වැහැර	-	නොහැක
31	22012	585/19	බැකෝ යන්ත්‍ර	01	වැහැර	-	නොහැක
32	AR 3829/25	303/25	පෙජරෝ රථ	01	වැහැර	-	නොහැක
33	15983	1711/25	ලොරි රථ	01	වැහැර	NCGW 9929	හැක

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නාරම්මල

රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා නඩුවේ බැරට තැන්පත් කිරීමට ඇති වැලි, මැටි, පස් හා බොරළු යන නඩු භාණ්ඩ
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණය මගින් රාජ සන්තක කරනු ලැබූ හා නඩුවේ බැරට තැන්පත් කිරීමට ඇති වැලි, බොරළු, මැටි හා පස් යන නඩු භාණ්ඩ **2026.07.30 දින පෙ.ව. 9.00** ට කටුපොත පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී ද, **පෙ.ව. 10.00** ට ගිරිඋල්ල පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී සහ **පෙ.ව. 10.30** ට නාරම්මල පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ නිසි අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර අදාළ නඩු භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂාකර බැලිය හැක.

02. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව පිළිනොගන්නා අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

03. වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන නඩු භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

04. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගණුදෙනුකරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම පිණිස ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

එම්. පී. එස්. ඩී. ජයසිංහ,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - නාරම්මල.

2026 ජූලි මස 01 දින,
නාරම්මල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

බොරළු

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	14107/26	1073/26	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත) නඩුවේ බැරට	කියුබ් 1
02	11013/25	3049/25	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3
03	11012/25	3047/25	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3
04	11014/25	3051/25	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3
05	11228/25	3168/25	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත) නඩුවේ බැරට	කියුබ් 1
06	13293/26	791/26	බොරළු (නාරම්මල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3

වැලි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	14014/26	814/26	වැලි (කටුපොත පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3/4
02	B/7348/25	501/25	වැලි (කටුපොත පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	අත් ට්‍රැක්ටර් ට්‍රේලර් 1/2
03	13368/26	626/26	වැලි පස් (ගිරිඋල්ල පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3 1/2

මැටි

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	12521/26	367/26	මැටි (කටුපොත පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත)	කියුබ් 3

පස්

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*	*ප්‍රමාණය*
01	14377/26	899/26	පස් (කටුපොත පොලිස් ස්ථානයේ රඳවා ඇත) නඩුවේ බැරට	කියුබ් 1

කලාප ගණකාධිකාරිගේ අංක KURU/HC/ACC/PRO/SAND/ & OTH/OCTION/2025 හා 2026.03.24 දිනැති ලිපියට අනුව රාජ සන්තක කර ඇති වැලි, පස්, බොරළු ආදී ද්‍රව්‍ය පිළිබඳ තක්සේරු මහාධිකරණ කලාපීය ප්‍රසම්පාදන කමිටුව විසින් ලබා දී ඇති නිර්දේශ අනුව තීරණය කර ඇත. තවද KURU/HC/ACC/PRO/SAND&OTH/OCTION/2025 හා 2026.05.14 දිනැති ලිපියට අනුව බොරළු සම්බන්ධයෙන් තක්සේරු මණ්ඩලයක් මගින් වාර්තා ලබා ගෙන ඇත.

07 - 193

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ගම්පොළ

අධිකරණයෙන් රාජසන්තක කරන ලද හා ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. ගම්පොළ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයෙන් රාජසන්තක කරන ලද හා ඉවත් කරන ලද භාණ්ඩ **2026.07.30** වන දින **ප.ව. 1.00** ට ගම්පොළ අධිකරණ භූමියේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන්වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ ප.ව. 12.30ට පෙර හිමිකම් තහවුරු කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය පවත්වන දින මධ්‍යාහ්න 12.00 සිට 12.45 දක්වා වෙන්දේසියේ විකිණීමට සූදානම් කර ඇති ද්‍රව්‍යයන් පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිය.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් ගෙවිය යුතු අතර, චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

06. භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා සෑම අයෙකුම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්යය වන අතර, මිලදී ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ එදින **ප.ව. 4.00** ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

ආර්. ජී. එන්. කේ. රන්කොත්ගේ,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ගම්පොළ.

2026 ජූලි මස 02 දින,
ගම්පොළ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
01	59597	85/26	යකඩ සවල් 01 යි
02	59012	98/26	යකඩ සවල් 01 යි
03	57360	131/25	වයර් හා කම්බි
04	52291	618/24	සිදුරු 04 ක් සහිත 13 මි.මී. බොක්ස් පැනර් 3 යි
			19/17 රින්ච් යතුරු 01 යි
			10/17 සොකට් 2 ක් සහිත බොක්ස් පැනර් හැඩලය
			රතු, කළු රබර් මිට සහිත 31 මි.මී. දිග ස්කුරුප්පු පැතිලි නියන් 01 යි
			200 මි.මී. දිග ස්පැනර් 01 යි
			91 සෙ.මී. දිග එක් පැත්තක උලද, අනෙක් පැත්තේ තලයද සහිත යකඩ අලවංගු
			12 සෙ.මී. කළු මිට සහිත මුළු දිග 62 සෙ.මී. වූ කොළ පැහැති අහල් 24 දිග යකඩ කපන කතුරු 01 යි
			කළු පැහැති ටෝච් එකයි
			රතු පැහැති ගමන් මල්ල
05	61121	1008/26	බිමට එලන ඇතිරිල්ල
06	61147	296/26	ප්ලාස්ටික් පැදුරු 01 යි
07	60447	749/26	යකඩ කරත්තය
08	60939	279/26	රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස්ලිප, ගෑස් සිලින්ඩරය
09	බී 779/24	405/24	හිල්ටි 02 යි , කුළු ගෙඩි 01 යි
10	60298	176/26	සවල් 01 යි
11	58672	2852/25	සවල් 02 යි
12	60407	190/26	වැලි ප්‍රමාණයක්
13	58666	2840/25	වැලි ප්‍රමාණයක්
14	59538	327/26	වැලි ප්‍රමාණයක්
15	59813	49/26	වැලි ප්‍රමාණයක්
16	62756	429/26	වැලි ප්‍රමාණයක්
17	60014	534/26	පස් ප්‍රමාණයක්
18	60464	-	පස් ප්‍රමාණයක්
19	62834	1651/26	පස් ප්‍රමාණයක්
20	29271	118/21	කුඩා සිලින්ඩරයක්
21	අංක රහිත	-	ඇලුමිනියම් පියන් 02 යි
22	අංක රහිත		අඩි 02 ක් පමණ දිග එල් හැඩැති යකඩ කොටස

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*PR අංකය*	*භාණ්ඩ විස්තරය*
23	අංක රහිත		Kenwood වර්ගයේ ප්ලේයරය
24	අංක රහිත		ඇලුමිනියම් පිගාන
25	අංක රහිත		කුඩා යකඩ බට කැබලි 04 යි
26	අංක රහිත		විවිධ ප්‍රමාණයේ හා විවිධ හැඩැති යකඩ කැබලි 09
27	අංක රහිත		ප්ලාස්ටික් බාල්දි 04
28	අංක රහිත		ප්ලාස්ටික් කළ 02

07 - 192

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද රථවාහන, ඔරු සහ කොල්ලෑ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරනු ලැබූ රථවාහන, ඔරු සහ කොල්ලෑ 2026.07.25 දින පෙ.ව. 09.00 සිට දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට මත්තෙන් භාණ්ඩ පරික්ෂාකර බැලීමට මහජනයාට ඉඩදෙනු ලැබේ.

02. අධිකරණය විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර දැමීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

03. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා ගැණුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය සනාථ කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ඒම අනිවාර්යය වේ.

04. භාණ්ඩ මිලදී ගැනීම ලංකාවේ වලංගු මුදලින් කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා අධිකණය මගින් රිසිට්පතක් නිකුත් කරනු ලැබේ.

05. මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසි දින ප.ව. 04.00 ට පෙර වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙහිඅත්තකණ්ඩිය.

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	*නඩු අංකය*	*වාහන අංකය*	*වාහන වර්ගය*	*වාහනයක් ලෙසද, අබලි ලෙසද*
01	38164	UG 4564	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
02	49945	SP JK 7405	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
03	47227	EP UC 0088	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
04	AR/1357/25	EP JQ 3288	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
05	AR/1345/25	NP TK 4685	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය	වාහනයක් ලෙසද, අබලි ලෙසද
06	AR/353/25	NC UY 1612	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
07	B/388/15	SP KP 5622	කාර් රථය	වාහනයක් ලෙස
08	AR/300/24	NC BBR 2333	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
09	AR/1341/25	WP HE 7851	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස
10	AR/1361/25	EP RA 5021	ට්‍රැක්ටරය ලොකු	වාහනයක් ලෙස
11	39526	NP BCN 3233	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
12	AR/1423/25	EP MW 1787	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
13	AR/1354/25	EP VC 5141	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
14	AR/352/25	L25XLBLO X 61010694	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
15	AR/1349/25	156-1849	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
16	AR/1358/25	149-4314	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
17	AR/1421/25	MD2DDD2L2N WH06369	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
18	21735	EP JS 5601	යතුරු පැදිය	අබලි
19	AR/55/26	Yamaha mate Yamaha mate Singer, Kinetic Honda - CD 125 Bajaj - Platina Mubuta	යතුරු පැදිය (කොළ) යතුරු පැදිය (රතු) යතුරු පැදිය (රතු සිල්වර්) යතුරු පැදිය (කලු) යතුරු පැදිය ගොයම් කපන යන්ත්‍රය	අබලි ලෙස
20	AR/90/26	ලි.ප.අංක රහිත	අත් ට්‍රැක්ටරය	අබලි ලෙස
21	B/489/11		ත්‍රීරෝද රථය	අබලි ලෙස
22	AR/1355/25	126-6922	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
23	37354	PR/158/22 DJCVNF 58191 TC 2835	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
24	AR 301/24	101-8138	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
25	AR 302/24	90 9923	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
26	AR 306/24	1152659 115-2859	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
27	AR 305/24	160-4514	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
28	AR 20121	48-3481	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
29	AR 304/24	86-4542	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
30	AR 155/24	SF 1 P47FMD0001393	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
31	AR 11228	PR 5561	ලොරිය	අබලි ලෙස
32	AR 50491/25 (B/317/25)	හීරෝ හොන්ඩා	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
33	AR 19057	අංක රහිත තැපැල් නයින්ටිය එන්ජින් අංක MD 90E-2206656	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වාහන අංකය	වාහන වර්ගය	වාහනයක් ලෙසද, අබලි ලෙසද
34	49255	MO 1575	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
35	AR 54/26	106-5910 107-5422	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
36	B/706/23	GX 6721	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
37	12955	153-5474	යතුරු පැදිය	අබලි ලෙස
38	9210	QV 9539	ත්‍රීවිලරය	අබලි ලෙස
39	46907 (B/400/24)	-	ඔරුව සහ කොල්ලෑව	ඔරුවක් ලෙස
40	B/699/25	-	කොල්ලෑ සහිත ඔරුව	ඔරුවක් ලෙස
41	AR 1537/25	-	අංක රහිත ඔරු 10 අංක රහිත කොල්ලෑ 10	ඔරු ලෙස
42	11283	-	ඔරුව කොල්ලෑව	ඔරුවක් ලෙස

07 - 183

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්

මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශය තුළ 2026/2027 වර්ෂයේ රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම

1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ප්‍රසිද්ධ කළ 1983 වර්ෂයේ හා ඊට පසු කාල පරිච්ඡේදය සඳහා රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි වලටත්, එම කාලය තුළදී වලංගුව පවත්වා ගෙන යනු ලබන සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයක් කෙරෙහි බලපාන පොදු සුරාබදු කොන්දේසි වලටත් යටත්ව 2026/2027 වර්ෂය තුළ රා සිල්ලරට විකිණීමේ වරප්‍රසාදයක් මිලදී ගැනීම සඳහා මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් වන මා විසින් 2026.08.14 වැනි දින පෙරවරු 10.30 වන තෙක් ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

02. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි ආකෘති පත්‍රයකින් සකස් විය යුතු අතර -

(අ) ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල් වශයෙන් ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයක පහත සඳහන් කර ඇති අන්දමට ටෙන්ඩර් ඇප මුදලක් තැන්පත් කොට ඒ සඳහා ලබාගත් කුවිතාන්සියක් ;

සහ

(ආ) ටෙන්ඩර්කරුගේ ඉඩම් ආදී නිශ්චල දේපළ පිහිටා ඇති ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැනගෙන් ලබා ගත් ටෙන්ඩර්කරුගේ වත්කම් සහතිකයක් ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.

ටෙන්ඩර් සහ වත්කම් සහතික ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් යථෝක්ත රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි මාලාවේ අඩංගුව ඇති නියමයන් විධිමත් ලෙස පිළිපැදිය යුතු බව ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කරන්නන් වෙත තරයේ නිවේදනය කරනු ලැබේ. ටෙන්ඩර්පත්‍ර සම්පූර්ණ කිරීමේදී ටෙන්ඩර්කරුවන් පහත සඳහන් අවශ්‍යතා ගැන විශේෂයෙන් සැළකිලිමත් විය යුතු ය :-

i.) ටෙන්ඩර්පත්‍රය මුළුමනින්ම සම්පූර්ණ කළ යුතු ය. මෙසේ කිරීමේදී එහි සඳහන් කර ඇති මුදල ඉලක්කමෙන් පමණක් නොව අකුරෙන් ද ලිවිය යුතු ය;

ii.) සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් ආකෘතිපත්‍රයෙහි සාක්ෂිකරුවන්ගේ අත්සන් යොදා තිබිය යුතු ය;

iii.) සෑම වෙනස් කිරීමක් හෝ වචන කපා හැරීමක් මත ටෙන්ඩර්කරුගේ කෙටි අත්සන සහ දිනය යොදා සහතික කර තිබිය යුතු ය;

iv.) අසම්පූර්ණ අයදුම්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ ටෙන්ඩර්පත්‍රය , ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල තැන්පත් කර ලබා ගන්නා ලද -

(*අ*) ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ කුවිතාන්සිය ; *සහ*
(*ආ*) වත්කම් සහතිකයක්,

සමග ලියුම් කවරයක බහා, මුද්‍රා තබන ලද ලියුම් කවරයෙහි වම් ඉහළ කෙළවරේ ''තැබෑරුමේ නම සහ අංකය'' සඳහන් කර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ඒ සඳහා තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියෙහි ටෙන්ඩර් භාර ගැනීම අවසන් වීමට පෙර තැන්පත් කළ යුතුය. එසේ නැතහොත් ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ වේලාව ඉකුත් වීමට පෙර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැනට ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

04. එක් රේන්දයක් වෙනුවෙන් භාරගැනීම අවසන් කරන වේලාව උපලේඛනයෙහි සඳහන් කර ඇත. එම වේලාවන් හි දී සියළුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතු ය.

05. සාර්ථක ලෙස ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කළ අය අතුරින් වරප්‍රසාද මිලදී ගත් තැනැත්තායි ප්‍රකාශ කරනු ලැබීමෙන් පසු එම තැනැත්තා විසින් එම දින පස්වරු 2.30 ට පෙර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැන විසින් නියම කරනු ලබන මුදලක් ඇප වශයෙන් මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.
මෙම ගෙවීම මුදලින් හෝ බැංකුවක් විසින් ''ගෙවීම සඳහා'' යැයි ලකුණු කළ චෙක්පතකින් හෝ ලංකා බැංකුවෙන් හෝ මහජන බැංකුවෙන් ''ආරක්ෂිත චෙක්පත'' නැමැති ස්වරූපයකින් නිකුත් කරන ලද චෙක්පතකින් හෝ බැංකුවකින් ඒ බැංකුවේ නමට නිකුත කරන ලද චෙක්පතකින් ගෙවිය යුතු ය. අවශ්‍ය මුද්දර ආදිය ඉදිරිපත් කොට මත්පැන් තැබෑරුම් කොන්දේසි මාලාවට අත්සන් තැබිය යුතු ය.

06. පොරොන්දු වන ටෙන්ඩර් මුදල වාරික වශයෙන් මුදලින් පමණක් ගෙවිය හැකි ය.

07. කිසියම් ටෙන්ඩරයක් කිහිපදෙනකු වශයෙන් හවුලේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ නම් ඒ එක් එක් අයවලුන්ගේ පෞද්ගලික ලිපිනයන් වෙන වෙනම පැහැදිලිව දැක්විය යුතු ය.

08. රා තැබෑරුම්වල හෝ වෙනත් බලපත්‍රයක් ලත් ස්ථානවල හෝ විකිණීම සඳහා තොග (පීප්ප) රා නිකුත් නොකරනු ලබන බව සැලකිය යුතු ය.

09. මහනුවර ඇසළ පෙරහැර සමයේදී හා වෙනත් හේතූන් මත මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් අංක 01 දරන රා තැබෑරුම තාවකාලිකව වසා තැබීමට නියෝගයක් නිකුත් කිරීමට මා හට සිදුවුවහොත් එම වසා තැබීමේ කාලය තුළදී රේන්ද වාරික සහන සැලසීමක් කරනු නොලැබේ.

10. පූර්වෝක්ත දිනයේදී විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබෑරුම් නැවත විකිණීම 2026.09.11 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම *ගැසට්* නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව විය යුතු ය.

11. මෙම ටෙන්ඩර් විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මාගේ තීරණය අවසන් තීරණය වේ.

12. රේන්ද විකිණීම හා අදාළ කොන්දේසි හෝ වෙනත් වැඩි විස්තර මෙම කාර්යාලයෙන් විමසා දැනගත හැක.

අමිල නවරත්න,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ.

2026 ජූලි මස 02 දින,
මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළය,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

2026/2027 වර්ෂය සඳහා මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ අනුමත කරන ලද රා තැබෑරුම් ලැයිස්තුව

අනුක්‍රමික අංක / කොට්ඨාසය / තැබෑරුම් පිහිටුවිය යුතු කොට්ඨාසය / තැබෑරුම	*කොට්ඨාසය*	*තැබෑරුම් පිහිටුවිය යුතු කොට්ඨාසය*	*විවෘත කරන වේලාවන්*	*ටෙන්ඩර් භාර ගැනීම අවසන් කරන දිනය හා වේලාව*
01. අංක 1 : වටපුළුව	මහනුවර කොට්ඨාසයේ අංක 20 මහයියාව සහ අංක 7 මාපනාවතුර ඡන්ද කොට්ඨාසය	කටුගස්තොට පාරේ එම පාර සහ ත්‍රිකුණාමල වීදිය මංසන්ධියෙහි කටුගස්තොට පාර සහ වට්ටාරන්තැන්න මංසන්ධිය අතර පාර. මහනුවර නාගරිකයේ අංක 20 මහයියාව සහ අංක 7 මාපනාවතුර ඡන්ද කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි ප්‍රදේශය	පෙ.ව. 10.00 සිට ප.ව. 9.00 දක්වා	2026.08.14 වන දින පෙ.ව. 10.30

රා තැබෑරුම් සඳහා තැන්පත් කළ යුතු ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල - 2026/2027

"අංක 1" වටපුළුව රා තැබෑරුම් රේන්දය - රුපියල් 5,000/-

07 - 181/1

රජයේ නොවන දැන්වීම්

නිවේදනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 239 වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව Mona Precision Tools (Private) Limited (PV 93701) Mona Exports (Pvt) Ltd (PV 1551) සමග ඒකාබද්ධ කිරීම.

Mona Exports (Pvt) Ltd සහ Mona Precision Tools (Private) Limited හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් 2024 නොවැම්බර් 24 වන දින, එක් එක් සමාගමේ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ලද මණ්ඩල යෝජනා හරහා, සමාගම් දෙක 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 239 වගන්තියට අනුව ඒකාබද්ධ විය යුතු බවට තීරණය කර ඇත. සමාගම් පනත අනුව ඒකාබද්ධ කරන ලද සමාගම Mona Exports (Pvt) Ltd විය යුතු ය.

ඒකාබද්ධ කිරීම 2024 දෙසැම්බර් 30 වැනි දින හෝ සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් විසින් තීරණය කළ හැකි දිනයක සිට ක්‍රියාත්මක වේ.

ඒකාබද්ධ කළ සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය, කොළඹ 03, 5 වැනි පටුමගෙහි අංක 60 හි පිහිටි Mona Exports (Pvt) Ltd හි වත්මන් ලියාපදිංචි කාර්යාලය විය යුතු ය.

ඒකාබද්ධ කරන ලද සමාගමේ අධ්‍යක්ෂවරුන් Mona Exports (Pvt) Ltd හි වත්මන් අධ්‍යක්ෂවරුන් විය යුතු ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාවේ පිටපත් සහ අධ්‍යක්ෂවරයාගේ සහතික සාමාන්‍ය වැඩ කරන වේලාවන් තුළ, කොළඹ 03, 5 වන පටුමගේ අංක 60 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ඉහත කී සමාගම්වලට ඕනෑම කොටස් හිමියකුට හෝ ණය හිමියකුට හෝ වගකීම් ඇති ඕනෑම අයෙකුට පරීක්ෂා කිරීම සඳහා ලබා ගත හැකි ය.

Mona Exports (Pvt) Ltd සහ Mona Precision Tools (Private) Limited වෙත කරන ලද ඉල්ලීම මත මණ්ඩලයේ යෝජනාවේ පිටපතක් සහ අධ්‍යක්ෂගේ සහතිකයේ පිටපතක් සමගින් ඉහත සඳහන් සමාගම්වලට බැඳීමක් ඇති ඕනෑම කොටස් හිමියකුට හෝ ණය හිමියකුට හෝ ඕනෑම පුද්ගලයකුට 2024 දෙසැම්බර් 30 වැනි දින හෝ ඊට පෙර නොමිලේ සැපයීමට හිමිකම් ඇත.

ගාමිණී රණසිංහ විජේවර්ධන,
අධ්‍යක්ෂ,
නාගරාජා සුන්දරමෝහන්,
අධ්‍යක්ෂ.

දිනය : 2024 නොවැම්බර් මස 26 වැනි දින.

07 - 198

සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ (සංශෝධිත) අංක 9(2) වගන්තිය යටතේ, 2026 ජුනි 22 දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි පහත සඳහන් සමාගමේ නාමය වෙනස් කොට ඇති බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

සමාගමේ පෙර නාමය	:	මැක්ලරන්ස් කන්ටේනර් යාඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
සමාගම් අංකය	:	PV 126670
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	අංක 284, වොක් ෂෝල් වීදිය, කොළඹ 02
සමාගමේ නව නාමය	:	මෙඩ්ලොග් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

මැක්ලරන්ස් ගෘප් මැනේජ්මන්ට් ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්.

07 - 130

සමාගමේ තත්ත්වය වෙනස් වීම හේතුවෙන් නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ පොදු දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තියේ ප්‍රතිපාදන ප්‍රකාරව ෆාම් රිසෝට් (පීවීටී) එල්ටීඩී - පීවී 00350509 සමාගම විසින් සිය සමාගමේ තත්ත්වය වෙනස් කිරීම සඳහා 2026 ජූලි මස 01 දින සම්මත කරන ලද කොටස් හිමියන්ගේ විශේෂ යෝජනා සම්මතය අනුව එකී සමාගමේ නාමය ෆාම් රිසෝට් (පීවීටී) එල්ටීඩී සිට ෆාම් රිසෝට් ලිමිටඩ් ලෙස වෙනස් කරනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ජේ ඇන්ඩ් ඒ සෙකට්‍රියල් ඇන්ඩ් මැනේජ්මන්ට් සර්විසස් (පීවීටී) එල්ටීඩී,
සමාගම් ලේකම්වරු.

07 - 129

ප්‍රසිද්ධ නිවේදනයයි

සමාගම් තත්ත්වය වෙනස් වීම මත නම වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 11(5) වගන්තිය ප්‍රකාරව පවර්ටෙක් ස්ටීල් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ නම වෙනස් කර ඇති බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

සමාගමේ පෙර නාමය	:	පවර්ටෙක් ස්ටීල් කෝපරේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි අංකය	:	PV 00347094
ලියාපදිංචි ලිපිනය	:	අංක 253, රජමාවත, ඒකල, ජා-ඇල
සමාගමේ නව නාමය	:	පවර්ටෙක් ස්ටීල් කෝපරේෂන් ලිමිටඩ්

පවර්ටෙක් ස්ටීල් කෝපරේෂන් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

හේලීස් ගෘප් සර්විස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
ලේකම්වරු.

2026 ජුනි මස 26 වැනි දින.

07 - 125

රට බීම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්

නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2026-2027 වර්ෂයේ විදේශ මත්පැන් තැබැරුම් රේන්ද විකිණීම

1982 අගෝස්තු මස 20 වන දිනැති අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* පළකර ඇති 1983 වර්ෂයට සහ ඊට පසු කාල පරිච්ඡේදයන් සඳහා වලංගු විදේශ මත්පැන් (ධාන්‍යවලින් මෙරට නිපදවන ලද බීම වර්ග ඇතුළුව) තැබැරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි වලටත්, එම කාලය තුළ දී බලපවත්නා සෑම සුරාබදු කොන්දේසියකටමත් යටත්ව 2026-2027 වර්ෂයේ දී පහත සඳහන් උප ලේඛනයේ දැක්වෙන විදේශ මත්පැන් (ධාන්‍යවලින් මෙරට නිපදවන ලද බීම වර්ග ඇතුළුව) සිල්ලරට විකිණීමේ තනි අයිතිය මිළ දී ගැනීම සඳහා නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් **2026.09.03 වන දින පෙ.ව. 10.30 දක්වා** ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

02. *අ.* සෑම ටෙන්ඩරයක්ම දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබාගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් පෝරමයක් මගින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ආ. ඇප මුදල් වශයෙන් දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකට පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ආකාරයට ටෙන්ඩර් මුදල් තැන්පත් කර ලබාගන්නා නිල කුවිතාන්සිය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ඇ. ටෙන්ඩර්කරුගේ ඉඩකඩම් ආදී නිශ්චල දේපළ පිහිටි ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගෙන් ලබා ගන්නා ලද ටෙන්ඩර්කරුගේ වත්කම් පිළිබඳ සහතිකයක් ටෙන්ඩරය සමග ඉදිරිපත් කළ යුතුය. ටෙන්ඩර් සහ වත්කම් සහතික ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව යථොක්ථ විදේශීය මත්පැන් තැබැරුම් විකිණීමේ කොන්දේසිවල අඩංගු නියමයන් විධිමත් ලෙස පිළිපැදිය යුතුය.

ඈ. ටෙන්ඩර් පත්‍රය සම්පූර්ණ කිරීමේ දී පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් කෙරෙහි ද සැළකිලිමත් විය යුතුය.

1. ටෙන්ඩර් පත්‍රය මුළුමනින්ම සම්පූර්ණ කළ යුතුය. එසේ කිරීමේ දී එහි සඳහන් කරන ගණන් ඉලක්කමෙන් පමණක් නොව අකුරෙන්ද ලිවිය යුතුය.

2. සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් පත්‍රවල නියමිත සාක්ෂිකරුවන්ගේ අත්සන්වලට අමතරව ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය ද යෙදිය යුතුය.

3. සෑම වෙනස් කිරීමක්ම / කපා හැරීමක්ම ටෙන්ඩර්කරුගේ සම්පූර්ණ අත්සන හා දිනය යෙදීමෙන් සහතික කළ යුතුය.

4. සෑම සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරුවෙක්ම ටෙන්ඩර් පෝරම සමග තමන්ගේ සහතික කරන ලද ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි ඡායා පිටපතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

මෙම නියමයන්ට පටහැනි ටෙන්ඩර් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් පත්‍රය ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල සඳහා ලබාගන්නා ලද නිල කුවිතාන්සිය සහ වත්කම් පිළිබඳ සහතිකය සමග ලියුම් කවරයක බහා සීල් තබා කවරයේ වම් කෙළවර මුදුනේ නියමිත තැබැරුම් අංකය හා නම් සඳහන් කර නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ඒ සඳහා තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ ටෙන්ඩර් භාරගැනීම අවසන් වීමට පෙර තැන්පත් කළ යුතුය. ටෙන්ඩර්පත් තැපෑලෙන් එවන්නේ නම් ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ වේලාව ඉකුත් වීමට පෙර නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය.

04. ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ අවසන් වේලාව පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දැක්වේ. එකී වේලාවට ටෙන්ඩර්කරුවන් නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටය යුතුය.

05. ඕනෑම ටෙන්ඩරයක් භාරගැනීමේ හෝ ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ බලය මා සතුය.

06. තෝරාගත් ටෙන්ඩර්කරු ගැනුම්කරු ලෙස ප්‍රකාශයට පත් කළ වහාම එදින **ප.ව. 2.00** ට පෙර ඇප තැන්පත් මුදල වශයෙන් නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලබන මුදල නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත තැන්පත් කළ යුතුය. මෙම මුදල නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් නමින් නුවරඑළිය ලංකා බැංකුවේ වාර්ෂික ස්ථාවර තැන්පත් ගිණුමක රඳවා තැබීමට ටෙන්ඩකරුවන් එකඟ විය යුතුය. මෙම තැන්පතුව මුදලින් හෝ බැංකුව විසින් ගෙවීම සඳහා යන්න සටහන් කරන ලද චෙක්පතකින් ලංකා බැංකුවෙන් හෝ මහජන බැංකුවෙන් ආරක්ෂිත චෙක්පත් ස්වරූපයෙන් ගෙවිය යුතුය. අවශ්‍ය මුද්දර ආදිය ඉදිරිපත් කොට කොන්දේසි මාලාවට සහ කොන්ත්‍රාත්තුවකට ටෙන්ඩර්කරු අත්සන් තැබිය යුතුය.

07. පොරොන්දු වන ටෙන්ඩර් මුදල වාරික වශයෙන් මුදලින් පමණක් ගෙවිය හැකි අය ටෙන්ඩර් පත් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

08. කිසියම් ටෙන්ඩරයක් කීප දෙනෙකු හවුලේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ නම් ඒ එක් එක් අයවලුන්ගේ පෞද්ගලික ලිපිනයන් වෙන වෙනම පැහැදිලිව දැක්විය යුතුය.

09. යම් තැබෑරුමක් මෙදින විකුණනු නොලැබුවහොත් 2026.10.01 වෙනි දින පෙ.ව. 10.30 ට මෙම ස්ථානයේ දී ම නැවත විකුණනු ලැබේ.

10. මෙම ටෙන්ඩර් විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මගේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

11. ටෙන්ද විකිණීමට අදාළ කොන්දේසි සහ වෙනත් වැඩි විස්තර සඳහා නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් විමසීම් කළ හැකිය.

ඩී. ඒ. පී. දනන්සූරිය,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
නුවරඑළිය.

2026 ජුනි මස 24 දින,
නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

අංකය හා තැබෑරුම් නම	*තැබෑරුම පිහිටවිය යුතු ස්ථානය*	*ටෙන්ඩර් භාරගන්නා දිනය*	*ටෙන්ඩර් භාරගන්නා අවසාන වේලාව*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල*
අංක 01 නුවරඑළිය	නුවරඑළිය මහනගර සභා අංක 06 කොට්ඨාසය තුළ	2026.09.03	පෙ.ව. 10.30	රු. 5,000/-

07 - 136

නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2026-2027 වර්ෂයේ විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම

1982 අගෝස්තු මස 20 වන දිනැති අංක 207 දරන *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* පළකර ඇති 1983 වර්ෂයට සහ ඊට පසු කාල පරිච්ඡේදයන් සඳහා වලංගු විදේශ මත්පැන් (ධාන්‍යවලින් මෙරට නිපදවන ලද බීම වර්ග ඇතුළුව) තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසිවලටත්, එම කාලය තුළ දී බලපවත්නා සෑම සුරාබදු කොන්දේසියකටමත් යටත්ව 2026-2027 වර්ෂයේ දී පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දැක්වෙන විදේශ මත්පැන් (ධාන්‍යවලින් මෙරට නිපදවන ලද බීම වර්ග ඇතුළුව) සිල්ලරට විකිණීමේ තනි අයිතිය මිළ දී ගැනීම සඳහා නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් **2026.08.13** වන දින පෙ.ව. **10.30** දක්වා ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

02. *අ.* සෑම ටෙන්ඩරයක්ම දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබාගත හැකි නියමිත ටෙන්ඩර් පෝරමයක් මගින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ආ. ඇප මුදල් වශයෙන් දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකට පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ආකාරයට ටෙන්ඩර් මුදල් තැන්පත් කර ලබාගන්නා නිල කුවිතාන්සිය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ඇ. ටෙන්ඩර්කරුගේ ඉඩකඩම් ආදී නිශ්චල දේපළ පිහිටි ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගෙන් ලබා ගන්නා ලද ටෙන්ඩර්කරුගේ වත්කම් පිළිබඳ සහතිකයක් ටෙන්ඩරය සමග ඉදිරිපත් කළ යුතුය. ටෙන්ඩර් සහ වත්කම් සහතික ඉදිරිපත් කිරීම පිළිබඳව යථෝක්ත විදේශීය මත්පැන් තැබෑරුම් විකිණීමේ කොන්දේසිවල අඩංගු නියමයන් විධිමත් ලෙස පිළිපැදිය යුතුය.

ඈ. ටෙන්ඩර් පත්‍රය සම්පූර්ණ කිරීමේ දී පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් කෙරෙහි ද සැළකිලිමත් විය යුතුය :

I. ටෙන්ඩර් පත්‍රය මුළුමනින්ම සම්පූර්ණ කළ යුතුය. එසේ කිරීමේ දී එහි සඳහන් කරන ගණන් ඉලක්කමෙන් පමණක් නොව අකුරෙන් ද ලිවිය යුතුය,

II. සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් පත්‍රවල නියමිත සාක්ෂිකරුවන්ගේ අත්සන්වලට අමතරව ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය ද යෙදිය යුතුය,

III. සෑම වෙනස් කිරීමක්ම / කපා හැරීමක්ම ටෙන්ඩර්කරුගේ සම්පූර්ණ අත්සන හා දිනය යෙදීමෙන් සහතික කළ යුතුය,

IV. සෑම සාර්ථක ටෙන්ඩර්කරුවෙක්ම ටෙන්ඩර් පෝරම සමග තමන්ගේ සහතික කරන ලද ජාතික හැඳුනුම්පතෙහි ඡායා පිටපතක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

මෙම නියමයන්ට පටහැනි ටෙන්ඩර් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් පත්‍රය ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල සඳහා ලබාගන්නා ලද නිල කුවිතාන්සිය සහ වත්කම් පිළිබඳ සහතිකය සමග ලියුම් කවරයක බහා සීල් තබා කවරයේ වම් කෙළවරේ මුදුනේ නියමිත තැබෑරුම් අංකය හා නම සඳහන් කර නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ඒ සඳහා තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ ටෙන්ඩර් භාරගැනීම අවසන් වීමට පෙර තැන්පත් කළ යුතුය. ටෙන්ඩර්පත් තැපැලෙන් එවන්නේ නම් ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ වේලාව ඉකුත් වීමට පෙර නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් වෙත ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපැලෙන් එවිය යුතුය.

04. ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ අවසන් වේලාව පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දැක්වේ. එකී වේලාවට ටෙන්ඩර්කරුවන් නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.

05. ඕනෑම ටෙන්ඩරයක් භාරගැනීමේ හෝ ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ බලය මා සතුය.

06. තෝරාගත් ටෙන්ඩර්කරු ගැනුම්කරු ලෙස ප්‍රකාශයට පත් කළ වහාම එදින **ප.ව. 2.00** ට පෙර ඇප තැන්පත් මුදල වශයෙන් නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් විසින් නියම කරනු ලැබිය හැකි වාරික තුනකට නොඅඩු මුදලක් නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය. මෙම මුදල ප්‍රාදේශීය ලේකම් මගින් හැටන්, ලංකා බැංකුවේ වර්ෂයක ස්ථිර තැන්පත් ගිණුමක රඳවා තැබීමට රේන්දකරුවන් එකඟ විය යුතුය. මෙම තැන්පතු මුදලින් හෝ බැංකුව විසින් ගෙවීම සඳහා යන්න සටහන් කරන ලද චෙක්පතකින් හෝ ලංකා බැංකුවෙන් "ආරක්ෂිත චෙක්පතක්" ස්වරූපයෙන් ගෙවිය යුතුය. අවශ්‍ය මුද්දර ආදිය ඉදිරිපත් කොට කොන්දේසි මාලාවට හා කොන්ත්‍රාත්තුවකට අත්සන් තැබිය යුතුය.

07. පොරොන්දු වන ටෙන්ඩර් මුදල වාරික වශයෙන් මුදලින් පමණක් ගෙවිය හැකි අය ටෙන්ඩර් පත් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

08. කිසියම් ටෙන්ඩරයක් කීප දෙනෙකු වශයෙන් හවුලේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ නම් ඒ එක් එක් අයවලුන්ගේ පෞද්ගලික ලිපිනයන් වෙන වෙනම පැහැදිලිව දැක්විය යුතුය.

09. යම් තැබෑරුමක් මෙදින විකුණනු නොලැබුවහොත් ඒවා 2026.09.10 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට මෙම ස්ථානයේ දී ම නැවත විකුණනු ලැබේ.

10. මෙම ටෙන්ඩර් විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මගේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

11. රේන්ද විකිණීම හා අදාළ කොන්දේසි සහ වෙනත් වැඩි විස්තර සඳහා නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් විමසීම් කළ යුතුය.

ජී. එස්. ඩී. ගම්ලත්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
නෝර්වුඩ්.

2026 ජූලි මස 02 දින,
නෝර්වුඩ් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

උපලේඛනය

විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම්

අංකය	*තැබෑරුමේ නම*	*තැබෑරුම පිහිටිය යුතු ස්ථානය*	*ටෙන්ඩර් භාර ගැනීමේ අවසාන වේලාව*	*ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල*
01	නෝර්වුඩ්	නෝර්වුඩ් නගර බල ප්‍රදේශය අංක 03 තුළ	2026.08.13 පෙ.ව. 10.30	රු. 5,000/-
02	දික්ඔය	හැටන් - දික්ඔය නගර සභා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක 04 තුළ	2026.08.13 පෙ.ව. 10.30	රු. 5,000/-
03	දික්ඔය	හැටන් - දික්ඔය නගර සභා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක 05 තුළ	2026.08.13 පෙ.ව. 10.30	රු. 5,000/-

07 - 194

මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශය තුල 2026/2027 වර්ෂයේ විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම

1982 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ප්‍රසිද්ධ කළ 1983 වර්ෂයේ හා ඊට පසු කාල පරිච්ඡේදය සඳහා විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසිවලටත්, එම කාලය තුළදී වලංගුව පවත්වා ගෙන යනු ලබන සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයක් කෙරෙහි බලපාන පොදු සුරාබදු කොන්දේසි වලටත් යටත්ව 2026/2027 වර්ෂය තුළ විදේශ මත්පැන් සිල්ලරට විකිණීමේ වරප්‍රසාදයක් මිලදී ගැනීම සඳහා මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් වන මා විසින් 2026.08.17 වැනි දින පෙරවරු 10.30 වන තෙක් ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

02. සෑම ටෙන්ඩරයක්ම දිවයිනේ ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයකින් ලබා ගත හැකි ආකෘති පත්‍රයකින් සකස් විය යුතු අතර,

(අ) ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල් වශයෙන් ඕනෑම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයක පහත සඳහන් කර ඇති අන්දමට ටෙන්ඩර් ඇප මුදලක් තැන්පත් කොට ඒ සඳහා ලබාගත් කුවිතාන්සියක්

සහ

(ආ) ටෙන්ඩර්කරුගේ ඉඩම් ආදී නිශ්චල දේපළ පිහිටා ඇති ප්‍රදේශයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැනගෙන් ලබා ගත් ටෙන්ඩර්කරුගේ වත්කම් සහතිකයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ටෙන්ඩර් සහ වත්කම් සහතික ඉදිරිපත් කිරීම සම්බන්ධයෙන් යථෝක්ත විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි මාලාවේ අඩංගුව ඇති නියමයන් විධිමත් ලෙස පිළිපැදිය යුතු බව ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කරන්නන් වෙත තරයේ නිවේදනය කරනු ලැබේ. ටෙන්ඩර්පත්‍ර සම්පූර්ණ කිරීමේදී ටෙන්ඩර්කරුවන් පහත සඳහන් අවශ්‍යතා ගැන විශේෂයෙන් සැළකිලිමත් විය යුතුය.

i.) ටෙන්ඩර්පත්‍රය මුළුමනින්ම සම්පූර්ණ කළ යුතුය. මෙසේ කිරීමේදී එහි සඳහන් කර ඇති මුදල ඉලක්කමෙන් පමණක් නොව අකුරෙන් ද ලිවිය යුතුය.
ii.) සම්පූර්ණ කරන ලද ටෙන්ඩර් ආකෘතිපත්‍රයෙහි සාක්ෂිකරුවන්ගේ අත්සන් යොදා තිබිය යුතුය.
iii.) සෑම වෙනස් කිරීමක් හෝ වචන කපා හැරීමක් මත ටෙන්ඩර්කරුගේ කෙටි අත්සන සහ දිනය යොදා සහතික කර තිබිය යුතුය.
iv.) අසම්පූර්ණ අයදුම්පත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලැබේ.

03. විධිමත් ලෙස සම්පූර්ණ කරනු ලැබූ ටෙන්ඩර්පත්‍රය , ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල තැන්පත් කර ලබා ගන්නා ලද ,

(අ) ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ කුවිතාන්සිය *සහ*
(ආ) වත්කම් සහතිකයක්.

සමඟ ලියුම් කවරයක බහා, මුද්‍රා තබන ලද ලියුම් කවරයෙහි වම් ඉහළ කෙළවරේ "තැබෑරුමේ නම සහ අංකය" සඳහන් කර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකොරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ඒ සඳහා තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියෙහි ටෙන්ඩර් භාර ගැනීම අවසන් වීමට පෙර තැන්පත් කළ යුතුය. එසේ *නැතහොත්* ටෙන්ඩර් භාරගැනීමේ වේලාව ඉකුත් වීමට පෙර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැනට ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතුය.

04. එක් රේන්දයක් වෙනුවෙන් භාරගැනීම අවසන් කරන වේලාව උපලේඛනයෙහි සඳහන් කර ඇත. එම වේලාවන්හිදී සියළුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.

05. සාර්ථක ලෙස ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කළ අය අතුරින් වරප්‍රසාද මිලදී ගත් තැනැත්තායි ප්‍රකාශ කරනු ලැබීමෙන් පසු එම තැනැත්තා විසින් එම දින පස්වරු 2.30 ට පෙර මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම්තැන විසින් නියම කරනු ලබන මුදලක් ඇප වශයෙන් මහනුවර කඩවත් සතර හා ගඟවටකෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය.

මෙම ගෙවීම මුදලින් හෝ බැංකුවක් විසින් "ගෙවීම සඳහා" යැයි ලකුණු කළ චෙක්පතකින් හෝ ලංකා බැංකුවෙන් හෝ මහජන බැංකුවෙන් "ආරක්ෂිත චෙක්පත" නැමැති ස්වරූපයකින් නිකුත් කරන ලද චෙක්පතකින් හෝ බැංකුවකින් ඒ බැංකුවේ නමට නිකුත කරන ලද චෙක්පතකින් ගෙවිය යුතුය. අවශ්‍ය මුද්දර ආදිය ඉදිරිපත් කොට මත්පැන් තැබෑරුම් කොන්දේසි මාලාවට අත්සන් තැබිය යුතුය.

06. පොරොන්දු වන ටෙන්ඩර් මුදල වාරික වශයෙන් මුදලින් පමණක් ගෙවිය හැකිය.

07. කිසියම් ටෙන්ඩරයක් කිහිපදෙනෙකු වශයෙන් හවුලේ ඉදිරිපත් කරනු ලබන්නේ නම් ඒ එක් එක් අයවලුන්ගේ පෞද්ගලික ලිපිනයන් වෙන වෙනම පැහැදිලිව දැක්විය යුතුය.

08. විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම්වල හෝ වෙනත් බලපත්‍රයක් ලත් ස්ථානවල හෝ විකිණීම සඳහා තොග විදේශ මත්පැන් නිකුත් නොකරනු ලබන බව සැලකිය යුතුය.

09. මහනුවර ඇසළ පෙරහැර සමයේදී හා වෙනත් හේතූන් මත මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් අංක 01 දරන රා තැබෑරුම තාවකාලිකව වසා තැබීමට නියෝගයක් නිකුත් කිරීමට මා හට සිදුවුවහොත් එම වසා තැබීමේ කාලය තුළදී රේන්ද වාරික සහන සැලසීමක් කරනු නොලැබේ.

10. පූර්වෝක්ත දිනයේදී විකිණීමට නොහැකි වූ විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් නැවත විකිණීම 2026.09.14 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට සිදු කරනු ලැබේ. එදින ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූලව විය යුතුය.

11. මෙම ටෙන්ඩර් විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මාගේ තීරණය අවසන් තීරණය වේ.

12. රේන්ද විකිණීම හා අදාළ කොන්දේසි හෝ වෙනත් වැඩි විස්තර මෙම කාර්යාලයෙන් විමසා දැනගත හැක.

අමිල නවරත්න,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළේ.

2026 ජූලි මස 02 දින,
මහනුවර කඩවත් සතර සහ ගඟවට කෝරළය
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දීය.

උපලේඛනය

2026/2027 වර්ෂය සඳහා මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ අනුමත කරන ලද රා තැබෑරුම් ලැයිස්තුව

අනුක්‍රමික අංක / කොට්ඨාසය / තැබෑරුම් පිහිටවිය යුතු කොට්ඨාසය / තැබෑරුම	*කොට්ඨාශය*	*තැබෑරුම් පිහිටවිය යුතු කොට්ඨාසය*	*තැබෑරුම් විවෘත කරන වේලාවන්*	*ටෙන්ඩර් භාර ගැනීම අවසන් කරන දිනය හා වේලාව*
01. අංක 1 : කොළඹ විදිය	මහනුවර කොට්ඨාශයේ අංක 20 මහයියාව සහ අංක 7 මාපනාවතුර ඡන්ද කොට්ඨාශය	මහනුවර නාගරිකයේ අංක 17 යටිනුවර සහ අංක 18 කොටුගොඩැල්ල ඡන්ද කොට්ඨාසය තුළ කොළඹ වීදිය සහ කාසල්හිල් වීදිය මංසන්ධියෙන් කොළඹ වීදිය, වඩුගොඩපිටිය පාරේ මංසන්ධියටත් අතර කොළඹ වීදිය දෙපාර්ශවයේ	පෙ.ව. 10.00 සිට ප.ව. 9.00 දක්වා	2026.08.17 වන දින පෙ.ව. 10.30

විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් සඳහා තැන්පත් කළ යුතු ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල - 2026/2027

අංක 1 කොළඹ වීදිය විදේශ මත්පැන් තැබෑරුම් රේන්දය - රුපියල් 5,000/-

07 - 181/2

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වයි. ඩී. කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංක : 0124 1000 0170 (2)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් පන් කෝටි එක් ලක්ෂ හැට එක් දහස් හාරසිය තිස් හයයි ශත අසූ තුනක (රු. 50,161,436.83) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 29 දින සිට අංක 1345 සහ 119 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාර කෝටි හාර ලක්ෂ අනූ අට දහසක (රු. 40,498,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) හා තවත් රුපියල් හැට හය ලක්ෂයක (රු. 6,600,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, ප්‍රචාරන වියදම්ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.10.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.10.13 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.09.08 දින පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල බටහිර අංක 540 A ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ සහ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ වෝඩ් අංක 8 දෙහිවල පිහිටි ඉනීෂියම් පාර, වරිපනම් අංක 29 සහ 29A දරන "අලුත්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (වෙළුම/පත්ඉරුව 81/209 සහ 81/292 හි ලියාපදිංචි කොට ඇති පිඹුරු අංක 1 දෙහිවල ලියාපදිංචි බලයලත් මානක තැන පී. සින්නතම්බි විසින් සාදන ලද 1997 දෙසැම්බර් මස 25 දාතම හා අංක 6288 දරන පිඹුරේ නිරූපිත පිළිවෙලින් ලොට් 3656 සහ 3657 හි ඒකාබද්ධයක් සහ නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන හා තලමිතිකරු ගාමිණී බී දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2016 දෙසැම්බර් මස 20 දාතම හා අංක 12186 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඉනීෂියම් පාර; නැගෙනහිරට : ඉනීෂියම් පාර, වරිපනම් අංක 27 දරන ලොට් 7 A; දකුණට : රාමනාදන් ඇවනිව් වරිපනම් අංක 23 දරන ලොට් 6B7C සහ බස්නාහිරට : රාමනාදන් ඇවනිව් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයක් (පර්. 16.00) හෝ හෙක්ටයාර 0.0405ක් විශාල ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ එකී අංක 12186 දරන පිඹුරට අනුව හිමිකම් Dehi 129/227 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 146

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වයි ඩී කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංක : 0124 1000 0170 (1)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හය කෝටි හැට පන් ලක්ෂ පනස් හත් දහස් දෙසිය තිස් තුනයි ශත දහ නවයක (රු. 66,557,233.19) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 29 දින සිට අංක 6768, 2071 සහ 1160 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් දෙසියයි ශත හැට නවයක (රු. 62,382,200.69) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (15.50%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.10.17

දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.10.13 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.09.08 දින පෙ.ව. 11.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගල්කිස්ස (541) ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ගල්කිස්ස පිහිටි "නුගගහවත්ත *නොහොත්* බෝමිරියවත්ත *නොහොත්* ගල්කිස්සවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. රාසප්පා විසින් සාදන ලද 2015.11.18 දාතම හා අංක 477/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: හරස් පාර; නැගෙනහිරට : හරස් පාර, වරිපනම් අංක 17 දරන පරිශ්‍රයන්; දකුණට : අබේවික්‍රම ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 03 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : අබේවික්‍රම ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 01 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (පර්. 34.20) විශාල ඉඩම් කොටස සහ ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 477/2015 දරන පිඹුරට අනුව E 194/113 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(අංක 477/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් A බලයලත් මානක තැන ඒ. ජී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2010 ජූනි මස 04 දාතම හා අංක 2208 දරන පිඹුරේ ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.)

පත්ඉරුව M/2027/23 යටතේ දෙලකඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ අංක 1727 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 C වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද වෙනත් පොදු අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 147

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

වයි. ආර්. ජයලත්
ගිණුම් අංකය : 0059 5000 8670

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අට කෝටි තිස් දෙලක්ෂ තිස් දෙදහස් නවසිය හැටයි ශත තිස් එකක (රු. 83,232,960.31) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 වැනි දි සිට අංක 247, 311, 392, 396, 398, 636, 638 සහ 4970 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුලුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත් කෝටි හාර ලක්ෂ පනස් අට දහසක (රු. 70,458,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Prime Lending Rate + සියයට එකයි දශම පහයි බිංදුවක් (AWPLR + 1.50% p.a.) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් හැත්තෑ දෙලක්ෂ පනස් දහසක (රු.7,250,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයයි දශම බිංදුවක් (10.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.10.31 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.10.24 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි

2026.08.28 දින
Lot 1 in Plan No. 9785 - 1.30 pm at/ Lot X in Plan No. 2402 at 2.00 pm,
Lot 3A Plan No. 5391 at 02.30 pm/Lot A1 Plan No. 7245 at 03.00 pm ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පට්ටිය දකුණ, අංක 686 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පට්ටිය දකුණ පිහිටි මහ වීදිය, වරිපනම් අංක 504/12 දරන පරිශ්‍රයන් "දොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට

බලයලත් මානක තැන ජී. මල්වැන්න විසින් සාදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 12 දාතම හා අංක 7245 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගාලු පාරට නගර සභා පාර; නැගෙනහිරට : දොඹගහවත්ත හි කොටසක්; දකුණට : දොඹගහවත්ත හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම නවයයි හතක් (රූ.1, පර්. 8.97) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7245 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් A1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී පට්ටිය දකුණ පිහිටි "දොඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 1973 පෙබරවාරි මස 20 (සාවද්‍ය ලෙස 1953 වශයෙන් ලියාපදිංචි කොට ඇති) දාතම හා අංක 4597 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගාල්ල කොළඹ ප්‍රධාන පාරට දිවෙන පුද්ගලික පාර; නැගෙනහිරට : ගර්ට්රූට් ද මෙල් විසින් හිමිකම් කියන දොඹගහවත්ත හි කොටසක්; දකුණට : ගර්ට්රූට් ද මෙල් විසින් හිමිකම් කියන දොඹගහවත්ත හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම (අඩි 8 පළල) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම එකක් (රූ. 1, පර්. 9.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4597 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 431/112 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 247, 311, 398 සහ 636 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අළුබෝමුල්ල බටහිර, අංක 691A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ අළුබෝමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැකුණගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. පී. රංජිත් ආනන්ද විසින් සාදන ලද 2017 පෙබරවාරි මස 16 දාතම හා අංක 2402 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (බලයලත් මානක තැන එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2724 දරන පිඹුරේ ලොට් 10); නැගෙනහිරට: බලයලත් මානක තැන එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2724 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A; දකුණට : රාජකරුණා පොඩිහාමිනේ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2724 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම හතයි පහක් (පර්. 13.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2402 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් X බලයලත් මානක තැන එච්. පී. ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2010.03.02 දාතම හා අංක 12374 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B හි නැවත මිනුමක් ද තවත් අයුරකින් පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමක් ද වේ.

එකී අළුබෝමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැකුණගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1982 මැයි මස 17 දාතම හා අංක 2724 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 10; නැගෙනහිරට : ලොට් 1 හි ලොට් 1A; දකුණට : රාජකරුණා පොඩිහාමිනේගේ ගුලුගහවත්ත සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 2724 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 188/295 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 2724 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10 (අඩි 12 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 396 සහ 4970 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අළුබෝමුල්ල බටහිර, අංක 691A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ අළුබෝමුල්ල පිහිටි "පොල්ගහකනත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2014 ඔක්තෝබර් මස 22 දාතම හා අංක 9785 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ සීමා නිර්ණය කොට ඇති උතුරු 8/14 ; නැගෙනහිරට : අංක 3457 දරන පිඹුරේ ලොට් A2; දකුණට : ඇවරිවත්ත පාර; සහ බස්නාහිරට : ඇවරිවත්ත පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතයි පහක් (පර්. 9.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9785 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී අළුබෝමුල්ල පිහිටි "පොල්ගහකනත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1983 දෙසැම්බර් මස 04 (සාවද්‍යා ලෙස පිඹුරු අංක 3454 ලියාපදිංචි කොට ඇති) දාතම හා අංක 3457 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ සීමා නිර්ණය කොට ඇති උතුරු 8/14TH; නැගෙනහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් A2; දකුණට : ගම්සභා පාර සහ බස්නාහිරට : ගම්සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3457 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 127/106 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 638 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

4. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, බණ්ඩාරගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කොටලවල, අංක 661A දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කොටලවල පිහිටි "කඳානගේවත්ත, මීගහඕවිට සහ මීගහඕවිට හි දකුණු කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පතේගම විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් මස 21 දාතම හා අංක 5391 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 1475 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ අංක 973 දරන පිඹුරේ ලොට් 11; නැගෙනහිරට: අංක 973 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 සහ පාර (ප්‍රාදේශීය සභා); දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ එච්. ඒ. එලාරිස් පීරිස් විසින් හිමිකම් කියන දේපළ; සහ බස්නාහිරට : එච්. ඒ. එලාරිස් පීරිස් විසින් හිමිකම් කියන දේපළ සහ අංක 1310 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 14.40) විශාල ඉඩම් කොටස, සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5391 දරන පිඹුරට අනුව ය.

ලොට් 3A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩම්වල නැවත මිනුමකි :

එකී කොටලවල පිහිටි "කඳානගේවත්ත, මීගහඕවිට සහ මීගහඕවිට හි දකුණු කොටස" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සිරි බොපේ ආරච්චි විසින් සාදන ලද 1993 දෙසැම්බර් මස 31 දාතම හා අංක 1475 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 2; නැගෙනහිරට : ලොට් 4 (අඩි 15 පළල පාර); දකුණට : අංක 973 දරන පිඹුරේ ලොට් 13 (අඩි 15 පළල පාර); සහ බස්නාහිරට : එච්. ඒ. එලාරිස් පීරිස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අංක 1310 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස, සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1475 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 317/123 යටතේ හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන සිරි බෝපේ ආරච්චි විසින් සාදන ලද 1991.03.16 දාතම හා අංක 973 දරන පිඹුරේ ලොට් 11 (අඩි 15 පළල පාර) සහ ලොට් 13 (අඩි 15 පළල පාර), එකී අංක 1475 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4 (අඩි 15 පළල පාර) සහ බලයලත් මානක තැන සිරි බොපේ ආරච්චි විසින් සාදන ලද 1993.07.09 දාතම හා අංක 1354 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 15 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින්, ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 392 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 148/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

බ්ලූබෙරි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.
ගිණුම් අංකය : 0003 1002 6999

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව, ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් නව කෝටි අසූ පන් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් පන්සිය විසි නවයයි ශත හැට පහක (රු. 98,535,529.65) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 11 දින සිට අංක 3629, 4225, 4227, 4630 සහ 4632 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය කෝටි දහ හත් ලක්ෂ අසූ දහසක (රු. 61,780,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද හා තවත් රුපියල් හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ හැට හය දහස් දෙසිය පනස් හතයි ශත තිස් හයක (රු. 7,366,257.36) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටයි දශම බිංදුවක්

(8.0%) බැගින් වූ පොලියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.01.30 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.02.13දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි

03.08.2026 at 1.45 pm - Condiminium Parcel marked 8625/F6/20 depicted in the Condiminium Plan 250 dated 20th February 2008 made by W D D Gunadasa Licensed Surveyor

03.08.2026 at 2.00 pm - Cindominium Parcel marked 8625/F6/21 depicted in the Condominium Plan 250 dated 20th February 2008 made by W D D Gunadasa Licensed Surveyor

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පාමංකඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පාමංකඩ නැගෙනහිර, වෝඩ් අංක 45, කිරුළපන පිහිටි බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. ඩී. ගුණදාස විසින් සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි මස 20 දාතම හා අංක 250 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත එක් ආලින්දයක්, කෑම කාමරයක් සහ ඇතුල්වීමට ලොබියක්, නිදනකාමර තුනක්, සැරහුම් කාමරයක් (Dressing Room), මුළුතැන් ගෙයක්, පැන්ට්‍රියක්, වැසිකිළි හතරක් සහ බැල්කනි තුනකින් සමන්විත, රොබට් ගුණවර්ධන මාවත, වරිපනම් අංක 14-6/1 දරන සයවන මහලේ (6) ඒකක 8625/F6/20 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට මායිම් : උතුරට : පොදු පහසුකම් CE 7 සහ රොබට් ටෙරසය වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; නැගෙනහිරට : පොදු පහසුකම් CE1 වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; දකුණට : රොබට් ගුණවර්ධන මාවත, වරිපනම් අංක 16 දරන පරිශ්‍රයන් වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; බස්නාහිරට : පොදු පහසුකම් CE 5, CE 14, CE2, CE 6 සහ CE 7, පාර්සල් 8625/F6/21 වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : පොදු පහසුකම් CE 13 (Roof Garden) වෙන් කෙරෙන පොළොව මැද; යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : පාර්සල් කැබලි 8625/F5/18 වෙන් කෙරෙන පොළොව මැද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් එකසිය හතළිහක් (140 SQ. M.) අඩංගු බිම් පෙදෙස එකී පිඹුරු අංක 250 ට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව CON SPE 20/130 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් අංක 8625/F6/20 හි බෙදුම් අගය 140ක් වන අතර මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ පොදු පහසුකම් හි බෙදුම් සියයට ප්‍රමාණය 8.0% කි.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් අංක 8625/F6/20 සඳහා ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම CE14 වේ.

අංක 250 දරන එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පොදු පහසුකම් සහ එපාර්ට්මන්ට් හිමිකාරත්ව නීතියේ (Apartment Ownership Law) ප්‍රතිපාදනයන් පරිදි සහාධිපත්‍ය දේපළේ සියලු ව්‍යවස්ථාපිත පොදු පහසුකම් භාවිතා කිරීමට හා භුක්ති විඳීමට ඇති අයිතිය ද හා සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3629, 4227 සහ 4630 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ තිඹිරිගස්යාය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පාමංකඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පාමකංඩ නැගෙනහිර, වෝඩ් අංක 45, කිරුළපන පිහිටි බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. ඩී. ගුණදාස විසින් සාදන ලද 2008 පෙබරවාරි මස 20 දාතම හා අංක 250 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත එක් ආලින්දයක්, කෑම කාමරයක්, නිදනකාමර තුනක්, මුළුතැන් ගෙයක්, පැන්ට්‍රියක්, වැසිකිළි හතරක් සහ බැල්කනි හතරකින් සමන්විත, රොබට් ගුණවර්ධන මාවත, වරිපනම් අංක 14-6/2 දරන සයවන මහලේ (6) ඒකක 8625/F6/21 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට මායිම් : උතුරට : පොදු පහසුකම් CE 4 සහ රොබට් ටෙරසය වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; නැගෙනහිරට : පොදු පහසුකම් CE 3, CE 14, CE 5, CE 4 සහ පාර්සල් කැබලි 8625/F6/20 සහ වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; දකුණට : රොබට් ගුණවර්ධන මාවත, වරිපනම් අංක 16 දරන පරිශ්‍රයන් වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; බස්නාහිරට : පොදු පහසුකම් CE1, සහ CE4 වෙන් කෙරෙන බිත්තියේ මැද; ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : පොදු පහසුකම් CE 13 (Roof Garden) වෙන් කෙරෙන පොළොව මැද; යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : පාර්සල් කැබලි 8625/F5/19 වෙන් කෙරෙන පොළොව මැද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් එකසිය හතළිස් අටක් (148 SQ. M.) අඩංගු බිම් පෙදෙස එකී පිඹුරු අංක 250ට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව CON SPE 20/128 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් අංක 8625/F6/21 හි බෙදුම් අගය 150 ක් වන අතර මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ පොදු පහසුකම් හි බෙදුම් සියයට ප්‍රමාණය 8.6% කි.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් අංක 8625/F6/21 සඳහා ආසන්නතම පොදු පෙදෙස් පිවිසුම CE14 වේ.

අංක 250 දරන එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පොදු පහසුකම් සහ එපාර්ට්මන්ට් හිමිකාරත්ව නීතියේ

(Apartment Ownership Law) ප්‍රතිපාදනයන් පරිදි සහාධිපත්‍ය දේපළේ සියලු ව්‍යවස්ථාපිත පොදු පහසුකම් භාවිතා කිරීමට හා බුක්ති විඳීමට ඇති අයිතිය ද හා සමගය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4225 සහ 4632 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 148/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

1. ජී ටෙල් ඉන්ට(ර්) නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ගිණුම් අංකය : 5047 3100 0148

2. ජී කේ ඩබ්ලිව් ඒ ජේ කේ අඹගහවත්ත ගිණුම් අංකය : 0047 5000 4321

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.10.21 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව, ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි හත් ලක්ෂ හැත්තෑ එක්දහස් අනූ අටයි ශත පහළොවක (රු. 30,771,098.15) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දෙලක්ෂ දොළොස් දහස් නවසිය අසූ හතයි ශත විසි හතක (USD 212,987.27) මුදල ද, 2025 සැප්තැම්බර් මස 16 දින සිට අංක එකී අංක 3335, 2693, 4094, 2125 සහ 2536 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි අනූ තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් තුන්සිය හතළිස් අටයි ශත පනස් හතරක (රු. 29,389,348.54) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම බිංදුවක් (15.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් එක් ලක්ෂ පනස් පන් දහස් දෙසිය හතළිස් දෙකයි ශත තිස් එකක (USD 155,242.31) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම්ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.01.30 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.02.13 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි

03.08.2026 at 11.00 am - Lot 1A depicted in Plan No. 855 dated 08.05.2016

03.08.2026 at 11.15 am - Lot 2A depicted in Plan No. 856 dated 08.05.2016

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ පැපිලියාන බටහිර අංක 535 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පැපිලියාන පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 391 දරන "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යූ. එච්. රංජිත් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.05.08 දාතම හා අංක 855 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : පාර (මා සං අ); ගිණිකොනට : අංක 2835 දරන පිඹුරේ ලොට් 2; නිරිතට : අංක 2835 දරන පිඹුරේ ලොට් 3A සහ සුනේත්‍රා දේවි පිරිමි මහා විද්‍යාල පරිශ්‍රයන් සහ වයඹට : බලයලත් මානක තැන එන්. ඒ. ආර්. ආර්. එස්. නානායක්කාර (කොළඹ පාර වරිපනම් අංක 395) විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ සුනේත්‍රා දේවි පිරිමි මහ විද්‍යාල පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම එකයි හතක් (පර්. 19.17) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 855 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රය C 911/150 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 855 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1A පහත ඉඩමේ ඉතිරි කොටසක් සහ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ පැපිලියාන බටහිර අංක 535 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පැපිලියාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2003.10.24 දාතම හා අංක 2835 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන්

ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ප්‍රධාන පාර; ගිණිකොනට : මෙහි ලොට් 2; නිරිතට : මෙහි ලොට් 3A සහ සුනේත්‍රා දේවි පිරිමි මහ විද්‍යාලය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ වයඹට : අංක 68 දරන පරිශ්‍රයන් (පී. සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම පහයි තුනක් (පර්. 20.53) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2835 දරන පිඹුරට අනුව ය.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ පැපිලියාන බටහිර අංක 535 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පැපිලියාන පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 389 දරන "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යූ. එච්. රංජිත් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.05.08 දාතම හා අංක 856 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : පාර (මා සං අ); ගිණිකොනට : අඩි 10 පළල පාර; නිරිතට : අංක 2835 දරන පිඹුරේ ලොට් 3A සහ වයඹට : අංක 2835 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම හතයි පහක් (පර්. 18.75) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 856 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 911/24 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 856 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 2A පහත ඉඩමේ ඉතිරි කොටසක් සහ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ පැපිලියාන බටහිර අංක 535 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පැපිලියාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2003.10.24 දාතම හා අංක 2835 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : ප්‍රධාන පාර; ගිණිකොනට : මෙහි ලොට් 4 (අඩි 10 පළල පාර); නිරිතට : ලොට් 1 සහ 3 සහ වයඹට : මෙහි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම පහයි තුනක් (පර්. 20.53) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2835 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2835 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය වෙළුම/පත්ඉරුව C 628/13 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2125, 2536, 3335, 2693 සහ 4094 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 148/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

නිල්දිය මංකඩ සෆාරි ලොජ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.
ගිණුම් අංකය : 5142 3100 0066

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.04.29 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එකී ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දෙලක්ෂ තිස් දහස් දෙසිය අටයි ශත හැත්තෑ පහක (USD 230,208.75) මුදල ද, 2026 මාර්තු මස 10 දින සිට අංක 321 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, එක්සත් ජනපද ඩොලර් විසි දහස් නවසිය හැටයි ශත හතළිස් තුනක (USD 20,960.43) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් විසි තුන් දහස් පන්සියයයි ශත හැට පහක (USD 23,500.65) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් අනූ පන් දහස් පන්සිය අසූ තුනයි ශත අනූ හතක (USD 95,583.97) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.05.22 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.05.14 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි

2026.08.11 දින ප.ව. 2.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගොඩිගමුව උතුර අංක 32 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බොරලැස්ගමුව කටුවාවල පාරෙන් හැරී කටුවාවල පාර පිහිටි වරිපනම් අංක 8/1A දරන "දෙල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ජී. ජී. පියසේන යන අය විසින් සාදන ලද 2007 ජුනි මස 18 දාතම හා අංක 1601 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B4B හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B4C; දකුණට : පාර (අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B6) සහ බස්නාහිරට : අංක 1570 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම පහයි තුනක් (A:0, R:0, P:9.53) විශාල ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1601 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 391/62 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගොඩිගමුව උතුර අංක 32 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ බොරලැස්ගමුව පිහිටි කටුවාවල පාර වරිපනම් අංක 8/2 දරන "දෙල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩී. එම්. ජේ. රූපසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2008 ජූලි මස 19 දාතම හා අංක 3292 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B4B හි ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : අංක 1570 දරන පිඹුරේ ලොට් 2; දකුණට: පාර (අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B6) සහ බස්නාහිරට : අංක 1286 දරන පිඹුරේ ලොට් B4A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (A:0, R:0, P:10) විශාල ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3292 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව M 3301/148 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී 3292 සහ 1601 දරන පිඹුරේ ලොට් B6 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණ වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 149

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ප්‍රනාන්දු ගිබ්සන් ඇන්ඩ් කේ ඒ ඊ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0058 1000 0548 - 1

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එකී රුපියල් පන් කෝටි පනස් හතර ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් එකසිය විසි තුනයි ශත තිස් හයක (රු. 55,447,123.36) මුදල ද, 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දින සිට අංක 4364 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාර කෝටි විසි එක් ලක්ෂ හැත්තෑ දහසක (රු. 42,170,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught per centum (AWPLR + 2.0% p.a.) per annum බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.04.10 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍රවල පළ කොට ඇති පරිදි 2026.08.25 දින,

පිඹුරුපත් අංක 4216 හි කැබලි අංක 01 ලෙස සඳහන් දේපළ පෙ.ව. 11.00 ටත්,
පිඹුරුපත් අංක 1185 හි කැබලි අංක 01 ලෙස සඳහන් දේපළ පෙ.ව. 11.30 ටත්,
පිඹුරුපත් අංක J1240 හි කැබලි අංක 11 සහ 12 වශයෙන් සඳහන් දේපළ ප.ව. 12.00 ටත්,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05 දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" හි කොටසක් යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 2003

ජනවාරි මස 15 දාතම හා අංක 4216 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට: සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 69 දරන පරිශ්‍රයන් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහයයි දශම අටයි දෙකක් (රූ.1, පර්. 10.82) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි දෙකයි අටයි පහක් (හෙක්. 0.1285) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4216 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්‍රිරුව A 641/32 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ලොට් 1 බලයලත් මානක තැන කේ. වීරපුනේ විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 525 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් වන අතර තවත් අයුරකින් බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1961 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1108 දරන පිඹුරේ ලොට් 1හි නැවත මිනුමක් ද වේ.

එකී දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සහ පරිශ්‍රයන් සියල්ලට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1981 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1108 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිණිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : ඉතිරි ඉඩමේ කොටසක් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහයක් (රූ.1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරු අංක 1108 දරන නිරූපිත පරිදි ය.

එකී දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි බෙදා වෙන් කොට ඇති සියලු කොටස්වලට බලයලත් මානක තැන කේ. වීන්පනේ විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට: ඉතිරි ඉඩමේ කොටසක් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් එකොළහක් (රූ.1, පර්. 11.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරු අංක 525 දරන නිරූපිත පරිදි ය.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05 නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 160 C දරන "රොසමන්ඩ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන බෙදා වෙන්කළ කොටසට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද (2017 ඔක්තෝබර් මස 28 දාතම දරන පිටසන) සමග 2005 පෙබරවාරි මස 25 සහ 2005 මාර්තු මස 03 දාතම හා අංක 4430 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අතපත්තුගෙදරවත්ත වෙන්කෙරන ගල් රූඳවුම් තාප්පය; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් වෙන් කෙරෙන කම්බි සහ පැලඉණි වැට සහ පිවිසුම් මාර්ගය; දකුණට : රිවඩේල් පාර සහ බස්නාහිරට: අංක 4430 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (රූ.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4430 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්‍රිරුව A 641/33 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 69 දරන "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන බෙදාවෙන් කළ ඉඩම් කොටසට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 28 දාතම දරන පිටසන සහ 1982 ජූලි මස 22 දාතම හා අංක 1185 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1981 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1185 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙම ඉඩමේ කොටසක්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : අංක 1185 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවක් (රූ.1, පර්. 4.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1185 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්‍රිරුව A 641/34 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05, නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි "බෲක්ලින් එස්ටේට්" හි බෙදා වෙන් කළ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් යොදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 31 දාතම දරන පිටසන හා සමග 1999 මැයි මස 19 සහ 20

දාතම හා අංක J 1240 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10; ගිනිකොණට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 38 වශයෙන් නිරූපිත පිවිසුම් මාර්ගය; නිරිතට: අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 12 සහ වයඹට: රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 61A දරන පරිශ්‍රයන් සහ මෙම ඉඩම අතර ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහයි හයක් (පර්. 10.56) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක J 1240 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 641/35 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත රිවඩේල් පාරට මාර්ග වෙන්කිරීම සහ ලොට් 38 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ සියලුම වෙනත් පොදු අයිතීන් සහ ඒ පිඹුරුවල වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

5. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05, නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි "බෲක්ලින් එස්ටේට්" හි බෙදා වෙන් කළ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් යොදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 31 දාතම දරන පිටසන සමග 1999 මැයි මස 19 සහ 20 දාතම හා අංක J 1240 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 12 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 11; ගිනිකොණට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 38 වශයෙන් නිරූපිත පිවිසුම් මාර්ගය; නිරිතට: අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 14 සහ වයඹට: රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 61A දරන පරිශ්‍රයන් සහ මෙම ඉඩම අතර ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි හයක් (පර්. 10.16) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක J 1240 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 641/36 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත රිවඩේල් පාරට මාර්ග වෙන්කිරීම සහ ලොට් 38 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ සියලුම වෙනත් පොදු අයිතීන් සහ ඒ පිඹුරුවල වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05, නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 160C දරන "රොසමන්ඩ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන බෙදා වෙන්කළ කොටසට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද (2017 ඔක්තෝබර් 28 දාතම දරන පිටසන) සමග 2005 පෙබරවාරි මස 25 සහ 2005 මාර්තු මස 03 දාතම හා අංක 4430 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අතපත්තුගෙදරවත්ත වෙන්කෙරන ගල් රැඳවුම් තාප්පය; නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් වෙන් කෙරෙන කම්බි සහ පැලඉණි වැට සහ පිවිසුම් මාර්ගය; දකුණට: රිවඩේල් පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 4430 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (රූ.2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4430 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 641/33 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තෙවන උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර - අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05 දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" හි කොටසක් යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 2003 ජනවාරි මස 15 දාතම හා අංක 4216 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 69 දරන පරිශ්‍රයන් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහයයි දශම අටයි දෙකක් (රූ.1, පර්. 10.82) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි දෙකයි අටයි පහක් (හෙක්. 0.1285) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4216 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව A 641/32 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ලොට් 1 බලයලත් මානක තැන කේ. වීරපුනේ විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 525 දරන පිඹුරේ ලොට් 1හි නැවත මිනුමක් වන අතර තවත් අයුරකින් බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1961 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1108 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් ද වේ.

එකී දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සහ පරිශ්‍රයන් සියල්ලට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1981 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1108 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට

බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : ඉතිරි ඉඩමේ කොටසක් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහයක් (රූ.1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරු අංක 1108 දරන නිරූපිත පරිදිය.

එකී දොඩන්වෙල පිහිටි "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි බෙදා වෙන් කොට ඇති සියලු කොටස්වලට බලයලත් මානක තැන කේ. වීන්පනේ විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 525 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : සීකොම්බ් එස්ටේට් හි කොටසක් දැන් රිවඩේල් පාර, අංක 65 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට: ඉතිරි ඉඩමේ කොටසක් සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් එකොළහක් (රූ.1, පර්. 11.0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී පිඹුරු අංක 525 දරන නිරූපිත පරිදි ය.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 69 දරන "සීකොම්බ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 28 දාතම දරන පිටසන සහ 1982 ජූලි මස 22 දාතම හා අංක 1185 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : බලයලත් මානක තැන සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1981 දෙසැම්බර් මස 23 දාතම හා අංක 1185 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙම ඉඩමේ කොටසක්; ගිනිකොණට : ඇළ පාර; නිරිතට : අංක 1185 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 සහ වයඹට : රිවඩේල් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවක් (රූ.1, පර්. 4.0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1185 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්‍ඉරුව A 641/34 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05, නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි "බෲක්ලින් එස්ටේට්" හි බෙදා වෙන්කළ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් යොදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 31 දාතම දරන පිටසන හා සමග 1999 මැයි මස 19 සහ 20 දාතම හා අංක J 1240 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 10; ගිනිකොණට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 38 වශයෙන් නිරූපිත පිවිසුම් මාර්ගය; නිරිතට: අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 12 සහ වයඹට: රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 61A දරන පරිශ්‍රයන් සහ මෙම ඉඩම අතර ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහයි හයක් (පර්. 10.56) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක J 1240 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍ඉරුව A 641/35 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත රිවඩේල් පාරට මාර්ග වෙන්කිරීම සහ ලොට් 38 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ සියලුම වෙනත් පොදු අයිතීන් සහ ඒ පිඹුරුවල වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

4. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ අනිවත්ත නැගෙනහිර අංක 234 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 05, නුවර දොඩන්වෙල පිහිටි "බෲක්ලින් එස්ටේට්" හි බෙදාවෙන් කළ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර විසින් යොදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් මස 31 දාතම දරන පිටසන හා සමග 1999 මැයි මස 19 සහ 20 දාතම හා අංක J 1240 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 12 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 11; ගිනිකොණට : අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 38 වශයෙන් නිරූපිත පිවිසුම් මාර්ගය; නිරිතට: අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 14 සහ වයඹට: රිවඩේල් පාර, වරිපනම් අංක 61A දරන පරිශ්‍රයන් සහ මෙම ඉඩම අතර ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි හයක් (පර්. 10.16) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක J 1240 දරන නිරූපිත පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍ඉරුව A 641/36 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක J 1240 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත රිවඩේල් පාරට මාර්ග වෙන්කිරීම සහ ලොට් 38 (පිවිසුම් මාර්ගය) සහ සියලුම වෙනත් පොදු අයිතීන් සහ ඒ පිඹුරුවල වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 151/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ප්‍රනාන්දු ගිබ්සන් ඇන්ඩ් කේ. ඒ. ඊ. (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.
ගිණුම් අංකය : 0058 1000 0548 - 2

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එකී රුපියල් පන් කෝටි තිස් දෙලක්ෂ දහ අට දහස් හයසිය හැට අටයි ශත තිස් අටක (රු. 53,218,668.38) මුදල ද, 2026 මාර්තු මස 09 දින සිට අංක SB/HV/MMB/2015/001, අංක SB/HV/MMB/2016/001 සහ අංක SB/HV/MMB/2016/002 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පන් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 51,550,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.04.10 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි

2026.08.24 දින ප.ව. 2.45 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ (බලයලත් මානක තැන ඒ. වැලිකලවිතානගේ විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි මස 13 දාතම හා අංක 2076 දරන පිඹුරේ ලොට් 173) හොරණ, රත්මල්ගොඩ ග්‍රාමයේ රත්මල්ගොඩ එස්ටේට් හි පරිශ්‍රයන් තුළ සහ මත තබනු ලබන සහ වෙනත් ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ගෙනගොස් තබන ගබඩා කොට හෝ ස්ථාපිත කොට තබන මෙහි පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති සියලුම හා එක් එක් වංවල යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ :

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
RESERVING AREA		
FREEZER ROOM TEMP. – 20C	COOLBANK	COMPRESSOR - GERMANY
CHILLER ROOM – TEMP. + 5C		COMPRESSOR - GERMANY
S/S COOL ROOM RACKS	N/A	KINGBETTER-CHINA
S/S COOL ROOM RACKS	N/A	KINGBETTER-CHINA
CURTAIN	N/A	CHINA
FLY KILLER	F65	BOWER- UK
SS FLOOR RUMPERS	N/A	LOCAL
SS WORKING TABLE WITH WHEELS	N/A	CHINA
WEIGHING SCALE		
ICE CUBE MACHINE	HOSHSAKI – JAPAN	HOSHSAKI – JAPAN

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
VEGETABLE PREPORATION		
POTATO PEELER	TW-1100Y	TAIWAN
VEGETABLE WASHER MACHINE	TW106S	TAIWAN
VEG. CUTTER MACHINE		TAIWAN
VEGETABLE SLICING MACHINE	TM2	SIRMAN-ITAL
4 SHELF BACK	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS WALL CUPBOARD	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
LETTI CE DRYER		
WEIGHTING SCALE		
STORAGE AREA		
S/S 4 SHELF RACKS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
WEIGHING SCALE		
BASKET WASH		
SS WASH SINK	N/A	KINGBETTER – CHINA
WATER PRESSURE WASHING MACHINE		GERMAN
BASKET STORES		
P/BASE/STAND – PLASTIC PLATES		CHINA
POT WASH		
S/S 4 SHEEF RACKS	N/A	KINGBETTER – CHINA
UTENSILS WASHING MACHINE	LP – 60H	PAGOR – SPAIN
S/S WAORKING TABLES WITH SINK	N/A	KINGBETTER – CHINA
S/S WORKING TABLES	N/A	KINGBETTER – CHINA
S/S POT WASHI SINK	N/A	KINGBETTER – CHINA
SS MIXING FAUCETS		SPAIN
COOL KITCHEN		
COOL ROOM	COOL BANK	GERMAN COMPRESSOR
COOL ROOM RACKS WITH WHEELS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
COOL ROOM RACKS WITH WHEELS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
WORK TOP CHILLER WITH 3 DOORS	MFP – 180C	FAGOR - SPAIN
MEAT SLICING MACHINE	MIRRA300	SIRMAN - ITALY
CURTAIN	N/A	CHINA
FOOD PROCESSOR	C6	SIRMAN- ITALY

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
SS WALL CUPBOARD	JINJIN	CHINA
INDUSTRIAL BLENDER	HBF500S	HAMILTON BEACH – USA
AIR CURTAIN	HEODOOL	FM-1215SK
SUB STORES		
S/S 4 SHELF RACKS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/S 4 SHELF RACKS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
STAFF MEAL ROOM		
BAIN MARIER WITH CUPBOARD	N/A	KINGBETTER – CHINA
SS HAND WASH SINKS		EDESA - SPAIN
PRODUCTION KITCHEN		
BLAST FREEZER (LARGE)		TAIWAN
PACKING SEALING MACHINE		TAIWAN
PACKING MACHINE FOR ALUMINIUM		CHINA
DIGITAL PRINTING MACHINE WITH AUTO BELT		CHINA
FREEZER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS – 20C	COOL BANK	GERMAN COMPRESSOR
CHILLER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS + 5C	COOL BANK	GERMAN COMPRESSOR
CHILLER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS + 5C	COOL BANK	GERMAN COMPRESSOR
SS CUPBOARD WITH 4 DOOR	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/S WORKING TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/S SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
OVEN TROLLEYS GN 2/1 12 NO	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/S 4 SHELF RACKS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
HAND WASH SINK		EDESA
FLY KILLER	F65CSW	BOWER- UK
WEIGHING SCALE		CHINA
WEIGHING SCALE		CHINA
AIR PUMP		CHINA
VACUUM PACKING MACHINE	W8 30DX CE	SHERMAN - ITALY
STARILIZER MACHINE ROOM		
STERILIZER MACHINE		CHINA
SS WORKING TABLE	JINJIN	CHINA
WALL CUPBOARD	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS STORAGE RACK	N/A	KINGBETTER – CHINA
SS SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
FLY KILLER	F65CSW	BOWER - UK
STEAM BOILER		CHINA

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
BAKERY KITCHEN		
COOL ROOM WITH SLIDING DOOR	COOL BANK	GERMAN COMPRESSOR
3 DECK GAS OVEN WITH STEAMING OPTIONS (O)	WXSMAY 803A	TAIWAN
CHOCOLATE SPRAY GUN		USA
PASTRY KITCHEN AIR BRUSH		USA
CHOCOLATE WARMER	GC2238 2T	KOLB SWISS
ROTATING OVEN GAS	STY – 12	TAIWAN
ROTATING OVEN GAS	STY – 32C1	TAIWAN
DOUGH DIVIDER WITH ROUNDER	GC 1145	KOLB SWISS
LONG MOULDER	GC2035	KOLB SWISS
DOUGH MIXER	GC 2092	KOLB SWISS
S/S HAND WASH SINK		EDESA – SPAIN
PROOFER	WXSMAY	TAIWAN
BREAD SLICING MACHINE	WXSMAY	
COOL WATER MACHINE	GC 1029	KOLB SWISS
S/S SINK	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
CURTAIN	N/A	CHINA
GRINDER	DG – 050	DEWEL – CHINA
BREAD GRUMP MACHINE		TAIWAN
CAKE MIXER 60L	SOUTHSTAR	TAIWAN
CAKE MIXER 40 LITRES	SOUTHSTAR	TAIWAN
CAKE MIXER 20 LITRES	SOUTHSTAR	TAIWAN
CAKE MIXER 5 LITRES	SOUTHSTAR	TAIWAN
DOUGH NUT FRYER	GC 2038	KOLB SWISS
DOUGH SHEETER MACHINE	SF600LT	ZMATIC – ITALY
AUTO CROISSANT MACHINE		
ROUND CUT ROLLER	RTR	ZMATIC – ITALY
SS TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
INDUSTRIAL BLENDER		HAMILTON BEACH - USA
WORKING TABLE WITH MARBLE	N/A	LOCAL
SS WORKING TABLE	N/A	KINGBETTER - CHINA
ICE CREAM MAKER 5 LITRE	DONGBEI	CHINA
WORKING TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
BAKING TRAY TROLLEY WITH	N/A	KINGBETTER – CHINA
SS CUPBORAD	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
COOL ROOM RACKS	N/A	KINGBETTER – CHINA
TARTLET MOULDS	FE8000.8120	BAKON-NETHERLAND
MOULD		BAKON – NETHERLAND
SPRING ROLL SHEET MACHINE		CHINA

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
WEIGHING SCALE	MINNEAPOLIS 10/2	SIRMAN – ITALY
WEIGHING SCALE		SHERMAN - ITALY
JUICE ROOM		
S/S SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER - CHINA
CUP SEALING MACHINE (AUTO)		CHINA
LARGE CAPACITY JUICER	TW-910-8L	TAIWAN
SS CUPBOARD	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
FLY KILLER	F65CSW	BOWER – UK
BUTCHERY ROOM		
S/S SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
S/S WORKING TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
CHOPPING BLOCK WITH STAND	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
BAND SAW MACHINE	SO1650F3	SIRMAN - ITALY
MEAT MINCER	TC – 22	SHERMAN – ITALY
VACUUM PACKING MACHINE	W8 30DX CE	SHERMAN – ITALY
WEIGHING SCALE		CHINA
MAIN KITCHEN		
BLAST FREEZER/ CHILLER WITH TROLLEY	CMP202-D+UCC-105	FAGOR – SPAIN
DOUBLE DOOR RICE STEAMER	BX-24	CHINA
LARGE TANK DEEP FRYER	RC500	JUSTA – CHINA
COMBI OVEN WITH TROLLEY	APE-202 + CEB202	FAGOR – SPAIN
COMBI OVEN WITH STAND	APE061 + SH – 11 – B	FAGOR – SPAIN
UPRIGHT 4 DOOR CHILLER	AFP – 1604 OR 1602	FAGOR – SPAIN
6 DRAWER WORK TOP CHILLER	MFP-180 HHHX	FAGOR – SPAIN
PRESSURE COOKER	MPG9 – 10BM	FAGOR – SPAIN
HIGH PRESSURE CHINES WORK	RC900	JUSTA – CHINA
2 BURNER COOKER	SG9F2MP	BERTOS – ITALY
4 BURNER COOKER WITH OVEN	SG9F4P + FG	BERTOS – ITALY
DOUBLE TANK DEEP FRYER	S9GL22+22 MEL	BERTOS – ITALY
ELECTRIC SALAMANDER	SA/E60-E	BERTOS – ITALY
TILTING BRATT PAN	SG9BR12/1+RM	BERTOS – ITALY
TILTING BRATT PAN	SG9BR8/1+RM	BERTOS – ITALY
GAS INDIRECT BOILING PAN	SG9P151	BERTOS – ITALY
GAS FRY TOP WITH CABINET	SG9FM8M-2/CPD	BERTOS – ITALY
CHARCOAL GRILL WITH CABINET	SG9PL40M	BERTOS – ITALY
NEUTRAL TOP	SN9-4MC	BERTOS – ITALY
NEUTRAL TOP	SN9-2M	BERTOS – ITALY

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
NEUTRAL UNIT WITH SUPPORT OF SAL AMANDER	SN9-8M+S	BERTOS – ITALY
SWIVAL TAP	CA/2	BERTOS – ITALY
INDUSTRIAL BLENDER	HBF600 CE	HAMILTON BEACH – USA
RICE WASHER	DF – 40	JINJIN – CHINA
EXHAUST HOOD	N/A	LOCAL
CANOPY RACKS	N/A	LOCAL
EXHAUST HOOD (SMALL)	N/A	LOCAL
HAND WASH SINK		EDESA – SPAIN
SS WORKING TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS WORKING TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
SS SINK WITH TABLE	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
FLY KILLER	F65CSW	BOWER – UK
SATAY SKEWERING MACHINE	SM1200	SM1200
KITCHEN GN TROLLEYS GN2/1 12 NOS.	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
UPRIGHT 4 DOOR CABINET	JINJIN	FAGOR – SPAIN
SS CUPBOARD	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
4 SHELVES STORAGE RACKS	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
STICK BLENDER	VORTEX 55CE	SIRMAN – ITALY
SS TROLLEYS WITH 3 SHELVES	N/A	LOCAL
GN TROLLEYS GN 2/1 15 NO 65 mm PAN	JINJIN	KINGBETTER – CHINA
TEMPERATURE GUN		
MOBILE PORTION TABLE WITH SHELVES GN 2/1	N/A	KINGBETTER – CHINA
GN PAN 1/1 – 20 MM	JINJIN	CHINA
GN PAN 1/1-65MM	JINJIN	CHINA
GN PAN 2/1-20MM	JINJIN	CHINA
GN PAN 2/1 – 65 MM	JINJIN	CHINA
GN PAN 2/1 – 65 MM PERFORATED	JINJIN	CHINA
FOOD LABORATORY		
STERILIZER		CHINA
SS TABLE WITH SINK	N/A	KINGBETTER – CHINA
HANDWASH SINK		EDESA – SPAIN
ELECTRIC INDUCTION COOKER	PI2.5	SIRMAN – ITALY
MICROWAVE WITH OVEN		MANUMASTER – USA
DISPLAY CHILLLER		FAGOR – SPAIN
DISPLAY FREEZER	AFN-801AD	FAGOR – SPAIN
SCALE 15KG		
SS TABLE WITH SINK	JINJIN	

DESCRIPTION	*MODEL*	*COUNTRY OF ORIGIN*
GARBAGE CHILLER		GERMAN
TAP		
CATERING		
BANQUET TABLE (RECTANGULER)	RTST	CHINESE
BANQUET TABLE (10 SEATS)	TB10	CHINESE
BANQUET CHAIR	HK10H	CHINESE
FOOD WARMER CABINET		KINGBETTER GN1/1 22NO
MOBILE CHINESE WOK	N/A	LOCAL
MOBILE CHARCOAL GRILLE	VCRB25	VULCAN-USA
MOBILE GRILLE PLATE	VCRG24	VULCAN-USA

	DESCRIPTION
1.	VEGETABLE WASHER MACHINE
2.	3 DECK GAS OVEN WITH STEAMING OPTIONS (ONE)
3.	COMBI OVEN WITH STAND
4.	TILTING BRATT PAN
5.	DOUBLE TANK DEEP FRYER
6.	GAS FRY TOP WITH CABINET
7.	SATAY SKEWERING MACHINE
8.	VACUUM PACKING MACHINE
9.	VEG CUTTER MACHINE L
10.	4 BURNER COOKER WITH OVEN
11.	MICROWAVE WITH OVEN
12.	ICE CUBE MACHINE
13.	POTATO PEELER
14.	CAKE MIXER 60L
15.	FLY KILLER
16.	CHARCOAL GRILL WITH CABINET
17.	HIGH PRESSURE CHINESE WOK
18.	LARGE TANK DEEP FRYER
19.	WORK TOP CHILLER WITH 3 DOORS
20.	EXHAUST HOOD (SMALL)
21.	CAKE MIXER 40 LITERS
22.	MEAT MINCER
23.	BAND SAW MACHINE
24.	ELECTRIC SALAMANDER
25.	BREAD SLICING MACHINE
26.	VEGETABLE SLICING MACHINE
27.	DISPLAY CHILLER
28.	CAKE MIXER 20 LITERS

	DESCRIPTION
29.	ELECTRIC INDUCTION COOKER
30.	MEAT SLICING MACHINE
31.	INDUSTRIAL BLENDER
32.	INDUSTRIAL BLENDER
33.	STICK BLENDER
34.	COMBI OVEN WITH TROLLEY
35.	TILTING BRATT PAN
36.	UTENSILS WASHING MACHINE
37.	NEUTRAL TOP
38.	GAS INDIRECT BOILING PAN
39.	NEUTRAL TOP
40.	PRESSURE COOKER
41.	NEUTRAL UNIT WITH SUPPORT OF SALAMANDER
42.	6 DRAWER WORK TOP CHILLER
43.	UPRIGHT 4 DOOR CHILLER
44.	2 BURNER COOKER
45.	SWIVAL TAP
46.	SMOKE HOUSE
47.	BOWL CUTTER
48.	SALINE INJ MACHINE
49.	VACUUM TUMBLER
50.	PNEUMATIC FILLER
51.	MEAT BALL MACHINE
52.	GRANULAR ICE MAKERS
53.	SKIP CAR
54.	TROLLEY
55.	MANUAL SINGLE CLIPPER
56.	U-MODE CLIPS
57.	U-MODE CLIPS
58.	STICK
59.	FREEZER ROOM TEMP. – 20C
60.	CHILLER ROOM TEMP. +5C
61.	CURTAIN
62.	SS FLOOR BUMPERS
63.	LETTUCE DRYER
64.	4 SHELF RACKS
65.	WATER PRESSURE WASHING MACHINE
66.	P/BASE/STAND – PLASTIC PALLETS
67.	SS MIXING FAUCETS
68.	COOL ROOM
69.	FOOD PROCESSOR

	DESCRIPTION
70.	AIR CURTAIN
71.	BAIN MARIER WITH CUPBOARD
72.	BLAST FREEZER (LARGE)
73.	PACKING SEALING MACHINE
74.	PACKING MACHINE FOR ALUMINIUM
75.	DIGITAL PRINTING MACHINE WITH AUTO BELT
76.	FREEZER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS – 20C
77.	CHILLER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS +5C
78.	CHILLER ROOM WITH 2 SLIDING DOORS +5C
79.	SS CUPBOARD WITH 4 DOOR
80.	HAND WASH SINK
81.	WEIGHING SCALE
82.	WEIGHING SCALE
83.	AIR PUMP
84.	STERILIZER MACHINE
85.	STEAM BOILER
86.	COOL ROOM WITH SLIDING DOOR
87.	CHOCOLATE SPRAY GUN
88.	PASTRY KITCHEN AIR BRUSH
89.	CHOCOLATE WARMER
90.	ROTATING OVEN GAS
91.	ROTATING OVEN GAS
92.	DOUGH DIVIDER WITH ROUNDER
93.	LONG MOULDER
94.	DOUGH MIXER
95.	PROOFER
96.	GRINDER
97.	BREAD CRUMP MACHINE
98.	CAKE MIXER 5 LITER
99.	DOUGH NUT FRYER
100.	DOUGH SHEETER MACHINE
101.	AUTO CROISSANT MACHINE
102.	ROUND CUT ROLLER
103.	INDUSTRIAL BLENDER
104.	ICE CREAM MAKER 5 LITER
105.	COOL WATER MACHINE
106.	SS CUPBOARD
107.	TARTLET MOULDS
108.	MOULD
109.	SPRING ROLL SHEET MACHINE
110.	CUP SEALING MACHINE (AUTO)

	DESCRIPTION
111.	LARGE CAPACITY JUICER
112.	SS CUPBOARD
113.	CHOPPING BLOCK WITH STAND
114.	VACUUM PACKING MACHINE
115.	BLAST FREEZER/ CHILLER WITH TROLLEY
116.	DOUBLE DOOR RICE STAEMER
117.	RICE WASHER
118.	EXHAUST HOOD
119.	CANOPY RACKS
120.	UPRIGHT 4 DOOR CABINET
121.	TEMPERATURE GUN
122.	GN PAN 1/1-20 MM
123.	GN PAN 1/1-65 MM
124.	GN PAN 2/1-20 MM
125.	GN PAN 2/1-65 MM
126.	GN PAN 2/1-65 MM PERFORATED
127.	STERILIZER
128.	DISPLAY FREEZER
129.	GARBAGE CHILLER
130.	WATER TAP
131.	BANQUET TABLE (RECTANGULER)
132.	BANQUET TABLE (10 SEATS)
133.	BANQUET CHAIR
134.	FOOD WARMER CABINET
135.	MOBILE CHINESE WOK
136.	MOBILE CHARCOAL GRILLE
137.	MOBILE GRILLE PLATE
138.	S/S RACKS
139.	S/S COOL ROOM RACKS
140.	S/S RACKS
141.	S/S RACKS
142.	S/S COOL ROOM RACKS
143.	SS WORKING TABLE
144.	S/S WORKING TABLE
145.	SS WORKING TABLE
146.	SS WORKING TABLE
147.	WORKING TABLE WITH MARBLE
148.	SS WORKING TABLE WITH WHEELS
149.	S/S SINK
150.	S/S POT WASH SINK
151.	SS WASH SINK

	DESCRIPTION
152.	SS TABLE WITH SINK
153.	SS TABLE WITH SINK
154.	SS TABLE WITH SINK
155.	SS TABLE WITH SINK
156.	SS TABLE WITH SINK
157.	SS TABLE WITH SINK
158.	SS TROLLEYS WITH 3 SHELVES
159.	MOBILE PORTION TABLE WITH SHELVES GN 2/1 6NO.
160.	GN TROLLEYS GN2/1 15 NO. 65 MM PAN
161.	OVEN TROLLEYS GN 2/1 12 NO.
162.	BAKING TRAY TROLLEY WITH WHEELS
163.	WATER METER Auto

3. Diesel Generator

Model No. - P700-1 C/W AT11250

Engine No. - 2806A-E18TAG2

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 151/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ප්‍රනාන්දු ගිබ්සන් සහ කේ ජ් ර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0058 1000 0548 - 3

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2026.03.25 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව එකී රුපියල් හත් කෝටි දෙලක්ෂ තිස් හතර දහස් තුන්සිය හැට පහයි ශත හතරක (රු. 70,234,365.04) මුදල ද, 2026 මාර්තු මස 09 වැනි දින සිට අංක 4228 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය කෝටි විසි දෙලක්ෂයක (රු. 62,200,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Naught Five per centum (AWPLR + 2.0% p.a.) per annum බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.04.10 දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.08.24 දින ප.ව. **2.30** ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, රත්මල්ගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ රත්මල්ගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "රත්මල්ගොඩ එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. වැලිකලවිතානගේ විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි මස 13 දාතම හා අංක 2076 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 173 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඩබ්ලිව්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන අංක 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් 172; නැගෙනහිරට : රත්මල්ගොඩ එස්ටේට් (කොටසක්); දකුණට: ඩබ්ලිව්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන අංක 1449 දරන පිඹුරේ ලොට් 174 සහ බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකක් (අ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2076 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව M 15/111 යටතේ හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 151/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ග්‍රීන් ඒන්ජල්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0101 1000 1342 (1)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හය කෝටි විසි ලක්ෂ තිස් දෙදහස් තුන්සිය හතයි ශත දහ නවයක (රු. 62,032,307.19) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 11 දින සිට එකී අංක 4805 සහ 3873 දරන උකස් බැඳුම්කර, අංක 00370006457 දරන හිමිකම් සහතික පත්‍රයෙහි 2022 මාර්තු 21 දාතම හා රු. 14,900,000.00 සහ 2020 පෙබරවාරි මස 07 දාතම හා රු. 36,300,000.00 සඳහා වන එකී උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ හැට දහසක (රු. 38,160,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි පනස් දෙලක්ෂ තිස් හතර දහසක (රු. 15,234,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේනොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.11.28 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.11.25 දින "දිවයින" සහ "තිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි

2026.08.07 දින
(1) කැඩැස්තර සිතියම් අංක 320055 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට පාර්සල් 0051 - පෙ.ව. 10.00
(2) අංක 3303 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 - පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පොල්කුඹුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පොල්කුඹුර ග්‍රාමයේ පිහිටි ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 320055 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් 0051 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 4:45; නැගෙනහිරට : ලොට් 4:50; දකුණට : ලොට් 4:54 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 4:52 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි දෙකයි එකක් (හෙක්. 0.0321) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 320055 ට අනුව හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00370006457 යටතේ, මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගම්පොල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සිංහපිටිය - දකුණ ග්‍රාම නිලධාරි

කොට්ඨාසයේ, සිංහපිටිය මැද පාර පිහිටි "සිංහපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. එන්. ශ්‍යාමලී රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2020 ජනවාරි මස 23 දාතම හා අංක 2729 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කානුව සහ බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. ටී. බී. රත්නායක විසින් සාදන ලද අංක 3303 දරන පිඹුරේ ලොට් 03; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. ටී. බී. රත්නායක විසින් සාදන ලද අංක 3303 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 සහ ධර්මකීර්ති මාවත, ලොට් 2A සහ 2B; දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. ටී. බී. රත්නායක විසින් සාදන ලද අංක 3303 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 01 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම තුනක් (පර්. 23.3) විශාල ඉඩම් කොටස 7 වන කොට්ඨාසයේ, ධර්මකීර්ති මාවත, වරිපනම් අංක 79/22 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2729 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2729 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 01, බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. ටී. බී. රත්නායක විසින් සාදන ලද (2004.07.01 දින උපබෙදුම් කරන ලද) 2004 ජූනි මස 03 දාතම හා අංක 3303 දරන පිඹුරේ ඒකාබද්ධ ලොට් 2A සහ 2B හි නැවත මිනුමක් ද තවත් අයුරකින් පහත සඳහන් ඉඩමේ උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගම්පොල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සිංහපිටිය - මැද පාර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, සිංහපිටිය පිහිටි "සිංහපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන පී. ආර්. ටී. බී. රත්නායක විසින් සාදන ලද 2004 ජූනි මස 03 දාතම හා අංක 3303 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 3303 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 03 සහ අංක 1579 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 වෙන්කරන ලද අගල; නැගෙනහිරට : අංක 3303 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 සහ ධර්මකීර්ති මාවත; දකුණට : පාර සහ අංක 1579 දරන පිඹුරේ ලොට් 13 සහ බස්නාහිරට : අංක 3303 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 01 හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම තුනක් (පර්. 23.3) විශාල ඉඩම් කොටස 7 වන කොට්ඨාසයේ, ධර්මකීර්ති මාවත, වරිපනම් අංක 71 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3303 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව E 132/99 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී පිඹුරේ නිරූපිත පාරවල් දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4605 සහ 3873 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 152/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ග්‍රීන් ඒන්ජල්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0101 1000 1342 (2)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.09.24 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය හතළිස් දෙකයි ශත හතරක (රු. 27,133,342.04) මුදල ද, 2025 අගෝස්තු මස 11 දින සිට එකී අංක 3063 සහ 3871 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි තිස් දෙලක්ෂ අසූ හතර දහසක (රු. 23,284,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම බිංදුවක් (12.0%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2025.11.28 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2025.11.25 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි:

2026.08.07 දින පෙ.ව. 10.15 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගහ පහළ කෝරළේ, ගම්පොල නගර සභා සීමාවන් තුළ පොල්කුඹුර - 1112

ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, මහනුවර පාර පිහිටි මහනුවර පාර, වරිපනම් අංක 109/1 දරන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන එම්. ඒ. වඩුඩ් විසින් සාදන ලද 1990 ජුනි මස 02 දාතම හා අංක 339 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : අංක 339 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ මෙම පරිශ්‍රයන්ට පොදු තාප්පයේ මැද සහ එකී ලොට් 01 හි අංක 109/2 දරන පරිශ්‍රයන්; ගිනිකොණට : වරිපනම් අංක 109 දරන පරිශ්‍රයන් සිට මෙම ඉඩම වෙන්කෙරෙන අඩි පාර; නිරිතට : මර්ජාන්ට අයිති වරිපනම් අංක 105 දරන ඉඩමේ සිට මෙම පරිශ්‍රයන් වෙන්කෙරෙන මායිම් තාප්පය සහ අඩි පාර සහ වයඹට : දුම්රිය දෙපාර්තමේන්තුවේ ඉඩම සහ අංක 339 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම නවයක් (පර්. 12.9) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ වෙළුම/පත්ඉරුව E 82/91 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 339 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග සඳහා වෙන්කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වෙළුම/පත්ඉරුව E 82/92 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 152/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

එච්. එම්. එස්. බන්ඩාර
ගිණුම් අංකය : 0056 5000 4282

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2020.12.16 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ හැත්තෑ තුන් දහස් දෙසිය තිහයි ශත හැටපහක (රු. 6,573,230.65) මුදලද, 2020 දෙසැම්බර් 03 දින සිට අංක 329, 875, 2505, 1802 සහ 2361 දරන උකස් පැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ තිස් දහසක (රු. 5,630,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවක් (15%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2022.02.11 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2022.01.31 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.08.12 දින ප.ව. 1.30 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ හාරිස්පත්තුවේ කුලුගම්මනසිය පත්තුවේ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ උඩුවාවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩුවාවල ග්‍රාමයේ පිහිටි 'කොටුවේවත්ත' පාර වරිපනම් අංක 216, 216/2, 220 දරන කොටුවේවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානකතැන ඩබ්ලිව් ඒ පියදාස යන අය විසින් දාන ලද 2007 සැප්තැම්බර් 12 දාතම හා අංක 80/9/2007 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පුදාලුගොඩ වත්ත වෙන්කෙරෙන පැලඉණී වැට; නැගෙනහිරට : අංක 237 දරන පිඹුරේ ලොට් 2; දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර; බස්නාහිරට : අංක 237දරන පිඹුරේ ලොට් 5, 6 සහ 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දාහතයි දශම පහක් (පර්. 17.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි, සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග අංක 80/9/2007 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව T 119/102 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

07 - 150

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කොච්චිකඩේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

දළුවාකොටුව ලියාපදිංචි අංක පීවී 90028 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මහේෂ් කෝපරේෂන් (පීවීටී) ලිමිටඩ් සියල්ලෝම කොච්චිකඩේ පදිංචි වැවලගේ මයිකල් මහේෂ් ප්‍රනාන්දු, වැවලගේ ජෝර්ජ් හෙන්රි පිලිප් ප්‍රනාන්දු *හෙවත්* වැවලගේ ජෝජ් ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුළසූරිය මේරි අයිරාංගනී මල්ලිකා ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදායීන්/උකස්කරුවන් වශයෙන්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ.එස්. පී. ගුණතුංග මෙය විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2016.11.28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 13, 14 සහ 15 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ සී. කොඩිතුවක්කු මිය විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද සියල්ල 2018.06.06 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 166, 167 සහ 168 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ ජූලි මස 30 දින,

පහත සඳහන් කරන ලද වේලාවන්හි දී, සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90, හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික සේවා රථ ගාල පරිශ්‍රයේ දී)

1 වන වෙන්දේසිය - වේලාව පෙ.ව. 09.00

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, සහ ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අක්කරෙයිපත්තු දකුණ කල්පිටිය කොට්ඨාසය තුළ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසය තුළ, මුන්ඩාල් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ අක්කරෙයිපත්තු උපකාර්යාල ප්‍රදේශය තුළ කඩයමොත්තෙයි 599 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කඩයමොත්තෙයි ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලෙන්දිරන් විසින් සාදන ලද 2016.11.18 දිනැති අංක 2016/1/577 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මංවාඩි වෝලි *හෙවත්* සෙන්කාල්කට්ටු වවුන් කානි නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විස්සයි, රූඩ් දෙකයි, පර්චස් දොළහයි දශම නවයයි (අ.20, රූ.2, පර්.12.9) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම :-
කොච්චිකඩේ නගරයේ සිට කොළඹ - පුත්තලම ප්‍රධාන පාරෙන් පුත්තලම දෙසට කි.මී. 75ක් දුරින් මදුරන්කුලිය හන්දිය දක්වා පැමිණ වමට හැරී තෝඩුවාව පාරෙන් කි.මී. 3.70ක් කඩයාමෝත්තෙයි කතෝලික සුරුවම දක්වා පැමිණ දකුණට හැරී පලසෝලේ ජුනියර් ස්කූල් පාරෙන් (සෙන්ට් ඇන්තනීස් පාරෙන්) මීටර් 200ක් පමණ ගියවිට දකුණු පසින් වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - වේලාව පෙ.ව. 09.15

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, සහ ඉඩම් ලියා පදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ මුන්ඩාල් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසය තුළ කල්පිටිය කඩවත්හි අක්කරෙයිපත්තු දකුණ දකුණු පුලදිවායල් අංක 601 ඒ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පුලදිවායල් ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලෙන්දිරන් විසින් සාදන ලද 2007.11.16 දිනැති අංක එස්.බී 2007/05/83 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මාලිගාවේවත්ත නමැති ගොඩනැගිලි, ගස් වගා බිම් සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර විස්සයි (අක්.20) විශාල ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම :-
කොච්චිකඩේ නගරයේ සිට කොළඹ - පුත්තලම ප්‍රධාන පාරෙන් පුත්තලම දෙසට කි.මී. 75ක් මදුරන්කුලිය හන්දිය දක්වා පැමිණ වමට හැරී තෝඩුවාව පාරෙන් කිලෝමීටර් 2ක් පමණ කඩයාමෝත්තෙයි පල්ලිය දක්වා පැමිණ දකුණට හැරී විරුතෝඩයි පාරෙන් කල්පිටිය

දෙසට වැව පසුකරමින් කි.මී. 3 1/2 ක් පැමිණ වමට හැරී රෙඩ්බානා පාරෙන් මීටර් 500ක් පැමිණි පසු දකුණු පසට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. මාලිගාවේනවත්ත මීටර් 100ක් ඉදිරියෙන් ඇත.

***යෝජනා සම්මුති දැන්වීම* :**

2019.03.15 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, ලංකාදීප, ඩේලිමිරර් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්හි 2019.03.13 දින පළ වී ඇත.

***ගෙවීම් ක්‍රමය* :-**

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

(1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;

(2) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ;

(3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ;

(4) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව
රු. 5,000/- ;

(5) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 3,000/- ;

(6) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති),
සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී,
අංක 90,
ගාලු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2456463/011-2456473.

චන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9-අයි,
හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත,
පනාගොඩ,
හෝමාගම.
දුරකථන අංක : 071 4318252, 011 2173282.

07-188

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV 126810 දරන බ්ලූ ස්ටාර් ලංකා (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV 11461 දරන එස්. එෆ්. අයිස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් විසින් සහ මීගමුවේ පදිංචි මාතරකිරිගේ ඇන්තනි සරත් ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඕෂධී ලියනපතිරණ විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2022.08.31 දිනැති අංක 298, 300, 302 සහ 304 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැංක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

පළමුවන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින පෙ.ව. 10.30 ට

අංක 298 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව තුළ අංක 475 වැලිවිට ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, වැලිවිට ඔම්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2006.05.23 දිනැති අංක 2361 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2C වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් පහළොවක් (පර්.15) ක් (හෙක්ටයාර් 0.0379)

මෙය කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සැම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සැම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. තෙපුලන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2006.05.23 දිනැති අංක 2361 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2D (අඩි 10ක් පළල පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) මතින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව වේ.

දේපළට පිවිසීම **-:**

කඩුවෙල හන්දියේ සිට මාලබේ දෙසට පැමිණ, මාලබේ SLIIT ආයතනය ඉදිරිපිට ඇති බුදු පිළිමය අසලින් වැලිවිට පාරට දකුණට හැරී, එතැන් සිට වැලිවිට පාරේ කිලෝමීටර් 1.2ක් පමණ ඉදිරියට යන විට, දකුණු පසින් වැලිවිට මාර්ගයට මුහුණලා මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. (GPS දේශාංක : 6.921452, 79.964492)

දෙවන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින ප.ව. 1.30 ට

අංක 300 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මීගමුව මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ අංක 160A තලාදූව ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, 2 වන කුරණ පිහිටි "මාදන්ගහවත්ත, කහටගහවත්ත, සියඹලාගහවත්ත, කිතුල්ගහවත්ත සහ සුබප්පුලාගෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එෆ්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2015.11.29 වැනි දින මැන කොටස්වලට බෙදා වෙන්කොට සාදන ලද (Surveyed and partitioned) සහ 2015.12.13 දින නිකුත් කරන ලද අංක 9646/2015 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසි දෙකක් (පර්.22) ක් (හෙක්ටයාර 0.05566)

උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සැම වේලාවකම ඔහුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සැම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සැමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට

හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද පහත විස්තර කරන ඉඩම මතින්, තුළින් සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව වේ.

ඉහත කී 2 වන කුරණ පිහිටි "මාදන්ගහවත්ත, කහටගහවත්ත, සියඹලාගහවත්ත, කිතුල්ගහවත්ත සහ සුබප්පුලාගෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. එච්. ධම්මික බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2007.03.04 දිනැති අංක 1036 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම නවයක් (පර්.2.9)ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දේපළට පිවිසීම -:

කොළඹ - පුත්තලම ප්‍රධාන මාර්ගයේ (A3) පැමිණ, තලදූව හන්දියට ළඟා වී, එතැනින් අගරදගුරු නිකලස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවතට හැරී මීටර් 450ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කර, අදාළ දේපළ එම මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත. කොළඹ - පුත්තලම ප්‍රධාන මාර්ගයට සම්බන්ධවන මෙම අගරදගුරු නිකලස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවත ඔස්සේ දේපළ වෙත නීත්‍යානුකූල ප්‍රවේශය හිමිව පවතී.

තෙවන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින ප.ව. 2.00 ට

අංක 302 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මීගමුව මහ නගර සභා බලසීමාව සහ මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 160A, තලාදූව (කලින් අංක 157, 3 වන කුරණ) ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, 2 වන කුරණ පිහිටි "මාදන්ගහවත්ත, කහටගහවත්ත, සියඹලාගහවත්ත, කිතුල්ගහවත්ත සහ සුබප්පුලාගෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එෆ්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2006.07.22 දින සාදන ලද අංක 6404F/2006 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : රූඩ් එකයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම තුනයි අටක් (අ.0, රූ.1, පර්.22.38)ක් (හෙක්ටයාර් 0.15778ක්).

උකස්කරුට ඔහුගේ ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ට, ගෘහනිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවැසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සෑම වේලාවකම ඔහුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුව ද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අශ්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිව ද, මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සෑම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි විශේෂයෙන් විස්තර කළ මාර්ග තුළින්, මතින් හෝ ඔස්සේ සෑමකල්හිම යාම ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළුවීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම, නිදහස හා අවසරය ද බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. එෆ්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2006.07.22 දිනැති අංක 6404F/2006 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අඩි 15ක් පළල පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම මතින්, තුළින්, සහ/හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන් කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උවාරණ හා උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව වේ.

දේපළට පිවිසීම -:

තෙල්වත්ත හන්දියේ සිට කොළඹ දෙසට මීටර් 550ක් පමණ ගල්කන්ද හන්දියට පැමිණ, එතැනින් දකුණට තලදූව පාරට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගමන් කර, පෙරපාසල අසලින් වමට හැරී, ඉන්පසු මීටර් 75ක් පමණ ගොස්, දන්ත සායනය අසලින් නැවත වමට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ඉදිරියට යන විට මාර්ගය කෙළවරෙහි මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

හතරවන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින ප.ව. 2.15 ට

අගරදගුරු නිකොලොස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවතේ, අංක 50 දරන ස්ථානයේ තබා ඇති,

අංක 304 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

අංකය [No.]	*විස්තරය [Description]*	*ප්‍රමාණය [Quantity]*
01	කෝල්ඩ් රූම් (24' x 14.5' x 10') [Cold Room	03
02	කෝල්ඩ් රූම් (30' x 31' x 10') [Cold Room	02
03	කෝල්ඩ් රූම් (34' x 23' x 10') [Cold Room	01
04	170 කේවීඒ ජෙනරේටර් [170 KVA Generator]	01
05	බ්ලාස්ට් ෆ්‍රීසර්ස් (10' x 11' x 10') [Blast Freezers	02

එකී ජනරජයේ මීගමුව, අගරදගුරු නිකුලස් මාකස් මාවත, අංක 50 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත

දැනට තිබෙන වෙනත් සියලු චංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හා සෑම කල්හිම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සම-ණය ගැනුම්කරුවන්ගේ වෙනත් සියලු චංචල පිරියත යන්ත්‍ර උපකරණ සහ උපාංග සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි වෙනත් සියලු චංචල දේපළ සහ සම - ණය ගැනුම්කරුවන් විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 3 වන කුරණ අංක 157 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, අගරදගුරු නිකොලස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවතේ, අංක 50 දරන ස්ථානයේ තබා ඇති එකී ව්‍යාපාර චංචල පිරියත යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග වේ.

***දේපළට පිවිසීම* -:**

ගල්කන්ද හන්දියේ සිට කොළඹ දෙසට මීටර් 300ක් පමණ පැමිණ තල්දූව හන්දියට පැමිණ, එතැනින් අගරදගුරු නිකලස් මාකස් ප්‍රනාන්දු මාවතට (Archbishop Nicholas Marcus Fernando Mawatha) හැරී මීටර් 450ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසුව දකුණට හැරී ප්‍රවේශ මාර්ගයට පිවිස මීටර් 15ක් පමණ ඉදිරියට යනවිට, එම මාර්ගය කෙළවරෙහි මෙම යන්ත්‍රෝපකරණ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා -:

2026.05.15 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2026.04.27 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

07-173

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව මොණරාගල, ලන්දගේ සනත් පියපේම යන අය ණය ගැණුම්කරුවන් හා උකස්කරුවන් වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්.සී.ජේ. පීරිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.02.16 දිනැති අංක 22002 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.02.16 දිනැති අංක 22003 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.07.03 දිනැති අංක 22160 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2018.02.19 දිනැති අංක 22413 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 05 දින ප.ව. 3.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන් හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක්, ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 130ඩී වැලියාය ග්‍රාම නිළධාරි කොට්ඨාසයේ, බටුගම්මන ගමේ පිහිටි "බටුගම්මන නින්දගම" නමැති ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. පී. වී. සුනිල් කුසුම්සිරි විසින් මැන සාදන ලද 2008.10.31 දිනැති අංක 12909 දරන පිඹුරේ 79 වන) බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. බී. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද 2017.01.10 දිනැති අංක 3071 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 වන වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස හා එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 14.7 (හෙක්ටයාර් 0.0372)

දේපළට පිවිසීම :-

මොණරාගල ඔරලෝසු කණුු හන්දියේ සිට පොතුවිල් පාරේ කිලෝමීටර් 2ක් පමණ සිරිගල රෝහල දෙසට ගමන් කරන විට, අදාළ දේපළ එම මාර්ගයට මුහුණලා දකුණු පසින් පිහිටා ඇත. තව ද ඒ සඳහා පැහැදිලි , පොදු නීතත්‍යානුකූල මෝටර් රථ ධාවනය කළ හැකි ප්‍රවේශ මාර්ගයක් ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා -:

2020.07.17 හා 2026.06.12 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රයේ* ද, 2020.07.06 හා 2026.06.03 දින ද අයිලන්ඩ්, දිවයින හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - නීති අංශය,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

07-171

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය දඹුල්ලේ පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන PV 118466 දරන එම්. බී. ඒ. එස්. බ්‍රදර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. පී. රාජරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.03.27 සහ 2019.06.10 දිනැති අංක 3652 සහ 3933 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. හපුතන්ත්‍රී විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.04.10 දිනැති අංක 2530 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී. බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 07 දින ප.ව. 1.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන් හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

අංක 3652, 3933 සහ 2530 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා බලසීමාව තුළ ගඟවට කෝරළේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 220, බුවැලිකඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, ලුවී පීරිස් මාවත පිහිටි වරිපනම් අංක 47/34 (කලින් අංක 37/11) දරන "පට්ටියකැලේ" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලමකුඹුර විසින් සාදන ලද 1988 පෙබරවාරි මස 12 සහ 25 දිනැති අංක 2095 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ ලුවී පීරිස් මාවත, වරිපනම් අංක 47/37 දරන පරිශ්‍රය ද සහ එකී පිඹුරේ සළකුණු කොට ඇති පාර මතින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් පොදු අයිතීන් ද වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් එකයි, පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ.0, රූ.1, පර්. 15.50)ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දේපළට පිවිසීම -:

සංඝරාජ මාවතේ සිට එම මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 1.6ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් ලුවී පීරිස් මාවත (ළමා උද්‍යානය අසල) දක්වා ගොස් ලුවී පීරිස් මාවතට දකුණට හැරී මීටර් 300 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් ලුවී පීරිස් 1 වන පටුමගට දකුණට හැරී තවත් මීටර් 150 ක් ඉදිරියට ගිය විට මාර්ගයේ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇති විෂය දේපළට ළඟාවිය හැකිය.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා -:

2026.05.15 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය ද* 2026.05.06 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2026.05.07 දින තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බද්ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද, තීරුබද්ද, අයබද්ද හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

කළමනාකරු - පුනරුත්ථාපන හා ණය අයකිරීම් අංශය,
ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීම/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක : 081-2210595,
ජංගම 077-3067360, 077-6447848.

07-169

අමානා බැන්ක් පී.එල්.සී.

පැරණි යොන් වීදිය ශාඛාව මගින්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ විකිණීමේ දැන්වීම

ස්කයි ටෙල් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ආර්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2021 නොවැම්බර් මස 30 දින අංක 802 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරයට සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. ජී. ආර්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2023 මාර්තු මස 02 දින අංක 891 දරන ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරයට අදාළව අමානා බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම්

වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ අමානා බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

(අ) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සීමාව තුළ සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස, අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාච් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිටි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති කොළඹ 03, කොල්ලුපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 89/26/5 දරන පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ විසිහය වන මහල මත (26 වන) පිහිටා ඇති සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක Y/F26/U2 දරන ඒකකය - ප්‍රමාණයෙන් වර්ගමීටර් එක හැත්තෑ පහක් වූ ද (වර්ගමීටර් 175)

(ආ) අතිරේක ඉඩම් කොටස් අංක A17 (වාහන ගාල් කිරීමේ ස්ථානය) ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක්. (වර්ගමීටර් 12)

(ඇ) සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගවල මෙම කොටසේ නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 51ක් වේ.

(ඈ) මෙම දේපළ කොටසට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශය CE F26/10 දරන කොටස වේ.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ CON/E158/122 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

2 වන විකිණීම

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 04 දින පෙ.ව. 11.30 ට,

(අ) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව ඇතුළත සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස, අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද "ද මොනාච් ඇට් ක්‍රෙස්කැට් සිටි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලෙන් සහ එම ගොඩනැගිල්ල සම්බන්ධයෙන් ලබාගෙන ඇති කොළඹ 03, කොල්ලුපිටිය පාර, වරිපනම් අංක 89/26/6 දරන පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වල විසින් සාදන ලද 2008.02.26 දින අංක 6562 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත ගොඩනැගිල්ලේ විසිහය වන මහල මත (26 වන) පිහිටා ඇති සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටස් අංක Y/F26/U3 දරන ඒකකය - ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් එකසිය පනස් අටක් ද (වර්ග මීටර් 158)

(ආ) අතිරේක ඉඩම් කොටස් අංක A18 (වාහන ගාල්කිරීමේ ස්ථානය)ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් දොළහක් (වර්ග මීටර් 12)

(ඇ) සහාධිපත්‍ය දේපළෙහි පොදු අංගෝපාංගවල මෙම කොටසේ නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 46ක් වේ.

(ඈ) මෙම දේපළ කොටසට ආසන්නතම පොදු ප්‍රවේශය CE F26/10 දරන කොටස වේ.

මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ CON/E158/124 දරන වෙලුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

පහත විස්තරකර ඇති මාර්ගවලින් සහ ඒ ඔස්සේ යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාව තුළ සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කොල්ලුපිටිය කොට්ඨාස අංක 37 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, වරිපනම් අංක 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 90, 91 සහ 95 දරන පරිශ්‍ර සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1995 නොවැම්බර් මස 16 දින අංක 2289 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් එකොළහයි දශම නවයයි බිංදුවක් වූ ද (රූ.2, පර්. 11.90). මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ E 256/130 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

දේපළට පිවිසීම :-

කොල්ලුපිටිය හන්දියේ සිට කොල්ලුපිටිය පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට ගමන් කර සිනමන් ග්‍රෑන්ඩ් හොටෙල් දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ගල් දමා තාර යෙදූ මාර්ගයේ ගමන් කර මොනාච් ටවර් දක්වා පැමිණි විට අදාළ ඒකක 26 වන මහලේ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා -:
2026.02.27 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.024.27 දින දිවයින, ඩේලි මිරර් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු සහ වෙනත් ගාස්තු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගාස්තු ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 6,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

අයකිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානි - අමානා බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 353, ගාළු පාර,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 0112 7756000 / දිගුව : 2112
පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර,
දුරකතන අංක 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

07-172

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - මාතලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ඉතා වටිනා දේපළක්, මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණේ, ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඊ - 328ඒ, ඇල්ලේපොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පළාපත්වල සහ ඇල්ලේපොල පිහිටි "ඇල්ලේපොල එස්ටේට් සහ ඇල්ලේපොල වත්ත හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. එස්. අයි. රාජකරුණා විසින් සාදන ලද අංක 3591 හා 2020.10.31 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ ඒ තුළ පිහිටි සැම සියලු දේද සමග වේ. තව ද මෙම ඉඩමේ නැගෙනහිර මායිමේ පිහිටා ඇති මාර්ගය මතින් වන මාර්ග අයිතිය සහ එකී පිඹුරේ සලකුණු කර ඇති මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 2, පර්චස් 21.5

මෙම දේපළ, මහතිමුල්ලේ ගමගේ ඉශාන්ත උදය කුමාර සහ නිලූෂා සමන්ති ලියනගේ යන අය ණයකරු වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 11 දිනැති අංක 6017 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 07 දින ප.ව. 3.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන් හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :-
"මාතලේ බස් නැවතුම්පොළේ සිට දඹුල්ල පාර දිගේ කිලෝමීටර් 6.7ක් පමණ ගමන් කළ විට (පාලාපත්වල පිරවුම්හල පසු කරනවාත් සමඟම) අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත. මෙම දේපළ වෙත දිවෙන මාර්ගය වාහන ධාවනය කළ හැකි පොදු මාර්ගයකි."

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-
2026.05.29 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.06.15 දින දිනමිණ, ඩේලි නිවුස් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) ;
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ;
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එකී 90% ක් වූ ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :-

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - (වාණිජ අයකිරීම් අංශය),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 479,
ටී.බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 2661835, 011 2661836.

පූර්ව දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි විකිණීම, අත්හිටුවීමට/අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකතන අංක 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

07-170

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
ඇල්පිටිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, කරන්දෙනිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ කරන්දෙනිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 93 - කුරුඳුගහහැතැක්ම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත කරන්දෙනිය, කුරුඳුගහහැතැක්ම හි පිහිටි "කුරුඳුගහබැද්ද සහ දෙනිය" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී. එම්. සිරිපාල විසින් 2018 පෙබරවාරි මස 03 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5932 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දොළහයි දශම හතරයි පහක (පර්. 12.45) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 0.0315 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගහබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය - දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ වැලිවිටිය - දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 223 - ඇත්කඳුර ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත ඇත්කඳුර පිහිටි "ලෙන්තුගේවත්තේකැළේ (TP 268332) සහ වතුරාවේදෙනිය *හෙවත්* කොළවේගොඩදෙනිය (TP 331708)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඕ. එස්. බී. කුමාරසිරි විසින් 2018 ජුනි මස 17 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6005A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් දොළහක (අ.5, රූ.3, පර්.12) *හෙවත්* හෙක්ටයාර් 2.35725ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

බටපොළ, මහවත්ත හි "B. B. කම්පැනි" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරුවෙක් ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන බටපොල, මහවත්ත හි කිංස්ලි ප්‍රසාන්ත බේරුවලගේ ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

1 වන උපලේඛනය - ලොට් 1 (පර්. 12.45)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 17 දින ප.ව. 2.00 ට ද,

2 වන උපලේඛනය - ලොට් A (අ.5, රූ.03, පර්.12)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 17 දින පෙ.ව. 10.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2026.04.02 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.04.09 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම -

පළමු උපලේඛනය - ලොට් 1 (පර්. 12.45) :-

ඇල්පිටිය සිට අම්බලන්ගොඩ පොදු පාරේ කුරුඳුගහහැතැක්ම නගරය දක්වා කිලෝමීටර් 3ක් පමණ ගමන් කර පතිරාජ වතුයාය දෙසට (අධිවේගී මාර්ගය ඇතුළුවීම - මාතර දිශාව පාරට සමාන්තරව) මහ පෙන්වන පාරට වමට හැරී මීටර් 75ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ අධිවේගී මාර්ගය පිටවීමට ආසන්නව පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත. පරණ බටපොල පාරේ මීටර් 100ක් පමණ ගොස් අධිවේගී මාර්ගයේ බටපොල පාරේ අවසානයට කලින් ඉඩමට දකුණට හැරී ගමන් කළවිට දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

***දෙවන උපලේඛනය** - ලොට් A (අ.5, රූ.03, පර්.12) :-*

ඇල්පිටිය සිට මාපලගම පාරේ (407 බස් මාර්ගය යක්කටුව කහඳූව හරහා) ඇත්කඳුර හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 9ක් පමණ ගමන් කර ගුරුසිංහගොඩ පොදු මහා පාරට දකුණට හැරී කිලෝමීටර් 1.5ක් පමණ ගමන් කර බෝගහ අසලදී කොන්ක්‍රීට් අතුරන ලද පාරකට වමට හැරී පාර අවසානයේ පිහිටි ඉඩම වෙත මීටර් 250ක් පමණ ගමන් කරන්න. අවසාන ප්‍රවේශ පාර අර්ධව කොන්ක්‍රීට් අතුරන ලද අර්ධව බොරළු මෝටර් රථ ප්‍රවේශවිය හැකි ප්‍රාදේශීය සභා පාරකි. දේපළ සිට මීටර් 250ක් පමණ ඇතුළත පොදු ප්‍රවාහන සේවා ඇති පොදු පාර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය:-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ ඇල්පිටිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 24, අම්බලන්ගොඩ පාර,
ඇල්පිටිය.
දුරකථන අංක : 091- 2290283.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි
කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

07-156

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
පිටිගල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවිටි කෝරළේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 19A - වතුරේගම ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත අහුන්ගල්ල, වතුරේගම පිහිටි "පල්ලේවත්ත හි ලොට් B2[1] *හෙවත්* කුසල්ගේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. සී. ඒ. ඉන්ද්‍රරත්න විසින් 2018 සැප්තැම්බර් මස 25 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2998 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B2[1] වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

රූඩ් එකයි පර්චස් එකයි දශම එකයි පහ (රූ.1, පර්. 1.15)ක

විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හීනටිය ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්බලන්ගොඩ, හීනටිය පිහිටි "හීනටියේබැද්ද හි ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 85 සහ ලොට් 86 හි ලොට් B හි නැගෙනහිර සහ බස්නාහිර කොටස් හි ලොට් B1" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. ලියනගේ විසින් 2014 අප්‍රේල් මස 18 දින පිළියෙල කරන ලද අංක 93/2014 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B1A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ,

රූඩ් එකක (රූ. 1),

විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

අහුන්ගල්ල, ගල්වෙහෙර සී. පී. දී. සිල්වා මාවතේ, "M M කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස්" නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරුවෙක් ලෙස ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දීපාල් ප්‍රියන්ත ඉහළගේ ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

1 වන උපලේඛනය - ලොට් B2[1] (රූ.1, පර්. 1.15)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 10 දින පෙ.ව. 10.00 ට ද,

2 වන උපලේඛනය - ලොට් B1A (රූ.01)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 10 දින ප.ව. 2.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-
2026.03.06 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.03.06 දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම -
1 උපලේඛනය - ලොට් B2[1] (රූ.1, පර්. 1.15) :-
ආසන්නම නගර මධ්‍යය බලපිටිය සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කොළඹ දෙසට කිලෝමීටර් 2ක් ගමන් කළ විට අහුන්ගල්ල වයින් ස්ටෝර්ස් යාබදව නැතිනම් 77 වන කිලෝමීටර් කණුවට මීටර් 100කට පමණ කලින් පොදු මහා මාර්ගයේ වම් අත පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

2 උපලේඛනය - ලොට් B1A (රූ.01) :-
ඇල්පිටිය සිට අම්බලන්ගොඩ පොදු මහා මාර්ගයේ වතුගෙදර හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 10.5ක් පමණ ගමන් කර බලපිටිය පාරට (හීනටිය හරහා) දකුණට හැරී කිලෝමීටර් 1.75ක් පමණ ගමන් කළ විට දේපළ හීනටිය පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වට්නාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;

7 ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ පිටිගල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
පිටිගල නව නගරය,
ඇල්පිටිය පාර,
පිටිගල.
දුරකථන අංක : 091- 2297141.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි
කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011- 2396520/077-3242954.

07-154

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කඩවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර,

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලගල බටහිර අංක 613B දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත තලගල ගමේ පිහිටි "තලගල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. ඒ. රෝහණ එස්. පෙරේරා විසින් 2023.10.07 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 10398 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස,

ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම හයයි හත (රූ: 1, පර්: 36.67) ක,

විශාල ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ.

පහත විස්තර කරන ඉඩම් මතින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලගල බටහිර අංක 613B දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත තලගල ගමේ පිහිටි "තලගල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් 1971.10.28 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1115 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 44 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි නවයයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්: 29.30) ක විශාල ඉඩම වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තලගල බටහිර අංක 613B දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත තලගල ගමේ පිහිටි "තලගල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් 1971.10.28 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1115 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 45 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙක (රූ: 2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම.

දෙවන උපලේඛනය

යන්ත්‍රෝපකරණ වල විස්තර

750ml Automatic Filling & Capping Line

1. S.S. Bottling Vat
   Capacity – 1200 Ltr
   Model No. – AM SSBV1200
   S/No. – 24 – BLV01

2. S.S. Pressure Filler
   12 Plates – 40cm X 40cm
   Model No. – AM SSPF12P40
   S/No. – 001-2024

3. S.S. Pressure Pump
   Model No. – SSPP/BL
   S/No. – 001SPP2024

180ml Semi Automatic Filling & Capping Line

1. S.S. Bottling Vat
   Capacity – 1200 Ltr
   Model No. – AM SSBV1200
   S/No. – 24 – BLV02

2. S.S. Pressure Filler
   12 Plates – 40cm X 40cm
   Model No. – AM SSPF12P40
   S/No. – 002-2024

3. S.S. Pressure Pump
   Model No. – SSPP/BL
   S/No. – 002SPP2024

4. Filling Machine
   Nozzle 04
   Model No. – AMFM750N4
   S/No. – 002FMN42024

5. Capping Machine
   Model No. – AMCM750
   S/No. – 24750-002

6. S.S Top surface Tables
   Model No. – AMSSTB24
   S/No. – T.B2400
   Model No. – AMSSTB24
   S/No. – TB24002

4. Filling Machine
   Nozzle 04
   Model No. – AMFM180N4
   S/No. – 001FMN42024

5. Capping Machine
   Model No. – AMCM180
   S/No. – 24180-001

6. S.S Top surface Tables
   Model No – AMSSTB24
   S/No. – TB24003
   Model No – AMSSTB24
   S/No. – TB24004

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 00250168 දරන, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ/හෝ ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය හෝමාගම, ගලවිලවත්ත, සහබෝ මාවත, අංක 96/A/1 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති තම්බපන්නි ස්ප්‍රිට්ස් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් යන්ත්‍රෝපකරණ උකස් කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය - ලොට් A (රූ.1, පර්. 36.67)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 07 දින පෙ.ව. 11.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය - යන්ත්‍රෝපකරණ

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 07 දින පෙ.ව. 11.30 ට ද,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති සඳහා :-

2026.03.20 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2026.03.20 දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ සහ යන්ත්‍රෝපකරණ තබා ඇති ස්ථානය වෙත පිවිසීම :-

කොළඹ නගරයේ සිට හොරණ පාර ඔස්සේ (බස් මාර්ග අංක 120) ගෝනපොල හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 29.5 ක් පමණ ගමන් කර තලගල පාරට වමට හැරී, කිලෝමීටර් 2.8ක් පමණ ගමන් කර කුරේවත්ත පාරට වමට හැරී, මීටර් 350ක් (තාර සහ කොන්ක්‍රීට් අල්ලන ලද පාර) ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ එකී පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
6. ගැනුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතු ය;
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කඩවත ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 433/1/A/3,
ඉහළ කරගහමුණ,
ගනේමුල්ල පාර, කඩවත.
දුරකථන අංක : 011 2921998.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි
කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල,
කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/0773242954.

07-153

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - දිවුලපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය ඇතුළත අළුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, 58 ඒ, ඉහළ මඩම්පැල්ල ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත ඉහළ මඩම්පැල්ලේ පිහිටි දැන් පුරවා උස් බිමක් ලෙස භාවිතා වන මීගහවත්ත *හෙවත්* කහටගහවත්ත කොටස දවටගහකුඹුර කොටස නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. විතාරණ විසින් 2009 ජූලි 11 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5899 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි, රූඩ් තුනයි, පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි නවය (අ.1, රූ.3, පර්. 20.99) විශාල ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියළු දේත් වේ.

දොරවකගේ ලයනල් වීරතුංග ණයකරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

උපලේඛනය - (අ.1, රූ.3, පර්. 20.99)

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 11 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :-

2022.11.11 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, 2022.11.11 දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

දූනගහ කඩමංඩියේ සිට තාර දමා ඇති ගොඩිගමුව පාරේ කිලෝමීටර් 03.25ක පමණ දුරක් ගමන් කර වම් අත පැත්තේ ඇති අඩි 30ක් පළල තාර දමා ඇති "ශ්‍රී ජිනොරස මාවත" දක්වා පැමිණ ඉන්පසු, වමට හැරී වම් අත පැත්තේ ඇති අඩි 15 පළල බොරළු පාර දක්වා තවත් මීටර් 450ක් ගමන් කර අවසානයේ දී, වමට හැරී තවත් මීටර් 100ක් ඉදිරියට ගියවිට දකුණු අත පැත්තේ වම් හැරවුමට මුහුණලා පිහිටි අදාළ දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැණුම්කරු විසින් එකතු කළ අගය මත වට්නාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනූව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ දිවුලපිටිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 15, රවුම් පාර,
දිවුලපිටිය.
දුරකථන අංක : 031 2243660.
ෆැක්ස් : 031 2243663.

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520.

07-157

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.
කෙලින් වීදිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී.කිව්. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමා වසහ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත සහ දෙමටගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් එකයි දශම හතරයි හතක (පර්. 1.47) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම හතරයි අට (පර්. 1.48)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

3. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම බිංදුවයි බිංදුව (පර්. 1.00)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

4. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් D වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්. 1.40)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

5. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් E වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම තුනයි පහ (පර්. 1.35)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

6. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් F වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්. 1.30)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

7. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් G වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම හයයි බිංදුව (පර්. 0.60)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

8. ඉහත කී දෙමටගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් 2001 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3506 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් H වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම හතරයි බිංදුව (පර්. 16.40)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

කොළඹ 11, ගැස් කර්මාන්ත වීදියේ, අංක 214 දරන ස්ථානයේ "ඩේවිඩ් ගෘම් ස්ටෝර්ස්" යන නාමය, විලාශය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන අන්නපූරනම් ඩේවිඩ්, ඩේවිඩ් රොබට් සහ ඩේවිඩ් ජෝන් ආතර ණයකරුවන් ලෙස කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

ලොට් A, B, C, D, E,F, G සහ H

වර්ෂ 2026 ක් වූ අගෝස්තු මස 07 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

ඉහත ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :
2026.04.17 දින රජයේ *ගැසට් පත්‍රය* ද, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළවලට වෙත පිවිසීම :
කොළඹ සිට බේස්ලයින් පාර ඔස්සේ දෙමටගොඩ ප්‍රධාන ට්‍රැෆික් ලයිට් හංදියට පැමිණ එම පාරේ කෙලින්ම මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කළ විට හමුවන දෙවන සිග්නල් ලයිට් හංදියෙන් දකුණට හැරුණු විට හමුවන ශ්‍රී ධර්මාරාම පාරේ මීටර් 20ක් පමණ ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ ශ්‍රී ධර්මාරාම පාරේ ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇති අතර, ආපසු එන විට ඇල්බියොන් ලේන් එකේ ඉදිරියෙන් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :
විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. පළාත් සභා අය බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
4. නොතාරිස් ගාස්තුව;
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-;
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුය;
8. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කෙලින් වීදිය ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,
අංක 280, මහා වීදිය,
කොළඹ 11.
දුරකථන අංක : 0112380492.
ෆැක්ස් : 011 2380493.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාමවිනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 0763619284/0710743193.
ඊමේල් : susilakumari339@gmail.com

07-142

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය / අයිරා යොමු අංකය : 84615438.

පානදුර, පල්ලිමුල්ල, දුම්රියපොළ පාර, එගොඩ උයන, අංක 21/3 හි පදිංචි මොහොමඩ් ෆලීල් මොහොමඩ් අර්ශාඩ් මහතාගේ උකස්කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026.04.02 දින අංක 2483 දරන *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ* 2026.04.02 දින ඩේලිනිවුස්, දිනමිණ හා තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

2026 අගෝස්තු මස 05 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට,
එම ස්ථානයේ දී ම,

කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එච්. එම්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දේ , පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ හා පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පල්ලිමුල්ල (673 B) ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පල්ලිමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 81/3 දරන "කෝන්ගහවත්ත,

අඹගහවත්ත, උස්වත්ත, මීදැල්ලගහවත්ත හා යක්ගහවත්ත *හෙවත්* කෝන්ගහවත්ත (වර්තමානයේ ක්ලැරිස් එස්ටේට් ලෙස හඳුන්වන)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ආර්. එස්. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 2024 ජනවාරි මස 04 දිනැති අංක 5195 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X1A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X1A; උතුරට: අංක 11785 දරන පිඹුරේ ලොට් X2 (පාර) හා හනුන්ගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : හනුන්, ලලිත් හා වෙනත් අයගේ ඉඩම ද; දකුණට: චන්ද්‍රවංශ පාරට දැනට ඇති පාර හා අස්මියා හා වෙනත් අයගේ ඉඩම හා බස්නාහිරට : ඒ. ඩබ්ලිව්. එම්. ෆරුක්ගේ ඉඩම හා අංක 11785 දරන පිඹුරේ ලොට් X2 (පාර) ද මායිම්ව පර්චස් විස්සයි දශම නවයක (පර්. 20.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 5195 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ.

ඉහත කී ලොට් X1A ඉඩම, පහත පරිදි විස්තර කර ඇති ඉඩමට මැතක දී සිදුකරන ලද නැවත මැනුමකි :

ඉහත කී පරිදි පල්ලිමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 81/3 දරන "කෝන්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, උස්වත්ත, මීදැල්ලගහවත්ත හා යක්ගහවත්ත *හෙවත්* කෝන්ගහවත්ත (වර්තමානයේ ක්ලැරිස් එස්ටේට් ලෙස හඳුන්වන)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ඒ. ජයවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2008 දෙසැම්බර් මස 6 දිනැති අංක 11785 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් X1 (2009 ජූලි මස 28 දින සිදුකරන ලද උපබෙදීම් අනුමත කිරීම අනුව) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් X1, උතුරට : ලොට් X2 (අඩි 12ක් පළල පාර) හා හනුන්ගේ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : ලලිත් හා වෙනත් අයගේ ඉඩම ද; දකුණට : පාර (අඩි 12ක් පළල) හා අස්මියා හා වෙනත් අයගේ ඉඩම හා බස්නාහිරට : ඒ. ඩබ්ලිව්. එම්. ෆරුක්ගේ ඉඩම හා ලොට් X2 (පාර) ද මායිම්ව පර්චස් විස්සයි දශම නවයක (පර්. 20.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 11785 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 555/117 වෙළුමේ/පත්‍රිරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. ***ගෙවීම් කරන ආකාරය :-***

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය :

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම,
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:-
මොරටුව කුරුස හන්දියේ සිට පරණ ගාලු පාරේ කිලෝමීටර 1ක් පමණ ගොස්, වමට හැරී , කෙසෙල්වත්ත හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර 3.3ක් පමණ ගමන් කරන්න. ඉන්පසු පානදුර දෙසට මීටර් 600ක් පමණ ගමන් කර, දකුණු පස ඇති එගොඩඋයන පාරට පිවිසෙන්න. එහි මීටර් 50ක් පමණ ගමන් කළ පසු හැරවුම් කවය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන පරණ යොන් වීදිය ශාඛාවේ කළමනාකරු හා සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත. දුරකථන අංකය : 011 2441567.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

පී. ඒ. ටී. ඩී. කරුණාතිලක
කළමනාකරු

ලංකා බැංකුව,
පරණ යොන් වීදිය ශාඛාව.

07-160

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනයන්හි 22 වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැනුම්දීම

1. ණය යොමු අංක : 94749466.

ඇහැළියගොඩ, තොරණගොඩ පදිංචි මදුරසිංහ බටවලගේ ආනන්ද ගුණතිලක මහතාගේ ලෆායෙට් පාර්ක් සමාගමේ උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

2026 මැයි මස 15 වන සිකුරාදා දින අංක 2489 දරන *ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ*

2026 මැයි මස 07 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින දිනමිණ, තිනකරන් ඩේලිනිවුස්, යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකුණනු ලබන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය එකී ස්ථානයේ දීම,

2026 අගෝස්තු මස 13 වන බ්‍රහස්පතින්දා දින පෙ.ව. 10.30 ට,

කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 182/3(50/3) හි, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

පළමු උපලේඛනය

අංක 3870 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිට කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ඇහැළියගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තොරණගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තොරණගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පීල්ලතිබූහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. විමලසිරි විසින් සාදන ලද 2004.05.11 දිනැති අංක 5842 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : දෙහින්ගයාහේන හා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1475 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1475 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, ප්‍රධාන පාර හා බලයලත් මිනින්දෝරු නන්දසේන කළුපහන විසින් සාදන ලද අංක 998 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා අංක 999 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු නන්දසේන කළුපහන විසින් සාදන ලද අංක 998 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා අංක 999 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1205 දරන පිඹුරේ ලොට් B2 හා පාර සහ බස්නාහිරට : පාර ද මායිම්ව අක්කර දෙකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසිඑකයි දශම අටයි අටයි තුනක (අ.2, රූ.2, පර්. 21.883) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 5842 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 268/59 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමට කරන ලද නැවත මැනුමකි

ඉහත කී තොරණගොඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පීල්ලතිබූහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද 2008.01.20 දිනැති අංක R/1281 දරන පිඹුරෙහි නිරූපණය කර ඇති ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් A: උතුරට : දෙහින්ගයාහේන හා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1475 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1475 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, ප්‍රධාන පාර හා බලයලත් මිනින්දෝරු නන්දසේන කළුපහන විසින් සාදන ලද අංක 998 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා අංක 999 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද; දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු නන්දසේන කළුපහන විසින් සාදන ලද අංක 998 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හා අංක 999 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1205 දරන පිඹුරේ ලොට් B2 සහ බස්නාහිරට : පාර ද මායිම්ව අක්කර දෙකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසිඑකයි දශම අටයි අටයි තුනක (අ.2, රූ.2, පර්. 21.883) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත ඉඩම අංක 5842 දරන එකී පිඹුර අනුව එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 268/59 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

1. *ගෙවීම් කරන ආකාරය :-*

වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් සිදු කළ යුතුය :

1.1 ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ද,
1.2 වැට් (VAT) බදු අයකර ගැනීම් (අදාළ වේ නම්) ද,
1.3 විකුණුම් බද්ද ලෙස පළාත් පාලන අධිකාරියට 1% (සියයට එකක්) ද,
1.4 වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස 2.5% (සියයට දෙකයි දශම පහක්) ද,
1.5 විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් අයකර ගැනීම් වෙතොත් ඒ සැම,
1.6 වෙනත් ගාස්තු/අයකරගැනීම් ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලෙන් තවත් 10% (සියයට දහයක්) ද ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 80% විකුණනු ලබන දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත ද පියවිය යුතුය. ඊට අමතරව විකිණීමේ කොන්දේසි ගිවිසුම සහ විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු සහ නොතාරිස් ගාස්තු ද ගැනුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

ඉහත දක්වා ඇති කොන්දේසිවලට අනුකූලව කටයුතු කිරීමට ගැනුම්කරු අපොහොසත් වන්නේ නම් වෙන්දේසි දිනයේදී ගෙවන ලද සියලු මුදල් බැංකුව සන්තක කිරීමේ සහ දේපළ නැවත වෙන්දේසි කිරීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

2. දේපළට ප්‍රවේශ වන ආකාරය:-

ඇහැළියගොඩ නගර මධ්‍යයේ සිට කොළඹ පාරේ කිලෝ මීටර් 4.5ක් ගමන් කළ පසු අදාළ දේපළ එම මාර්ගයේම වම් පසින් පිහිටා ඇත. (හොටෙල් ලංකාරාජයට නම් දේපළ)

ලංසුකරුවන්ට ඉහත සඳහන් දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන 036 2259571 යන දුරකථන අංකය ඔස්සේ ලංකා බැංකුවේ ඇහැළියගොඩ ශාඛාවේ කළමනාකරු සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට නිදහස ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේ. එස්. ඩී. ජයතුංග,
කළමනාකරු,

2026 ජුනි මස 18 දින,
ලංකා බැංකුව,
ඇහැළියගොඩ ශාඛාව.

07-165

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වෙන්දේසිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 364A දරන හික්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරි හික්ගොඩ ගමේ පිහිටි තුත්තිරිකනත්ත නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ යාබද ලොට් E අංක F සහ දරන බිම් කොටස්වලට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එම්. රස්මි විසින් මැන සාදන ලද අංක 3176 සහ 2011.05.07 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ කැබලි අංක X දරන බිම් කොටස, පර්චස් දහසයකුත් දශම පහක් (පර්.16.5) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, පස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සැම සියලු දේත් සමග ය. මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Q 53/39 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 1042 සහ 2017 ජුනි මස 19 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි ඉහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය මෙහි වලිමුනි ආරච්චිගේ විජය කුමාර (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "එකී බන්ධනදායීද" වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් බන්ධනදායී සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී වලිමුනි ආරච්චිගේ විජය කුමාර විසින් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242, දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. නමින් උකස්කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහ කී පහසුකම් මත ආපසු ගෙවීම වලිමුනි ආරච්චිගේ විජය කුමාර යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින්,

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2026ක් වූ අගෝස්තු මස 14 දින පෙ.ව. 10.00 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :-

අකුරැස්ස ප්‍රධාන බස් නැවතුම් පොළේ සිට දෙනියාය දෙසට යන පාරේ කිලෝමීටරයක් ගමන් කරන විට 35 වන කිලෝමීටර් කණුව හමුවේ. (පොරඹ) එම කණුව පසුකර ඉදිරියට ගමන් කරන විට පොරඹ බස් නැවතුම් පොළ අසලින් වම් අතට දිවෙන හික්ගොඩ පාරේ මීටර් 650ක් ගමන් කරන විට අදාළ දේපළ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%) ;
2. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි තැන්පත් කළ යුතුය. ;
3. පළාත් පාලන අයබදු සියයට එකයි (1%) ;
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ;
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100% ;
6. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/- ;
7. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8,000/- ;

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා පහත නිලධාරින්ගෙන් විමසන්න.

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 46/58,
නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංකය : 011 4218746.

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10,
1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520/077 3242954.

07-155

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කැලණිය ටුවරිස්ට් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0200 1000 0727

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ හතළිස් හය දහස් හාරසිය අනූවයි ශත දහ තුනක (රු. 34,146,490.13) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 07 දින සිට අංක 2050, 3632 සහ 5535 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසිහත් ලක්ෂ අසූ දෙදහස් එකසිය පනස් එකයි ශත හැට අටක (රු. 12,782,151.68) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් අටසිය හතරයි ශත අසූ හයක (රු. 14,354,804.86) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම බිංදුවක් (15.0%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වේතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.02.06 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.02.04 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.09.03 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

2026.09.03 දින පෙ.ව. 11.15 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තලවතුහේන්පිට දකුණ අංක 266 ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තලවතුහේන්පිට දකුණ ග්‍රාමයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 105/1 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොත්* ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජේ. ඒ. ඩබ්ලිව්. කර්වාලෝ විසින් සාදන ලද 2017 අගෝස්තු මස 07 දාතම හා අංක 8113 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට : නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105 සහ 105/2 දරන පරිශ්‍රයන් සහ තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; ගිණිකොනට : නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/1C දරන පරිශ්‍රයන්; නිරිතට : බලයලත් මානක තැන ආර්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද 1989.11.12 දාතම හා අංක 179/1989 දරන පිඹුරේ ලොට් 2A සහ නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/1C දරන පරිශ්‍රයන්; වයඹට : නුවර පාර සහ නුවර පාර, වරිපනම් අංක 105/2 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හයයි හයක් (පර්. 6.66) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8113 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 212/112 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2050 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තලවතුහේන්පිට ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාමයේ පිහිටි තැඹිලිගස්මුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 105 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොත්* ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. බර්ට් බුද්ධිසේන විසින් සාදන ලද 2010 මාර්තු මස 09 දාතම හා අංක 267/2010 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ ලොට් 4; නැගෙනහිරට: තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; දකුණට : අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : ක්ලැරියන් හොටෙල් පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 267/2010 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 5A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාමයේ පිහිටි

තැඹිලිගස්මුල්ල පාර, වරිපනම් අංක 10 දරන "මිල්ලගහවත්ත *නොහොත්* ගොන්නගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සාදන ලද 1979 අප්‍රේල් මස 07 දාතම හා අංක 48/1979 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 4; නැගෙනහිරට: තැඹිලිගස්මුල්ල පාර; දකුණට : ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : ඊ. ඒ. ජේ. එදිරිසිංහගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම එකයි බිංදුවක් (පර්. 10.10) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 48/1979 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්‍රිරුව G 124/127 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3632 සහ 5535 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

07 - 177

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

කැප්ටන් ට්‍රැවල් ඇන්ඩ් ටුවර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0178 1000 5211

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2025.07.30 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරන ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අසූ පන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් දෙසිය අටයි ශත තිස් හතක (රු. 18,567,208.37) මුදල ද, 2025 අප්‍රේල් මස 08 දින සිට එකී හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00362532547 දරන කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජුනි මස 04 දාතම දරන රු. 7,500,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කරය, ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020 ජුනි මස 19 දාතම දරන රු. 900,000.00 සහ රු. 2,750,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර දෙක මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ පන් ලක්ෂයක (රු. 7,500,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහයි බිංදුවක් (16.50%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනන්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් 2026.04.17 දින *රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ* 2026.04.09 දින දිවයින සහ තිනකුරල් සහ අයිලන්ඩ් දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළ කොට ඇති පරිදි,

2026.10.16 දින පෙ.ව. 11.00 ට,

පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහඅංග අංක 44 දරන ග්‍රාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහඅංග ග්‍රාමයේ පිහිටි "දෙල්ගහපිටියේගෙදර වත්ත සහ හිටිනගෙදර වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ගයාසර ගිනිගේ විසින් සාදන ලද 2019 ජනවාරි මස 06 දාතම හා අංක 19/1074 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත එමෙන්ම සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 320240 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් අංක ලොට් 0125 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 122 සහ 123; නැගෙනහිරට : ලොට් 116; දකුණට: ලොට් 126 සහ බස්නාහිරට : පාර සහ ලොට් 124 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම පහයි නවයයි හතයි හතක් (හෙක්. 0.5977) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 320240ට අනුව හිමිකම් සහතික පත්‍ර අංක 00362532547 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,
සමාගම් ලේකම්.

07 - 178

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.